

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.
3-12/2011/JT.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. június 30-i üléséről.

Napirend: A 270/2010. (IX.23.) számú Képviselő-testületi határozat módosítása

243/2011. (VI. 30.) sz. Képviselő-testületi határozat
a 270/2010. (IX.23.) számú Képviselő-testületi határozat módosításáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 270/2010. (IX.23.) számú képviselő-testületi határozatának 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:
„Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő Abony, Simonffy u. 3. sz. alatti 409/3 hrsz-ú (3143 m² nagyságú) „kivett lakóház, udvar” művelési ágú, jelenleg lakott ingatlanra kiírt pályázat nyertesének a Fagora Kft-t nyilvánítja, a lakóingatlan adómentes vételára 10 000 000 Ft.”
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező adásvételi szerződés-módosítást jóváhagyja.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező adásvételi szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: 2011. június 30.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Végrehajtásban közreműködik:

Gazdasági Osztály

A határozatról értesülnek:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Parti Mihály alpolgármester

dr. Vörös Mária aljegyző

Valamennyi osztályvezető

Fagora Kft.

Ifj. dr. Tóta Áron ügyvéd

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s. k.
polgármester

dr. Vörös Mária s. k.
aljegyző

Kivonat hitelül:

Abony, 2011. július 04.

Polónyi Éva jkv.

243/2011.(VI.30.) sz. Képviselő-testületi határozat melléklete
A D Á S V É T E L I S Z E R Z Ő D É S
M Ó D O S Í T Á S

Amely létrejött egyrésztől

ABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA (2740 Abony, Kossuth tér 1., törzsszám: 390703-0-00, adószám: 15390709-2-13, KSH szám: 15390709-751132-1-13, képviseli: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester), mint **Eladó** (a továbbiakban: eladó),

másrészről

FAGORA Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2740 Abony, Erzsébet királyné út 16., rövidített cégnev: FAGORA Kft., Cg.: 13-09-118512, adószám: 14232453-2-13, KSH szám: 14232453-6810-113-13, képviseli: Lőrinczy Mihályné Nagy Julianna ügyvezető), mint **Vevő** (a továbbiakban: vevő) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

A szerződő felek a közöttük az **abonyi 409/3 hrsz.** alatt felvett, természetben 2740 Abony, Simonffy utca 3. szám alatt található, 3143 m² területű kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan vonatkozásában 2010. szeptember 28. napján létrejött adásvételi szerződést a Képviselő-testület 243/2011. (VI. 30.) sz. határozata alapján az alábbiak szerint módosítják:

1. Az adásvételi szerződés 2. pontja az alábbiak szerint módosul:
2. A szerződő felek az ingatlan vételárát 10.000.000,- Ft, azaz Tízmillió forint összegben állapítják meg, mely vételár általános forgalmi adót nem tartalmaz, adómentes.
2. Szerződő felek az adásvételi szerződés 3. pont 2. bekezdése az alábbiak szerint módosul:
Szerződő felek akként állapodnak meg, hogy Eladó a nettó vételárról állít ki számlát.
3. Szerződő felek a 2010. szeptember 28. napján kel adásvételi szerződésnek a jelen módosító okirat által nem érintett rendelkezéseit változatlan tartalommal fenntartják.

Felek a szerződés-módosítást elolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag írták alá.

Abony, 2011.

.....
Abony Város Önkormányzata
Eladó
Képviseli: Romhányiné Dr. Balogh Edit
polgármester

.....
FAGORA Kft.
Vevő
Képviseli: Lőrinczy Mihályné Nagy Julianna
ügyvezető

Ellenjegyzem:

Abony, 2011.

.....
ifj. dr. Tóta Áron
ügyvéd