

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

18-7/2014/JT.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. április 24-i rendkívüli nyílt üléséről

Napirend: Abony Város Településrendezési eszközei módosításának előkészítésére a belterület 3671/6. hrsz. alatti földrészlet gazdasági-kereskedelmi területté minősítése önkormányzati tulajdonból elidegenítéséhez

95/2014.(IV.24.) számú képviselő-testületi határozat

Abony Város Településrendezési eszközei módosításának előkészítésére a belterület 3671/6. hrsz. alatti földrészlet gazdasági-kereskedelmi területté minősítése önkormányzati tulajdonból elidegenítéséhez

Abony Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben (továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított jogkörében eljárva, figyelembe véve a többször módosított az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6. § (1) bekezdésében a településfejlesztési és településrendezési feladatairól szóló kötelezettségeit és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 15. § (1) bekezdés b.) pontjában foglaltak előírásait, az alábbi határozatot hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Z-61/2014. (III. 28.) sz. határozata alapján – az előkészítési folyamat első lépéseként – a tárgyi ingatlan Gksz – gazdasági-kereskedelmi területté minősítéséhez a szükséges településrendezési eszközök módosítását – teljes eljárásban – elindítja.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban elidegenítésre kijelölt földrészlet teljes területére vonatkozó településrendezési terv módosításra adott tervezői ajánlatok alapján a Kiszelovics és Társa Településtervező Kft. köt tervezési szerződést a településtervezési munkára. A tervezési díj a 2014 évre elfogadott költségvetés 'Szellemi termék vásárlása' során rendelkezésre áll.
Abony Város Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a településrendezési tervezési szerződést kössön a kiválasztott településtervezővel.
3. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testület elfogadja, hogy a tervezett gazdasági-kereskedelmi övezetté minősülő terület elidegenítéséhez kiírásra kerülő nyilvános pályázati kiírásban a pályázóktól a tervezett építési beruházás alátámasztását kéri a Rendelet 15. § (1) bekezdésben előírt telepítési tanulmányterv benyújtásával.

Határidő: folyamatos.

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásban közreműködik:

Farkas Zsolt főépítész

Jegyzői Titkárság

Településfejlesztési Osztály

Értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Parti Mihály alpolgármester
dr. Balogh Pál jegyző
Kelemen Tibor János aljegyző
Jegyzői Titkárság
Farkas Zsolt főépítész
Településfejlesztési Osztály
Mészáros István

K.m.f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.
polgármester

Dr. Balogh Pál s.k.
jegyző

Kivonat hitelélül:
Abony, 2014. április 25.

Csajbók Zsuzsanna
jkv.