

NYILVÁNOS KÖZZÉTÉTELES LICIT KIÍRÁS

INGATLANRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

Az ingatlan adatai:

	Címe	Helyrajzi szám	Megnevezés	Alapterület	Komfort fokozat	Helységek
1.	2740 Abony, Kossuth tér 2. épület 3. emelet 2. ajtó	6/A/9	kivett lakás	56 m ²	komfortos	2 lakószoba, előszoba, konyha, kamra, fürdőszoba, wc, erkély
	2740 Abony, Kossuth tér 2. épület 3. emelet 2. ajtó lakáshoz tartozó tároló		egyéb helység	3,69 m ²		

Vagyonynyilvántartás szerinti besorolás: **forgalomképes üzleti vagyon**

LICITELJÁRÁSRA VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK:

Hivatalos nyelve: Magyar

A licit eljárás típusa: egyfordulós

A licitlépcső mértéke: 50.000,- Ft

Elbírálás szempontjai:

Nyertes: az önkormányzat szempontjából a legelőnyösebb árajánlatok közül a legmagasabb árajánlatot adó.

Az ajánlati kötöttség a licit eljárás lefolytatásától számított 60 nap.

A licit eljárás eredményéről a pályázók az írásbeli értesítést kapnak.

Elbírálásra jogosult: Abony Város Önkormányzat Vagyongazdálkodási Liciteljárási Szabályzatában foglalt személyek

A PÁLYÁZÓT TERHELŐ KÖTELEZETTSÉGEK:

Az ajánlattevők ajánlataikat zártan, cégjelzés nélküli borítékban, minden oldalon eredeti aláírással, 1 példányban nyújthatják be az ajánlatok beadására nyitva álló határidőben és helyen, az adott pályázatra utaló jelzéssel személyesen vagy meghatalmazottjuk útján.

Az ajánlattevő meghatalmazottja köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát.

A licitre benyújtott ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes és jogilag kötelező nyilatkozatát:

- ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy milyen célra kívánja hasznosítani az ingatlant
- **a vételár nettó összegére vonatkozóan alternatív ajánlat nem tehető.**

Ajánlatot tenni csak **250.000,- Ft. összegű ajánlati biztosíték** megfizetésével lehet. Az ajánlati biztosítékot az ERSTE Bank Hungary Zrt. pénzügyintézetnél vezetett, 11993609-06147486-10000104 számú költségvetési elszámolási számlája javára kell megfizetni.

A licit eljárás során eredetiben csatolni kell:

Az ajánlati biztosíték befizetésének igazolását – a licit kiírásban, felhívásban – meghatározott egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat, melléleteket.

A pályázó köteles:

- aláírási címpéldányt, cégbírósági bejegyzés 30 napnál nem régebbi igazolását, egyéni vállalkozó esetén vállalkozói igazolvány meglétét, magánszemély esetén személyazonosságának igazolására vonatkozó iratokat csatolni.
- a licitfelhívásban és licitkiírásban szereplő feltételek tudomásulvételére vonatkozóan nyilatkozni
- az ingatlan tervezett hasznosítására vonatkozó nyilatkozatát csatolni.

Hiánypótlás:

- A pályázat hiányosságának észlelése esetén a pályázó felszólítást kap 3 munkanapos határidő tűzésével a hiányosságok pótlására.
- Amennyiben a pályázó nem pótolta a hiányosságokat, vagy azoknak nem a hiánypótlási felhívásban meghatározott módon tett eleget a megjelölt határidőben, a pályázatot érvénytelennek kell tekinteni.
- *A hiánypótlás nem vonatkozhat az elbírálás szempontjaira, az azvételár-ajánlatra.*

Az ajánlattevő ajánlatához az ajánlat benyújtásától a nyertessel való szerződéskötésig, illetve az eljárás eredménytelenné nyilvánításáig kötve van.

A licit eljárás Abony Város Önkormányzat Vagyongazdálkodási Liciteljárási Szabályzata előírásai alapján történik, az ajánlat benyújtásával az ajánlattevő a Szabályzat rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el. A Szabályzat megtekinthető az ajánlat benyújtásának helyén.

A licit felhívásban, kiírásban közölt feltételek nem teljesítése, vagy nem megfelelő teljesítése, valamint az ajánlattevőnek a licit tisztaságához fűződő, vagy a többi pályázó érdekeit súlyosan sértő cselekménye a pályázat érvénytelenségét vonja maga után.

**Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testület**