

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI PROGRAM

ABONY VÁROS

III. OPERATÍV PROGRAM

2007. május

MEGRENDELŐ



Abony Város Önkormányzata

TÉMAVEZETŐ

Dr. Veres Lajos

Közlekedés és gazdasági mérnök, regionális politika és gazdaságtan Ph.D.

PROGRAMFELELŐS

Kósa Beatrix

Okleveles geográfus, tájvédő szakgeográfus, terület- és településfejlesztő

VEZETŐ TERVEZŐ

Sudár Anna

Okleveles közgazdász, szociálpolitikus, terület- és településfejlesztő, idegenforgalmi menedzser

SZAKÉRTŐK

Dr. Czibalmos Róbert

Okleveles agrármérnök, térinformatikus szakmérnök, felsőfokú külkereskedő, gazdálkodás- és szervezéstudományok doktora

Horváth Krisztián

Okleveles terület- és településfejlesztő geográfus

Keserű Imre

Okleveles geográfus, terület- és településfejlesztő, közlekedési szakértő

Kiss Kálmán

Okleveles geográfus, terület- és településfejlesztő

Krajnyák Nóra

Tájépítész mérnök

Sisák Erzsébet

Főiskolai hallgató

A MEGBÍZÓ RÉSZÉRŐL KAPCSOLATTARTÓ

Földi Áron

képviselő

KÉSZÍTETTE



1093 BUDAPEST, LÓNYAY UTCA 22.
TELEFON: 216-5948, 216-6118, 216-5981 · FAX: 216-6307

Tartalomjegyzék

1. Bevezetés.....	5
2. A jövőkép és a stratégiai program összefoglalása.....	9
2.1. Abony jövőképe.....	9
2.2. Prioritások és programrendszer.....	11
3. Az operatív programok bemutatása.....	13
1.2.4. A középfokú oktatás infrastruktúrájának javítása, iskolabővítés.....	15
1.3.1. Az egészségügy infrastruktúrájának fejlesztése – Egészségház program.....	27
2.1.1. Reprezentatív városközpont programja (Városközpont-főtér, piac, közösségi ház).....	39
2.2.2. A minőségi ivóvíz-szolgáltatás biztosítása a vízhálózat és a vízkezelési technológia korszerűsítésével.....	57
3.1.1. A kulturális turizmus programja (építve a helyi kulturális és műemléki értékekre).....	71
4. Megvalósítás és további tervek.....	91

1. BEVEZETÉS

Abony Város Képviselőtestülete a város közép és hosszú távú fejlődésének elősegítése érdekében Településfejlesztési Program készítéséről döntött. Ezzel a munkával a területfejlesztésben már jelentős gyakorlati tapasztalatot szerzett Hazai Térségfejlesztő Zrt.-t és annak munkatársait bízta meg.

Ezen hosszú tervezési munka eddig elkészült részei az **I. kötet**, a **Helyzetfeltárás**, a **II. kötet**, a **Fejlesztési Konceptió**. **Az első kötet eredményeként** a tervezők és az önkormányzat közös céljaként és közös munkájaként *sikerült objektíven felmérni a város adottságait, az erősségeit és gyengeségeit, illetve a települést befolyásoló külső tényezőket, vagyis a lehetőségeket és a veszélyeket. Ez a Helyzetfeltárás volt a tényleges tervezői munka alapja, kiindulópontja.* A közös munka, beszélgetések keretében igyekeztünk kiszűrni azokat a gyakran irreális, valóságtól elszakadt jövőképeket, amelyeket – tapasztalataink szerint – gyakran dédélgetnek a településüket szerető, lokálpatrióta lakosok.

A Helyzetfeltárást követően elkészült a **II. kötet**, a **Fejlesztési Konceptió**. A Konceptió szolgált arra, hogy a tervezők a jelenlegi helyzetből kiindulva, a *tervezési időszakra (hosszú táv 15-20 év) vonatkozóan számba-vehető lehetőségek és veszélyek függvényében felrajzolják a lehetséges fejlődési forgatókönyveket.* A koncepcióalkotás során meghatározásra kerültek azok a fő, minősítendő tényezők, amelyek változásai alapján felrajzolható Abony valószínűsíthető fejlődési iránya. *Ezen tényezők vizsgálata, a valószínűsíthető változási irányuk és változási nagyságuk függvényében kerültek bemutatásra azok a forgatókönyvek, amelyek megmutatják a város lakói számára, hogy milyen irányú változások, milyen jellegű fejlődést hozhatnak a település életében.*

Ezen forgatókönyvek segítségével **sikerült kialakítani Abony óhajtott, és a körülmények, minősítendő tényezők várható változásának ismeretében ténylegesen valószínűsíthető jövőképét, amelynek elérése hosszú távon megvalósítandó célként szerepel, irányítja a város vezetőinek döntéseit, határozatait.**

Ennek a jövőképnek az elérése, mint hosszú távú cél, alakítja a város koncepcióját, az ennek eléréséhez vezető út szabja meg a célpiramis felépítését, illetve határozza meg a célcsoportokat, illetve az azon belüli célok rendszerét.

A szakértők a város vezetőivel együttműködve egy olyan koncepciót próbáltak átadni, amely ténylegesen képes a feladatát betölteni, vagyis meghatározza a város jövőképét, a közösség érdekeinek jobban megfelelő megoldást mutat a forgatókönyvek között a társadalmi, gazdasági, műszaki, intézményi és környezeti problémák megoldására, valamint megmutatja az alkalmazkodás lehetőségét is a hazai és nemzetközi fejlődés trendekhez igazodva.

A most elkészült, záró **III. kötet** az **Operatív Program** rövid távra vonatkozóan (3 év) **cselekvési és ütemtervkén** szolgál majd a város döntéshozói számára. Azon programok kerültek itt részletes kidolgozásra, amelyek megvalósítására ezen tervezési időszakon belül fel kell készülni, illetve meg is valósíthatók, vagy megvalósításuk elkezdhető, vagy nagyobb részben realizálható. Ez a dokumentum tehát azzal a céllal készült, hogy **rövid távra vonatkozóan megalapozza a város tervszerű fejlesztését, és ehhez kapcsolódóan elősegítse a szükséges források megszerzését, illetve hatékony felhasználásuk ütemezését.**

Ezek a kiválasztott programok ebben a kötetben már olyan egységes struktúra szerint, és olyan részletezettséggel kerültek kidolgozásra, amellyel ténylegesen **elindulhat a tervszerű megvalósítási szakasz**.

Operatív szinten kerül kidolgozásra többek között

- az adott program rövid összefoglalása,
- az adott program közvetlen célja,
- az adott program által megcélolni kívánt csoport,
- az adott program célterületének/célcsoportjainak problémái és szükségletei,
- az adott program szükségességének indoklása,
- a program illeszkedése a magasabb szintű és ágazati tervezési programokhoz, stratégiákhoz,
- a konkrét program eredménymutatói, illetve hatásmutatói, azok módszertana, adatforrása,
- a menedzsment szervezet összetétele,
- a program becsült költségei,
- a megvalósításba bevont partnerek, illetve az ő konkrét szerepvállalásuk.

Az adott programnak akciókra, projektekre, intézkedésekre való tovább-bontásához készül egy pénzügyi és cselekvési ütemterv és ahhoz kapcsolódó rövid módszertani leírás.

Minden egyes operatív programnál kitérünk

- a program pénzügyi és intézményi fenntarthatóságára és
- a horizontális elveknek való megfelelésre, vagyis az esélyegyenlőség és a környezeti fenntarthatóság szempontjainak érvényesülésére is, valamint
- a program során a tájékoztatás és a nyilvánosság biztosítása érdekében végzett tevékenységekre.

Mindezek a tartalmi összetevők az elnö Nemzeti Fejlesztési Terv tapasztalatai alapján valószínűleg nagy részben megegyeznek majd a Új Magyarország Fejlesztési Terv. Operatív Programjain keresztül elérhető források pályázati űrlapjának alapkövetelményeivel, így megkönnyítik Abony város pályázati tevékenységét.

A programozási munka, így az Operatív Program készítésénél is figyelembe vettük a **területfejlesztési koncepciók, programok és a területrendezési tervek tartalmi követelményeiről szóló 18/1998. (VI. 25.) KTM rendeletet**.

A 18/1998 KTM rendelet az operatív programok tartalmi követelményeit az alábbiakban határozza meg:

- a) az egyes feladatok elérendő céljainak részletes meghatározása;
- b) az egyes feladatok végrehajtásának intézkedési és ütemezési terve;
- c) a végrehajtásért felelős szervezetek és közreműködők;
- d) a megvalósításhoz szükséges források pénzügyi ütemterve (elkülönített alapok, központi célelőirányzatok, egyéb központi források, térségi decentralizált, helyi önkormányzati, lakossági, vállalkozói, nemzetközi, hitel- stb. források szerinti bontásban);
- e) a végrehajtás módja és feltételrendszere;
- f) a végrehajtás ellenőrzési rendszere;
- g) az eredményesség vizsgálata és értékelése;
- h) a teljesítés-igazolás követelményrendszerének kialakítása.

Ezen kívül az Operatív Program szerkezeti és tartalmi elemeiben követi az **Európai Unió Tanácsának a Strukturális Alapok általános szabályozásáról szóló 1260/1999 Rendeletében** foglaltakat (Council Regulation /EC/ No 1260/1999), és a **Strukturális Alapokra vonatkozó tervekről és programozási dokumentumokról szóló Vademecum** (The New Programming period 2000-2006: methodological working papers, Vademecum for Structural Funds Plans and Programming Documents) figyelembevételével készült.

Felhasználtuk továbbá a Phare Program támogatásával 2003.-ban készült **„Irányelvek – A programok intézkedéseinek kidolgozásához és a program-kiegészítők összeállításához”** című kézikönyv (KTK Irányító Hatóság, Nemzeti Fejlesztési Terv és EU Támogatások Hivatala, Miniszterelnöki Hivatal) módszertani, elvi útmutatásait is. Mindezeket követően **igyekeztünk további olyan kiegészítéseket is alkalmazni, amelyek a fent leírt pályázási tevékenységet is megkönnyítik.**

Abony Város Önkormányzatának képviselő-testülete határozatban (144/2007. (IV. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat) döntött arról, hogy mely programok kerüljenek operatív szinten kidolgozásra, vagyis a következő három évben megvalósításra. Ezek a következők:

- 1.2.4. A középfokú oktatás infrastruktúrájának javítása, iskolabővítés**
- 1.3.1. Az egészségügy infrastruktúrájának fejlesztése – Egészségház program**
- 2.1.1. Reprezentatív városközpont programja (városközpont-főtér, piac, Községi Ház)**
- 2.2.2. A minőségi ivóvíz-szolgáltatás biztosítása a vízhálózat és a vízkezelési technológia korszerűsítésével**
- 3.1.1. A kulturális turizmus programja (építve a helyi kulturális és műemléki értékekre)**

A fentieket figyelembe véve alakult ki jelenlegi formájában az Operatív Program kötet.

2. A JÖVŐKÉP ÉS A STRATÉGIAI PROGRAM ÖSSZEFOGLALÁSA

2.1. ABONY JÖVŐKÉPE

„ABONY LENDÜLETBE JÖN”

A sajátos magyarországi térszerkezet jellemzője, hogy az ország egyközpontú, és Budapest (mint vízbedobott kavics) körül koncentrikus gyűrűkben terjed tovább a fejlődés, az innováció. A Közép-magyarországi Régiót határozza meg leginkább ez a jelenség, és bár Abony a régió peremén található, mégis több vonatkozásban befolyásolja jövőjét az elhelyezkedése jó és rossz értelemben egyaránt. Ebben a budapesti meghatározottságú térben kell a város vezetőinek olyan irányban alakítani a település sorsát, hogy egyrészt ki tudja használni azokat az előnyöket, amelyeket térbeli helyzete kínál, másrészt pedig a nagyfokú befolyásoltság ellenére is meg tudja őrizni önálló elképzeléseire épülő, egyedi adottságainak megőrzését is biztosító „egyéniségét”, és az egyre inkább globalizálódó világban komfortos, nívós kisvárosi színvonalú életkörülményeket biztosítson lakosságának.

A nívós városi körülmények biztosítása természetesen csak akkor lehetséges, ha Abony minden érelemben véve élő, aktív és lendületes településsé válik. Ezt a gazdasági lendületnek kell alapvetően meghatároznia, hiszen ez adja a pénzügyi bázist ahhoz, hogy valóban kulturált környezetben, megfelelő lét- és életbiztonság garantálása mellett éljen lakossága, magas színvonalú közszolgáltatások biztosítása mellett, igényes környezetben.

A gazdasági lendület négy irányból is táplálkozhat. Egyrészt a meglévő igen jó **humán erőforrás meglétéből** (ez indukálja elsősorban a helyi fejlesztéseket), másrészt a korábbi **ipari-mezőgazdasági hagyományokból**, harmadrészt pedig abból a **kiváló földrajzi helyzetből**, amelynek révén Abony a Budapest körüli második logisztikai gyűrűben találta magát. Végül pedig, de nem utolsó sorban táplálkozhat a lendületet adó **önkormányzati fejlesztési-irányítási szándékból**.

A gazdasági lendületen belül meghatározó a város ipara, és természetesen a logisztikai szerepkör fejlődése elkerülhetetlennek látszik. Emellett, habár a város mezőgazdasága a másik két szektor gazdasági súlyával nem versenyezhet, de a közeljövő pályázati forráslehetőségeit kihasználva képes lesz új termékek és technológiák alkalmazására és kifejlesztésére a mezőgazdasági-, élelmiszeripari-, valamint az erdészeti ágazatban. Mind az ipar, mind a mezőgazdaság fejlesztésében az innováció lesz a kulcsszó, az innovatív megoldások bevezetése révén lehet a kisváros versenyképes nem csupán a jövedelemtermelés terén, de egyáltalán a munkahelyteremtésben, vagyis, hogy lakossága legnagyobb része lehetőleg helyben legyen foglalkoztatott. A relatív legnagyobb fejlődés az idegenforgalomban prognosztizálható: részt vesz a kulturális, a természeti, a gyógy- és wellness, a rendezvény, a sport, aktív és a gasztronómia turizmusokban, a kistérségi együttműködés révén pedig sikerül több napos programot biztosítani a turisták itt-tartására. Mindezzel jelentősen növeli egyrészt a jövedelemtermelő képességet, másrészt szükségszerűen növeli a városi szolgáltatások körét, harmadrészt pedig a többi ágazatban is kamatoztatható ismertséget, hírt biztosít a városnak.

Ebbe a „lendületvonalba” tudnak bekapcsolódni a város kis-, közép- és mikro-vállalkozói, illetve ebbe az irányba terelik a fejlődést a nagyvállalkozók is, és legfőképpen ehhez biztosít megfelelő infrastrukturális hátteret az önkormányzat.

Lendületet adhat a későbbiekben a **többcélú kistérségi társulás** munkájában való részvétel, illetve a **kommunikációs és marketing tevékenység** révén bővülő kapcsolatrendszer kiépítése és gazdasági síkra terelése. Ebben a partneri kapcsolatrendszerbe értjük a város lakosságával, vállalkozóival való együttműködést is.

Abonyban „jó lesz élni”, a lendületes kisvárosban a lakosok kulturált, rendezett, hangulatos környezetben mozoghatnak, a helyi kormányzati, gazdasági, szakmai, civil szféra pedig gazdaságilag aktív, vállalkozó szellemű környezetben, kiterjedt partnerségi hálózatban tevékenykedhet majd. A hagyományait ápoló, a kulturális és közösségi életteret, munkahelyet, helyi igényeknek megfelelő, színvonalas oktatási, egészségügyi ellátást biztosító településről nem akar már minden fiatal elköltözni, s a helyi értelmiségi réteg adott, a szociális biztonság növelésével a kisváros lakosság száma pedig stabil lesz.

2.2. PRIORITÁSOK ÉS PROGRAMRENDSZER

Általános cél:

„ABONY LENDÜLETBE JÖN”

Prioritások:

I. Kulturált kisváros, tevékeny önkormányzat

„A FEJLŐDÉST INDUKÁLÓ TÁRSADALMI KÖZEG ÉS ÉLETTÉR”

II. Helyben bővülő foglalkoztatás

„GAZDASÁGI LENDÜLET”

III. Kiterjedt partneri kapcsolatok

„A LENDÜLET ÁTADÁSA”

Stratégiai célcsoport:

1. Egy kulturált kisváros igényeit kielégítő humán fejlesztések

2. A kulturált, gazdaságilag aktív kisvárosi élethez igazodó települési környezet megteremtése

3. A város gazdasági életének lendületbe hozása, a gazdasági fejlődést biztosító vállalkozói környezet kialakítása

4. Az önkormányzat gazdasági helyzetének javítása és tevékenységi körének bővítése a városfejlesztés szolgálatában

Stratégiai programok:

1.1. Abony fejlődő városi funkcióihoz méltó közösségi szinterek kialakítása, a lakosság rekreációját biztosító kulturális és sportélet fejlesztése

1.2. Az oktatás feltételeinek javítása, a képzési szerkezet piacképesebbé tétele

1.3. Az egészségügyi és szociális hálózat bővítése, a működés feltételeinek javítása

2.1. A település kisvárosi megjelenésének javítása a településkép, a zöldterületek és közterületek fejlesztésén és az épített örökségek megőrzésén keresztül

2.2. Környezetvédelmi és kommunális infrastruktúra fejlesztések a környezetminőség javítása és a színvonalasabb helyi szolgáltatások elérése érdekében

2.3. A város közlekedési infrastruktúrájának fejlesztése, elérhetőségének javítása

3.1. Kisvárosi turizmus termékcsomagjainak fejlesztése és az idegenforgalmi tevékenységek feltételeinek megteremtése

3.2. A kereskedelmi vállalkozások és pénzügyi intézmények megjelenési és értékesítési lehetőségeinek támogatása

3.3. A hagyományos agrárium fejlesztése és az innovációs készség javítása,

3.4. Az abonyi ipari kultúra továbbfejlesztése, innovatív elemek bevezetése

3.5. A vállalkozói környezet fejlesztése a város gazdasági életének lendületbe hozása érdekében

4.1. Az önkormányzat általános működésének, gazdálkodásának és vagyongazdálkodásának programja

4.2. Az önkormányzat belső és külső kommunikációs tevékenységének fejlesztése

4.3. Az önkormányzat városon belüli, térségi, hazai és nemzetközi kapcsolatrendszerének fejlesztése

4.4. Az önkormányzati marketing tevékenység javítása – a város ismertségének növelése

A programok számozása azonosítást szolgál, és nem jelent prioritást.

3. AZ OPERATÍV PROGRAMOK BEMUTATÁSA

1.2.4. A KÖZÉPFOKÚ OKTATÁS INFRASTRUKTÚRÁJÁNAK JAVÍTÁSA, ISKOLABŐVÍTÉS

1. A program címe

Az Abonyi Kinizsi Pál Gimnázium és Szakközépiskola rekonstrukciója és bővítése

2. A program megvalósulásának helye

Helyszín

Település:	Abony
Statisztikai kistérség neve:	Ceglédi kistérség

3. A program megvalósításának és befejezésének időpontja

A program megvalósítás kezdetének tervezett időpontja:	2007. 10. 01.
A program befejezésének várható időpontja:	2009. 02. 28.

4. A program rövid összefoglalása, tartalma

A program célja Abony város középfokú oktatási intézményének legfontosabb felújítási, bővítési feladatainak elvégzése annak érdekében, hogy az intézményben tanuló helyi és mikrotérségi fiatalok, s idősebbek számára olyan oktatási háttérrel biztosítson, mely megteremti a lehetőséget számukra a versenyképes tudás és a munkaerőpiacon használható szakmák elsajátítására.

A program általános célja infrastruktúra és eszközfejlesztés a közoktatási reformfolyamatoknak és a 21. század iskolája programnak megfelelően, a minőségi oktatás megteremtéséhez szükséges feltételek megteremtése.

A projekt konkrét tartalma: a meglévő épület felújítása, az épület bővítése (Nagykőrösi úti szárny építése, 4 új tanterem), a fejlesztéshez szükséges új eszközök beszerzése.

Ennek megfelelően jelen program Abony Város Kinizsi Pál Gimnázium és Szakközépiskola infrastrukturális fejlesztését, bővítését tartalmazza, illetve a projektmenedzsment működésével kapcsolatos adminisztratív és technikai kiadásokat, valamint a program nyilvánosságának biztosításához kapcsolódó költségeket is tartalmazza.

5. A program becsült költségei

	2007. év	2008. év	2009. év	2010. év	Összes költség (eHUF)
Kiadások, költségek	Összes költség (eHUF)	Összes költség (eHUF)	Összes költség (eHUF)	Összes költség (eHUF)	
I. Személyi jellegű költségek	0	3.099	2.754	0	5.854
II. Beszerzések	0	61.357	90.616	0	151.963
III. Adminisztratív költségek	0	146	666	0	812
IV. Rendkívüli tartalék	0	0	0	0	0
V. Értékcsökkenés	0	0	0	0	0
VI. Közvetett költségek	0	0	0	0	0
Elismerhető költségek összesen	0	64.603	94.037	0	158.640
Becsült saját forrás	0	6.460	9.404	0	15.865
Becsült igényelhető támogatás	0	58.142	84.632	0	142.775

6. A menedzsment összetétele

programmenedzser:	Pető Zsolt
programasszisztens:	
adminisztratív munkatárs:	
pénzügyi munkatárs:	
egyéb:	

7. Megvalósításba bevont partnerek és feladataik

Partner, vagy partnerszervezet	Vállalt feladat
Abony Város Önkormányzat	Megvalósításban részt vevő partner (a középiskola önkormányzati fenntartás keretében működik, így a döntésekben aktív közreműködésére van szükség)
Mikrotérségi Általános Iskolák	Megvalósításban támogató partner, szakmai segítségnyújtás, együttműködés, tanulói-oktatói-szülői igények közvetítése a középiskola felé
Mikrotérségi települési önkormányzatok	Együttműködés a program megvalósításában, információnyújtás
Beszállító vállalkozások (építési vállalkozás, eszközöket szállító vállalkozás)	Megvalósításban támogató partner, kivitelezés, beruházások elvégzése, eszközök biztosítása
Szaktanácsadók (OM szaktanácsadó, esélyegyenlőségi szakértő)	Szakmai közreműködés a program lebonyolításában
Lakosság	Együttműködés, információk fogadása, a középiskola értékeinek közvetítése
Grafikus cég	A program nyilvánosságának biztosításához szükséges marketing anyagok grafikai megtervezése, elkészítése
Nyomdai cég	A program nyilvánosságának biztosításához szükséges marketing anyagok nyomdai előállítás
Civil szervezetek	Részvétel, együttműködés a programban, a részt

vevők segítése a program lezárását követően, a
középiskola értékeinek közvetítése

8. A program célkitűzései

A program célja Abony Város középfokú oktatási intézményének infrastrukturális fejlesztése, melynek segítségével lehetőség nyílik a településen tanuló helyi és kistérségben élő fiatalok munkaerőpiac orientált oktatására, képzésére.

A program külön hangsúlyt fektet az intézmény akadálymentesítésére, a hátrányos helyzetű tanulók esélyegyenlőségének javítására, az informatikai fejlesztésekre a tanulók számítástechnikai képzésének elősegítése érdekében.

A program **közvetlen céljai**:

- Az intézmény korszerűsítése, fejlesztése, 4 tanteremmel való bővítése;
- Felnőttképzés feltételrendszerének megteremtése;
- Oktatáshoz-képzéshez szükséges eszközrendszer, humán feltételek megteremtése;
- Esélyegyenlőségi és környezetvédelmi követelményrendszernek való megfelelés;
- A program társadalmasítása, a program eredményeinek széles körben történő ismertetése.

9. A program célcsoportjainak felsorolása

Közvetlen célcsoportok:

- az intézményekbe járó fiatalok, különös tekintettel a hátrányos helyzetűekre, mikrotérség diákjai, valamint a potenciális jövőbeni tanulók
- intézményekben dolgozó oktatók, tanítók, munkavállalók.

Kiemelt célcsoportok:

- a veszélyeztetett tanulók
- hátrányos helyzetű tanulók
- tanulási nehézséggel és beilleszkedési zavarral küzdők
- sajátos nevelési igényű tanulók
- fogyatékos tanulók
- cigány etnikai kisebbséghez tartozó tanulók.

Tágabb értelemben vett célcsoportok:

- a fejlesztéseket igénybe vevők szülei, rokonai;
- a város, a kistérség lakossága.

10. A program célterületének és/vagy célcsoportjának szükségletei és problémái

A kistérségben a regionális átlaghoz viszonyítva magasabb az alapfokú oktatási intézményt végzettek, valamint a középfokú oktatási intézményt megkezdő, de oklevéllel nem rendelkezők aránya, viszont a középiskolai érettségivel és felsőfokú oklevéllel rendelkezők aránya jóval alacsonyabb. Tehát a kistérség problémája, hogy a munkaerőpiacon kedvezőtlen helyzetben lévő - alacsonyabb iskolai végzettséggel rendelkezők aránya - magasabb, mint a regionális átlag.

A középiskolák közötti folyamatos versenyben, csak az intézményi és humán szempontból egyaránt megfelelő színvonalat biztosító intézmény tud hosszú távon fennmaradni. Az abonyi középiskola elsősorban a mikrotérségben élő fiatalok célintézménye, azonban megtartásukhoz elengedhetetlen az intézmény folyamatos fejlesztése.

Az alap és középfokú oktatásnak feladata a kistérség és környezete adottságaira és a gazdaság által megkövetelt kihívásokra épülő új képzések bevezetése. Mindezek miatt döntött úgy az önkormányzat, hogy olyan iskolai felújításokat hajt végre, mely révén a középiskola alkalmassá válik az új munkaerő-piaci kihívások kezelésére, illetve a fiatalok számára megfelelő, versenyképes, gyakorlatorientált szakmák megszerzését segíti elő.

11. A célcsoportot segítő tevékenységek kiválasztásának indoklása

Abony munkanélküliségi mutatója kedvező az országos adatokhoz viszonyítva, hiszen a relatív mutató azt mutatja, hogy mindig alatta marad a települési munkanélküliség az országosnak. Tapasztalható azonban, hogy 2005-2006. években emelkedés volt megfigyelhető a mutatóban. A helyi munkalehetőségek hiányát sikerül ellensúlyoznia a környező városok, illetve a főváros munkalehetőségeinek, azonban a növekvő munkaerőpiaci versenyben a pályakezdő fiataloknak egyre nehezebb sikeresen megjelenniük. Ezért is fontos, hogy minél képzetesebbek, minél felkészültebbek legyenek a „dolgozói életre”, ehhez nyújt segítséget nekik a felszerelt iskola.

A középiskola folyamatosan fejleszti meglévő eszközállományát, mellyel biztosítani kívánja az oktatás minőségének szinten tartását. A középiskola bővítése és felújítása indokolt, a tetőtér beépítésével. Ezzel a tető beázás kérdésköre is megoldottá válna. Az átalakítás alatt szükségtantermekben kerülnek elhelyezésre a diákok (Művelődési Házban, Zeneiskolában). Az iskola külső homlokzatának felújítása és a kerítés rekonstrukciója is indokolt.

A pályázat keretében megvalósuló tevékenységek a következők:

- iskola épületének felújítása;
- az iskola épületeinek akadálymentesítése;
- Szociális helységek átalakítása, valamint újak kialakítása;
- számítástechnikai feltételek javítása, eszközbeszerzés és teremkialakítás;
- eszközök, gépek, berendezések beszerzése, beüzemelése;

A fentiek mellett a fejlesztések révén az iskola létesítményeit kívánja a város úgy átalakítani, hogy az esélyegyenlőség a mozgássérült diákok, felnőtt látogatók részére egyaránt biztosított legyen. Az átalakítások révén az épületek mindenki számára megközelíthetővé válnak.

Az informatikai fejlesztés célja a számítástechnikai oktatás egyszerűbbé, korszerűbbé tétele, ugyanakkor mindenki számára biztosítottá válik az informatikai eszközökhöz való hozzáférés és a használatukhoz kapcsolódó kompetenciák minél magasabb szintű elsajátítása. Fontos eleme a korszerűsítésnek, hogy a terem az informatikai órákon kívül alkalmassá váljon nyelvi laborként való működésre, tanfolyamok, továbbképzések szervezésére, melyekhez így megfelelő szakemberek mellett a megfelelő technikai háttérrel is biztosítani tudnának.

12. A program illeszkedése a Regionális Akciótervhez (egyeztetési anyag)

A Közép-Magyarországi Régióra vonatkozó Regionális Akcióterv IV. prioritása hat intézkedéscsoportot támogat, melyek az alábbiak: munkaerő-piaci részvételt támogató infrastruktúra fejlesztése, a felsőoktatási infrastruktúra fejlesztése, egészségügyi intézmények infrastruktúra fejlesztése, a társadalmi befogadást támogató infrastruktúra fejlesztése, lakossághoz közeli szociális szolgáltatási infrastruktúra fejlesztése, közoktatási intézmények infrastruktúra-fejlesztése, elektronikus helyi közigazgatási infrastruktúra fejlesztése. A Közoktatási intézmények infrastruktúra fejlesztése program az alábbi fő elemeket tartalmazza: Támogatandó az iskolák (alapfokú, középfokú intézmények), óvodák, kollégiumok épületének felújítása, kapacitásuk bővítése, kistérségi, illetve ezen belüli mikrotérségi integrált közoktatási – ezen belül a TISZK-ek által nem érintett szakképzési – hálózatok létrehozása, tanórán kívüli, a lakóhelyi társadalmi közösség számára felkínált tevékenységek helyszíneinek építése, felújítása, bővítése, (például tornaterem, uszoda, klubhelyiségkönyvtár, színházterem, konyha, étkező, informatikai szoba, internet), és az intézmények udvarának felújítása, a nevelés-oktatás tartalmi fejlesztéséhez szükséges eszközök beszerzése, akadálymentesítés, iskolabuszok beszerzése. Kiemelten támogatandó az informatikai berendezések, eszközök beszerzése, megfelelő sávszélesség biztosítása az épületeken belül, vezeték nélküli hálózatok elterjesztése (Wi-fi) hálózatfejlesztés.

13. A program illeszkedése a megye illetve a kistérség fejlesztési koncepciójához, programjához vagy egyéb ágazati stratégiához

A program illeszkedését a következő programokhoz kapcsolódóan vizsgáljuk.

Pest Megyei területfejlesztési stratégia és operatív program (2003)

A program átfogó célja az életminőség javítása.

Rész cél:

- Kiegyenlítés – Pest megye periferikus térségeinek felhúzása a fejlettebb kistérségek szintjére

Speciális cél

- Tudásbázis-fejlesztés
- Partnerség fejlesztés
- EU források maximális hasznosítása a fejlődés meggyorsítása érdekében

Ágazati cél/ Prioritás

- Humán erőforrás-fejlesztés
- Infrastruktúrafejlesztés

Az **Országos Területfejlesztési Koncepcióban** a *Közép-Magyarországi régió* átfogó céljain belüli célok, ezen belül az Abonyi középiskolát érintő fejlesztési elképzelések:

- Humán közszolgáltatások színvonalának fejlesztése
- Humán közszolgáltatások infrastruktúrájának területi összehangolása

Országos Fejlesztéspolitikai Koncepció (2005)

- A versenyképes tudás és műveltség növekedése
- A foglalkoztatás bővülése
- A társadalmi összetartozás erősödése
- Az információs társadalom kiteljesedése

Új Magyarország Vidékfejlesztési Stratégiai Terv (2007-2013), 2006.

IV. intézkedéscsoport: LEADER: Fenntartható és versenyképes, újszerű, helyi eljárások ösztönzése; a vidéki gazdasági potenciál erősödése a helyi adottságokon nyugvó integrált programok révén; humán szolgáltatások és helyi közösségek fejlesztése; helyi együttműködést és partnerséget elősegítő kapacitás és készségfejlesztés

Új Magyarország Vidékfejlesztési Programban megfogalmazott intézkedések közül az alábbiakhoz:

- 1.1.1. Szakképzés, tájékoztatási tevékenységek, innováció.

14. A program cselekvési és ütemterve

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
1. Közbeszerzési eljárások előkészítése és lefolytatása	Tenderdossziék összeállítása és az eljárások szabályszerű lefolytatása	Megkötött szerződések	Pályázó, Önkormányzat	2007. 10.	2008. 02.
1.1. Építési tender előkészítése és lefolytatása	Az épület rekonstrukciós munkálatokat elvégző kivitelező kiválasztása az engedélyezési tervek alapján	Megkötött kiviteli szerződés	Pályázó, Önkormányzat	2007. 10.	2008. 02.
1.2. Szolgáltatási tender előkészítése és lefolytatása	A projekt végrehajtásához szükséges szolgáltatók kiválasztása: közbeszerzési szakértő; műszaki ellenőr; könyvvizsgáló	Megkötött szolgáltatói szerződések	Pályázó, Önkormányzat	2007. 10.	2008. 02.
1.3. Eszközbeszerzési tender előkészítése és lefolytatása	A projektben meghatározott eszközöket biztosító szállító kiválasztása	Megkötött szállítói szerződések	Pályázó, Önkormányzat	2007. 10.	2008. 02.
2. Épületek felújítása	Az engedélyezési tervekben szereplő tevékenységek elvégzése	Kész, felújított, bővített, akadálymentesített oktatási épületek	Kiválasztott kivitelező	2008. 03.	2008. 12.

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
2.1. Kiviteli tervek készítése	A kivitelezéshez szükséges tervezési munka elvégzése	Elkészült kiviteli tervek	Kiválasztott kivitelező	2008. 03.	2008. 05.
2.2. Iskolai létesítmények felújítása, termék korszerűsítése	Az iskolai épületek teljes felújítása	Felújított épület	Kiválasztott kivitelező	2008. 05.	2008. 12.
3. Eszközök beszerzése	A közbeszerzésekben szereplő eszközök beszerzése és beüzemelése	Beszerzett és működő eszközök	Kiválasztott beszállító	2008. 10.	2008. 12.
3.1. IKT eszközök beszerzése	Közbeszerzésben szereplő informatikai eszközök beszerzése	Beszerzett és funkcionáló eszközök	Kiválasztott beszállító	2008. 10.	2008. 12.
3.2. Taneszközök beszerzése	Képzési eszközök beszerzése	Beszerzett és funkcionáló eszközök	Kiválasztott beszállító	2008. 10.	2008. 12.
4. Projekt menedzsment által ellátott feladatok	Az egész időszakon át tartó folyamatos szakmai és pénzügyi vezetés és felügyelet	Szabályszerűen és hatékonyan vezetett, sikeresen lezárt projekt	Pályázó, Önkormányzat	2007. 10.	2009. 02.
4.1. Előrehaladási jelentések készítése	Negyedéves jelentések készítése és a támogatások lehívása	Elszámolt, rendezett kifizetések	Pályázó, Önkormányzat	2007. 10.	2009. 02.
4.2. Nyilvánosság biztosítása	Rendszeres önkormányzati, iskolai sajtótájékoztatók, rendezvények a programmal kapcsolatban	Megtartott sajtótájékoztatók, megvalósult PR-program	Pályázó, Önkormányzat	2007. 10.	2009. 02.

15. A cselekvési és ütemtervben szereplő sorszámoknak megfelelően a tevékenységek megvalósításának módszerei és indoklása

1. Közbeszerzési eljárások: A szakmailag elvárt munkakezdés érdekében indokolt a pályázati döntést követően elindított közbeszerzési eljárás alkalmazása. A képzést végző vállalkozások kiválasztásánál a 162/2004 Kormányrendelet, a Kbt. és a Ptk. rendelkezéseinek megfelelő eljárást alkalmazunk, melynek során közbeszerzési szakértőt fogunk igénybe venni. A feladat ellátásra a közbeszerzési eljárásnak megfelelően a legjobb és leghatékonyabb ajánlato(ka)t adó szállító(ka)t kívánjuk megbízni.

2. Kivitelezés: A tervezett felújítások, építések pontos és szakszerű, illetékes szakmai hatóságok által jóváhagyott megvalósítása.

3. Eszközbeszerzés: A közbeszerzési dokumentációkban felsorolt IKT eszközök beszerzése és beüzemelése.

4. Projektmenedzsment: Az önéletrajzokban bemutatott, nagy tapasztalatokkal rendelkező projektmenedzsment tagok alkalmasak a projektfeladatok ellátására, külső projektmenedzser bevonására nem lesz szükség.

16. Az értékeléshez használt indikátorok és értékeik alakulása, a program várható eredményei

Output mutató / indikátor megnevezése	Mutató mérték- egysége	A mutató értéke						
		Program		Az utánkövetési időszakban tervezett				
		kezdése- kor	befejezés- kor	1.év	2.év	3.év	4.év	5.év
Tervezési dokumentáció	db	0	1	1	1	1	1	1
Új épületszárny	db	0	1	1	1	1	1	1
Felvonó	db	0	1	1	1	1	1	1
Beszerzésre kerülő bútorok	db	0	174	-	-	-	-	-
Beszerzésre kerülő informatikai eszközök száma (notebook, interaktív tábla, projektor)	db	0	34	-	-	-	-	-

Eredmény mutató / indikátor megnevezése	Mutató mérték- egysége	A mutató értéke						
		Program		Az utánkövetési időszakban tervezett				
		kezdése- kor	befejezés- kor	1.év	2.év	3.év	4.év	5.év
Tanulók létszámának várható alakulása	fő	200	200	205	210	215	220	230
Kommunikációs fórumok száma	db	0	5	0	0	0	0	0

17. Az indikátorok mérésének módszertana, a mutatók értékeit alátámasztó számítások, becslések

a, Az egyes tevékenységekhez kapcsolódó mutatók, valamint a használt adatok forrása

Mutató	Adatforrás
Tervezési dokumentáció	Polgármesteri Hivatal, Középiskola
Új épületszárny	Polgármesteri Hivatal, Középiskola
Felvonó	Polgármesteri Hivatal, Középiskola
Beszerezésre kerülő bútorok	Polgármesteri Hivatal, Középiskola
Beszerezésre kerülő informatikai eszközök száma (notebook, interaktív tábla, projektor)	Polgármesteri Hivatal, Középiskola
Tanulók létszámának várható alakulása	Polgármesteri Hivatal, Középiskola
Kommunikációs fórumok száma	Polgármesteri Hivatal, Középiskola

b, A belső adatforrás esetén a felsorolt mutatószámok módszertana, gyakorisága

Az eredménymutatók, indikátorok megvalósulásáért a pályázó Középiskola és Abony Város Önkormányzata, valamint a projektmenedzsmenst felel, ők felügyelik a megvalósulást, a változásokat, azaz ők felelősek a monitoring tevékenységért.

A pályázó szervezeti egységei által mért adatok az éves beszámolási feladathoz tartoznak, így mérésüknek meglévő, „hivatali” módszertana van, gyakoriságukat nem indokolt növelni.

A partnerszervezetek folyamatosan szolgáltatják az adatokat, az oktatáshoz, képzéshez kapcsolódóan.

18. A program fenntarthatósága

a, pénzügyi szempontból

A program pénzügyi biztonságát a pályázati támogatás adja, a szükséges önerő a programok, képzések résztvevőinek hozzájárulásából finanszírozható. A program hosszú távú fennmaradását a programok sikeressége biztosítja, amennyiben a program elemei sikeresek, úgy azok továbbviteléhez a későbbiekben megjelenő pályázatok további forrásokat biztosíthatnak.

b, intézményi szempontból

A fejlesztés eredményeként megújult oktatási létesítmény jön létre.

A projekt megvalósításában résztvevő partnerek egymással már eddig is jó kapcsolatot építettek ki. A projekt ezeket a kapcsolatokat elmélyíti, és az intézményi együttműködést tovább erősíti, hiszen az iskola fejlesztése nem képzelhető el a különböző szervezetek tartós együttműködése nélkül. A projekt működésének alapjául a kialakított programstruktúra áll, amely több összehangolt tevékenységet tartalmaz. Az együttműködő felek kifejezett szándéka, hogy kapcsolatuk jelen projekt befejezését követően is fennmaradjon.

A projekt eredményeinek megőrzésében a gesztor és a partner szervezetek jelentős szerepet szánnak az oktatást, képzést támogató szakértői szervezeteknek és intézményeknek, illetve a helyi civil szervezeteknek.

19. Horizontális elveknek való megfelelés

Az esélyegyenlőség szempontjainak érvényesítése a program során

A projekt készítése és tervezése során fontos volt, hogy az esélyegyenlőségi szempontokat az előkészítés és a megvalósítás minden szakaszában érvényesíteni kell.

Az Európai Bizottság javaslatára és a sajátos magyar adottságok és problémák figyelembe vételével 6 olyan terület került kijelölésre, melyek hozzájárulhatnak az esélyegyenlőségi célcsoportok hazai helyzetének javulásához. A pályázatokkal szemben elvárás, hogy legalább 1 területen vállalja a szervezet esélyegyenlőségi kultúrájának, objektív módon is mérhető javítását. A hat fő esélyegyenlőségi terület:

- családbarát munkahely körülmények biztosítása
- nemek közötti esélyegyenlőség biztosítása
- akadálymentesítés
- fogyatékkal élők életminőségének javítása
- roma etnikum életminőségének javítása
- más hátrányos helyzetű csoportok társadalmi beilleszkedését segítő programok

A fentiek közül jelen program minden esélyegyenlőségi prioritásra tekintettel van.

A környezeti fenntarthatóság szempontjainak érvényesítése

Már a projekt tervezésénél figyelembe lett véve a fenntartható környezeti fejlődés elérése, az, hogy a fejlesztések és tevékenységek oly módon valósuljanak meg, hogy azok biztosítsák a környezeti értékek maximális védelmét és a természeti erőforrások megőrzését, és figyelembe vegyék a társadalom érdekeit. A fejlesztés megvalósítása és működtetése nem okoz sem zaj-, sem légszennyezést. Az üzemelés során, a területen keletkező kommunális hulladék, illetve a szennyvíz és csapadék elvezetés igényelnek nagyobb jelentős feladatot.

A projektre vonatkozatható környezetvédelmi jogszabályoknak a projekt eleget tesz. Hasonlóképpen egyéb környezetvédelmi szabályok betartását is ellenőrizni kell, és szükség esetén hatásosan szankcionálni.

20. A program során a tájékoztatás és a nyilvánosság biztosítása érdekében végzett tevékenységek

A nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása többféle módon jelenik majd meg a projekt megvalósítása során. A tájékoztatás és nyilvánosság alapvető célja, hogy növelje a társadalmi tudatosságot, biztosítsa az EU tevékenységének átláthatóságát és a projekt keretében kapott segítségnyújtásról átfogó képet nyújtson a város polgárainak és a közvéleménynek.

A projekt valamennyi rendezvényén eleget kívánunk tenni mindazoknak a tájékoztatási kötelezettségeknek, amelyek a program pénzügyi támogatásának megismertetését célozzák. A lakosság és a közvélemény megfelelő informálása érdekében rendszeres állapotjelentéseket adunk a projekt aktuális állásáról, az abban résztvevő szereplők kilétéről és kiválasztásáról. Ennek csatornája az időszakos sajtótájékoztató és a projekt megvalósulásáról szóló újságcikkek megjelentetése.

A projekttel kapcsolatban, annak megvalósítása során készülő valamennyi dokumentumon feltüntetjük, hogy a projekt az Európai Unió támogatásának köszönhetően valósul meg. Gondoskodunk a projekttel kapcsolatos nyilvános dokumentumok minél szélesebb körben történő terjesztéséről.

A terjesztés és tájékoztatás során elérendő célcsoportok:

- a projekt közvetlen érintettjei,
- szélesebb közvélemény,
- döntéshozók,
- társadalmi és civil szervezetek,
- média (helyi és megyei, valamint regionális szintű).

21. A program cselekvési és ütemtervében szereplő projektekhez a következő pályázatokon keresztül szerezhető eu-s támogatás

Projekt megnevezése	Pályázat megnevezése
A program egésze	KMOP.4.6.1. Közoktatási intézmények beruházásainak támogatása

1.3.1. AZ EGÉSZSÉGÜGY INFRASTRUKTÚRÁJÁNAK FEJLESZTÉSE – EGÉSZSÉGHÁZ PROGRAM

1. A program címe

Egészségház építése Abonyban

2. A program megvalósulásának helye

Helyszín

Település:	Abony
Statistikai kistérség neve:	Ceglédi kistérség

3. A program megvalósításának és befejezésének időpontja

A program megvalósítás kezdetének tervezett időpontja:	2009. 01. 01.
A program befejezésének várható időpontja:	2009. 12. 31.

4. A program rövid összefoglalása, tartalma

A projekt célja az Abonyi Egészségház épületének kialakítása, valamint a város és a mikrotérsége lakosságának egészségfejlesztése érdekében az épület orvostechnológiai feltételeinek megteremtése, az eszközállomány megfelelő szintű kialakítása. A projekt keretében kialakításra kerül egy egészségügyi, gyógyászati épület, beszerzésre kerülnek továbbá a gyógyászati épület orvostechnológiai berendezései. A projekt célja a széttagolt egészségügyi ellátás központosítása, az ellátás korszerűbbé tétele.

A projekt rendelkezik a megvalósításhoz szükséges szakmai és menedzsment humán erőforrás háttérrel, valamint a hatékonysághoz szükséges partneri kapcsolatrendszerrel. A projektnek környezeti hatása gyakorlatilag nincs, társadalmi szempontból azonban jelentős előnyököt hordoz, ezért környezeti és társadalmi szempontból megvalósítható.

A projektet Abony Város Önkormányzata valósítja meg, így a szabad pénzügyi forrásai korlátozottak. Emellett a megvalósítandó projekt jövedelmet nem termel, így a megfelelő színvonalú, tartalmú és eredményességű megvalósításához elengedhetetlen a pályázati támogatás.

A projektnek a pályázati finanszírozás bevonásán és annak elszámolási folyamatán kívül számottevő kockázata nincs, így a támogatás megszerzésével a projekt csekély kockázattal, elsősorban jelentős társadalmi hasznot eredményezve megvalósítható.

5. A program becsült költségei

	2007. év	2008. év	2009. év	2010. év	Összes költség (eHUF)
Kiadások, költségek	Összes költség (eHUF)	Összes költség (eHUF)	Összes költség (eHUF)	Összes költség (eHUF)	
I. Személyi jellegű költségek	0	0	10.000	0	10.000
II. Beszerzések	0	0	450.000	0	450.000
III. Adminisztratív költségek	0	0	7.000	0	7.000
IV. Rendkívüli tartalék	0	0	0	0	0
V. Értékcsökkenés	0	0	0	0	0
VI. Közvetett költségek	0	0	0	0	0
Elismerhető költségek összesen	0	0	467.000	0	467.000
Becsült saját forrás	0	0	46.700	0	46.700
Becsült igényelhető támogatás	0	0	420.300	0	420.300

* önkormányzati információszolgáltatás alapján becsült költség

6. A menedzsment összetétele

programmenedzser:	Romhányiné Dr. Balogh Edit
programasszisztens:	
adminisztratív munkatárs:	
pénzügyi munkatárs:	
egyéb:	

7. Megvalósításba bevont partnerek és feladataik

Partner, vagy partnerszervezet	Vállalt feladat
Helyi orvosok, gyógyászati szakemberek	Megvalósításban részt vevő partnerek, szakmai tanácsadás, segítségnyújtás
Mikrotérség önkormányzatai	Megvalósításban támogató partnerek (az Egészségház szolgáltatásait a mikrotérség lakossága is igénybe veszi majd, így fontos, hogy az ő érdekeik is érvényesülhessenek, amit az egyes önkormányzatok tudnak közvetíteni, illetve az információkat ők tudják a lakosságuk számára átadni)
Vállalkozások (egészségügyi, mentálhigiénés, Wellness szolgáltató szakvállalkozások)	Megvalósításban támogató partnerek, szakmai segítségnyújtás, közreműködés
Szaktanácsadók (OEP szaktanácsadó, esélyegyenlőségi mérnök)	Szakmai közreműködés a program lebonyolításában
Lakosság	Részvétel, együttműködés a programban, az Egészségház szolgáltatásainak igénybevétele, információadás, reklámozásban való közreműködés (szájhagyomány útján)

Partner, vagy partnerszervezet	Vállalt feladat
Grafikus cég	A program nyilvánosságának biztosításához szükséges marketing anyagok grafikai megtervezése, elkészítése
Nyomdai cég	A program nyilvánosságának biztosításához szükséges marketing anyagok nyomdai előállítás
Civil szervezetek	Részvétel, együttműködés a programban, a részt vevők segítése a program lezárását követően
Kivitelező vállalkozások	Kivitelezés, beruházás lebonyolítása

8. A program célkitűzései

Abony Város Önkormányzata felismerve a település lakosságának szükségletét olyan egészségügyi és gyógyászati fejlesztést kíván megvalósítani, amelynek keretében kialakításra kerül az Egészségház épülete a szükséges orvostechológiai berendezésekkel, amelyben az egészségügyi és gyógyászati szolgáltatásokat igénybe vevők szinte mindennemű ellátása megvalósulhat. Az Önkormányzat teljes körűen megvizsgálta a jelenlegi helyzetet, az országos, a régiós, a megyei és a kistérségi egészségügyi fejlesztési célokat, a település hosszú távú fejlesztési elképzeléseit, a tervezett beruházás hosszú távú fenntarthatóságát és ezekre építve határozta meg a tervezett fejlesztés célját és a megvalósítás módját.

A program **közvetlen céljai**:

- Az intézmény felépítése és felszerelése;
- Az egészségügyi ellátáshoz szükséges eszközrendszer, humán feltételek megteremtése;
- A program társadalmasítása, a program eredményeinek széles körben történő ismertetése

9. A program célcsoportjainak felsorolása

Közvetlen célcsoportok:

- Az ellátást igénybe vevők, a város és a mikrotérség lakossága
- Intézményekben dolgozók

Kiemelt célcsoportok:

- Egészségügyi ellátottak
- Időskorúak

Tágabb értelemben vett célcsoportok:

- a fejlesztéseket igénybe vevők rokonai, hozzátartozói
- teljes lakosság és a szolgáltatást igénybe vevők

10. A program célterületének és/vagy célcsoportjának szükségletei és problémái

Abonyban a felnőtt háziiorvosi rendelés 7 helyszínen (Radák Katalin u., Csillag Zsigmond u., Aponyi L. u., Vasút út, Kálvin J. u., Arany János u.) 7 körzetre felosztva biztosítja a lakosság teljes körű ellátását. A Vasút úti rendelő biztosítja a városi ügyeletet és a sürgősségi ellátást is. A település gyermekorvossal is ellátott, négy gyermekorvos biztosítja két helyszínen (Újszászi út és a Szolnoki út) a gyermekek ellátását. A településen a fogászati ellátást négy fogorvosnál lehet igénybe venni. Számos egészségügyi és gyógyászati ellátási elemet biztosít az önkormányzat által működtetett Egészségmegőrző Központ, mely a 44 fokos termálvízű strand területén található, s gyógyító szolgáltatásokat nyújt bárkinek, aki felkeresi.

Védőnői Szolgálat az Újszászi úton működik, ahol védőnői és orvosi tanácsadást egyaránt folytatnak. Az ellátás tehát rendkívül széttagolt. Az egészségügyi ellátás egyébként magas szinten biztosított a városban, annak ellenére, hogy több helyszínen biztosítottak az alap és szakellátások. Az intézmények felszereltsége, illetve humán infrastruktúrája jó, folyamatosan fejlődik.

A településen az egészségügyi ellátások további fejlesztésére igény mutatkozik. Az Önkormányzat célja, hogy az egészségügyi ellátásnak helyet adó rendelők felújítsák, ezáltal megfeleljenek a minimumfeltételeknek. A zsúfoltság, a rossz munkakörülmények hatással vannak a napi egészségügyi ellátás biztosítására. Mindezek mellett az Önkormányzat fő célja, hogy egy új egészségház épüljön, amelyben helyt kapnának a főbb ellátások (alapellátás és szakellátás), a strandon, az Egészségmegőrző Központban pedig megmaradna a reumatológia, a fizioterápia és az egyéb rehabilitáció.

11. A célcsoportot segítő tevékenységek kiválasztásának indoklása

Abonyban az egy háziorvosra és házi gyermekorvosra jutó lakosok számát tekintve kedvező a helyzet a kistérségi, a megyei és az országos átlaghoz viszonyítva, tehát a települési ellátottság jónak tekinthető. 1993-2004. között a városban 1624,2 főről 1440 főre csökkent az egy háziorvosra illetve gyermekorvosra jutó lakosok száma. A vizsgált időszakban 1993-1995. között magas volt (az országos átlag feletti az egy orvosra jutó lakosok száma), 1996-tól azonban jelentős mértékben csökkent a számuk, tehát az orvossal való ellátottság jelentős mértékben javult. 2001-2003. közötti időszakban újabb emelkedés volt megfigyelhető, majd 2004-re 1440 főben stagnált az egy orvosra jutó lakosok száma. Az ellátás további javítását az ellátás központi telephelyre történő koncentrálása segítheti elő.

12. A program illeszkedése a Regionális Akciótervhez/a Közép-Magyarországi Régió 2007-2013 időszakra szóló Operatív Programjához

A Közép-Magyarországi Régióra vonatkozó Operatív Programja (és Akcióterve) IV. prioritása hat intézkedéscsoportot támogat, melyek az alábbiak: munkaerő-piaci részvételt támogató infrastruktúra fejlesztése, a felsőoktatási infrastruktúra fejlesztése, egészségügyi intézmények infrastruktúra fejlesztése, a társadalmi befogadást támogató infrastruktúra fejlesztése, lakossághoz közeli szociális szolgáltatási infrastruktúra fejlesztése, közoktatási intézmények infrastruktúra-fejlesztése, elektronikus helyi közigazgatási infrastruktúra fejlesztése.

Az egészségügyi intézmények infrastruktúra fejlesztése program többek között az alábbi fő elemeket tartalmazza: A régió ellátási szempontból hátrányos helyzetű (kis)térségeiben alapvető fontosságú a lakosság közeli ellátások keretében a járóbeteg-szakellátás fejlesztése. A kistérségi járóbeteg-szakellátó központok a kistérségekben működő járóbeteg-szakellátást nyújtó szakrendelők/rendelőintézetek szintjén valósulnak meg, a szükségleteknek megfelelő különböző szolgáltatások integrációjával és komplex szolgáltatások, valamint a kórházi ellátást kiváltó ellátási formák (egynapos és kúraszerű ellátások, ápolás stb.) biztosításával.

13. A program illeszkedése a megye illetve a kistérség fejlesztési koncepciójához, programjához vagy egyéb ágazati stratégiához

Pest Megyei területfejlesztési stratégia és operatív program (2003)

A program átfogó célja az életminőség javítása.

Rész cél:

- Kiegyenlítés – Pest megye periferikus térségeinek felhúzása a fejlettebb kistérségek szintjére

Speciális cél

- Partnerség fejlesztés
- EU források maximális hasznosítása a fejlődés meggyorsítása érdekében

Ágazati cél/ Prioritás

- Humánerőforrás-fejlesztés
- Infrastruktúrafejlesztés

Az **Országos Területfejlesztési Koncepcióban** a *Közép-Magyarországi régió* átfogó céljain belüli célok, ezen belül az Abonyi középiskolát érintő fejlesztési elképzelések:

- Humán közszolgáltatások színvonalának fejlesztése
- Humán közszolgáltatások infrastruktúrájának területi összehangolása

Országos Fejlesztéspolitikai Koncepció (2005)

- A népesség egészségi állapotának javulása
- A társadalmi összetartozás erősödése

Új Magyarország Vidékfejlesztési Stratégiai Terv (2007-2013), 2006.

- IV. intézkedéscsoport: LEADER: Fenntartható és versenyképes, újszerű, helyi eljárások ösztönzése; a vidéki gazdasági potenciál erősödése a helyi adottságokon nyugvó integrált programok révén; humán szolgáltatások és helyi közösségek fejlesztése; helyi együttműködést és partnerséget elősegítő kapacitás és készségfejlesztés

14. A program cselekvési és ütemterve

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
1. Közbeszerzési eljárások lefolytatása, szerződés-kötések	Tenderdossziék összeállítása és az eljárások szabályszerű lefolytatása	Lefolytatott közbeszerzési eljárások, Megkötött szerződések	Önkormányzat	2009. 01.	2009. 02.
1.1. Építési tender előkészítése és lefolytatása	Az épület kivitelezési munkákat elvégző kivitelező kiválasztása az engedélyezési tervek alapján, szerződéskötés	Kiválasztott kivitelező, Megkötött kiviteli szerződés	Önkormányzat	2009. 01.	2009. 02.
1.2. Szolgáltatási tender előkészítése és lefolytatása	A projekt végrehajtásához szükséges szolgáltatók kiválasztása: közbeszerzési szakértő; műszaki ellenőr; könyvvizsgáló, szerződéskötések	Kiválasztott szolgáltatók, megkötött szolgáltatói szerződések	Önkormányzat	2009. 01.	2009. 02.
1.3. Eszközbeszerzési tender előkészítése és lefolytatása	A projektben meghatározott eszközöket biztosító szállító kiválasztása, szerződéskötés	Kiválasztott szállító, Megkötött szállítói szerződések	Önkormányzat	2009. 01.	2009. 02.
2. Épület kivitelezése	Az engedélyezési tervekben szereplő tevékenységek elvégzése	Kész épület	Kiválasztott kivitelező	2009. 03.	2009. 12.
2.1. Kiviteli tervek készítése	A kivitelezéshez szükséges tervezési munka elvégzetése	Elkészült kiviteli tervek	Kiválasztott kivitelező	2009. 03.	2009. 03.
2.2. Egészségház kivitelezése	Az Egészségház épületének teljes kivitelezése	Kivitelezett épület	Kiválasztott kivitelező	2009. 04.	2009. 12.

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
3. Eszközök beszerzése	A közbeszerzésekben szereplő eszközök beszerzése és beüzemelése	Beszerzett és működő eszközök	Kiválasztott beszállító	2009. 11.	2009. 12.
3.1. Orvosi és gyógyászati eszközök beszerzése	Közbeszerzésben szereplő eszközök beszerzése	Beszerzett és funkcionáló eszközök	Kiválasztott beszállító	2009. 11.	2009. 12.
3.2. Egyéb eszközök beszerzése	Egyéb eszközök beszerzése (pl bútorok)	Beszerzett és funkcionáló eszközök	Kiválasztott beszállító	2009. 11.	2009. 12.
4. Projekt menedzsment által ellátott feladatok véghezvitele	Az egész időszakon át tartó folyamatos szakmai és pénzügyi vezetés és felügyelet, a program nyilvánosságnak biztosítása	Szabályszerűen és hatékonyan vezetett, sikeresen lezárt projekt	Önkormányzat	2009. 01.	2009. 12.
4.1. Előrehaladási jelentések készítése	Negyedéves jelentések készítése és a támogatások lehívása	Elkészített jelentések, lezajlott kifizetések	Önkormányzat	2009. 01.	2009. 12.
4.2. Nyilvánosság biztosítása	Rendszeres önkormányzati sajtótájékoztatók, rendezvények, cikkek a program nyilvánosságának biztosítása érdekében	Megtartott sajtótájékoztatók, megvalósult PR-program	Önkormányzat	2009. 01.	2009. 12.

15. A cselekvési és ütemtervben szereplő sorszámoknak megfelelően a tevékenységek megvalósításának módszerei és indoklása

1. Közbeszerzési eljárások: A szakmailag elvárt munkakezdés érdekében indokolt a pályázati döntést követően elindított közbeszerzési eljárás alkalmazása. Az építést és beszerzést végző vállalkozások kiválasztásánál a 162/2004 Kormányrendelet, a Kbt. és a Ptk. rendelkezéseinek megfelelő eljárást alkalmazunk, melynek során közbeszerzési szakértőt veszünk igénybe. A feladat ellátásra a közbeszerzési eljárásnak megfelelően a legjobb és leghatékonyabb ajánlato(ka)t adó szállító(ka)t kívánjuk megbízni.

2. Kivitelezés: A tervezett építések pontos és szakszerű megvalósítása.

3. Eszközbeszerzés: A közbeszerzési dokumentációkban felsorolt eszközök beszerzése és beüzemelése.

4. Projektmenedzsment: Az önéletrajzokban bemutatott, nagy tapasztalatokkal rendelkező projektmenedzsment tagok alkalmasak a projektfeladatok ellátására, külső projektmenedzser bevonására nem lesz szükség.

16. Az értékeléshez használt indikátorok és értékeik alakulása, a program várható eredményei

Output mutató / indikátor megnevezése	Mutató mérték- egysége	A mutató értéke						
		Program		Az utánkövetési időszakban tervezett				
		kezdése- kor	befejezés- kor	1.év	2.év	3.év	4.év	5.év
A megépítésre kerülő épület nagysága	m ²	0	400*	400	400	400	400	400
Beszerzett gyógyászati és egészségügyi eszközök száma	db	0	150*	-	-	-	-	-
Beszerzésre kerülő egyéb (pl. informatikai) eszközök száma	db	0	40*	-	-	-	-	-

* Az adat értéke a program véglegesítésekor nem volt ismert, ezért az adat becsült értéket tükröz.

Eredmény mutató / indikátor megnevezése	Mutató mérték- egysége	A mutató értéke						
		Program		Az utánkövetési időszakban tervezett				
		kezdése- kor	befejezés- kor	1.év	2.év	3.év	4.év	5.év
Kommunikációs fórumok száma	db	0	5	0	0	0	0	0
Ellátottak létszámának várható alakulása	fő	16000	16000	16000	16000	16000	16000	16000
Egy betegre fordított ellátási idő	perc	5	10	10	10	10	10	10

17. Az indikátorok mérésének módszertana, a mutatók értékeit alátámasztó számítások, becslések

a, Az egyes tevékenységekhez kapcsolódó mutatók, valamint a használt adatok forrása

Mutató	Adatforrás
A megépítésre kerülő épület nagysága	Polgármesteri Hivatal, Egészségház vezetősége
Beszerzett gyógyászati és egészségügyi eszközök száma	Polgármesteri Hivatal, Egészségház vezetősége
Beszerzésre kerülő egyéb eszközök száma	Polgármesteri Hivatal, Egészségház vezetősége
Kommunikációs fórumok száma	Polgármesteri Hivatal
Ellátottak létszámának várható alakulása	Polgármesteri Hivatal, szakorvosi, orvosi éves jelentések
Egy betegre fordított ellátási idő	Szakorvosi, orvosi éves jelentések

b, A belső adatforrás esetén a felsorolt mutatószámok módszertana, gyakorisága

Az eredménymutatók, indikátorok megvalósulásáért a pályázó Abony Város Önkormányzata, valamint a projektmenedzserment felel, ők felügyelik a megvalósulást, a változásokat, azaz ők felelősek a monitoring tevékenységért.

A pályázó szervezeti egységei által mért adatok az éves beszámolási feladathoz tartoznak, így mérésüknek meglévő, „hivatali” módszertana van, gyakoriságukat nem indokolt növelni. A partnerszervezetek folyamatosan szolgáltatják az adatokat, az ellátáshoz kapcsolódóan.

18. A program fenntarthatósága

a, pénzügyi szempontból

A program pénzügyi biztonságát a pályázati támogatás adja, a szükséges önerő az önkormányzat saját fejlesztési hozzájárulásából biztosítja. A program hosszú távú fennmaradását az egészségügyi ellátás megfelelő színvonalú fennmaradása biztosítja, amennyiben a program elemei sikeresek, úgy azok továbbviteléhez a későbbiekben megjelenő pályázatok további forrásokat biztosíthatnak.

b, intézményi szempontból

A fejlesztés eredményeként egy teljesen új egészségügyi létesítmény jön létre. A projekt megvalósításában résztvevő partnerek egymással már eddig is megfelelő kapcsolatot építettek ki. A projekt ezeket a kapcsolatokat elmélyíti, és az intézményi együttműködést tovább erősíti, hiszen a helyi egészségügy fejlesztése nem képzelhető el a különböző szervezetek tartós együttműködése nélkül. A projekt működésének alapjául a kialakított programstruktúra áll, amely több összehangolt tevékenységet tartalmaz. Az együttműködő felek kifejezett szándéka, hogy kapcsolatuk jelen projekt befejezését követően is fennmaradjon.

A projekt eredményeinek megőrzésében a gesztor és a partner szervezetek jelentős szerepet szánnak az egészségügyi és gyógyászati szakértői szervezeteknek és intézményeknek, illetve a helyi civil szervezeteknek.

19. Horizontális elveknek való megfelelés

Az esélyegyenlőség szempontjainak érvényesítése a program során

A projekt készítése és tervezése során fontos volt, hogy az esélyegyenlőségi szempontokat az előkészítés és a megvalósítás minden szakaszában érvényesíteni kell.

Az Európai Bizottság javaslatára és a sajátos magyar adottságok és problémák figyelembe vételével 6 olyan terület került kijelölésre, melyek hozzájárulhatnak az esélyegyenlőségi célcsoportok hazai helyzetének javulásához. A pályázatokkal szemben elvárás, hogy legalább 1 területen vállalja a szervezet esélyegyenlőségi kultúrájának, objektív módon is mérhető javítását. A hat fő esélyegyenlőségi terület:

- családbarát munkahely körülmények biztosítása
- nemek közötti esélyegyenlőség biztosítása
- akadálymentesítés
- fogyatékkal élők életminőségének javítása
- roma etnikum életminőségének javítása
- más hátrányos helyzetű csoportok társadalmi beilleszkedését segítő programok

A fentiek közül jelen program minden esélyegyenlőségi prioritásra tekintettel van.

A környezeti fenntarthatóság szempontjainak érvényesítése

Már a projekt tervezésénél figyelembe lett véve a fenntartható környezeti fejlődés elérése, az, hogy a fejlesztések és tevékenységek oly módon valósuljanak meg, hogy azok biztosítsák a környezeti értékek maximális védelmét és a természeti erőforrások megőrzését, és figyelembe vegyék a társadalom érdekeit. A fejlesztés megvalósítása és működtetése nem okoz sem zaj-, sem légszennyezést. Az üzemelés során, a területen keletkező kommunális hulladék, illetve a szennyvíz és csapadék elvezetés igényelnek nagyobb jelentős feladatot.

A projektre vonatkoztatható környezetvédelmi jogszabályoknak a projekt eleget tesz. Hasonlóképpen egyéb környezetvédelmi szabályok betartását is ellenőrizni kell, és szükség esetén hatásosan szankcionálni.

Tudatos marketing tevékenységet kell folytatni reklám és kommunikációs eszközökkel (plakátok, újságok, helyi TV-, rádióadások, riportok, stb.) a környezet védelmének tudatosítása céljából. A környezet minőségének javítása (pl. köztisztaság) az Egészségház rendjének, tisztaságának megőrzése fontos feladat, ennek érdekében fásítás, virágosítás, a terület gondozása, nyilvános illemhelyek működtetése szükséges.

A fenntartható fejlődés követelményeinek megfelelően a természet- és környezetvédelmet, a helyi lakosság védelmét, a minőségbiztosítás szempontjait egyaránt figyelembe vevő arányos fejlesztést kell megvalósítani.

20. A program során a tájékoztatás és a nyilvánosság biztosítása érdekében végzett tevékenységek

A nyilvánosság és a tájékoztatás biztosítása többféle módon jelenik majd meg a projekt megvalósítása során. A tájékoztatás és nyilvánosság alapvető célja, hogy növelje a társadalmi tudatosságot, biztosítsa az EU tevékenységének átláthatóságát és a projekt keretében kapott segítségnyújtásról átfogó képet nyújtson a települések állampolgárainak és a közvéleménynek.

A projekt valamennyi rendezvényén eleget kívánunk tenni mindazoknak a tájékoztatási kötelezettségeknek, amelyek a program pénzügyi támogatásának megismertetését célozzák. A lakosság és a közvélemény megfelelő informálása érdekében rendszeres állapotjelentéseket adunk a projekt aktuális állásáról, az abban résztvevő szereplők kilétéről és kiválasztásáról. Ennek csatornája az időszakos sajtótájékoztató és a projekt megvalósulásáról szóló újságcikkek megjelenítése.

A projekttel kapcsolatban, annak megvalósítása során készülő valamennyi dokumentumon feltüntetjük, hogy a projekt az Európai Unió támogatásának köszönhetően valósul meg. Gondoskodunk a projekttel kapcsolatos nyilvános dokumentumok minél szélesebb körben történő terjesztéséről.

A terjesztés és tájékoztatás során elérendő célcsoportok:

- a projekt közvetlen érintettjei,
- szélesebb közvélemény,
- döntéshozók,
- társadalmi és civil szervezetek,
- média (helyi és megyei, valamint regionális szintű).

21. A program cselekvési és ütemtervében szereplő projektekhez a következő pályázatokon keresztül szerezhető EU-s támogatás

Projekt megnevezése	Pályázat megnevezése
Teljes program	KMOP Egészségügyi intézmények infrastruktúra fejlesztése
A program részegységei	TIOP Járóbeteg szakellátás fejlesztése

2.1.1. REPREZENTATÍV VÁROSKÖZPONT PROGRAMJA (VÁROSKÖZPONT-FŐTÉR, PIAC, KÖZÖSSÉGI HÁZ)

1. A program címe

Reprezentatív városközpont programja (Főtér-Közösségi Ház)

2. A program megvalósulásának helye

Helyszín	
Település:	Abony
Statisztikai kistérség neve:	Ceglédi kistérség

3. A program megvalósításának és befejezésének időpontja

A program megvalósítás kezdetének tervezett időpontja:	2007. 09. 01.
A program befejezésének várható időpontja:	2012. 12. 31.

4. A program rövid összefoglalása, tartalma

A városközpont a település legfőbb reprezentációs arca. Az ott elhelyezkedő közfunkciók révén a lakosság és az idegenforgalom számára is hangsúlyos szerepet képvisel, a településről alkotott vélemény fontos meghatározója, fokozott használatú és látogatottságú településrész.

Jelen program célja a belváros közterületeinek a településszerkezethez illeszkedő, a mai kor igényeit az elvárható legmagasabb színvonalon kielégítő fejlesztése, az ehhez kapcsolódó közlekedési viszonyok kialakítása, parkolási lehetőségek biztosítása, valamint a város kulturális színtereinek bővítése a belvárosi közösségi ház megvalósításán keresztül.

A település belvárosa nagyon kedvező településszerkezeti és zöldfelületi adottságokkal rendelkezik, hiszen a városközpont a település közepén, minden irányból egyaránt jól megközelíthető módon, nagy, parkosított környezetben terül el. A főtér egykori kialakítása óta azonban megváltoztak a társadalmi igények, megjelentek és eltűntek egyes használati funkciók, a zöldfelületek és az épített elemek állapota is romlott, ezért a Kossuth tér és környéke mára megérett a rekonstrukcióra, a zöldfelületek és a járdák felújítására, az utcabútorok cseréjére és a térszerkezet a mai igényeknek megfelelő újragondolására.

A jelen programban elképzelt főtér-fejlesztés lehetőségét a 4-es számú főút települést elkerülő szakaszának a megépítése adta meg, hiszen az áthaladó teherforgalom mérséklődésével megvalósítható egy olyan belvárosi terület, mely vonzerőt képvisel az ide érkezők számára, és emellett a lakosság kényelmét és igényeit is egyaránt szolgálni és kezelni képes.

Az infrastrukturális és vizuális-esztétikai rekonstrukción túl jelen programnak egy humán-oldalú fejlesztés is része. A program részeként megépítendő közösségi ház a lakosság művészeti és kulturális oktatásának és rendezvényeinek nyújthat színvonalas helyszínt, színesítve ezáltal a jelenlegi kulturális kínálati palettát. A közösségi ház tevékenysége akár kistérségi vonzerővel is bírhat, hiszen a művészeti oktatás vagy a kulturális rendezvények a környező településeken élők érdeklődését is felkelthetik.

A közösségi ház és a megújult főtér alkalmas lesz a különböző városi szabadtéri rendezvények lebonyolítására, és egy olyan élő, pezsgő hangulatú belvárost eredményez, melyet minden korosztály, ezáltal minden lakos és turista szívesen látogat majd.

5. A program becsült költségei

	2007. év	2008. év	2009. év	2010. év	Összes költség (eHUF)
Kiadások, költségek	Összes költség (eHUF)	Összes költség (eHUF)	Összes költség (eHUF)	Összes költség (eHUF)	
I. Személyi jellegű költségek	8.000	4.000	30.000	30.000	72.000
II. Beszerzések	-	-	400.000	320.000	720.000
III. Adminisztratív költségek	1.500	500	15.000	5.000	22.000
IV. Rendkívüli tartalék	-	-	30.000	25.000	55.000
V. Értékcsökkenés	-	-	-	-	-
VI. Közvetett költségek	500	500	15.000	15.000	31.000
Elismerhető költségek összesen	10.000	5.000	490.000	395.000	900.000
Becsült saját forrás	10.000	5.000	50.000	45.000	110.000
Becsült igényelhető támogatás	0	0	440.000	350.000	790.000

A program teljes megvalósítási ideje 5 évet vesz igénybe:

- Főtér rekonstrukciója: 540.000.000 Ft
- A Főtér előtti út rekonstrukciója (kiszélesítés, lassító szigetek beépítése stb.): 19.200.000 Ft
- A Községi Ház felépítése: 445.000.000 Ft

Ez így összesen az öt év alatt 1.004.200.000 Ft.

Adatok forrása: Településközpont fejlesztése Abonyban, Főtér és multifunkcionális közösségi ház építése a Kossuth téren - Előmegvalósíthatósági Tanulmány

6. A menedzsment összetétele

programmenedzser:	Pető Zsolt
programasszisztens:	
adminisztratív munkatárs:	
pénzügyi munkatárs:	
egyéb:	

7. Megvalósításba bevont partnerek és feladataik

Partner, vagy partnerszervezet	Vállalt feladat
Közbeszerzési eljárásokra szakosodott tanácsadó cég	Közbeszerzési eljárás lefolytatása
Művelődési Ház és Könyvtár	A program kulturális elemeinek tervezése és megvalósítása, a projektben együttműködő partner, illetve a megvalósult beruházás rendeltetésszerű használatáért felelős partner
Bihari János Zeneiskola, Alapfokú Művészetoktatási Intézmény	A közösségi házban a zeneiskola működtetése
Helyi vállalkozók	Tervezés, kivitelezés
Civil szervezetek	Véleményezés, érdekképviselés, a létrejött létesítmények hasznélvezői, használói
Általános iskolák, óvodák, középiskola	A kulturális színtér legfőbb kihasználói, támogató partnerek
Lakosság	Véleményezés
Pest megyei Területi Főépítész Iroda	Véleményezés, szakmai segítségnyújtás, engedélyezés
Önkormányzati Településrendezési és Építészeti-műszaki Tervtanács	Szakmai állásfoglalás, véleményezés, szakmai segítségnyújtás
Kulturális Örökségvédelmi Hivatal	Szakmai állásfoglalás, véleményezés, szakmai segítségnyújtás
Szakmai hatóságok	Szakmai felügyelet, véleményezés, hatósági állásfoglalás
Egyéb szakmai szervezetek	Szakmai felügyelet, véleményezés, hatósági állásfoglalás

8. A program célkitűzései

Jelen program a település belvárosának **komplex fejlesztését** célozza meg. A városközpont fejlesztésének célja egy olyan pezsgő hangulatú, igényes kialakítású belváros megteremtése, mely az összes szolgáltató, kulturális, szociális és közérdekű igényét a lehető legmagasabb színvonalon teszi lehetővé, emellett használati funkciói megfelelnek a lakossági és turisztikai elvárásoknak egyaránt.

A program közvetlen célja tehát Abony belvárosának **kertépítészeti, közlekedésrendészeti és építészeti komplex rekonstrukciója**, azaz a település főterének kialakítása a kulturált és kedvező parkolási és közlekedési lehetőségek biztosításával, további növényesítéssel, és az utcabútorok cseréjével. A program emellett egy **humán-oldali fejlesztést** is tartalmaz: a Zeneiskola helyén egy Közösségi Ház megépítése történik meg. Ezáltal egy olyan színvonalas kulturális helyszín valósulhat meg a belváros szívében, mely a zeneoktatás mellett egyéb művészeti és művelődési célokat is szolgál, biztos, állandó helyszínt kínálva a helyi kulturális élet szereplői számára.

9. A program célcsoportjainak felsorolása

A belváros közlekedési, építészeti, parképítési és kulturális fejlesztése a település lakosságát, a városba érkező vendégeket és a település vonzáskörzetének lakosait egyaránt érinti és szolgálja, ezért jelen program célcsoportjának tekinthetők a **településen élők és a településre érkezők egyaránt**. A programban megvalósítandó fejlesztések elsősorban természetesen a lakosság igényeit hivatottak a maximális színvonalon kielégíteni, azonban a belváros szolgáltatásai, közfunkciói és reprezentációs szerepe révén minden bizonnyal a más településekről érkezők számára is hangsúlyos célterületet képvisel majd ezentúl is.

A program **kedvezményezettjei a helyi szolgáltatók, a képzés- és művelődésszervezők, illetve a gazdasági szereplők**, akik a városkép vonzerejének, illetve a megépülő új beruházásnak köszönhetően közvetetten profitálnak a program fejlesztéseiből.

10. A program célterületének és/vagy célcsoportjának szükségletei és problémái

A program célterületét a program megvalósulási helyszíne, azaz a település belvárosa jelenti, melyet más-más célra a település teljes lakossága, illetve a más településekről ide érkezők egyaránt használnak, megtekintenek.

A megvalósítandó belvárosnak tehát eltérő igényeket kell maximális színvonalon kielégítenie, mind szolgáltatási, mind pedig vizuális-esztétikai oldalról tekintve.

Abony egy kistérségi szinten meghatározó szerepű, szolgáltatásai kapcsán a környező településekből álló vonzáskörzettel rendelkező város, mikrotérségi központ. Mind kistérségi szerepköréből, mind lakosságszámából, mind pedig településszerkezeti adottságaiból kifolyólag is elvárható, hogy egy jól strukturált, reprezentatív, sokféle közszolgálati funkcióval rendelkező belvárost biztosítson lakosai számára. Ezek az ismérvek teszik a települést élhetővé, annak lakosait elégedetté, a látogatókat pedig érdeklődővé.

Jelenleg a település belvárosa jó településszerkezeti és zöldfelületi adottságokkal rendelkezik ugyan, de a kialakításának idejéhez képest ma már eltérő igényeknek és funkcióknak kell megfelelnie, ezért a teljes városközpont mind településépítészeti, mind humán-oldali, mind pedig zöldfelületi szempontból fejlesztést igényel. A település főtere a mai kor szükségleteinek akkor tesz eleget, ha az hangulatos környezetben, közlekedési eszközökkel jól megközelíthetően, parkolási gondoktól mentesen, tisztán teszi lehetővé a közfunkciók használhatóságát és a kényelmes és zavartalan időtöltést minden korosztály számára. A jó belvárosnak emellett a közszolgáltatások széles spektruma is elengedhetetlen tartozéka.

A település kulturális életéből jelenleg hiányzó színfolt egy olyan közösségi ház, mely művelődési házként, illetve oktatási helyszínként egyaránt hasznosítható. A jelenlegi művelődési ház alkalmatlan feladatra ellátásra, a jelenlegi nem megfelelő infrastrukturális háttér pedig alapvetően akadályozza a városi közösségi élet továbbfejlesztését. A településen a zeneoktatás nagy múltú hagyományokra tekint vissza, az egyéb művészeti foglalkozásokra, a felnőtt- és gyermekoktatásra, képzésre, szakkörökre pedig nagy igény mutatkozik. A település lakosai számára nyújtott, aktív részvételt igénylő rendezvények nagyfokú közösségformáló szereppel bírnak majd, mely a lakosságmegtartó képességre is nagyban kihat. A közösségi tevékenységek sikerét azonban a helyszín is meghatározza. A jelen programban vázolt ház fekvése és szolgáltatásai révén is európai színvonalú lehet.

11. A célcsoportot segítő tevékenységek kiválasztásának indoklása

Az önkormányzat feladata a lakosság számára a megfelelő élettér biztosítása, melybe a megfelelő higiéniai feltételek megteremtésén, és a közpénzekkel való eredményes gazdálkodáson túl a különböző kötelező és fakultatív közszolgáltatások minél sokszínűbb nyújtása (a kulturális és oktatási sokszínűség biztosítása is), illetve a vizuális-esztétikai szempontok a településfejlesztés során való alkalmazása is hozzátartozik.

Jelen program a teljes lakosságra közvetlenül is kihat, így pozitív externáliáit a lakosok összessége érzékeli majd. A fejlesztési elképzelések olyan közösségépítő, lakosságmegtartó, komfortérzet-növelő beruházások, melyek közérdekű jellegüknél fogva, a város érdekeit szolgálva, a mindenki által elérhető használhatóságot figyelembe véve csakis az önkormányzat közreműködésével képzelhetőek el.

A program a település mikrotérsgéi szintű vezető szerepkörét is erősíti, mely a város további fejlődése szempontjából is igen meghatározó.

12. A program illeszkedése a Közép-Magyarországi Operatív Program 2007-2013 programjához

A Közép-Magyarországi Régió Operatív Programja 5 prioritást fogalmaz meg, melyből 2 prioritáshoz is illeszkedik a település belvárosának komplex fejlesztése.

A Régió közszolgáltatási szektorának, intézményrendszerének fejlesztése az EU irányvonalainak megfelelően prioritás

A prioritás a társadalmi kohézió erősítését célozza meg az alábbi, jelen programmal is teljes összhangban álló operatív célokon keresztül:

- Humán közszolgáltatások színvonalának emelése
- Humán közszolgáltatások infrastruktúrájának területi összehangolása
- Együttműködések ösztönzése, a civil társadalom szerepének növelése a kommunikáció, partnerség erősítése

A minőségi élethez szükséges települési tényezők fejlesztése, természeti környezet revitalizálása prioritás

A prioritás az élhető régió megvalósítását segíti, melynek érdekében a következő, jelen fejlesztési programnak is megfelelő operatív célokat tűzte ki:

- Város-rehabilitáció felgyorsítása, szlömök felszámolása
- Települési (al)központok fejlesztése identitást erősítő funkciókkal
- A Régióban elérhető rekreációs lehetőségek bővítése
- Együttműködések ösztönzése, a civil társadalom szerepének növelése a kommunikáció, partnerség erősítése

Az operatív program a Város(rész) központok megújítását, komplex Főutca programok kidolgozását a 8 kiemelt téma között is említi.

13. A program illeszkedése a megye illetve a kistérség fejlesztési koncepciójához, programjához vagy egyéb ágazati stratégiához

A Pest megyei Területfejlesztési Stratégia és Program (2003) a térségfejlesztés, mint beavatkozási terület részeként foglalkozik település-rehabilitációval, melyet az életminőség javítása, a kiegyenlítés és az irányított, tervszerű fejlesztés érdekében kíván megvalósítani. A támogatható tevékenységek között a program ezen a beavatkozási területen belül a településközpont és a települési zöldterületek rehabilitációját, fejlesztését egyaránt említi.

A Humán erőforrás-fejlesztés beavatkozási területén belül tárgyalja a program az intézmény rehabilitáció és fejlesztés céljait, az életminőség javítása és a kiegyenlítődéés érdekében. Itt a támogatható tevékenységek között a jelen programot is alátámasztó, oktatási, kulturális, egészségügyi és szociális intézmények felújítását, akadálymentesítését, eszközbeszerzéseket és intézmény-bővítést is szolgáló tevékenységek szerepelnek.

A Dél-Pest Megyei Kistérség Területfejlesztési Koncepciójának (1997) több prioritása is alátámasztja jelen fejlesztés megalapozottságát. Az Integrált gazdaság- és társadalom-építés programja hangsúlyozza az önszerveződés fontosságát, melyet a közösségi ház felépülése nagyban elősegíthet. Az integrált iskolafejlesztési, oktatási és telekommunikációs program az oktatás a helyi közéletbe való bekapcsolását célozza, mely szintén összeegyeztethető a közösségi ház jövődő szolgáltatásbeli elképzeléseivel. A táj és a környezet rehabilitációjának térségi programja a település arculatának erősítését a településképi sebek orvoslását és az élhető, turisztikailag is vonzó településképi kialakítását kezdeményezi, mely teljes mértékben megfelel a főtér-rekonstrukció jelen programban vázolt elképzeléseinek. A megőrizve megújítás elve mentén képzeli el a fejlesztési elképzelések megvalósulását mindkét program. A területfejlesztési koncepcióban megfogalmazott, a település kulturális értékeinek erősítését és térségi összefűzését szolgáló programok szervezését az újonnan kialakítandó főtér és a közösségi ház a legmagasabb színvonalon teszik majd lehetővé.

A Dél-Pest Megyei Kistérség Komplex Gazdaságfejlesztési Programjának (2000) célkitűzéseit a program közvetetten szolgálja. A közösségi ház megépülése a tudásbázis fejlesztést segíti elő, míg a rendezett főtér megvalósításának programja a térségi turizmus fejlődését, a turisztikai vonzerő növekedését is szolgálja.

14. A program cselekvési és ütemterve

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
1. Projektmenedzsment felállítása	A program eredményes lebonyolításához szükség van egy, a projekt kiváló színvonalú megvalósításáért felelős projektmenedzsmentre, melynek tagjait az Önkormányzat választja meg saját tisztségviselői, illetve képviselői köréből, kiegészülve a településen elismert, nagy tekintélyű szakemberekkel.	A projekt megvalósításáért és felügyeletéért, illetve utógondozásáért létrejött felelős szakmai szervezeti egység	Önkormányzat	2007. 10.	2007. 12.
2. Közösségi ház kivitelezési munkálatai	A közösségi ház építésével kapcsolatos kivitelezési munkálatok előkészítése és lefolytatása	A tervek szerint kialakított, rendeltetésszerű használatra átadott, használatbavételi engedéllyel rendelkező épület	Kivitelező vállalkozók, projektmenedzsment, mint felügyelő szerv	2008. 01.	2010. 08.
2.1. Közbeszerzés lefolytatása	Közbeszerzési eljárás kiírása és lefolytatása a kivitelezési munkálatokra, szerződéskötés	A közbeszerzési törvénynek megfelelően kiválasztott kivitelezők, megkötött szerződés	Projektmenedzsment, önkormányzat	2008. 01.	2008. 05.

2.2. Kivitelezés ellenőrzése	Műszaki ellenőr kiválasztása a kivitelezés legjobb színvonalának biztosítása érdekében	Szerződött műszaki ellenőr	Projektmenedzsment, önkormányzat	2008. 05.	2008. 06.
------------------------------	--	----------------------------	----------------------------------	-----------	-----------

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
2.3. Építési munkálatok	Építési munkálatok az ISO minőségirányítási rendszer előírásainak betartásával	Elvégzett építési feladatok	Kivitelező vállalkozók, projektmenedzsment, mint felügyelő szerv	2008. 07.	2010. 08.
2.4. Ellenőrzési munkálatok	Folyamatos műszaki ellenőrzés	Elvégzett ellenőrzési feladatok	Műszaki ellenőr, projektmenedzsment, mint felügyelő szerv	2008. 07.	2010. 08.
3. Útburkolat kivitelezési munkálatai	Az útburkolattal kapcsolatos felújítási és építési munkálatok előkészítése és lefolytatása	Rendeltetésszerű használatra átadott útszakasz	Kivitelező vállalkozók, projektmenedzsment, mint felügyelő szerv	2008. 01.	2009. 04.
3.1. Közbeszerzés lefolytatása	Közbeszerzési eljárás kiírása és lefolytatása a kivitelezési munkálatokra, szerződéskötés	A közbeszerzési törvénynek megfelelően kiválasztott kivitelezők, megkötött szerződés	Projektmenedzsment, önkormányzat	2008. 01.	2008. 04.
3.2. Kivitelezés ellenőrzése	Műszaki ellenőr kiválasztása a kivitelezés legjobb színvonalának biztosítása érdekében	Szerződött műszaki ellenőr	Projektmenedzsment, önkormányzat	2008. 05.	2008. 05.
3.3. Építési munkálatok	Építési munkálatok az ISO minőségirányítási rendszer előírásainak betartásával	Elvégzett építési feladatok	Kivitelező vállalkozók, projektmenedzsment, mint felügyelő szerv	2008. 06.	2009. 04.

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
3.4. Ellenőrzési munkálatok	Folyamatos műszaki ellenőrzés	Elvégzett ellenőrzési feladatok	Műszaki ellenőr, projektmenedzsment, mint felügyelő szerv	2008. 06.	2009. 04.
4. Főtér kivitelezési munkálatai	A főtér-rekonstrukciós munkálatok előkészítése és lefolytatása	Rendeltetés-szerű használatra átadott, használatbavételi engedéllyel rendelkező közterületek	Kivitelező vállalkozók, projektmenedzsment, mint felügyelő szerv	2009. 01.	2010. 08.
4.1. Közbeszerzés lefolytatása	Közbeszerzési eljárás kiírása és lefolytatása a kivitelezési munkálatokra, szerződéskötés	A közbeszerzési törvénynek megfelelően kiválasztott kivitelezők, megkötött szerződés	Projektmenedzsment, önkormányzat	2009. 01.	2009. 03.
4.2. Kivitelezés ellenőrzése	Műszaki ellenőr kiválasztása a kivitelezés legjobb színvonalának biztosítása érdekében	Szerződött műszaki ellenőr	Projektmenedzsment, önkormányzat	2009. 04.	2009. 04.
4.3 Építési munkálatok	Építési munkálatok az ISO minőségirányítási rendszer előírásainak betartásával	Elvégzett építési feladatok	Kivitelező vállalkozók, projektmenedzsment, mint felügyelő szerv	2005. 05.	2010. 08.

4.4. Ellenőrzési munkálatok

Folyamatos műszaki ellenőrzés

Elvégzett ellenőrzési feladatok

Műszaki ellenőr, projektmenedzser, mint felügyelő szerv

2005. 05.

2010. 08.

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
5. A nyilvánosság bevonása	A nyilvánosság aktív részvételének biztosítása az informatív és tájékoztató tevékenységek által a program egészéről és eredményeiről	Tájékozott lakosság, szervezetek	Projektmenedzsment és nyomdaipari cégek	2008. 01.	2010. 08.
5.1. Lakossági fórumok szervezése	Lakossági fórumok szervezése a lakosság tájékoztatására és vélemény-nyilvánítási lehetőségének a biztosítására	Eredményesen megtartott lakossági fórumok	Projektmenedzsment	2008. 01.	2010. 08.
5.2. Sajtótájékoztatók tartása	A sajtón keresztül a nyilvánosság folyamatos tájékoztatása	A nyomtatott sajtóban és az elektronikus médiában való megjelenés	Projektmenedzsment	2008. 01.	2010. 08.
5.3. Sajtóanyagok készítése	Sajtóanyagokon keresztül a lakosság folyamatos tájékoztatása	A nyomtatott sajtóban és az elektronikus médiában való megjelenés	Projektmenedzsment	2008. 01.	2010. 08.
5.4. Tájékoztató kiadványok készítése	A helyi lakosság számára tájékoztató kiadványok készítése, melyben információt szerezhetnek a kivitelezési munkálatokon kívül a későbbi hasznosítási funkcióról is	Elkészített, és a lakossághoz eljuttatott tájékoztató kiadványok	Projektmenedzsment, nyomdaipari cégek	2008. 01.	2010. 08.

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
6. A megvalósított beruházás utógondozása	A lezárt pályázat elszámolásának elkészítése, illetve az újonnan átadott közterületek és épületek megfelelő hasznosításának és fenntartásának a biztosítása	Lezárt pályázati elszámolás, illetve megszervezett hasznosítás és fenntartás az új közterületeken és épületegyüttesben	Projektmenedzsment	2010. 08.	2012. 12.
6.1. A pályázati elszámolás lebonyolítása	A kivitelezés lezárulta után a program elszámolásának az elkészítése az utófinanszírozású források megigénylése, a szükséges beszámolók elkészítése	Elszámolt, lezárt beruházás és program	Projektmenedzsment	2010. 08.	2012. 12.
6.2. Az új épület szolgáltatásainak megszervezése, ez egyes részek (pl. kávézó) üzemeltetőinek megtalálása	A bérbe adásra szánt helyiségek esetében a bérbe adás megszervezése a pályázat kiírásától a bérleti szerződés megkötéséig	Bérbe adással hasznosított kereskedelmi helyiségek	Projektmenedzsment, önkormányzat	2010. 08.	2012. 12.
6.3. A közterületek és az új épület fenntartásának, üzemeltetésének megszervezése	A közterületek és az épület fenntartásának megszervezése a pályázat kiírásától a fenntartói szerződés megkötéséig	Szerződött, a fenntartásért felelős vállalkozók	Projektmenedzsment, önkormányzat	2010. 08.	2012. 12.

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
7. Marketing tevékenység a beruházások megvalósítása után	A közösségi terek funkcióinak megtalálása, és a város vérkeringésébe való bekapcsolódásának elősegítése	Városi kulturális, művészeti és rekreációs programok	Projektmenedzsment	2010. 08.	2012. 12.
7.1. Tájékoztató kiadványok, programfüzetek	A helyi lakosság, illetve az idegenforgalom részére tájékoztató kiadványok, programfüzetek készítése, melyben információt szerezhetnek az oktatási, kulturális és művészeti eseményekről, rendezvényekről, a közösségi ház nyújtotta egyéb lehetőségekről	Elkészített, és a lakossághoz, turistákhoz eljuttatott tájékoztató kiadványok	Projektmenedzsment, nyomdaipari cégek	2010. 08.	2012. 12.
7.2. Rendezvény-szervezés	A település főterén és közösségi házában közösségformáló lakossági rendezvények szervezése	Megszervezett rendezvények	Projektmenedzsment	2010. 08.	2012. 12.

15. A cselekvési és ütemtervben szereplő sorszámoknak megfelelően a tevékenységek megvalósításának módszerei és indoklása

1. Az Önkormányzat a munkatársai illetve a képviselőtestület tagjai közül kiválasztja a projektmenedzsment tagjait. A projektmenedzsment feladata a teljes projekt irányítása, felügyelete és utógondozása, melyre az Önkormányzattól kap felhatalmazást, és neki ezért beszámolási kötelezettséggel tartozik. A projektmenedzsment működéséhez a technikai háttérrel az Önkormányzat biztosítja.

2.-4. A projektmenedzsment a közbeszerzési törvény előírásainak megfelelően jár el a beruházás, az engedélyes terveknek megfelelő kivitelezési munkálatainak a meghirdetése során. A közbeszerzési eljárás során a pályázókkal szembeni elvárások megfogalmazásáért a projektmenedzsment a felelős, természetesen a képviselő-testülettel ez ügyben is folyamatosan egyeztet. A megfelelő kivitelező kiválasztása és a szerződés megkötése szintén a projektmenedzsment és az önkormányzati képviselő testület közreműködésével történik. A kivitelező vállalkozó kiválasztásához hasonlóan kerül kiválasztásra a beruházás műszaki ellenőre. Amennyiben a projektmenedzsment és a képviselő testület úgy ítéli meg, a tervezővel is köthet szerződést a műszaki ellenőrzésről és a terv utógondozásáról, illetve a kivitelezés alatti tervezői segítségnyújtásról egyaránt. A kivitelezés során a projektmenedzsment feladata a kivitelezés napi szintű ellenőrzése, a határidők betartatása, szükség esetén a kötbérekéről vagy egyéb jogi lépésekről való intézkedések kezdeményezése. A projektmenedzsment a munkafolyamatokról az építési naplóból tájékozódhat. A szerződésnek megfelelően a projektmenedzsment a műszaki ellenőrtől is tájékozódhat a kivitelezési munkálatokról. Amennyiben a település főépítésze és a kertészeti ágazatért felelős munkatársa nem tagja a projektmenedzsmentnek, akkor a projektmenedzsment a település ezen szakmai illetékeseit külön is tájékoztatja.

5. Mivel a beruházás közcélokat szolgál, ezért a közvélemény folyamatos tájékoztatása elengedhetetlen. A nyilvánosság bevonásáról a projektmenedzsment sajtótájékoztatók tartásán, sajtóanyagok összeállításán, tájékoztató füzetek kiadásán, lakossági fórumok megrendezésén, az építési terület nyilvános megtekintésének a lehetőségén és a médiában történő minél többszöri megjelenés biztosításán keresztül gondoskodik. A nyilvánosságot a projektmenedzsment nem csak a tájékoztatás céljával keresi meg, hanem a lakosság számára vélemény-nyilvánítási lehetőséget is biztosít, a vélemények esetleges figyelembe vételéről a kivitelezés során gondoskodik.

6. A projektmenedzsment a kivitelezési munkálatok lezárultával gondoskodik a pályázati elszámolás korrekt elkészítéséről, és az újonnan átadott egységek korrekt fenntartásáról és üzemeltetéséről. Az eddigi üzemeltetőkkel tárgyalásokat folytat, és amennyiben szükséges, az üzemeltetés pályáztatását a közbeszerzési törvény előírásainak megfelelően végzi el. A projektmenedzsment munkájához a képviselőtestülettől kap megbízást, ezért a képviselőtestületet a munkálatokról folyamatosan tájékoztatja, döntéshelyzetekben a képviselőtestület szavazatait kéri.

7. A projektmenedzsment a beruházás utógondozása során is tájékoztatja a nyilvánosságot a 4. pontban foglaltakhoz hasonlóan. Az átadás utáni kezdeti idők tájékoztatási és figyelem-felkeltési tevékenysége a későbbi hasznosításra is nagyban kihat, hiszen minél jobban kerülnek be a beruházás által létrehozott lehetőségek a köztudatba, annál jobb lesz később a kihasználtság és a látogatottság.

16. Az értékeléshez használt indikátorok és értékeik alakulása, a program várható eredményei

Output mutató / indikátor megnevezése	Mutató mértékegysé- ge	A mutató értéke						
		Program		Az utánkövetési időszakban tervezett				
		kezdése -kor	befeje- zéskor	1.év	2.év	3.év	4.év	5.év
A beruházásról szóló tájékoztató kiadványok száma	db/év	0	2 000	0	0	0	0	0
A programokról, rendezvényekről, képzésekről, szakkörökről szóló tájékoztató füzetek, programfüzetek példányszáma	db/év	0	10 000	2 000	2 000	2 000	2 000	2 000

Eredmény mutató / indikátor megnevezése	Mutató mérték- egysége	A mutató értéke						
		Program		Az utánkövetési időszakban tervezett				
		kezdése- kor	befeje- zéskor	1.év	2.év	3.év	4.év	5.év
A program nyilvánosságának biztosítása érdekében tartott lakossági fórumok, sajtótájékoztatók, média- megjelenések száma	db/év	0	15	0	0	0	0	0
A program nyilvánosságának biztosítása érdekében tartott lakossági fórumokon, sajtótájékoztatókon való résztvevők száma	fő/év	0	2 500	0	0	0	0	0
Az újonnan kialakított főtéren és a közösségi házban megvalósított rendezvények száma	db/év	0	28	24	24	24	24	24

Eredmény mutató / indikátor megnevezése	Mutató mértékegysége	A mutató értéke						
		Program		Az utánkövetési időszakban tervezett				
		kezdésekor	befejezéskor	1.év	2.év	3.év	4.év	5.év
A közösségi házban megvalósított tanórák, foglalkozások, felnőttképzések száma (képzésenként)	db/év	0	7	7	7	7	7	7
A közösségi ház látogatottsági mutatója	fő/év	0	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000	15 000
A közösségi ház látogatóinak megoszlása a mikrorégió településeit (környező 5 település) nézve	fő/év	n. a.	3 000	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000

17. Az indikátorok mérésének módszertana, a mutatók értékeit alátámasztó számítások, becslések

a, Az egyes tevékenységekhez kapcsolódó mutatók, valamint a használt adatok forrása

Mutató	Adatforrás
A beruházásról szóló tájékoztató kiadványok száma	A projektmenedzsment adatai alapján éves összesítésben
A programokról, rendezvényekről, képzésekről, szakkörökről szóló tájékoztató füzetek, programfüzetek példányszáma	A projektmenedzsment, a közösségi ház, az érdekelt vállalkozók és az önkormányzat éves adatai alapján
A program nyilvánosságának biztosítása érdekében tartott lakossági fórumok, sajtótájékoztatók, média-megjelenések száma	A projektmenedzsment adatai alapján éves összesítésben
A program nyilvánosságának biztosítása érdekében tartott lakossági fórumokon, sajtótájékoztatókon való résztvevők száma	A projektmenedzsment alkalmankénti adatai alapján éves összesítésben
Az újonnan kialakított főtéren és a közösségi házban megvalósított rendezvények száma	Az önkormányzat és a közösségi ház igazgatóságának havi adatai alapján
A közösségi házban megvalósított tanórák, foglalkozások, felnőttképzések száma (képzésenként)	A közösségi ház igazgatóságának havi adatai alapján
A közösségi ház látogatottsági mutatója	Az önkormányzat és a közösségi ház igazgatóságának havi adatai alapján
A közösségi ház látogatóinak megoszlása a mikrorégió településeit	Közösségi ház éves statisztikája alapján

(környező 5 település) nézve

b, A belső adatforrás esetén a felsorolt mutatószámok módszertana, gyakorisága

A fent felsorolt mutatókért összességében a projektmenedzsment felel, ő felügyelik azokat, figyelemmel kísérik őket, változásaik nyomán követését ő végzi, azaz ő felelős a monitoring tevékenységért.

A monitoring tevékenység szempontjából az adatgyűjtés fél, esetleg egy éves gyakorisággal elegendő. A monitoring során az érdekeltekkel célszerű legalább évente egyszer együttesen is értékelni az indikátorok alapján kapott eredményeket, mely elősegíti a további munkát, a beruházás hasznosságának utólagos értékelését, illetve segít levonni a projekttel kapcsolatos tanulságokat a projekt összes szakterületén.

A beruházásról szóló tájékoztató kiadványok száma: A tájékoztató kiadványok megrendeléséért a projektmenedzsment felelős, így a példányszámot is könnyedén nyilván tudja tartani.

A programokról, rendezvényekről, képzésekről, szakkörökről szóló tájékoztató füzetek, programfüzetek példányszáma: Tájékoztató kiadványokat a projektmenedzsment, az önkormányzat, a közösségi ház, illetve az érdekelt vállalkozók együtt készítik. A példányszámra vonatkozó adatok összegyűjtése és feldolgozása a projektmenedzsment feladata.

A program nyilvánosságának biztosítása érdekében tartott lakossági fórumok, sajtótájékoztatók, média-megjelenések száma: Mivel a projektmenedzsment fogja át a teljes programot, és a PR-tevékenységet is ő végzi, így az adatok összegyűjtésére is ő hivatott.

A program nyilvánosságának biztosítása érdekében tartott lakossági fórumokon, sajtótájékoztatókon való résztvevők száma: A programokon való résztvevők számát a jelenléti ívek, belépőjegyek, stb. összesítése alapján a projektmenedzsment állítja össze.

Az újonnan kialakított főtéren és a közösségi házban megvalósított rendezvények száma: A rendezvények számáról a közösségi ház, esetleg az önkormányzat egyes irodái tudnak információt nyújtani. A projektmenedzsment feladata az adatok összegyűjtése és feldolgozása.

A közösségi házban megvalósított tanórák, foglalkozások, felnőttképzések száma (képzésenként): A képző szervektől a közösségi ház gyűjti össze az adatokat, melyeket feldolgozásra, összegzésre a projektmenedzsmentnek ad át.

A közösségi ház látogatottsági mutatója: A közösségi ház a látogatottságot az eseti mérések eredményeiből tudhatja valószínűsíteni.

A közösségi ház látogatóinak megoszlása a mikrorégió településeit (környező 5 település) nézve: A közösségi ház személyzete alkalmankénti kérdőívvel, illetve a képző szervek adatai alapján tud a látogatók lakóhely szerinti megoszlására tájékoztató adatokat a projektmenedzsment részére biztosítani.

18. A program fenntarthatósága

a, pénzügyi szempontból

A település főterének tisztán tartása, a zöldfelületek gondozása, az utcabútorok karban tartása, illetve a Zeneiskola fenntartása jelenleg is az önkormányzat feladata, melyet a település költségvetése finanszíroz. A program megvalósulása után a fenntartás szempontjából remélhetőleg egyedül a közösségi ház jelent majd többletköltséget, hiszen ott az új épület többcélú, sokkal sokszínűbb hasznosítása valósul majd meg, mint eddig. A ház azonban akár profitábilisan is működtethető, amennyiben a helyiségeket sikerül jól hasznosítani. Az épületben emellett olyan helyiségek is kialakításra kerülnek (pl. kávézó), melyek bérebe adásával jelentékeny pénzösszeg szerezhető a fenntartási költségek biztosítására. A parkfelületek fenntartásának esetleges többletköltségét fedezheti a karbantartási munkálatok számának és költségének a csökkenése.

b, intézményi szempontból

A program intézményi fenntartását Abony Város Önkormányzata biztosítja majd, hiszen a program közérdekű célokat, feladatokat és szolgáltatásokat fogalmaz meg. A helyi önkormányzat saját szervezeti egységén keresztül, esetleg vállalkozói vagy megbízási szerződések útján látja majd el az intézményi feladatokat. A bevont szereplők önmaguk felelősek saját szolgáltatásuk, tevékenységük, feladatok intézményi fenntartásért, azonban állandó beszámolási kötelezettséggel tartoznak a település önkormányzata felé.

19. Horizontális elveknek való megfelelés

Az esélyegyenlőség szempontjainak érvényesítése a program során

A program olyan igényes életteret, közösségi teret, a társadalmi és szociális igények fizikai és szellemi kielégítésének a lehetőségét teremti meg, mely a kultúrához, a közművelődéshez és az igényes lakókörnyezethez való egyenlő jogok biztosításán keresztül az esélyegyenlőséget is szolgálja.

A térburkolatok és a tervezett épület természetesen az akadálymentesítés szabályainak megfelelően, mindenki számára jól használhatóan és jól megközelíthetően kerül kialakításra.

A program a belvárosi területek komplex rehabilitációjával olyan sokrétű igényeket elégít ki, amelyek által a fejlesztések a település lakosságának egészére, minden korosztályra, minden nemre és minden társadalmi-szociális csoportra kihatnak.

Az önkormányzat és a kivitelező vállalkozók vállalják, hogy a beruházás kivitelezése és a megvalósulása után a fenntartás során is kiemelt figyelmet fordítanak az esélyegyenlőség követelményeinek a betartására és szem előtt tartására az érvényes Európai Uniós és magyar normáknak, követelményeknek és szabványoknak megfelelően.

A környezeti fenntarthatóság szempontjainak érvényesítése

A település főterének az átalakítása a települési környezet javítását szolgálja a jobb használhatóság kialakításán, a járműforgalom átrendezésén, a kedvezőbb mikroklíma kialakításán és a további növényesítésén keresztül.

A várható használati igényeknek megfelelően kialakított park sokkal könnyebbé teszi a rendeltetésszerű használatot, ezáltal a használók kevesebb kártételt jelentenek, biztosítva a zöldfelületek magasabb ökológiai értékét. A zöld és épített környezet hosszú távú fenntartását, jó színvonalának megőrzését a környezeti tudatosság növekedése, ezzel kapcsolatosan a környezeti tudatosságra való neveléssel a település oktatási intézményei illetve a helyi környezet- és természetvédelmi célú civil szervezetek is elősegíthetik.

A főter átalakítása az idősebb, egészséges faegyedek megtartásával történik, emellett a főter környezete további, dúsabb növénytakarót kap, mely pozitívan befolyásolja a terület helyi klimatikus viszonyait, a belváros számára nagyobb pufferképességet jelent, emellett vizuális esztétikai szempontból is kedvezőbb.

A művelődési ház épületegyüttesének környezete a főter környezetével összhangban kerül kialakításra, annak udvara is növényesítésre kerül.

A főter-rekonstrukció programja a meglévő településtervezési hagyományoknak megfelelően nagy hangsúlyt fektet a belvárosi zöld, beépítetlen környezet megővésére, hosszú távon biztosítva ezzel a belváros magas zöldfelületi hányadát.

A járműforgalom mesterséges lassításának kialakításával nem csak a járművek sebessége, de a járműforgalom nagysága is csökkenthető, hiszen ez az áthaladó forgalmat az útszakasz elkerülésére készítheti.

A tér és az épület kivitelezése során a felhasznált anyagok kiválasztásakor a funkciónak való tökéletes megfelelés és a vizuális illeszkedés mellett a hosszú távú fenntarthatóság és a környezetbarát anyaghasználat szempontjai is érvényesülnek.

20. A program során a tájékoztatás és a nyilvánosság biztosítása érdekében végzett tevékenységek

Az Önkormányzat és a majdani projektmenedzsment vállalja, hogy a program során a tájékoztatásra és nyilvánosságra vonatkozó tevékenységet az 1159/2000 EK rendeletben foglaltaknak megfelelően végzi.

Mivel a teljes program a lakosság igényeinek magasabb szintű kielégítését, egy szebb és funkcionálisan is kedvezőbb élettér kialakítását szolgálja, ezért a nyilvánosság és a civil szervezetek aktív közreműködése a program során elengedhetetlen.

A vélemények összegyűjtésére és a kivitelezés során a munkálatokról való folyamatos tájékoztatásra jó és olcsó lehetőséget teremt a település folyamatosan frissülő honlapja. Emellett, az Internetet kevésbé használó korosztályok számára fontos a településen ismert, és nagy példányszámú, nyomtatott sajtóban való folyamatos tájékoztatás, esetleg a témával kapcsolatos önálló ingyenes szóróanyagok gyártása.

A közös gondolkodás és a vélemények szabad kinyilvánítása a lakossági fórumokon biztosítható a leginkább, ezért a tervezés és a kivitelezés során lehetőséget kell teremteni a fórumok megszervezésére és lebonyolítására.

A tervezett beruházás számottevő turisztikai vagy ún. szolgáltatási vonzerőt is jelenthet a város, a kistérség egyéb településeinek vagy a tágabb térség lakosainak a körében (pl. bejárás zeneiskolai tanórákra, kézműves foglalkozásokra, a művelődési ház rendezvényein való részvétel, főtéren megrendezendő szabadtéri programok iránti érdeklődés, stb.). Ehhez kapcsolódóan a program teljes megvalósulása után turisztikai jellegű tájékoztatás és marketing tevékenység is szükségessé válhat (pl. programfüzetben való megjelenés, turisztikai kiadványokban történő említés, stb.)

21. A program cselekvési és ütemtervében szereplő projektekhez a következő pályázatokon keresztül szerezhető eu-s támogatás

Projekt megnevezése	Pályázat megnevezése
Közösségi ház építési és felújítási munkálatai	KMOP 3. A régió közszolgáltatási szektorának, intézményrendszerének fejlesztése az EU irányvonalainak megfelelően <i>3.1 A közszolgáltatást végző intézmények infrastrukturális korszerűsítése, intézményi kapacitások bővítése</i> <i>3.2 Meglévő közszolgáltatások színvonalának emelése, újak indítása</i>
Közösségi ház és a környező területek építése, rekonstrukciója	TIOP 3.4. A kulturális infrastruktúra fejlesztése a közösségfejlesztés szolgálatában <i>3.4.1. Multifunkcionális közösségi központok kialakítása a nem formális tanulás és a közösségfejlesztés szolgálatában</i>
Főtér rekonstrukciója	KMROP 4. A minőségi élethez szükséges települési tényezők fejlesztése, természeti tényezők revitalizálása <i>4.3 Települési központok, közterületek fejlesztése az identitást erősítő funkciók előtérbe helyezésével</i> <i>4.5 Város-rehabilitációs programok</i>
Főtér rekonstrukciója	Európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alap Vidéki örökség megőrzése, közösségi funkciókat ellátó intézményfejlesztés

Útépítés, útfelújítás

KOP

3. Városi és agglomerációs közösségi közlekedés
fejlesztése

2.2.2. A MINŐSÉGI IVÓVÍZ-SZOLGÁLTATÁS BIZTOSÍTÁSA A VÍZHÁLÓZAT ÉS A VÍZKEZELÉSI TECHNOLÓGIA KORSZERŰSÍTÉSÉVEL

1. A program címe

A minőségi ivóvíz-szolgáltatás biztosítása

2. A program megvalósulásának helye

Helyszín

Település:	Abony
Statisztikai kistérség neve:	Ceglédi kistérség

3. A program megvalósításának és befejezésének időpontja

A program megvalósítás kezdetének tervezett időpontja:	2007.09.01.
A program befejezésének várható időpontja:	2009.12.31.

4. A program rövid összefoglalása, tartalma

A településen az ivóvízhálózat 1972-ben épült ki, így a vízkezelés és a vízhálózat rendszere is már egy több mint 30 éves technológián alapszik. A települési ivóvíz problémái jobbra ezekre a technológiai hiányosságokra vezethetők vissza.

A hálózat anyagminőségét, hidraulikai rendszerét és életkorát tekintve is korszerűtlen. A vezetékek túlnyomó része azbesztcement anyagú, az elöregedett csőhálózatok miatt a csőtörések száma igen nagy, évente mintegy 200 csőtörés jellemző. A csövek elöregedésével együtt járó probléma, hogy a szervesanyag-tartalom a csövek oldalán lerakódva úgynevezett biofilm réteget képez, mely a víz fizikai állapotára nézve okoz problémát.

A jelenlegi vízműtelep technológiája is elavult, a víztisztítást csak egy fertőtlenítő eljárás szolgálja. Az ivóvíz minősége az alkalmazott technológia hiányosságai miatt nem felel meg az érvényes eu-s előírásoknak, az ivóvizet határértéken felüli ammónia, arzén és nátriumtartalom jellemzi, emellett sokszor magas a szerves anyag tartalma és alacsony a keménysége.

Az ivóvíz-minőségi problémák felszámolását csakis egy technológiaváltással járó korszerűsítés oldhatja meg. Egyrészt szükséges a csővezetékek cseréje mintegy 80 km hosszú szakaszon, másrészt pedig az ivóvíz minőségi problémáit kezelni képes technológia kiépítése kell ahhoz, hogy a település vízműtelepe az elvárható jó minőségű ivóvizet hosszú távon, megbízhatóan biztosítsa.

A 201/2001. (X. 25.) sz., az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló Korm. rendelet rögzíti az ivóvíz minőségére vonatkozó (új) kémiai, mikrobiológiai jellemzőket és határértékeket, az ellenőrzés és vízminőségi vizsgálat szabályait és módszereit, a tájékoztatási és jelentési kötelezettségeket, valamint az átmeneti intézkedéseket. A rendelet 6. számú melléklete szerint Abonynak 2009. december 25-ig meg kell oldani a szolgáltatott ivóvíz arzéntartalmának a határérték alá süllyesztését. Az arzéntartalom csökkentése komplex módon kezelendő probléma, ezért az a víztisztítási technológia teljes korszerűsítésével érhető el, így a 2009 végi időpont a vízműtelep és a vízkezelési rendszer felújításának is végső időpontja. Ezzel párhuzamosan, vagy ezután a csővezetékekre szükséges cseréjével érhető el az ivóvíz kiváló minőségének a biztosítása.

5. A program becsült költségei

	2007. év	2008. év	2009. év	2010. év	Összes költség (eHUF)
Kiadások, költségek	Összes költség (eHUF)	Összes költség (eHUF)	Összes költség (eHUF)	Összes költség (eHUF)	Összes költség (eHUF)
I. Személyi jellegű költségek	8.000	30.000	30.000	0	68.000
II. Beszerzések	0	245.000	460.000	0	705.000
III. Adminisztratív költségek	1.500	5.000	15.000	0	21.500
IV. Rendkívüli tartalék	0	25.000	30.000	0	55.000
V. Értékcsökkenés	0	0	0	0	0
VI. Közvetett költségek	500	15.000	15.000	0	30.500
Elismerhető költségek összesen	10.000	320.000	550.000	0	880.000
Becsült saját forrás	10.000	35.000	55.000	0	100.000
Becsült igényelhető támogatás	0	285.000	495.000	0	780.000

A fentebbi költségbecslés a szükséges műszaki beruházások egészére kiterjed, azaz tartalmazza a **vízmű korszerűsítését és a 80 kilométernyi hálózat rekonstrukcióját egyaránt**. A munkák ütemezése és megvalósítása azonban nagyban függ a KEOP majdani pályázati kiírásától, mely pillanatnyilag nem került még kihirdetésre. Egyes információk szerint a **KEOP a vízhálózat-rekonstrukciót csak a teljes pályázati költségvetés 20 %-ig támogatja**, míg jelen esetben, a 780 millió Ft jóval nagyobb hányadát szeretné az Önkormányzat a 80 km-es hálózatszakasz cseréjére fordítani. **Amennyiben a pályázati részvételre vonatkozó információ beigazolódik, úgy a fejlesztés csak átütemezve oldható meg, vagyis az Önkormányzat csak a pályázat által megengedett rész erejéig (a költségvetése maximum 20 %-ig) hajthatná végig a vízhálózat-rekonstrukciót, ami a vízhálózat első szakaszára (kb 20 km-re) jelentene megoldást ilyen formában.**

6. A menedzsment összetétele

programmenedzser:	Kemecsei Antal
programasszisztens:	
adminisztratív munkatárs:	
pénzügyi munkatárs:	
egyéb:	

7. Megvalósításba bevont partnerek és feladataik

Partner, vagy partnerszervezet	Vállalt feladat
Abony Városi Önkormányzat Vízközműveket Működtető Intézménye	Pályázatírásban való közreműködés, együttműködés, közbeszerzési eljárás lefolytatása, partnerként a tervezés és kivitelezés lefolytatása, műszaki igazgatás, műszaki ellenőrzés
Helyi vállalkozók	Tervezés, kivitelezés
Befektetők	A vízközmű fejlesztésének és/vagy működtetésének finanszírozása egy, a szolgáltatóval és az Önkormányzattal közösen kialakított konstrukciónak megfelelően
Szakmai hatóságok	Szakmai felügyelet, véleményezés, hatósági állásfoglalás
Lakosság	Véleményezés
Civil szervezetek	Véleményezés
ÁNTSZ	Szakmai felügyelet, véleményezés, hatósági állásfoglalás
Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség	Szakmai felügyelet, véleményezés, hatósági állásfoglalás
Egyéb szakmai szervezetek	Szakmai felügyelet, véleményezés, hatósági állásfoglalás

8. A program célkitűzései

A program legfőbb célja **az elvárható legjobb minőségű ivóvíz biztosítása**, illetve annak csőtörésektől mentes, **üzembiztos kiszolgálása** a település teljes területén. Ennek érdekében a program a vízmű és a vízkezelési technológia teljes rekonstrukcióját, valamint az előregedett csővezetékek cseréjét célozza meg.

9. A program célcsoportjainak felsorolása

A program célcsoportját képezi **a település teljes lakossága, a településre látogatók**, illetve emellett az **ipari, kereskedelmi és minden egyéb célú** olyan **vízfogyasztók** is, akik a település hálózati vizét használják. A települési ivóvízminőség javító intézkedések ezért a lakossági és gazdasági érdekeket egyaránt szolgálják.

A program **kedvezményezettjei** azok a **gazdasági és szolgáltató szereplők**, akik tevékenysége megköveteli a jó minőségű ivóvíz biztosítását. A gazdasági célú ivóvízhasználat minősége a településfejlesztés egyéb szegmenseire is kihat (beruházások megvalósulása, munkahelyteremtés, stb.).

10. A program célterületének és/vagy célcsoportjának szükségletei és problémái

A fejlesztendő célterület jelenlegi problémája, hogy a szolgáltatott vezetékes ivóvíz több komponensre nézve is meghaladja a jogszabályban megengedett határértéket, mely egészségügyi szempontból kedvezőtlennek tekinthető, emellett a vízhálózat korszerűtlensége további problémákat okoz a vízminőségre nézve, illetve akadályozza a vízfogyasztók üzembiztos kiszolgálását is. A problémák a vízkezelési és vízszállítási technológia elavultságából és korszerűtlenségéből adódnak, azaz megfelelő felújítási munkálatokkal teljes mértékben orvosolhatóak.

Az ivóvízfogyasztás két szegmensre osztható, megkülönböztethető lakossági és gazdasági célú vízfelhasználás.

A lakosság egészséges, környezeti ártalmaktól mentes, jó minőségű ivóvízzel való ellátása alapkövetelmény. Ide értendő a határértékeknek megfelelő ivóvíz biztosításán túl a lakosság az ivóvízzel történő jó színvonalú, üzembiztos kiszolgálása is. Az ivóvíz a lakosság szempontjából olyan alapvető elvárás, melynek hiányosságai közvetlenül is hatással lehetnek a település lakosságmegtartó képességére. A megfelelő infrastruktúra a települési lakossági elégedettség és komfortérzet egyik alappillére.

Az ivóvíz minősége a gazdasági életre jelentős hatást gyakorolhat, hiszen a bármely komponensében eltérő minőségű víz, illetve a vízhálózat hiányosságai, esetleg a vízmű kapacitásából adódó korlátok gátló tényezői lehetnek bizonyos típusú beruházásoknak és befektetéseknek, mely a település munkahelyteremtő képességére is negatívan hathat, és a foglalkoztatáson keresztül közvetve a település lakosságmegtartó képességét is csökkentheti. Ezért a megfelelő infrastrukturális környezet biztosítása az alapja a beruházás-ösztönzésnek is.

11. A célcsoportot segítő tevékenységek kiválasztásának indoklása

A település egészséges ivóvizének a biztosítása az Önkormányzat kötelezően ellátandó feladata, emellett a településnek törvényi kötelezettsége is az ivóvíz komponenseit az EU által előírt határértékek alá süllyeszteni (201/2001. (X. 25.) sz., az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló Korm. Rendelet). A település fejlesztési elképzelései során ezért elengedhetetlen az ivóvíz-minőségi problémák előtérbe helyezése. Az infrastrukturális hiányosságok a gazdasági beruházásokat is hátráltathatják, emiatt kedvezőtlenül hatnak a foglalkoztatáspolitikai helyzetre, és a település lakosságmegtartó képességére, komfortérzetére egyaránt.

12. A program illeszkedése a Központi Régió 2007-2013 időszakra szóló Fejlesztési Konceptiójához és Stratégiai programjához

A Közép-Magyarországi Régióban – az ország többi régiójához viszonyítva – a legalacsonyabb a nem megfelelő ivóvízzel rendelkező települések száma, a régió településeinek csak mintegy 3%-a küzd ilyen típusú problémával, mely a régió lakosságának is csak 4,4 %-át érinti. Ezért az ivóvízproblémák felszámolása az alacsony érintettségi arány miatt nem képezi a Közép-Magyarországi Régió Operatív és Stratégiai Programjának hangsúlyos pontját, csak érintőlegesen említi azt. Az ivóvíz minőségi javítását a Központi régió operatív programjának „**A minőségi élethez szükséges települési tényezők fejlesztése**” című prioritása foglalja magában.

A problémás települések alacsony száma miatt az ivóvízprobléma nem regionális szintű, ezért nem ezen a szinten kezelendő. Mivel azonban a kifogástalan minőségű ivóvíz alapkövetelmény, emellett jogszabályi rendelkezés is előírja a biztosítását, ezért a problémák megoldása az érintett területeken halaszthatatlan.

13. A program illeszkedése a megye illetve a kistérség fejlesztési koncepciójához, programjához vagy egyéb ágazati stratégiához

A Pest megyei Területfejlesztési Stratégia és Program (2003) a Közműfejlesztés és Környezetvédelem c. fejezetében foglalkozik részletesebben az ivóvíz-minőségre vonatkozó problémák felszámolásával. A program az életminőség és a kiegyenlítés céljait hangsúlyozza, és a támogatható tevékenységek között említi az egészséges ivóvíz biztosítását. A fenti célok megvalósítása szempontjából az önkormányzatokat és a vízműveket egyaránt célcsoportnak tekinti.

A Dél-Pest megye Kistérség Területfejlesztési Koncepciója (1997) Helyzetelemzés részében feltárja az ivóvízzel kapcsolatos kistérségi problémákat, azonban kifejezetten erre irányuló prioritást nem fogalmaz meg. A kistérségen belül Abony városa nem tartozik a legproblémásabb területek közé, hiszen egyes településrészekben és településeken a vezetékes ivóvízhálózatra való csatlakozás lehetősége is csak korlátozottan vagy egyáltalán nem biztosított.

A Dél-Pest Megyei Kistérség Komplex Gazdaságfejlesztési Programja (2000) a Vízbázis Gazdálkodási Stratégiai Projekt Kidolgozása c. fejezetében foglalkozik az ivóvízellátás problémáival. A program elsősorban a kistérség ivóvízzel még nem ellátott településeinek felzárkóztatását célozza, melyben Abony városa nem érdekelt. Másodsorban viszont hangsúlyozza a meglévő hálózatok korszerűsítésének szükségességét, amelyre Abonyban is nagy szükség van.

14. A program cselekvési és ütemterve

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
1. Projektmenedzsment felállítása	A program eredményes lebonyolításához szükség van egy, a projekt kiváló színvonalú megvalósításáért felelős projektmenedzsmentre, melynek tagjait az Önkormányzat választja meg saját tisztségviselői, illetve képviselői köréből, kiegészülve a településen elismert, nagy tekintélyű szakemberekkel.	A projekt megvalósításáért és felügyeletéért, illetve utógondozásáért létrejött felelős szakmai szervezeti egység	Önkormányzat	2007. 10.	2007. 12.
2. Kivitelezés előkészítése	A kivitelezés során a közreműködő tisztségviselők, illetve a kivitelezők kiválasztása	Felállított kivitelező, ellenőrző stáb	Projektmenedzsment, Önkormányzat	2008. 01.	2008. 05.
2.1. Közbeszerzés lefolytatása	Közbeszerzési eljárás kiírása és lefolytatása a kivitelezési munkálatokra, szerződéskötés	A közbeszerzési törvénynek megfelelően kiválasztott kivitelezők, megkötött szerződés	Projektmenedzsment, Önkormányzat	2008. 01.	2008. 04.
2.2. Kivitelezés ellenőrzése	Műszaki ellenőr kiválasztása a kivitelezés legjobb színvonalának biztosítása érdekében	Szerződött műszaki ellenőr	Projektmenedzsment, Önkormányzat	2008. 05.	2008. 05.

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
3. Kivitelezés	A vízmű és a vízvezeték-hálózat rekonstrukciós munkáinak az elvégzése	Rendeltetés-szerű használatra átadott vízmű és vezeték-hálózat	Kivitelező vállalkozók, műszaki ellenőr, projektmenedzsment, Abony Városi Önkormányzat Vízközműveket Működtető Intézménye	2008. 06	2009. 09.
3.1. Vízvezeték-rendszer építési, felújítási munkálatai	Építési munkálatok az ISO minőségirányítási rendszer előírásainak betartásával	Elvégzett építési feladatok	Kivitelező vállalkozók, projektmenedzsment, Abony Városi Önkormányzat Vízközműveket Működtető Intézménye	2008. 06.	2009. 09.
3.2. Vízvezeték-rendszer ellenőrzési munkálatai	Folyamatos műszaki ellenőrzés	Elvégzett ellenőrzési feladatok	Műszaki ellenőr, projektmenedzsment, Abony Városi Önkormányzat Vízközműveket Működtető Intézménye	2008. 06.	2009. 09.

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
3.3. Vízmű korszerűsítésének építési munkálatai	Építési munkálatok az ISO minőségirányítási rendszer előírásainak betartásával	Elvégzett építési feladatok	Kivitelező vállalkozók, projektmenedzsment, Abony Városi Önkormányzat Vízközműveket Működtető Intézménye	2008. 06.	2009. 09.
3.4. Vízmű korszerűsítésének ellenőrzési munkálatai	Folyamatos műszaki ellenőrzés	Elvégzett ellenőrzési feladatok	Műszaki ellenőr, projektmenedzsment, Abony Városi Önkormányzat Vízközműveket Működtető Intézménye	2008. 06.	2009. 09.
4. A megvalósult projekt lezárása	Próbaüzem után a megvalósult projekt átadása és a pályázat végső elszámolása	Rendeltetésszerűen üzemelő vízmű és vízvezeték-hálózat, lezárt pályázati elszámolás	Abony Városi Önkormányzat Vízközműveket Működtető Intézménye, Önkormányzat, Projektmenedzsment	2009. 10.	2009. 12.

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
4.1. Próbaüzem	A kivitelezési munkálatok lezárulta után az üzembiztos használat kipróbálása, az esetleges rejtett hibák feltérképezése	Rendeltetés-szerűen üzemelő vízmű és vízvezeték-hálózat	Abony Városi Önkormányzat Vízközműveket Működtető Intézménye, Projektmenedzsment	2009. 10.	2009. 10.
4.2. A vízmű átadása	A sikeres próbaüzemet követően a vízmű és a vezetékhálózat ünnepélyes átadása	Rendeltetés-szerűen üzemelő, a lakosság számára átadott vízmű és vízvezeték-hálózat	Abony Városi Önkormányzat Vízközműveket Működtető Intézménye, Önkormányzat, Projektmenedzsment	2009. 11.	2009. 11.
4.3. A pályázat végső elszámolása	A kivitelezés lezárulta után a pályázat elszámolásának az elkészítése, az utófinanszírozású források megigénylése, a szükséges pályázati beszámolók elkészítése	Elszámolt, lezárt beruházás és pályázat	Projektmenedzsment	2009. 10.	2009. 12.
5. A nyilvánosság bevonása	A lakosság folyamatos tájékoztatása, véleménynyilvánítási jogának biztosítása	A lakosság, civil szervezetek részvétele a beruházás során	Projektmenedzsment	2008. 01.	2009. 12.

15. A cselekvési és ütemtervben szereplő sorszámoknak megfelelően a tevékenységek megvalósításának módszerei és indoklása

1. Az Önkormányzat a munkatársai illetve a képviselőtestület tagjai közül kiválasztja a projektmenedzsmet tagjait. A projektmenedzsmet feladata a teljes projekt irányítása, felügyelete és utógondozása, melyre az Önkormányzattól kap felhatalmazást, és neki ezért beszámolási kötelezettséggel tartozik. A projektmenedzsmet működéséhez a technikai háttérrel az Önkormányzat biztosítja. A projektmenedzsmet folyamatosan tájékoztatja a képviselőtestületet, és a szükséges döntések során a képviselőtestület jóváhagyását kéri.

2. A projektmenedzsmet a közbeszerzési törvény előírásainak megfelelően jár el a beruházás engedélyes terveknek megfelelő kivitelezési munkálatainak a meghirdetése során. A közbeszerzési eljárás során a pályázókkal szembeni elvárások megfogalmazásáért a projektmenedzsmet a felelős, természetesen a képviselő-testülettel ez ügyben is folyamatosan egyeztet. A megfelelő kivitelező kiválasztása és a szerződés megkötése szintén a projektmenedzsmet közreműködésével történik. A kivitelező vállalkozó kiválasztásához hasonlóan kerül kijelölésre a beruházás műszaki ellenőre.

3. A kivitelezés során a projektmenedzsmet feladata a kivitelezés napi szintű ellenőrzése, a határidők betartatása, szükség esetén a kötbérekéről vagy egyéb jogi lépésekről való intézkedések kezdeményezése. A projektmenedzsmet a munkafolyamatokról az építési naplóból tájékozódhat. A szerződésnek megfelelően a projektmenedzsmet a műszaki ellenőrtől is tájékozódhat a kivitelezési munkálatokról. A kivitelezés tervszerűségét a projektmenedzsmet mellett a jelenlegi szolgáltató, az Abony Városi Önkormányzat Vízközműveket Működtető Intézménye is figyelemmel kíséri.

4. A kivitelezési munkálatok végeztével megkezdődhet a beruházás próbaüzeme. A próbaüzem során a szolgáltató ellenőrzi a vízmű és a vízhálózat üzembiztos működését, és meggyőződik arról, hogy nincsenek rejtett hibái a rendszernek. Ekkor elvégzik az ivóvíz egyes komponenseire vonatkozó tesztek is. A próbaüzem lezárultával megtörténhet a vízmű ünnepélyes átadása. A projektmenedzsmet a kivitelezési munkálatok lezárultával gondoskodik a pályázati elszámolás korrekt elkészítéséről, és az újonnan átadott egységek korrekt fenntartásáról és üzemeltetéséről. A projektmenedzsmet munkájához a képviselőtestülettől kap megbízást, ezért a képviselőtestületet a munkálatokról folyamatosan tájékoztatja, döntéshelyzetekben a képviselőtestület szavazatait kéri.

5. Mivel a beruházás közcélokat szolgál, ezért a közvélemény folyamatos tájékoztatása elengedhetetlen. A nyilvánosság bevonásáról a projektmenedzsmet sajtótájékoztatók tartásán, sajtóanyagok összeállításán, tájékoztató füzetek kiadásán, lakossági fórumok megrendezésén keresztül gondoskodik. A nyilvánosságot a projektmenedzsmet nem csak a tájékoztatás céljával keresi meg, hanem a lakosság számára vélemény-nyilvánítási lehetőséget is biztosít, a vélemények esetleges figyelembe vételéről a kivitelezés során gondoskodik.

16. Az értékeléshez használt indikátorok és értékeik alakulása, a program várható eredményei

Output mutató / indikátor megnevezése	Mutató mértékegy- sége	A mutató értéke						
		Program		Az utánkövetési időszakban tervezett				
		kezdése- kor	befejezés- kor	1.év	2.év	3.év	4.év	5.év
Felújított, korszerű ivóvíz- vezetékrendszer hosszúsága	km	0	70	0	0	0	0	0

Output mutató / indikátor megnevezése	Mutató mértékegy- sége	A mutató értéke						
		Program		Az utánkövetési időszakban tervezett				
		kezdése- kor	befejezés- kor	1.év	2.év	3.év	4.év	5.év
Határértéket megaladó ivóvíz- komponensek száma	db	5	0	0	0	0	0	0
A vízműben alkalmazott víztisztítási technológiák száma	db	0	1	1	1	1	1	1

Eredmény mutató / indikátor megnevezése	Mutató mérték- egysége	A mutató értéke						
		Program		Az utánkövetési időszakban tervezett				
		kezdése- kor	befejezés- kor	1.év	2.év	3.év	4.év	5.év
A jó minőségű ivóvízre alapozott beruházások száma	db	0	1	1	0	1	0	1
Csőtörések száma	db	200	10	9	11	8	15	13
Ivóvíz minőséggel kapcsolatos bejelentések száma	db	n. a.	0	0	1	0	1	0
Lakossági elégedettség kérdőíves felmérés alapján	fő (megkér- dezettek száma)	300	300	0	300	0	0	300

17. Az indikátorok mérésének módszertana, a mutatók értékeit alátámasztó számítások, becslések

a, Az egyes tevékenységekhez kapcsolódó mutatók, valamint a használt adatok forrása

Mutató	Adatforrás
Felújított, korszerű ivóvíz- vezetékrendszer hosszúsága	Önkormányzat, szolgáltató
Határértéket meghaladó ivóvíz- komponensek száma	ÁNTSZ, Önkormányzat, Szolgáltató
A vízműben alkalmazott víztisztítási technológiák száma	ÁNTSZ, Önkormányzat, Szolgáltató, Tervező, Kivitelező
A jó minőségű ivóvízre alapozott beruházások száma	Önkormányzat
Csőtörések száma	Önkormányzat, szolgáltató
Ivóvíz minőséggel kapcsolatos bejelentések száma	Önkormányzat, szolgáltató
Lakossági elégedettség kérdőíves	Önkormányzat, projektmenedzsment

felmérés alapján

b, A belső adatforrás esetén a felsorolt mutatószámok módszertana, gyakorisága

A program során használt indikátorok adataival többnyire az Önkormányzat és a Szolgáltató rendelkezik, ezért az adatszolgáltatás a monitoring céljaira viszonylag könnyen elérhető. A programért felelős projektmenedzser feladata az, hogy az adatokat rendszeresen összegyűjtse, valamint a változásokat nyomon kövesse, és értékelje azokat.

A monitoring tevékenység szempontjából az adatgyűjtés fél, esetleg egy éves gyakorisággal elegendő. A monitoring során az érdekeltekkel célszerű legalább évente egyszer együttesen is értékelni az indikátorok alapján kapott eredményeket, mely elősegíti a további munkát, a beruházás hasznosságának utólagos értékelését, illetve segít levonni a projekttel kapcsolatos tanulságokat a projekt összes szakterületén.

Felújított, korszerű ivóvíz-vezetékrendszer hosszúsága: Az ivóvízrendszerek állapotát a szolgáltató tartja számon, a korszerűsítési munkálatokról ő hivatott tájékoztatást nyújtani. Az adatok további feldolgozása és kezelése a projektmenedzser feladata.

Határértéket meghaladó ivóvíz-komponensek száma: A szolgáltató a szolgáltatott ivóvíz minőségét tekintve folyamatos mintavételre és ellenőrzésre kötelezett. Az erre vonatkozó adatokat természetesen nyilvántartja, és kérésre kiszolgáltatja. A szolgáltató rendszeres adatszolgáltatási kötelezettséggel tartozik az ÁNTSZ felé is. Az adatok további feldolgozása és kezelése a projektmenedzser feladata.

A vízműben alkalmazott víztisztítási technológiák száma: A rekonstrukciós munkálatok során a megvalósuló víztisztítási technológiáról a tervező, a kivitelező és a szolgáltató egyaránt nyújthat információt.

A jó minőségű ivóvízre alapozott beruházások száma: A beruházás ezen pozitív hozadékaról az Önkormányzat különböző osztályain lehet tájékozódni. A projektmenedzser feladata az adatok összegyűjtése és elemzése.

Csőtörések száma: A csőtörések számát illetően a szolgáltató tud bővebb felvilágosítást nyújtani.

Ivóvíz minőséggel kapcsolatos bejelentések száma: Az ivóvíz vagy az ivóvíz-szolgáltatás minőségével kapcsolatos kifogásait, észrevételeit a lakosság a szolgáltatónál vagy az Önkormányzatnál jelentheti be. A projektmenedzser feladata az adatok összegyűjtése és kiértékelése.

Lakossági elégedettség kérdőíves felmérés alapján: A projektmenedzser a program elején és végén, és esetleg később is a lakosság elégedettségét és véleményét kérdőíves felmérés alapján értékeli.

18. A program fenntarthatósága

a, pénzügyi szempontból

A program a magas beruházási igénye miatt csak hosszú távon térül meg. Azonban a beruházás megvalósítása után maga az üzemeltetés már önfenntartó és profitábilis, hiszen a fogyasztók megfizetik a szolgáltatónak a szolgáltatás díját, míg a szolgáltatás a beruházás hatására korszerűbbé, hatékonyabbá, energiatakarékosabbá és üzembiztosabbá válik, csökkentve ezzel a szolgáltató többletköltségét (pl. csőtörések hibaelhárítása, stb.).

b, intézményi szempontból

A program fenntartásának intézményrendszere már ma is adott, hiszen az Önkormányzat és az Abony Városi Önkormányzat Vízközműveket Működtető Intézménye látja el együttesen az ivóvíz-szolgáltatáshoz kapcsolódó feladatokat. Az intézményrendszer tehát megfelelő és fenntartható, fejlesztést csak a monitoring tevékenység ellátása kapcsán igényel. A monitoring tevékenységet azonban kiegészítő feladatként már egy meglévő munkatárs is elláthatja.

19. Horizontális elveknek való megfelelés

Az esélyegyenlőség szempontjainak érvényesítése a program során

A program teljes egésze az esélyegyenlőséget szolgálja, hiszen a törvényi előírásoknak megfelelően az egészséges ivóvízzel való ellátást kívánja biztosítani a település teljes területén. A program ezáltal mindenkinek jogot és lehetőséget biztosít a jó minőségű ivóvízhez történő hozzájutáshoz. A határértékekkel meghatározott, kiváló minőségű ivóvízhez az ország területén mindenkinek joga van, függetlenül a lakóhelyétől és a belterületen belül a lakhelyének elhelyezkedésétől. A beruházás megvalósulásával Abonyban mindenki számára elérhető lesz a kiváló minőségű ivóvíz és ivóvíz-szolgáltatás, mely megfelel az esélyegyenlőség szempontjainak.

A környezeti fenntarthatóság szempontjainak érvényesítése

A beruházás a környezetvédelmi szempontok teljes figyelembevételével valósul meg. A korszerű vízkezelési és vízvezetési technológia a környezeti szempontoknak megfelelő, a környezetállapotot semmilyen mértékben nem veszélyezteti. A település szennyvízelvezetési rendszerének köszönhetően a használt ivóvíz környezeti ártalmaktól mentes elszállítása is megoldott.

A település nem fekszik a vízbázis-védelem szempontjából érzékeny területen, ennek ellenére a beruházás a legmagasabb körültekintéssel, a vízbázis maximális figyelembe vételével történik.

20. A program során a tájékoztatás és a nyilvánosság biztosítása érdekében végzett tevékenységek

Az Önkormányzat és a majdani projektmenedzsmet vállalja, hogy a program során a tájékoztatásra és nyilvánosságra vonatkozó tevékenységet az 1159/2000 EK rendeletben foglaltaknak megfelelően végzi.

A program teljes mértékben közcélokat szolgál, ezért a nyilvánosság és a civil szervezetek aktív közreműködése a program során elengedhetetlen.

A vélemények összegyűjtésére és a kivitelezés során a munkálatokról való folyamatos tájékoztatásra jó és olcsó lehetőséget teremt a település folyamatosan frissülő honlapja. Emellett, az Internetet kevésbé használó korosztályok számára fontos a településen ismert és nagy példányszámú, nyomtatott sajtóban való folyamatos tájékoztatás, esetleg a témával kapcsolatos önálló ingyenes szóróanyagok gyártása.

A közös gondolkodás és a vélemények szabad kinyilvánítása a lakossági fórumokon biztosítható a leginkább, ezért a tervezés és a kivitelezés során lehetőséget kell teremteni a fórumok megszervezésére és lebonyolítására.

21. A program cselekvési és ütemtervében szereplő projektekhez a következő pályázatokon keresztül szerezhető EU-s támogatás

Projekt megnevezése	Pályázat megnevezése
Vízvezetékrendszer és vízmű kivitelezési munkálatai	KEOP 1. Egészséges, tiszta települések prioritás 3. Vizeink jó kezelése prioritás

3.1.1. A KULTURÁLIS TURIZMUS PROGRAMJA (ÉPÍTVE A HELYI KULTURÁLIS ÉS MŰEMLÉKI ÉRTÉKEKRE)

1. A program címe

A kulturális turizmus (kúriák) programja Abonyban –Abony, a kúriák városa

2. A program megvalósulásának helye

Helyszín

Település: Abony

Statisztikai kistérség neve: Ceglédi kistérség

3. A program megvalósításának és befejezésének időpontja

A program megvalósítás kezdetének tervezett időpontja: 2007. 10. 01.

A program befejezésének várható időpontja: 2010. 10. 29.

4. A program rövid összefoglalása, tartalma

Abony igen értékes építészeti örökséggel rendelkezik. Jelenleg 16 kúria, kastély található a városban. Sajnos a műemléki épületek többsége igen rossz állapotban van, de felújításuk után kiváló adottságként jeleníthetők meg a turizmusban. **Jelen program célja, hogy öt kúria felújítása, fejlesztése és komplex turisztikai hasznosításuk megtörténjen.** A kúriák felújítása igen kedvezően hat a településképre, emellett hasznosításuk a település humán oldali szolgáltatásait is színesíti. A kúriákra vonatkozó elképzelések a következők:

- Zsinagóga – hangversenyeremként és képtárként kívánják hasznosítani. A tulajdonos engedélyes kiviteli tervvel rendelkezik a felújításra. Tulajdonosa: Abonyi Mezőgazdasági Zrt.
- Ungár ház – vállalkozók, civil szféra házaként, klubként, adó és jogi tanácsadó irodaként, vagyis egyfajta inkubátor- és klubházként, illetve „Civil Központként” működne (akár a turisztikai vállalkozók számára is). Érvényes kiviteli tervvel rendelkezik a tulajdonosa, vagyis Abony Város Önkormányzata.
- Sívó kúria – a termálfürdő területén található kúria külső tatarozást igényel. (Jelenleg komplex mozgásszervi rehabilitáció folyik az épületben a wellness turizmus szolgáltatásban is.) Tulajdonosa: Abony Város Önkormányzata
- Tallian-Lavatka kúria – régészeti kiállítás céljára kívánja hasznosítani a Pest Megyei Múzeumok Igazgatósága. Tulajdonos: Pest Megyei Önkormányzat
- Györe kúria – az épület hasznosítására nincsenek tervek, talán lakóépületként, vagy irodaként lehetne használni. A turizmusban mindenképpen egyik pontja lehet a helyi „kúria-körútnak”. Sajnos a tulajdonosnak nincs fedezete az állagmegóvásra, felújításra, így célja, hogy értékesítse az épületet, mert magántulajdonban még lát reményt a fennmaradására. Az értékesítés már jelenleg is folyik. Tulajdonos: Abony Város Önkormányzata

A program magában foglalja projektmenedzsment működtetését, a program nyilvánosságának biztosítását, Kúriák Műemlékvédelmi Konceptiójának elkészítését, a konkrét infrastrukturális beruházásokat, a kúriák funkcióinak kialakítását (tevékenységek, programok megszervezése, megtalálása, népszerűsítése), a kúriák turisztikai összekapcsolását, vagyis a városi kúria tematikus útvonal, a kúria körút kialakítását, kisebbfajta marketing tevékenységet a turisztikai termék reklámozása érdekében, valamint egy együttműködési hálózat kialakítását a programban érdekeltekkel és a lakosság programban való részvételének ösztönzését.

A felújított kúriák, illetve a városban már meglévő termálvízű strandfürdő, gasztronómiai értékek, rendezvények, Szabadidő- és Állatpark, a város környékén található természeti értékek együtt Abony számára nem az egy napos, átutazó, hanem a hosszabb itt tartózkodásra is lehetőséget adó turizmust fogja biztosítani ezek után. A program beindításával hosszú távon a város (és térsége) turisztikai és foglalkoztatási helyzete javulni fog, a lakosság életszínvonala emelkedik. A megújuló műemlék épületek hozzájárulnak a rendezett városkép megformálásához, kedvezően hatnak az ingatlan árakra. A város vonzóbbá válik a befektetők számára, akik új (turisztikai) beruházásokat fognak megvalósítani. A megjelenő turisták és látogatók száma, az ő általuk a városban (és térségében) eltöltött vendégéjszakák száma és turisztikai költségeik is megnövekednek majd.

5. A program becsült költségei

	2007. év	2008. év	2009. év	2010. év	Összes költség (eHUF)
Kiadások, költségek	Összes költség (eHUF)	Összes költség (eHUF)	Összes költség (eHUF)	Összes költség (eHUF)	
I. Személyi jellegű költségek	900	3.600	3.600	3.000	11.100
II. Beszerzések	160.600	331.750	351.804	5.750	849.904
III. Adminisztratív költségek	20	80	85	75	260
IV. Rendkívüli tartalék	0	200	500	300	1.000
V. Értékcsökkenés	0	0	0	0	0
VI. Közvetett költségek	0	0	0	0	0
Elismerhető költségek összesen	161.520	335.630	355.989	9.125	862.264
Becsült saját forrás	80.760	167.815	177.994,5	4.562,5	431.132
Becsült igényelhető támogatás	80.760	167.815	177.994,5	4.562,5	431.132

A teljes program a három év után tovább fut. Ezek a költségek az első három év kiadásait tükrözik.

6. A menedzsment összetétele

programmenedzser:	Földi Áron
programasszisztens:	
adminisztratív munkatárs:	
pénzügyi munkatárs:	
egyéb:	

7. Megvalósításba bevont partnerek és feladataik

Partner, vagy partnerszervezet	Vállalt feladat
Abonyi Mezőgazdasági Zrt.	Együttműködés a Zsinagóga fejlesztései és hasznosítása érdekében.
Abony Városi Önkormányzat Víziközműveket Üzemeltető Intézmény	Együttműködés a Sívó-kúria és a strand fejlesztései és hasznosítása érdekében
Egészségmegőrző Központot üzemeltető cég	Együttműködés a Sívó-kúria fejlesztései és hasznosítása érdekében
Györe-kúria majdani tulajdonosa	Együttműködés a Györe kúria fejlesztései és hasznosítása érdekében.
Pest Megyei Önkormányzat	Együttműködés a Tallian-Lavatka, valamint a Berg kúria fejlesztései és hasznosítása érdekében
Mechanikai Művek	Együttműködés a Vigyázó kastély fejlesztései és hasznosítása érdekében
Magyar Államkincstár	Együttműködés a Vigyázó kúria fejlesztései és hasznosítása érdekében
Somogyi Imre Általános Iskola	Együttműködés a Kostány-kúria és a Márton-kúria fejlesztései és hasznosítása érdekében
Abonyi Lajos Falumúzeum	Együttműködés a Magtár fejlesztései és hasznosítása érdekében
Pest Megyei Speciális Otthon	Együttműködés a Berg kúria fejlesztései és hasznosítása érdekében
Többi kúria tulajdonos, üzemeltetője	Együttműködés
Pest megyei Területi Főépítész Iroda	Véleményezés, szakmai segítségnyújtás, engedélyezés
Önkormányzati Településrendezési és Építészeti-műszaki Tervtanács	Szakmai állásfoglalás, véleményezés, szakmai segítségnyújtás
Kulturális Örökségvédelmi Hivatal	Szakmai állásfoglalás, véleményezés, szakmai segítségnyújtás
Szakmai hatóságok	Infrastrukturális beruházásokhoz kapcsolódó szakmai közreműködés
Környező települési önkormányzatok	Részvétel, együttműködés a programban, információnyújtás, az együttműködési hálózatban való részvétel, esetleges beruházások véghezvitele, népszerűsítő tevékenységek ellátása.
Helyi, turizmusban érdekelt vállalkozók, szolgáltatók	Részvétel, együttműködés a programban, információnyújtás, az együttműködési hálózatban való részvétel, esetleges beruházások véghezvitele, népszerűsítő tevékenységek ellátása.

Abonyi Lajos Múzeumi Alapítvány	Együtműködés, részvétel a programban
Abonyi Lajos Falumúzeum Baráti Köre	Együtműködés, részvétel a programban

Partner, vagy partnerszervezet	Vállalt feladat
Civil szervezetek	Részvétel, együttműködés a programban
Szakmai szervezetek	Szakmai közreműködés a programban
Lakosság	Részvétel, együttműködés a programban
Turisztikai, területfejlesztési tanácsadók	Szakmai tanácsadás
Utazási irodák	Kúria körút értékesítése
Ceglédi térségi Tourinform Iroda	Az abonyi kulturális turisztikai termék értékesítése
Grafikus cég	A program nyilvánosságának biztosításához szükséges szórólapok, felhívások, plakátok stb. és a marketing kiadványok grafikai megtervezése
Nyomdai cég	A program nyilvánosságának biztosításához szükséges szórólapok, felhívások, plakátok stb. és a marketing kiadványok nyomdai előállítás

8. A program célkitűzései

A program a városi turizmus fellendítését, idegenforgalmi versenyképességének kialakítását és növelését, a térségi turizmusba való bekapcsolódását célozza meg. A kúriák jelenleg lepusztult állapotban vannak, mindenképpen szükséges a felújításuk, így a program célja továbbá ennek az **örökségnek a védelme**, ezáltal az utókor is gyönyörködhet majd bennük. A város vezetőségének véleménye szerint a kúriák a **hagyományőrzésben** is szerepet tudnak majd játszani, hiszen mint helyszínek bekapcsolódhatnak majd a zenei és kulturális fesztiválokba, kirakodó vásárokbá, egyéb rendezvényekbe. A kúriákban megvalósuló különféle kulturális események a települést a **mikrotérségének meghatározó vonzerejű „kulturális fővárosává” tehetik.** A program célja továbbá, hogy a turizmusbeli fejlesztéseken keresztül a **város gazdasági és foglalkoztatási helyzetét is javítsa.** Jelen program emellett a **lakosság számára is pozitív externáliákat jelent** a városi programkínálat színesítése és a településkép javulása révén. A program közvetlen hatásaként a **turisták száma és az általuk eltöltött vendégéjszakák száma nőni fog, a városra a több napos itt tartózkodást biztosító turizmus lesz a jellemző.** A program megvalósulásával cél, hogy a **városi, turizmusban érdekelt szereplők között együttműködések alakuljanak ki.**

9. A program célcsoportjainak felsorolása

A program célcsoportjai a turisták és a városba, térségbe látogatók. A program **kedvezményezettjei** lehetnek a **többi műemlék kúria tulajdonosai, illetve üzemeltetői**, mert a városi kúria tematikus útvonalba ők is bekapcsolódhatnak, továbbá a **helyi turisztikai vállalkozások**, akiknek szolgáltatásait több turista veszi ezentúl igénybe. A program **kedvezményezettje** továbbá a **város lakossága és a helyi szolgáltatók**, mert a turisztikai fejlesztéseknek köszönhetően közvetve a város gazdasági helyzete javul, illetve a konkrét beruházások eredményéből ők is részesedhetnek (pl. a rendezettebb városkép, vagy a kúriákban igénybe vehető szolgáltatások révén). A városbeli gazdasági fejlődés előnyét az **önkormányzat** is élvezheti, mert a megnövekedett turistaszám miatt a helyi, nem csak turisztikai vállalkozások bevétele növekszik, így adó formájában több pénzt fizetnek be a helyi kormányzat „kasszájába”, valamint az önkormányzat a megnövekedett vendégszám és vendégéjszakák száma miatt a későbbiekben bevezetésre kerülő idegenforgalmi adóból származó bevételekhez is hozzájut.

10. A program célterületének és/vagy célcsoportjának szükségletei és problémái

Egy kisváros életében feltétlenül szükséges a jól működő helyi gazdaság, amely a helyben bővülő foglalkoztatást is eredményezi.

A városban jelenleg egyik gazdasági ág sem képvisel kiemelkedő értéket, s csak az ipari, a mezőgazdasági és a szolgáltató szektorok komplex fejlődésével érhető el, hogy Abony gazdasága fellendüljön. A város idegenforgalma jelenleg nem annyira jelentős, pedig vannak kiemelkedő, a turizmusban is hasznosítható értékei, valamint a helyi szereplők is kiemelt szerepet szánnak a jövőben ennek a gazdasági ágnek. A kúriák jelenleg leromlott állagúak, de a beruházások révén az idegenforgalomba is bevonható értéként jelenhetnek meg.

Abonyban infrastrukturális ellátottság tekintetében komoly problémák a belvíz miatti veszélyben, valamint az ivóvíz-szolgáltatás terén mutatkoznak. A város foglalkoztatási helyzete helyben nem annyira kedvező (a város környékén kedvező munkalehetőségek adódnak), s bár a statisztikai adatok szerint a település népességszámra növekszik, a fiatalok elköltözése jellemző.

Abony a Ceglédi kistérségbe, a kistérség pedig a 64/2004. (IV.15.) Kormányrendelet szerint a 15 társadalmi-gazdasági szempontból elmaradott, átmenetileg kedvezményezett kistérség közé tartozik.

A program megvalósulásával a kúriák felújításra kerülnek, beindulnak a turisztikai fejlesztések, beruházások, a város turizmusa fellendül, a gazdasági és foglalkoztatási helyzete javulni fog.

11. A célcsoportot segítő tevékenységek kiválasztásának indoklása

Az idegenforgalom nem csak a magyar gazdaság egyik sikerágazata, de általában minden település valamilyen formában eredményesen kapcsolódik bele. Jelentőségét az adja, hogy egyidejűleg alkalmas a gazdasági növekedés élénkítésére és a gazdasági egyensúly javítására. A turizmus gazdasági jelentősége szerint sok embernek ad közvetlenül tartós munkalehetőséget jellemzően a kis- és középvállalkozásokban, ösztönzi az ipar, mezőgazdaság és infrastruktúra fejlődését, segíti az elmaradott város, térség felzárkózását, jelentős áruexportot biztosít, vonzza a külföldi befektetéseket, a nemzetközi kapcsolatokat építi, javítja a lakosság életkörülményeit, és a városról alkotott képet előnyösen formálja.

Éppen ezért kívánja az Önkormányzat Abony fejlesztéséhez az idegenforgalmat felhasználni. A városban a kúriák révén kiváló lehetőség mutatkozik a kulturális turizmus kialakítására, majd fellendítésére. Az infrastrukturális fejlesztések megvalósulása és a kúria hasznosítási feladatok ellátása után **egyre több turista érkezik a városba**, hiszen lesz vonzerő, látnivaló, program, ami miatt több napot is eltölthetnek itt. A sok turista, látogató a **kúriatulajdonosoknak, -üzemeltetőknek, városi idegenforgalmi vállalkozóknak, szolgáltatóknak is munkát fog adni**, szükség van a fejlesztések mellett a szolgáltatások kínálására is. A város fellendülése **a lakosság**, a gazdasági fejlődés és magasabb adóbefizetések az **önkormányzat számára is kedvező hatással bírnak.**

12. A program illeszkedése a Közép-Magyarországi Operatív Program 2007-2013 programjához

A program öt prioritást és azokon belül további beavatkozási területeket határoz meg. A turisztikai vonzerő fejlesztésekkel a „3. prioritás: A régió vonzerejének fenntartható fejlesztése”, azon belül „A turisztikai vonzerő fejlesztése” beavatkozási terület foglalkozik.

Ezen belül a beavatkozási terület Pest megye turisztikai kínálatának javítására és új munkahelyeinek létesítésére is hangsúlyt fektet. Lehetőség lesz a kulturális turizmus fejlesztésére, a műemlék-helyreállításra, valamint a műemlékek múzeumi funkcióinak kialakítására is. Ehhez kapcsolódik a programkínálat és szolgáltatások fejlesztése, a marketinget is beleértve, amelynek célja a vonzerők turisztikai hasznosításának lehetővé tétele, illetve magas színvonalú biztosítása (elsősorban termékekhez kapcsolódó szolgáltatások, információ, vendéglátás, termék-specifikus szálláshelyfejlesztés).

Mindez összhangban van jelen program által kitűzött célokkal.

13. A program illeszkedése a megye illetve a kistérség fejlesztési koncepciójához, programjához vagy egyéb ágazati stratégiához

A **Nemzeti Turizmusfejlesztési Stratégia 2005-2013** öt átfogó célt fogalmaz meg, ebből az egyik az „Attrakciófejlesztés”, s azon belül a termékfejlesztés regionális szintű prioritásai között szerepel az örökség turizmus, amely tartalmazza többek között a hagyományteremtő rendezvények tartását, a kastélyok és várak turisztikai hasznosítását, a múzeumok fejlesztését, a népi hagyományok, népi kézműves mesterségek bemutatását, turisztikai termékként való újjáélesztését.

Pest Megyei területfejlesztési stratégia és operatív program (2003)

A dokumentum „3. Turizmusfejlesztés” beavatkozási területe négy programot fogalmaz meg, melyek közül jelen programhoz kettő, a „Turisztikai befektetés-ösztönzés - önkormányzati programok” és a „Turisztikai vállalkozásfejlesztés” kapcsolódik. Az előbbi szerint támogatható tevékenység többek között a kulturális értékek, múzeumok fejlesztése, valamint a kulturális útvonalak fejlesztése, a kulturális turisztikai rendezvények, a marketing. Az utóbbi szerint támogatható tevékenység többek között a kulturális turizmus és a marketing is.

Dél-Pest Megyei Kistérség Területfejlesztési Konceptiója (1997)

A program „4. A táj és a környezet rehabilitációjának térségi programja” prioritása foglalkozik a turizmus fejlesztésével. Eszerint a települések kulturális értékeinek erősítését és térségi összefűzését szolgáló programokat kell a térségi turizmus fellendítésének szolgálatába állítani. Jelen programhoz kapcsolódik a térségi program azon célja, hogy megtörténjen „a térségben lévő múzeumok, zeneiskolák szellemi bázisán a történelmi emlékhelyek, megemlékezések, hagyományok és hagyományteremtésre alkalmas kulturális programok, a helyi társadalmak közösségi rendezvényeinek bekapcsolása a térség idegenforgalmi kínálatába”.

Dél-Pest Megyei Kistérség Komplex Gazdaságfejlesztési Programja (2000)

A programban a „2. Az integrált gazdaság- és társadalomépítés alprogramjában” került megfogalmazásra a „3. Falusi és Agrárturizmus fejlesztése” program, mint kistérségi fejlesztési lehetőség. Eszerint „Egyre inkább erősödik az a felfogás, mely szerint a múlt értékei (múzeumok, népművészet, népzene, tanyasi életforma) modernné és értékessé válnak”, vagyis a hagyományoknak, kultúrának jelentősége van az emberek életében, az ehhez kapcsolódó turizmus érdekli őket. További projekt lehet a program szerint a „Település és Tájvédelem”, amelynek célja többek között a helyi kulturális és természeti örökség feltárása, védelme, valamint a „Kastélyok, mint idegenforgalmi látványosság” projekt, amelynek célja többek között a térségben található kastélyok műemlékké nyilvánítása és felújítása, turisztikai útvonalakban való bekapcsolása.

Mindez azt jelenti, hogy a magasabb tervezési szint támogatja a kulturális turizmus fejlesztését.

14. A program cselekvési és ütemterve

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
1. Program technikai működtetése	Technikai eszközök beszerzése, adminisztratív és pénzügyi feladatok ellátása	Beszerzett technikai eszközök, ellátott pénzügyi és adminisztratív feladatok	Projektmenedzsment	2007. 10.	2010. 10.
1.1. A programhoz kapcsolódó technikai bázis létrehozása	Technikai eszközök (számítógép szoftverekkel, nyomtató, irodai eszközök) biztosítása a projektmenedzsment részére	Projektmenedzsment által felhasználható, beszerzett számítógép, szoftverek, nyomtató, irodai eszközök	Projektmenedzsment	2007. 10. (számítógép, szoftverek, nyomtató egyszeri, a megvalósítás kezdetekor, irodaszerek folyamatosan)	2010. 10.
1.2. Adminisztratív és pénzügyi feladatok elvégzése	A programmal kapcsolatos adminisztratív és pénzügyi feladatok folyamatos biztosítása	Programmal kapcsolatos ellátott adminisztratív és pénzügyi feladatok	Projektmenedzsment	2007. 10.	2010. 10.

2. Program futása és nyilvánosságának biztosítása érdekében rendezvények tartása és egyéb marketing eszközök igénybevétele	Különféle rendezvények (értekezletek, gyűlések, sajtótájékoztatók) kerülnek megtartásra, valamint a külféle marketing eszközök is alkalmazásra kerülnek a program futása és nyilvánosságának biztosítása érdekében.	Megtartott rendezvények, elkészült és terjesztett marketing eszközök	Projektmenedzsment	2007. 10.	2010. 10.
---	--	---	---------------------------	------------------	------------------

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
2.1. Projektmenedzsment értekezleteinek, gyűléseinek tartása	A program működtetésével kapcsolatban, a programról való eszmecsere érdekében a projektmenedzsment meghívott egyéb szereplőkkel együtt értekezleteket, gyűléseket tart a teljes program ideje alatt.	Megtartott értekezletek, gyűlések	Projektmenedzsment	2007. 10.	2010. 10.
2.2. Nyilvánosság tájékoztatása a programról	A program fenntartása alatt a nyilvánosság folyamatos tájékoztatására kerül sor: ismertető levelek, szórólapok, felhívások, plakátok és helyi újságokban újságcikk kerül ilyen formában alkalmazásra. Mindez a programról való tájékoztatás érdekében kerül alkalmazásra.	Elkészült és elküldött / kihelyezett / kiosztott ismertető levelek, szórólapok, felhívások, plakátok és helyi újságokban megjelent újságcikkek	Projektmenedzsment	2007. 10.	2010. 10.
2.3. Sajtótájékoztatók tartása	A program indításakor és zárásakor egy-egy sajtótájékoztató tartására kerül sor a program céljaival, eredményeivel, stb. kapcsolatban.	Megtartott sajtótájékoztatók, a programról informált nyilvánosság	Projektmenedzsment	2007. 11. (egy nyitótájékoztató 2007. 11., egy zárótájékoztató 2010. 10.)	2010. 10.

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
3. Kúriák Műemlék-védelmi Konceptiójának elkészítése	<p>A 16 kúria tulajdonosával, üzemeltetőjével együttműködve egy olyan Műemlékvédelmi Konceptiót kell az Önkormányzatnak megalkotnia, amelyben tisztázásra kerül, hogy melyik kúriának ki a tulajdonosa, üzemeltetője, mik a kúria fontosabb adatai, milyen állapotban van az épület, mire kívánják a jövőben hasznosítani a műemléket, ehhez milyen forrás áll rendelkezésükre, stb. Ezzel a kúriák hosszú távú, több éves (program három éves ciklusa után is) hasznosításra vonatkozó tervezetősége válik lehetővé, s az is tisztázásra kerül, hogy melyeket lehet közülük a turizmusba bekapcsolni a későbbiek folyamán. Ehhez a tevékenységhez szorosan kapcsolódik a 6. tevékenység.</p>	<p>Elkészült használható, több évre iránymutató Kúriák Műemlékvédelmi Konceptiója</p>	<p>Abony Város Önkormányzata</p>	<p>2007. 10.</p>	<p>2008. 06.</p>
4. 3 műemlék épülethez kapcsolódó infrastrukturális beruházás végrehajtása	<p>A meglévő engedélyes tervek (3 db) szerinti kivitelezési munkálatok elvégzése, a kivitelező személyének a megválasztásától a beruházás teljes befejezéséig és átadásáig</p>	<p>Használatba vételi engedéllyel rendelkező, a rendeltetészerű használatra alkalmas, a kivitelező részéről átadott beruházás</p>	<p>Abony Város Önkormányzata / Abonyi Mezőgazdasági Zrt.</p>	<p>2007. 10.</p>	<p>2009. 04.</p>

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
4.1. Zsinagóga épületéhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások elvégzése	Az engedélyes tervekre alapozva a közbeszerzési törvénynek megfelelően a kivitelező vállalkozó és a műszaki ellenőr kiválasztása, majd az ISO minőségirányítási rendszer előírásainak betartásával a terveknek megfelelő kivitelezési munkálatok elvégzése	Használatba vételi engedéllyel rendelkező, a rendeltetésszerű használatra alkalmas, a kivitelező részéről átadott beruházás	Abonyi Mezőgazdasági Zrt	2007. 10.	2009. 04.
4.2. Ungár ház infrastrukturális beruházásainak elvégzése	Az engedélyes tervekre alapozva a közbeszerzési törvénynek megfelelően a kivitelező vállalkozó és a műszaki ellenőr kiválasztása, majd az ISO minőségirányítási rendszer előírásainak betartásával a terveknek megfelelő kivitelezési munkálatok elvégzése	Használatba vételi engedéllyel rendelkező, a rendeltetésszerű használatra alkalmas, a kivitelező részéről átadott beruházás	Abony Város Önkormányzata	2007. 10.	2009. 04.
4.3. Sívó kúria infrastrukturális beruházásainak elvégzése	A homlokzat-felújítás tervi anyagainak az elkészítése és engedélyeztetése, majd az engedélyes tervekre alapozva a közbeszerzési törvénynek megfelelően a kivitelező vállalkozó és a műszaki ellenőr kiválasztása, ezután az ISO minőségirányítási rendszer előírásainak betartásával a terveknek megfelelő kivitelezési munkálatok elvégzése	Használatba vételi engedéllyel rendelkező, a rendeltetésszerű használatra alkalmas, a kivitelező részéről átadott beruházás	Abony Város Önkormányzata	2007. 10.	2009. 04.
5. Műemlék épületek tervezett hasznosítási programja	A kúriák funkcióinak kialakítása: tevékenységek, programok megszervezése, megtalálása, népszerűsítése	Funkcióval ellátott kúriák	Az adott kúria tulajdonosa, üzemeltetője	2007. 10.	2010. 10.

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
5.1. Györe-kúria tervezett hasznosításának programja	Az Önkormányzat ösztönzi a már értékesítésre került kúria tulajdonosát, hogy a műemléket lakóépületként, vagy irodaként hasznosítsa.	Funkcióval ellátott Györe-kúria	A kúria új tulajdonosa	2007. 10. (A kezdési időpont függ attól, hogy mikorra sikerül értékesíteni a kúriát.)	2010. 10.
5.2. Tallian-Lavatka kúria tervezett hasznosításának programja	Az Önkormányzat ösztönzi a kúria tulajdonosát, hogy régészeti kiállítás céljára hasznosítsa a műemléket.	Funkcióval ellátott Tallian-Lavatka kúria	Pest Megyei Önkormányzat	2007. 10.	2010. 10.
5.3. Zsinagóga tervezett hasznosítási programja	Hangversenyek, koncertek, képkiallítások szervezése, a programok népszerűsítése, látogatók fogadása	Megtartott kulturális és zenei események, képkiallítások, látogatott kúria	Abonyi Mezőgazdasági Zrt.	2009. 05.	2010. 10.
5.4. Ungár ház tervezett hasznosításának programja	Inkubátor-, klubház és „Civil Központ” működtetése, népszerűsítése, vállalkozók, lakosság, szervezetek fogadása. Szolgáltatások: 1, Vállalkozók részére vállalkozói tanácsadás, információnyújtás, adminisztratív ügyintézési lehetőségek, vállalkozói fórumok, előadások, szakmai viták tartása, pályázatok készítésében való segítségnyújtás 2, Civil szervezetek számára klubhelyiség biztosítása programjaik lebonyolításához 3, Klubházként való működtetés	Kialakított inkubátorház és szolgáltatásai, megtartott klubesemények, előadások, programok	Abony Város Önkormányzata	2009. 05.	2010. 10.

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
5.5. Sívó kúria hasznosításának programja	Komplex mozgásszervi rehabilitációs tevékenység továbbfolytatása, és újabb wellness szolgáltatások bevezetése. Népszerűsítő tevékenység folytatása, szolgáltatásokat igénybevevők fogadása.	Komplex mozgásszervi rehabilitációs tevékenységek, új wellness szolgáltatások	Abony Város Önkormányzata / Abonyi Városi Önkormányzat Víziközműveket Üzemeltető Intézmény	2009. 05.	2010. 10.
6. Együttműködési hálózat kialakítása és működtetése a programban érdekelttekkel	Együttműködés kialakítása a témában az összes kúria tulajdonossal, illetve üzemeltetővel, helyi és térségi turisztikai szolgáltatókkal, vállalkozásokkal, környező településekkel, egyéb szervezetekkel. A települések, szolgáltatók, vállalkozók programjainak összehangolása, egymás turisztikai értékeinek együttes népszerűsítése, közös fellépés, a programba való bevonásuk, egymás számára információnyújtás, fórumok tartása, tájékoztató anyagok. A szereplők ösztönzése a turisztikai vonzerők fejlesztése és értékesítése érdekében.	Együttműködési hálózat, kialakult együttműködések, megállapodások, tájékoztató anyagok, fórumok, a kulturális turizmus fogadására és értékesítésére felkészült, illetve képes vállalkozók, szolgáltatók, kúria tulajdonosok, települési önkormányzatok	Projektmenedzsment	2007. 10.	2010. 10.

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
7. Lakosság tájékoztatása, tudatformálása, ösztönzése	A lakosságot tájékoztató anyagokkal, fórumokkal, információkkal fel kell készíteni a kúriákkal összefüggő fejlesztések és a kulturális turizmus kialakulása vonatkozásában, az ettől várható hatásokról tájékoztatni szükséges őket. A lakosság figyelmét fel kell hívni a turizmusból származó gazdasági előnyökre.	Tájékoztató anyagok, fórumok, a kulturális turizmus fogadására felkészült lakosság.	Projektmenedzsment	2007. 10.	2010. 10.
8. Abonyi kúria körút kialakítása és értékesítése	A 16 kúria tulajdonosával megállapodást kell kialakítani egy városi kúria-körút létrehozására. Mind a 16 kúriát egy fél-egynapos program keretében, szakszerű idegenvezetéssel, körút formájában lehet bemutatni a turistáknak. Amelyik kúriában van mód rá, az épületbe is be lehet menni, s az ottani szolgáltatásokat (pl. wellness szolgáltatások a Sívó-kúriában, előadás meghallgatása a városról az Ungár-házban, hangverseny meghallgatása a Zsinagógában, Falumúzeum megtekintése a Magtárban) igénybe venni. Ezáltal a helyi idegenforgalom szervezetté válik, „csomagként” ajánlható ki az utazási irodák, egyéni turisták stb. számára. A kúria tulajdonosokat ösztönözni kell a műemlék, mint vonzerő fejlesztésére, hasznosítására.	Megállapodás a kúriák tulajdonosával a kúria körút kialakításáról, létrehozott és „csomagként” kiajánlható kúria körút	Projektmenedzsment	2009. 01.	2010. 10.

Tevékenység	A tevékenység tartalmának részletes ismertetése	Tevékenység eredménye	Megvalósításért felelős szervezet	Megvalósítás kezdete (év, hónap)	Megvalósítás vége (év, hónap)
<p>9. Kisebbfajta marketing tevékenység folytatása a turisztikai termék reklámozása érdekében</p>	<p>A turisztikai termék reklámozása, értékesítése érdekében kisebb fajta marketing tevékenységre kerül sor. Kiadványok készülnek az összes kijáánlható kúriáról együttesen, szájjpropaganda érvényesül, az Önkormányzat és a kúria tulajdonosok a lehető összes fórumon tájékoztatást adnak a kúriákról, s az ott igénybe vehető szolgáltatásokról. (Az Önkormányzat a városi turizmust komplexen kívánja megvalósítani, a több napos itt tartózkodásra biztató turizmus kialakításához egyéb vonzerőit (meglévő termálvizű strandfürdő, gasztronómiai értékek, rendezvények, Szabadidő- és Állatpark, természeti értékek, épített értékek) is fel kívánja használni. Így az Önkormányzat e projekt keretében támaszkodni kíván ezen adottságokra, a turistáknak a városban személyesen és a prospektusokban is be kívánja mutatni ezeket az értékeit.)</p>	<p>Kiadványok a kúriákról, reklámozott kúriák (a kiadványok Abony egyéb vonzerőit is tartalmazzák)</p>	<p>Projektmenedzsment</p>	<p>2009. 03.</p>	<p>2010. 10.</p>

15. A cselekvési és ütemtervben szereplő sorszámoknak megfelelően a tevékenységek megvalósításának módszerei és indoklása

- 1:** A program sikeres „futtatásához” szükséges a szakmai és technikai háttér biztosítása a projektmenedzsment számára és általa.
- 2:** A kiválasztott, és a cselekvési és ütemtervben bemutatott módszerek révén elérhető, hogy mindenki értesüljön a programról. A projektmenedzsment tájékoztat.
- 3:** A Konceptiót az Önkormányzat arra illetékes munkatársai készítik el a kúria tulajdonosok, üzemeltetők és szakmai hatóságok bevonásával.
- 4:** A konkrét beruházásokat a hatósági engedélyezések után az egyes kúria tulajdonosok valósítják meg. A kúriák leromlott állapota így megszűnik, turisztikai és egyéb gazdasági hasznosításuk lehetővé válik. A projektmenedzsment feladata a beruházások figyelemmel kísérése, nyomonkövetése.
- 5:** Az egyes kúriák hasznosításáról az adott kúria tulajdonosa dönt. Az Önkormányzat és a projektmenedzsment ösztönzi őket, hogy a gazdasági, turisztikai vérkeringésbe kapcsolják be a műemlékeket.
- 6:** A vállalkozók, szolgáltatók, kúria tulajdonosok, egyéb szervezetek és a többi, környező települési önkormányzat együttműködési hálózatba való tömörítése, az egységes turisztikai megjelenés csak kommunikáció útján lehetséges. A projektmenedzsment alakítja ki az együttműködési hálózatot fórumok megtartásával és folyamatos kommunikáció fenntartásával. Jó turizmus csak ott tud megvalósulni, ahol komoly partnerség fog össze annak érdekében, s ahol a szereplők szívesen értékesítik szolgáltatásaikat, adottságaikat a vendégek felé.
- 7:** A lakosság ösztönzése a kulturális turizmusban csak kommunikáció útján lehetséges. A projektmenedzsment kommunikál folyamatosan a lakossággal a kiválasztott, valamint a cselekvési és ütemtervben bemutatott módszerek alapján. Jó turizmus csak ott tud megvalósulni, ahol vendégszerető a lakosság.
- 8:** A szervezett kúria körút érdekében szükséges a kúria tulajdonosokkal kötött megállapodás. Ezek után a kúriák tematikus útvonal alapján látogathatók, a turisták által szerzett információk a műemlékekről egységesebb, összeszedettebb, átláthatóbb. A „csomagként” történő kijárlás az utazási irodák, csoportok, egyéni turisták számára kedvezőbb, több turistát vonz a városba.
- 9:** A kiválasztott és a cselekvési és ütemtervben bemutatott módszerek révén elérhető, hogy mindenki (főleg a turisták) megismerje Abony turizmusát, kúriáit, s felkeresse azokat.

16. Az értékeléshez használt indikátorok és értékeik alakulása, a program várható eredményei

Output mutató / indikátor megnevezése	Mutató mértékegy- sége	A mutató értéke						
		Program		Az utánkövetési időszakban tervezett				
		kezdése- kor	befejezés- kor	1.év	2.év	3.év	4.év	5.év
A program keretében megvalósult műemlék épületekhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások száma	db/év	0	5	0	0	2	0	1

Marketing kiadványok darabszáma	db/év	0	500	0	100	0	200	0
---------------------------------------	-------	---	-----	---	-----	---	-----	---

Eredmény mutató / indikátor megnevezése	Mutató mértékegysége	A mutató értéke						
		Program		Az utánkövetési időszakban tervezett				
		kezdésekor	befejezés-kor	1.év	2.év	3.év	4.év	5.év
A program nyilvánosságának biztosítása érdekében tartott projektmenedzsment értekezletek, gyűlések száma	db/év	1	47	3	3	3	3	3
A program nyilvánosságának biztosítása érdekében tartott sajtótájékoztatók száma	db/év	1	1	0	1	0	1	0
Az együttműködési hálózatba bevont szereplők száma	szereplő/év	3	25	27	28	28	30	32

17. Az indikátorok mérésének módszertana, a mutatók értékeit alátámasztó számítások, becslések

a, Az egyes tevékenységekhez kapcsolódó mutatók, valamint a használt adatok forrása

Mutató	Adatforrás
A program keretében megvalósult műemlék épületekhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások száma	Az adott kúria tulajdonosai, projektmenedzsment napi szintű információ megléte alapján
Marketing kiadványok darabszáma	Projektmenedzsment havi szintű kimutatás alapján
A program nyilvánosságának biztosítása érdekében tartott projektmenedzsment értekezletek, gyűlések száma	Projektmenedzsment havi szintű kimutatás alapján
A program nyilvánosságának biztosítása érdekében tartott sajtótájékoztatók száma	Projektmenedzsment a program futása során
Az együttműködési hálózatba bevont szereplők száma	Projektmenedzsment napi szintű információ megléte alapján

b, A belső adatforrás esetén a felsorolt mutatószámok módszertana, gyakorisága

A fent felsorolt mutatókért összességében a projektmenedzsment felel, ő felügyelik azokat, figyelemmel kísérésüket, változásaik nyomon követését ő végzi, azaz ő felelős a monitoring tevékenységért.

A program keretében megvalósult műemlék épületekhez kapcsolódó infrastrukturális beruházások száma: az egyes kúria tulajdonosok tartják számon a beruházások számát, nagyságát, adatait. A beruházásokról konkrét információval tehát ők rendelkeznek. A hatósági engedélyezés után megvalósuló beruházásokról az önkormányzatnál kimutatás készül éves szinten. Emellett a projektmenedzsment napi szintű információval rendelkezik arról, hogy melyik kúria esetében milyen beruházás valósul meg az adott pillanatban (a kúria tulajdonosokkal való együttműködésnek köszönhetően).

Marketing kiadványok darabszáma: a projektmenedzsment készíti el a kiadványokat, így információval ő rendelkezik a darabszámukra vonatkozóan. Az elkészült kiadványok a birtokába kerülnek a nyomdai előállítás után, de terjesztésük során az érdeklődőkhöz és turistákhoz jutnak el folyamatosan.

A program nyilvánosságának biztosítása érdekében tartott projektmenedzsment értekezletek, gyűlések száma: a számukra vonatkozóan a projektmenedzsmentnek vannak információi. Minden hónap elején döntés születik a számukra vonatkozóan, minden hónapban legalább egy összejevetelt szükséges tartani.

A program nyilvánosságának biztosítása érdekében tartott sajtótájékoztatók száma: összesen két sajtótájékoztató lesz a program futása alatt, egy a program kezdetekor, egy pedig a végén. A sajtótájékoztatókért a projektmenedzsment felel.

Az együttműködési hálózatba bevont szereplők száma: a projektmenedzsment követi nyomon a számukat, velük való kommunikációt is ő tartja fent. Számukról kimutatást készít napi szintű lebontásban és különböző adatcsoportosításuk (pl. székhely, tevékenység köre, stb.) szerint.

18. A program fenntarthatósága

a, pénzügyi szempontból

A program fenntartása az operatív időszak után is indokolt. A jövőben pénzügyi fenntartást a további kúria felújítások, egyéb infrastrukturális felújítások, beruházások, valamint a kulturális turizmushoz kapcsolódó marketing munka és a tájékoztató munkák igényelnek. A kúriák felújításával járó költségeket az adott kúria tulajdonosok viselik magukon. A kapcsolódó többi szükséges forrást saját erőből, pályázat útján, a saját tulajdonában lévő kúriák által kínált programok bevételeiből, illetve befektetőktől, vállalkozóktól kívánja megszerezni az Önkormányzat. A projektmenedzsmenti, tehát a program fenntartásával kapcsolatos későbbi feladatokat Abony Város Önkormányzata veszi át. A program során igénybevett tárgyi eszközök (pl. a pályázat útján nyert számítógép, nyomtató stb.) fenntartásával kapcsolatos kiadások az Önkormányzatot terhelik majd.

b, intézményi szempontból

A program intézményi fenntartását Abony Város Önkormányzata biztosítja majd, a helyi kormányzat által kijelölt saját szervezeti egysége látja el konkrétan az operatív időszak után a programmal kapcsolatos feladatokat, a folytatásáról gondoskodik.

A turisztikai termék fenntartásában komoly szerepe lesz a helyi szolgáltatóknak, vállalkozóknak, kúria tulajdonosoknak, üzemeltetőknek, egyéb szervezeteknek és a környező települések önkormányzatainak is, az ő részvételükre az előzetesen jelzett szándékuk szerint lehet majd számítani. Ezek a szereplők önmaguk felelősek saját szolgáltatásuk, tevékenységük, általuk kínált vonzerőhöz kapcsolódó feladatok intézményi fenntartásért, Abony Város Önkormányzata, mint az együttműködési hálózat vezetője összefogja a szereplőket és formálja az együttes lehetőségeket, megjelenéseket.

19. Horizontális elveknek való megfelelés

Az esélyegyenlőség szempontjainak érvényesítése a program során

Az Önkormányzat és partnerei kötelezik magukat, hogy az esélyegyenlőségi szempontokat a program minden szakaszában érvényesítsék.

A kúria tulajdonosok figyelni fognak arra, hogy a műemlékek felújításánál a mozgáskorlátozottak, rokkantak számára is az épületekhez jó közlekedési, megközelítési lehetőséget biztosítsanak.

A pályázó a város teljes lakosságát és az összes, helyi, potenciális szolgáltatót megkeresi, ösztönzi a városi kulturális turizmusban való részvételre. Az együttműködési hálózatnak bárki tagja lehet, aki nyitott, egyetért, s tevékeny a városi kulturális turizmus kialakulása, fejlődése érdekében.

A lakosság az Önkormányzat képviselőtestületén keresztül véleményét a programmal kapcsolatban folyamatosan elmondhatja, s a helyi kormányzat kötelezi magát arra, hogy ezeket a program megvalósítása és későbbi fenntartása során figyelembe veszi, szakértőkkel egyeztet a témában.

A marketing eszközöknek köszönhetően a programmal kapcsolatban széleskörű tájékoztatás lesz megoldott, így bárki olvashatja a kiadott anyagokat, szórólapokat, kiadványokat, bárki értesülhet majd a program futásáról, céljairól és eredményeiről, bármely érdeklődő, turista értesülhet a városi turisztikai lehetőségekről, látnivalókról, igénybe vehető szolgáltatásokról. A pályázó a várost, a kúriákat minden turista, látogató, érdeklődő számára reklámozni fogja, igyekszik minél többüket idecsábítani.

A pályázó kötelezi magát arra, hogy a projektmenedzsmentben lesz női munkatárs is az esélyegyenlőség szempontjait figyelembe véve.

A környezeti fenntarthatóság szempontjainak érvényesítése

Fontos, hogy gazdaságilag eredményes turizmust csak tiszta, rendezett, szép környezetre lehet alapozni. A turisták ugyanis csak az ilyen helyeket keresik fel, illetve ezeken a helyeken hajlandóak hosszabb időt eltölteni, vagy újra visszatérni, a terület jó hírét terjeszteni. Mindezek mellett a turistákat környezettudatos, a környezetért felelősséget vállaló, a környezet állapotát megőrző magatartás kell, hogy jellemezze, melyre a beruházások helyszínén külön figyelemfelkeltő táblák fogják felszólítani őket. Ezáltal is biztosítottá válik, hogy a környezeti elemek használata és terhelése nem fogja meghaladni önmegújuló képességüket.

A pályázó és partnerei számára fontos a témához kapcsolódóan a környezet, a természeti vonzerők megóvása, ápolása, kímélése, a környezetbe kerülő szennyezések korlátozása, a fejlesztések révén a környezet állapotának javítása.

A kúria tulajdonosok külön figyelmet fordítanak arra, hogy a beruházások során az érvényes hazai és EU-s környezetvédelmi szabályok betartása is megtörténjen. Külön figyelmet kapnak a helyi, illetve Abonyra érvényes környezetvédelmi programok, stratégiák. A beruházások megvalósításába mindenképpen bevonásra kerülnek az illetékes szakmai hatóságok.

Az Önkormányzat kiemelten figyel arra, hogy a lakosság tevékenysége általában is környezettudatos legyen, mert csak így vigyáz kiemelten arra a környezetre, ahol él. Ebben a nevelésben az oktatási intézmények vállalhatják magukra a legnagyobb részt, de az Önkormányzat szerepe is fontos lehet, hiszen eddig már ő is végzett környezeti tudatformáló tevékenységet. A lakosság szempontjából fontos, hogy a fejlesztéseket, azok pozitív eredményeit és hatásaitők is fogják tudni használni.

20. A program során a tájékoztatás és a nyilvánosság biztosítása érdekében végzett tevékenységek

Az Önkormányzat és a majdani projektmenedzsmnt vállalja, hogy a program során a tájékoztatásra és nyilvánosságra vonatkozó tevékenységet az 1159/2000 EK rendeletben foglaltaknak megfelelően végzi.

A programhoz nyert támogatásról széles körben adnak tájékoztatást: a beruházások helyszínén információs táblát helyeztetnek el, az Önkormányzat épületébe érkezőket szintén egy tájékoztató tábla fogja fogadni a programmal kapcsolatban. A lakosságot, szolgáltatókat különféle módon ösztönzik a programban való részvételre, ennek érdekében ismertető leveleket, felhívásokat, szórólapokat, plakátokat, helyi újságokban újságcikkeket tesznek közzé. A turisták városba csábítása érdekében a kúriákat és a városi vonzerőket népszerűsítő kiadványokat készít a projektmenedzsmnt, melyeket (turisztikai) rendezvényeken, eseményeken, (turisztikai) információs irodákon, a helyi szolgáltatókon, közintézményeken (pl. múzeumok, művelődési házak, polgármesteri hivatalok) keresztül juttat el az érdeklődők (nem csak turisták, hanem például média) felé.

A támogatással megvalósult beruházások átadására, illetve a program megnyitása és zárása érdekében tartott sajtótájékoztatóra a támogatást közvetítő szervezetek képviselői, illetve a sajtó munkatársai meghívást kapnak.

A projektmenedzsmnt vállalja, hogy a tájékoztatási és nyilvánossági munkában használandó eszközöket alkalmazza a teljes program megvalósítása alatt, és betartja az arculati elemek alkalmazására vonatkozó előírásokat. Minden egyes írásbeli és szóbeli tájékoztatás alkalmával feltüntetésre, elmondásra kerül, hogy a program az Európai Unió támogatásának köszönhetően valósul meg, illetve megemlíti azokat a szervezeteket (Irányító Hatóság, Közreműködő Szervezetek), amelyek a támogatás közvetítésében közreműködtek.

21. A program cselekvési és ütemtervében szereplő projektekhez a következő pályázatokon keresztül szerezhető EU-s támogatás

Projekt megnevezése	Pályázat megnevezése
Műemlékek (kúriák) felújítása és tervezett hasznosításuk programja	KMOP 3. prioritás: A régió vonzerejének fenntartható fejlesztése – A turisztikai vonzerő fejlesztése beavatkozási terület KMOP 5. prioritás: A települési területek megújítása – Települési központok fejlesztése az identitást erősítő funkciók előtérbe helyezésével beavatkozási terület
Együttműködési hálózat kialakítása	KMOP 1. prioritás: A tudásalapú gazdaság innováció- és vállalkozás-orientált fejlesztése - Helyi gazdaságfejlesztés beavatkozási terület
Inkubátor ház létrehozása	KMOP 1. prioritás: A tudásalapú gazdaság innováció- és vállalkozás-orientált fejlesztése - Helyi gazdaságfejlesztés beavatkozási terület
Abonyi kúria körút kialakítása	KMOP 3. prioritás: A régió vonzerejének fenntartható fejlesztése – A turisztikai vonzerő fejlesztése beavatkozási terület
Marketing kiadványok készítése	KMOP 3. prioritás: A régió vonzerejének fenntartható fejlesztése – A turisztikai vonzerő fejlesztése beavatkozási terület

4. MEGVALÓSÍTÁS ÉS TOVÁBBI TERVEK

Az előzőekben megjelenített operatív programok megvalósítási ideje 2007 és 2010 közé esik. Ez az időszak sajátos módon egybeesik az Európai Unió jelen tervezési ciklusának kezdetével. Jelen kötet programjainak megvalósítása különös hangsúlyt kap ezen információ tükrében, hiszen úgy is felfogható, mint egyfajta első lépés, pénzszerzési lehetőség a jelen tervezési, forrásszerzési időszak kezdetekor és teljes időszakában, amikor – reményeink szerint – jelentős források (8000 milliárd Ft-os fejlesztési csomag) állnak majd rendelkezésre. Ezek lehívásához viszont megalapozott, más projektekkel előkészített, és már nem csak a felzárkózást, hanem a fejlődést is magában hordozó nagyobb programok kidolgozására lesz szükség.

Ennek az új fejlődési szakasznak azonban nem lehet anélkül „nekiindulni”, hogy Abony városa ne igyekezne fejlődési irányait megtervezni, és ennek megfelelően megteremteni a fejlődése alapjait. Ebben pedig óriási szerep hárul az Önkormányzat szervezetére, és egyúttal óriási döntési felelősség is abban a tekintetben, hogy a kidolgozott programok közül hogyan válogatnak.

Ezen programok nagy részének megvalósításához a második Nemzeti Fejlesztési Terv (Új Magyarország Fejlesztési Terv) Operatív Programjain, valamint megyei és régiós forrásokon keresztül lehet támogatáshoz jutni, amit természetesen a legtöbb esetben a szükséges önerővel ki kell egészíteni.

A kidolgozott programok kapcsán szükséges megjegyeznünk, hogy a második NFT új, mostani időszakára szóló pályázatainak még nem kerültek teljes mértékben kiírásra, ezért csak valószínűsíthető, hogy a programoknál taglalt pontok nevei, mint kért információk lefedik majd a pályázati űrlapok által megkívánt információkat, illetve az önrész mértéke is csak becslés az eddigi szakértői tapasztalatokra és nyilvánosságra hozott kormányzati elképzelésekre alapozva. Így a programok pontosítása szükséges az Új Magyarország Fejlesztési Terv pályázatainak megjelenését követően.

Fontos megjegyeznünk, hogy a programok egy részének megvalósítása lezárulhat jelen tervezési időszakon belül, más programok viszont további folytatást igényelnek, illetve hosszabb távú – elsősorban pénzügyi – ütemezéssel vihetnek eredményre.

A programok egy meghatározott köre került itt kidolgozásra, amelyek megvalósítása hatalmas feladatot jelent, és csak az érintett szereplők összefogásával, együttes munkájával, és az önkormányzati hivatal szervezésével, tevékenységével valósulhatnak meg, élénkítve, tovább fejlesztve a város gazdasági, társadalmi, kulturális életét, végső célként a „Lendületbe jött Abony” elérését. Ezáltal Abony egy „impulzív”, „élő”, „aktív”, lendületes kisvárossá válik, egy olyan településsé, amely a helyi szereplők alapigényeit kielégíteni, a helyi lakosság életminőségét kellően alátámasztani képes lesz lakóhelyi, társadalmi-kulturális funkcióin keresztül. Emellett a kisváros a helyben bővülő foglalkoztatása, saját termelési funkciója, a gazdasága által a helyiek nagy részének munkát, saját magának pedig „élőképességet” nyújt majd.