

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. július 09-i rendkívüli üléséről.

Napirend: Útépítések miatt indokolt vízvezeték csere megvalósítása, és az ahhoz szükséges fedezet biztosítása

227/2009. (VII. 09.) sz. Képviselő-testületi határozat
az Útépítések miatt indokolt vízvezeték csere megvalósításáról, és az ahhoz szükséges fedezet biztosításáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Képviselő-testület a Csiky Gergely és Vasvári Pál utak alatt húzódó vízvezeték hálózat cseréjére az **Abokom Nonprofit Kft-t** bízza meg nettó **9.000.000,- Ft + Áfa** díjazásért, a mellékelt vállalkozási szerződés szerint.
2. A munka elvégzéséhez szükséges 9.000.000,-Ft + Áfa összeg fedezetét az alábbi sorok alapján biztosítja:
 - az Abokom Nonprofit Kft. – vel kötött keretszerződés alapján a karbantartások, kisjavítási szolgáltatások soron betervezésre került összegből 3 millió Ft.- kerül átcsoportosításra
 - A Kéttorony kötvénykamat bevételeiből 6 millió Ft és a szükséges Áfa kerül átcsoportosításra
3. A költségvetési rendeletet a 2. és 5. pontban foglaltak szerint módosítani szükséges.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.
5. A 196/2009. (VI.25.) sz. Képviselő-testületi határozat 3. pontja az alábbiakra módosul:

A Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert az intézményvezetővel történt egyeztetést követően, a Radák úti iskola átalakítására vonatkozó munkálatok elvégzésének irányításával, és az Abokom Nonprofit Kft-től való megrendelésével.

A munkálatok elvégzésére a 2009. évi költségvetési rendelet 18. sz. táblázatából a Városi tevékenység működési céltartalék soráról az alábbi munkálatokra előirányzott kiadások kerülnek fedezetként megjelölésre:

a Somogyi Iskola padlójavítása	500.000,- Ft
a Somogyi Iskola irodafestés	203.000,- Ft
a Somogyi Iskola padlójavítás az irodában	205.000,- Ft.

A Somogyi Iskola költségvetésében szereplő Bútor kiadási előirányzat soráról 600.000,- Ft, a bérleti díj kiadási előirányzat soráról 712.500,- Ft és a Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások soráról 500.000,- Ft kerül fedezetként megjelölésre.

Határidő:a 3. pont vonatkozásában azonnal, egyébként 2009. július 30.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Abokom Nonprofit Kft.

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.
polgármester

Dr. Németh Mónika s.k.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Abony, 2009. június 26.

Darányi Erika
jkv.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Építés megnevezése, címe:

Vízvezeték hálózat cseréje 2740 Abony Csiky Gergely, Vasvári Pál utcákban

1. SZERZŐDŐ FELEK:

1.1. Megrendelő:

Cég neve: Abony Város Önkormányzata

Címe: 2740 Abony, Kossuth tér 1.

Levélcím: 2740 Abony, Kossuth tér 1.

Telefon: 53/360-135

Fax: 53/360-010

Képviselői: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Számlavezető bank: Erste Bank Rt. 11993609-06147486-10000104

Adószáma: 15390709-2-13

1.2. Vállalkozó

Cég neve: ABOKOM Nonprofit Kft.

Címe: 2740 Abony, Kossuth tér 1.

Telephelye: 2740 Abony, Tamási Áron utca 2.

Telephely címe: 2740 Abony, Tamási Áron utca 2.

Telefon: 53/562-071, 30/94-61-321, 30/2-69-17-52

Fax: 53/562-071

Képviselői: Kollár Péter

Számlavezető bank: OTP Bank Rt.

Számla száma: 11742142-20008907

Adószáma: 20244075-2-13

Cégjegyzékszám: Cg. 13-09-118514

2. SZERZŐDÉS TÁRGYA

A vállalkozó köteles vízvezeték hálózat cseréjére 2740 Abony, Csiky Gergely és Vasvári Pál utcákban

3. VÁLLALKOZÓI DÍJ

A szerződés 2. pontjában meghatározott műszaki tartalom megvalósításáért Vállalkozót az alábbi vállalkozási díj illeti meg:

Vállalkozási díj mindösszesen: 9.000.000,-Ft + Áfa, azaz bruttó: 11.250.000,- Ft.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a jelen szerződés tárgyát képező munkák teljes körű megvalósításának költségeit, díjait.

Megrendelő kijelenti – hogy a tárgyi munka megvalósulásának pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.

4. SZÁMLÁK

4.1. Szerződő felek rögzítik, hogy Vállalkozó 1 (egy) végszámlát nyújthat be.

4.2. A vállalkozói díj elszámolása a Vállalkozó által kiállított és a Megrendelő felé benyújtott – a Megrendelő részéről arra jogosult által leigazolt - végszámlával történik. A Vállalkozó a számláját azt követően jogosult benyújtani, miután a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Megrendelő részéről rögzített hiányosságot nem tartalmaz, illetve a Megrendelő által feltárt hiányosságok pótlását Vállalkozó a Megrendelő által leigazoltan hiánytalanul és kifogás nélkül elvégezte. A Vállalkozó által kiállított végszámla alapja a szerződés műszaki tartalmának megvalósulását igazoló, Felek által lezárt és aláírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv. Mielőtt a Vállalkozó az elvégzett munkájáról végszámlát állítana ki, a munka befejezését követő 3 napon belül írásban köteles a Megrendelőt értesíteni a munka elvégzéséről (készre jelentés). A Megrendelő a Vállalkozó által történő készre jelentést követő 5 munkanapon belül köteles a munka elvégzését megvizsgálni, a Vállalkozóval közösen a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet lezárni és aláírni, vagy a Vállalkozót a feltárt hiányosságok pótlására felszólítani. A Vállalkozó számláját azt követően jogosult benyújtani, amennyiben a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Megrendelő részéről rögzített hiányosságokat nem tartalmaz, illetve a Megrendelő által feltárt hiányosságok pótlását Vállalkozó a Megrendelő által leigazoltan hiánytalanul és kifogás nélkül elvégezte.

4.3. Megrendelő képviseletében a számla igazolására jogosult:

Valackainé Varga Erzsébet
Településfejlesztési Osztály
53/360-832

5. FIZETÉSI HATÁRIDŐK

5.1. Megrendelő vállalja, hogy a leigazolt számla összegét annak elfogadása esetén a kézhezvételtől számított **30 napon belül** átutalja a Vállalkozó OTP Banknál vezetett 11742142-20008907 számú számlájára.

5.2. Késedelmes számlakifizetés esetén a Vállalkozó a jelen szerződés megkötése időpontjában érvényes, jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot számíthat fel és számlázhat ki a Megrendelő felé.

5.3. A Vállalkozó által elmulasztott vagy késedelmesen átadott készre jelentés a Megrendelő részéről történő fizetési késedelmet kizárja.

6. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐI:

6.1. A szerződés tárgyát képező munka megkezdésének időpontja: **2009. július. 15.**

6.2. A munka befejezésének határideje: **2009. szeptember. 05.**

7. KÖTBÉR

7.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozót **napi 100.000,- Ft** mértékű késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli, melyet Megrendelő a Vállalkozó végszámlájában feltüntetve – a köbér számításának indokolása mellett - a követelt vállalkozói díjból levonva érvényesít.

7.2. A Vállalkozó nem szankcionálható kötbér kirovással vagy a szerződéstől nem teljesítés okán történő elállással, ha a Vállalkozó késedelmét a szerződés teljesítésében és más szerződés szerinti kötelezettségének elmulasztását Vis maior bekövetkezése okozta. Vis maiornak minősíthető minden olyan esemény, amely kívül esik a Vállalkozó vagy Megrendelő (a helyzettől függően) ellenőrzésén, és amely nem volt elkerülhető az érintett Felek ésszerű körütekintése ellenére sem.

8. GARANCIÁLIS BIZTOSÍTÉK

Az vízvezeték hálózat átadását követően a Vállalkozó az esetlegesen felmerülő garanciális munkák fedezeteként a **nettó vállalási összeg 5 % - a erejéig** jó teljesítési garanciát nyújt a Megrendelő részére **2 év időtartamra**.

A biztosíték a vállalkozó választása szerint teljesíthető az előírt pénzüsszegnek a megrendelő bankszámlájára történő befizetéssel, bankgarancia biztosításával, biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel.

9. VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK

- 9.1. Vállalkozó a szerződés teljesítése során bekövetkező esetleges problémákat és akadályoztatásokat – különös tekintettel a teljesítési határidőkre és a szerződéses összegekre - köteles a Megrendelővel azonnal levélben közölni. Ennek megfelelően bejegyzés az építési naplóba, nem elegendő.
- 9.2. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a rendelkezésre bocsátott mérési eredmények, a vállalkozási szerződés feltételei, építési napló bejegyzései szerint az érvényes Nemzeti Szabványok előírásainak megfelelően I. (első) osztályú minőségben elvégezni és teljesítésként csak az fogadható el.
Vállalkozó dolgozói a munkahelyen csak bejelentett magyar állampolgárok, vagy érvényes munkavállalási engedéllyel rendelkező külföldiek lehetnek.
- 9.3. Vállalkozó az anyagok, szerelvények, gépek stb. beépítésénél az I. osztályú minőség biztosítását az érvényes rendeletek és szabványok szerint vállalja és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja.
- 9.4. A munkahelyen tárolt anyagokért Vállalkozó felel. Megrendelő jogosult a beépítésre kerülő vagy beépített anyagok minőségét ellenőrizni. A beazonosítható műbizonylatokat Vállalkozónak a munkahelyen kell rendezett formában megőrizni s az átadási dokumentációban Megrendelőnek a műszaki átadáskor átadni.
- 9.5. Vállalkozó a munkálatok helyszíni irányítását a munkahelyen állandó jelenlévő, rádiótelefonnal rendelkező felelős műszaki vezetővel biztosítja.
- 9.6. Vállalkozó kötelezettsége az építési napló felfektetése és előírásoknak megfelelő (folyamatos) vezetése.
- 9.7. Vállalkozó kötelezettséget vállal az állag-, vagyon – és életvédelem biztosításának garantálására, az okozott károk helyreállítására, illetve megtérítésére. Vállalkozó nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik.
- 9.8. Vállalkozó a végleges műszaki átadásig köteles gondoskodni a beépített, elkészült munkarészek védelméről és szüksége esetén (rongálás vagy lopás) azok javításáról, pótlásáról.
- 9.9. Vállalkozó köteles a munkaterület megközelíthetőségét biztosítani. (Mentő, tűzoltó, szemétszállítás.)
- 9.10. Vállalkozó köteles a munkavégzés során a vonatkozó érvényben lévő tűzvédelmi, munkavédelmi, környezetvédelmi előírásokat betartani.
- 9.11. Vállalkozó köteles tájékoztatni a lakosságot a munkák megkezdéséről.

10. MEGRENDELŐI KÖTELEZETTSÉGEK

- 10.1 Megrendelő és /vagy megbízottja által vezetett építési naplót 5 munkanaponként ellenőrzi.
- 10.2 Megrendelő a Vállalkozó készre jelentése alapján a műszaki átadás-átvételi eljárást kintüzi és lefolytatja, és szükség esetén arra az illetékes szakhatóságokat meghívja.
- 10.3 Megrendelő a szerződésben foglalt vállalási árat – a szerződés feltételei szerint – megfizeti
- 10.4 Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett felvonulási területet térítés nélkül biztosítja.
- 10.5 Megrendelő az építkezéshez szükséges, biztonságtechnikai követelményeknek megfelelő és építésre alkalmas állapotban lévő munkaterületet köteles átadni.

11. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

- 11.1 A munkaterület átadás-átvétele munkanaplóban történik. A naplóban felek képviselői rögzítik az együttműködés részletes feltételeit.
- 11.2 Vállalkozó 1 munkával kapcsolatos javaslatait csak megrendelői jóváhagyás esetén valósíthatja meg.
- 11.3 Vállalkozó a létesítménnyel és annak kivitelezésével kapcsolatos nyilvános közleményre csak Megrendelő beleegyezésével jogosult.
- 11.4 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban nyilatkozatra, aláírásra jogosult:
 - a) Megrendelő részéről: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
 - b) Vállalkozó részéről: Kollár Péter
- 11.5 A kivitelezés felelős helyszíni műszaki irányítója:
 - a) Megrendelő részéről: Valackainé Varga Erzsébet
 - b) Vállalkozó részéről: Tarjányi Lászlóné

12. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A Megrendelőnek és a Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatban merült fel. Minden felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

Ha a felek az említett közvetlen tárgyalások megkezdésétől számított 30 napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, úgy pertárgyértéktől függően a Ceglédi Városi Bíróság, vagy a Pest Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

A jelen megállapodást, amely 5 szó szerint megegyező eredeti példányban készült, a szerződő felek elolvasták, megértették és mint akaratukkal megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

A szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

- Az árajánlat
- A beárazott költségvetés

A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával jön létre. Felek egyetértésük jeléül a jelen Vállalkozási szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. A szerződést csak a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását kooperációs jegyzőkönyvben rögzített megállapodás, építési naplóban történt bejegyzés vagy bármiféle megállapodás.

Kelt: Abony, 2009. július

.....
Abony Város Önkormányzat képviselőjében:
képviseletében:
Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Megrendelő

.....
Abokom NonprofitKft.
Kollár Péter ügyvezető
Vállalkozó