

A beszámoló készítésében közreműködött:

Abonyi Városfejlesztő Kft.

A beszámolót megtárgyalja:

Oktatási, Sport és Kulturális Bizottság

Pénzügyi Bizottság

Ügyrendi és Közbiztonsági Bizottság

B E S Z Á M O L Ó

**a Képviselő-testület 2013. március 28-ai ülésére
Az Abonyi Városfejlesztő Kft. 2013. I. negyedéves munkájáról**

Az alábbi beszámoló célja, hogy Abony Város Önkormányzata, mint az Abonyi Városfejlesztő Kft. tulajdonosa megismerje a Városfejlesztő Kft. 2013. I. negyedévben végzett szakmai tevékenységét. Az Abonyi Városfejlesztő Kft. a „Lehetőségeink Fő Tere – Abony Város integrált településközpont fejlesztése” KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosítószámú projekt menedzsmenti feladatainak ellátása során folyamatos beszámolási, kapcsolattartási és monitoring tevékenységet végez. Végrehajtja továbbá azokat a feladatokat, és biztosítja azokat a szolgáltatásokat, amelyek az integrált településközpont fejlesztés megvalósításához szükségesek és Abony Város Önkormányzata, mint tulajdonos a hatáskörébe rendel.

Az előterjesztés melléklete tartalmazza az Abonyi Városfejlesztő Kft. 2013. I. negyedévben végzett tevékenységéről szóló beszámolót.

Abony, 2013. március 14.

Jánosi László
ügyvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a beszámoló megvitatását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**...../2013. (III.28.) számú Képviselő-testületi határozat
az Abonyi Városfejlesztő Kft. 2013. I. negyedéves tevékenységéről szóló beszámoló
elfogadásáról**

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testület az Abonyi Városfejlesztő Kft.
2013. I. negyedéves tevékenységéről szóló beszámolót megismerte, és elfogadja.

Határidő:

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásában közreműködik:

Abonyi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság

Határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Parti Mihály alpolgármester

Dr. Balogh Pál jegyző

Valamennyi Osztályvezető

Abonyi Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaság

Abony, 2013. március 14.

Romhányiné dr. Balogh Edit s. k.
polgármester

Beszámoló az Abonyi Városfejlesztő Kft. 2013. I. negyedévében végzett tevékenységéről

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Jegyző Úr!

Tisztelt Képviselő-testületi Tagok!

A vezetői programomban rögzített koncepciónak megfelelően, szakmai beszámolók készítésével szeretném Önöket tájékoztatni, a KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számú projekt előmeneteléről, az alábbiak szerint:

- részt veszünk és – a projekt dokumentálási kötelezettségeinek és a pénzügyi elszámolhatósági elvárásainak teljesülésére vonatkozóan - szakmai- pénzügyi menedzsment tevékenységet végzünk a Kossuth tér rehabilitációs, a Községi Ház és Zeneiskola és a Piaccsarnok és fedett piactér kivitelezési tevékenységében.
- a Művelődési Ház és Zeneiskola kivitelezési tevékenységének aktuális állapotára vonatkozó nyomonkövetési Gant diagramot (2013. március 28.), mellékelteként csatoljuk a beszámolóhoz.
- 2013. február 19.-én egyeztetést kezdeményeztünk, a Kossuth tér környezetrendezése projekt lezárásához szükséges feltételek tisztázása érdekében. A Művelődési Ház és Zeneiskola kivitelezését végző ZÁÉV Zrt., 2013. március 11.-én munkaterületet biztosított, a Vértess-Út Kft.-nek, a Kossuth téri parkolók befejezéséhez, a Művelődési Ház körüli járda és térburkolat elkészítéséhez, valamint a Kálmán utcai útburkolat helyreállítási munkáinak elvégzéséhez. Vértess-Út kft. képviselőjének nyilatkozata alapján, a hátralévő munkákat, szerződéses kötelezettségének megfelelően 2013. március 31.-ig teljesíteni tudja.
- a 2012. november 15.-én, benyújtott Önerő támogatási kérelmünket pozitívan bírálták el. A kifizetési igénylésekhez kapcsolódóan igénybe vehető önerő-támogatás maximális összege 69.206.715.- Ft. A támogatás összegének igénybevétele érdekében nyújtottuk be, a 3. sz. kifizetési kérelmünket 168.612.807.- Ft nettó számlaértékben (116.244.138.- Ft. támogatási és 52.368.669.- Ft. önerő elszámolási igényléssel). A kifizetési kérelmünket 2013. március 07.-én jóváhagyták.
- A 2. sz. Projekt Előrehaladási Jelentésünket, a Közreműködő Szervezet 2013. február 21.-ei dátummal elfogadta.
- A Piaccsarnok és fedett piactér kivitelezésére vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárása alapján – az NFÜ Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály által, 2013. január 24.-én kiállított szabályossági tanúsítvány birtokában – 2013. február 04.-én került sor szerződéskötésre, a Bau - Vertikál Kft.-vel (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 76.).

Szerződéses adatok:

- vállalkozási díj: 257.200.000.- Ft. + 69.444.000.- Ft. Áfa, összesen 326.644.000.- Ft.
 - o támogatott műszaki tartalom: 219.261.000.- Ft. + Áfa,
 - o nem támogatott műszaki tartalom: 37.939.000.- Ft. + Áfa
- teljesítési határidő: szerződéskötéstől számított 5 hónap (2013. július 05.)
- késedelmi kötbér mértéke: 2.000.000.- Ft./nap
- meghiúsulási kötbér mértéke: 46.296.000.- Ft.
- Jótállási időtartam: 60 hónap
- Jótállási biztosíték: 7.716.000.- Ft.

A kivitelező, a munkaterület átadás- átvételi eljárást követően megkezdte a közműfeltárásokat és az érintett területen lévő épületek bontását. A cölöpalapozási munkákkal elkészültek, jelenleg a monolit vasbeton gerendarács építését végzi a kivitelező.

Az aktuális állapotra vonatkozó nyomon-követési Gant diagramot (2013. március 28.), mellékletként csatoljuk a beszámolóhoz.

- A Piacsarnok és fedett piactér kivitelezési munkálataira műszaki ellenőri feladatok ellátása tárgyú közbeszerzési eljárással kapcsolatban elindított szabálytalansági eljárást, a Pro Régió Kft. 2013. február 13.-án lezárta, az alábbi tartalommal:

„9-10. tényállási elemre vonatkozóan

- „az ajánlatkérő, a Kbt. 122.§.(8) bekezdésébe ütközően nem biztosította a verseny megvalósulását azzal, hogy olyan ajánlattevőket hívott fel ajánlattételre, akikről a közbeszerzési eljárás megindításakor is ellenőrizhette az alkalmasságuk fenn nem állását, valamint
- a felelősségbiztosítás alkalmassági követelmény feltételeinek vizsgálata alapján nem állapítható meg egyértelműen a nyertes ajánlattevő felelősségbiztosításának káreseményre vonatkozó limit összege, ezáltal az ajánlatkérő elmulasztotta alkalmazni a Kbt. 67.§. rendelkezéseit.

Fentiek alapján, a 9-10 sz. tényállási elemek vonatkozásában szabálytalanság történt.

A Közreműködő Szervezet, a Rendelet 90.§. (3) bekezdésének a) pontja, valamint a TSZ. mellékletét képező ÁSZF 9.3. pontja alapján, a szabálytalanság jogkövetkezményeként az alábbiakat rendeli el:

A Kedvezményezett és a Csíky és Társa Kkt. által november 06.-án megkötött megbízási szerződés 4. pontja szerinti megbízási díj 25%-a a projekt keretében nem elszámolható. A TSZ. 14. sz. mellékletében megadott Piacsarnok és fedett piactér építése – 4.1. Műszaki ellenőr költsége, költségvetési sorra beállított elszámolható költség 825.500.- Ft. -al, a támogatás összege pedig ennek megfelelően 247.650.- Ft. -al csökken. Így a projekt elszámolható összköltsége 1.500.945.340.- Ft-ra, a támogatás összege pedig 921.498.237.- Ft-ra módosul.

Egyéb intézkedésként az alábbiakat rendeli el:

A Kedvezményezett és a KÁR-MENTOR Bt. által 2012. szeptember 30.-án megkötött megbízási szerződés 3.1. pontja szerinti megbízási díj, a projekt keretében nem elszámolható, a Kedvezményezett a szerződés alapján kiállított számlát nem nyújthatja be a Közreműködő Szervezethez. A TSZ. 14. sz. mellékletében megadott Piacsarnok és fedett piactér építése – 1.3. Közbeszerzési költségek, költségvetési sorra beállított elszámolható költség nem csökken, azonban a Kedvezményezett az érintett költségvetési sorra, illetve sorról további költséget nem csoportosíthat át.”

A 4.1. Műszaki ellenőr soron rendelkezésre álló összeg:	3.238.000.- Ft. nettó
A Csíky Kkt.-vel kötött Megbízási szerződés összege:	2.600.000.- Ft. nettó
Jogkövetkezményből adódó költségelvonás:	825.000.- Ft., nettó
Realizált költségelvonás:	187.000.- Ft. nettó

A műszaki ellenőrzésre megkötött szerződés továbbra is hatályban maradt.

A KÁR-MENTOR Bt. nem nyújtotta be, a műszaki ellenőrzés közbeszerzési eljárásának végrehajtására vonatkozó számláját.

Kedvezményezett tudomásul vette a szabálytalansági eljárást lezáró döntést.

1. sz. melléklet: KÁR-MENTOR Bt. szakmai állásfoglalása az eljárással kapcsolatban.

A projekt elszámolható összköltségének változásából adódóan szerződésmódosítási eljárás van jelenleg folyamatban.

- folyamatos menedzsment tevékenységgel közreműködünk, az I. Főtér Fesztivál programjainak megvalósításában. A benyújtott elszámolások alapján teljesítettük kifizetési kötelezettségeinket. A programelemek realizált pénzügyi adatairól készült táblázatot 2. sz. mellékletként csatoljuk, a beszámolóhoz.
- a Művelődési ház és Zeneiskola belsőépítészeti és színpadtechnikai eszközeinek beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás során, 2013. február 21.-én kaptuk meg a KFF. minőségellenőrzési tanúsítványát. Az ajánlati felhívás 2013. február 25.-én jelent meg a 23/2013 számú Közbeszerzési Értesítőben, 2731/2013 iktatószámon. A hirdetmény legfontosabb paraméterei:

- a beszerzés becsült értéke: 55.536.000.- Ft. nettó,
- ajánlattételi határidő: 2013. április 08.
- szerződéskötés tervezett időpontja: 2013. május 14.
- megvalósítás időtartama: 44 nap
- késedelmi kötbér: I. rész tekintetében: minimum 100.000 Ft/nap
II. rész tekintetében: minimum 80.000 Ft/nap
- meghiúsulási kötbér: mértéke a szerződés nettó értékének 25%-a,
- jótelljesítési biztosíték összege: a nettó szerződéses ár 5%-a,
- jótállás: valamennyi részre vonatkozóan minimum 12 hónap

Egyeztetve, a közbeszerzési tanácsadóval, a mai napig 4 ajánlattevő vállotta ki az Ajánlati dokumentációt.

- a képviselő-testület döntésének megfelelően lebonyolítottuk, a „Lehetőségeink Fő Tere” sikerünk akciója – közvetett támogatás Mini projekt II. ütemére vonatkozó előkészítő feladatokat.

A pályázatok elbírálását követően (a Képviselő- testület felhatalmazása alapján, a Pénzügyi bizottság 2013. január 17.-ei ülésén), 2013. február 01.-én került sor, a nyertes pályázókkal történő szerződéskötésre.

Az IVF-1.2 jelű - helyi civil és egyéb társadalmi szervezetek részére kiírásra került pályázat elbírálása alapján 15 db Támogatási Szerződés került megkötésre, 16.918.855.- Ft. (bruttó) összegben. Az uniós támogatási intenzitás 85%, önkormányzati támogatás 15%.

A támogatott mini projektek megvalósításának befejezési határideje 2013. június 07.-e. A rendezvények tervezett időpontjaira vonatkozó táblázat, a beszámoló 3. sz. mellékleteként kerül csatolásra.

- A Pro Régióval történt egyeztetés alapján - a különböző projektelemeznél jelentkező maradványérték felhasználása érdekében – előzetes véleményezés céljából, koncepcionális tanulmányt készítettünk, az alábbi kiegészítő műszaki tartalommal történő bővítésre vonatkozóan:

- Művelődési Ház:

- a pince légtechnikai és fűtési rendszerének kialakítása,
- a nézőtér széksoros berendezése esetén, az utolsó 3 sor mobil pódiumokkal történő kiemelése, mely biztosítani tudja a használati érték növekedését,

- Főtéri szobrok rekonstrukciója:

- az I. világháborús emlékmű rekonstrukciója,
- az Abonyi Lajos szobor rekonstrukciója,

- Köztéri útbaigazító és információs táblák elhelyezése,

A Művelődési Háza vonatkozóan, Horváth Zoltán építészmérnök úr és kollégái készítettek tanulmányterveket és költségbecslést.

A főtéri szobrok rekonstrukciójára vonatkozóan - a Pest Megyei Kormányhivatal, Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal ajánlása alapján restaurátor bevonására van szükség a tevékenységek végzésére.

Az Abonyi Lajos szobor rekonstrukciójára Pogány Gábor Benő szobrászművészt, az I. világháborús szobor renoválására Hering Zoltán szobrászrestaurátort kértük fel ajánlattételre.

Az információs oszlopok (6 db) elhelyezésére vonatkozóan állásfoglalást kértünk a Magyar Közút Pest Megyei Igazgatóságától. Elképzeléseinket támogatja, a szakhatóság, de megvalósítás esetén közútkezelői hozzájárulásra vonatkozó kérelem benyújtását írja elő.

A fentiekben rögzített kiegészítő műszaki tartalmak tervezett/áránálattal alátámasztott/becsült bekerülési költsége 10.933.402.- Ft. + Áfa.

Pozitív visszacsatolás esetében, tervezési feladatok végzésével (kiviteli tervdokumentáció a légtechnika és fűtési rendszer kialakítására) lehet az alátámasztó dokumentumokat összeállítani, melynek jóváhagyását követően kezdeményezhetjük, a Támogatási Szerződés módosítását. A koncepcionális tanulmányt, előzetes véleményezésre 2013. március 06.-án továbbítottuk, a KSZ. részére.

- 2013. február 26.-án Polgármester Asszonnyal személyes egyeztetésen vettünk részt, a Pro Régió Ügynökségnél, melynek során tájékoztatást nyújtottunk, a projekt fizikai megvalósításának állapotáról. A Közreműködő Szervezet felhívta a figyelmünket arra, hogy a tervezett elszámolási ütemhez képest lehetőség van gyakoribb kifizetési kérelmek beküldésére (akár egyetlen, nagyobb értékű számla alapján is lehet kifizetési kérelmet benyújtani). Az elhangzottak alapján felülvizsgáltuk, a kivitelezésre vonatkozó Vállalkozási Szerződésekben rögzített rész-számlák benyújtási időpontjait és értékét. A rögzített paraméterek alapján, 2013. április végéig 3 kifizetési kérelmet kívánunk benyújtani (ZÁÉV Zrt. - 2. rész-számla, Vértesszőlő Kft. – végszámla, Bau-Venikál Kft. – 1. rész-számla és ZÁÉV Zrt. - 3. rész-számla) 327.196.211.- Ft. elszámolási összegben.
- Előkészítési szakaszban van – a Tájékoztatás és nyilvánosság biztosításának indikátoraként rögzített - Városrehabilitációs tevékenységet bemutató „ABONY, a megújuló város” kiadvány készítésére vonatkozó tevékenységünk. A beszerzési szabályzatunk alapján, ajánlatkérőket küldtünk ki fotó-dokumentáció készítésére és kiadvány-szerkesztési feladatok elvégzésére vonatkozóan.
- 2013. február 15.-től, 2013. augusztus 15. közötti időintervallumban, Palotai Sándor úr - megbízásos jogviszonyban – közreműködik, a projekt Egyéb szakmai indikátorainak (13 db), az Esélyegyenlőség indikátorainak (15 db) és a Fenntarthatóság indikátorainak (23 db) teljesítéséhez szükséges nyomkövetési, adatgyűjtési és rögzítési, valamint legitimációs kötelezettségekre vonatkozó feladatok végrehajtásában.
- 2013. március 01.-től, a Leader Kft. végzi, az Abonyi Városfejlesztő Kft. honlapjának üzemeltetési (honlap tartalom rendszeres frissítése, adatok feltöltése, karbantartás, képfeltöltés, szövegszerkesztés) feladatait.
- 2013. február 25.-től, 30 napon belül benyújtandó számlák esetében újra igényelhető az Önerő támogatás. A 2. sz. önerő-támogatási kérelmünket 2013. március 13.-án nyújtottuk be.
- képviselő- testület és a média képviselői részére, 2013. április 26.-án, helyszíni bejárást szervezünk, a Művelődési Ház és Zeneiskola, valamint a Piacsarkok és fedett piactér építési helyszínekre,
- összeállítottuk, a Művelődési Ház eszközbeszerzéséhez kapcsolódó informatikai eszközök (1.575.000.- Ft. + Áfa tervezett költséggel), valamint a „Soft” projektem keretében beszerezhető (4.200.000.- Ft. + Áfa rendelkezésre álló költséggel) informatikai eszközök és irodabútorok műszaki specifikációját. A beszerzéseket központosított közbeszerzési eljárásrendben kívánjuk végrehajtani. A vonatkozó jogszabályi kötelezettségek teljesítése érdekében folyamatosan egyeztetünk, a közbeszerzési tanácsadóval.

- az Abonyi Városfejlesztő Kft. 2013. április 01.-től, a Polgármesteri Hivatal I. emeletén, a Településfejlesztési Osztály melletti irodákban folytatja tevékenységét. A költözéssel kapcsolatos operatív feladatokat megszerveztük. Az Alapító Okiratunk módosítását, jogi tanácsadónk közreműködésével kezdeményeztük.
- a projekt befejező szakaszára vonatkozó feladatokra (2013. március 01. és 2013. július 15. közötti időintervallum) ütemtervet készítettünk, melyet 4. sz. mellékletként csatolunk, a beszámolóhoz.
- a projektzárásig és az azt követő elszámolási határidőig (2013. augusztus 15.) rögzített pénzügyi feladatokat felmérve, egyeztetést kezdeményeztem Kaló Zsoltné pénzügyi vezetőnkkel, annak érdekében, hogy a 2013. február 28.-án lejáró Megbízási Szerződését úgy hosszabbítsuk meg, hogy nagyobb intenzitással vegyen részt az operatív munkában. A kolléganő főállású munkahelyén olyan terhelt, hogy nem tudja vállalni, a nagyobb gyakoriságúra tervezett helyszíni közreműködést. A kialakult helyzetre tekintettel, a Széchenyi Programiroda képviselőjétől ajánlásokat kértem, a megfelelő kompetenciákkal és szakmai gyakorlattal rendelkező pénzügyi tanácsadók személyére vonatkozóan. A kapott információk alapján személyes egyeztetést kezdeményeztem, az Elycon Kft. (képviseli Hégely Péter ügyvezető) és az SMENTOR Kft. (képviseli Dénes Mariann ügyvezető) szakembereivel, a hátralévő feladatok tisztázása és az Abonyi Városfejlesztő Kft. által megfogalmazott elvárások rögzítése érdekében. A két cégvezetőtől ajánlatot kértem, a 2013. március 18.-tól, 2013. augusztus 15.-ig terjedő időszakra, pénzügyi menedzsment feladatok ellátására, tanácsadói napi díj meghatározásával. Ajánlattételi határidő 2013. március 14. délután 16.00. óra.

Abony, 2013. március 14.

Tisztelettel:

Jánosi László
ügyvezető

Tájékoztató, a KEOP-2012-5.5.0. energetikai pályázattal kapcsolatban

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Jegyző Úr!

Tisztelt Képviselő-testületi Tagok!

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 315/2012 (X.25.) határozata értelmében, az Abonyi Városfejlesztő Kft. hajtja végre, a KEOP-2012-5.5.0. azonosító számú épületenergetikai pályázat benyújtásával kapcsolatos bonyolítói feladatokat. Az elmúlt időszakban végzett tevékenységünket/pályázatot érintő információkat, az alábbiak szerint rögzitem:

A többször módosított pályázati útmutató alapján nem kellett regisztrációs kötelezettséget teljesíteni.

A pályázat - többször módosított - beadási időpontját 2013. február 11.-ben határozta meg az Energia Központ.

Az energetikai tanúsítványokon kívül, műszaki tervdokumentációkkal kellett alátámasztani, a pályázati dokumentációt, ezért az Abonyi Városfejlesztő Kft. megbízta Krupinca Tibor építésztervező urat a Polgármesteri Hivatal épületének, padlás hőszigeteléséhez szükséges tervdokumentáció elkészítésével. A tervdokumentációt – az elvárt műszaki tartalomnak megfelelően - tervező elkészítette, melyet a pályázati részére továbbítottunk.

Az Energetikai Veszteségfeltáró Vizsgálatok elkészítését megrendeltük a XEBRA Kft.-től. Az elkészült energetikai tanúsítványok paramétereire alapján lehetőség nyílt a projektelemek tervezett bekerülési költségeinek rögzítésére, ezáltal az önkormányzati önrész meghatározására. A képviselő-testület 2013. január 31.-ei ülésén határozott a pályázati önrész mértékéről és biztosításáról.

A pályázati feladatokat az EUbility Group Kft.-t (1138 Budapest, Úszódaru u. 1. Ü-10.) végezte el. A pályázati dokumentáció összeállításával 2013. február 10.-én (vasárnap) végzett a pályázati, ezért a pályázat aláírására aznap délután nyílt lehetőség. Köszönet Polgármester Asszonynak és Jegyző úrnak, hogy hétvégén, Budapesten aláírták a pályázati dokumentációt.

A pályázati 2011. február 11.-én 09 óra 01 perckor leadta a dokumentációt, az NKEK Nonprofit Kft.-nek (melléklet átadás-átvételi elismervény).

Az NFÜ., 2013. február 11.-ei hatállyal felfüggesztette a pályázatot.

A 2013. február 20.-án kaptuk meg az NKEK Nonprofit Kft. pályázati elutasító levelét, az alábbi tartalommal:
„a pályázat nem felel meg a Pályázati felhívás E. Kiválasztási kritériumok fejezetének I.1. Befogadási kritériumok pontjában található feltételeknek, ezért a pályázatot elutasítjuk.

Indoklás: Nem került csatolásra az Energetikai veszteségfeltáró vizsgálatok összefoglalója Auditor által aláírt szkennelt dokumentuma pdf. formátumban, épületenként külön-külön elvégezve.”

Melléklet elutasító levél

A pályázati tőrtént konzultációt követően, az NFÜ Jogi Főosztályához, 2013. február 21.-én Kifogást nyújtottunk be, a sérelmezett eljárási cselekmény ellen (melléklet_kifogás benyújtása)

Az NFÜ Jogi Főosztályától még nem kaptunk visszajelzést, a kifogásunkkal kapcsolatban.

Abony, 2013. március 14.

Tisztelettel:

Jánosi László
ügyvezető



Kár-Mentor Szolgáltató és Kereskedelmi Bt.
5000 Szolnok, Arany János u. 20. * e-mail: karmmentor@brokerroyal.hu
Telefon: 56/426-226 * Fax: 56/513-395
cégjegyzék sz.: cg. 16-06-007332 * adószám: 20889047-3-16

Abony Város Önkormányzata

Abony

Kossuth tér 1.

2740

Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester Asszony részére

Tárgy: észrevétel a 12/121 számú szabálytalansági eljárás határozatában foglaltakról

Tisztelt Polgármester Asszony!

Engedje meg, hogy a Pro-Régió 12/121 számú szabálytalansági határozatában foglaltakkal kapcsolatban az alábbi észrevételt tegyem:

A Pro-Régió szabálytalansági eljárást indított, mely során észrevételezett 10 tényállást. Ezek megválaszolását követően a 9. illetve 10. pontban megfogalmazott problémákkal kapcsolatban a Közbeszerzési Döntőbizottságnál jogorvoslati eljárást indított. A végső elmarasztaló határozatát a Döntőbizottság e két pontban megfogalmazott döntésére alapozta.

A Döntőbizottság határozata a 9. pontra vonatkozóan az alábbiakat tartalmazza:

„A Döntőbizottság a www.e-beszamolo.kim.gov.hu adatai alapján tényként állapította meg, hogy az ajánlattételre felhívott Neoplan Bt. 2010. évi árbevétele 566.000.-Ft, 2011. évben 1.555.000.-Ft, tehát nem rendelkezett az ajánlattételi felhívás 14.) P/3. pontjában előírt 5.000.000.-Ft árbevétellel. A Struzi-Bau Kft. a felhívás 14.) P/2. pontja szerint vizsgálni kívánt utolsó két lezárt üzleti évben, 2010-ben és 2011-ben negatív mérleg szerinti eredményt ért el.”...

„A Döntőbizottság arra a következtetésre jutott a fentiek alapján, hogy ajánlatkérő a Kbt. 122. § (8) bekezdésébe ütközően nem biztosította a verseny megvalósulását azzal, hogy olyan ajánlattevőket hívott fel ajánlattételre, akikről a közbeszerzési eljárás megindításakor is ellenőrizhette az alkalmasságuk fenn nem állását.”

A 10. pont (biztosítási kötvény önereje szempontjából) „A Döntőbizottság szerint a konkrét esetben nem állapítható meg az ajánlat érvénytelensége kétséget kizáróan, figyelemmel arra, hogy a hiánypótlási felhívás és felvilágosítás-kérés kibocsátásának feltételei fennálltak.”, erre tekintettel megállapította, hogy az sem állapítható meg, hogy a Csíky és Társa Kkt. ajánlata érvényes lenne, így ebben a pontban is elmarasztaló határozatot hozott.

„A Döntőbizottság a bírság mértékének megállapításakor figyelembe vette, hogy ajánlatkérő súlyos jogsértést valósított meg azzal, hogy a versenyt csak korlátozottan biztosító hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás során a Kbt. rendelkezéseibe ütközően választotta ki az ajánlattételre felhívott gazdálkodó szervezeteket, valamint döntése során mérlegelte azt is, hogy a megállapított jogsértés nem reparálható.”

Összegezve a fentiek alapján a Közbeszerzési Döntőbizottság a súlyos jogsértést abban látta, hogy az Ajánlatkérő olyan társaságokat hívott meg ajánlattételre, akik nem feleltek meg a saját maga állított követelményeknek.

Abony Város Képviselő-testülete 2012. szeptember 27-i ülésén az első napirendi pontban az alábbi előterjesztést tárgyalta: A „Lehetőségeink Fő tere – Abony Város integrált településközpont fejlesztése” című KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számú projekthez kapcsolódó Piaccsarnok és fedett piactér műszaki ellenőri feladatok ellátására ajánlattételi felhívás elfogadása.

Társaságunknak a feladata az volt, hogy elkészítse e tárgyban a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását, teljes dokumentációját. A KAR-MENTOR Bt. ezt elkészítette, a közbeszerzési Ad-Hoc Bizottság megtárgyalta, elfogadásra javasolta és megküldtük az Önkormányzat részére.

A Képviselő-testület ezen napirendi pont tárgyalásakor a Z-272/2012. (IX.27.) Határozatának 1. pontjában az ajánlattételi felhívást jóváhagyta.

Ezt követően ugyanezen napirendi pont 2. pontjában tárgyalta, hogy mely vállalkozásoknak küldi meg az ajánlattételi felhívást. A testület az alábbi Társaságok közül választhatott:

1. Csíky és Társa Kkt.(2081 Piliscsaba-Klotildliget, Fényesliget sétány 2.)
2. Tomasovszki Tamás (2700 Cegléd, Posta u. 39/a)
3. Neoplan Mérnöki Tervező Bt. (1142 Budapest, Kassai tér 19.)
4. Investációs 2000 Kft. (5200 Törökszentmiklós, Kossuth tér 6/g Pf.:73)
5. Struzi-Bau Kft. (1147 Budapest, Öv út 129. -131.)

A Képviselő-testület az 5 ajánlattevő közül a Csíky és Társa Kkt., Neoplan Mérnöki Tervező Bt. és a Struzi-Bau Kft. meghívása mellett döntött, mely ugyanezen számú határozat 2. pontjaként rögzítésre került.

A fentiekből látható, hogy Társaságunknak úgy kellett elkészíteni az ajánlattételi felhívást és azt úgy fogadta el a Képviselő-testület, hogy az még nem volt számunkra ismert, mely ajánlattevők kerülnek meghívásra.

Szolnok, 2013. február 28.

Tisztelettel:

Tóth Róbert s.k.
hivatalos közbeszerzési tanácsadó

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Oktatási Sport és Kulturális Bizottság és a Pénzügyi Bizottság együttes ülésén a 7/2012. (IV. 25.) számú határozatával elfogadta a 2012. évi rendezvényterv módosítását és annak költségvetését.

A „Lehetőségeink Fő tere – Abony Város integrált település központ fejlesztése” című KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számú projekt költségvetéséből finanszírozott programsorozatot az Oktatási Sport és Kulturális Bizottság javasolta I. Főtér Fesztivál néven szerepeltetni, mely a táblázatban szereplő programokból állt.

Az I. Főtér Fesztivál programsorozat költségvetése

Időpont	Rendezvény	Megjegyzés	Tervezett összeg (bruttó) Ft	Elszámolt összeg (bruttó) Ft	Maradvány (bruttó) Ft
Június 24.	I. Főtér Fesztivál Amatőr Művészeti Találkozó	A maradvány Július 15-ei rendezvényre átcsoportosítva	415.000	303.528	111.472 (július 15-ei rendezvényre átcsoportosítva)
Július 14.	I. Főtér Fesztivál Álmosfia Árpád c. daljáték		1.000.000	1.000.000	0
Július 15.	I. Főtér Fesztivál „Hangok szárnyán...”	111.472. június 24-ei rendezvényről átcsoportosítva	215.000 + 111.472 = 326.472	362.176	- 35.704
Július 20.	I. Főtér Fesztivál (Alapkő letétel)		1.050.000	947.220	102.780
Július 29.	I. Főtér Fesztivál Vasárnapi térzene I.		375.000	155.000	83.874
Augusztus 5.	I. Főtér Fesztivál Vasárnapi Térzene II.			68.063	
Augusztus 12.	I. Főtér Fesztivál Vasárnapi Térzene III.			68.063	

Augusztus 20.	I. Főtér Fesztivál „Járjad rózsám, járjad...” /Szent István napi ünnepség/		1.500.000	1.385.922	114.078
Szeptember 15.	I. Főtér Fesztivál „Főtéri vigalom” /hagyományőrző kézműves nap és szüreti mulatság/		400.000.	376.938	23.062
Október 23.	I. Főtér Fesztivál Főtér futás		80.000	80.047	-47
November 10.	I. Főtér Fesztivál Együtt Egymás Egészségéért		500.000.-	500.003.-	-3
November 11.	I. Főtér Fesztivál Márton napi lámpás felvonulás		150.000.-	120.000.-	30.000
December	I. Főtér Fesztivál „... S Angyalok ideje jár!” Adventi napok		200.000.-	149.352.-	50.648
Összesen:			4.633.858 +ÁFA= 5.885.000 FT	5.516.312.-	368.688

**"Lehetőségeink Fő tere - Abony város integrált településközpont fejlesztése" c. KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számú
programalap felhasználásával megvalósuló mini-projektek tervezett időpontjai**

Dátum	Esemény	Pályázó szervezet neve
2013.01.14.-2013.06.07.	Pöttös Panna Meseház és Napközi	Tájvilág Szociális Szervezet
2013.01.20., 02.17., 03.17., 04.21., 05.19., 06.02.	"Járd ki a lábam, járd ki mosi!" CUFÁRÉ -FOLK AND ROLL	Nagyabonyi színház
2013.02.01.-2013.05.31. (áttagban heti egy előadás)	Bűnmegelőzés és közbiztonság Abonyban	Fiatalok Egészséges Életmódjért Egyesület
2013.02.04.-2013.06.07. (A programok kb. havonta kerülnék megrendezésre)	Közösen a közösségért -Lakjuk be és óvjuk meg az új főterünket közösen!	Összefogás Egy Jobb Abonyért -Városvédő, Városfejlesztő és Városszéplőtő Közhazsnú Egyesület
2013.02.09.-2013.02.10. 2013.02.15.-2013.05.25. illetve 2013.03.01.- 2013.05.25. kerülnek megszervezésre a tanfolyamok	II. Főter Juhilumi Sportnapok	Abonyi Kézilabda Klub
2013.02.23.-2013.02.24. 17 óra	Újabb tudással és készségekkel a munkaerő-piac felé	kék Madár Jólét Alapítvány
2013.03.01.-2013.05.30. (A foglalkozások havonta indulnak.)	Charles Dickens-Lionel Bart: Twist Oliver c. musical	Abonyi Muzsikáló Gyermekekért Alapítvány
2013.03.11	Munkaerő-piaci szolgáltatásokkal a társadalmi integrációt	Együtt Egyenért Alapítvány
2013.03.23	I. Főter amatőr torna és gúlaéplő verseny	Abonyi Torna-és Akrobatika Klub
2013.04.12., 04.19., 04.26., 04.30., 05.08.	Abonyi Gyermek sakkverseny	Abonyi Sakk Egyesület
2013.04.12. és 2013.05.18.	Abonyi Magyarok Szövetsége előadás II. Főter Birkózó Kupa	Abonyi Magyarok Szövetsége Egyesület
2013.04.27	Szent-György Nap	Összefogás Egy Jobb Abonyért -Városvédő, Városfejlesztő és Városszéplőtő Közhazsnú Egyesület
2013.05.11	Lehetőségeink Lőtere	Abonyi Magyarok Szövetsége Egyesület
2013.05.11	Abonyi Sakk maraton	Abonyi Sakk Egyesület
2013.05.12	Győzelem, kitartás, sport	Fergeteg Triatlon Se
2013.05.22.-2013.05.25.	Gyermekek és hagyományok a főtéren	Óvodás Gyermekekért Alapítvány
2013.06.01	Óriássakk sakkverseny	Abonyi Sakk Egyesület
2013.06.01.-2013.06.02.	Abonyi Kid Kupa Utánpótlás Labdarúgó Fesztivál	Abonyi Kid Football Club

EN-1
1.sz melléklet



ÁTADÁS - ÁTVÉTELI ELISMERVÉNY

SZEMÉLYES BENYÚJTÁS - ÁTADÓ PÉLDÁNYA

Üsz. kód:1.....
Sorsz.13.....

Alulírott, Az NKEK Nonprofit Kft. részéről elismerem, hogy a táblázatban jelölt pályázati konstrukcióra átadott beadványt a mai napon átvettem.

Konstrukció kódja	Pályázott konstrukció *
KEOP-2012-5.5.0/A	X
KEOP-2012-5.5.0/B	
KEOP-2012-5.4.0	
KEOP-2012-4.10.0/A	
KEOP-2012-4.10.0/B	
KEOP-2012-4.10.0/C	
KEOP-2012-4.10.0/D	
KEOP-2012-5.6.0	
KEOP-2012-5.6.0/B	

* A Pályázott konstrukciót, kérjük, jelölje X-szel! Felhívjuk a figyelmet, hogy egy lapon egy konstrukció jelölhető meg!

Pályázó neve**:	Albay Város Önk.
Pályázó címe**:	2240 Albay Leveles utca 1.
Beadvány állapota:	Zárt / Nyitott Ép / Sérült
Megjegyzés: (pl. pályázatok száma egy borítékban)	

** Beadványon szereplő

Kelt, Budapest, 2013.02..... hónap11..... nap09 óra01..... perckor

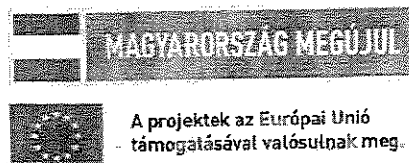
Atvevő
Pecset

Nemzeti Környezetvédelmi és
Energia Központ Nonprofit Kft.
1134 Budapest, Váci út 45.

11.

Kézbesítő

Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft.
Cím: 1134 Budapest, Váci út 45.
Postacím: 1437 Budapest, Pf.: 328.
Telefon: (36 1) 238 6697; Fax: (36 1) 238 6667
E-mail: titkarsag@nkek.hu
Honlap: www.nkek.hu





Ká Tócska
SZÉCHENYI TERV

Összefoglaló

2013. FEBR. 20.

2013/2012/001

ABONY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Abony
Kossuth tér 1
2740

Iktatószám: K-2013-KEOP-
5.5.0/A/12-0127750/173
Budapest, 2013. február 18.
Tárgy: Pályázat elutasítása
befogadási kritériumok nem
teljesítése miatt

Tisztelt Pályázó!

Tájékoztatjuk, hogy az Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program támogatási rendszeréhez benyújtott Abony Város Intézményeinek energetikai korszerűsítése című pályázatát megkaptuk.

Sajnálattal értesítjük, hogy pályázatát nem a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendeletben és a Pályázati Felhívásban/Útmutatóban meghatározott befogadási kritériumoknak megfelelően nyújtotta be, ezért az alábbi okok miatt pályázatát elutasítjuk:

A pályázat nem felel meg a Pályázati Felhívás E. Kiválasztási Kritériumok fejezetének I.1. Befogadási Kritériumok pontjában található alábbi feltételeknek:

8. A Pályázati adatlapon megnevezett auditor által aláírt, projektre vonatkozó audit (a 7/2006. (V.24.) TNM rendelet alapján készített számítás, 176/2008. (VI. 30.) Kormányrendeletnek megfelelő Tanúsítvány kíséretében) és a projektre vonatkozóan kitöltött Energetikai Tanulmány benyújtásra került, az F12. fejezet 10. pontban foglaltaknak és a minta dokumentumoknak (Pályázati Felhívás III. és IV. melléklet) megfelelően.

Indoklás:

Nem került csatolásra az Energetikai veszteségfeltáró vizsgálatok összefoglalója (F.13 fejezet szerinti IV. számú melléklet) Auditor által aláírt szkennelt dokumentuma PDF formátumban, épületenként külön-külön elvégezve.

Az Audit formai követelményei:

- A fejlécben szükséges megadni az Audit jelentés sorszámát / azonosítószámát
- A címlapon legyen feltüntetve
 - o az épület/gazdasági-termelési folyamat megnevezése, melyre az Audit készült,
 - o az Audit készítésének dátuma,
 - o az Auditot készítő természetes személy neve és aláírása.
- A teljes Auditot szkennelve és Word formátumban, az Audit mellékletét a „Kötelező mellékletek” fejezetben részletezett módon elektronikus formában kérjük benyújtani.

Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft.
Cím: 1174 Budapest, Városlát 45.
Postacím: 1427 Budapest, Pf.: 228.
Telefon: (36 1) 238 6657; Fax: (36 1) 238 6657
E-mail: titkarsag@nkek.hu
Honlap: www.nkek.hu www.ugszechenyiterv.gov.hu



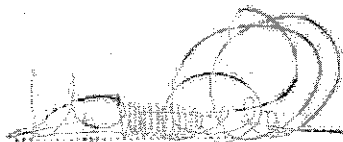
A projektek az Európai Unió támogatásával valósulnak meg.

Tájékoztatjuk, hogy e döntés ellen a támogatást igénylő/kedvezményezett a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 81. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a döntés kézhezvételétől számított 10 napon belül, cégszerű aláírással ellátott, indokolt, a megsértett jogszabályi, pályázati felhívásban vagy támogatási szerződésben foglalt rendelkezést egyértelműen megjelölő kifogást nyújthat be, amennyiben az eljárás jogszabálysértő, illetve pályázati felhívásba vagy támogatási szerződésbe ütköző. A kifogás beérkezésétől az azt elbíráló döntés közléséig a kifogásban foglaltakkal összefüggő határidők nyugszanak.

A kifogást a közreműködő szervezet döntése ellen a közreműködő szervezethez, az NFÜ döntése ellen az NFÜ Jogi Főosztályához kell benyújtani. A kifogás benyújtásához lehetőség van az Új Széchenyi Terv honlapján (www.ujsechenyiterv.gov.hu) szereplő kifogásminta használatára, valamint a kifogás mellékleteinek elektronikus adathordozón történő benyújtására.

Köszönjük a pályázati felhívás iránt tanúsított érdeklődését. Felhívjuk szíves figyelmét, hogy az Európai Unió által társfinanszírozott valamennyi pályázati lehetőségről tájékozódhat az Új Széchenyi Terv Pályázati kereső weboldalán (ujsechenyiterv.gov.hu/content/7238)

Tisztelettel:



**NKEK Nemzeti Környezetvédelmi és
Energia Központ Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság**

Nemzeti Környezetvédelmi és
Energia Központ Nonprofit Kft.
1134 Budapest, Váci út 45.

Nemzeti Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft.
Cím: 1134 Budapest, Váci út 45.
Postacím: 1437 Budapest, Pf.: 328.
Telefon: (36 1) 238 6697; Fax: (36 1) 238 6657
E-mail: titkarsag@nkek.hu
Honlap: www.nkek.hu www.ujsechenyiterv.gov.hu



A projektek az Európai Unió
támogatásával valósulnak meg.

NFÜ Jogi Főosztály
1077 Budapest, Wesselényi u. 20-22.

Tárgy: Kifogás benyújtása a sérelmezett eljárási cselekmény ellen

Tisztelt Címzett!

A 2007–2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 81. § (1) bekezdés alapján **elutasítás** ellen kifogással élek a következők szerint:

Indoklás:

A 26/2012. (X.24.) NFM utasítás az egységes működési kézikönyvről 31. § (3) pontja értelmében Abony Város Önkormányzata (2740 Abony, Kossuth tér 1.) nevében benyújtott KEOP-2012-5.5.0/A azonosítóval rendelkező pályázatunk elutasításra került, azzal az indokkal, hogy az optikai adathordozóhoz kötelezően csatolandó Energetikai veszteségfeltáró vizsgálatok összefoglalója auditor által aláírt szkennelt verziója hiányzik.

A pályázati dokumentációt tartalmazó csomagot zárt borítékban 2013. február 11-én 9:01 perckor adtuk át a Közreműködő Szervezet ügyintézője számára (Üsz. kód: 1, Sorsz: 13).

Az Energetikai veszteségfeltáró vizsgálatok összefoglaló elkészült a pályázat benyújtása előtt, melyet bizonyít az is, hogy WORD dokumentumban a Közreműködő Szervezet elutasító levelében azt nem hiányolja. Mindhárom (épületenként) Energetikai veszteség vizsgálat összefoglaló aláírásra került és szkennelve PDF formátumban benyújtásra került a Közreműködő Szervezet számára a pályázati adathordozón.

A három szkennelt PDF fájl megnevezése, mely szerepel a CD II. számú melléklet 9-es ET mappájában:

1. IV. Az energetikai veszteségfeltáró vizsgálatok összefoglalója-Polgármesteri Hivatal – aláírt
2. IV. Az energetikai veszteségfeltáró vizsgálatok összefoglalója-óvoda-bölcsőde – aláírt
3. IV. Az energetikai veszteségfeltáró vizsgálatok összefoglalója-Iskola – aláírt

Valószínűsíthető, hogy az adathordozó a pályázat benyújtása után minőségileg megrongálódott, tehát a közreműködő szervezet részéről nyilvánvaló adminisztrációs hiba lépett fel a dokumentáció kezelését illetően, ezért kifogásoljuk a pályázat elutasítására küldött K-2013-KEOP-5.5.0/A/12.-0127750/173 iktatószámú levélben foglaltakat.

Továbbá kifogásoljuk, hogy a személyes átvétel során nem teremt lehetőséget a Közreműködő Szervezet a pályázati dokumentumok ellenőrzésére.

A korábban benyújtott dokumentáció kiegészítéseként ismételtlen csatoljuk az aláírt nyilatkozatokat és kérjük a Nemzeti Fejlesztési Ügynökséget, hogy a benyújtott dokumentációt pályázatként kezeltesse a közreműködő szervezettel, biztosítva annak megfelelő tartalmi elbírálását és szakmai értékelését.

Melléklet: CD a 3 db szkennelt, aláírt Energetikai veszteség vizsgálatok összefoglaló dokumentummal (épületenként 1 db)

Abony, 2013. február 20.

.....
Támogatást igénylő/Kedvezményezett cégszerű aláírása, bélyegzője