

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.
001/1-19/2009.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. június 25-i üléséről.

Napirend: Az Intexa Ingatlanfejlesztő Kft-vel kötött adásvételi szerződés módosítása

208/2009. (VI. 25.) sz. Képviselő-testületi határozat
az Intexa Ingatlanfejlesztő Kft-vel kötött adásvételi szerződés
módosításáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza.

1. A Képviselő-testület az Intexa Ingatlanfejlesztő Kft.-vel kötött adásvételi szerződést a határozat melléklete szerint módosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Határidő: 2009. július 06.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Intexa Ingatlanfejlesztő Kft. (2013 Pomáz, Klisovácztól 3482.)

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.
polgármester

Dr. Németh Mónika s.k.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Abony, 2009. június 26.

Darányi Erika
jkv.

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS 2. MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről **Abony Város Önkormányzata** (2740 Abony, Kossuth tér 1, törzsszám: 390703-0-00) *képviseli: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester*, mint **eladó** (továbbiakban: eladó),

másrészről **Intexa Ingatlanfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2013 Pomáz, Klisovác dűlő 3482., cégjegyzékszám: Cg.:13-09-121928, adószám: 14181089-2-13, KSH szám: 14181089-6810-113-13) *képviseli: Vörös István ügyvezető*, mint **vevő** (továbbiakban: vevő) felek között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1./ Szerződő felek együttesen előadják, hogy közöttük 2008. március 05. napján adásvételi szerződés jött létre az abonyi 2961/10 hrsz. alatt felvett, természetben 2740 Abony, Dembinszky u. 3. szám alatt található, 23.229 m² területű, kivett beépítetlen terület megjelölésű ingatlan vonatkozásában.

2./ Szerződő felek akként állapodnak meg, hogy a szerződés 5.7 pontját közös megegyezéssel törlik.

3./ Eladó hozzájárul, hogy az Abony, Dembinszky u. 3. szám 2961/10 hrsz-ú, 23.229 m² nagyságú kivett beépítetlen terület művelési ágú ingatlan tulajdoni lapjáról az Abony Város Önkormányzat jogosult javára 5 évre bejegyzett visszavásárlási jog törlésre kerüljön.

4./ Az ingatlanra már bejegyzett visszavásárlási jog törlésével kapcsolatos felmerülő igazgatási díjat a vevő viseli.

5./ Szerződő felek a 2008. március 05. napján kelt adásvételi szerződésben foglalt rendelkezéseket egyebekben változatlan tartalommal fenntartják.

Mely okiratot a felek elolvasás és tartalmának megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Kelt: Abony, 2009.

.....
Abony Város Önkormányzata
képviseli: Romhányiné dr. Balogh Edit
polgármester
eladóvevő

.....
Intexa Ingatlanfejlesztő Kft.
képviseli: Vörös István
ügyvezető

Ellenjegyzem:
Abony, 2009.

.....
ifj. dr. Tóta Áron
ügyvéd