



Polgármesterétől

2740 Abony
Kossuth tér 1.

Tel.: 06-53-360-832

Az előterjesztés készítésében közreműködött:

Településfejlesztési Osztály

Az előterjesztést megtárgyalja:

Pénzügyi Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2011. január 27-i ülésére

Abony Város Önkormányzat tulajdonát képező az Innoven Kft. üzemeltetésében lévő konyha bérleti díjának emelésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Abony Város Önkormányzat 2010. január 1-től- 2020. június 30-ig terjedő időszakra az Innoven Közétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság részére bérbe adta az önkormányzat tulajdonában lévő két konyhát (2740 Abony, Kálvin út 9. szám és 2740 Abony, Tószegi út 58/a szám) és a Központi étkezőt (2740 Abony, Kálvin út 9.) 250.000,- Ft + ÁFA/hó bérleti díj ellenében.

A szerződés 7.1 pontja szerint a bérleti díjat a megrendelő évente egy alkalommal (szerződés fordulóval) megvizsgálja és legfeljebb a KSH által közzétett infláció mértékével, döntéstől függően megváltoztathatja.

A KSH adatai szerint 2011-re az infláció várható mértéke 3,5 %, melynek megfelelően a táblázat 2011. január 01-től 2011. december 31-ig, 3,5 %-ban tartalmaz javaslatot az Innoven Közétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság részére bérbe adott helyiségek bérleti díjának emelésére.

2010. január 1-től fizetett havi bérleti díj		2011. február 1-től fizetett havi bérleti díj 3,5 %-os emelés esetén	
nettó	250.000,- Ft + 25% Áfa	nettó	258.750,- Ft + 25 % Áfa
bruttó	312.500,- Ft	bruttó	323.438,- Ft

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását, és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

...../2011. (I. 27.) számú Képviselő-testületi határozata

Abony Város Önkormányzat tulajdonát képező az Innoven Kft. üzemeltetésében lévő konyha bérleti díjának emelésére

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80.§ (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve Abony Város vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól szóló 13/2007. (IV.12.) sz. rendeletben foglaltakat, az alábbi határozatot hozza.

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Innoven Közétkeztetési Korlátolt Felelősségű Társaság részére bérbe adott, az önkormányzat tulajdonában lévő két konyha (2740 Abony, Kálvin út 9. szám és 2740 Abony, Tószegi út 58/a szám) és Központi étkező (2740 Abony, Kálvin út 9.) bérleti díját 2011. február 01 napjától nettó 258.750,- Ft + ÁFA/hó, azaz bruttó 323.438,- Ft /hó összegben határozza meg.

2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Értesül: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Dr. Németh Mónika jegyző

Polgármesteri Hivatal osztályvezetői

Településfejlesztési Osztály

Innoven Kft.

Abony, 2011. január 10.

**Romhányiné Dr. Balogh Edit sk.
polgármester**