



Polgármesterétől

☎ : (53) 360-049

H-2740 Abony  
Kossuth tér 1.

📄 : (53) 360-049

Előterjesztés előkészítésében közreműködött:

**Hatósági és Építésügyi Osztály**

**Teleülésfejlesztési Osztály**

Az előterjesztést véleményezi:

**Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság**

**Pénzügyi Bizottság**

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Képviselő-testület 2010. november 25-i ülésére**

**a közterületek eltérő használatáról szóló 27/2003. (XII.17.) számú rendelet módosítására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közterület eltérő használatát Abony Város Önkormányzata a 27/2003. (XII.17.) számú rendeletében szabályozza. A rendelet 2. számú melléklete rendelkezik a közterület-foglalási díjszabásokról, melyet a Képviselő-testület évente felülvizsgál.

Az alábbiakban a 2010. évi díjak mellett, a közterület-foglalási díjemelésre vonatkozó 2011. évi 3,5 %-os, 7,00 %-os és 9,00 %-os emelési javaslatokat tartalmazza a táblázat, melynek megfelelően került előkészítésre a rendelet melléklete.

Közterület-foglalási díj fizetési kötelezettség		2010.	2011.		
			3,5 %	7%	9 %
Közterület-foglalás meghatározása					
1.	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, portál, üzleti védőtető, ernyőszerk. hirdető berendezés, cég- és címtábla m2/év	2 503,- Ft	2 591,- Ft	2 678,- Ft	2 728,- Ft
2.	Árusító és egyéb fulke, asztal, büfékocsi /a város központi területén m2/nap	1 002,- Ft	1 037,- Ft	1 072,- Ft	1 092,- Ft

	- egyéb helyen m2/nap	502,- Ft	520,- Ft	537,- Ft	547,- Ft
3.	Géperejű tehergépkocsi, pótkocsi, mezőgazdasági erőgépek, buszok, /kivéve a buszpályaudvaron tartózkodó helyi és helyközi tömegközlekedésben résztvevő autóbuszok/ nem az építésügyi hatóság által kijelölt helyen tárolva Ft/hó				
	- személygépkocsi	1 337,- Ft	1 384,- Ft	1 431,- Ft	1 457,- Ft
	- 0-2 tonnás tehergépkocsi	6 674,- Ft	6 908,- Ft	7 141,- Ft	7 275,- Ft
	- 2-5 tonnás tehergépkocsi	11 683,- Ft	12 092,- Ft	12 501,- Ft	12 734,- Ft
	- 5 tonna feletti tehergépkocsi	26 703,- Ft	27 638,- Ft	28 572,- Ft	29 106,- Ft
	Építésügyi hatóság által kijelölt helyen tárolva:				
	- 0-5 tonnás tehergépkocsi	1 670,- Ft	1 728,- Ft	1 787,- Ft	1 820,- Ft
	- 5 tonna feletti tehergépkocsi	5 008,- Ft	5 183,- Ft	5 359,- Ft	5 459,- Ft
	- üzemképtelen jármű közterületi tárolása Ft/nap	547,- Ft	566,- Ft	585,- Ft	596,- Ft
4.	Nem építési engedélyköteles tevékenységgel végzett építési munkával kapcsolatos állványzat, építőanyag törmelék Ft/m2/hó				
	- 2 hónapig	168,- Ft	174,- Ft	180,- Ft	183,- Ft
	- 2 hónapon túl	334,- Ft	346,- Ft	357,- Ft	364,- Ft
5.	Idényjellegű árusítás, alkalmi és mozgó árusítás Ft/m2/nap				
	- központi területen	1 002,- Ft	1 037,- Ft	1 072,- Ft	1 092,- Ft
	-egyéb helyen	502,- Ft	520,- Ft	537,- Ft	547,- Ft
6.	Vendéglátó-ipari és kereskedelmi egységhez közterület-használat és üzlet előtti kitelepülés Ft/m2/hó				
	- központi területen	1 336,- Ft	1 383,- Ft	1 430,- Ft	1 456,- Ft
	- egyéb helyen	500,- Ft	518,- Ft	535,- Ft	545,- Ft
	- üzleti szállítás, vagy rakodás alkalmával hordók, ládák, göngyölegek elhelyezése, árukirakodás Ft/m2/nap	334,- Ft	346,- Ft	357,- Ft	364,- Ft
7.	Kiállítás, vásár, alkalmi vásár, mutatóanyag tevékenység Ft/m2/nap	502,- Ft	520,- Ft	537,- Ft	547,- Ft
8.	Önálló hirdető berendezés, reklámtábla Hirdető felületenként Ft/év				
	Egy felület				
	1m2-ig	14 059,- Ft	14 551,- Ft	15 043,- Ft	15 324,- Ft
	1-3 m2-ig	19 725,- Ft	20 415,- Ft	21 106,- Ft	21 500,- Ft
	3m2-nél nagyobb	65 242,- Ft	67 525,- Ft	69 809,- Ft	71 114,- Ft
	Egynél több felületenként				
	1 m2-ig	10 620,- Ft	10 992,- Ft	11 363,- Ft	11 576,- Ft
	1-3m2-ig	15 173,- Ft	15 704,- Ft	16 235,- Ft	16 539,- Ft
	3 m2-nél nagyobb	60 689,- Ft	62 813,- Ft	64 937,- Ft	66 151,- Ft

	Mobil reklámtábla felületenként Ft/év				
	Egy felület				
	1m2-ig	5 613 ,- Ft	5 809,- Ft	6 006,- Ft	6 118,- Ft
	1m2-nél nagyobb	13 656 ,- Ft	14 134,- Ft	14 612,- Ft	14 885,- Ft
	Egynél több felületenként				
	1 m2-ig	5 158,- Ft	5 339,- Ft	5 519 ,- Ft	5 622,- Ft
	1 m2-nél nagyobb	9 104,- Ft	9 423,- Ft	9 741,- Ft	9 923,- Ft
	Fényreklámtábla felületenként Ft/év				
	Egy felület				
	1m2-ig	37 931,- Ft	39 259,- Ft	40 586,- Ft	41 345 ,- Ft
	1m-2-ig	68 275,- Ft	70 665,- Ft	73 054,- Ft	74 420,- Ft
	Egynél több felületenként				
	1 m2-ig	30 345,- Ft	31 407,- Ft	32 469,- Ft	33 076 ,- Ft
	1 m2-nél nagyobb	60 689,- Ft	62 813,- Ft	64 937,- Ft	66 151,- Ft
9.	Helyi közutak, járdák építési munkával járó, nem közlekedési célú igénybevétele		Ft/m2/nap	Ft/m2/nap	Ft/m2/nap
	Központi belterületi elsőrendű út	117 ,- Ft	121,- Ft	125,- Ft	128,- Ft
	Központi belterületi másodrendű és gyűjtőút	61,- Ft	63,- Ft	65,- Ft	66,- Ft
	Központi belterületi lakó és gyalog út, járda	33,- Ft	34,- Ft	35,- Ft	36,- Ft
	Egyéb belterületi elsőrendű út	61,- Ft	63,- Ft	65,- Ft	66,- Ft
	Egyéb belterületi másodrendű és gyűjtő út	33,- Ft	34,- Ft	35,- Ft	36,- Ft
	Egyéb belterületi, lakó és gyalog út, járda, valamint külterületi utak	22,- Ft	23,- Ft	24,- Ft	25,- Ft
	Az építési munkával járó, nem közlekedési célú igénybevétel esetén fizetendő egyszeri minimális díj:	2 228,- Ft	2 306,- Ft	2 384,- Ft	2 429,- Ft
	Amennyiben a közút teljes lezárásra kerül az építés időszakára, úgy a díjtétel 4-es szorzószámmal számolandó.				
10	Közterületen elhelyezett építmény elhelyezése Ft/hó				
	Központi területen	6 000,- Ft	6 210,- Ft	6 420,- Ft	6 540,- Ft
	Egyéb helyen	5 000,- Ft	5 175,- Ft	5 350,- Ft	5 450,- Ft

A fenti díjak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák.

A közterület-foglalási díj kötelezettség kiszámításánál a kerekítés szabályait a végösszeg megállapításánál alkalmazni kell.

Abony Város Önkormányzat képviselő testületének a közterületek eltérő használatáról szóló 27/2003. (XII.17.) számú hatályos rendelet (továbbiakban: R) 2. számú mellékletének 6. pontjában foglaltak szerint közterületen idényjellegű árusítás, alkalmi és mozgó árusítás esetén fizetendő díjak az alábbiak szerint alakultak.

6.	Idényjellegű árusítás, alkalmi és mozgó árusítás Ft/m <sup>2</sup> /nap	
	- központi területen	1 002,- Ft
	-egyéb helyen	502,- Ft
	mozgó árusítás	6 068,- Ft

Az Alkotmánybíróság 106/2010. (VI.10.) számú AB határozatában – mely határozat Göd város rendeletére vonatkozik - foglaltak szerint a fenti díjtétel megállapítása alkotmányellenes, tekintettel arra, hogy a közterület-használat díjának alapvetően a közterület-használat értékét befolyásoló tényezőkhöz (a terület nagysága, a településen belüli elhelyezkedése, a használat módja, időtartama stb.) kell igazodnia.

Az Alkotmánybíróság hangsúlyozta, hogy a közterület-használat díjának olyan szabályozása, amely a közterület használat értékét meghatározó tényezők azonossága esetén a szolgáltatástól független, annak értékét nem befolyásoló szempontok alapján kirívóan magas díjfizetési kötelezettséget ír elő egyes vállalkozókra és ezzel megkülönböztetést tesz a közterület használó vállalkozók között önkényes, ezért alkotmányellenes.

A közterület-használók között a közterület-használati díj mértéke tekintetében csak a fenti tényezők alapján tett megkülönböztetés nem tekinthető alkotmányellenesnek.

Fentiekre tekintettel a R. 2. számú mellékletének 6. pontjából egyidejűleg törlésre kerül a mozgó árusítás kifejezés és díjtétele, mivel annak díjtétele többszöröse volt a 6. pontban felsorolt egyéb tevékenységek díjtételének, amely sérti a Magyar Köztársaság Alkotmányáról szóló 1949.évi XX. törvény 9.§ (2) és a 70/A.§ (1) bekezdéseiben foglaltakat.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet módosításának elfogadását.

Abony, 2010. november 05.

Romhányiné Dr. Balogh Edit  
polgármester

**Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
...../2010. (.....) önkormányzati rendelete  
a közterületek eltérő használatáról szóló 27/2003.(XII.17.) számú rendeletének  
módosításáról**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörben eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

A közterületek eltérő használatáról szóló 27/2003.(XII.17.) számú rendelet (továbbiakban:R.) 6. § (3) bekezdésében a „a 4/1997. (I.22.) kormányrendeletben meghatározott termékeket értékesíti.” szövegrész helyébe „veheti igénybe” szöveg lép.

**2.§**

A R. 2. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

Záró rendelkezés

**3.§**

E rendelet 2011. január. 1. napján lép hatályba.

Kelt: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. november 25-i ülésén.

.....  
Romhányiné Dr. Balogh Edit  
polgármester

.....  
Dr. Németh Mónika  
jegyző

Kihirdetve: Abony,.....

.....  
Dr. Németh Mónika  
jegyző

**1 melléklet a ...../2010.(..) önkormányzati rendelethez**  
**2. melléklet a 27/2003. (XII.17.) számú rendelethez**

<b>Közterület-foglalási díj fizetési kötelezettség</b>		<b>2011.</b>		
		3,5 %	7%	9 %
Közterület-foglalás meghatározása				
1.	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, portál, üzleti védőtető, ernyőszerk. hirdető berendezés, cég- és címtábla m2/év	2 591,- Ft	2 678,- Ft	2 728,- Ft
2.	Árusító és egyéb fülke, asztal, büfékocsi /a város központi területén m2/nap	1 037,- Ft	1 072,- Ft	1 092,- Ft
	- egyéb helyen m2/nap	520,- Ft	537,- Ft	547,- Ft
3.	Géperejű tehergépkocsi, pótkocsi, mezőgazdasági erőgépek, buszok, /kivéve a buszpályaudvaron tartózkodó helyi és helyközi tömegközlekedésben résztvevő autóbuszok/ nem az építésügyi hatóság által kijelölt helyen tárolva Ft/hó			
	- személygépkocsi	1 384,- Ft	1 431,- Ft	1 457,- Ft
	- 0-2 tonnás tehergépkocsi	6 908,- Ft	7 141,- Ft	7 275,- Ft
	- 2-5 tonnás tehergépkocsi	12 092,- Ft	12 501,- Ft	12 734,- Ft
	- 5 tonna feletti tehergépkocsi	27 638,- Ft	28 572,- Ft	29 106,- Ft
	Építésügyi hatóság által kijelölt helyen tárolva:			
	- 0-5 tonnás tehergépkocsi	1 728,- Ft	1 787,- Ft	1 820,- Ft
	- 5 tonna feletti tehergépkocsi	5 183,- Ft	5 359,- Ft	5 459,- Ft
	- üzemképtelen jármű közterületi tárolása Ft/nap	566,- Ft	585,- Ft	596,- Ft
4.	Nem építési engedélyköteles tevékenységgel végzett építési munkával kapcsolatos állványzat, építőanyag törmelék Ft/m2/hó			
	- 2 hónapig	174,- Ft	180,- Ft	183,- Ft
	- 2 hónapon túl	346,- Ft	357,- Ft	364,- Ft
5.	Idényjellegű árusítás, alkalmi és mozgó árusítás Ft/m2/nap			
	- központi területen	1 037,- Ft	1 072,- Ft	1 092,- Ft
	- egyéb helyen	520,- Ft	537,- Ft	547,- Ft
6.	Vendéglátó-ipari és kereskedelmi egységhez közterület-használat és üzlet előtti kitelepülés Ft/m2/hó			
	- központi területen	1 383,- Ft	1 430,- Ft	1 456,- Ft
	- egyéb helyen	518,- Ft	535,- Ft	545,- Ft
	- üzleti szállítás, vagy rakodás	346,- Ft	357,- Ft	364,- Ft

	alkalmával hordók, ládák, göngyölegek elhelyezése, árukirakodás Ft/m2/nap			
7.	Kiállítás, vásár, alkalmi vásár, mutatványos tevékenység Ft/m2/nap	520,- Ft	537,- Ft	547,- Ft
8.	Önálló hirdető berendezés, reklámtábla Hirdető felületenként Ft/év			
	Egy felület			
	1m2-ig	14 551,- Ft	15 043,- Ft	15 324,- Ft
	1-3 m2-ig	20 415,- Ft	21 106,- Ft	21 500,- Ft
	3m2-nél nagyobb	67 525 ,- Ft	69 809,- Ft	71 114,- Ft
	Egynél több felületenként			
	1 m2-ig	10 992,- Ft	11 363,- Ft	11 576,- Ft
	1-3m2-ig	15 704,- Ft	16 235,- Ft	16 539,- Ft
	3 m2-nél nagyobb	62 813,- Ft	64 937,- Ft	66 151,- Ft
	Mobil reklámtábla felületenként Ft/év			
	Egy felület			
	1m2-ig	5 809,- Ft	6 006,- Ft	6 118,- Ft
	1m2-nél nagyobb	14 134,- Ft	14 612,- Ft	14 885,- Ft
	Egynél több felületenként			
	1 m2-ig	5 339,- Ft	5 519,- Ft	5 622,- Ft
	1 m2-nél nagyobb	9 423,- Ft	9 741,- Ft	9 923,- Ft
	Fényreklámtábla felületenként Ft/év			
	Egy felület			
	1m2-ig	39 259,- Ft	40 586,- Ft	41 345,- Ft
	1m-2-ig	70 665,- Ft	73 054,- Ft	74 420,- Ft
	Egynél több felületenként			
	1 m2-ig	31 407,- Ft	32 469,- Ft	33 076,- Ft
	1 m2-nél nagyobb	62 813,- Ft	64 937,- Ft	66 151,- Ft
9	Helyi közutak, járdák építési munkával járó, nem közlekedési célú igénybevétele	Ft/m2/nap	Ft/m2/nap	Ft/m2/nap
	Központi belterületi elsőrendű út	121,- Ft	125,- Ft	128,- Ft
	Központi belterületi másodrendű és gyűjtőút	63,- Ft	65,- Ft	66,- Ft
	Központi belterületi lakó és gyalog út, járda	34,- Ft	35,- Ft	36,- Ft
	Egyéb belterületi elsőrendű út	63,- Ft	65,- Ft	66,- Ft
	Egyéb belterületi másodrendű és gyűjtő út	34,- Ft	35,- Ft	36,- Ft
	Egyéb belterületi, lakó és gyalog út, járda, valamint külterületi utak	23,- Ft	24,- Ft	24,- Ft
	Az építési munkával járó, nem közlekedési célú igénybevétel esetén fizetendő egyszeri minimális díj:	2 306,- Ft	2 384,- Ft	2 429,- Ft

10	Közterületen elhelyezett építmény elhelyezése Ft/hó			
	Központi területen	6 210,- Ft	6 420,- Ft	6 540,- Ft
	Egyéb helyen	5 175,- Ft	5 350,- Ft	5 450,- Ft

A fenti díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.