

**Készült:** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. február 26-i rendkívüli üléséről.

**Napirend:** KMOP-4.3.2.-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című pályázat megvalósításához kapcsolódó kiviteli terv elkészítésére tervező megbízása

**38/2009. (II. 26.) sz. Képviselő-testületi határozat**  
**a KMOP-4.3.2.-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című pályázat megvalósításához kapcsolódó kiviteli terv elkészítésére tervező megbízásáról**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva tekintettel a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. 296. § b) pontjára és a 1997. évi LXXVIII. törvényre az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Képviselő-testülete a KMOP-4.3.2.-2008. Pest megye dél-keleti területi igényeit kiszolgáló alapfokú járóbeteg szakellátás fejlesztése című pályázat megvalósításához kapcsolódó kiviteli tervek elkészítésével a Tectum – ART Építészeti Irodát bízta meg.
2. A tervezési munka díja: 10.800.000 Ft + ÁFA, összesen 12.960.000 Ft, melyből 7.500.000,-Ft + Áfa fedezet a pályázatban biztosított. A fennmaradó 3.300.000 Ft + Áfa fedezetét a Képviselő-testület a 2009. évi költségvetésben biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező Tervezési Szerződés aláírására.

**Határidő:** 2009. február 28.

**Felelős:** Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:**

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

**Értesül:** Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Településfejlesztési Osztály által:

Tectum – ART Építészeti Iroda

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.  
polgármester

Dr. Németh Mónika s.k.  
jegyző

Kivonat hitelül: Abony, 2009. február 27.

Darányi Erika  
jkv.

## TERVEZÉSI VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS (továbbiakban: Szerződés)

amely létrejött  
egyrésről:

**Abony Város Önkormányzata**  
székhely: 2740, Abony Kossuth tér 1.  
bankszámlaszám: 11993609-06147486-10000104  
képviselő: Dr. Balogh Edit polgármester,  
mint megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő**

másrészről:

**Tectum-ART Építésziroda Kft.**  
székhely: Ócsa, Viola u. 9.  
cégjegyzékszám.: 13-09-118281  
adószám: 14222375-2-13  
bankszámlaszáma: 11742221-20035664  
képviselő: Horváth Zoltán építész  
mint tervező vállalkozó, a továbbiakban: **Tervező**

között az alábbi tartalommal és feltételekkel (továbbiakban a **Megrendelő** és a **Tervező** együtt **Felek**):

1. A **Szerződés** tárgya: a **Megrendelő** tulajdonában lévő 2740, Abony Újszászi út 21. (Hrsz.: 2069,) alatti telekre építendő új Egészségügyi Központ kiviteli terveinek elkészítése, az engedélyezési terv, valamint a jogerős építési engedély alapján.

1.1 A tervezési munka részletes tartalmi feltételeit a **Szerződés** 1. sz. melléklete tartalmazza.

1.2 **Tervező** a kiviteli tervet 8 példányban köteles **Megrendelőnek** átadni. Amennyiben utólag **Megrendelő** további többletpéldányokat igényel, azt **Tervező** külön költség felszámítása mellett szolgáltatja.

2. **Megrendelő** az 1. pontban meghatározott, és körülírt tervezési feladatot e szerződés aláírásával megrendeli, a **Tervező** pedig a feladat teljesítését a **Szerződésben** foglaltak szerint vállalja.

3. **Felek** megállapodása szerint **Tervezőt** az 1. pontban és az 1. sz. mellékletben részletesen meghatározott tervezési munkáért, 10.800.000.- +20%Áfa HUF azaz tízmilliónyolcszázézer + 20% Áfa összegű tervezési díj illeti meg.

3.1 A tervezési díjat **Megrendelő** a **Szerződés** 1. sz. mellékletében meghatározott részteljesítési határidőkben tervező által kiállított részszámla, illetve végszámla alapján, 15 napon belüli átutalással teljesíti.

4. Fenti időpontokban **Tervező** az 1. pont szerint elkészített terveket, a szükséges példányban köteles **Megrendelőnek** átadni, aki azokat szintén köteles átvenni. A teljesítésről, azaz a szolgáltatott tervek átadás-átvételéről **Felek** jegyzőkönyvet vesznek fel.

5. **Megrendelő** az átvett terveket köteles 5 napon belül megvizsgálni, hogy azok megfelelnek a **Szerződés** 1. sz. melléklet 3. pontjában rögzített tartalomnak. Esetleges észrevételeit és kifogásait haladéktalanul írásban közli **Tervező**vel, aki a jogos és megalapozott észrevételek alapján a szükséges kijavításokat 3 napon belül elvégzi. Vita esetén a fenti 3 napon belül **Felek** egyeztetést tartanak. Amennyiben **Megrendelő** a megadott határnápig kifogást nem emel, **Tervező** az esedékes végszámlát kiadhatja, amelyet **Megrendelő** befogad.

6. A **Megrendelő**, vagy az általa megbízott személy jogosult a tervezési munkát figyelemmel kíséreni, észrevételeket, állásfoglalást tehet a már elkészült tervrészletekkel kapcsolatosan. Ugyancsak jogosult konzultációkon, tervbírálókon részt venni és a **Tervező** részére, a továbbtervezés szempontjából fontos és lényeges kérdésekben meghatározott időben állást kell foglalni. A jóváhagyásával elkészült megoldást **Megrendelő** utólag nem kifogásolhatja, illetve annak megváltoztatására vonatkozó igényének következményeit (tervezési díj, illetve határidő módosítás, stb.) köteles viselni.

6.1 Abban az esetben, ha a megrendelő a tervezési munka során célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, vagy ilyen jellegű igényrel lép fel, tervező köteles írásban felhívni figyelmét a szakszerűtlen vagy célszerűtlen utasítás következményeire.

6.2 Abban az esetben, ha a **Megrendelő** a figyelmeztetés ellenére fenntartja utasítását, vagy igényét, akkor **Tervező** elállhat a **Szerződéstől**. Ha nem áll el, akkor a **Megrendelő** utasítása, illetve igénye szerint köteles eljárni és a tervezési munkát a **Megrendelő** kockázatára folytatni.

7. Ha **Megrendelő** a tervezés folyamatában már elkészült és korábban egyeztetett, vagy a tervezés normál folyamatán már túljutott tervezési megoldást később módosítani kívánja, ha az igényelt megoldás műszakilag megoldható, akkor **Tervező** teljesíti **Megrendelő** igényét, de a módosítás miatt felmerülő többletköltségeket megrendelő köteles **Tervező** részére külön megegyezés szerint megfizetni, azaz a tervezői díj a többletköltségekkel módosul. Ha a megrendelő módosítási igénye műszakilag vagy egyéb okból szakszerűtlennek minősül, akkor **Tervező** a 6. pont szerint jár el.

7.1 Ha a módosítási kérelemnek **Tervező** eleget tesz, akkor a tervezési díjon túlmenően a tervezési határidők is megfelelően módosulnak.

8. Ha a **Tervező** a **Megrendelő** kifejezett kívánságára - és a **Tervező** által részére adott figyelmeztető felhívás ellenére - hazai viszonylatban nem ismert, vagy nem alkalmazott műszaki- gazdasági megoldást tartalmazó terv készítését vállalja, úgy ezen műszaki-gazdasági megoldásból adódóan **Megrendelőt** ért kárért, többletköltségekért **Tervező** felelőssé nem tehető.

9. **Tervező** késedelembe esik (tervezői késedelem), ha a **Szerződésben** vagy annak mellékletében megállapított határidőben nem teljesít. Késedelem esetén kötbért tartozik fizetni, mely kötbér összege az esedékes vállalkozói díjból levonható.

A kötbér mértéke: naptári napi / 4000 + 20% Áfa forint

9.1 A **Tervező** 15 naptári napot meghaladó késedelme esetén **Megrendelő** jogosult a szerződéstől a még nem teljesített tervezési munkarészek tekintetében elállni és meghiúsulási kötbért igényelni.

9.2 **Megrendelő** jogos elállás esetén a késedelmi kötbér összegén túl igényelheti az elállás miatt a meghiúsulási kötbér megfizetését is.

9.3 A meghiúsulási kötbér alapja a még el nem készült önálló tervezési munka **Szerződéses** értéke, azaz az arra eső tervezői díjrész. A meghiúsulási kötbér mértéke a fentiek szerint megállapított tervezői díjrész 10%-a.

9.4 **Megrendelő** jogos elállás esetén is köteles az elállásig a **Tervező** által elkészített terveket, valamint önálló tervezési munkarészeket átvenni és a megfelelő **Szerződés** szerinti tervezői díjat megfizetni.

10. **Megrendelő** késedelembe esik (megrendelői késedelem), ha szerződésben vállalt fizetési vagy a szerződés teljesítéséhez szükséges nyilatkozattételi kötelezettségét határidőre nem teljesíti.

10.1 Fizetési késedelem esetén **Megrendelő** köteles a jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot /vagy a Ptk. szerinti késedelmi kamatot/ fizetni **Tervező** részére.

10.2 Ha fizetési késedelem a **Megrendelő** részéről a **Tervező** részszámlája tekintetében következik be, akkor a **Tervező** a késedelmi kamaton túlmenően jogosult:

- a.) 5 naptári napon túli késedelem esetén a tervezői munkát felfüggeszteni és a késedelem idejével a teljesítési határidőt módosítani, vagy
- b.) 30 naptári napon túli késedelem esetén a szerződéstől elállni és a **Megrendelőtől** meghiúsulási kötbért igényelni.

10.3 A **Tervező** elállása esetén a **Megrendelő** az elállás időpontjáig elvégzett tervezői munkát köteles átvenni és az elkészült munka ellenértékét (vállalkozói díj arányos részét) **Tervezőnek** megfizetni.

10.4 A **Megrendelő** az elállással érintett, még el nem készült önálló tervezői munka arányos szerződéses értékének 10 %-át meghiúsulási kötbéreként köteles **Tervezőnek** megfizetni. A meghiúsulási kötbér megfizetésére **Megrendelő** a **Tervező** számlájának esedékességével egyidejűleg köteles.

11. Abban az esetben, ha a jogi oltalmat élvező megoldás(ok) felhasználásának szükségessége a jelen **Szerződés** megkötése után merül fel, ezek használati jogának ellenértékéről a **Feleknek** külön meg kell állapodniuk.

12. A **Tervező** szerződéses kötelezettségének teljesítésekor alvállalkozót korlátozás nélkül igénybe vehet. Alvállalkozóért a Ptk. szerint felel.

13. A **Szerződésben** nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó rendelkezései, valamint a szerzői jogot érintő kérdésekben az 1999. évi LXXVI. tv. rendelkezései az irányadók.

14. A **Felek** megállapodnak, hogy együttműködésük során az esetleges felmerülő vitás kérdéseket elsősorban közvetlen egyeztető tárgyalások útján kísérik meg rendezni. Ennek sikertelensége esetére a szerződő **Felek** a jelen szerződéssel létrejött jogviszonyból származó jogvitájuk eldöntése esetére a hatáskörtől függően a Ceglédi Városi Bíróság ill. a Pest Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

15. A **Felek** jelen vállalkozási szerződést - annak elolvasása és értelmezése után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Abony, 2009. ....

.....  
**Megrendelő**  
**Abony Város Önkormányzat**

....., 2009. ....

.....  
**Tervező**  
**Tectum-Art Építésziroda Kft.**

**1. SZÁMÚ MELLÉKLET**  
**Abony, Újszászi út 21. Hrsz.:2069**  
**Egészségügyi Centrum**  
 kiviteli terv szerződéséhez.

**1. A tervezés fizikai határa**

A teljes terv a 2069 helyrajzi számú telekre építendő egészségháza készül. A tervezési határ a telekhatár.

**2. A tervezési tevékenység határa**

A tervezési tevékenység: a következő pontokban meghatározott tartalommal, a 2.sz. mellékletben meghatározott tervezési program szerint, a korábban elkészített tanulmány-és, engedélyezési tervek, valamint a jogerős építési engedély alapján az Abonyi Egészségügyi Centrum kiviteli terveinek elkészítése. Tervező a beépítési terv után kapott Megrendelői igényeket tudomásul veszi, ezek teljesítését a lehetőségekhez képest teljesíti. A műszaki tervek egy csomagban készülnek, az alábbiakban felsorolt szakágakkal. Az árazatlan költségvetések, tervezői költségvetések, melyek a kivitelező és a kivitelezés járulékos költségeit (felvonulás, anyagigazgatás, árkockázat, prognosztizáció, stb.) nem tartalmazzák.

A tervezői tevékenység az alábbi tevékenységekre **nem** terjed ki:

- telek és terület jogi rendezése
- az új szerkezetek kitűzése
- külső elektromos hálózat bővítése és annak megtervezése, (áramszolgáltató érdekeltségi köre)
- külső gázcsatlakozás megtervezése, engedélyeztetése
- a helyi vízművek által esetlegesen előírt közcsőhálózat-bővítés tervezése, vízjogi engedélyezési eljárás lefolytatása
- tervezési területen kívül eső műtárgyak, mérnöki létesítmények esetleges tervezése
- tervezési területen kívüli szaktanulmány készítése (pl.: környezetvédelmi)
- tervezői művezetés (amire tervező készséggel vállalkozik külön szerződés keretein belül).

**3. Kiviteli tervek műszaki tartalma és tervezési fázisok**

**3.1 A terület részletes geodéziai felmérése**

- telek és utca csatlakozások
- közművek

**3.2 Talajmechanikai vizsgálatok**

- 4 db 3,50m mélységű furat (mintavétel)
- Laborvizsgálat
- Határfeszültség megadása

**3.3 Építészeti munkarész**

- |                              |           |
|------------------------------|-----------|
| - helyszínrajz               | m=1:200   |
| - alaprajzok                 | m=1:50    |
| - berendezett alaprajzok     | m=1:50    |
| - metszetek                  | m=1:50    |
| - homlokzatok                | m=1:50    |
| - fedélszékterv              | m=1:50    |
| - nyílászárók konszignációja |           |
| - részlettervek              | m=1:25,10 |
| - műszaki leírások           |           |
| - árazatlan költségvetés     |           |

### 3.4 Tartószerkezeti munkarész

- műszaki leírás
- statikai számítások
- födémek terve m=1:50
- koszorúk terve m=1:50
- részlettervek m=1:50, 20
- liftakna terve m=1:50
- alapozási terv m=1:50
- kiváltások tervei m=1:50
- árazatlan költségvetés

### 3.5 Épületgépészeti munkarész

- műszaki leírás
- víz-csatorna részlettervek, függ. csőterv m=1:50
- szellőzés tervek m=1:50
- gázellátás tervek (engedélyre benyújtva) m=1:50
- fűtés vízszintes és függőleges csőtervek m=1:50
- klíma tervei m=1:50
- árazatlan költségvetés (munkarészenként)

### 3.6 Elektromos munkarész

- műszaki leírás
- energiaellátás, elosztás mérés részletterv m=1:50
- épületbelső világítás, erőátvitel, dugaljak terv m=1:50
- elosztó szekrények terve
- földelés, villám- és érintésvédelem terv
- gyengeáram (riasztás, telefonos és számítógépes hálózat)
- informatikai terv (a pályázatban megadott minimum követelmény szerint)
- árazatlan költségvetés

### 3.7 Orvostechnológiai munkarész

- M=1:50 Technológiai elrendezési terv minden helyiségre
- M=1:50 Műszaki csatlakozási terv, mely megadja a beépítendő műszerek bútorok csatlakozási igényeit (víz, csatorna, villany, légtechnika stb.)
- Technológiai és műszaki műleírás
- Felszerelés, műszerek helyiségenként listája
- Felszerelés, műszerek összesített listája (kvázi költségvetés kiírás)
- Műszaki adatszolgáltatás más szakági tervezők felé (az igények megfogalmazása, a vonatkozó szabványokra figyelem felhívása, munkájuk megkönnyítése)

### 3.8 Kertészeti munkarész

- tereprendezési terv M=1:200
- kertészeti terv M=1:200
- parkoló, belső utak burkolási terve M=1:200
- részlettervek
- műszaki leírás
- árazatlan költségvetés

### 3.9 Liftgépészet

- kiviteli terv a felfonó(k)hoz, engedélyeztetve

A megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy további részlettervek elkészítését kérje a tervezőtől, ha a kivitelezés azt megkívánja és ezt a beruházás műszaki ellenőre a tervező felé, írásban jelzi. A tervező készséggel vállalja ezt, de ezért őt tervezési díj illeti meg, amelyről a felek külön megállapodnak.

## 4. Teljesítési határidő

A szerződés aláírásától számított 60. nap

## 5. Számlák

A tervező egy részszámla és a vég számla kibocsátására jogosult a szerződés 3.1. szerint

### 5.1. Részszámla

- összege: 3.200.000.-+20%Áfa
- kiadás jogosultságának időpontja: a szerződés aláírásától számított 21. nap

### 5.2. Vég számla

- összege: 7.600.000.-+20%Áfa
- kiadás jogosultságának időpontja: a szerződés 5. pontja szerint

Abony, 2009. ....

.....  
**Megrendelő**  
**Abony Város Önkormányzat**

....., 2009. ....

.....  
**Tervező**  
**Tectum-Art Építésiroda Kft.**



**2. SZÁMÚ MELLÉKLET**  
**Abony, Újszászi út 21. Hrsz.:2069**  
**Egészségügyi Centrum**  
 kiviteli terv szerződéséhez.

**1. Tervezési Program**

Földszint

1.	Aula	ker.lap burk.	74,40 m2
2.	Váró (Gyermekorvos)	ker.lap burk.	46,40 m2
3.	Leány WC	ker.lap burk.	4,40 m2
4.	Fiú WC	ker.lap burk.	4,40 m2
5.1.	Gyermekorvos-Asszisztencia	marmóleum burk.	12,70 m2
5.2.	Gyermekorvos	marmóleum burk.	18,10 m2
5.3.	Vetkőző	marmóleum burk.	3,30 m2
6.1.	Gyermekorvos-Asszisztencia	marmóleum burk.	12,70 m2
6.2.	Gyermekorvos	marmóleum burk.	18,10 m2
6.3.	Vetkőző	marmóleum burk.	3,30 m2
7.	Személyzeti WC	marmóleum burk.	6,30 m2
8.	WC	ker.lap burk.	2,90 m2
9.	Váró (Védőnők)	ker.lap burk.	25,00 m2
9.1.	Takszer. tároló	ker.lap burk.	1,70 m2
10.	Védőnő I.	marmóleum burk.	12,00 m2
11.	Védőnő II.	marmóleum burk.	12,00 m2
12.	Védőnő III.	marmóleum burk.	12,00 m2
13.	Orvosi rendelő	marmóleum burk.	18,10 m2
14.	Babakocsi tároló	ker.lap burk.	14,30 m2
15.	Váró (Ügyelet)	ker.lap burk.	19,40 m2
16.	Akadálymentes WC	ker.lap burk.	4,80 m2
17.	Női WC	ker.lap burk.	3,60 m2
18.	F.F. WC	ker.lap burk.	3,30 m2
19.	Takszer. tároló	ker.lap burk.	2,50 m2
20.1.	Orvosi rendelő	marmóleum burk.	18,10 m2
20.2.	Asszisztencia	marmóleum burk.	12,40 m2
20.4.	Vetkőző	marmóleum burk.	1,90 m2
20.5.	Kézi raktár	ker.lap burk.	1,70 m2
21.	Váró (felnőtt rendelés)	ker.lap burk.	169,10 m2
22.	Lift Gépészeti	ker.lap burk.	3,20 m2
23.	F.F. WC	ker.lap burk.	10,80 m2
24.	N. WC	ker.lap burk.	9,50 m2
25.	Akadálymentes WC	ker.lap burk.	2,90 m2
26.1.	Orvosi rendelő	marmóleum burk.	18,20 m2
26.2.	Asszisztencia	marmóleum burk.	12,90 m2
26.3.	Személyzeti öltöző	marmóleum burk.	2,20 m2
26.4.	Vetkőző	marmóleum burk.	2,10 m2
26.5.	Kézi raktár	ker.lap burk.	1,60 m2
27.1.	Orvosi rendelő	marmóleum burk.	18,20 m2
27.2.	Asszisztencia	marmóleum burk.	12,90 m2
27.3.	Személyzeti öltöző	marmóleum burk.	2,20 m2
27.4.	Vetkőző	marmóleum burk.	2,10 m2
27.5.	Kézi raktár	ker.lap burk.	1,60 m2
28.1.	Orvosi rendelő	marmóleum burk.	18,20 m2
28.2.	Asszisztencia	marmóleum burk.	12,90 m2
28.3.	Személyzeti öltöző	marmóleum burk.	2,20 m2
28.4.	Vetkőző	marmóleum burk.	2,10 m2
28.5.	Kézi raktár	ker.lap burk.	1,60 m2

29.1.	Fogorvosi rendelő	marmóleum burk.	24,80 m2
29.2.	Panoráma röntgen	marmóleum burk.	5,40 m2
29.3.	Kéziraktár	marmóleum burk.	6,80 m2
30.	Személyzeti WC	ker.lap burk	8,10 m2

**Összesen: 721,40 m2**

Emelet-tetőtér:

1.	Galéria-fogyasztótér (Büfé)	ker.lap burk.	80,50 m2
2.	Váró	ker.lap burk.	142,80 m2
3.	F.F. WC	ker.lap burk	10,80 m2
4.	N. WC	ker.lap burk.	9,50 m2
5.	Akadálymentes WC	ker.lap burk.	2,90 m2
6.	Személyzeti WC	ker.lap burk.	8,10 m2
7.1.	Orvosi rendelő	marmóleum burk.	18,20 m2
7.2.	Asszisztencia	marmóleum burk.	12,90 m2
7.3.	Személyzeti öltöző	marmóleum burk.	2,20 m2
7.4.	Vetkőző	marmóleum burk.	2,10 m2
7.5.	Kézi raktár	ker.lap burk.	1,60 m2
8.1.	Orvosi rendelő	marmóleum burk.	18,20 m2
8.2.	Asszisztencia	marmóleum burk.	12,90 m2
8.3.	Személyzeti öltöző	marmóleum burk.	2,20 m2
8.4.	Vetkőző	marmóleum burk.	2,10 m2
8.5.	Kézi raktár	ker.lap burk.	1,60 m2
9.1.	Orvosi rendelő	marmóleum burk.	18,20 m2
9.2.	Asszisztencia	marmóleum burk.	12,90 m2
9.3.	Személyzeti öltöző	marmóleum burk.	2,20 m2
9.4.	Vetkőző	marmóleum burk.	2,10 m2
9.5.	Kézi raktár	ker.lap burk.	1,60 m2
10.1.	RTG	marmóleum burk.	29,20 m2
10.2.	Kapcsoló	marmóleum burk.	6,80 m2
10.3.	Leletező	marmóleum burk.	7,50 m2
10.4.	Lelet kiadó	marmóleum burk.	6,20 m2
10.5.	Akadályment. vetkőző	marmóleum burk.	3,70 m2
10.6.	Vetkőző	marmóleum burk.	2,00 m2
11.1.	Kis-labor (mintavételi hely)	marmóleum burk.	19,10 m2
11.2.	Raktár	ker.lap burk.	3,30 m2
12.	Közlekedő	ker.lap burk.	5,00 m2
13.	Büfé kiadótér	ker.lap burk.	7,50 m2
14.	Előkészítő	ker.lap burk.	5,60 m2
15.	Raktár	ker.lap burk.	6,20 m2
16.	N. Öltöző	ker.lap burk.	18,10 m2
17.	F.F. Öltöző	ker.lap burk.	18,10 m2
18.	Büfé szem. Öltöző	ker.lap burk.	7,30 m2
19.	Hűtőkamra	ker.lap burk.	5,30 m2
20.	Takarító szem. öltöző	ker.lap burk.	10,10 m2
20.1.	Takarító eszköz tároló	ker.lap burk.	2,10 m2
21.	Közlekedő	ker.lap burk.	10,70 m2
22.	Kazán- Gépészet-HMV- Mosoda	ker.lap burk.	17,20 m2
23.	Tisztaruha Raktár	ker.lap burk.	15,00 m2
24.	Szennyesruha Raktár	ker.lap burk.	12,30 m2
25.	Szerverszoba	marmóleum burk.	11,70 m2
26.	Iroda	marmóleum burk.	17,70 m2
27.	Tárgyaló	marmóleum burk.	20,80 m2
28.	Tartózkodó - Előadóterem	marmóleum burk.	28,40 m2
29.	Teakonyha	ker.lap burk.	2,20 m2
30.	Asszisztensi pihenő	marmóleum burk.	10,80 m2

31.	Orvosi pihenő	marmóleum burk.	9,30 m2
32.	Gk. vezető pihenője	marmóleum burk.	8,70 m2
33.	Fürdő-WC-Fűtés	ker.lap burk.	7,80 m2

**Összesen: 701,30m2**

Abony, 2009. ....

.....  
**Megrendelő**  
**Abony Város Önkormányzat**

....., 2009. ....

.....  
**Tervező**  
**Tectum-Art Építésiroda Kft.**