

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

3-7/2011/JT.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. március 31-i üléséről.

Napirend: A 2011. évben felújítani kívánt utak meghatározása

95/2011. (III. 31.) sz. Képviselő-testületi határozat
a 2011- ben felújítani kívánt utak meghatározásáról

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2011- ben felújítandó utakat az alábbiakban határozza meg: Aulich L., Berzsényi D., Bocskai I., Bodócs köz, Dobó I., Egressy G., Endre, Gaál M., Hunor, Kiss E., Klapka Gy., Mogyoró, Munkás, Semmelweis, Szabolcska, Tabán, Toldi M., Tompa M., Vécsey K., Wesselényi, Zoltán, Zrínyi M., Mária T. (Kazinczy és Lázár V. közötti szakasz, Nagykőrösi út zsákutca része (Bocskai és Degré utca között))
2. Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1. pontjában meghatározott utak közül az: Aulich L., Bodócs köz, Endre, Kiss E., Munkás, Tabán, Vécsey K. utak felújítási munkálatainak elvégzésével a Makadám Group Kft – t bízza meg nettó 5.024.020,- Ft+Áfa díjért, melynek fedezete a 2011. évi költségvetésben a Városi Tevékenység 592122 Működési céltartalékban biztosított.
3. Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat 1. pontjában meghatározott utak közül a: Berzsényi D., Bocskai I., Dobó I., Egressy G., Gaál M., Hunor, Klapka Gy., Mogyoró, Semmelweis, Szabolcska, Toldi M., Tompa M., Wesselényi, Zoltán, Zrínyi M., Mária T. (Kazinczy és Lázár V. közötti szakasz, Nagykőrösi út zsákutca részének (Bocskai és Degré utca között) felújítási munkálatainak elvégzésével a Ga-Bau Kft – t bízza meg nettó 4.485.860,- Ft+Áfa díjért, melynek fedezete a 2011. évi költségvetésben a Városi Tevékenység 592122 Működési céltartalékban biztosított.
4. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező vállalkozási szerződések aláírására.

Határidő: 2011.augusztus.30.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
dr. Vörös Mária aljegyző
Valamennyi osztályvezető
Makadám Group Kft.
Ga-Bau Kft.

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s. k.
polgármester

Dr. Vörös Mária s. k.
aljegyző

Kivonat hitelélül:
Abony, 2011. április 01.

Farkasné Fazekas Mária
jkv.

95/2011.(III.31.) számú Képviselő-testületi határozat melléklete

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

- Abony Város közúthálózatának 2011. év felújítási munkálataira -

1. Szerződő felek:

- **Abony Város Önkormányzata** (építtető) 2740 Abony, Kossuth tér 1. adószám: 15390709-2-13 bankszámlaszám: 11993609-06147486-10000104 képviseli: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester, mint **Megrendelő**
-
- **Makadám Group Kft.** (kivitelező) telephely: 2740 Abony, Tulipán utca 8. Cg.: 13-09-093486 adószám: 12974131-2-1 bankszámlaszám: képviseli: Falusi Attila Ügyvezető, mint **Vállalkozó**

2. A szerződés tárgya:

Abony Város közúthálózatának 2011. évi felújítási munkálatai a **95/2011. (III. 31.) számú Képviselő-testületi határozat alapján**, az alábbi utak vonatkozásában:

Aulich L. (462 fm)	Bodócs köz (967 fm)	Endre (172 fm)	Kiss E. (635 fm)
Munkás (471 fm)	Tabán (166 fm)	Vécsey K. (602 fm)	

3. Vállalkozó feladatai:

A Makadám Group Kft. köteles elvégezni a szerződés 2. pontjában szereplő Abony Város belterületén található utak vonatkozásában a megtett árajánlata szerint profilozási, padkakészítési, út melletti szikkasztó árkok kialakítási (Gyeprácskő), tisztítási munkálatokat, szükség szerint kátyúzást zúzottkővel, továbbá kiszoruló anyagok elszállítását.

4. Vállalkozói díj:

A szerződés 3. pontjában meghatározott műszaki tartalom megvalósításáért Vállalkozót az alábbi vállalkozási díj illeti meg:

Vállalkozási díj mindösszesen: **5.024.020,- Ft + Áfa**, azaz **bruttó: 6.280.025,- Ft**.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a jelen szerződés tárgyát képező munkák teljes körű megvalósításának költségeit, díjait.

Megrendelő kijelenti - hogy a tárgyi munka megvalósulásának pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.

5. Számlák:

- 5.1. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel és esetleges hiánypótlások elvégzése után végszámla benyújtására jogosult. A vállalkozói díj elszámolása a Vállalkozó által kiállított és a Megrendelő felé benyújtott – a Megrendelő részéről arra jogosult által leigazolt - végszámlával történik.

A Vállalkozó a végszámláját azt követően jogosult benyújtani, miután a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Megrendelő részéről rögzített hiányosságot nem tartalmaz, illetve a Megrendelő által feltárt hiányosságok pótlását Vállalkozó a Megrendelő által leigazoltan hiánytalanul és kifogás nélkül elvégezte. A Vállalkozó által kiállított végszámla alapja a szerződés műszaki tartalmának megvalósulását igazoló, Felek által lezárt és aláírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv.

- 5.2. Mielőtt a Vállalkozó az elvégzett munkájáról végszámlát állítana ki, a munka befejezését követő 3 napon belül írásban köteles a Megrendelőt értesíteni a munka elvégzéséről (készre jelentés). A Megrendelő a Vállalkozó által történő készre jelentést követő 5 munkanapon belül köteles a munka elvégzését megvizsgálni, a Vállalkozóval közösen a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet lezárni és aláírni, vagy a Vállalkozót a feltárt hiányosságok pótlására felszólítani.
- 5.3. Megrendelő képviseletében a számla igazolására jogosult:
- Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester 53/562-120

7. Fizetési határidők:

- 7.1. Megrendelő vállalja, hogy a leigazolt végszámla összegét annak elfogadása esetén a kézhezvételtől számított **30 napon belül** átutalja a Vállalkozó vezetett számú számlájára.
- 7.2. Késedelmes számlakifizetés esetén a Vállalkozó a jelen szerződés megkötése időpontjában érvényes, jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot számíthat fel és számlázhat ki a Megrendelő felé.
- 7.3. A Vállalkozó által elmulasztott vagy késedelmesen átadott készre jelentés a Megrendelő részéről történő fizetési késedelmet kizárja.

8. A szerződés teljesítési határidői:

- a. A szerződés tárgyát képező munka megkezdésének időpontja: **2011.**
- b. A munka befejezésének határideje: **2011. augusztus 30.**

9. Vállalkozói kötelezettségek:

- 9.1. Vállalkozó a szerződés teljesítése során bekövetkező esetleges problémákat és akadályoztatásokat – különös tekintettel a teljesítési határidőkre és a szerződéses összegekre - köteles a Megrendelővel azonnal levélben közölni. Ennek megfelelően bejegyzés az építési naplóba, nem elegendő.
- 9.2. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a rendelkezésre bocsátott mérési eredmények, a vállalkozási szerződés feltételei, építési napló bejegyzései szerint az érvényes Nemzeti Szabványok előírásainak megfelelően I. (első) osztályú minőségben elvégezni és teljesítésként csak az fogadható el. Vállalkozó dolgozói a munkahelyen csak magyar állampolgárok, vagy érvényes munkavállalási engedéllyel rendelkező külföldiek lehetnek.
- 9.3. Vállalkozó az anyagok, szerelvények, gépek stb. beépítésénél az I. osztályú minőség biztosítását az érvényes rendeletek és szabványok szerint vállalja és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja, illetve a munka befejeztével azokat Megrendelőnek átadja.

- 9.4. A munkahelyen tárolt anyagokért Vállalkozó felel. Megrendelő jogosult a beépítésre kerülő vagy beépített anyagok minőségét ellenőrizni. A beazonosítható műbizonylatokat Vállalkozónak a munkahelyen kell rendezett formában megőrizni s az átadási dokumentációban Megrendelőnek a műszaki átadáskor átadni.
- 9.5. Vállalkozó a munkálatok helyszíni irányítását a munkahelyen állandó jelenlévő, rádiótelefonnal rendelkező felelős műszaki vezetővel biztosítja.
- 9.6. Vállalkozó kötelezettsége az építési napló felfektetése és előírásoknak megfelelő (folyamatos) vezetése.
- 9.7. Vállalkozó kötelezettséget vállal az állag-, vagyon – és életvédelem biztosításának garántálására, az okozott károk helyreállítására, illetve megtérítésére. Vállalkozó nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik.
- 9.8. Vállalkozó a végleges műszaki átadásig köteles gondoskodni a beépített, elkészült munkarészek védelméről és szükség esetén (rongálás vagy lopás) azok javításáról, pótlásáról.
- 9.9. Vállalkozó köteles Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2003. (XII.17.) számú a közterületek eltérő használatáról szóló rendeletének 14. §. –ban foglalt a Megbontott közterületek helyreállításának szabályait maradéktalanul betartani.
- 9.10. Vállalkozó köteles a munkaterület megközelíthetőségét biztosítani. (Mentő, tűzoltó, szemétszállítás.)
- 9.11. Vállalkozó köteles a munkavégzés során a vonatkozó érvényben lévő tűzvédelmi, munkavédelmi, környezetvédelmi előírásokat betartani.
- 9.12. Amennyiben Vállalkozó Alvállalkozót vesz igénybe a szerződés teljesítése során úgy arról Megrendelőt köteles írásban tájékoztatni.

10. Megrendelői kötelezettségek:

- 10.1. Megrendelő és /vagy megbízottja által vezetett építési naplót 5 munkanaponként ellenőrzi.
- 10.2. Megrendelő a Vállalkozó készre jelentése alapján a műszaki átadás-átvételi eljárást kitűzi és lefolytatja, és szükség esetén arra az illetékes szakhatóságokat meghívja.
- 10.3. Megrendelő a szerződésben foglalt vállalási árat – a szerződés feltételei szerint – megfizeti
- 10.4. Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett felvonulási területet térítés nélkül biztosítja.
- 10.5. Megrendelő az építkezéshez szükséges, biztonságtechnikai követelményeknek megfelelő és építésre alkalmas állapotban lévő munkaterületet köteles átadni.
- 10.6. A szerződés tárgya szerinti munka nem engedélyköteles ezért a Megrendelő kivitelezési dokumentációt nem szolgáltat.

11. Egyéb megállapodások:

- 11.1. A munkaterület átadás-átvétele munkanaplóban történik. A naplóban felek képviselői rögzítik az együttműködés részletes feltételeit.
- 11.2. Vállalkozó a munkával kapcsolatos javaslatait csak megrendelői jóváhagyás esetén valósíthatja meg.
- 11.3. Vállalkozó a létesítménnyel és annak kivitelezésével kapcsolatos nyilvános közleményre csak Megrendelő beleegyezésével jogosult.
- 11.4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban nyilatkozatra, aláírásra jogosult:

a) Megrendelő részéről: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

b) Vállalkozó részéről: Falusi Attila ügyvezető

11.5. A kivitelezés felelős helyszíni műszaki irányítója:

a) Megrendelő részéről: Mádi Csaba településfejlesztési ügyintéző (53 / 360-832)

b) Vállalkozó részéről:

11.6. Amennyiben a kivitelezés során hulladék keletkezik, úgy annak elhelyezéséről és dokumentálásáról Vállalkozó gondoskodik.

12. Kötbér

12.1. Amennyiben a Vállalkozónak felróhatóan a jelen szerződés 8. pontjában rögzített véghatáridőt a Vállalkozó elmulasztja a Megrendelő vele szemben kötbérigényt jogosult érvényesíteni. A késedelmi kötbér mértéke 50.000,- Ft/nap, azaz – ötvezer-forint/nap. A felek meghiúsulási kötbért is kikötöttek, melynek mértéke a bruttó ajánlati ár 5% - a, 314.001,- Ft, azaz háromszáztizennégyezer-egy – forint. A vállalkozó a biztosítékot bankgarancia formájában nyújtja. A kötbérek lejárt követelésnek minősülnek.

12.2. A jelen szerződés szerinti bármilyen kötbérigényét, vagy követelését a Megrendelő jogosult a Vállalkozó által nyújtott bármely Biztosíték terhére, vagy a Vállalkozó részére bármilyen jogcímen járó összeg visszatartásával, beszámítás jogcímen kiegyenlíteni.

13. Záró rendelkezések:

Jelen szerződést Abony Város Önkormányzat Képviselő – testülete a **95/2011. (III. 31.)** számú Képviselő – testületi határozattal hagyta jóvá.

A Megrendelőnek és a Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatban merült fel. Minden felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

Ha a felek az említett közvetlen tárgyalások megkezdésétől számított 30 napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, úgy pertárgyértéktől függően a Ceglédi Városi Bíróság, vagy a Pest Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

A jelen megállapodást, amely 5 szó szerint megegyező eredeti példányban készült, a szerződő felek elolvasták, megértették és mint akaratukkal megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

A szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

- Az árajánlat
- A beárazott költségvetés

A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával jön létre. Felek egyetértésük jeléül a jelen Vállalkozási szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. A szerződést csak a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását kooperációs jegyzőkönyvben rögzített megállapodás, építési naplóban történt bejegyzés vagy bármiféle megállapodás. A kivitelezés során Vállalkozó Alvállalkozót vehet igénybe, de kizárólag a Kbt. ide vonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével és betartásával.

Kelt: Abony, 2011.

.....
Abony Város Önkormányzat képviselőjében
Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Megrendelő

.....
Makadám Group Kft
Falusi Attila
Ügyvezető

95/2011.(III.31.) számú Képviselő-testületi határozat melléklete

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

- Abony Város közúthálózatának 2011. év felújítási munkálataira -

2. Szerződő felek:

- **Abony Város Önkormányzata** (építtető) 2740 Abony, Kossuth tér 1. adószám: 15390709-2-13 bankszámlaszám: 11993609-06147486-10000104 képviseli: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester, mint **Megrendelő**
- **Ga-Bau Kft.** (kivitelező) telephely: 2740 Abony Alkotás út 8. Cg.:13-09-108835 adószám: 13763295-2-13 bankszámlaszáma: képviseli: Falusi Gábor Ügyvezető, mint **Vállalkozó**

2. A szerződés tárgya:

Abony Város közúthálózatának 2011. évi felújítási munkálatai a **95/2011. (III. 31.) számú Képviselő-testületi határozat alapján**, az alábbi utak vonatkozásában:

Berzsenyi D. (252 fm)	Bocskai I. (593 fm)	Dobó I. (80 fm)
Egressy G. (142 fm)	Gaál M. (447 fm)	Hunor (256 fm)
Klapka Gy. (223 fm)	Mogyoró (257 fm)	Semmelweis (461 fm)
Szabolcska (111 fm)	Toldi M. (185 fm)	Tompa M. (272 fm)
Wesselényi (323 fm)	Zoltán (109 fm)	Zrínyi M. (353 fm)
Mária T. (Kazinczy és Lázár V. közötti szakasz, kb. 430 fm)		
Nagykőrösi út zsákutca része (Bocskai és Degré utca között)		

6. Vállalkozó feladatai:

A Ga-Bau Kft. köteles elvégezni a szerződés 2. pontjában meghatározott Abony Város belterületén található utak vonatkozásában a megtett árajánlata szerint profilozási, padkakészítési, út melletti szikkasztó árkok kialakítási (Gyeprácskő), tisztítási munkálatokat, szükség szerint kátyúzást zúzottkővel, továbbá kiszoruló anyagok elszállítását.

7. Vállalkozói díj:

A szerződés 3. pontjában meghatározott műszaki tartalom megvalósításáért Vállalkozót az alábbi vállalkozási díj illeti meg:

Vállalkozási díj mindösszesen: **4.485.860,- Ft + Áfa**, azaz **bruttó: 5.607.325,- Ft**.

A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a jelen szerződés tárgyát képező munkák teljes körű megvalósításának költségeit, díjait.

Megrendelő kijelenti - hogy a tárgyi munka megvalósulásának pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.

8. Számlák:

- 8.1. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvétel és esetleges hiánypótlások elvégzése után végszámla benyújtására jogosult. A vállalkozói díj elszámolása a Vállalkozó által

kiállított és a Megrendelő felé benyújtott – a Megrendelő részéről arra jogosult által leigazolt - végszámlával történik.

A Vállalkozó a végszámláját azt követően jogosult benyújtani, miután a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv a Megrendelő részéről rögzített hiányosságot nem tartalmaz, illetve a Megrendelő által feltárt hiányosságok pótlását Vállalkozó a Megrendelő által leigazoltan hiánytalanul és kifogás nélkül elvégezte. A Vállalkozó által kiállított végszámla alapja a szerződés műszaki tartalmának megvalósulását igazoló, Felek által lezárt és aláírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv.

8.2. Mielőtt a Vállalkozó az elvégzett munkájáról végszámlát állítana ki, a munka befejezését követő 3 napon belül írásban köteles a Megrendelőt értesíteni a munka elvégzéséről (készre jelentés). A Megrendelő a Vállalkozó által történő készre jelentést követő 5 munkanapon belül köteles a munka elvégzését megvizsgálni, a Vállalkozóval közösen a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet lezárni és aláírni, vagy a Vállalkozót a feltárt hiányosságok pótlására felszólítani.

5.3. Megrendelő képviselőjében a számla igazolására jogosult:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester 53/562-120

7. Fizetési határidők:

7.1. Megrendelő vállalja, hogy a leigazolt végszámla összegét annak elfogadása esetén a kézhezvételtől számított **30 napon belül** átutalja a Vállalkozó vezetett számú számlájára.

7.2. Késedelmes számlakifizetés esetén a Vállalkozó a jelen szerződés megkötése időpontjában érvényes, jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot számíthat fel és számlázhat ki a Megrendelő felé.

7.3. A Vállalkozó által elmulasztott vagy késedelmesen átadott készre jelentés a Megrendelő részéről történő fizetési késedelmet kizárja.

12. A szerződés teljesítési határidői:

- c. A szerződés tárgyát képező munka megkezdésének időpontja: **2011.**
- d. A munka befejezésének határideje: **2011. augusztus 30.**

13. Vállalkozói kötelezettségek:

9.1. Vállalkozó a szerződés teljesítése során bekövetkező esetleges problémákat és akadályoztatásokat – különös tekintettel a teljesítési határidőkre és a szerződéses összegekre - köteles a Megrendelővel azonnal levélben közölni. Ennek megfelelően bejegyzés az építési naplóba, nem elegendő.

9.2. Vállalkozó köteles a szerződés tárgyát képező munkákat a rendelkezésre bocsátott mérési eredmények, a vállalkozási szerződés feltételei, építési napló bejegyzései szerint az érvényes Nemzeti Szabványok előírásainak megfelelően I. (első) osztályú minőségben elvégezni és teljesítésként csak az fogadható el. Vállalkozó dolgozói a munkahelyen csak magyar állampolgárok, vagy érvényes munkavállalási engedéllyel rendelkező külföldiek lehetnek.

- 9.3. Vállalkozó az anyagok, szerelvények, gépek stb. beépítésénél az I. osztályú minőség biztosítását az érvényes rendeletek és szabványok szerint vállalja és azt minőségtanúsítvánnyal igazolja, illetve a munka befejeztével azokat Megrendelőnek átadja.
- 9.4. A munkahelyen tárolt anyagokért Vállalkozó felel. Megrendelő jogosult a beépítésre kerülő vagy beépített anyagok minőségét ellenőrizni. A beazonosítható műbizonylatokat Vállalkozónak a munkahelyen kell rendezett formában megőrizni s az átadási dokumentációban Megrendelőnek a műszaki átadáskor átadni.
- 9.5. Vállalkozó a munkálatok helyszíni irányítását a munkahelyen állandó jelenlévő, rádiótelefonnal rendelkező felelős műszaki vezetővel biztosítja.
- 9.6. Vállalkozó kötelezettsége az építési napló felfektetése és előírásoknak megfelelő (folyamatos) vezetése.
- 9.7. Vállalkozó kötelezettséget vállal az állag-, vagyon – és életvédelem biztosításának garatálására, az okozott károk helyreállítására, illetve megtérítésére. Vállalkozó nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik.
- 9.8. Vállalkozó a végleges műszaki átadásig köteles gondoskodni a beépített, elkészült munkarészek védelméről és szükség esetén (rongálás vagy lopás) azok javításáról, pótlásáról.
- 9.9. Vállalkozó köteles Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2003. (XII.17.) számú a közterületek eltérő használatáról szóló rendeletének 14. §. –ban foglalt a Megbontott közterületek helyreállításának szabályait maradéktalanul betartani.
- 9.10. Vállalkozó köteles a munkaterület megközelíthetőségét biztosítani. (Mentő, tűzoltó, szemétszállítás.)
- 9.11. Vállalkozó köteles a munkavégzés során a vonatkozó érvényben lévő tűzvédelmi, munkavédelmi, környezetvédelmi előírásokat betartani.
- 9.12. Amennyiben Vállalkozó Alvállalkozót vesz igénybe a szerződés teljesítése során úgy arról Megrendelőt köteles írásban tájékoztatni.

14. Megrendelői kötelezettségek:

- 10.1. Megrendelő és /vagy megbízottja által vezetett építési naplót 5 munkanaponként ellenőrzi.
- 10.2. Megrendelő a Vállalkozó készre jelentése alapján a műszaki átadás-átvételi eljárást kitűzi és lefolytatja, és szükség esetén arra az illetékes szakhatóságokat meghívja.
- 10.3. Megrendelő a szerződésben foglalt vállalási árat – a szerződés feltételei szerint – megfizeti
- 10.4. Megrendelő a Vállalkozó által igénybevett felvonulási területet térítés nélkül biztosítja.
- 10.5. Megrendelő az építkezéshez szükséges, biztonságtechnikai követelményeknek megfelelő és építésre alkalmas állapotban lévő munkaterületet köteles átadni.
- 10.6. A szerződés tárgya szerinti munka nem engedélyköteles ezért a Megrendelő kivitelezési dokumentációt nem szolgáltat.

15. Egyéb megállapodások:

- 11.1. A munkaterület átadás-átvétele munkanaplóban történik. A naplóban felek képviselői rögzítik az együttműködés részletes feltételeit.
- 11.2. Vállalkozó a munkával kapcsolatos javaslatait csak megrendelői jóváhagyás esetén valósíthatja meg.

- 11.3. Vállalkozó a létesítménnyel és annak kivitelezésével kapcsolatos nyilvános közleményre csak Megrendelő beleegyezésével jogosult.
- 11.4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban nyilatkozatra, aláírásra jogosult:
- a) Megrendelő részéről: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
 - b) Vállalkozó részéről: Falusi Gábor ügyvezető
- a. A kivitelezés felelős helyszíni műszaki irányítója:
- a) Megrendelő részéről: Mádi Csaba településfejlesztési ügyintéző (53 / 360-832)
 - b) Vállalkozó részéről:
- 11.6. Amennyiben a kivitelezés során hulladék keletkezik, úgy annak elhelyezéséről és dokumentálásáról Vállalkozó gondoskodik.

12. Kötbér

- 12.1. Amennyiben a Vállalkozónak felróhatóan a jelen szerződés 8. pontjában rögzített véghatáridőt a Vállalkozó elmulasztja a Megrendelő vele szemben kötbérigényt jogosult érvényesíteni. A késedelmi kötbér mértéke 50.000,- Ft/nap, azaz – ötvezer-forint/nap. A felek meghiúsulási kötbért is kikötöttek, melynek mértéke a bruttó ajánlati ár 5% - a, 280.366,- Ft, azaz kettőszáznyolcvanezer-háromszázhatvanhat – forint. A vállalkozó a biztosítékot bankgarancia formájában nyújtja. A kötbérek lejárt követelésnek minősülnek.
- 12.2. A jelen szerződés szerinti bármilyen kötbérigényét, vagy követelését a Megrendelő jogosult a Vállalkozó által nyújtott bármely Biztosíték terhére, vagy a Vállalkozó részére bármilyen jogcímen járó összeg visszatartásával, beszámítás jogcímen kiegyenlíteni.

13. Záró rendelkezések:

Jelen szerződést Abony Város Önkormányzat Képviselő – testülete a **95/2011. (III. 31.)** számú Képviselő – testületi határozattal hagyta jóvá.

A Megrendelőnek és a Vállalkozónak meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatban merült fel. Minden felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

Ha a felek az említett közvetlen tárgyalások megkezdésétől számított 30 napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, úgy pertárgyértéktől függően a Ceglédi Városi Bíróság, vagy a Pest Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

A jelen megállapodást, amely 5 szó szerint megegyező eredeti példányban készült, a szerződő felek elolvasták, megértették és mint akaratukkal megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

A szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

- Az árajánlat
- A beárazott költségvetés

A szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával jön létre. Felek egyetértésük jeléül a jelen Vállalkozási szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. A szerződést csak a szerződő felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Nem helyettesítheti a szerződés módosítását kooperációs jegyzőkönyvben rögzített megállapodás, építési naplóban történt bejegyzés vagy bármiféle megállapodás.

A kivitelezés során Vállalkozó Alvállalkozót vehet igénybe, de kizárólag a Kbt. ide vonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével és betartásával.

Kelt: Abony, 2011.

.....
 Abony Város Önkormányzat képviselőjében
 Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
 Megrendelő

.....
 Ga-Bau Kft
 Falusi Gábor
 Ügyvezető