

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

001/1-45/2009.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. december 16-i rendkívüli üléséről.

Napirend: Abonyi piac és üzletház projekt üzleti terv elkészítésre megbízás

415/2009. (XII. 16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Az Abonyi piac és üzletház projekt üzleti terv elkészítésének megbízásáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza:

1. Képviselő-testület Abonyi piac és üzletház projekt üzleti terv elkészítésével a **City Menedzser Kft.-t bízza meg nettó 1.000.000,- Ft + áfa** díjazásért, mely fedezetét a 2010-es évi költségvetésben biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékeltét képező szerződés aláírására.

Határidő: 2010. január 05.

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Egedy Zsolt alpolgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Urbán Ildikó aljegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

City Menedzser Kft

Területfejlesztési Tudományos Egyesület

HAÁG Kft

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.
polgármester

Dr. Németh Mónika s.k.
jegyző

Kivonat hitelül:

Abony, 2009. december 17.

Farkasné Fazekas Mária
jkv.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrésztől **Abony Város Önkormányzata** (2740 Abony, Kossuth Lajos tér 1, képviseli Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester), mint **Megrendelő** (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrésztől **City Menedzser Önkormányzati Tanácsadó Kft** (címe: 1093. Budapest, Lónyay út 22. adószáma: 1089100-2-43 cégjegyzék száma: 01-10-042260, képviseli: dr. Veres Lajos ügyvezető), mint **Vállalkozó** (továbbiakban: **Vállalkozó**) között, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

- 1.1. **Megrendelő** vállalkozásba adja, **Vállalkozó** elvállalja az Abony Város Önkormányzata által tervezett „Abony piac és üzletház” projekt üzleti tervének elkészítését.
- 1.2. Felek megállapodnak abban, hogy az üzleti terv az alábbi részekből tevődik össze:
 - Vezető összefoglaló
 - Piaci elemzés
 - Műszaki megvalósítás
 - Finanszírozási terv
 - Pénzügyi megtérülési terv
 - Humán fejezet
 - Értékesítési terv

2. A szerződés díja és az elszámolás módja

- 2.1. A szerződés alapján a feladat elvégzéséért **Vállalkozót** megillető díja: egyösszegű vállalkozói díj 1.000.000,- Ft + Áfa.
- 2.2. Az elszámolás módja: egy végszámla.
- 2.3. **Vállalkozó** a végszámláját a feladat **Megrendelő** által történt teljesítés igazolását követően legkésőbb 2010. január 30. napjáig jogosult benyújtani.
Megrendelő a **Vállalkozó** által benyújtott számlákat 8 napos fizetési határidővel köteles kiegyenlíteni.
- 2.4. A **Vállalkozó** kijelenti, hogy a feladatot megismerte, és a fenti vállalkozói díj a teljes munka költségét illetve munkadíját fedezi, így többletdíjazásra semminemű igényt nem támaszthat a **Megrendelővel** szemben.

3. Teljesítési határidő:

Vállalkozó vállalja, hogy 2010. január 30. napjáig a feladatát teljesíti, az „Abony piac és üzletház” projekt üzleti tervét elkészíti és a **Megrendelő** részére elektronikus és nyomtatott formában átadja.

4. A felek jogai és kötelezettségei:

A **Megrendelő** kötelezettségei:

- 4.1.1. A feladat elvégzéséhez szükséges – **Vállalkozó** által kért - mindennemű információt köteles a **Vállalkozó** rendelkezésére bocsátani.
- 4.1.2. A **Vállalkozó** szerződés szerű teljesítése esetén **Megrendelő** köteles a vállalkozói díjat a szerződés szerint megfizetni.

A Vállalkozó kötelezettségei:

- 4.2.1. **Vállalkozó** az 1. pontban meghatározott munkát a szerződésben rögzített módon köteles elvégezni. A szerződés teljesítése során **Vállalkozó** haladéktalanul, írásban köteles jelezni a teljesítés akadályát, annak várható megszűnését.
- 4.2.2. A **Vállalkozó** köteles a **Megrendelőt** haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelynek a szerződés, illetve a projekt teljesítésére kihatása lehet.
- 4.2.3. A **Vállalkozó** köteles a **Megrendelőtől** a munkavégzéshez igényelt iratokat a munka végeztével a Megrendelő részére visszaszolgáltatni.
- 4.2.4. A **Vállalkozó** jogosult a teljesítéshez közreműködőt igénybe venni. Az igénybe vett közreműködőért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
- 4.2.5. A **Vállalkozó** köteles a **Megrendelő** által a szerződés tárgyában írásban feltett kérdésekre a kézhezvételtől számított 2 munkanapon belül írásbeli választ adni.
- 4.2.6. A **Vállalkozó** köteles a **Megrendelő** igényei szerint személyes konzultációt biztosítani az igény felmerülését követő 2 munkanapon belül.
- 4.2.7. **Vállalkozó** köteles a projekt során a tudomására jutott információkat szigorúan bizalmasan kezelni és kizárólag jelen projekt során jogosult felhasználni. Ez a titoktartási kötelezettség a **Vállalkozóval** kapcsolatban álló személyekre és alvállalkozókra is vonatkozik.

5. A Megrendelő részéről kapcsolattartó:

Név: Valaczkainé Varga Erzsébet
 Tel/Fax: 53/360-832
 E-mail: varga.erszsebet@abony.hu

A Vállalkozó részéről kapcsolattartó:

Név: Szilágyi Henriette
 Telefon: 06-1-216-5948
 E-mail: hazai@hazairt.hu

6. Záró rendelkezések

- 6.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 6.2. A felek megállapodnak abban, hogy az esetleges vitás kérdéseket békés úton próbálják rendezni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, a pertárgy értékétől függően kikötik a Cegléd Városi Bíróság, illetve a Pest Megyei Bíróság illetékességét.
- 6.3. Jelen szerződés 5 egymással szó szerint megegyező példányban készült, melyet a felek értelmezés és elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírtak.

Abony, 2009. december 17.

.....
 Megrendelő
 Abony Város Önkormányzata

.....
 Vállalkozó
 City Menedzser Kft