

P ály ázati felh ív ás Kossuth t ér 4. I/4.

Szerkeszt Q, 2011 m ájus 02 h étf Q - 16:06:15

P ÁLY ÁZATI FELH ÍV ÁS

Abony V áros Önkorm ányzat K épvisel Q-test ülete (2740. Abony, Kossuth t ér 1.) egyfordul ós, ny ílt p ály ázati elj ár ás keret ében meghirdeti az Önkorm ányzat tulajdon át k épez Q Abony, Kossuth t ér 4. I./4. sz ám alatti 54 m2 alapter ület q 2 szoba, 1 konyha, 1 el Qszoba, 1 f ürd Qszoba helyis égekb Ql áll ó komfortos lak ás b érbead ás át hat ározott id Qtartamra. B érlet id Qtartama: 5 év (A lak ás ism ételt b érbe ad ás ára nincs lehet Qs ég!)

B érbead ás jogc íme: nem szoci ális

b érlak ás

B érlet i d íj:26.919,- Ft/h ó

B érbead ás felt ételei:

1. Lak ás b érlet ére jogosult az az abonyi bejelentett lak óhellyel rendelkező, vagy életvitelszer qen Abonyban tart ózkod ó nagykor ú szem ély, aki az Eur ópai Gazdas ági T érs égr Ql sz ól ó szerz Qd ésben r észes állam állampolg ára vagy álland ó tart ózkod ásr a jogos ít ó szem élyi igazolv ánnal rendelkező Q bev ándorolt, vagy a magyar hat ós ágak által menek ültk ént elismert szem ély.
2. Nem lehet lak ás b érl Qje az a szem ély, akire a lak ás b érlet i jog ának megp ály áz ása id Qpontj ában az al ábbi kiz ár ó t ényez Qk valamelyike fenn áll:
 1. az orsz ág ter ület én lak ás tulajdon ával, illetve ön áll ó lak ásegys égnek min Qs ül Q, haszn álat szerint megosztott lak ás r észtulajdon ával rendelkezik,
 2. az öregs égi nyugd íj mindenkori legkisebb összeg ének (28.500,- Ft) 50-szeres ét meghalad ó ért ék q ép ít ési telek, vagy egy éb ingatlan tulajdonjog ával rendelkezik,
 3. az orsz ág ter ület én ön áll ó állami vagy m ás önkorm ányzati lak ás b érlet ével rendelkezik,
 4. az öregs égi nyugd íj mindenkori legkisebb összeg ének 20-szoros át meghalad ó ért ék q ing ó vagyon tulajdonjogjog ával rendelkezik
 5. p ály ázat ában, k érelm ében lak ásk ör ülm ényekre, szoci ális, vagyoni és j övedelmi viszonyaira vonatkoz óan olyan val ótlan adatokat k öz öl, amely sz ám ára jogosulatlanul kedvez Qbb elb ír ás át tesz lehet Qv é,
 6. jogc ím n élk üli haszn ál ó.

A fenti kizáró tényezők az egy ütközött öző személynél vonatkozásában is vizsgálni és alkalmazni kell.

3. Pályázni a pályázati adatlap és az egyébszükséges dokumentumok benyújtásával lehet. A pályázati adatlap átvehető ügyfélfogadási időben 2011. május 20-ig a Polgármesteri Hivatal Telephelyébe fejlesztési Osztályán, vagy letölthető az Abony Város hivatalos honlapjáról (www.abony.hu).

A pályázó a pályázati adatlap kitöltésével nyilatkozik:

- jogvédelmi, ingatlan-vagyoni viszonyairól, valamint családi állapotáról
- a vele együttöltöző személynél ingatlan-vagyoni viszonyairól
- a lakás lakbérének egy összegig megfizetésére vonatkozó összegről, amelynek minimum 3 hónapra és egy összegig lakbérnek kell lennie
- a bérbeadás feltételeinek elfogadásáról

A pályázatra benyújtott jelentkezési lapon, illetve a kérelemben szereplő adatok valósággát a Hivatal jogosult ellenőrizni. Az ellenőrzés és a munkáltató, és az igazolókat kiállító szervezet megkeresésével, helyszíni adategyeztetéssel, illetve a pályázó (kérelmező) meghallgatásával történhet.

4. Több lakás egyidejű pályáztatása esetén egy pályázó több lakásra is nyújthat be külön-külön jelentkezési lapot úgy, hogy a megpályázott lakások sorrendjét mindegyik jelentkezési lapon feltünteti. A pályázaton - a megjelölt sorrend figyelembevételével - a pályázó egy lakás bérletét nyerheti el, a többi lakás vonatkozásában a pályázata elutasításra kerül.

5. Háztársak, élettársak lakásbérbeadására kiírt pályázatra jelentkezési lapot, illetve kérelmet kizárólag együttesen nyújthatnak be.

6. A pályázatot az nyeri, aki a lakás havi lakbérének egy összegig megfizetésére a legmagasabb ajánlatot teszi

A pályázat elbírálása: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jelentkezési lapok benyújtásának határidejét követően 30 napon belül dönt.

A pályázat elbírálása az Abony Város Önkormányzat az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről 17/2007. (IV.26.) sz. rendelete alapján történik.

Eredmény ismertetése: A Képviselő-testület dönt és érkező a Hivatal levélben értesíti a pályázókat a döntéstől számított 8 napon belül.

A bérleti szerződés megkötésének feltétele, hogy a bérlet a pályázatában vállalt egy összegig befizetését teljesítő és ezt igazolja.

A döntésre jogosult a bérlet kijelöltnek nem sorolt pályázók pályázatát elutasítja. Az elutasításról a Hivatal a pályázókat írásban értesíti.

Pályázat (jelentkezési lap) benyújtásának határideje, módja: 2011. május 20-án 12 óráig
zárta borítékban, egy példányban kell benyújtani.

A pályázat benyújtásának helye: Abony Város Polgármesteri Hivatal, Településszerkezeti
Osztály, Abony, Kossuth tér 1.

A hiánypótlási határidő: beérkezéstől számított 5 nap

A lakás megtekinthető: 2011. május 3-án 9-12 óra között
2011. május 5-én 13-15 óra között illetve
2011. május 12-én 9-11 óra és 14-15 óra között
előre egyeztetett időpontban.

Jelentkezni a Polgármesteri Hivatal Településszerkezeti Osztályán lehet. (Tel: 53/360-832)

Bővebb felvilágosítás az ajánlat benyújtásának helyén vagy az 53/360-832 telefonszámon
kapható.

Pályázati adatlap

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testület