

**Abony Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**2740 Abony, Kossuth tér 1.**

1-23/2013/JT.

**Tárgy:** jkv-i kivonat

**Készült:** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. november 28-i nyílt üléséről.

**Napirend:** Abony Város Településrendezési terveinek az M4-M8 gyorsforgalmi utak elválási csomópont kapcsolódó építményei (a 1308 jelű kiviteli tervben ÜF1 és ÜF2 üzemi fordulók) és a Pintér és társa Kft. Ceglédi úti telephelyének fejlesztése kapcsán a Gip-2 szabályozási övezeti határok módosításáról településfejlesztési döntés meghozatalára

**295/2013. (XI.28.) sz. Képviselő-testületi határozat**

**Abony Város Településrendezési terveinek az M4-M8 gyorsforgalmi utak elválási csomópont kapcsolódó építményei (a 1308 jelű kiviteli tervben ÜF1 és ÜF2 üzemi fordulók) és a Pintér és társa Kft. Ceglédi úti telephelyének fejlesztése kapcsán a Gip-2 szabályozási övezeti határok módosításáról településfejlesztési döntés meghozatalára**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (továbbiakban: Mötv.) biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a többször módosított az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdésében a településfejlesztési és településrendezési feladatairól szóló kötelezettségeit, az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 92/2013. (IV. 29.) Képviselő-testületi határozattal, a 11/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelettel Településrendezési terveinek M4-M8 gyorsforgalmi utak elválási csomópont kapcsolódó építményei (a 1308 jelű kiviteli tervben ÜF1 és ÜF2 üzemi fordulók) és a Pintér és társa Kft. Ceglédi úti telephelyének fejlesztése kapcsán a Gip-2 szabályozási övezeti határok módosítási igényeinek elfogadása alapján elindítja.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy az Étv. 30/A. § (1) bekezdése alapján az 1. határozati pontban megnevezett településrendezési célok megvalósításában érdekelt gazdasági szervezetek: a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. (1138 Budapest, Váci út 45.) és a Pintér és Társa Kft. (2740 Abony, Ceglédi út 61.), mint költségviselők – a mellékelt tervezetekben részletezett tartalommal – háromoldalú településrendezési tervezési szerződést kössenek az Önkormányzattal és a kiválasztott településtervezővel.

A Képviselő-testület a kezdeményezők által becsatolt – a határozat 1. és 2. számú mellékleteit képező - tervezési szerződés-tervezeteket jóváhagyja azzal, hogy azokba beemelni rendeli a következőket: az Étv. 30/A. § (3) bekezdés b), ba) és bb) pontja értelmében a háromoldalú településrendezési szerződés alapján a módosítás megvalósításának előfeltételeként vagy következményeként esetleg bekövetkező bármilyen infrastrukturális, vagy az épített- illetve természeti környezet megőrzése, megóvása védelmében szükséges fejlesztés, beruházás vagy kármentesítés, például az érintett terület előkészítése, telekalakítása, a talaj megtisztítása költségeit az érintett költségviselő – a NIF Zrt., illetve a Pintér és Társa Kft. - vállalja.

3. Képviselő-testület felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a jelen határozatnak megfelelő településrendezési eszköz módosítások háromoldalú településrendezési tervezési szerződéseinek aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:**

Farkas Zsolt főépítész

Titkárság

Településfejlesztési Osztály

**Értesül:**

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Parti Mihály alpolgármester

dr. Balogh Pál jegyző

Kelemen Tibor János aljegyző

Jegyzői Titkárság

Farkas Zsolt főépítész

Településfejlesztési Osztály

Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.

Pintér és Társa Kft.

Kiszelovics Ildikó településtervező egyéni vállalkozó

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s. k.  
polgármester

Dr. Balogh Pál s. k.  
jegyző

Kivonat hitelélül:

Abony, 2013. november 29.

Bevíz Barbara  
jkv.