

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

1-18/2013/JT.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. augusztus 29-i nyílt üléséről.

Napirend: Az Abony 4989/1 hrsz. ingatlan (Imre utcai sportpálya) hasznosításra vonatkozó pályázat kiírása

232/2013. (VIII.29.) sz. Képviselő-testületi határozat
az Abony 4989/1 hrsz. ingatlan (Imre utcai sportpálya) hasznosításra vonatkozó pályázat kiírásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, az Abony Város Önkormányzatának Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007. (IV. 12.) sz. önkormányzati rendelet 10. § (1-2) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki az Abony, Imre utca 4989/1 hrsz. alatt nyilvántartott kivett sporttelep megnevezésű 2 ha 2715 m² alapterületű ingatlan hasznosítására, s az erre vonatkozó pályázati felhívás, pályázati kiírást - a határozat melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület az 1. forduló pályázatok bontására, elbírálására, a 2. fordulóban a tárgyalások lefolytatására vonatkozó hatáskörét a Pénzügyi Bizottságra ruházza át.
3. A Képviselőtestület felkéri a polgármestert a pályázat lebonyolításával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési osztály

Értesül: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

dr. Balog Pál jegyző

Parti Mihály alpolgármester

Kelemen Tibor aljegyző

Habony István Pénzügyi Bizottság elnöke

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s. k.
polgármester

Dr. Balogh Pál s. k.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Abony, 2013. augusztus 30.

Csajbók Zsuzsanna
jkv.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Abony Város Önkormányzat (2740. Abony, Kossuth tér 1.) kétfordulós, nyílt pályázati eljárás keretében hasznosításra meghirdeti az Abony, Imre utca 4989/1 HRSZ. alatt lévő kivett sporttelep művelési ágú ingatlant (Foci pálya).

A földterület nagysága összesen: 2 ha 2715 m²

A pályázati kiírás átvehető: 2013. szeptember 1-től - 2013. szeptember 16-ig ügyfélfogadási időben (ingyenesen).

Az 1. forduló pályázat benyújtásának határ ideje: 2013. szeptember 17. 14⁰⁰.

A pályázati kiírás átvételének és az ajánlat benyújtásának helye:
Abonyi Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési Osztály
Abony, Kossuth tér 1. I. emelet 105. sz. szoba, 20. ügyfélpult

Az pályázat 1. fordulójában benyújtott pályázatokat az önkormányzat Pénzügyi Bizottsága bírálja. Esteleges hiánypótlást követően az 1. forduló eredményt kihirdeti és a pályázat 2. fordulójába esedékes tárgyalásokat lefolytatja, míg a döntést a Képviselő-testület hozza meg.

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testület fenntartja azon jogát, hogy érvényes ajánlat/ok esetén is a pályázatot eredménytelennek minősítse.

Eredménytelenség megállapítása esetén Abony Város Önkormányzat Képviselő-testület jogosult ismételt pályázat kiírására.

A pályázat módjára, valamint a pályázatra vonatkozó egyéb információkat a pályázati kiírás tartalmazza.

Az ajánlatokat a pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelően kell benyújtani.

Bővebb felvilágosítás az ajánlat benyújtásának helyén vagy az 53/360-832 telefonszámon kapható.

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete

PÁLYÁZATI KIÍRÁS

INGATLANRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

Az ingatlan adatai: Abony, Imre utca – úgynevezett „Foci pálya”
Helyrajzi szám: 4989/1 HRSZ.
Alapterület összesen: 2 ha 2715 m²
Művelési ág: kivett sporttelep
Beépítési kötelezettség: Helyi építési szabályzat szerint

Az ingatlan közmű ellátottsága: összközműves.

PÁLYÁZATRA VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK:

A megnevezett ingatlan kizárólag sport tevékenység folytatásra hasznosítható.

Hivatalos nyelve: Magyar

A pályázat típusa: kétfordulós

1. forduló: írásos pályázatok elbírálása
2. forduló: tárgyalásos

Elbírálás szempontjai:

1. forduló: a pályázat érvényességének elbírálása

A pályázattal az alábbi dokumentumok benyújtása szükséges

- természetes személy esetén: személyazonosító okmányok hiteles másolata;
- átlátható szervezet esetén: nyilatkozat az átláthatóságról, aláírási címpéldány, 30 napnál nem régebbi igazolás cégbírósági bejegyzésről, egyéni vállalkozó esetén vállalkozói igazolvány megléte;
- adóigazolás, vagy együttes adóigazolás köztartozás mentességéről;
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a létesítményt ingyenesen biztosítja a közoktatási intézmények és sportegyesületek részére;
- nyilatkozat arról, hogy ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a saját vagy pályázati forrásból elvégzett fejlesztések a használati szerződés megszűnését követően térítésmentesen a feladatot ellátó Önkormányzat tulajdonába kerül;
- nyilatkozat a feladat ellátást segítő pályázati lehetőségek nyomon követéséről, és azokon való részvétel vállalásáról;
- nyilatkozatot az ingatlan rendeltetésszerű használatra, hasznosítására vonatkozóan.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- sportszervezési, sportszakmai referenciákat, igazolást sport célú létesítmény üzemeltetésében szerzett szakmai tapasztalatról;
- látvány- és tömegsport rendezvények szervezésének programját;
- felújítási tervet és annak ütemezését;
- igényelni kívánt működési támogatás mértékét;
- fejlesztési terveket és azok megvalósításának lehetőségeit, azok ütemezését; kapcsolódó garanciális vállalásokat;
- lakossági használatra biztosítandó időkeret;
- üzemeltetési és karbantartási tervet.

2. forduló: tárgyalások lefolytatása, elbírálás

Az ajánlattevő meghatalmazottja köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát.

Bírálati szempontok:

- felújítási terv tartalmi elemei, határidői;
- támogatási igény mértéke;
- fejlesztési tervek tartalmi elemei, garanciális vállalások, program határidei;
- látvány- és tömegsport programja;
- lakosság részére a pálya használatának időmértéke.

Nyilatkozat a hasznosításra vonatkozó szerződés tervezet elfogadásáról.

Nyertes: az önkormányzat szempontjából a legelőnyösebb ajánlattevő.

PÁLYÁZAT LEBONYOLÍTÁSÁNAK RENDJE:

Az 1. forduló: benyújtott ajánlatok felbontásának, bírálásának, hiánypótlásra való felszólításának:

Helye: Abony Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának munkaterv szerinti szeptemberi ülése

Időpontja: várhatóan 2013. szeptember 17.

Hiánypótlás: teljes körben 8 nap

1. forduló eredményhirdetése, tárgyalások lefolytatása.

Helye, ideje: Abony Város Önkormányzat Pénzügyi Bizottságának munkaterv szerinti októberi ülése

A 2. forduló: Eredmény megállapítása:

Helye, ideje: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének munkaterv szerinti októberi ülése

Az elbírálás eredményéről a pályázók a döntést követően írásbeli értesítést kapnak.

A PÁLYÁZÓT TERHELŐ KÖTELEZETTSÉGEK:

Az ajánlattevők ajánlataikat zártan, cégjelzés nélküli borítékban, minden oldalon eredeti aláírással, 1 példányban nyújthatják be az ajánlatok beadására nyitva álló határidőben és helyen, az adott pályázatra utaló „Sportpálya hasznosítása” jelzéssel személyesen vagy képviselőjük, meghatalmazottjuk útján.

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testület