

P ÁLY ÁZATI FELH ÍV ÁS Vas út u. 2.

Szerkesztő, 2011. május 02. hétfő 14:06:27

P ÁLY ÁZATI FELH ÍV ÁS

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete (2740. Abony, Kossuth tér 1.) egyfordulós, nyilvános pályázati eljárás keretében meghirdeti az Önkormányzat tulajdonát képező Abony, Vasút út 2. szám alatti 86 m² alapterületű 2 szoba, 1 konyha, 1 előszoba, 1 kamra, 1 fürdőszoba helyiségekben álló komfortos lakás bérbeadását határozott időtartamra.

Bérleti időtartama: 5 év (A lakás ismételt bérbeadására nincs lehetőségek)

Szociális bérlet

Bérbeadás jogcíme: nem

Ft/hó

Bérleti díj: 41.710,-

Bérbeadás feltételei:

1. Lakás bérletére jogosult az az abonyi bejelentett lakóhellyel rendelkező, vagy életvitelszerűen Abonyban tartózkodó nagykorú személy, aki az Európai Gazdasági Térségről szerződésben részes állam állampolgára vagy állandó tartózkodásra jogosított személyi igazolvánnyal rendelkező bevándorolt, vagy a magyar hatóságok által menekülteként elismert személy.

2. Nem lehet lakás bérletre jogosult az a személy, akire a lakás bérleti jogának megpályáztatásának időpontjában az alábbi kizáró tényezők valamelyike fennáll:

az ország területén lakás tulajdonával, illetve önálló lakáségszolgáltatás minősül, használat szerint megosztott lakás résztulajdonával rendelkezik,

az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege (28.500,- Ft) 50-szeresét meghaladó értékű építési telek, vagy egyéb ingatlan tulajdonjogaival rendelkezik,

az ország területén önálló állami vagy más önkormányzati lakás bérletével rendelkezik,

az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összege 20-szorosa meghaladó értékű ingatlan vagyontulajdonjogaival rendelkezik

pályázatában, kérelmében lakáskörnyezetre, szociális, vagyoni és jogvédelmi

viszonyaira vonatkozóan olyan valótlán adatokat közöl, amely számára jogosulatlanul kedvezőbb elbírás áttesz lehet, vagy é, jogcím nélküli használat.

A fenti kizáró tényezőket az együttes öltözék személyek vonatkozásában is vizsgálni és alkalmazni kell.

3. Pályázni a pályázati adatlap és az egyébszükséges dokumentumok benyújtásával lehet. A pályázati adatlapát vehetjük ügyfélfogadási időben 2011. május 20-ig a Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési Osztályán, vagy letölthetjük az Abony Város hivatalos honlapjáról (www.abony.hu).

A pályázó a pályázati adatlap kitöltésével nyilatkozik:

- jogvédelmi, ingatlan-vagyoni viszonyairól, valamint családi állapotáról
- a vele együtt öltözék személyek ingatlan-vagyoni viszonyairól
- a lakás lakbérének egy összegig megfizetésére vonatkozó összegről, amelynek minimum 3 hónapra és egy összegig lakbérnek kell lennie
- a bérbeadás feltételeinek elfogadásáról

A pályázatra benyújtott jelentkezési lapon, illetve a kérelemben szereplő adatok valódiságát a Hivatal jogosult ellenőrizni. Az ellenőrzés és a munkáltató, és az igazolókat kiállító szervezet megkeresésével, helyszíni adategyeztetéssel, illetve a pályázó (kérelemző) meghallgatásával történhet.

4. Több lakás egyidejű pályáztatása esetén egy pályázó több lakásra is nyújthat be külön-külön jelentkezési lapot úgy, hogy a megpályázott lakások sorrendjét mindegyik jelentkezési lapon feltünteti. A pályázaton - a megjelölt sorrend figyelembevételével - a pályázó egy lakás bérletét nyerheti el, a többi lakás vonatkozásában a pályázata elutasításra kerül.

5. Házastársak, élettársak lakásbérbeadására kiírt pályázatra jelentkezési lapot, illetve kérelmet kizárólag együttesen nyújthatnak be.

6. A pályázatot az nyeri, aki a lakás havi lakbérének egy összegig megfizetésére a legmagasabb ajánlatot teszi

A pályázat elbírálása: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jelentkezési lapok benyújtásának határidejét követően 30 napon belül dönt.

A pályázat elbírálása az Abony Város Önkormányzat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről 17/2007. (IV.26.) sz. rendelete alapján történik.

Eredmény ismertetése: A Képviselő-testület döntéséről a Hivatal levélben értesíti a pályázókat a döntéstől számított 8 napon belül.

A bérleti szerzők és megkötésének feltétele, hogy a bérlet a pályázatában vállalt

egy összeg q befizet és ét teljes ít és ét igazolja.

A d önt ésre jogosult a b érl Qjel öltnek nem sorolt p ály áz ók p ály ázat át elutas ítja. Az elutas ít ásr ól a Hivatal a p ály áz ókat ír ásban értes íti.

P ály ázat (jelentkez ési lap) beny újt ás ának hat árideje, m ódja: 2011. m ájus 20- án 12 ór áig z árt bor ít ékban, egy p éld ányban kell beny újtani.

A p ály ázat beny újt ás ának helye: Abony V áros Polg ármesteri Hivatal, Telep ül ésfejleszt ési Oszt ály, Abony, Kossuth t ér 1.

A hi ány p ótl ási hat árid Q: be érkez ést Ql sz ám ított 5 nap

A lak ás megtekinthet Q:

2011. m ájus 3- án 9-12 óra k öz ött

2011. m ájus 5- én 13-15 óra k öz ött illetve

2011. m ájus 12- én 9-11 óra és 14-15 óra k öz ött

el Qre egyeztetett id Qpontban.

Jelentkezni a Polg ármesteri Hivatal Telep ül ésfejleszt ési Oszt ály án lehet. (Tel: 53/360-832)

B Qvebb felvil ágos ít ás az aj ánlát beny újt ás ának hely én vagy az 53/360-832 telefonsz ámon kaphat ó.

P ály ázati adatlap

Abony V áros Önkorm ányzat

K épvisel Q-test ülete