



Polgármesterétől
H-2740 Abony
Kossuth tér 1.

Telefon/fax: (53) 360-010

Előterjesztés előkészítésében részt vett:

Településfejlesztési Osztály

Az előterjesztés megtárgyalja:

Pénzügyi Bizottság

Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság

ELŐTERJESZTÉS

Képviselő-testület 2012. április 26-i ülésére

Abony Város Önkormányzat és az ABOKOM Nonprofit Kft. között kötött keretszerződés módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Abony Város Önkormányzata és az ABOKOM Nonprofit Kft. között 2008. március 12-én keretszerződés jött létre a 90/2008. (II.28.) sz. Képviselő-testületi határozattal jóváhagyva. A keretszerződés legutóbb a 152/2011. (VII. 14.) számú Képviselő-testületi határozattal lett módosítva az alábbi feladatok ellátására:

- a) Települési szilárd hulladék kezelése
- b) Települési folyékony hulladék begyűjtése és leürítő helyre történő elszállítása
- c) Hulladékgyűjtő szigetek üzemeltetése
- d) Víziközmű üzemeltetése, használata
- e) Köztisztaság és közterület fenntartási feladatok ellátása
- f)
- g) Téli hómunkák és síkosság elleni védekezés
- h) Városi strandfürdő működtetése
- i)
- j) Helyi közutak fenntartása

I.pont A jelenleg érvényben lévő keretszerződés nem tartalmazza a Salgóházi tábor működtetését, mely korábban a szerződés II. 2. i) pontját képezte. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 118/2012 (IV.12.) sz határozatával döntött arról, hogy a salgóházi tábor üzemeltetését 2012. évtől ismét az ABOKOM Kft végzi.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (1) A képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyona a nemzeti vagyontól szóló törvény rendelkezései szerint az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódva vagyongazdálkodási jogot létesíthet. Vagyongazdálkodási jog önkormányzati lakóépületre és vegyes rendeltetésű épületre, társasházban lévő önkormányzati lakásra és nem lakás céljára szolgáló helyiségre kizárólag a helyi önkormányzat 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel, vagy annak 100%-os tulajdonában álló gazdálkodó szervezettel létesíthető, és kizárólag általuk gyakorolható. A vagyongazdálkodási szerződésnek a gazdálkodó szervezet

tulajdonosi szerkezetében történő tulajdonos változás miatti megszűnésének esetére a nemzeti vagyonról szóló törvényben meghatározottak az irányadók.

Ezen okból az előterjesztés részét képezi az ABOKOM-mal kötendő megállapodás a Salgóházi tábor működtetésére vonatkozólag, amely a határozat 1. sz. mellékleteként került megszövegezésre és a keretszerződés 9. sz. mellékletét fogja képezni.

2.pont Abony Város igazgatási területén jelenleg nem megoldott a közterületen elpusztult állati tetemek elszállítása. A jelenleg hatályos Abony Város Önkormányzat és az ABOKOM Nonprofit Kft. között kötött keretszerződés II. 2. e). pontjának 5. sz. mellékletében foglalt Köztisztaság és közterület fenntartási feladatok ellátásának feladatáról szóló szerződésben az szerepel, hogy A Szolgáltató az állati hullák elhelyezésére az Abony, Körösetéltleni út 089-2 hrsz. alatti Szennyvíztisztító telepen elhelyezett 2 db, egyenként 550l űrtartalmú gyűjtő konténert biztosít. Azonban a tetemek összeszedése és elszállítás nem szerepel benne. Ebből az okból a szerződés ezen pontjának módosítása szükséges.

Így az ABOKOM Nonprofit Kft-nek, mint szolgáltatónak feladatkörébe fel kell venni, hogy a közterületen található elpusztult állati tetemeket bejelentésre, terület járás során köteles azok összegyűjtésére, elszállítására és tárolására, valamint az erre alkalmas járművek, eszközök, személyek biztosítására, az *„állati hulladékok kezelésének és a hasznosításukkal készült termékek forgalomba hozatalának állat-egészségügyi szabályairól szóló 71/2003. (VI. 27.) FVM rendelet”* alapján.

A korábbi, de még hatályban lévő helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény II. fejezet 8. § (1) bekezdésében foglaltak szerint „a települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében különösen: a településfejlesztés, a településrendezés, az épített és természeti környezet védelme, a lakásgazdálkodás, a vízrendezés és vízvezetés, csatornázás, köztemető fenntartása, a helyi közutak és közterületek fenntartása, a helyi közutakon, a helyi önkormányzat tulajdonában álló közforgalom előtt el nem zárt magánutakon, valamint a tereken, parkokban és egyéb közterületeken közúti járművel történő várakozás (parkolás) biztosítása, helyi tömegközlekedés, a köztisztaság és településtisztaság biztosítása

A hulladékok azonosítása kezelésük során az Európai Hulladék Katalógusban (EWC) hozzájuk rendelt kódszámok alapján történik. A hulladékok jegyzékét és az EWC kódokat a 16/2001. (VII. 18.) KöM rendelet tartalmazza.

Az állati eredetű hulladékok a 02 02-es csoportba tartoznak. Ezen okból a keretszerződés II. 2. e). pontjában foglalt Köztisztaság és közterület fenntartási feladatok ellátása 5. sz. mellékletének 6. sz. függelék 1.6. Állategészségügyi szolgáltatás 2. pontja, amely szerint *„Felek megállapodnak abban, hogy a konténerek ürítése ellentételeként az ATEV Zrt. által kiszámlázott összeget a mindenkori költségvetésben betervezésre kerülő összeg erejéig a tételes elszámolást követően (a közterületen elhullott és beszállított állattetemek függvényében) az Önkormányzat felé tovább számlázza”*.

” az alábbiakban módosul:

Felek megállapodnak abban, hogy a konténerek ürítése ellentételeként az ATEV Zrt. által kiszámlázott összeget a mindenkori költségvetésben betervezésre kerülő

összeg erejéig a tételes elszámolást követően (a közterületen elhullott és beszállított állattetemek függvényében) az Önkormányzat felé tovább számlázza. A közterületen talált állati hullákat lakossági és/vagy Hivatali bejelentés esetén az ABOKOM Nonprofit Kft szállítja ki és helyezi el a fent megjelölt, Abony, Körösetétleni út 089-2 hrsz. alatt található gyűjtőkonténerekbe.

A fentiekben leírtak alapján a 90/2008. (II.28.) sz számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott és többször módosított Abony Város Önkormányzat és ABOKOM Nonprofit Kft között létrejött keretszerződés az II. 2. és II.3. pontja alábbi i) pontokkal és a hozzá tartozó melléklettel egészül ki, illetve a II. 2. e). pont 5. sz. mellékletének 6. sz. függelék 1.6. Állategészségügyi szolgáltatás 2. pontja módosul a fentebb leírtakra.

II.2. i) Salgóhányai tábor működtetése

II.3.i) A II. 2. i) pontban meghatározott feladat ellátásával kapcsolatos részletszabályokat a jelen szerződés 9. sz. melléklete tartalmazza.

Tisztelt Képviselő-testület!,

Kérem az előterjesztés megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

.../2012. (IV. 26) számú Képviselő-testületi határozat

Abony Város Önkormányzat és az ABOKOM Nonprofit Kft. között kötött keretszerződés módosításáról

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

1. Abony Város Önkormányzata és az ABOKOM Nonprofit Kft között 2008. március 12 – én létrejött 90/2008. (II.28.) sz. számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott többször módosított Keretszerződésének II. 2. pontja ”Salgóhányai tábor működtetése” i) bekezdéssel továbbá a II.3. i) pontja „A II. 2. i) pontban meghatározott feladat ellátásával kapcsolatos részletszabályokat a jelen szerződés 9. sz. melléklete tartalmazza.” ponttal, valamint ezen 9. sz. melléklettel egészül ki.
2. Abony Város Önkormányzata és az ABOKOM Nonprofit Kft között 2008. március 12 – én létrejött 90/2008. (II.28.) sz. számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott többször módosított Keretszerződésének Köztisztasági és közterület fenntartási feladatok ellátásához tartozó II. 3. e). pont 5. sz. mellékletének 6. sz. függelék 1.6. Állategészségügyi szolgáltatás 2. pontja az alábbiakban módosul:

„Felek megállapodnak abban, hogy a konténerek ürítése ellentételeként az ATEV Zrt. által kiszámlázott összeget a mindenkori költségvetésben betervezésre kerülő összeg erejéig a tételes elszámolást követően (a közterületen elhullott és beszállított állattetemek függvényében) az Önkormányzat felé tovább számlázza.

A közterületen talált állati hullákat lakossági és/vagy Hivatali bejelentés esetén az ABOKOM Nonprofit Kft szállítja ki és helyezi el a fent megjelölt, Abony, Kőröstetétleni út 089-2 hrsz. alatt található gyűjtőkonténerekbe.”

3. Abony Város Önkormányzata és az ABOKOM Nonprofit Kft között 2008. március 12 – én létrejött 90/2008. (II.28.) sz. számú Képviselő-testületi határozattal elfogadott többször módosított Keretszerződésének és annak mellékleteit képező szerződések, megállapodások módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

4. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Romhányiné dr. Balogh Edit polgármestert a határozat mellékletét képező megbízási szerződések aláírására.

Határidő: 2012.május 11.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit

Végrehajtásban közreműködik:

Településfejlesztési osztály

A határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Parti Mihály alpolgármester

dr. Balogh Pál jegyző

dr. Vörös Mária aljegyző

Valamennyi osztályvezető

ABOKOM Nonprofit Kft

Abony, 2012. április 12.

**Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.
polgármester**

KERETSZERZŐDÉS

5. számú módosítása

amely létrejött egyrészről:

Abony Város Önkormányzat (továbbiakban Önkormányzat)

Székhely: 2740 Abony, Kossuth tér 1.

Képviseli: Romhányiné dr. Balogh Edit

Adószám: 15390709-2-13

Bankszámlaszám: 11993609-06147489-10000104

másrészről:

ABOKOM Nonprofit Kft. (továbbiakban Szolgáltató)

Székhely: 2740 Abony, Kossuth tér 1.

Képviseli: Gáspár Csaba ügyvezető

Adószáma: 20244075-2-13

Bankszámlaszáma: 10103551-56722300-01000004

együttes említésük esetén Szerződő Felek között a mai napon alábbi feltételekkel:

Abony Város Önkormányzat és ABOKOM Nonprofit Kft. között 2008. március 12. napján kelt Keretszerződést Felek az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) II. 2. pontját a Felek kiegészítik az alábbi „i” ponttal

Salgóházyi tábor működtetése

- 2.) II. 3. pontja kiegészül „i” ponttal, az alábbi tartalommal

A II.2. i) pontban meghatározott feladat ellátásával kapcsolatos részletszabályokat a jelen szerződés 9. sz. melléklete tartalmazza.

- 3.) II. 3. e) pont 5. sz. mellékletének 6. sz. függelék 1.6. Állategészségügyi szolgáltatás 2. pontja, módosul az alábbi tartalomra:

Felek megállapodnak abban, hogy a konténerek ürítése ellentételeként az ATEV Zrt. által kiszámlázott összeget a mindenkor költésigvetésben betervezésre kerülő összeg erejéig a tételes elszámolást követően (a közterületen elhullott és beszállított állattetemek függvényében) az Önkormányzat felé tovább számlázza.

A közterületen talált állati hullákat lakossági és/vagy Hivatali bejelentés esetén az ABOKOM Nonprofit Kft szállítja ki és helyezi el a fent megjelölt, Abony, Kőröstimetlenni út 089-2 hrsz. alatt található gyűjtőkonténerekbe.

- 4.) A Szerződő Felek a jelen szerződés kölcsönös elolvasása után, jognyilatkozat tételére jogosult képviselőjük útján, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 5 példányban jóváhagyólag aláírják, melyből mindkét felet 3-3 példány illeti meg.
- 5.) Jelen szerződést Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2012. (IV.26.) sz. határozatával hagyta jóvá.

Abony, 2012.

.....
Abony Város Önkormányzata nevében
Romhányiné Dr. Balogh Edit
polgármester

.....
ABOKOM Nonprofit Kft nevében
Gáspár Csaba
ügyvezető

.../2012. (IV.26.) sz. Képviselő-testületi határozat 1. sz. melléklete

SZOLGÁLTATÓI SZERZŐDÉS

Salgóhányai Ifjúsági tábor működtetésére

Mely létrejött egyrészről **Abony Város Önkormányzata** (2740 Abony Kossuth tér 1.) képviselő: **Romhányiné dr Balogh Edit polgármester**, a továbbiakban: Önkormányzat, másrészről az **ABOKOM Nonprofit Kft**, (2740 Abony Kossuth tér 1.) képviseli **Gáspár Csaba ügyvezető**, a továbbiakban: Szolgáltató együtt felek között az alulírott helyen és időben **Salgóhányai tábor működtetésére**, az alábbi tartalommal:

1. Szolgáltató feladata az Önkormányzat tulajdonában lévő Salgóhánya, 12190 hrsz-ú „beépítetlen terület”, valamint a 12191 hrsz-ú „úttörőtábor” (továbbiakban Tábor) művelési ágú ingatlanok, valamint a 12191 hrsz-ú ingatlanon található felépítmények és létesítmények működtetése.
2. Önkormányzat működtetésére átadja, Szolgáltató működtetésre átveszi az 1. pontban részletezett ingatlant, 2012. napjától 10 évre, 2022. napjáig.
3. Az Önkormányzat a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanok és a hozzá tartozó felépítményeket, berendezéseket megtekintett és ismert állapotban adja át Szolgáltatónak, aki köteles állapotukat megővni, és a berendezéseket rendeltetésszerűen használni. Felek az átadott vagyontárgyakról 2012..... napján leltárt készítettek, amely a jelen szerződés mellékletét képezi, és amelyet a felek aláírásukkal hagytak jóvá és hitelesítettek.
4. Szolgáltató kijelenti, hogy a Tábor üzemeltetésére megfelelő képesítésű szakemberrel rendelkezik. Szolgáltató köteles Tábor elengedhetetlen részét képező berendezéseket, műszaki berendezéseket szakszerűen működtetni, azokat karbantartani, állagmegővő munkát biztosítani, előírászerűen üzemeltetni, a közegészségügyi és az

Állami Népegészségügyi- és Tisztiorvosi Szolgálat (továbbiakban: ÁNTSZ) hatósági előírásait betartani; valamint a tábor belső rendjét, tisztaságát fenntartani.

5. Szolgáltató köteles a hatályos jogszabályok, valamint az esetlegesen az ÁNTSZ által meghatározandó további előírások betartására.
6. Szolgáltató köteles az működtetésbe vett területeket a jelenlegi állapotuknak megfelelően szinten tartani. Szolgáltató köteles az épületet, felépítmények karbantartására, festésére és mázolására, a zöld területek rendbetételére, karbantartására.
7. A Tábor nyitvatartási ideje a jogerős engedélyben foglaltaknak megfelelően alakul.
8. Szolgáltató köteles a Tábor nyitva tartása idején a működtetés összes feltételét biztosítani.
9. Amennyiben az üzemszerű működés érdekében halaszthatatlanul szükségessé válik berendezés vagy eszköz cseréje, pótlása azt az Szolgáltató haladéktalanul írásban bejelenti az Önkormányzatnak, amely lehetőség szerint szintén haladéktalanul gondoskodik a cseréről, illetve a pótlásról. Felek rögzítik, hogy a Szolgáltató az állagmegóváshoz szükséges javítások elvégzésére köteles.
10. Szolgáltató a tábor működtetése kapcsán felmerülő bevételekkel és költségekkel a táborzárást követő hónap 15. napjáig Önkormányzat felé elszámol. A bevételekkel nem fedezett költségeket az Önkormányzat számla ellenében átutalással a számla átvételét követő 15 napon belül egyenlíti ki. A Szolgáltató folyamatosan tájékoztatja az Önkormányzatot az éves költségvetésben a Tábor fenntartásra jóváhagyott összeg felhasználásáról és folyamatosan figyelemmel kíséri a bevételek és az Önkormányzat költségvetésében jóváhagyott összeg viszonyát, és haladéktalanul jelzi, ha a Táborzárást megelőzően a költségek a költségvetésben jóváhagyott összeget megközelítik. Ebben az esetben a Tábor további működtetéséről az Önkormányzat dönt.
11. Szolgáltató köteles a Tábor működtetése körében a jó gazda gondosságával eljárni.
12. Az ingatlanra és felépítményeire az Önkormányzat köt vagyonbiztosítást. A berendezések, felszerelések, eszközök vagyonvédelme az Szolgáltató feladata. Szolgáltató köteles felelősségbiztosítást kötni a Tábor használóinak baleseteire, egészségkárosodásra.
13. Az Szolgáltató kötelezi magát arra, hogy a Tábor nyitvatartási idején kívül a Tábor területén olyan tevékenységet, ami zavarja a környék nyugalma, csöndjét, továbbá ellentétes a mindenkor hatályos zajrendeletben foglaltakkal – nem folytat, és másoknak sem teszi lehetővé.
14. E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

A felek a jelen szerződést kölcsönös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 5 egyező példányban jóváhagyólag írják alá.

Jelen szerződést Abony város Önkormányzat Képviselő-testülete/2012.(IV.26.) sz. határozatával hagyta jóvá.

Abony, 2012.

Abony Város Önkormányzata képviselőjében
Romhányiné dr. Balogh Edit
polgármester

ABOKOM Nonprofit Kft képviselőjében
Gáspár Csaba
ügyvezető

.../2012. (IV.26.) sz. Képviselő-testületi határozat 2. sz. melléklete

5.sz. melléklet

Megbízási Szerződés

Mely létrejött egyrészről **Abony Város Önkormányzata** (2740 Abony, Kossuth tér 1.) - képviselőjében: **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester**, mint Önkormányzat (továbbiakban : Önkormányzat), másrészről az **ABOKOM Nonprofit Kft.** – képviselőjében: **Gáspár Csaba ügyvezető** (2740 Abony, Vasút út 15.), mint **Szolgáltató** (továbbiakban: Szolgáltató)

együtt felek között, alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

- 1.) Önkormányzat megbízza, Szolgáltató elvállalja Abony Város **köztisztasági és közterület fenntartási feladatainak** elvégzését az alábbiak szerint:
 - 1.1 Külterületi dűlőutak karbantartása (1. sz. függelék)
 - 1.2 Város kezelésében lévő utak karbantartása (2. sz. függelék)
 - 1.3 Vásár és piac tartás (3. sz. függelék)
 - 1.4
 - 1.5
 - 1.6 Állategészségügyi szolgáltatás (6. sz. függelék)
 - 1.7
 - 1.8 Belvízelvezetés, bel- és esővízgyűjtő és elvezető árok üzemeltetése, karbantartása (8. sz. függelék)
 - 1.9. Köztisztasági, közterület-fenntartási és parkfenntartási munkák irányítása (10. sz. függelék)

Önkormányzat köztisztasági és közterület fenntartási feladatok tekintetében forintot biztosít éves szinten a parkfenntartási munkák irányítására

A munkálatok pontos menetrendjét, többlet megrendelést a Romhányiné dr. Balogh Edit polgármesterrel egyeztetett módon hajtja végre a Szolgáltató.

- 2.) Önkormányzat megbízza a Szolgáltatót jelen szerződés 1.1 - 1.3 pontban foglalt feladatainak ellátásával a 1.- 3. sz. függelékben részletezettek szerint. Felek a díjakat évente évente felülvizsgálják és folyó év december 31-ig a következő évi díjat meghatározzák. Amennyiben a felek másként nem rendelkeznek, a következő évi díjakkal kapcsolatban az MNB által elfogadott inflációs értékek az irányadóak.
- 3.) Az 1.4 -1.6 pontban meghatározott feladatok elvégzése és elszámolása e melléklet 4.- 6. sz. függelékben meghatározottak szerint történik.
- 4.) Az 1.8 pontban meghatározott feladatok elvégzése az Önkormányzat által biztosított keretösszeg erejéig külön megrendelésre történik.
- 5.) A Szolgáltató nyilatkozik, hogy az 1.) pontban elvégzendő munkálatokhoz rendelkezik megfelelő munkagépekkel (9. sz. függelék). Szolgáltató vállalja, hogy az elvégzett munkálatokat lehetőségeinek legjobb kihasználásával végzi el. Az elvégzett munkák feletti szakmai irányítást a Szolgáltató gyakorolja.

A munka elvégzésének, illetve a számlák igazolását a Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési Osztályának osztályvezetője végzi havonta.

- 5.) A munka elvégzésének, illetve a számlák igazolását a Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési Osztályának osztályvezetője végzi havonta.
- 6.) Szolgáltató a leigazolt felmérési napló alapján a tárgyhót követő hó 15. napjáig számlát bocsát ki Önkormányzat részére, melyet Önkormányzat megfizet.
- 7.) Szerződő felek képviselői:

Önkormányzat részéről: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Szolgáltató részéről: Gáspár Csaba ügyvezető

A felek a megállapodást kölcsönös elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 5 egyező példányban jóváhagyólag írják alá.

Jelen megállapodást Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete /2012. (IV.26.)
számú határozatával hagyta jóvá.

Abony, 2012.

.....
Önkormányzat
Romhányiné dr. Balogh Edit
Polgármester

.....
Szolgáltató
Gáspár Csaba
ügyvezető

1.6.Állategészségügyi szolgáltatás

1. A Szolgáltató az állati hullák elhelyezésére az Abony, Köröstetétleni út 089-2 hrsz. alatti Szennyvíztisztító telepen elhelyezett 2 db, egyenként 550l űrtartalmú gyűjtő konténert biztosít.
2. Felek megállapodnak abban, hogy a konténerek ürítése ellentételeként az ATEV Zrt. által kiszámlázott összeget a mindenkori költségvetésben betervezésre kerülő összeg erejéig a tételes elszámolást követően (a közterületen elhullott és beszállított állattetemek függvényében) az Önkormányzat felé tovább számlázza.
A közterületen talált állati hullákat lakossági és/vagy Hivatali bejelentés esetén az ABOKOM Nonprofit Kft szállítja ki és helyezi el a fent megjelölt, Abony, Köröstetétleni út 089-2 hrsz. alatt található gyűjtőkonténerekbe.
3. Az elszámolás alapbizonylata az ATEV Zrt. által a Szolgáltató felé kiállított számla másolati példánya. A Szolgáltató a tárgyhót követő hónap 15. napjáig ennek ellenértékeként számlát bocsát ki Önkormányzat részére, melyet az számla ellenében, 15 napon belül megfizet.
4. Az Önkormányzat Szolgáltatónak a feladatellátás fejlesztésére további 1.000.000,- Ft-ot biztosít 2012. évre.