

**Abony Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**2740 Abony, Kossuth tér 1.**

1-15/2013/JT.

**Tárgy:** jkv-i kivonat

**Készült:** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. június 27-i zárt üléséről.

**Napirend:** Az Abony Vak Bottyán út 13. szám alatti megüresedett önkormányzati tulajdonú bérlakás felújítással történő bérbeadására beérkezett pályázati anyagok elbírálása

**Z-155/2013. (VI.27.) sz. Képviselő-testületi határozat**  
**az Abony Vak Bottyán út 13. szám alatti megüresedett önkormányzati tulajdonú bérlakás felújítással történő bérbeadására beérkezett pályázati anyagok elbírálásáról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényre figyelemmel, az Abony Város Önkormányzatának az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló többször módosított 17/2007. (IV.26.) számú önkormányzati rendeletének 18. § biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete **Varga Rudolfné, Abony, Bihari János út 20.** (Tartózkodási hely: Abony Széchenyi út 1.) szám alatti lakos pályázatát **érvénytelennek nyilvánítja** tekintettel arra, hogy a pályázati adatlap nem került aláírásra a pályázók által és a pályázók nem nyilatkoztak - a pályázati kiírásban szereplő feltételként meghatározott - a lakbér előre történő megfizetéséről.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kolompár Lászlóné Abony, Könyök út 42. szám alatti lakos az önkormányzat tulajdonában lévő Abony, Vak Bottyán út 13. szám alatti 55 m<sup>2</sup> alapterületű bérlakásra benyújtott pályázatát **érvényesnek és nyertesnek nyilvánítja.**
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem szociális jogcímen (bérlő által történő lakás felújítással) bérbé adja 2013. július 01. napjától 2018. június 30. napjáig, 5 évre az Abony, Vak Bottyán út 13. szám alatti 55 m<sup>2</sup> alapterületű 2 szoba, 1 konyha, 1 kamra, 1 előszoba, 1 fürdőszoba helyiségekből álló bérlakást Kolompár Lászlóné részére.
4. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozatnak megfelelő szerződés és a bérlő által történő felújításokra (lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotúvá tételére) vonatkozó megállapodás aláírására, azzal hogy a bérleti szerződésben kerüljenek rögzítésre:
  - tételesen az elvégzendő munkák,
  - a felújítási munkák kezdésének és a befejezésének időpontja,
  - a mindkét fél által elfogadott költségvetés szerinti bekerülési összeg,
  - bérlő ráfordításai választása szerint a lakbérfizetési kötelezettség meghatározott ideig történő szüneteltetésével vagy meghatározott hányaddal való mérséklésével térülhet meg
  - és hogy amennyiben a bérlő a vállalt határidőig a vállalt munkákkal nem készül el, a bérbeadó jogosult a bérleti szerződést felmondani

Képviselje, hogy a lakbér 50%-a minden hónapban jóváírásra kerülhet az elvégzett munka fejében.

Határidő: 2013. július 15.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik: Településfejlesztési Osztály

Értesülnek: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester  
Parti Mihály alpolgármester  
dr. Balogh Pál jegyző  
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői  
Településfejlesztési Osztály  
Kolompár Lászlóné

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s. k.  
polgármester

Dr. Balogh Pál s. k.  
jegyző

Kivonat hitelélül:

Abony, 2013. június 28.

Csajbók Zsuzsanna  
jkv.