

## ÜGYMENETLEÍRÁS TELEPENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁSHOZ

Ügyintéző, hivatali elérhetőségük:

**Fábián Dezső** 53/360-135      [fabian.dezso@abony.hu](mailto:fabian.dezso@abony.hu)

Vonatkozó jogszabályok:

- 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelet a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályiról

- a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló 2009. évi LXXVI. törvény

Illetékesség: Abony város közigazgatási területe

Fizetendő illeték: \_\_\_\_\_ 3.000,- Ft

Módosítás illetéke: \_\_\_\_\_ 3.000,- Ft.

Fizetés módja: bélyegben leróva

Eljárási határidő:

30 munkanap, melybe nem tartozik bele a hiánypótlásra, tényállás tisztázására adott határidő, az eljárás felfüggesztésének időtartama, a hatóság működését legalább 1 teljes napra ellehetetlenítő üzemzavar.

Szakhatósági eljárásért fizetendő díjak, a fizetés módja

**PMKH Ceglédi Járási Népegészségügyi Intézet:** 19.400,- Ft.  
kérelemhez mellékelni kell a befizetést igazoló feladóvevényt

**KÖTI- KTVF** 23.000,-, Ft.  
kérelemhez mellékelni kell a befizetést igazoló dokumentumot

**Katasztrófavédelmi Igazgatóság Ceglédi Kirend.:** 13.000,-, Ft.  
kérelemhez mellékelni kell a befizetést igazoló dokumentumot

Az ipari tevékenységről vezetett nyilvántartás nyilvános, a jegyző a nyilvántartást közzéteszi, megtekinthető a [www.abony.hu](http://www.abony.hu) portálon.

## 1. KÉRELEM

A telepengedélyezési eljárás kérelemre indul. A jogszabály meghatározza a **telepengedély-köteles** és a **bejelentéshez kötött ipari tevékenységeket**. **Bejelentéshez kötött tevékenység** esetén az adott tevékenység **a szándék bejelentését követően végezhető, telepengedély-köteles tevékenység** csak **jogerős telepengedély birtokában**.

Bejelentéshez kötött - az egyébként telepengedély köteles- tevékenység akkor, ha a telephelyi ingatlan - külön jogszabály szerint meghatározott- ipari területen helyezkedik el, illetve akkor is, ha 6 hónapon belül ugyanazon rendeltetésre jogerős használatbavételi engedélyt adtak ki.

A kérelem nyomtatvány letölthető a [www.abony.hu](http://www.abony.hu) -ról.

Benyújtható postai úton, ügyfélfogadási időben személyesen, illetve meghatalmazott útján.

### A kérelemhez mellékelni kell:

- Vállalkozói igazolványt vagy Igazolás egyéni vállalkozó nyilvántartásáról
- Gazdasági társaságok esetében cégkivonatot, (végzést) és aláírási címpéldányt
- A telep használatának jogcímét igazoló dokumentumot (pl. bérleti szerződés, társtulajdonos, haszonélvező hozzájárulása)
- Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának befizetésének igazolását
- Képviseleti eljárás esetén eredeti írásbeli meghatalmazást

### Telepengedély-köteles tevékenység esetében a fentiekén túl:

- A hatályos ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázisból a telep helyrajzi száma szerinti térképmásolatát
- Környezetvédelmi tervfejezetet
- Amennyiben rendelkezésre áll, a telepre vonatkozó 6 hónapnál nem régebbi jogerős használatbavételi, vagy végleges fennmaradási engedélyt
- Érvényes korábbi telepengedélyt

## 2. ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁS

### Bejelentéshez kötött tevékenység esetében

2.1.1. Az építésügyi hatóság állásfoglalásának megkérése arra vonatkozóan, hogy a helyi építési szabályzat, szabályozási terv, meghatározott övezeti besorolás, illetőleg ezek hiányában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 18. §-ának (2) bekezdése szerint a kérelemben feltüntetett telepen az adott tevékenység végezhető-e.

2.1.2. A fenti bekezdésben meghatározott feltétel fennállásának vizsgálatát követően az ügyintéző a telepet haladéktalanul nyilvántartásba veszi és az interneten közzéteszi.

2.1.3. A nyilvántartásba vételről kézbesítés útján értesül a(z):

- Kérelmező
- Szakhatóságok

- a Pest Megyei Kormányhivatal Munkaügyi és Munkavédelmi Felügyelőség
- Ceglédi Rendőrkapitányság - Abonyi Rendőr Őrs

2.1.4. A szakhatóságok a jogszabályban meghatározott esetekben a telepen ellenőrzést folytathatnak le, melynek eredményéről tájékoztatják hivatalunkat.

### **Telepengedély-köteles tevékenység esetében**

2.2 Eljárás megindításáról szóló értesítés megküldése az ismert ügyfelek részére 8 napon belül

2.3 Ha a kérelem hiányosan került benyújtásra, az ügyintéző a pótolandó dokumentum megjelölésével, határidő tűzésével hiánypótlásra szólítja fel az ügyfelet 8 napon belül.

2.4 A telep és a telekhatár szomszédos ingatlanok tulajdoni lapját hivatalból beszerzi a hatóság.

2.5 Az építésügyi hatóság állásfoglalásának megkérése arra vonatkozóan, hogy a helyi építési szabályzat, szabályozási terv, meghatározott övezeti besorolás, illetőleg ezek hiányában az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 18. §-ának (2) bekezdése szerint a kérelemben feltüntetett telepen az adott tevékenység végezhető-e.

2.6 Az ügyintéző helyszíni szemlét tűz ki, melyről értesíti az alábbi szakhatóságokat:

- Pest Megyei Kormányhivatal Ceglédi Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézetet
- A Közép-Tisza vidéki Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséget,
- Jogszabályban meghatározott esetekben a tűzvédelmi szakhatóságként eljáró Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Ceglédi Kirendeltségét
- Jogszabályban meghatározott esetekben a Pest Megyei Kormányhivatal Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatóságot
- Ha a telep termőfölddel közvetlenül szomszédos földrészleten áll a Pest Megyei Kormányhivatal Növény-és Talajvédelmi Igazgatóságát
- Ha az engedélyezés tárgyául szolgáló ingatlan műemléki védelem alatt áll a Pest Megyei Kormányhivatal Kulturális Örökségvédelmi Irodáját

A helyszíni szemléről a szakhatóságok mellett értesítést kap:

- a kérelmező és
- a telep és a teleppel közvetlenül szomszédos (közös telekhatárú) ingatlanok tulajdonosai, ingatlan nyilvántartás szerinti használói.

A helyszíni szemléről szóló értesítés legalább a kitűzött időpont előtt 15 nappal kerül kiküldésre.

A szakhatóságok megállapításait jegyzőkönyvbe mondhatják. Hiánypótlás esetén - határidő kitűzése mellett – mind a kérelmezőt, mind az engedélyt kiadó hatóságot értesítik.

2.7 Az ügyintéző a telepengedély megadásával egyidejűleg a telepet nyilvántartásba veszi és az interneten közzéteszi.

2.8 Az engedélyt vagy a kérelem elutasításáról szóló határozatot az ügyintéző közli:

- a kérelmezővel,
- a telep és a közvetlenül szomszédos - a teleppel közös határvonalú, telekhatáru - ingatlanokkal rendelkező jogosultakkal,
- az eljárásban közreműködött szakhatóságokkal,
- a Pest Megyei Kormányhivatal Munkaügyi és Munkavédelmi Felügyelőséggel,
- Ceglédi Rendőrkapitányság Abonyi RendőrŐrsével
- A telep fekvése szerint illetékes jegyzővel

### **3. JOGUTÓDLÁS/ÜZEMELTETŐVÁLTÁS**

Az ipari tevékenység végzőjének személyében történő változás, jogutódlás esetén - amennyiben a tevékenység nem változik - a változást, jogutódlást, annak megfelelő igazolása mellett az új jogosult, illetve a jogutód köteles bejelenteni.

A kérelemhez mellékelni kell:

- A telep használatának jogcímét igazoló dokumentumot (pl. bérleti szerződés, tulajdonosi hozzájárulás)
- Közös tulajdon esetén a tulajdonostárs, haszonélvező hozzájárulását igazoló okiratot
- Nyilatkozatot üzemeltető váltásról, jogutódlásról
- Vállalkozói igazolványt vagy gazdasági társaságok esetében cégkivonatot/végzést és aláírási címpéldányt
- Képviselési eljárás esetén írásbeli meghatalmazást

A jegyző az adatváltozást a nyilvántartásba bejegyzi, valamint a korábban kiadott telepengedély bevonásával egyidejűleg, a módosított adatoknak megfelelő telepengedélyt ad ki.

### **4. EGYÉB**

A nyilvántartásban szereplő adatokban bekövetkezett változást haladéktalanul írásban be kell jelenteni.

A tevékenység megszüntetését az ipari tevékenység végzője köteles a megszűnést követően haladéktalanul bejelenteni és telepengedély-köteles tevékenység esetében a telepengedélyt leadni.

Tevékenységi kör módosítása esetén az engedélyezési eljárás az 1. és 2. pontokban meghatározottak szerint történik.

A bejelentés elmulasztása bírsággal sújtható, ami az adott szolgáltatási tevékenység bejelentésére előírt szolgáltatási díj húszszorosának megfelelő összeg, de legfeljebb 50.000 Ft, ismételt mulasztás esetén legfeljebb 75.000 Ft.

1. melléklet az 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelethez

**Bejelentés-köteles tevékenységek**

1. alsóruházat gyártása
2. acél tárolóeszköz gyártása
3. ágybetét gyártása
4. áramelosztó, -szabályozó készülék gyártása
5. bányászati, építőipari gép gyártása
6. bőr, szőrme kikészítése
7. bőrruházat gyártása
8. csap, szelep gyártása
9. csapágy, erőátviteli elem gyártása
10. csiszolótermék gyártása
11. csomagolás-
12. egészségügyi kerámia gyártása
13. egyéb beton-, gipsz-, cementtermék gyártása
14. egyéb bútor gyártása
15. egyéb elektronikus, villamos vezeték, kábel gyártása
16. egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
17. egyéb kerámiatermék gyártása
18. egyéb kötött, hurkolt ruházati termékek gyártása, kivéve a kézi kötésű, horgolású ruházati termékek gyártása
19. egyéb műanyagtermék gyártása
20. egyéb nem vas fém gyártása
21. egyéb papír-, kartontermék gyártása
22. egyéb ruházat, kiegészítők gyártása
23. egyéb szárazföldi személyszállítás vagy közúti áruszállítás, költöztetés alágazatba tartozó tevékenységek közül azon tevékenységek, amelyek esetében a tevékenységhez igénybe vett gépjárművet (gépjárműveket) külön jogszabály szerint telephelyen kell tárolni
24. egyéb textiláru gyártása m. n. s., kivéve a kéziszőttés-, necceltáru- és csipkekészítés, kézi hímzés
25. egyéb szivattyú, kompresszor gyártása
26. elektronikus orvosi berendezés gyártása
27. előre kevert beton gyártása
28. emelő-, anyagmozgató gép gyártása
29. evőeszköz gyártása
30. élelmiszer-, dohányipari gép gyártása
31. építési betontermék gyártása
32. építési gipsztermék gyártása
33. épületasztalos-ipari termék gyártása
34. falemezgyártás
35. felsóruházat gyártása (kivéve: munkaruházat)
36. fém épületelem gyártása
37. fémmegmunkálás
38. fémszerkezet gyártása
39. fémtartály gyártása
40. fűrészáru-gyártás
41. fűtőberendezés, kemence gyártása
42. gépi meghajtású hordozható kézi szerszámgép gyártása
43. gépjárműjavítás, -karbantartás
44. gépjármű-karosszéria, pótkocsi gyártása
45. gőzkazán gyártása
46. gumiabroncs újrafutóztatása, felújítása
47. hangszergyártás
48. háztartási kerámia gyártása
49. háztartási villamos készülék gyártása
50. háztartási, egészségügyi papírtermék gyártása
51. hidegen hajlított acéldom gyártása
52. hidegen hengerelt keskeny acélszalag gyártása
53. hidegen húzott acélhuzal gyártása
54. hidegen húzott acélrúd gyártása
55. hidraulikus, pneumatikus berendezés gyártása
56. kohászati gép gyártása
57. kötőelem, csavar gyártása
58. központi fűtési kazán, radiátor gyártása
59. közúti jármű, járműmotor alkatrészeinek gyártása
60. huzaltermék gyártása
61. illóolajgyártás
62. irodabútor gyártása
63. irodagép gyártása (kivéve: számítógép és perifériái)
64. irodai papíráru gyártása
65. járművillamossági, -elektronikai készülékek gyártása
66. játékgyártás
67. kerámiacsempe, -lap gyártása
68. kerámia szigetelő gyártása
69. kerékpár, mozgássérültkocsi gyártása
70. konfekcionált textiláru gyártása (kivéve: ruházat)
71. konyhabútorgyártás
72. kömegmunkálás
73. könnyűfém csomagolóeszköz gyártása
74. kötéláru gyártása
75. kötött, hurkolt harisnyafélék gyártása, kivéve a kézi kötésű, horgolású harisnyafélék gyártása
76. kötött, hurkolt kelme gyártása
77. lábbeligyártás
78. lakat-, zárgyártás
79. máshová nem sorolt egyéb általános rendeltetésű gép gyártása
80. máshová nem sorolt egyéb fémfeldolgozási termék gyártása
81. máshová nem sorolt egyéb jármű gyártása
82. máshová nem sorolt egyéb nemfém ásványi termék gyártása
83. máshová nem sorolt egyéb speciális gép gyártása
84. mezőgazdasági, erdészeti gép gyártása

- 85. motorkerékpár gyártása
- 86. motor, turbina gyártása (kivéve: légi, közúti jármű-motor)
- 87. munkaruházat gyártása
- 88. műanyag csomagolóeszköz gyártása
- 89. műanyag-, gumifeldolgozó gép gyártása
- 90. műszaki kerámia gyártása
- 91. műszaki textiláru gyártása
- 92. nem háztartási hűtő, légállapot-szabályozó gyártása
- 93. nem szőtt textília és termék gyártása (kivéve: ruházat)
- 94. nem villamos háztartási készülék gyártása
- 95. nyomdai tevékenység alágazatba tartozó tevékenységek
- 96. orvosi eszköz gyártása
- 97. papíripari gép gyártása
- 98. parkettagyártás
- 99. raktározás, tárolás (kivéve mezőgazdasági termények, mezőgazdasági vegyi termékek, műtrágya, nitrogénvegyület raktározása, tárolása)
- 100. síküveg továbbfeldolgozás
- 101. sportszergyártás, kivéve úszómedence gyártása
- 102. száloptikai kábel gyártása
- 103. számítógép, perifériás egység gyártása
- 104. szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatások közül a parkoló, parkolóhely, garázs üzemeltetése, kivéve a közút kezelője által üzemeltetett, közút területén vagy a közút területén kívüli közterületen létesített, illetőleg kijelölt várakozóhely
- 105. szerszámgyártás
- 106. szőnyeggyártás
- 107. szőrmecikk gyártása
- 108. tároló fatermék gyártása
- 109. testápolási cikk gyártása
- 110. textil-, ruházati, bőripari gép gyártása
- 111. táskafélék, szijazat gyártása
- 112. textilszálak fonása
- 113. textilszövés
- 114. textil, szőrme mosása, tisztítása
- 115. tűzálló termék gyártása
- 116. villamos motor, áramfejlesztő gyártása
- 117. villamos világítóeszköz gyártása
- 118. nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz szállítása

2. melléklet az 57/2013. (II. 27.) Korm.  
rendelethez

**Telepengedély-köteles tevékenységek**

1. acélsógyártás
2. alumínium gyártása, kivéve a timföld (alumínium-oxid) gyártása
3. dohánytermék gyártása
4. egyéb gumitermék gyártása
5. égetett agyag építőanyag gyártása
6. festék, bevonóanyag gyártása
7. fémalakítás, porkohászat
8. fémfelület-kezelés
9. fémöntés aláágzatba tartozó tevékenységek
10. gumiabroncs, gumitömlő gyártása
11. habarcsgyártás
12. kőolaj-feldolgozás
13. máshová nem sorolt egyéb vegyi termék gyártása
14. mezőgazdasági vegyi termék gyártása, raktározása, tárolás
15. mész-, gipszgyártás
16. műanyag építőanyag gyártása
17. műanyag lap, lemez, fólia, cső, profil gyártása
18. műtrágya, nitrogénvegyület gyártása, raktározása, tárolása
19. nemesfémgyártás
20. papír csomagolóeszköz gyártása
21. papírgyártás
22. ólom, cink, ón gyártása
23. ragasztószergyártás
24. rézgyártás
25. szálerősítésű cement gyártása
26. szintetikus kaucsuk alapanyag gyártása
27. tapétagyártás
28. tisztítószer gyártása
29. vas-, acél-, vasötvözet-alapanyag gyártása
30. vegyi szál gyártása
31. nem veszélyes hulladék hulladékgazdálkodási engedély köteles gyűjtése, hasznosítása, ártalmatlanítása
32. veszélyes hulladék hulladékgazdálkodási engedély köteles gyűjtése, hasznosítása, ártalmatlanítása

5. melléklet az 57/2013. (II. 27.) Korm. rendelethez

**Tűzvédelmi hatóság ellenőrzéséhez, illetve szakhatósági állásfoglalásához kötött tevékenységek**

**I. Szakhatósági állásfoglaláshoz kötött tevékenységek**

1. egyéb gumitermék gyártása
2. festék, bevonóanyag gyártása
3. gumiabroncs, gumitömlő gyártása, kivéve gumiabroncs újrafutózása, felújítása
4. kőolaj-feldolgozás
5. máshová nem sorolt egyéb vegyi termék gyártása
6. mezőgazdasági vegyi termék gyártása, raktározása, tárolása
7. műanyag építőanyag gyártása
8. műanyag lap, lemez, fólia, cső, profil gyártása
9. műtrágya, nitrogénvegyület gyártása, raktározása, tárolása
10. papírgyártás
11. ragasztószergyártás
12. tapétagyártás
13. tisztítószer gyártása
14. szintetikus kaucsuk alapanyag gyártása
15. vegyi szál gyártása

**II. Ellenőrzéshez kötött tevékenységek**

1. egyéb bútor gyártása
2. egyéb fa-, parafatermék, fonott áru gyártása
3. egyéb papír-, kartontermék gyártása
4. épületasztalos-ipari termék gyártása
5. falemezgyártás
6. fűrészárugyártás
7. gépjárműjavítás, karbantartás
8. gépjármű-karosszéria, pótkocsi gyártása
9. hangszergyártás
10. háztartási, egészségügyi papírtermék gyártása
11. közúti jármű, járműmotor alkatrészeinek gyártása
12. illóolajgyártás
13. irodabútor gyártása
14. irodai papíráru gyártása
15. játékgyártás
16. konfekcionált textiláru gyártása (kivéve: ruházat)
17. konyhabútorgyártás
18. kötött, hurkolt kelme gyártása
19. motorkerékpár gyártása
20. műanyag csomagolóeszköz gyártása

21. nyomdai tevékenység alágazatba tartozó tevékenységek

22. papír csomagolóeszköz gyártása
23. sportszergyártás, kivéve úszómedence gyártása
24. szőnyeggyártás
25. tároló fatermék gyártása
26. testápolási cikk gyártása
27. textilszálak fonása
28. textilszövés
29. textil, szőrme mosása, tisztítása