

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

1-17/2013/JT.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. augusztus 1-i rendkívüli zárt üléséről.

Napirend: Balatonszárszó, belterület, 955/1 hrsz alatti ingatlanból történő tulajdonrész vásárlás

Z-200/2013. (VIII.1.) sz. Képviselő-testületi határozat
a Balatonszárszó 955/1 hrsz alatti ingatlanból történő tulajdonrész vásárlás megtárgyalásáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva figyelemmel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. §-ában, a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. törvény valamint a Polgári Törvénykönyv 145. §-ában foglaltakra az alábbi határozatot hozza

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének Z-182/2013. (VII.16.) számú határozatát teljes egészében hatályon kívül helyezi, a Z-51/2013. (II.28) határozatát hatályban tartja.
2. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a tulajdonközösség önkormányzatai közösen egy gesztor önkormányzatot válasszanak, és felhatalmazza a gesztor önkormányzatot, hogy Abony Város érdekeinek megfelelően a képviseletében eljárjon.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a választott gesztor önkormányzatot, hogy maximum az új szakértői véleményben/bírósági végzésben megállapított becsértéken vásárolja meg a 3%-os tulajdonrészt. Az így megvásárolt tulajdoni hányad a tagönkormányzatok között az alapszerződésben meghatározott tulajdoni hányad mértékében kerül majd felosztásra.
A Képviselő-testület kijelenti, hogy az adásvételi szerződés megkötésének feltétele, hogy Tápiószőlős Község Önkormányzata vállaljon kötelezettséget a tulajdonrésze tehermentesítésére, a vételárat a HIRŐS MODUL Szuperinfó Kft-re engedményezze, szükség esetén a vételárat a követelés összegére egészítse ki.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a gesztor önkormányzatot, hogy amennyiben a határozat 3. pontjában megjelölt vételi ajánlat nem kerül elfogadásra, úgy a gesztor önkormányzat az árverésen vegyen részt és éljen az elővásárlási joggal(előárverezési joggal), amennyiben 5.300.000 Ft vagy az alatti értéken a tulajdoni hányad megszerezhető.
5. Amennyiben a határozati javaslat 3. és 4. pontjában rögzítettek közül egyiket sem tudja teljesíteni a gesztor önkormányzat, abban az esetben a további lépésekről a 12 Önkormányzat Képviselő-testülete egy újabb határozattal dönt.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat pontjainak megfelelő kötelezettségek vállalására, szükséges döntések meghozatalára, megállapodások aláírására és a tulajdonközösségben való képviseletére.

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály
Gazdasági Osztály

A határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Parti Mihály alpolgármester

dr. Balogh Pál jegyző

Kelemen Tibor aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

Tulajdonostárs önkormányzatok: (Cegléd, Albertirsa, Ceglédbercel, Csemő,
Dánszentmiklós, Jászkarajenő, Köröstetetlen, Mikebuda, Kocsér, Törtel, Nyársapát)

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s. k.
polgármester

Dr. Balogh Pál s. k.
jegyző

Kivonat hitelélül:

Abony, 2013. augusztus 2.

Csajbók Zsuzsanna
jkv.