

JT/24-23/2020.

Készült: Abony Város Polgármesterének 2020. december 03-i döntéséről

Napirend: A költségvetéssel kapcsolatos díjak megállapítása

149/2020.(XII. 03.) számú Polgármesteri határozat
a költségvetéssel kapcsolatos díjak megállapításáról

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre tekintettel, a katasztrófavédelméről és a hozzákapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, figyelembe véve Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában foglaltakat Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Abony Város Önkormányzat Polgármestereként, az ABOKOM Közhasznú Nonprofit Kft. használatában lévő gépjárművek, munkagépek óradíjait, szolgáltatás díjai 2021. január 01-től a határozat 1. számú melléklete szerint határozom meg.
2. Abony Város Önkormányzat Polgármestereként az Önkormányzat tulajdonában lévő Salgóházi táborban alkalmazandó térítési díjakat 2021. január 01-től a határozat 2. számú melléklete szerint határozom meg.
3. Abony Város Önkormányzat Polgármestereként az Abony Városi Termálfürdő díjait 2021. január 01-től a határozat 3. számú melléklete szerint határozza meg.
4. Abony Város Önkormányzat Polgármestereként a Kultúra Háza ingyenes használatra jogosultak körét a határozat 4/a számú melléklete szerint határozom meg.
5. Abony Város Önkormányzat Polgármestereként a Kultúra Háza helyiségeinek bérleti díját a határozat 4/b számú melléklete szerint határozom meg.
6. Abony Város Önkormányzat Polgármestereként az önkormányzat tulajdonában álló, szántó és legelő területek éves hasznóbérleti díját a 2014. január 01. napján már hatályban volt szerződések tekintetében a határozat 5. számú melléklete szerint határozom meg.
7. Abony Város Önkormányzat Polgármestereként a vásár és piactartás rendjéről szóló 16/2001. (XII. 6) számú rendeletében szereplő díjtételeket nem kívánom módosítani.
8. Abony Város Önkormányzat Polgármestereként az Önkormányzat tulajdonában lévő, a nem lakás célú helyiségek 2021. január 01-től minimális bérleti díját a határozat 6. számú melléklete szerint határozom meg.
9. A Varga István Városi Sportcsarnok és Mucsányi Tamás Műfüves pálya bérleti díjtételeit 2021. január 01. napjától a határozat 7. számú melléklete szerint határozom meg.

10. Abony Város Önkormányzat Polgármestereként a Városházában lévő díszterem bérleti díját 2021. január 01-től kezdődően a határozat 8. számú melléklete szerint határozom meg azzal, hogy az, kizárólag anyakönyvi eseményekhez, valamint a városháza díszterméhez méltó eseményhez adható bérbe.
11. Abony Város Önkormányzat Polgármestereként a 2071. hrsz.-ú, természetben az Abony Vörösmarty Mihály utca - Fadrusz János utca sarkán található, terület és az Abony, 0163 helyrajzi számú „vásártér” megjelölésű ingatlanok bérleti díját 2021. január 01-től a határozat 9. számú melléklete szerint határozza meg.
12. Abony Város Önkormányzat Polgármestereként a 172/2019. (XI. 28.) számú Képviselő-testületi határozatát hatályon kívül helyezem.

Határidő: 2020. december 31.

Felelős: Pető Zsolt polgármester

A határozat végrehajtásában közreműködik:

Településfejlesztési Osztály
Gazdasági Osztály
Abokom Közhasznú Nonprofit Kft
Fajkáné Haviszt Zsuzsanna intézményvezető helyettes
Nagy Tamás intézményvezető

Végrehajtásról jelentést tesz:

Településfejlesztési osztály

A határozatról értesül:

Pető Zsolt polgármester
dr. Egedy Zsolt Mihály általános alpolgármester
Kókai-Dudinszky Anna Mónika alpolgármester
Dr. Gáspár Anita jegyző
Egedi Bernadett aljegyző
Valamennyi osztályvezető
Abokom Közhasznú Nonprofit Kft.
Varga István Városi Sportcsarnok
Abonyi Lajos Művelődési Ház Könyvtár és Múzeumi Kiállítóhely

Kmf.



Kihirdetve: Abony, 2020. december 17.

Megnevezés	2021. évi díjak
IOB-712 Kia, HEH-329 gépkocsi vidékre	200,- Ft/km
IOB-712 Kia, HEH-329 gépkocsi helyben	3.000,-Ft/ó
MAN tgg. helyben RWB-742	7.000,- Ft/ó
MAN tgg. sószóró és hótoló adapter	10.000,- Ft/ó
MTZ 55.+ pókocsi YCS-905	4.800,- Ft/üó
MTZ 55. + sószóró YCS-905	4.800,- Ft/üó
MTZ 82.+ szárzúzó YMU-508	6.500,- Ft/üó
MTZ 82. + ágaprító YMU-508	6.500,- Ft/üó
MTZ 320.+ szárzúzó YMU-778	4.000,- Ft/üó
MTZ 1223. + rézsúkasza RNZ-328	7.500,- Ft/üó
MTZ 1223. + körfűrészlapos síkfalmetsző	7.500,- Ft/üó
MTZ 1223. + gléder	8.200,- Ft/üó
Homlokrakodó gép	9.200,- Ft/üó
Szakt munkások óradíja	3.000,- Ft / ó
Segéd munkások óradíja	2.000,- Ft / ó
KPR-606 frsz-ú Ford Transit gépkocsi díja	13.000,-Ft/nap
Kézi kaszálás	3.500,- Ft/ó
Kézi padkázás gépi sepréssel	250,- Ft/m
Gépi padkázás	550,- Ft/m

Kézi padkázás murva terítéssel	1.000,- Ft/m
Kátyúzás	11.000,- Ft/m ²

A szolgáltatási díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák!

149/2020. (XII. 03.) számú Polgármesteri határozat 2. számú melléklete

Megnevezés	2021. évi díjak
Szállás (felnőtt, diák, nyugdíjas)	2.000,- Ft / fő / éj
Szállás (abonyi diákok)	1.800,- Ft / fő / éj
Szállás 6 év alatti gyermek	1.100,- Ft / fő / éj
Sátorozás	1.100,- Ft/ fő / éj
Mosatás	550,- Ft / fő / alkalom
Komfortos faház	2.500,- Ft / fő / éj
Komfortos faház 5 főre	12.000,- Ft /éj
Teljes tábor (kizárólag abonyi lakcímmel rendelkező vendégek részére)	80.000,- Ft / éj
Konyahasználati díj	300,- Ft / fő / éj
Közösségi helyiség (étkező) igénybevétele rendezvény megtartására	15.000 Ft / nap

A szolgáltatási díjak az ÁFA-t tartalmazzák!

149/2020. (XII. 03.) számú Polgármesteri határozat 3. számú melléklete

Megnevezés	2021. évi díjak
Napijegy	
Gyermek (3-6 év)	700,-Ft
Diák, nyugdíjas	950,-Ft
Felnőtt	1.400,-Ft
Családi (2 felnőtt, 2 gyermek)	-
Minden további gyermek	-
Heti bérlet	
Gyermek, Diák, Nyugdíjas	-
Felnőtt	-
Havi bérlet	
Gyermek, Diák, Nyugdíjas	17.200,-Ft
Felnőtt	25.000,- Ft
Úszóbérlet (6-8 vagy 18-20 óra között) napi 2 óra	10.000,- Ft
Fürdőbérlet egész nyárra (05.01.-09.30.)	
Gyermek, Diák, Nyugdíjas	45.000,- Ft
Felnőtt	64.500,- Ft
10 alkalomra szóló bérlet	
Gyermek, Diák, Nyugdíjas	7.000,- Ft
Felnőtt	11.850,- Ft
30 alkalomra szóló bérlet	
Gyermek, Diák, Nyugdíjas	20.500,- Ft
Felnőtt	34.500,- Ft
Egyéb díjak	
Kabinjegy/nap	-
Kabinbérlet (bungalow) m2/szezon (5 hó)	12.900,- Ft

Gépjármű parkolás/nap	900,- Ft
Kísérőjegy/fő	500,- Ft
Rendezvényjegy	1.000,- Ft
Napozóágy/nap	500,- Ft
Szauna jegy (csak szauna)	1.000,- Ft
Fürdőjegy szaunával Ft/fő	2.200 ,- Ft
Gépjármű parkoló bérlet egész nyárra	32.300,- Ft
Testnevelés tanóra, tömegsport - tanrend szerint (Tankerületi Központ szerződés alapján)	550,- Ft
Gyógyúszás (csoportos)	550,- Ft
Helyi sportegyesületek (csoportosan, kísérővel)	550,- Ft

Az árak az ÁFA-t tartalmazzák!

149/2020. (XII. 03.) számú Polgármesteri határozat 4/a. számú melléklete

A helyiségek és eszközök bérleti díjmentes használata joga megilleti:

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 256/2013. (IX.26.) sz. határozatával döntött a Kultúra Háza működésének megkezdéséhez szükséges döntések meghozataláról és az ingyenes használat jogáról.

- Az intézmény keretén belül működő szakkörök és klubok tagjait.
- Az abonyi, kulturális céllal létrejött civil szervezeteket, amelyek nem részesülnek rendszeres állami támogatásban és nem egyházhoz tartoznak.
- A jogosultságot mindenesetben igazolni kell.

Kultúra Háza

Díjköteles, jövedelemszerző esetekben az alábbi bruttó bérleti díjak érvényesek:

Termek	Alkalmoszerű		Rendszeres	
	1. pontban szereplők részére	Egyéb esetekben	1. pontban szereplők részére	Egyéb esetekben
	történő igénybevétel esetén			
Aula	5000 Ft/óra	10.000 Ft/óra	-----	-----
Színházterem	15.000 Ft/óra	40.000 Ft/óra	-----	-----
Kamaraterem	3.000 Ft/óra	4.000 Ft/óra	2.500 Ft/óra	3.500 Ft/óra
Szakköri helyiség	2.500 Ft/óra	3.000 Ft/óra	2.000 Ft/óra	2.500 Ft/óra
Pince helyiség	2.500 Ft/óra	3.000 Ft/óra	2.000 Ft/óra	2.500 Ft/óra
Könyvtár helyiség	2.500 Ft/óra	3.000 Ft/óra	2.000 Ft/óra	2.500 Ft/óra

A színházterem bérbevételekor nem abonyi telephelyű bérlő esetén hang és fénytechnika használata	5.000-5.000 Ft/óra
---	--------------------

149/2020. (XII. 03.) számú Polgármesteri határozat 5. számú melléklete

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, szántó és legelő területek éves haszonbérleti díját a 2021. január 01. napján hatályban lévő szerződések tekintetében minimálisan:

- **szántó** tekintetében bruttó **2,6,- Ft/m²/év**
- **legelő** művelési ágú területen a haszonbérleti díj mindenkor hatályos jogszabályban meghatározott **területalapú földtámogatás 50 %- a/év**

A fenti díjak nem tartoznak az Áfa törvény hatálya alá.

149/2020. (XII. 03.) számú Polgármester határozat 6. számú melléklete

Az Abony, 0163 helyrajzi számú „vásártér” megjelölésű ingatlan bérleti díját
- a 2021. évre-

11.120,- Ft + Áfa/nap összegben állapította meg.

Az Abony, belterület 2071. helyrajzi számú terület bérleti díja - a 2021. évre :

20.000,- Ft + ÁFA / nap.

149/2020. (XII. 03.) számú Polgármesteri határozat 7. számú melléklete

Üzlethelyiség							
	Cím:	Bérlő	m ²	Bérlet időtartama:	Bruttó havi bérleti díj:		
1	Abony, Nagykörösi út 3. - <i>Zöldséges</i>	Földi Gyula	46	2016.03.01.- 2021.02.28.	67.855,- Ft		
2	Abony, Vasút út 2. – <i>Vas műszaki kereskedés</i>	DIN Trade Kft. - Diós János	56	2016.03.01.- 2021.02.28.	87.432,- Ft		
3	Abony, Kossuth tér 3. - <i>Bank</i>	OTP Bank	111	határozatlan	297.900,- Ft		
4	Abony, Kossuth tér 3. – <i>Lakástextil. női-, férfi ruházat</i>	Ilmatext Kft.	45	2018.06.01.- 2023.05.31.	76.200,- Ft		
5	Abony, Kossuth tér 3. földszint 4. – <i>Ruházati bolt</i>	Pivon Imre Györgyné	19	2019.12.01. 2024.11.30.	36.195.- Ft		
6	Abony, Kossuth tér 3. földszint 3. - <i>Szolárium</i>	Petró Gábor	18	2020. 06. 01- 2022. 06. 30.	36.195.- Ft		
7	Abony, Vasút út 2. - <i>Dohánybolt</i>	Vida Sándor Mátyás	23	2013. 06.03- 2023. 06.02.	69.850,- Ft		
8	Abony, Kossuth tér 5-7. Piac Vásártér - Vásárcsarnok épületében található 8 db üzlethelyiség: P-02/1. (39,67 m ²) P-02/2. (30,78 m ²) P-02/3. (23,03 m ²) P-02/4. (15,51 m ²) P-03/1. (42,53 m ²)	<p>P-03/3-1. jelzésű 20 m² alapterületű üzlethelyiség bérbe adva 2015. 02. 02-től határozatlan időre bruttó 38.100,- Ft/hó bérleti díj ellenében.</p> <p>P-02/1, P-02/2, P-02/3. jelzésű összesen 93 m² üzlethelyiség bérbe adva 2020.02.10-től határozatlan időre összesen 139.500.- Ft/hó + ÁFA bérleti díj ellenében.</p>					

P-03/2. (41 m ²) P-03/3-1. (20,88 m ²) P-03/3-2. (20m ²) P-03/4. (39,91 m ²)	<p style="text-align: center;">P-03/1. jelzésű 42,53 m² üzlethelyiség bérbe adva 2020.03.11-től határozatlan időre 63.795.- Ft/hó + ÁFA bérleti díj ellenében.</p> <p style="text-align: center;">P-03/2. jelzésű 40.98 m² üzlethelyiség bérbe adva 2020.10.06-től határozatlan időre 61.470.- FT/hó + ÁFA bérleti díj ellenében.</p> <p style="text-align: center;">P-03/3-2. 20m² jelzésű üzlethelyiség bérbe adva 2020.05.08-től határozatlan időre 30.000.-Ft/hó +ÁFA bérleti díj ellenében.</p> <p style="text-align: center;">P-03/4. jelzésű 39,91 m² üzlethelyiség bérbe adva 2020.02.10-től határozatlan időre 59.865.-Ft/hó + ÁFA bérleti díj ellenében.</p>
---	--

Garázs					
	Cím	Bérlő	Bérlés időtartama	m ²	Bruttó havi bérleti díj
1.	Abony, Arany János út 2.	üres		13	2.529,- Ft
2.	Abony, Kossuth tér 2.	Krupincza Tamás	2023.10.31.-ig	18	8.200,- Ft
3.	Abony, Kossuth tér 2.	Árpás Tibor	2020.02.01-2025.01.31	19	3.840,- Ft
4.	Abony, Kossuth tér 2.	üres	felújítandó	18	
5.	Abony, Kossuth tér 2.	üres	felújítandó	19	
6.	Abony, Kossuth tér 2.	üres	felújítandó	19	
7.	Abony, Ady Endre utca 3899 hrsz (2 db garázs)	Abonyi Györgyné	2023.06.30.-ig	2*15	13.970,- Ft

Nem lakáscélú helyiségek					
	Cím	Bérlő	m ²	Bérlés időtartama	Bruttó havi bérleti díj
1.	Abony, Köztársaság	Segítő Szeretet	208	határozatlan	Térítésmentes

	utca 2.	Alapítvány			
2.	Abony, Szolnoki út 14-1.		115	szerződéskötés folyamatban	
3.	Abony, Báthory István utca 2.	Polgárőrség / Agrárkamara	37	2019. 01. 01-2020. 12.31.	Térítésmentes
4.	Abony, Vasút út 15.	DAKÖV Kft.	125	2019. 06.01-határozatlan	142.215,- Ft
5.	Abony, Kálvin János utca 9.	Innoven Kft.		2020.07.01-2022.06.30	368.281,- Ft
6.	Abony, Tószegi út 58/a				
7.	Abony, Vasút út 118.	Power Karate SE	277	2019. 01.01-2020. 12.31.	Térítésmentes
8.	Abony, Jókai Mór utca 9.	Strand Kisvendéglő		2001.06.07. – 2031.06.06.	30 évre megváltva
9.	Abony, Imre utca 4. sportpálya (293/2013.(XI. 28.) számú Képviselő-testületi határozat	Abonyi KID Football Club	4 2715	2019.01.01.-2021.12.31.-ig	átvállalt önkormányzati feladatok ellátásához évi 3,5 millió Ft támogatást biztosít az önkormányzat
10.	096/1 hrsz-ú bányató műv. águ, 11 ha 5981 m ² területű, önkormányzat tulajdonát képező külterületi föld, horgásztó	Abonyi Horgászegyesület	11 5981	1994. január 01-től - 2023. december 31-ig	ingyenes használat
11.	Abony, Arany János u. 2. orvosi rendelő	dr. Homoki Ildikó	83 m ²	2011. 01. 17.	ingyenes használat

A Varga István Városi Sportcsarnok bruttó bérleti díjai

2021. évi díjtétel	Ft/óra
Sportrendezvények teremdíja:	6.600,-
Egyéb (nem sport) rendezvények:	11.000,-
Mucsányi Tamás Műfüves pálya:	6.600,-
Emeleti tornaterem teremdíja	2.000,-

Az árak az Áfa-t tartalmazzák!

Megnevezés	2021. évi nettó díj
Díszterem, anyakönyvi eseményenként, illetve más célú igénybevétel esetén megkezdett 2 óránként	12.180,- Ft + Áfa