



Városi Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
2740 Abony, Kossuth tér 1.

18-8/2014/JT

108-111/2014. sz. határozat  
15/2014. (V.09.) sz. rendelet

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2014. május 8-i rendkívüli nyílt üléséről

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. május 18-i rendkívüli nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester, Parti Mihály alpolgármester, Gulykáné Gál Erzsébet, Murvainé Kovács Rita, Mészáros Lászlóné, Habony István, Kovács László képviselők

**Képviselő-testület tagjai: 7 fő.**

**Polgármesteri Hivatal részéről jelen voltak:** dr. Balogh Pál jegyző, Kelemen Tibor aljegyző, Mádi Csaba Mikro-Voks kezelő, Csajbók Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető, Egedi Eszter Kulturális, kommunikációs és titkársági referens

**Meghívottként jelen volt:** Jánosi László, az Abonyi Városfejlesztő Kft. ügyvezető igazgatója, Deákné Orosz Zsuzsanna a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Humán Szolgáltató Központjának intézményvezetője

- - -

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Köszöntötte a Képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testületi ülés az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 21/2007. (VI.29.) számú rendelet értelmében került összehívásra. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

Ismertette a Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait.

### Napirend:

### Előadó

#### Nyílt ülés:

- |   |  |
|---|--|
| 1. A Városi épített örökség megőrzése c. pályázati konstrukcióban, a Kostyán Andor kúria teljeskörű felújításához szükséges önerő mértékének meghatározására (2740 Abony, Vasút út 15. Hrsz. 4891.) | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>Polgármester |
| 2. A Dél-Pest Megyei Önkormányzatok Területfejlesztési Társulása társulási megállapodását érintő törvényességi felhívásról  | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>Polgármester |
| 3. A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Humán Szolgáltató Központjának 2013. évi kötelezettségekkel nem terhelt pénzmaradvány felhasználásának jóváhagyása  | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>Polgármester |
| 4. Abony Város 92/2013. (IV.25.) sz. Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervének módosításáról  | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>Polgármester |
| 5. Abony Város 11/2013. (IV. 29.) sz. Képviselő-testületi rendeletként jóváhagyott Helyi Építési Szabályzatának és szabályozási tervének módosításáról  | Romhányiné dr. Balogh Edit<br>Polgármester |

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a módosított napirend elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület **7 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a napirendet egyhangúlag elfogadta.

- - -

- 1./ **Napirendi pont tárgya:** A Városi épített örökség megőrzése c. pályázati konstrukcióban, a Kostyán Andor kúria teljeskörű felújításához szükséges önerő mértékének meghatározására (2740 Abony, Vasút út 15. Hrsz. 4891.)

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Felkérte Jánosi Lászlót, az Abonyi Városfejlesztő Kft. ügyvezető igazgatóját az előterjesztés ismertetésére és szóbeli kiegészítésére.

**Jánosi László:** Röviden ismertette az előterjesztés tartalmát. A határozati javaslatban módosítást kezdeményezett. A pályázat címét, újratanulmányozva a pályázati kritériumokat, javasolta módosítani, meglátása szerint az „oktatási” kifejezés a főcímbe nem szükséges. Kiegészítésként elmondta, hogy Bedekovics Éva építészmérnök asszonnyal egyeztetve az Abonyi Lajos emlékszoba, a restaurálandó emléktér és a női szalon hármasság együttese korhű bútorokkal kerülne berendezésre. A beadási határidő május 21.

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Elmondta, hogy Zsófia néni kézimunka gyűjteményét felajánlotta a múzeum számára, feltehetőleg a női szalonban kerül az majd bemutatásra.

**Habony István:** Kérdezte, milyen immateriális javakat szükséges beszerezni 21 millió Ft erejéig?

**Jánosi László:** A belső három helyiség a korhű, aminek a polgári miliót kell, hogy visszaadja, ezen kívül van még másik nyolc helyiség, amely kutatószobaként, irodaként, foglalkoztatóként funkcionál. Az akadálymentesítés elvárás a norvég alapos pályázatoknál, továbbá infokommunikációs szoftverek és ehhez szükséges eszközök. Ez a szám a pályázati kritériumoknál a felső korlát, amelyet nem szabad átlépni. Az ABOKO Kft. nagykapujának irányába bővílni fog az épület, teljes körű belső átalakítás szükséges.

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Elmondta, ez egy régi koncepció, ami újként megjelent, hogy eredetileg ¼ résszel nagyobb volt az épület. Kostyán doktor a II. világháborút követően lebontatta azt a részt, ezzel van több ebben a pályázatban.

**Romhányiné dr. Balogh Edit:**

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **7 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**108/2014.(V.08.) számú képviselő-testületi határozat**

**a Városi épített örökség megőrzése c. pályázati konstrukcióban, a Kostyán Andor kúria teljeskörű felújításához szükséges önerő mértékének meghatározásáról (2740 Abony, Vasút út 15. Hrsz. 4891.)**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be, a HU07PA16-A1-2013 kódszámú, Városi épített örökség megőrzése című konstrukcióra, „Látogató Központ létesítése a Kostyán kúriában címmel és „A polgári értékek megjelenése, tradíciói Abony Városában” alcímmel a 2740 Abony, Vasút út 15. volt Kostyán Andor kúria, Hrsz. 4891 vonatkozásában.
2. A projekt tervezett összköltsége bruttó 213.360.000.- Ft, melyből az elszámolható költség 202.692.000,- Ft., a szükséges önerő 10.668.000.- Ft, melynek fedezetét, a Képviselő-testület - a 105/2014. (IV. 24.) sz. határozatának 1. pontjában foglalt döntését megerősítve a - Két torony kötvény 2013. évi CCXXX. számú törvény 67.§ (1) – (2) bekezdése alapján történt adósságkonszolidációt követően megmaradt betétállomány terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármestert a pályázat benyújtására és felhatalmazza a pályázat beadásához szükséges dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:**

Abonyi Városfejlesztő Kft.  
Településfejlesztési Osztály  
Gazdasági Osztály

**Értesül:** Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester  
Parti Mihály alpolgármester  
Dr. Balogh Pál jegyző  
Kelemen Tibor János aljegyző  
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői  
Abonyi Városfejlesztő Kft.  
Abonyi Lajos Művelődési Ház, Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely

- - -

- 2./ **Napirendi pont tárgya:** A Dél-Pest Megyei Önkormányzatok Területfejlesztési Társulása társulási megállapodását érintő törvényességi felhívásról

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Ismertette az előterjesztést. Elmondta, a Dél-Pest Megyei Önkormányzatok Területfejlesztési Társulása Társulási Tanácsa már elfogadta a megszüntetést, jogutód nélküli megszüntetést javasol. Egy vagyontárgya van, az uniós pályázati forrásból megépített Körösterétlen-Jászkarajenő közötti kerékpárút, amely mind tulajdonjogilag, mind fenntartási kötelezettség terhe mellett közigazgatási határnak megfelelően a két település tulajdonába és fenntartásába kerül át. 2013-ban kellett volna módosítani az okiratot, vagy a társulást megszüntetni. A határozati javaslat kiosztásra került, nem kapták meg a közös határozati javaslatot.

**Romhányiné dr. Balogh Edit:**

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **7 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **109/2014.(V.08.) számú képviselő-testületi határozat**

### **a Dél-Pest Megyei Önkormányzatok Területfejlesztési Társulása társulási megállapodását érintő törvényességi felhívásról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés k) pontjában rögzített jogkörében eljárva, a helyi önkormányzatokról szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdésében rögzítettek tekintetével az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület egyetért **a Dél-Pest Megyei Önkormányzatok Területfejlesztési Társulásának** a helyi önkormányzatokról szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény 91. § b) pontja szerinti, 2014. július 01-i hatállyal történő, jogutód nélküli megszüntetésével, azzal, hogy az Európai Unió pályázaton elnyert támogatásból épített kerékpárút Körösten és Jászkarajenő települések önkormányzatainak tulajdonába kerüljön és a kerékpárutak fenntartására vonatkozó kötelezettség e tulajdonos önkormányzatokat terhelje.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a jelen határozatnak megfelelő intézkedések, jognyilatkozatok megtételére, dokumentumok aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

**Végrehajtásban közreműködik:**

Titkárság

Gazdasági Osztály

**A határozatról értesül:**

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Balogh Pál jegyző

Valamennyi Osztályvezető

Dél-Pest Megyei Önkormányzatok Területfejlesztési Társulását alkotó önkormányzatok – a gesztor Albertirsa Önkormányzata útján

Tarnai Richárd - Pest Megyei Kormány megbízott

- - -

- 3./ **Napirendi pont tárgya:** A Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Humán Szolgáltató Központjának 2013. évi kötelezettségekkel nem terhelt pénzmaradvány felhasználásának jóváhagyása

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Ismertette az előterjesztés tartalmát. Szóbeli kiegészítésként elmondta, hogy 6 millió Ft az amit még az előző év november és december hónapjára az Önkormányzat nem utalt át az elszámolási vitából eredendően. A bepótlást követően ténylegesen jelentkezik pénzmaradványként a 4.288 ezer Ft, ami elengedhetetlen lenne a Humán Szolgáltató Központnak a Támogató Szolgálat működtetéséhez, szeretnének egy új mikrobuszt vásárolni. Földi László elnök úr leírta, hogy kezdeményezi és támogatja, hogy a társulás a társulás pénzmaradványa terhére 9 millió Ft-ig kiegészíti az összeget. Elmondta, támogatja az előterjesztést.

**Parti Mihály:** Kérdezte, hogy a meglévő mikrobusz helyére szeretnének újat vásárolni?

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Igen. A meglévő mikrobusz tulajdonjogilag visszakerül az Önkormányzathoz. az új mikrobuszhoz úgy járulnak hozzá, hogy az az intézmény tulajdona legyen.

**Kovács László:** Kérdezte, milyen típusú mikrobuszra gondoltak?

**Deákné Orosz Zsuzsanna:** Renault típusú mikrobuszt szeretnének, olcsóbb a fenntartása, nincs akkora meghibásodási lehetőség.

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Közbeszerzés útján lesz a gépkocsi kiválasztva.

**Habony István:** Elmondta, telefonon beszélt Deákné Orosz Zsuzsával, mivel nem tartotta megfelelően kielégítőnek az előterjesztésben szereplő információkat. Az előző autót 2007-ben vásárolták, olyan autó szükséges, amellyel mozgáskorlátozott gyermekeket lehet szállítani. Kérdezte, hogy mennyit költöttek a jelenlegi autó javíttatására? Ha az autó eredetileg koncepció hibás, miért nem reklamáltak a gyártónál. Az Opel márkát jobbnak találja, valamint javasolta a flottában történő vásárlást. Mi lesz a jelenlegi autó sorsa?

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** A Polgármesteri Hivatalba nem érkezett panasz, hogy a Ford nem jó. A Mitsubisit a közmunkaprogramhoz vásárolták olcsón, a Duster vásárlása munkájuk során a köztisztviselők helyszínre szállítására történt.

**Deákné Orosz Zsuzsanna:** 2012-től jelentkeztek az autón a hibák. A motor leáll, nem lehet újraindítani. Kétszer 250.000 Ft-ba került a javíttatás. Naponta használják az autót, külön kell törekedniük a gyermekszállítás miatt a biztonságra. Az autóalkatrész csere 1.200 e Ft lenne, néhány hónapos garanciával.

**Romhányiné dr. Balogh Edit:**

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **7 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **110/2014.(V.08.) számú képviselő-testületi határozat**

#### **a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Humán Szolgáltató Központjának 2013. évi kötelezettségekkel nem terhelt pénzmaradvány felhasználásának jóváhagyásáról**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. 10.§-ban biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozta:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Humán Szolgáltató Központjának 2013. évi 4.288 e Ft összegű pénzmaradványának a támogató szolgálathoz szükséges új gépjármű beszerzésére történő felhasználásával, azzal a feltétellel, hogy a megvásárlásra kerülő gépjármű közvetlenül a Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás Humán Szolgáltató Központjának tulajdonába kerül.
2. A gépjármű beszerzését követően az Abony Város Önkormányzata tulajdonát képező KPL-606 rendszámú Ford Transit Kombi típusú, a feladatellátáshoz átadott gépjármű Abony Város Önkormányzatának használatába kerül vissza.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy - jelen határozat megküldésével - értesítse a Ceglédi Többcélú Kistérségi társulás elnökét.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Balogh Pál jegyző

**Végrehajtásban közreműködik:**

Titkárság

#### **A határozatról értesül:**

1. Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester
2. Parti Mihály alpolgármester
3. Dr. Balogh Pál jegyző
4. Kelemen Tibor aljegyző
5. Gazdasági Osztály
6. Hatósági és Szociális Osztály
7. Ceglédi Többcélú Kistérségi Társulás elnöke

---

- 4./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város 92/2013. (IV.25.) sz. Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervének módosításáról

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Felkérte dr. Balogh Pál jegyzőt, ismertesse az okot, amiért a napirend ismételten a Képviselő-testület elé került.

**dr. Balogh Pál:** Elmondta, hogy szerkesztési hiba történt. Kérte, hogy immáron a megfelelően megszövegezett településszerkezeti-tervet módosító döntést hozza meg a Képviselő-testület. Elmondta, hogy a mellékletek elkészültek megfelelő formában, kifüggesztésre kerültek. Kérte a Képviselő-testületet, hogy ezzel egyidejűleg a korábbi, áprilisi döntését helyezze hatályon kívül. Tájékoztatásul elmondta, hogy sem a Helyi Építési Szabályzat módosítás, sem a Településszerkezeti-terv módosítás nem lépett még hatályba, nem akadályozta a jogalkalmazást Építési Hatóságnál, a cél, hogy mire hatályba lép, addigra a megfelelő és egységes szerkezetbe foglalásra alkalmas tartalommal kerüljön mind a Helyi Építési Szabályzatra vonatkozó rendelet módosítás, mind a Településszerkezeti-terv módosítás.

**Romhányiné dr. Balogh Edit:**

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a határozati javaslat elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **7 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **111/2014.(V.08.) számú képviselő-testületi határozat**

**Abony Város 92/2013. (IV.25.) sz. Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervének módosításáról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (továbbiakban: Mötv.) 10. §-ban biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a többször módosított az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdésében a településfejlesztési és településrendezési feladatairól szóló kötelezettségeit és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet), továbbá a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelettel közzétett Országos Településrendezési és Építési Követelmények 2. § (1) bekezdésében foglalt előírásait, az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a város településszerkezeti tervéről szóló 92/2013. (IV. 25.) sz. képviselő-testületi határozatával jóváhagyott Településszerkezeti terv (továbbiakban:

Településszerkezeti terv) 4. pontja „Változó besorolású (kategóriájukon belül átminősülő) területek” című felsorolása az alábbiakkal egészül ki:

„- falusias lakóterületből, ipari gazdasági terület”

2. Településszerkezeti terv 5. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„5. Változó területfelhasználás területkimutatása:

Változó területfelhasználás	Terület (m <sup>2</sup> / ha)
<b>Változó besorolású (beépítésre nem szánt területekből beépítésre szánt területek) területek</b>	
Általános mezőgazdasági szántó területből – ipari, gazdasági terület	~ 705 400m <sup>2</sup> (70,54 ha)
Általános mezőgazdasági szántó területből – kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	~374 600 m <sup>2</sup> (37,5 ha)
Általános mezőgazdasági gyepterületből – különleges, szennyvíztisztító terület	~ 70 700m <sup>2</sup> (7,07ha)
Általános mezőgazdasági szántó területből – különleges állattartó terület	~88 600 m <sup>2</sup> (8,86ha)
Általános mezőgazdasági szántó területből – falusias lakóterület	~92 500 m <sup>2</sup> (9,25ha)
<b>Összesen:</b>	<b>~ 1 331 800 m<sup>2</sup> (133,22ha)</b>
<b>Változó besorolású (kategóriájukon belüli átminősülő) területek</b>	
Falusias lakóterületből – Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	~ 30 300m <sup>2</sup> (3,03ha)
Kisvárosias lakóterületből – Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	~ 1 880m <sup>2</sup> (0,19ha)
Védelmi erdőterületből – Különleges (vadászpark) terület	~62 500 m <sup>2</sup> (6,25ha)
Védelmi erdőterületből – Közúti közlekedési területből	~ 6 700m <sup>2</sup> (0,67 ha)
Falusias lakóterületből - különleges sport és pihenőpark	~ 15 800m <sup>2</sup> (1,58 ha)
Különleges személtlerakó – Védelmi erdőterület	~ 71 700m <sup>2</sup> (7,17ha)
Általános mezőgazdasági területből – Gazdasági erdőterület	~ 10 030 000m <sup>2</sup> (1003ha)
Falusias lakóterületből – ipari gazdasági terület	~ 2 272 m <sup>2</sup> (0,23 ha)
<b>Összesen:</b>	<b>~ 10 221 152m<sup>2</sup> (1022,11 ha)</b>
<b>Változó besorolású (beépítésre szánt területből, beépítésre nem szánt terület) területek</b>	
Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági	~ 2 700m <sup>2</sup> (0,27 ha)



területből– Vízgazdálkodási terület	
Különleges állattartó területből– Védelmi erdőterület	~ 23 400m <sup>2</sup> (2,34ha)
<b>Összesen:</b>	<b>~ 26 100m<sup>2</sup> (2,61 ha)</b>
<b>Mindösszesen:</b>	<b>~11 579 052 m<sup>2</sup> (1157,90ha)</b>

*Beépítésre nem szánt területből beépítésre kerül 133,22ha.*

*Kategóriáján belül 1022,11 ha -nak változik a területfelhasználása.*

*Mezőgazdasági területek közül 1136,22 ha -nak változik a területfelhasználása.*

*Gazdasági területek kapcsán 111,49 ha –nyi kerül kialakításra.”*

3. A Képviselő-testület a Településszerkezeti terv mellékletét képező Rajzi munkarészt módosító – jelen határozat mellékletét képező - a TSZ-2/m1 jelű tervlapot jóváhagyja.
4. A Településszerkezeti terv jelen határozat szerinti módosítása a Helyi Építési Szabályzatról szóló 11/2013 (IV.29.) számú Önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2014. (V. 06.) számú önkormányzati rendelettel egyidejűleg lép hatályba.
5. A Képviselő-testület Abony Város 92/2013. (IV. 25.) sz. Képviselő-testületi határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervének módosításáról szóló 94/2014. (IV. 24.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.
6. A Képviselő-testület felkéri a főépítészt, hogy a Településtervező bevonásával gondoskodjon a jelen módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Településszerkezeti terv, ide értve annak mellékletét képező módosított TSZ-1 és TSZ-2 tervlapok elkészítéséről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Farkas Zsolt főépítész

7. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a jelen döntés, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Településszerkezeti terv közzétételéről gondoskodjon.

**Határidő:** az 6. pontban foglaltak teljesítését követően azonnal

**Felelős:** dr. Balogh Pál jegyző

**Végrehajtásban közreműködik:** Titkárság

8. A Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a jóváhagyott településrendezési eszközt és az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvet – a Rendelet 43. § (2) bekezdése szerinti – 15 napon belül irattári elhelyezésre az állami főépítésznek és az eljárásban részvevő összes államigazgatási szervnek küldje meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:**

Farkas Zsolt főépítész

Titkárság

**Értesül:**

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Parti Mihály alpolgármester

dr. Balogh Pál jegyző  
Kelemen Tibor János aljegyző  
Titkárság  
Farkas Zsolt főépítész  
Településfejlesztési Osztály  
Pintér és Társa Kft.  
Kiszelovics Ildikó településtervező

**A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

5./ **Napirendi pont tárgya:** Abony Város 11/2013. (IV. 29.) sz. Képviselő-testületi rendeletként jóváhagyott Helyi Építési Szabályzatának és szabályozási tervének módosításáról

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Az előző napirendi pontnál elhangzottak alapján kérte a módosított rendelet-tervezet elfogadását.

Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?  
Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az előterjesztés és a módosító-rendelet tervezet elfogadásáról.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület tagjai **7 igen és 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás** mellett a módosító rendelet-tervezetet egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

## **ABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK**

**15/2014. (V.09.) sz.**

### **Önkormányzati rendelete**

**A Helyi Építési Szabályzatról szóló 11/2013 (IV.29.) számú Önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2014. (V. 06.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontja valamint, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a 314/2012. (XI. 8.) a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési jogintézményekről szóló Kormányrendelet (továbbiakban: Kr.) 29. § a) alapján, figyelemmel a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet 2. §-ában foglaltakra, a partnerségi egyeztetésben meghatározottak szerint, továbbá a Kr. 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró:

Pest Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalának Állami Főépítész, Budapest  
Közép-Tisza-vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, Szolnok

Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve, Budapest

Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Budapest

Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelősége Útügyi Osztály, Budapest

Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság, Szolnok

Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal, Érdi Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala, Örökségvédelmi Hatósági Osztály, Budapest

Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, Budapest  
Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatala, Földügyi Osztály Budapest  
Pest Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága, Gödöllő  
Pest Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatósága, Gödöllő  
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal, Budapest  
Magyar Bányászati és Földtani Hivatal, Budapest  
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Vezetékszolgáltatás- Felügyeleti Kompetencia Központ Budapesti  
Igazgatóság, Budapest  
Magyar Közút Nonprofit Zrt. Pest Megyei Igazgatóság, Budapest  
ABOKOM Kft. (víz- és szennyvíz szolgáltató), Abony  
TIGÁZ-DSO Földgázelosztó Kft. Szolnok  
E-On Tiszántúli Áramhálózati Zrt., Szolnoki Régióközpont, Szolnok  
Magyar Telekom Nyrt., Hálózat Fejlesztési Igazgatóság, Budapest  
Pest Megyei Főépítész, Budapest  
Nemzeti Környezetügyi Intézet, Budapest  
Országos Vízügyi Főigazgatóság, Budapest  
Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatala, Budapest  
Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ, Budapest

véleményének kikérésével az alábbiak szerint rendelkezik:

## 1. §

**A Helyi Építési Szabályzatról szóló 11/2013 (IV.29.) számú Önkormányzati rendelet módosításáról szóló 14/2014. (V. 06.) önkormányzati rendelet 1. §-a az alábbi szöveggel lép hatályba:**

„A HÉSZ SZ 2. számú melléklete helyébe - a jelen rendelet 1. számú melléklete szerinti módosítás nyomán - jelen rendelet 2. számú melléklete lép.

## 2. §

Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kelt: Abony, 2014. május 08.

---

**Romhányiné dr. Balogh Edit**  
Polgármester

---

**Dr. Balogh Pál**  
Jegyző

Kihirdetve: Abony, 2014. május 09.

**Dr. Balogh Pál**  
Jegyző

**A rendelet melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

- - -

**Romhányiné dr. Balogh Edit:** Kérdezte, hogy van-e kérdés, hozzászólás?  
Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Mivel több napirend és hozzászólás nyílt ülésen nem volt, így **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester asszony** az ülést bezárta.

K.m.f

**Romhányiné dr. Balogh Edit**  
polgármester

**dr. Balogh Pál**  
jegyző