

**Abony Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**2740 Abony, Kossuth tér 1.**

24-21/2012/JT.

**Tárgy:** jkv-i kivonat

**Készült:** Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. november 29-i üléséről.

**Napirend:** Megüresedett önkormányzati tulajdonú bérlakások hasznosítására

**368/2012. (XI. 29.) sz. Képviselő-testületi határozat**  
**Megüresedett önkormányzati tulajdonú bérlakások hasznosításáról**

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonban lévő lakások bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló többször módosított 17/2007. (IV.26.) számú önkormányzati rendeletének 11. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki az Abony, Kossuth tér 4. II/8. szám alatti 54 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos, 1 előszoba, 1 konyha, 2 szoba, 1 fürdő, 1 wc, 1 erkély, 1 tároló helyiségekből álló bérlakás nem szociális alapon történő bérbeadására.
2. A Pályázati Felhívást és az adatlapot a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja és gondoskodik a rendelet szerinti megjelentetéséről.

**Határidő:** 2012. december 10.

**Felelős:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

**A végrehajtásban közreműködik:** Településfejlesztési Osztály

**Értesülnek:** Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester  
Parti Mihály alpolgármester  
dr. Balogh Pál jegyző  
dr. Vörös Mária aljegyző  
Polgármesteri Hivatal osztályvezetői  
Településfejlesztési Osztály

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s. k.  
polgármester

Dr. Balogh Pál s.k.  
jegyző

Kivonat hitelélül:

Abony, 2012. december 03.

Hegedűs Andrea  
jkv.

## 368/2012. (XI.29.) számú Képviselő-testületi határozat melléklete

### PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete (2740. Abony, Kossuth tér 1.) egyfordulós, nyílt pályázati eljárás keretében meghirdeti az Önkormányzat tulajdonát képező Abony, Kossuth tér 4. II/8. szám alatti 54 m<sup>2</sup> alapterületű 1 előszoba, 1 konyha, 2 szoba, 1 fürdő, 1 wc, 1 erkély, 1 tároló helyiségekből álló komfortos lakás bérbeadását határozott időtartamra.

**Bérllet időtartama:** 5 év *(A lakás ismételt bérbe adására nincs lehetőség!)*

**Bérbeadás jogcíme:** nem szociális bérlakás

**Bérleti díj:** ,- Ft/hó

#### **Bérbeadás feltételei:**

**1. Lakás bérletére jogosult** az az abonyi bejelentett lakóhellyel rendelkező, vagy életvitelszerűen Abonyban tartózkodó nagykorú személy, aki

- a) az Európai Gazdasági Térségről szóló szerződésben részes állam állampolgára vagy
- b) állandó tartózkodásra jogosító személyi igazolvánnyal rendelkező bevándorolt, vagy
- c) a magyar hatóságok által menekültként elismert személy.

**2. Nem lehet lakás bérlője az a személy,** akire a lakás bérleti jogának megpályázása időpontjában az alábbi kizáró tényezők valamelyike fennáll:

1. az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (28.500,- Ft) 50-szeresét meghaladó értékű építési telek, vagy egyéb ingatlan tulajdonjogával rendelkezik,
2. az ország területén önálló állami vagy más önkormányzati lakás bérletével rendelkezik,
3. az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 20-szorosát meghaladó értékű ingó vagyon tulajdonjogjogával rendelkezik
4. pályázatában, kérelmében lakáskörülményeire, szociális, vagyoni és jövedelmi viszonyaira vonatkozóan olyan valótlan adatokat közöl, amely számára jogosulatlanul kedvezőbb elbírását tesz lehetővé,
5. jogcím nélküli használó.

A fenti kizáró tényezőket az együttköltöző személyek vonatkozásában is vizsgálni és alkalmazni kell.

**3.** Pályázni a pályázati adatlap és az egyéb szükséges dokumentumok benyújtásával lehet. A pályázati adatlap átvehető ügyfélfogadási időben 2013. január 02-ig a Polgármesteri Hivatal Településfejlesztési Osztályán, vagy letölthető az Abony Város hivatalos honlapjáról ([www.abony.hu](http://www.abony.hu)).

A pályázó a pályázati adatlap kitöltésével nyilatkozik:

- jövedelmi, ingatlan-vagyoni viszonyairól, valamint családi állapotáról

- a vele együtt költöző személyek ingatlan-vagyoni viszonyairól

- **a lakás lakbérének egyösszegű megfizetésére vonatkozó összegről, amelynek minimum 3 hónapra eső egyösszegű lakbérnek kell lennie**

- a bérbe adás feltételeinek elfogadásáról

*A pályázatra benyújtott jelentkezési lapon, illetve a kérelemben szereplő adatok valóságát a Hivatal jogosult ellenőrizni. Az ellenőrzés a munkáltató, és az igazolásokat kiállító szervek megkeresésével, helyszíni adategyeztetéssel, illetve a pályázó (kérelmező) meghallgatásával történhet.*

