



Abony Városi Önkormányzat

ISO 9001



Polgármesterétől  
H-2740 Abony  
Kossuth tér 1.

Tel.,fax: (53) 360-010

**Az előterjesztés készítésében közreműködött:**

*Településfejlesztési Osztály*

*Ifj. dr. Tóta Áron ügyvéd*

**Az előterjesztést megtárgyalja:**

*Pénzügyi Bizottság*

*Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság*

**Előterjesztés**

**a Képviselő testület 2013. február 14-i ülésére**

**Az ABOKOM Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítására**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 373/2012. (XII.11.) számú határozatával jóváhagyott ABOKOM Nonprofit Kft. és az Önkormányzat között az Intézmények telephelyeinek takarítási és karbantartási feladatainak ellátása tárgyában keretszerződés jött létre. Tekintettel a fentiekre szükséges az ABOKOM Alapító Okiratában a keretszerződésben foglalt intézményeket telephelyként megjelölni. Az ABOKOM Alapító Okiratának módosítását Ifj. Dr. Tóta Áron Ügyvéd Úr készítette el az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kérem az előterjesztés megvitatását, és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

...../2013. (II. 14.) számú Képviselő-testületi határozat

**Az ABOKOM Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve az önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás célú helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 14/2007. (IV. 12.) sz. rendeletben foglaltakat, az alábbi határozatot hozza.

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti alapítói határozatot az ABOKOM Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról és az egységes szerkezetbe foglalt ABOKOM Nonprofit Kft. Alapító Okiratát jóváhagyja és felkéri a polgármestert a dokumentumok aláírására.
2. A képviselő-testülete felkéri az ABOKOM Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy gondoskodjék az Alapító Okirat módosítás cégbírósági átvezetéséről.

**Határidő:** 2013. február 28

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit  
Gáspár Csaba ügyvezető

**A végrehajtásban közreműködik:**

Településfejlesztési Osztály

**Értesül:** Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester  
Parti Mihály alpolgármester  
dr. Balogh Pál jegyző  
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői  
ifj. dr. Tóta Áron ügyvéd  
ABOKOM Nonprofit Kft.

Abony, 2013. február 07.

Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.  
polgármester

**ALAPÍTÓI HATÁROZAT**  
**az ABOKOM Nonprofit Kft.**  
**Alapító Okiratának módosításáról**

Az **ABOKOM Nonprofit Kft** (cégjegyzékszám: Cg. 13-09-118514, székhely: 2740 Abony, Kossuth tér 1.) alapítója, az Abony Város Önkormányzata a társaság Alapító Okiratának 28. és 29. pontjában szabályozott jogkörében és hatáskörében eljárva a társaság 2011. január 27. napján kelt alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Abony Város Önkormányzata tulajdonát képező

- **abonyi 089/2 hrsz. alatt**
- **abonyi 3305 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Kálvin János utca 8.**
- **abonyi 3306 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Kálvin János utca 10.**
- **abonyi 3307 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Hunyadi utca 11.**
- **abonyi 2018/1 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Klapka György utca 11/A.**
- **abonyi 3344 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Kálvin János utca 11.**
- **abonyi 856 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Szelei utca 1.**
- **abonyi 3297 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Báthory utca 2.**
- **abonyi 4136 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Vasút út 118.**
- **abonyi 3260 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Szolnoki út 7.**
- **abonyi 2380 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Abonyi Lajos utca 8.**
- **abonyi 3328/1 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Kálvin János utca 3.**
- **abonyi 3329 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Kálvin János utca 5.**
- **abonyi 1164/10 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Radák utca 42.**
- **abonyi 323 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Bicskei út 2.**
- **abonyi 3859 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Semmelweis utca 1.**
- **abonyi 5503/1 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Kossuth tér 18.**
- **abonyi 55 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Apponyi utca 1.**
- **abonyi 5022 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Imre utca 4.**
- **abonyi 966 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Csillag Zsigmond utca 2.**
- **abonyi 20 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Köztársaság utca 11.**
- **abonyi 47 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Apponyi Albert utca 5.**
- **abonyi 1052 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Szelei utca 29.**
- **abonyi 50 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Köztársaság utca 10.**
- **abonyi 4894 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Bethlen Gábor út 3-5.**
- **abonyi 4861 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Bethlen Gábor út 8.**
- **abonyi 3339 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Arany János utca 8.**

- **abonyi 3835 hrsz.** alatt felvett, természetben **2740 Abony, Tószegi út 58/A.**
- **salgótarjáni 12190 hrsz.** alatt felvett, természetben **3100 Salgótarján, Vár út 20.**
- **salgótarjáni 12191 hrsz.** alatt felvett, természetben **3100 Salgótarján, Vár út 22.**

alatt található ingatlanokat telephelyként, illetve fióktelepként a társaság rendelkezésére bocsátja.

Az új telephelyekre és fióktelepekre tekintettel Alapító Okirat I. fejezet 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

A társaság <b>székhelye:</b>	<b>2740 Abony, Kossuth tér 1.</b>
A társaság <b>telephelye:</b>	<b>2740 Abony, Tamási Áron utca 2.</b>
	<b>2740 Abony, Vasút út 15.</b>
	<b>2740 Abony, Kálvin János utca 8.</b>
	<b>2740 Abony, Kálvin János utca 10.</b>
	<b>2740 Abony, Hunyadi utca 11.</b>
	<b>2740 Abony, Klapka György utca 11/A.</b>
	<b>2740 Abony, Kálvin János utca 11.</b>
	<b>2740 Abony, Szelei utca 1.</b>
	<b>2740 Abony, Báthory utca 2.</b>
	<b>2740 Abony, Vasút út 118.</b>
	<b>2740 Abony, Szolnoki út 7.</b>
	<b>2740 Abony, Abonyi Lajos utca 8.</b>
	<b>2740 Abony, Kálvin János utca 3.</b>
	<b>2740 Abony, Kálvin János utca 5.</b>
	<b>2740 Abony, Radák utca 42.</b>
	<b>2740 Abony, Bicskei út 2.</b>
	<b>2740 Abony, Semmelweis utca 1.</b>
	<b>2740 Abony, Kossuth tér 18.</b>
	<b>2740 Abony, Apponyi utca 1.</b>
	<b>2740 Abony, Imre utca 4.</b>
	<b>2740 Abony, Csillag Zsigmond utca 2.</b>
	<b>2740 Abony, Köztársaság utca 11.</b>
	<b>2740 Abony, Apponyi Albert utca 5.</b>
	<b>2740 Abony, Szelei utca 29.</b>
	<b>2740 Abony, Köztársaság utca 10.</b>
	<b>2740 Abony, Bethlen Gábor út 3-5.</b>
	<b>2740 Abony, Bethlen Gábor út 8.</b>
	<b>2740 Abony, Arany János utca 8.</b>
	<b>2740 Abony, Tószegi út 58/A.</b>
	<b>abonyi 089/2 hrsz.</b>
A társaság <b>fióktelepe:</b>	<b>3100 Salgótarján, Vár út 20.</b>
	<b>3100 Salgótarján, Vár út 22.</b>
<b>A központi ügyintézés helye:</b>	<b>2740 Abony, Vasút út 15.</b>

A jelen alapítói határozatot, illetve a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot, az alapító Képviselő-testülete 2013. január ..... napján megtartott ülésén meghozott ...../2013. (I.....) sz. **határozatával** elfogadta.

Az alapító a hivatkozott határozatával felhatalmazta Abony Város Polgármesterét a társaság Alapító Okiratát módosító okirat, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására.

**Kelt.: Abony, 2013. február..... napján**

.....  
Abony Város Önkormányzata  
Alapító  
Képv.: Romhányiné Dr. Balogh Edit  
Polgármester

Ellenjegyzem:  
Abony, 2013. február..... napján

.....  
ifj. dr. Tóta Áron  
ügyvéd

# ABOKOM

## Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

egységes szerkezetbe foglalt

### Alapító okirata

2013. január .....

**Abony Város Önkormányzatának Képviselő Testülete** a társasági formában zajló feltételek hatékony kihasználása, vagyona eredményesebb működtetése, a **környezetvédelem**, a kapcsolódó **szolgáltatások, a kommunális** ellátás terén megszerzett tapasztalatai, gyakorlata értékesítése, a társadalom közös szükségleteinek – nyereség- és vagyonszerzési szándék nélküli – kielégítése céljából ezen okiratban foglalt jogokra és kötelezettségekre alapított

**NONPROFIT KORLÁTOTLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁGOT.**

Az egységes szerkezetbe foglalás a társaság 2011. január 27. napján kelt alapító okirata, és a tulajdonos, Abony Város Önkormányzata .../2013. (I....) számú Képviselő-testületi határozata alapján történt.

## I.

### A TÁRSASÁG ADATAI, ALAPÍTÓJA

1. Az alapító az 1959. évi IV. törvény, valamint a 2006. évi IV. törvényben szabályozott rendelkezések szerint alapított társaságot.
2. **A társaság neve:** **ABOKOM Nonprofit  
Korlátolt Felelősségű Társaság**  
**Rövidített elnevezés:** **ABOKOM Nonprofit Kft**
3. **A társaság székhelye:** **2740 Abony, Kossuth tér 1.**

A társaság **telephelye:**

**2740 Abony, Tamási Áron utca 2.**  
**2740 Abony, Vasút út 15.**  
**2740 Abony, Kálvin János utca 8.**  
**2740 Abony, Kálvin János utca 10.**  
**2740 Abony, Hunyadi utca 11.**  
**2740 Abony, Klapka György utca 11/A.**  
**2740 Abony, Kálvin János utca 11.**  
**2740 Abony, Szelei utca 1.**  
**2740 Abony, Báthory utca 2.**  
**2740 Abony, Vasút út 118.**  
**2740 Abony, Szolnoki út 7.**  
**2740 Abony, Abonyi Lajos utca 8.**  
**2740 Abony, Kálvin János utca 3.**  
**2740 Abony, Kálvin János utca 5.**  
**2740 Abony, Radák utca 42.**  
**2740 Abony, Bicskei út 2.**  
**2740 Abony, Semmelweis utca 1.**  
**2740 Abony, Kossuth tér 18.**  
**2740 Abony, Apponyi utca 1.**  
**2740 Abony, Imre utca 4.**  
**2740 Abony, Csillag Zsigmond utca 2.**  
**2740 Abony, Köztársaság utca 11.**  
**2740 Abony, Apponyi Albert utca 5.**  
**2740 Abony, Szelei utca 29.**  
**2740 Abony, Köztársaság utca 10.**  
**2740 Abony, Bethlen Gábor út 3-5.**  
**2740 Abony, Bethlen Gábor út 8.**  
**2740 Abony, Arany János utca 8.**  
**2740 Abony, Tószegi út 58/A.**  
**abonyi 089/2 hrsz. alatt**

A társaság **fióktelepe:**

**3100 Salgótarján, Vár út 20.**  
**3100 Salgótarján, Vár út 22.**

**A központi ügyintézés helye:** **2740 Abony, Vasút út 15.**

4. A társaság **határozatlan időre** jön létre.
4. A Nonprofit Kft. **önálló jogi személy** fokozattal rendelkező gazdasági társaság.
5. A társaság alapítója: **ABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

székhely: 2740, Abony, Kossuth tér. 1. sz.  
képviseli: Romhányiné Dr. Balogh Edit Polgármester

6. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán **új tagokkal egészül ki**, köteles az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani. A módosítást az ügyvezető köteles bejegyzés és közzététel végett bejelenteni a cégbíróságnak.

## II.

### A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖRE

7. A társaság a következő **tevékenységeket** gyakorolja:

**3811 ' 08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése (Főtevékenység)**

- 0161 ' 08 Növénytermesztési szolgáltatás
- 0162 ' 08 Állattenyésztési szolgáltatás
- 0163 ' 08 Betakarítást követő szolgáltatás
- 0164 ' 08 Vetési célú magfeldolgozás
- 1610 ' 08 Fűrészáru gyártás
- 1623 ' 08 Épületasztalos-ipari termék gyártása
- 1624 ' 08 Tároló fatermék gyártása
- 3101 ' 08 Irodabútor gyártása
- 3102 ' 08 Konyhabútor gyártása
- 3109 ' 08 Egyéb bútor gyártása
- 3240 ' 08 Játékgyártás
- 3319 ' 08 Egyéb ipari eszköz javítása
- 3600 ' 08 Víztermelés, -kezelés, -ellátás
- 3530 ' 08 Gőzellátás, légkondicionálás
- 3700 ' 08 Szennyvíz gyűjtése kezelése
- 3812 ' 08 Veszélyes hulladék gyűjtése
- 3821 ' 08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- 3822 ' 08 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- 3832 ' 08 Hulladék újrahasznosítása
- 3900 ' 08 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
- 4120 ' 08 Lakó- és nem lakóépület építése
- 4211 ' 08 Út, autópálya építése
- 4212 ' 08 Vasút építése
- 4213 ' 08 Híd, alagút építése
- 4221 ' 08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
- 4222 ' 08 Elektromos, híradás-technikai közmű építése
- 4299 ' 08 Egyéb, máshová nem sorolt építés
- 4311 ' 08 Bontás
- 4312 ' 08 Építési terület előkészítése
- 4321 ' 08 Villanszerelés
- 4322 ' 08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 4329 ' 08 Egyéb épületgépészeti szerelés
- 4331 ' 08 Vakolás
- 4332 ' 08 Épületasztalos-szerkezet szerelés
- 4333 ' 08 Padló-, faburkolás
- 4334 ' 08 Festés, üvegezés
- 4339 ' 08 Egyéb befejező építés m.n.s.



- 4391 ' 08 Tetőfedés, tetőszerkezet építés
- 4399 ' 08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
- 4520 ' 08 Gépjárműjavítás, - karbantartás
- 4939 ' 08 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
- 4941 ' 08 Közúti áruszállítás
- 4942 ' 08 Költöztetés
- 5210 ' 08 Raktározás, tárolás
- 5221 ' 08 Szárazföldi szállítást kiegészítő tevékenység
- 5224 ' 08 Rakománykezelés
- 5229 ' 08 Egyéb szállítást kiegészítő szolgáltatás
- 5520 ' 08 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely szolgáltatás
- 5530 ' 08 Kempingszolgáltatás
- 5590 ' 08 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
- 5621 ' 08 Rendezvényi étkeztetés
- 5629 ' 08 Egyéb vendéglátás
- 5920 ' 08 Hangfelvétel készítése, kiadása
- 6399 ' 08 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
- 6820 ' 08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 6831 ' 08 Ingatlanügynöki tevékenység
- 6832 ' 08 Ingatlankezelés
- 7311 ' 08 Reklámügynöki tevékenység
- 7312 ' 08 Médiareklám
- 7490 ' 08 Máshova nem sorolt, egyéb szakmai tudományos, műszaki tevékenység
- 7740 ' 08 Immateriális javak kölcsönzése
- 7810 ' 08 Munkaközvetítés
- 8020 ' 08 Biztonsági rendszer szolgáltatás
- 8110 ' 08 Építményüzemeltetés
- 8121 ' 08 Általános épülettakarítás
- 8122 ' 08 Egyéb épület-, ipari takarítás
- 8129 ' 08 Egyéb takarítás
- 8130 ' 08 Zöldterület kezelés
- 8230 ' 08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 8291 ' 08 Követelésbehajtás
- 8299 ' 08 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 8413 ' 08 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése
- 8810 ' 08 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül
- 8891 ' 08 Gyermek napközbeni ellátása
- 8899 ' 08 Máshová nem sorol, egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül
- 9311 ' 08 Sport létesítmény működtetése
- 9313 ' 08 Testedzési szolgáltatás
- 9329 ' 08 Máshova nem sorolható egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
- 9524 ' 08 Bútor, lakberendezési tárgy javítása
- 9603 ' 08 Temetkezés, temetkezést kiegészítő szolgáltatás
- 9604 ' 08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás

A tevékenységi körbe bejegyzett és jogszabályban hatósági **engedélyhez**, további feltételhez kötött tevékenységet a társaság csak az említett engedély alapján, ill. a feltétel teljesítése esetén végezheti. **Képesítéshez** kötött tevékenységet akkor folytathat, ha e tevékenységben személyesen közreműködő alapítója, munkavállalói, ill. a társasággal kötött tartós polgári jogi szerződés alapján a társaság javára tevékenykedők között legalább egy olyan személy van, aki a jogszabályokban foglalt képesítési követelményeknek megfelel.

A társaság kizárólag az alapító által elfogadott Alapító okiratban megjelölt tevékenységi köröket gyakorolhatja.

8. A társaság **vállalkozási** tevékenységet csak kiegészítő jelleggel végezhet, gazdálkodása során elért **eredményét nem osztja fel**, az a társaság vagyonát gyarapítja.

### III.

#### A TÁRSASÁG TÖRZSTŐKÉJE

9. A társaság **törzstőkéje 3.000.000,- Ft, azaz Hárommillió forint. Az alapító törzsbetétjének** összege megegyezik a **törzstőke** összegével.
10. A társaság a törzstőke értékének állandóságát köteles biztosítani, terhére csak a jogszabályban meghatározott esetekben történhet kifizetés.
11. Az alapító a 10. pont szerinti törzstőke meglétének igazolására szolgáló banki igazolást a bejegyzési kérelemhez mellékelte, az apport tárgyait a társaság **tulajdonába** adta.

### IV.

#### ÜZLETI ÉV

12. A társaság üzleti éve minden év január 1-jén kezdődik és december 31-én fejeződik be. A társaság első üzleti éve e szerződés aláírásának napján indul.
13. Az írásbeli képviselet, hivatalos **levelezés során fel kell tüntetni** a céget nyilvántartó cégbíróság nevét, a cég nevét, székhelyét, cégjegyzékszámát, szükség szerint a cég felszámolására, ill. végelszámolására utaló toldatot. Társaság a székhelyet **cégtáblával** köteles jelölni.

### V.

#### ÜZLETRÉSZ, PÓTBEFIZETÉS

14. Az **alapítónak egy üzletrésze** van, az üzletrész egyébként a törzsbetét nagyságához igazodik. Egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerzheti meg.
15. Az ügyvezető **tagjegyzék** vezetésére köteles. Ebben fel kell tüntetni az alapító nevét, székhelyét, törzsbetét összegét, ezen okirat **pótbefizetésekre és elővásárlási jogra** vonatkozó rendelkezéseit, bekövetkezett változásokat. A hatályos tagjegyzéket a cégbíróságnak be kell nyújtani. A tagjegyzéket megtekintheti, aki érdekeltségét valószínűsíti.
16. Az **üzletrészt** az alapító feloszthatja, a **törzstőkét felemelheti**, ez esetben üzletrész jegyzésére **kívülálló** személy az alapító döntésével jelölhető ki. Üzletrész átruházása esetén az átruházónak a tagsági viszonyból eredő **jogai és kötelezettségei az új tagra szállnak át**.

17. Az alapító **pótbefizetést** határozhat el, melyre abban az esetben van lehetőség, ha a társaság tevékenysége során a mindenkori törzstőke – folyamatosan 90 napon túli időtartamra – a bejelentett összeg **70 %- a alá** csökken.
18. A pótbefizetési kötelezettség mértéke **nem haladhatja meg** az alapító által teljesített **törzsbetét** (készpénz és apport) készpénzben kifejezett **összegét**. Az alapító pótbefizetést naptári **évenként** legfeljebb **egy** alkalommal határozhat el és a pótbefizetést a meghozott alapítói döntéstől számított **8 napon belül egy összegben** köteles befizetni átutalással a társaság bankszámlájára.
19. A pótbefizetések felett a társaság szabadon rendelkezik. Ha a pótbefizetések a veszteség pótlására **nem szükségesek** a fennmaradt összeget **vissza kell fizetni**. A cég megszűnésekor a felosztás alá eső vagyonból mindenekelőtt a pótbefizetéseket kell visszaszolgáltatni.
20. Az egyszemélyes társaság tagjával szemben nem alkalmazható a tartósan **hátrányos** üzletpolitika érvényesítésének tilalmára vonatkozó rendelkezés abban az esetben, ha az egyszemélyes társaság tagja az alapító okiratban vagy annak módosításában az egyszemélyes társaság tartozásaiért korlátlan és teljes felelősséget vállal.

## VI.

### VAGYONI RENDELKEZÉSEK

21. **A törzstőke** a társaság vagyona, melyet a működés során értékében sértetlenül meg kell őrizni. A tag a törzsbetétet a társaságtól nem követelheti vissza. A társaság olyan vagyonából, amely a törzstőke és a tartalékok fedezésére szükséges a jogszabályokban felsorolt eseteket kivéve az alapító részére kifizetést teljesíteni nem szabad.
22. A társaság törzsbetét- vagy pótbefizetés követelésével szemben az alapító **beszámítási kifogással nem élhet**, a nem pénzbeli szolgáltatás tárgyát (apport) azon követelés miatt, amely nem vonatkozik e tárgyra, **nem terhelheti meg**. A törzsbetétek, valamint a pótbefizetések után az alapítót (tagot) **kamat nem** illeti meg.
23. Az alapító eldöntheti a **törzstőke felemelését**. E döntés meghozatalakor meg kell jelölni az új törzstőke, valamint az esetleges új törzsbetétek összegét.
24. A törzsbetét befizetés (szolgáltatás) érvényességéhez **közokirat**, vagy az új tag aláírásával ellátott **teljes bizonyító erejű magánokiratban** foglalt **nyilatkozat** szükséges, melyben társasági szerződés rendelkezéseit, vállalt kötelezettségeket a belépő tag magára nézve kötelezőnek tekinti. Új törzsbetéteket olyanok is befizethetnek, akik a döntés időpontjáig nem voltak a társaság tagjai. Ha a társaság új tagokkal egészül ki és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot **társasági szerződésre** módosítani.
25. **Belépő nyilatkozatuk** alapján a társaság tagjaivá válnak, ha az alapító nyilatkozatukat elfogadja. A megállapított összegzen felül azokat az egyéb szolgáltatásokat is meg kell jelölni, amelyekre a társasággal szemben magukat kötelezik.
26. A törzstőke felemelését kimondó határozatot és a tagok személyében vagy betétjeikben beállott változásokat be kell jelenteni a cégbíróságnak.

## VII.

### A TÁRSASÁG SZERVEZETE

27. Az egyszemélyes társaságnál taggyűlés nem működik, így a legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az egyedüli tag, az **alapító dönt**. Az alapító döntéseit az **Önkormányzat Képviselőtestülete** (legfőbb szerv) hozza meg. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt, és erről a vezető tisztségviselőt írásban értesíti.
28. A képviselőtestület **kizárólagos hatáskörébe** tartozik:
- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést;
  - b) *pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;*
  - c) *elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;*
  - d) *az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;*
  - e) *az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;*
  - f) *eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészről;*
  - g) *üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;*
  - h) *a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;*
  - i) *a 37. §-ban foglalt kivétellel az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;*
  - j) *a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;*
  - k) *a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;*
  - l) *olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával [Ptk. 685. § b) pont], illetve élettársával köt;*
  - m) *a tagok, az ügyvezetők, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések, kártérítési igények érvényesítése;*
  - n) *a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;*
  - o) *az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;*
  - p) *a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;*
  - q) *a társasági szerződés módosítása;*
  - r) *a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;*
  - s) *törzstőkeemelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása;*
  - t) *törzstőkeemelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;*
  - u) *törzstőke felemelésekor, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;*
  - v) *törzstőke leszállításakor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;*
  - w) *mindazon ügyek, amelyeket törvény vagy az alapító okirat ill. a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal,*
  - x) a szervezeti és működési (belső) szabályzat jóváhagyása,
30. A társaság **évente egy alkalommal** köteles a képviselőtestületnek tevékenységéről beszámolni. A képviselőtestület ok és cél megjelölésével írásban bármikor kérheti a beszámolót.
31. Az alapító üléseit **írásban hívja össze**, oly módon, hogy az alapítói ülés tervezett időpontját legalább 15 nappal korábban megküldött írásos meghívó és a tervezett napirendi javaslat megküldésével értesíti az ügyvezetőt, a Felügyelő Bizottság tagokat és a társaság könyvvizsgálóját azzal a felkéréssel, hogy amennyiben szükségesnek ítélik meg, tegyenek

további javaslatokat a tervezett napirend kiegészítésére az értesítés kézhezvételétől számított 8 napon belül. A napirendi javaslatok kézhezvételét követően az ülés napirendjét az alapító képviselője 5 napon belül véglegesíti. Egyidejűleg az alapító képviselője dönt az ülés pontos időpontjáról és helyszínéről és erről írásban minden érintett személyt vagy szervezet értesít.

32. Az ügyvezető, a felügyelő bizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló a Gt.-ben, szabályozott esetekben **jogosult** az alapítói ülés összehívását kezdeményezni. Jogosult az összehívásra abban az esetben is, amennyiben az alapító társasággal kapcsolatos tevékenysége ezt indokolta teszi.
33. Az alapító a társaság működését is érintő rendkívüli ülésén hozott döntése csak abban az esetben érvényes, ha azon a társaság ügyvezetője, felügyelő bizottsági tagja és könyvvizsgálója is jelen volt. További érvényességi feltétel, hogy az alapító képviseletére jogosult személy utólagosan tájékoztassa a nyilvánosságot és a nyilvánosság tájékoztatását követő 30 napon belül helytálló kifogás a döntés ellen nem merült fel.
34. A társaság működését érintő alapítói döntésekről az alapító képviseletére jogosult személy köteles haladéktalanul, de legkésőbb a következő munkanapon a társaság ügyvezetőjét, felügyelő bizottság tagjait és a könyvvizsgálót **tájékoztatni**.

## VIII.

### AZ ÜGYVEZETŐ

35. A társaság ügyeinek intézését és a társaság képviseletét az **ügyvezető** látja el, képviseli a társaságot a hatóságok és bíróság előtt. A társaság **alkalmazottai** tekintetében **Gáspár Csaba ügyvezető** gyakorolja a **munkáltatói jogokat**.
36. Az **ügyvezető köteles** gondoskodni az üzleti könyvek, nyilvántartások jogszabályszerű és a számviteli előírások szerinti vezetéséről, elkészíttetik a mérleget és a vagyonkimutatásokat. Köteles megszervezni és biztosítani a társaság eredményes és hatékony működését.
37. Az ügyvezető **korlátlanul felel** azokért a károkért, amelyek a cégbíróságnak bejelentett adat, jog vagy tény valótlanságából, illetve a bejelentés elmulasztásából származnak. Az ügyvezető személyében beállt változást a cégbíróságnak haladéktalanul be kell jelenteni.
38. **A társaság cégjegyzésére** az ügyvezető önállóan jogosult, mely akként történik, hogy az előre írt, előre nyomott vagy előre nyomtatott cégnév alá az ügyvezető **önállóan** írja a nevét. Ügyvezető a társaságot önállóan képviseli.
39. Az egységes szerkezetbe foglaláskor a társaság **ügyvezetője: GÁSPÁR CSABA** (anyja neve: Katona Katalin, született: Cegléd, 1973. május 19.) 2740 Abony, Tószegi út 49/e. sz. alatti lakos. Gáspár Csaba ügyvezetőt a Z-248/2010. (VIII.26.) számú képviselő testületi határozatban **2010. szeptember 1. napjától 2013. augusztus 31. napjáig** terjedő időtartamra jelölte ki a tulajdonos, azaz Abony Város Önkormányzata az ügyvezetői feladatok ellátására.
40. **A társaság felelős** azért a kárért, amelyet ügyvezetője az ügykörébe eső tevékenységével harmadik személynek okoz.

41. A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

## IX.

### A FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG

42. A **felügyelő bizottság** az alapító részére **ellenőrzi** a társaság ügyvezetését. A felügyelő bizottság a vezető tisztségviselőktől, illetve a társaság vezető állású munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság könyveit és iratait megvizsgálhatja.
43. A felügyelő bizottság **köteles** megvizsgálni az alapító valamennyi lényeges üzletpolitikai döntését, valamint minden olyan tervezetet, amely az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik. A beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az alapító csak a felügyelő bizottság **írásbeli** jelentésének birtokában határozhat.

A felügyelő szerv köteles az intézkedésre jogosult ügyvezetőt és alapítót **tájékoztatni**, ha arról szerez tudomást, hogy

- a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosultak döntését teszi szükségessé.
- a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

Az alapító a felügyelő bizottság indítványára – annak megtételétől számított **harminc napon** belül – köteles döntését meghozni. Ha az arra jogosult a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő szerv köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

44. Az alapító az osztalék kifizetéséről – az ügyvezető felügyelő bizottság által jóváhagyott javaslatára – a beszámoló elfogadásával egyidejűleg határozhat.
45. Ha a felügyelő bizottság megítélése szerint az **ügyvezető** tevékenysége jogszabályba, az alapító döntéseibe ütközik, vagy egyébként sérti a társaság vagy az alapító érdekeit, köteles haladéktalanul értesíteni társaság **alapítóját**.
46. A bizottság **testületként** jár el, tagjai közül **elnököt** választ. **Határozatképes**, ha a tagjainak kétharmada, de legalább három tag jelen van, határozatát **egyszerű szótöbbséggel** hozza. A bizottság tagjai **személyesen** kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A bizottság tagját e minőségében a társaság alapítója, illetve munkáltatója nem utasíthatja.
47. A felügyelő bizottság **üléseit** az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kézhezvételtől számított 8 napon belül köteles intézkedni a 30 napon belüli időpontra történő összehívásról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az összehívásra. A bizottság **ügyrendjét** maga állapítja meg, azt az alapító hagyja jóvá.
48. A bizottság egyes **ellenőrzési** feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a bizottság tagja felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.
49. A Felügyelő Bizottság a tulajdonos, Abony Város Önkormányzata Z-251/2010. (VIII.26.) számú képviselő testületi határozatával a **2010. szeptember 1. napjától 2013. augusztus 31. napjáig terjedő** időszakra kijelölt tagjai:

- PILLMAYER LÉNÁRD** an: Kreis Anna  
szül.: 1962. május 17.  
2740 Abony, Bicskei út 16/A.
- LANKUS JÓZSEF** an: Bartucz Margit,  
szül.: 1952. május 7.  
2740 Abony, Radák K. út 6/b.
- KOVÁCS ISTVÁN IMRE** an: Détár Ilona  
szül.: 1957. augusztus 29.  
2740 Abony, Függetlenség út 10. sz. alatti lakosok.

50. A bizottság tagjai **korlátlanul és egyetemlegesen** felelnek a társaságnak az ellenőrzési kötelezettségük megszegésével okozott károkért.

## X.

### A KÖNYVVIZSGÁLÓ

51. **Könyvvizsgálóvá** az választható, aki az erre vonatkozó jogszabályok szerint a könyvvizsgálók nyilvántartásában szerepel. A könyvvizsgálót **határozott időre**, de legfeljebb öt évre kell megválasztani. A könyvvizsgálóval, megválasztását követően az ügyvezető köt szerződést a polgári jog általános szabályai szerint.
52. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámolóról az alapító **nem hozhat döntést**. A könyvvizsgáló az alapító elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.
53. A könyvvizsgáló betekinthez a társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelő bizottság tagjaitól, illetve a munkavállalóktól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja. A társaság ügyeiről szerzett értesüléseit **üzleti titokként** köteles megőrizni.
54. Nem lehet könyvvizsgáló a társaság alapítója, a társaság vezető tisztségviselője és felügyelő bizottsági tagja, ezek közeli hozzátartozója, továbbá a társaság munkavállalója, e minőségének megszűnésétől számított három évig.  
A könyvvizsgálatért felelős személy a társaság részére más megbízás alapján munkát nem végezhet. Az alapító döntés előkészítéseiben **köteles** részt venni. Ha ez szükséges, a könyvvizsgálót tanácskozási joggal a felügyelő bizottság ülésére is meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételét.
55. Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényre észlel, amely a vezető tisztségviselő vagy a felügyelő bizottság tagjainak a törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles az alapítót értesíteni, döntését kérni. Ha alapító a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a cégbíróságot értesíteni.



56. A könyvvizsgálói **megbízás** az alapító döntése alapján visszahívással, a könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam lejártával, törvényben szabályozott kizáró ok beálltával, illetve a könyvvizsgáló részéről a szerződés felmondásával **szűnik meg**.  
A könyvvizsgáló újraválasztható, felelősségére a könyvvizsgálóra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Ptk-ban meghatározott felelősségi szabályok az irányadók.
57. A tulajdonos önkormányzat által kijelölt könyvvizsgáló **2008. június 1. napjától 2013. május 31. napjáig**:
- Név: **Honestus 2000 Könyvvizsgáló és Tanácsadó Kft**  
Székhely: 5000 Szolnok, Szapáry utca 16. A ép. II. em./1.  
Képviseli: Horváthné Csányi Eliza  
Kamarai nyilvántartási szám: 001400  
Eljáró könyvvizsgáló: **Horváthné Csányi Eliza**  
An.: Szabó Margit  
Lakcím: 5000 Szolnok, Kocsoros utca 14.  
Kamarai tagsági szám: 004821
58. A könyvvizsgáló nevét és lakcímét, továbbá a személyében beálló változásokat – bejegyzés és közzététel végett – a gazdasági társaság köteles bejelenteni a cégbíróságnak.

## XI.

### ÖSSZEFÉRHETETLENSÉG

59. A vezető tisztségviselő az új vezető tisztségviselői megbízás elfogadásától számított tizenöt napon belül azokat a társaságokat, ahol már vezető tisztségviselő vagy felügyelő bizottsági tag, írásban tájékoztatni köteles. Egyebekben a vezető tisztségviselő, illetve könyvvizsgáló összeférhetetlenségére a Gt rendelkezései az irányadóak.

## XII.

### A TÁRSASÁG MEGSZŰNÉSE

60. A társaság az **alapító** határozata alapján **szűnik meg** illetve, ha
- az alapító okiratban megjelölt időtartam eltelt, más megszűnési feltétel megvalósult,
  - elhatározza jogutód nélküli megszűnését, elhatározza nonprofit gazdasági társasággal egyesülését, nonprofit gazdasági társaságokká szétválását (átalakulását),
  - a cégbíróság megszűntnek nyilvánítja, hivatalból elrendeli törlését,
  - ha a bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.
- A társaság a cégjegyzékből történt **törléssel** szűnik meg.
61. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén **végelszámolás** szabályai szerint kell eljárni.
62. A társaság jogutód nélkül történő megszűnése esetén a tartozások kiegyenlítését követően megmaradó vagyon az alapítót illeti.
63. A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

## XIII.

### ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

64. Az ügyvezető az alapító okiratot és annak mellékleteit **30 napon** belül köteles a cégbíróságnak betérjeszteni. A változás bejegyzési eljárással kapcsolatban felmerülő **költségek** a társaságot terhelik.
65. Abony Város Önkormányzat Víziközműveket Működtető Intézmény feladatainak átvállalásával a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. Törvény 25/A. és 25/B. § alapján az Intézmény közalkalmazottai tekintetében jogutód munkáltató az ABOKOM Nonprofit Kft.
66. Azokban az esetekben, amikor a jogszabályi előírások a társaságot arra kötelezi, hogy közleményt, adatot tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a társaság **www.abokom.hu** honlapján tesz eleget. A társaság elektronikus elérhetősége: **abokom@pr.hu**.
67. A jelen alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. rendelkezései az irányadóak.

68. Az alapító kijelenti, hogy ezen okiratba foglalt valamennyi rendelkezés **akaratával mindenben megegyezik** és e tényt aláírásával igazolja.

**Kelt.: Abony, 2013. február .... napján**

**Város Önkormányzata**

..... **Abony**

Alapító  
Képv.: Romhányiné Dr. Balogh Edit  
Polgármester

Ellenjegyzem:

Abony, 2013. február ....

.....  
ifj. dr. Tóta Áron  
ügyvéd

Alulírott, ifj. dr. Tóta Áron ügyvéd (DR. TÓTA Ügyvédi Iroda, 5000 Szolnok, Baross Gábor út 2.) a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 51. § (3) bekezdése alapján igazolom, hogy jelen változásokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződés szövege megfelel a társasági szerződés-módosítások alapján hatályos tartalmának.

Abony, 2013. február ....

.....  
ifj. dr. Tóta Áron  
ügyvéd