

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.
001/1-26/2009.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. augusztus 27-i üléséről.

Napirend: Az ABOKOM Nonprofit Kft. megbízása a bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése pályázaton belül a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde vizesblokkjának teljes felújítására

266/2009. (VIII. 27.) sz. Képviselő-testületi határozat
az ABOKOM Nonprofit Kft. megbízása a bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése pályázaton belül a Szivárvány Óvoda és Bölcsőde vizesblokkjának teljes felújításáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza:

1. Képviselő-testület a Szivárvány Óvoda és Bölcsődében a bölcsőde vizesblokkjának teljes felújítására az ABOKOM Nonprofit Kft-t bízza meg 15.000.000,-Ft díjazásért, a mellékelt vállalkozási szerződés szerint. A díjazás fedezete rendelkezésre áll pályázati forrásból.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező Vállalkozási Szerződés aláírására.

Határidő: 2009. augusztus 31.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Kollár Péter az ABOKOM Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.
polgármester

Dr. Németh Mónika s.k.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Abony, 2009. augusztus 28.

Farkasné Fazekas Mária
jkv.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Felújítás megnevezése, címe:

A Szivárvány Óvoda és Bölcsőben a bölcsőde vizesblokkjainak teljes felújítása

1. SZERZŐDŐ FELEK:

1.1. Megrendelő:

Cég neve: Abony Város Önkormányzata

Címe: 2740 Abony, Kossuth tér 1.

Levélcím: 2740 Abony, Kossuth tér 1.

Telefon: 53/360-135

Fax: 53/360-010

Képviselői: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Számlavezető bank: Erste Bank Rt. 11993609-06147486-10000104

Adószáma: 15390709-2-13

1.2. Vállalkozó

Cég neve: ABOKOM Nonprofit Kft.

Címe: 2740 Abony, Kossuth tér 1.

Telephelye: 2740 Abony, Tamási Áron utca 2.

Telephely címe: 2740 Abony, Tamási Áron utca 2.

Telefon: 53/562-071, 30/94-61-321, 30/2-69-17-52

Fax: 53/562-071

Képviselői: Kollár Péter

Számlavezető bank: OTP Bank Rt.

Számla száma: 11742142-20008907

Adószáma: 20244075-2-13

Cégjegyzékszám: Cg. 13-09-118514

2. SZERZŐDÉS TÁRGYA

Abony Város Önkormányzat Szivárvány Óvoda és Bölcsőde (2740 Abony Tószegi út 58/A hrsz. 3835) bölcsődéjének vizesblokkjának teljes felújítása, szerződés mellékletét képező költségvetés szerint.

3. VÁLLALKOZÓI DÍJ

A szerződés 2.pontjában meghatározott műszaki tartalom megvalósításáért Vállalkozót az alábbi vállalkozói díj illeti meg:

Vállalkozói díj mindösszesen: 15.000.000,-Ft + Áfa, azaz bruttó: 18.750.000,- Ft átalányár.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a jelen szerződés tárgyát képező munkák teljes körű megvalósításának költségeit, díjait.

Megrendelő kijelenti – hogy a tárgyi munka megvalósulásának pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.

4. SZÁMLÁK

4.1. Szerződő felek rögzítik, hogy Megrendelő a Vállalkozó részére 5.000.000,- Ft összegű előleget biztosít a szerződés aláírását követő munkanapon. A vállalkozó a teljes munka 20%-

ának teljesítését követően 5.000.000,- Ft összegű részszámlát jogosult benyújtani. A vállalkozó a műszaki átadás-átvétel és esetleges hiánypótlások elvégzése után vég számla benyújtására jogosult.

4.2. A Vállalkozó által kiállított vég számla alapja a szerződés műszaki tartalmának hiánytalan megvalósulását igazoló, Felek által lezárt és aláírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv. Mielőtt a Vállalkozó az elvégzett munkájáról vég számlát állítana ki, a munka befejezését követő 3 napon belül írásban köteles a Megrendelőt értesíteni a munka elvégzéséről (készre jelentés). A Megrendelő a Vállalkozó által történő készre jelentést követő 5 munkanapon belül köteles a munka elvégzését megvizsgálni, a Vállalkozóval közösen a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet lezárni és aláírni, vagy a Vállalkozót a feltárt hiányosságok pótlására felszólítani.

4.3. Megrendelő képviselőjében a számla igazolására jogosult:

Valaczkainé Varga Erzsébet
Településfejlesztési Osztály
53/360-832

4.4. Vállalkozó képviselőjében:

Kollár Péter
Abokom Nonprofit Kft.
53/562-070

5. FIZETÉSI HATÁRIDŐK

5.1. Megrendelő vállalja, hogy a leigazolt számla összegét a számla kézhezvételtől számított **30 napon belül** átutalja a Vállalkozó OTP Banknál vezetett 11742142-20008907 számú számlájára.

5.2. Késedelmes számlakifizetés esetén a Vállalkozó a jelen szerződés megkötése időpontjában érvényes, jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot számíthat fel és számlázhat ki a Megrendelő felé.

5.3. A Vállalkozó által elmulasztott vagy késedelmesen átadott készre jelentés a Megrendelő részéről történő fizetési késedelmet kizárja.

6. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐI:

6.1. A szerződés tárgyát képező munka megkezdésének időpontja: **2009. szeptember hó (jogerős tervek, és a bölcsődei csoportok elhelyezését követő legfeljebb 3. munkanap)**

6.2. A munka befejezésének határideje: **2010. május 31.**

7. KÖTBÉR

7.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozót **napi 100.000,- Ft** mértékű késedelmi kötbérfizetési kötelezettség terheli, melyet Megrendelő a Vállalkozó vég számlájában feltüntetve – a köbér számításának indokolása mellett - a követelt vállalkozói díjból levonva érvényesít.

7.2. A Vállalkozó nem szankcionálható kötbér kirovással vagy a szerződéstől nem teljesítés okán történő elállással, ha a Vállalkozó késedelmét a szerződés teljesítésében és más szerződés szerinti kötelezettségének elmulasztását Vis maior bekövetkezése okozta. Vis maiornak minősíthető minden olyan esemény, amely kívül esik a Vállalkozó vagy Megrendelő (a helyzettől függően) ellenőrzésén, és amely nem volt elkerülhető az érintett Felek ésszerű körütekintése ellenére sem.

8. VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK

8.1. Vállalkozó a szerződés teljesítése során bekövetkező esetleges problémákat és akadályoztatásokat – különös tekintettel a teljesítési határidőkre és a szerződéses összegekre - köteles a Megrendelővel azonnal levélben közölni. Ennek megfelelően bejegyzés az építési naplóba, nem elegendő.

8.2. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a rendelkezésre bocsátott mérési eredmények, a vállalkozási szerződés feltételei, építési napló bejegyzései szerint az érvényes Nemzeti Szabványok előírásainak megfelelően I. (első) osztályú minőségben elvégezni és teljesítésként csak az fogadható el. Vállalkozó dolgozói a munkahelyen csak magyar állampolgárok, vagy érvényes munkavállalási engedéllyel rendelkező külföldiek lehetnek.

8.3. Vállalkozó az anyagok, szerelvények, gépek stb. beépítésénél az I. osztályú minőség biztosítását az érvényes rendeletek és szabványok szerint vállalja és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja.

8.4. A munkahelyen tárolt anyagokért Vállalkozó felel. Megrendelő jogosult a beépítésre kerülő vagy beépített anyagok minőségét ellenőrizni. A beazonosítható műbizonylatokat Vállalkozónak a munkahelyen kell rendezett formában megőrizni s az átadási dokumentációban Megrendelőnek a műszaki átadáskor átadni.

8.5. Vállalkozó a munkálatok helyszíni irányítását a munkahelyen állandó jelenlévő, rádiótelefonnal rendelkező felelős műszaki vezetővel biztosítja.

8.6. Vállalkozó kötelezettsége az építési napló felfektetése és előírásoknak megfelelő (folyamatos) vezetése.

8.7. Vállalkozó kötelezettséget vállal az állag-, vagyon – és életvédelem biztosításának garántálására, az okozott károk helyreállítására, illetve megtérítésére. Vállalkozó nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik.

8.8. Vállalkozó a végleges műszaki átadásig köteles gondoskodni a beépített, elkészült munkarészek védelméről és szüksége esetén (rongálás vagy lopás) azok javításáról, pótlásáról.

8.9. Vállalkozó köteles a munkaterület megközelíthetőségét biztosítani. (Mentő, tűzoltó, szemétszállítás.)

8.10. Vállalkozó köteles a munkavégzés során a vonatkozó érvényben lévő tűzvédelmi, munkavédelmi, környezetvédelmi előírásokat betartani.

9. MEGRENDELŐI KÖTELEZETTSÉGEK

9.1 Megrendelő és /vagy megbízottja által vezetett építési naplót 5 munkanaponként ellenőrzi.

9.2 Megrendelő a Vállalkozó készre jelentése alapján a műszaki átadás-átvételi eljárást kitűzi és lefolytatja, és szükség esetén arra az illetékes szakhatóságokat meghívja.

9.3 Megrendelő a szerződésben foglalt vállalási árat – a szerződés feltételei szerint – megfizeti.

9.4 Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett felvonulási területet térítés nélkül biztosítja.

9.5 Megrendelő az építkezéshez szükséges, biztonságtechnikai követelményeknek megfelelő és építésre alkalmas állapotban lévő munkaterületet köteles átadni.

10. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

10.1 A munkaterület átadás-átvétele munkanaplóban történik. A naplóban felek képviselői rögzítik az együttműködés részletes feltételeit.

10.2 Vállalkozó a munkával kapcsolatos műszaki leírástól eltérő javaslatait csak a megrendelő írásbeli jóváhagyás esetén valósíthatja meg.

10.3 Vállalkozó a létesítménnyel és annak kivitelezésével kapcsolatos nyilvános közleményre csak Megrendelő beleegyezésével jogosult.

10.4 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban nyilatkozatra, aláírásra jogosult:

a) Megrendelő részéről: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

b) Vállalkozó részéről: Kollár Péter

10.5 A kivitelezés felelős helyszíni műszaki irányítója:

a) Megrendelő részéről: Valaczkainé Varga Erzsébet

b) Vállalkozó részéről: Tarjáni Lászlóné

11. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

A Megrendelőnek és a Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatban merült fel. Minden felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

Ha a felek az említett közvetlen tárgyalások megkezdésétől számított 30 napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, úgy pertárgyértéktől függően a Ceglédi Városi Bíróság, vagy a Pest Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

A jelen megállapodást, amely 5 szó szerint megegyező eredeti példányban készült, a szerződő felek elolvasták, megértették és mint akaratukkal megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

A szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

- Az árajánlat
- A beárazott költségvetés

A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával jön létre. Felek egyetértésük jeléül a jelen Vállalkozási szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. A szerződést csak a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását kooperációs jegyzőkönyvben rögzített megállapodás, építési naplóban történt bejegyzés vagy bármiféle megállapodás.

A Képviselő-testület a 266/2009. (VIII.27.) sz. határozatával hagyta jóvá.

Kelt: Abony, 2009.augusztus 27.

.....
Abony Város Önkormányzat képviselőjében:
Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Megrendelő

.....
Abokom Nonprofit Kft. képviselőjében:
Kollár Péter ügyvezető
Vállalkozó