

**Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.**

3-9/2011/JT.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. május 26-i üléséről.

Napirend: Abony, Vasút út 1. (hrsz.: 4922/1 és 4922/2), Abony, Lovassy Sándor utca 3. (hrsz.: 2253/2) és Abony, Buzgány dűlő 13. (hrsz.: 0161/1 szám alatti ingatlanokon álló felépítmények bontására kötött vállalkozási szerződés módosítása

182/2011. (V. 26.) sz. Képviselő-testületi határozat

Abony, Vasút út 1. (hrsz.: 4922/1 és 4922/2), Abony, Lovassy Sándor utca 3. (hrsz.: 2253/2) és Abony, Buzgány dűlő 13. (hrsz.: 0161/1) szám alatti ingatlanokon álló felépítmények bontására kötött vállalkozási szerződés módosításáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező szerződés - módosítást jóváhagyja, és felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
Parti Mihály alpolgármester
Dr. Vörös Mária aljegyző
Jegyzői Titkárság
Valamennyi Osztályvezető
KA-FÉM Bt.

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s. k.
polgármester

dr. Vörös Mária s. k.
aljegyző

Kivonat hitelélül:

Abony, 2011. május 27.

Farkasné Fazekas Mária
jkv.

182/2011(V.26.) sz. Képviselő-testületi határozat melléklete

**Vállalkozási Szerződés
módosítás**

Amely egyrészről

név: Abony Város Önkormányzata
székhely: 2740 Abony Kossuth tér 1.
képviseli: Romhányiné dr. Balogh Edit Polgármester
mint megrendelő – a továbbiakban: Megrendelő –,
másrészről
név: KA-FÉM Bt.
székhely: 2740 Abony, Móricz Zsigmond út 9/a.
képviseli: Fiala Károly
adószám: 24578914-2-13
cégjegyzékszám: 13-06-022894

mint vállalkozó, – a továbbiakban: Vállalkozó –

Megrendelő és Vállalkozó között 2011. április 11 – én vállalkozási szerződés jött létre **Abony, Vasút út 1. (hrsz.: 4922/1 és 4922/2), Abony, Lovassy Sándor utca 3. (hrsz.: 2253/2) és Abony, Buzgány dűlő 13. (hrsz.: 0161/1) szám alatti ingatlanokon álló felépítmények bontási munkálataira.**

A szerződésmódosítás indoka, hogy az **Abony, Vasút út 1. szám alatti**, 4922/1 és 4922/2 hrsz.-mal bejegyzett ingatlanon lévő épület ***bontásához*** /az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló/ 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet I. melléklet VI. fejezet 2. pontja alapján (a zártos beépítési mód miatt)*bontási engedély szükséges.

Ezért az Abony, Vasút út 1. szám alatti épület elbontása a jogerős bontási engedély kiadását követően fog tudni megvalósulni.

A vállalkozó a szerződés módosítását kezdeményezte, így a felek a vállalkozási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

A szerződés **1. pontja** az alábbi **1.3. ponttal** egészül ki:

1.3. A bontási munkálatok az alább ütemezésben kerülnek elvégzésre:

I. ütem: Abony, Lovassy Sándor utca 3. (hrsz.: 2253/2) és Abony, Buzgány dűlő 13. (hrsz.: 0161/1) szám alatti ingatlanokon álló felépítmények bontási munkálatainak elvégzése

II. ütem: Abony, Vasút út 1. (hrsz.: 4922/1 és 4922/2) szám alatti ingatlanon álló felépítmények bontási munkálatainak elvégzése

A szerződés **2.3. pontja** az alábbira módosul:

2.3. A szerződő felek a szerződés 1.3. pontjában meghatározott bontási ütemezésnek megfelelően az alábbi kifizetésben állapodtak meg, mely szerint a vállalkozó rész - és vég számla benyújtására jogosult.

Résszámla: A résszámla benyújtásának feltétele a szerződés 1.3. pontjában rögzített I. ütemben meghatározott felépítmények bontási munkálatainak teljesítése.

A résszámla összege 1.226.000,- Ft + Áfa, azaz bruttó 1.582.500,- Ft.

Megrendelő köteles, a szerződés 1.3 pontjának I. ütemében rögzített bontási munkálatok elvégzését igazoló jegyzőkönyv felek által történt aláírását követő 30 napon belül, a Vállalkozó K&H Bank Zrt. pénzügyi osztályánál vezetett 10403129-31251161-00000000 számú számlájára a vállalkozói díjat megfizetni.

Végszámla: A végszámla benyújtásának feltétele a szerződés 1.3. pontjában rögzített II. ütemben meghatározott felépítmény bontási munkálatainak teljesítése.

A végszámla összege 1.348.000,- Ft + Áfa, azaz bruttó 1.685.500,- Ft.

Megrendelő köteles, a szerződés 1.3 pontjának II. ütemében rögzített bontási munkálatok elvégzését igazoló jegyzőkönyv felek által történt aláírását követő 30 napon belül, a Vállalkozó K&H Bank Zrt. pénzügyi osztályánál vezetett 10403129-31251161-00000000 számú számlájára a vállalkozói díjat megfizetni.

A szerződés **3. pontja** az alábbira módosul:

3. A teljesítés ideje

3.1. A bontási munkálatok teljesítési ideje a szerződés 1.3. pontjában rögzített ütemezésnek megfelelően:

I. ütem teljesítési határideje: 2011. május 30.

II. ütem teljesítési határideje: a munkaterület átadását követő 30. nap

A szerződés **4.1. pontja** az alábbira módosul:

4.1. A Megrendelő a munkaterületet a szerződés 1.3. pontjában rögzített ütemezéshez kapcsolódóan adja át a Vállalkozónak:

I. ütemre vonatkozóan: 2011. április 15. napjáig

II. ütemre vonatkozóan: a jogerős bontási engedély kézhezvételétől számított 3 napon belül

Kelt:.....

.....
Abony Város Önkormányzat
képv. Romhányiné Dr. Balogh Edit
Polgármester
Megrendelő

.....
KA-FÉM Bt.
Képv.: Fiala Károly
Cégvezető
Vállalkozó