

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Név: **Abony Város Önkormányzata**
Cím: **2740 Abony, Kossuth tér 1.**
Képviseli: **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester**
Adószám: **15730253-2-13**
Számlaszám: **11993609-06147486-10000197**
Email: **abony@abony.hu**

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Név: **Generál-Kontakt Építőipari, Műszaki, Szolgáltató Bt.**
Székhely: **2740 Abony, Mátyás király Út 0157**
Képviseli: **Krupincza Tibor**
Adószám: **22122751-2-13**
Cégjegyzékszám: **13-06-053485**
Statisztikai számjele: **22122751 4120 117 13**
Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási szám: **26A13397**
Pénzforgalmi számlaszám: **65100345-11022231-000000000**

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban együttes említés esetén: **Felek**)

között, az alábbiakban meghatározott helyen és alulírott időpontban a következő feltételek szerint:

1.1. ELŐZMÉNYEK

Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: „Kbt.”) Kbt. 115. § alapján a **PM_OVODAFEJLESZTES 2017/45** azonosító számú, „**Energetikai korszerűsítés, felújítás és eszközbeszerzés az abonyi Gyöngyszemek Óvodában**” tárgyú közbeszerzési eljárást folytatott le (továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”).

Vállalkozó, mint Ajánlattevő a Közbeszerzési Eljáráson részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként a Felek jelen vállalkozási szerződést kötik egymással.

1.2. SZERZŐDÉS TÁRGYA

Az épület már a mai előírásoknak, illetve a korszerű technológiáknak megfelelően, gazdaságos, kedvelt szerkezetek, anyagfelhasználások szerint lesz felújítva. A teherhordó falazat modern, dryvit rendszerű hőszigetelést kap, tervezetten 10 cm vastagságban, nemesvakolati felületképzéssel. A lábazat szintén 100 mm vastag hőszigeteléssel lesz ellátva. A fűdém szerkezetre 2 x 50 mm többlet hőszigetelés kerül elhelyezésre. A padozat szintén felújításra kerül, a régi szerkezeti részek elbontásával, s már egy új, korszerű szendvics

92 61

szerkezetű aljzat készül, 5 cm lépésálló hőszigetelő anyag beépítésével. 5 cm kavicságyazat, 6 cm szerelőbeton (C12-24 F2) talajnedvesség elleni szigetelés (GV4 EUROSZIG GRUND 4 MM) aljzatbeton 7 cm vastagságban, (C12-24 F2) és a helységenkénti burkolatok. Az új padozat talajnedvesség ellen is szigetelve lesz, modifikált bitumenes lemez szigeteléssel, mely kapcsolódni fog a falazatoknál készülő falátvágásos technológiájú falszigeteléssel. Az épület összes nyílászáró szerkezete cserére kerül, 1,0 hőszigetelési tényezőjű modern, műanyag szerkezetekre. Az épületben jelentős mennyiségben kerül sor vakolatcserére is. A mennyezeti lehatárolásnál a meglévő nádazott vakolat alá acél profilrendszerre épített gipszkarton burkolat készül. Az épület teljes felületképzésen is átесik, mely a falaknál, mennyezeteknél diszperziós festés, a padozatoknál pedig az új szerkezeteken hideg és meleg burkolati elemek kiépítésével készül. A vizes helységek 2,1 m magasságig csempeburkolatot kapnak. A 8-as számú helységben kerül kialakításra a galéiaszerű tároló, mely acélszerkezetű lábakon, és gerendázattal készül, 5 cm vtg. fa padló borítással, s egy lehúzható harmónika rendszerű feljáróval.

1 db gázüzemű kondenzációs kazán + indirekt HMV tároló kerül beépítése, 1 x 35 Kw, teljesítménnyel, külön vezérelhető belső-hőmérséklet szabályozással, elektronikusan vezérelt szivattyúkkal. A fűtőtöeljesítményt korszerű 22K tip. acéllemez radiátorok adják le, termosztatikus fej beépítésével, mellyel szabályozható az egyes helységek hőmérsékletének külön-külön történő beállíthatósága. A központi fűtés csővezetékei szénacél anyagúak.

A telek rendelkezik csatornacsonkkal, így a bekötés egyszerűen az arra való rácsatlakozással készül.

Az épületre földelt villámhárító rendszer kiépítése a tűzvédelmi leírásban meghatározottak szerint.

Az épület akadálymentes kialakításához szükséges műszaki tartalom meghatározása:

Az épületek megközelítése a közterületi járdától, illetve az akadálymentes parkolóból 1,2 m széles, 5% emelkedésnél kisebb értékű járdákon történik.

A részletes leírásokat a műszaki dokumentáció tartalmazza.

1.3. SZERZŐDÉSES OKMÁNYOK

Felek teljes megállapodását a Szerződés törzsszövege, a Közbeszerzési Eljárás során a kiegészítő tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok (*amennyiben kiegészítő tájékoztatási igény felmerült*), a Közbeszerzési Eljárást indító felhívás és dokumentáció és a Vállalkozó nyertes ajánlatának teljes tartalma / a Kbt. 44. §-ában foglaltakra figyelemmel / (a továbbiakban: Szerződéses okmányok) tartalmazza.

A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

1.4. DOKUMENTUMHIERARCHIA

A Közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, ajánlati dokumentációja, az ajánlattevők által feltett kérdésekre adott válaszok, az eljárás során rögzített egyéb dokumentumok, valamint a Vállalkozónak az eljárásban adott írásos ajánlata (*és adott esetben a hiánypótlása és minden egyéb kiegészítő irata*) a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik és a Felekre nézve kötelező érvényűek (*azok fizikai értelemben jelen szerződéshez nem kerülnek csatolásra*).

41

Amennyiben az ajánlattételi felhívás, az ajánlati dokumentáció, az ajánlat és a vállalkozási szerződés között eltérés van, úgy a dokumentumokat felsorolt sorrendben kell irányadónak tekinteni.

Jogsabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben rögzített dokumentumok bármelyikével.

2. FIZETÉSI FELTÉTELEK

2.1. VÁLLALKOZÓI DÍJ

a) A Pest megye Területfejlesztési Konceptiója 2014-2030 és Pest megye Területfejlesztési Programja 2014-2020 megvalósításához nyújtandó célzott pénzügyi támogatásról szóló 1295/2016 (VI. 13.) Korm. határozat és a Pest megye Területfejlesztési Konceptiója 2014-2030 és Pest megye Területfejlesztési Programja 2014-2020 megvalósításához nyújtandó célzott pénzügyi támogatás felhasználásának feltételrendszeréről szóló 1517/2016. (IX. 23.) Korm. határozat alapján a Támogató PM_OVODAFEJLESZTES 2017 számon, „Önkormányzati tulajdonú óvodai ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében” címmel pályázati kiírást (a továbbiakban: pályázati kiírás) tett közzé. A Kedvezményezett a pályázati kiírásra PM_OVODAFEJLESZTES 2017/45 számon pályázati dokumentációt (a továbbiakban: pályázat) nyújtott be. A Támogató a támogatási kérelmet elbírálta, és támogatásra alkalmasnak minősítette.

b) **Finanszírozás:** vissza nem térítendő támogatás a Kedvezményezett részére a költségvetési törvény XV. Nemzetgazdasági Minisztérium fejezet 25. cím 4. alcím 5. jogcímcsoport Pest megyei fejlesztések (AHT azonosítója: 359684) terhére a fejezeti kezelésű előirányzatok kezeléséről és felhasználásáról szóló 50/2017. (XII. 29.) NGM rendelet 1. mellékletének 20. pontjában foglalt jogcím alapján.

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **95,00 %-a**.

A finanszírozás módja: utófinanszírozás.

c) A szerződés és számlázás, valamint a kifizetés devizaneme: magyar forint (HUF).

d) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a szerződés alapján a szerződéses feladatainak teljes körű ellátásának ellenértékeként az alábbiakban meghatározott vállalkozói díjra jogosult:

Szerződő felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj összege

nettó	45. 285. 868 - Ft	azaz negyvenötmillió-kettőszáznyolcvanötezer-nyolcszázhatvannyolc - forint,
+ 27 % ÁFA	12. 227.185 - Ft	azaz tizenkettőmillió-kettőszázhuszonhétézer-egyszáznyolcvanöt forint,

92 61

összesen bruttó	57.513.053 - Ft	azaz ötvenhétmillió- ötszáztizenháromezer-ötvenhárom forint,
----------------------------	------------------------	---

e) Szerződő felek a vállalkozói díjat átalányárként határozták meg. A vállalkozói díj megállapításának alapja a vállalkozó által beárazott és kitöltött költségvetési kiírás. A vállalkozói díj tartalmazza a vállalkozói hasznot, a dokumentációban előírt feltételek teljesítéséhez szükséges költségeket, a beruházás megvalósításához szükséges valamennyi költséget, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költségeket, járulékokat és díjakat (ideértve a Szerződés teljesítése során esetleges létrehozott műszaki dokumentumok tekintetében fizetendő felhasználási díjat is).

Szerződő felek rögzítik, hogy a Kbt-ben foglaltakkal összhangban, a közbeszerzési dokumentumokban és az ajánlatban meghatározott, valamely munkarész elmaradása esetén a vállalkozó nem tarthat igényt az adott munkarészre eső vállalkozói díjra.

f) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatok a szerződés 2.1. pontjában megadott ellenértéke rögzített, fix díjnak tekintendő.

2.2.ELŐLEG KIFIZETÉSE

a) A Felek rögzítik Vállalkozó jogosult 1 db előlegbekérő dokumentumot (előlegszámlát) benyújtani a – *tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított* – **teljes ellenszolgáltatás 10 %-ának** megfelelő mértékű összegre **[Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján]**.

b) Az előleg fizetését Megrendelő nem teszi függővé a szerződő fél részéről biztosíték nyújtásától.

c) Az előleg elszámolása oly módon történik, hogy Ajánlattevő a kivitelezési munkálatai során a benyújtott **2. részszámlából 50 %-ban és a végszámlából 50 %-ban** köteles az előleg összegével elszámolni.

d) Vállalkozó 5.751.305,-Ft előleget kíván igénybe venni.

2.3.ÁFA FIZETÉS

a) Megrendelő és Vállalkozó is nyilatkozik arról, hogy belföldön nyilvántartásba vett adóalany, és az ÁFA tőle követelhető. Felek rögzítik, hogy a beruházás nem építési engedély köteles tevékenység.

b) Felek a teljesítés során a számla kifizetésével kapcsolatban minden esetben a 2007. évi CXXVII. törvényben (továbbiakban: ÁFA tv.) foglaltaknak megfelelően járnak el.

c) Szerződő felek rögzítik, hogy az áfa összege a 2007. évi CXXVII. tv. 138. § szerint kerül megfizetésre..

YL Gy

2.4.SZÁMLÁZÁS ÉS TELJESÍTÉSIGAZOLÁS

a) A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak. A számlázásra minden esetben a teljesítésigazolás Megrendelő képviselője által történő kiadását követően kerül sor.

b) Az ellenszolgáltatás az igazolt teljesítéseket követően Vállalkozó által benyújtott számla alapján átutalással - Forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (3), (5)-(6) bekezdése szerint, a helyesen kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglaltak és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában, valamint 32/B. §-ban szerint fizeti ki Megrendelő a szerződésben foglalt ellenértéket.

SZÁMLÁZÁS:

Vállalkozó jogosult – *amennyiben igényelt előleget* – **egy előlegszámla, három részszámla és egy végszámla** benyújtására az alábbiak szerint:

- a) az **előlegszámla** az építési munkaterület átadásával egy időben nyújtható be a – *tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított* – teljes ellenszolgáltatás **10%-ának** megfelelő mértékű összegre;
- b) az **első részszámla** az építési munkálatok **legalább 25 %-ának** teljesítését követően nyújtható be.
- c) a **második részszámla** az építési munkálatok **legalább 50 %-ának** teljesítését követően nyújtható be.
- d) a **harmadik részszámla** az építési munkálatok **legalább 75 %-ának** teljesítését követően nyújtható be.
- e) a **végszámla** az építési munkálatok befejezését követően nyújtható be a végteljesítés igazolását követően, amelynek összege nem lehet kevesebb, mint a vállalkozói díj **20%-a**.

A számlák benyújtását részletesen a 2. számú melléklet Pénzügyi és műszaki ütemterv tartalmazza.

e) Műszaki előrehaladás százalékos értéke alatt Megrendelő a Vállalkozó által a műszaki előrehaladás során elkészített, beépített, az építési műszaki ellenőr által elfogadott építőipari teljesítmény nettó értékének a nettó vállalkozói díjhoz viszonyított arányát érti.

f) A számla késedelmes fizetése esetében a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdése irányadó.

g) A végszámla benyújtására Vállalkozó az építési munka sikeres és eredményes hiány és hibamentes műszaki átadás-átvételét követően válik jogosulttá, melyről felek jegyzőkönyvet

vesznek fel.

h) A 135. § (2) bekezdése alapján, ha a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben – a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel – meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

A Műszaki ellenőr a teljesítésigazolás kiadását csak akkor tagadhatja meg, ha a Vállalkozó nem, hiányosan vagy hibásan teljesített.

i) A számlákat a Megrendelő nevére és címére szükséges kiállítani, az adószám feltüntetésével kell benyújtani Megrendelőhöz, a Megrendelő által megjelölt személy által kiállított teljesítésigazolások és az átadás-átvételi jegyzőkönyvek csatolásával.

j) Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisból az Megrendelő ellenőrzi, ha a gazdasági szereplő az adatbázisban nem szerepel, az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti adóigazolás benyújtása szükséges. Az igazolás beszerzésének esetleges szükségessége – az igazolás csatolásáig – a Megrendelő fizetési késedelmét kizárja.

2.5. A VÁLLALKOZÓI DÍJ ÁTUTALÁSA AZ ALÁBBIK SZERINT TÖRTÉNIK

2.5.1. Abban az esetben, ha Vállalkozó nem vesz igénybe a teljesítéshez alvállalkozót:

Megrendelő a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti, a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdése szerint 30 napon belül.

A 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 30. § szerint Megrendelő az előleget az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki.

2.5.2. Abban az esetben, ha Vállalkozó igénybe vesz a teljesítéshez alvállalkozót:

Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Vállalkozó a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérő szabályok és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában valamint 32/B. §-ában a foglaltak szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

„32/A. § (1) A Megrendelőként szerződő fél, valamint – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során – a kifizetésre köteles szervezet, ha Vállalkozóként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) a Vállalkozóként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes Vállalkozóként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont

42 41

alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) a Vállalkozóként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az Vállalkozói teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét Megrendelőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

e) a Vállalkozóként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj részét visszatartja;

f) a Vállalkozóként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

g) a Vállalkozóként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja az Vállalkozóként szerződő feleknek;

h) ha a Vállalkozóként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő (vagy a kifizetésre köteles szervezet) őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult az ajánlattevő által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

i) részben vagy egészben európai uniós támogatásból megvalósított közbeszerzés esetén a d) pont szerinti határidő harminc nap.

(2) A felek kizárólag az (1) bekezdés g) pontja szerinti ellenszolgáltatás halasztott teljesítésében állapodhatnak meg a Ptk. 6:130. § (3) bekezdésének megfelelően. A 32/B. § (2) bekezdését a Vállalkozóként szerződő féllel szemben csak az (1) bekezdés g) pontja szerinti összegre lehet alkalmazni.

(3) Ha az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti a Megrendelőként szerződést kötő fél vagy a kifizetésre köteles szervezet, minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az (1) és (2) bekezdést.

(4) Ha a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) projektársaságot hoztak létre, e § alkalmazásában a nyertes ajánlattevőként szerződő fél alatt a projektársaságot kell érteni.

32/B. § (1) A 32/A. § (1) bekezdés rendelkezéseinek alkalmazása során a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél Vállalkozó az

42 81

igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 nappal nem régebbi nemleges adóigazolást,

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy

c) a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

(2) A Vállalkozó az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére a Vállalkozó elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.”

Vállalkozó felelős azért, hogy az alvállalkozókat tájékoztassa a szerződés szerinti kifizetés szabályairól. Vállalkozó felelős mindazon kárért, amely a jelen pont szerinti kötelezettsége elmulasztásából ered.

3. SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE, SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS, PÓTMUNKA ELSZÁMOLÁS

3.1. SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE, SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

A Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott tartalommal, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles a szerződést teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítésnek a feltételei.

A vállalkozási szerződést felek írásban és csak a Kbt. 141. §-ban meghatározottakkal összhangban módosíthatják. A szerződésmódosításhoz minden esetben a Kbt-ben foglalt körülmények és feltételek fennállása szükséges.

A szerződés tárgyát képező munkák alapadatait a műszaki leírás, költségvetések tartalmazzák.

3.2. A PÓTMUNKA, TÖBBLETMUNKA (PTK. 6:244. §)

Többletmunka: a vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetészerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg.

Pótmunka: a vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé.

Mivel a felek átalánydíjban állapodtak meg, a vállalkozó az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A megrendelő köteles azonban megtéríteni a vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban

42 81

felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható [Ptk. a 6:245. § (1)].

A műszaki szükségességből felmerülő pótmunkákat a Vállalkozó kizárólag abban az esetben végezheti el, amennyiben azt a Megrendelő írásban megrendeli. Az esetlegesen szükségessé váló, a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § f) pontja szerinti pótmunka megrendelésére, elszámolására a Kbt. szabályai az irányadóak.

3.3. Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés átalányáras elszámolásúnak minősül.

3.4 VÁLLALKOZÓ KIJELENTI, HOGY

- a) megismerte a dokumentáció részeként rendelkezésére bocsátott műszaki dokumentumok tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására vonatkozóan tette meg ajánlatát;
- b) a többletmunka kockázatát magára vállalja;
- c) a rendelkezésére bocsátott műszaki dokumentumok alapján az építési beruházást szerződészerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
- d) a közbeszerzési dokumentációt áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri;
- e) ajánlati árát a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására;
- f) elvégzi a vállalkozási szerződés tartalmát képező valamennyi munkát, függetlenül attól, hogy azt a vállalkozói díj meghatározása során figyelembe vette-e, valamint elvégzi az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetészerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (műszaki szükségességből elvégzett munka).
- g) az ajánlatának megfelelően a Vállalkozási szerződés teljes tartama alatt 5 fő (értékelési résszempont) hátrányos helyzetű munkavállalót alkalmaz.

3.5. SZERZŐDÉST KÖTŐ FELEK AZ ESETLEGESEN FELMERÜLŐ PÓTMUNKA ÉRTÉKÉT AZ ALÁBBI ELVEK MENTÉN HATÁROZZÁK MEG:

- a) Ajánlattevő által beárazott tételes költségvetés, amennyiben tartalmaz az elvégzendő munkának megfeleltethető tételt,
- b) Ajánlatkérő által a szerződésben előre meghatározott normarendszer: TERC ETALON programrendszer
- c) vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő.

4. MEGRENDELŐ JOGOSULT ÉS KÖTELES:

- a) a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyvileg átadni az előírt határidőben;

40 51

- b) az elvégzett munkát ellenőrizni, illetve ellenőriztetni;
- c) tulajdonosokat, érdekelteket értesíteni a kivitelezéssel kapcsolatos munkálatokról;
- d) szükség esetén a hatóságok felé a bejelentési kötelezettségének eleget tenni;
- e) szükség esetén a szakfelügyeletekkel együttműködni;
- f) Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő köteles a munkát a Vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni;
- g) a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni, azzal, hogy az nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot;
- h) a teljesített munka ellenértékét szerződés szerint kifizetni;
- i) a Vállalkozóval mindenkor a teljesítés során együttműködni;
- j) utó-felülvizsgálati eljárást tartani;
- k) A megrendelő jogosult más vállalkozóval elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat, a Vállalkozó költségére, ha felszólítására a Vállalkozó a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat nem javítja, illetve nem pótolja, a Vállalkozó garanciális felelősségvállalásának megtartásával.

5. A VÁLLALKOZÓ FELADATAI ÉS KÖTELESSÉGEI

- a) Vállalkozó köteles a munkavégzésre alkalmas munkaterületet a szerződés aláírásának napját követően az előírt határidőn belül átvenni. Amennyiben a munkaterület Vállalkozó neki felróható okokból nem veszi át, abban az esetben nem hivatkozhat a munkavégzés akadályoztatására, valamint a teljesítési határidő módosítására, meghosszabbítására;
- b) a hatályos jogszabályok szerint az építési naplót megnyitni az építési beruházás megkezdésekor, legkésőbb a munkaterület átadásával;
- c) Vállalkozó köteles Megrendelőt értesíteni a munka elkészültéről, és a készre jelentéssel egyidejűleg az átadás – átvételi eljárás időpontjáról tájékoztatni;
- d) Vállalkozó a hatályos jogszabályok szerint köteles az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) az építési munkák lezárásáig építési naplót vezetni;
- e) Vállalkozó köteles a munkaterület átvételét követően az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit jegyzőkönyvben rögzíteni, és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni;

- f) Vállalkozó köteles a nem szakszerű munkavégzéséből eredő károkért teljes körű felelősséget vállalni;
- g) Vállalkozó köteles a tervben, műszaki leírásban és a költségvetésben rögzített munkanemek elvégzésére, a munka teljes körű megvalósítására;
- h) Vállalkozó köteles biztosítani a szerződéses munkák elvégzéséhez a munkaerőt, árut, anyagot, szerkezetet, stb., legyen ideiglenes vagy állandó jellegű;
- i) Vállalkozó köteles a hatósági és jogszabályi előírások betartásáról a munkavégzése során gondoskodni;
- j) Vállalkozó köteles a munkálatok megkezdését megelőzően munka- és balesetvédelmi, valamint tűzvédelmi oktatást tartani, és ennek tényét az építési naplóban rögzíteni;
- k) Abban az esetben, ha az ajánlatban és/vagy a költségvetésben feltüntetett anyag, vagy termék a kivitelezés időpontjában nem szerezhető be, Vállalkozó köteles erről Megrendelőt, a műszaki ellenőrt haladéktalanul értesíteni;
- l) Vállalkozó a munkáját a terület rendeltetészerű használatát nem zavaró munkarendben köteles végezni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződéses feladatai teljeskörű megvalósításáért egyedül viseli a kockázatot és felelősséget;
- m) Vállalkozó köteles biztosítani, hogy csak igazolt és megőrzött minőségű anyag illetve termék kerüljön beépítésre, továbbá a tanúsított minőségi tulajdonságok a kiírásnak és a szerződésnek megfeleljenek;
- n) Vállalkozó köteles a szükséges minőségi tanúsításokat folyamatosan végezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket az építési naplóban rögzíteni;
- o) Vállalkozó köteles a használt szállítási útvonalat folyamatosan térítésmentesen letakarítani, tisztán tartani. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy kiemelten kezeli a környezetvédelmet és ezért a szerződés teljesítése során az esetleges ideiglenes területfoglalás(oka)t minimalizálja, az anyagszállítási útvonalat optimalizálja, a zaj és por, továbbá a pollen védelemről és az elhagyott hulladékkezelésről gondoskodni köteles. Vállalkozó a tevékenység során a zajterhelési előírásokat köteles betartani és törekednie kell a minél kisebb zajszint elérésére. Vállalkozó vállalja, hogy alvállalkozó igénybevétele esetén e szempontokat alvállalkozóival szemben is érvényesíti;
- p) Vállalkozó vállalja, hogy a végzett munka, vagy a beépítésre került anyag, minőségi megfelelőségének vitája esetén felek független szakértőt vonnak be. Abban az esetben, ha a független szakértői vizsgálat eredménye Vállalkozó számára elmarasztaló, akkor annak költségét viseli és a Megrendelő által elrendelt bontást vagy cserét ebben az esetben haladéktalanul, költségmentesen elvégzi. Amennyiben a szakértői vizsgálat eredménye alapján Vállalkozó teljesítése szerződésszerű, úgy az ezzel kapcsolatban felmerülő költségeket Megrendelő viseli;
- q) Vállalkozó feladata a saját munkájához szükséges szociális létesítmények, tárolóterületek és egyéb melléklétesítmények megépítése, valamint a szerződésben vállalt munkák befejezésekor (amennyiben felépítése szükséges volt) ezek elbontása, elszállítása. Vállalkozói feladat a kivitelezési munkákhoz szükséges valamennyi

segédszerkezet (technikai eszköz és munkahelyi berendezés stb.) telepítése, helyszínen tartása, mozgatása és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről történő eltávolítása.

- r) Vállalkozó köteles elvégezni – saját hibájára visszavezethető ok miatt keletkezően a saját költségén – az átadás-átvételi eljárás során az esetleges szakhatósági előírásokra tekintettel elrendelt munkákat;
- s) Vállalkozó köteles a szerződésben meghatározott tartalommal MSZ (ennek hiányában MSZ-EN) szerinti minőségben, illetve az egyéb jogszabályoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelelően a rendeltetésszerű használatot, üzembe helyezést biztosító minőségben hiba- és hiánymentesen a szerződött munkát határidőben elvégezni;
- t) Vállalkozó köteles a dokumentált minőségtanúsításokat, mint a munkálatok hivatalos ügyiratainak tartozékait a munkálatok végéig megőrizni, és a szerződés teljesítésével egyidejűleg a Megrendelőnek átadni;
- u) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az esetleges munkahelyi balesetből eredő bármely esemény esetében a munkavállalói/dolgozói és az alvállalkozói balesetből és/vagy rokkantságból eredő jogcímen Megrendelő felé semmilyen követelést nem támaszthat;
- v) Vállalkozó köteles a munka és környezetvédelmi előírásokat betartani, az építés helyszínén folyamatosan rendet tartani, valamint a kivitelezői tevékenység megfelelő szervezésével az építés során elvárható zavartalan közlekedést biztosítani. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás és környezetvédelem ügyét kiemelten kezeli és azt az alvállalkozóitól is megköveteli;
- w) Vállalkozó köteles a teljesítés során alkalmazott esetleges ellenőrzéseket tūrni;
- x) A Vállalkozó köteles lehetővé tenni a Megrendelő, vagy egy általa meghatározott személy, vagy intézmény képviselője számára, hogy bármely ésszerű időpontban megtekinthesse az építés helyszínét, vagy ahol a felhasználásra kerülő anyagok megtekinthetők, és ott, ha azt a megrendelő szükségesnek látja, a megfelelőségre vonatkozó vizsgálatokat végezzen, vagy végeztessen. Ehhez a Vállalkozó köteles minden ésszerű segítséget és eszközt Megrendelőnek megadni;
- y) Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljáráson feltárt hiányosságokat 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletnek megfelelően megszüntetni;
- z) Vállalkozó feladata 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletnek megfelelő tartalmú műszaki átadás-átvételi dokumentáció készítése, anyagminősítések (termék, szerkezet, stb.) és műbizonylatok szolgáltatása, szükség esetén vizsgálati jegyzőkönyvekkel;
- aa) a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavédelmi, balesetvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket megteremteni.
- bb) **Vállalkozó akadályközlési kötelezettsége:** Vállalkozó köteles Megrendelőt az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti. (a továbbiakban: „akadályközlő levél”). Az akadályközlő levél a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Megrendelő késedelmes

teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

- cc) **Vállalkozó köteles a kivitelezés előrehaladásáról folyamatos digitális fotó dokumentációt készíteni, különösen a befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészekről. A fotódokumentációt Vállalkozó elektronikusan köteles térítésmentesen Megrendelőnek átadni;**

6. SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK HATÁRIDEJE

A munkaterület átadásának napja: A szerződés aláírásának napját követő naptól számított **10 naptári napon** belül.

A teljesítés határideje: A szerződés aláírásának napját követő naptól számított **220 naptári nap**

Megrendelővel történt előzetes egyeztetést követően előteljesítés megengedett.

Vállalkozó köteles a teljes beruházást a fenti időpontig befejezni sikeres és eredményes hiány és hibamentes műszaki átadás-átvétellel.

7. SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HELYE

Kockázat viselési hely: 2740 Abony, Apponyi Albert u. 5.

NUTS-kód: **HU331**

8. FELELŐSSÉG ÉS ÉPÍTÉS SZERELÉSI-VAGYONBIZTOSÍTÁS

8.1. Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik az alábbi tartalmú C.A.R. építés-szerelés biztosítással:

A. Dologi károk

Biztosítási összeg: 45.285.868.-Ft

Együtt-/társbiztosított: Abony Városi Önkormányzat,
2740 Abony, Kossuth tér 1.

Kockázat viselési hely: 2740 Abony, Apponyi Albert u. 5.

B. Felelősség biztosítás

Kártérítési limit:

Dologi és Személyi sérüléssel kapcsolatos károk esetére - 50 millió Ft/kár/biztosítási időszak

Kár darabszám és sorozatkár korlát nélkül.

44 Cel

Egyéb záradékok:

002. záradék - keresztfelelősség (amennyiben az Ajánlattevő alvállalkozó munkáját is igénybe veszi).

119. záradék - Az építető meglévő vagyontárgyainak, illetőleg a biztosított felelős őrizetében lévő vagyontárgyaknak a fedezete – **20.000.000.-Ft**

120. Záradék: Rezgések, valamint alátámasztások elmozdulása vagy **gyengülése** - **20.000.000.-Ft**

8.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkaterületen bekövetkezett vagyoni károkért az építési munka alatt a Vállalkozó felel. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülésnek és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek. Vállalkozó vállalja, hogy az építkezés ideje alatt a Megrendelő teljesítési helyszínén, létesítményeiben az építéssel összefüggésbe hozható károkozásért felel, és annak helyreállítási költségeit is viseli.

8.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás során bekövetkező mindennemű káreseményt haladéktalanul bejelent a Megrendelőnek a kárbejelentés és rendezés érdekében történő mielőbbi szakszerű eljárás érdekében. A bejelentés elmulasztásából eredő következmények a Vállalkozó terhére esnek. A felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő kedvezményezettként bármely káresemény következtében kártérítést kap, úgy a Vállalkozó abban az esetben sem mentesül a teljes kár – *meg nem térült részének* – megtérítése, vagy a maradéktalanul szerződés szerű teljesítés alól.

8.4. Esetleges kár bekövetkezése esetén, ha a Vállalkozó egyébként oly módon teljesít, hogy a Megrendelőt semmilyen módon kár nem éri, úgy ebben az esetben a Megrendelő a kártérítési összegre nem tart igényt, azt a Vállalkozóra engedményezi. A biztosítási kötvény vagy a fedezetigazolás a Szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényben/fedezetigazolásban előírt feltételeknek, az a jelen Szerződés megszegésének minősül és a szerződésszegés következményeit vonja maga után.

9. SZERZŐDÉSSZEGÉS, SZERZŐDÉS FELMONDÁS, SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

9.1. SZERZŐDÉSSZEGÉS

A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha:

- a kötbérterhes határidőt nem tartja be;
- hibásan teljesít;

Ha a Megrendelőnek a Vállalkozó által okozott szerződésszegésből (késedelemből, hibás teljesítésből) anyagi hátránya származik, akkor Vállalkozó a késedelemből vagy a hibás teljesítésből adódó, igazolt károkat viselni, téríteni köteles.

9.2. SZERZŐDÉS FELMONDÁSA

MEGRENDELŐ FELMONDÁSA

42 41

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő által meghatározott kivitelezési határidő 30 naptári nappal történő túllépése esetén, vagy olyan hibás teljesítés esetén, amelynek a kijavítása a 30 naptári napot meghaladja, a Megrendelőnek jogában áll a szerződésszegés következményeinek érvényesítése mellett a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Ugyancsak jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy pótolja a megadott határidőn belül.

A Kbt. 143. § (1) bekezdése alapján a Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csődbe jut, felszámolják. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződésszerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha egyúttal a Vállalkozó részéről szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg érvényesíti a szerződésszegésből eredő jogait is.

VÁLLALKOZÓ FELMONDÁSA

Vállalkozó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha Megrendelő a fizetési kötelezettségének nem vagy nem határidőben tesz eleget és a fizetési késedelme meghaladja a 60 naptári napot.

9.3. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

Megrendelő a kötbéreket – a Ptk. 6:186 § (1) bekezdésének megfelelően – abban az esetben érvényesíti, ha a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

Megrendelő a kötbérek kötelezettségeket a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:153. § és 6:154. §, 6:186. §, 6:187. § alapján írta elő.

Vonatkozó rendelkezések, elsődlegesen, de nem kizárólagosan:

- a) a 19/2014. (IV.29.) NGM rendelet a fogyasztó és vállalkozás közötti szerződés keretében eladott dolgokra vonatkozó szavatossági és jótállási igények intézésének eljárási szabályairól;
- b) az 1997. évi CLV. Törvény a fogyasztóvédelemről;

42 31

c) Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény.

9.3.1. KÉSEDELMI KÖTBÉR

- Amennyiben a Vállalkozó a szerződésben meghatározott teljesítési határidőt olyan okból, amelyért felelős, elmulasztja, úgy Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben késedelmi kötbért érvényesíteni.
- A késedelmes teljesítés esetén fizetendő késedelmi kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj **0,5%-a, azaz 226.429.- Ft/nap**, azzal, hogy a Vállalkozó szemben érvényesített késedelmi kötbér maximuma 30 naptári nap.
- A késedelmi kötbér maximumának elérése esetén Ajánlatkérő jogosult elállni a szerződéstől, vagy a szerződést felmondani, illetve meghiúsulási kötbért érvényesíteni. A 30 napot meghaladó késedelem esetén bekövetkező meghiúsulás esetén a késedelmi és meghiúsulási kötbér egyidejűleg nem érvényesíthető.

9.3.2. MEGHIÚSULÁSI KÖTBÉR

- Megrendelő 30 naptári napi, Vállalkozónak felróható késedelmet követően jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni.
- Vállalkozó köteles a munka neki felróható okból történő meghiúsulása esetén a szerződés teljes nettó végösszege **30%-ának** megfelelő mértékű, azaz **13.585.760.-Ft** meghiúsulási kötbért fizetni Megrendelő részére.
- A számla kiegyenlítésének feltétele - *adott esetben* - a felmerült kötbér összegének az Megrendelő fizetési számlájára történő megfizetése.
- Megrendelő a szerződés teljesítését akkor tekinti meghiúsultnak, ha
 - a Vállalkozó a teljesítést megtagadja;
 - a Vállalkozó a szerződést jogellenesen felmondja vagy attól jogellenesen áll el;
 - a szerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból ellehetetlenül;
 - a Vállalkozó a teljesítéssel – neki felróható módon – 30 naptári napot meghaladó késedelembe esik;
 - a Vállalkozó ismétlődő súlyos hibája megállapítható vagy a Megrendelő által a szerződésszerű teljesítésre meghatározott póthatáridő is eredménytelenül telik el;

9.3.3. JÓTÁLLÁS, GARANCIA, SZAVATOSSÁG, HIBÁS TELJESÍTÉSI KÖTBÉR

- Abban az esetben, ha a Vállalkozó a szerződés szerinti szavatossági, jótállási kötelezettségeit nem teljesíti, Megrendelő **hibás teljesítési kötbérigényt**, illetve a kötbért meghaladó kárigényt érvényesíthet. A hibás teljesítési kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj összegének **1 (egy) százaléka**, minden egyes hibás teljesítéssel érintett munkarész után, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj **10 (tíz) százaléka**.
- Vállalkozó felelősségére a kivitelezés tekintetében és a beépített anyagok vonatkozásában a Ptk. szabályait [Ptk. 6:171.§ (1) bekezdés], valamint az egyes beépített anyagok, illetve elvégzett munkák kötelező alkalmassági idejét meghatározó,

42 81

a szerződéskötéskor és a teljesítéskor hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni. Vállalkozó ennek körében felel az általa felhasznált anyagok anyag és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a vállalt munkát a terveknek, a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelő minőségben végzi el.

- Kivitelezési munkákra vállalt többlet jótállás időtartama a kötelezően előírt, sikeres átadás-átvételi eljárás lezárását követő naptól kezdődően számítandó **24 hónapot** meghaladó időszak vonatkozásában: **24 hónap + 12 hónap (értékelési szempont, Vállalkozó megajánlásának megfelelően)**
- A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, vagy a nem a Vállalkozónak felróható szerződésellenesen végrehajtott módosítás, rendeltetésellenes használatára vezethető vissza.
- Esetleges javítás vagy kicserélés esetén a jótállási idő a javított/kicserélt részre vonatkozóan újratekintődik. Amennyiben valamely jogszabály magasabb kötelező jótállási időtartamot határoz meg egyes termékekre vagy szerkezetekre, mint az ajánlatkérő által előírt jótállás időtartama, úgy az adott termékre vagy szerkezetekre vonatkozóan a jogszabály által kötelezően előírt jótállási időtartam az alkalmazandó. A jótállás időtartamának lejártát követően a Megrendelőt a Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Ptk. előírásainak megfelelő szavatossági jogok illetik meg.
- A Vállalkozót kellékszavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait a Ptk. tartalmazza. Amennyiben a beépített anyagok gyártója által vállalt időtartam ennél hosszabb, akkor ez az időtartam irányadó. Vállalkozó szavatolja, hogy a műszakilag és minőségileg kifogásolatlan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott minőségben teljesít.

9.4. VEGYES RENDELKEZÉSEK

Vállalkozási szerződés megvalósítással kapcsolatos része teljesítésének tekinthető, ha

- szerződő felek között műszaki átadás - átvételi eljárás hiánypótlás-mentesen lezárult
- a Vállalkozó ugyan késedelmesen teljesít, de a késedelmi kötbér összegét a vállalkozó megfizette.

10. KÉPVISELET

MEGRENDELŐ KÉPVISELŐJE

Név: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Cím: 2740 Abony, Kossuth tér 1. szám
Tel: +36 53 562 095
E-mail cím: abony@abony.hu

VÁLLALKOZÓ KÉPVISELŐJE:

Név: Krupincza Tibor
Cím: 2740 Abony, Bercsényi u.25. sz.
Tel: + 36 53 562 105
E-mail cím: abony@generalkontakt.hu

42 81

Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartás tekintetében elsődlegesen az e-mailt részesítik előnyben.

MEGRENDELŐ MŰSZAKI ELLENŐRE

Név: Jánosi László
Cím: 5000 Szolnok Szegfű utca 8.
Kamarai tagsági szám: 16-0541, 16-50237
Tel: 06-30-2793-582
E-mail cím: varosfejleszto@abony.hu

VÁLLALKOZÓ FELELŐS MŰSZAKI VEZETŐJE *(a közbeszerzési ajánlat értékelésre kerülő eleme)*

Név: Krupincza Tibor
Cím: 2740 Abony, Bercsényi u . 25.sz
Kamarai tagsági szám: MV-É 13-0972
Tel: 36 53 562105
E-mail cím: abony@generalkontakt.hu

Amennyiben Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy Vállalkozó köteles Megrendelőt és a műszaki ellenőrt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni. Felek tudomásul veszik, hogy a műszaki tartalomhoz képest a Munkát eltérően végezni csak a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehet.

11. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 11.1. Az elkészült munkákról a Felek közösen műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a műszaki teljesítést.
- 11.2. A műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozónak kell kitűznie a teljesítési határidőn belüli időpontra vagy a teljesítési határidőként kitűzött határnapra. Az eljárás kezdő időpontjáról a Vállalkozó köteles a Megrendelőt értesíteni a kitűzött időpontot legalább 15 munkanappal megelőzően. Az értesítés késedelmes voltát úgy kell tekinteni, mintha a vállalkozó magával a teljesítéssel esett volna késedelemben.
- 11.3. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárásra történő részvételre harmadik személyeket vagy egyéb érdekeltet a Megrendelő hozzájárulásával hívhat meg.
- 11.4. Vállalkozó a beépített anyagok, szerkezetek minőségi bizonyítványait, valamint a szerelési és kivitelezői nyilatkozatokat Megrendelőnek átadáskor az átadási dokumentációval együtt köteles átadni.
- 11.5. A 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 14. § alapján a felelős műszaki vezetőnek a kivitelezési tevékenység befejezésekor (műszaki átadás-átvételi eljárásakor) nyilatkoznia kell arról, hogy a keletkezett építés-bontási hulladékokat elszállították.
- 11.6. A műszaki átadás-átvételi eljárásra Vállalkozó köteles biztosítani és 2 példányban átadni a Megrendelő részére: kivitelezői és felelős műszaki vezetői nyilatkozatot, beépítésre került anyagok műbizonylatait, garancialeveleket, szabványossági nyilatkozatokat, mérési jegyzőkönyveket, építés-bontási hulladék-nyilvántartó lapot. A felsorolt iratok hiánya az eljárás megghiúsulását eredményezi.

YL 81

- 11.7. Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 15 napnál hosszabb nem lehet.
- 11.8. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a beruházás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot (Ptk.).
- 11.9. A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás keretében köteles átadni a Megrendelőnek az építési munkaterületet, továbbá átadja 1 eredeti és 3 másolati nyomtatott példányban az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó, hulladék-nyilvántartó lapot, kivitelezői nyilatkozatot hivatkozással a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletre, az 1997. évi LXXVIII tv. 31.§-ra, az 1996. évi XXXI tv. 21. § (5)-(6) bekezdésére, a szerződésre, tervekre, naplóra, garanciavállalással, cégszerű aláírással, alvállalkozók kivitelezői nyilatkozatait, a kivitelezési dokumentációt vagy az épület tényleges megvalósulásának megfelelő módosítást is tartalmazó megvalósulási dokumentációt, az építmény, építményrész kezelési és karbantartási útmutatóját, valamint minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely az építető számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja és a használatbavételi engedély vagy tudomásul vétel megkéréséhez szükséges. Megrendelőt megillető építési naplópéldányt annak összes mellékletével, minden szakág felelős műszaki vezetőjének nyilatkozatával, a jótállási dokumentumokat, az alábbi utasításokat, jegyzőkönyveket, terveket.

12. UTÓ FELÜLVIZSGÁLAT

- 12.1. A szerződő felek a létesítmény műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres befejezésétől számított egy éven belül utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. Az utó-felülvizsgálati eljárás(ok) megszervezése és előkészítése Megrendelő kötelessége. Az utó-felülvizsgálati eljárást megrendelő képviselője készíti elő, és meghívja arra a Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját követő 15 nappal kell megküldeni a Vállalkozó részére, az időközben feltárt hibák jegyzékével együtt.

13. ALVÁLLALKOZÓK

- 13.1. Megrendelő hozzájárul, hogy Vállalkozó alvállalkozót vegyen igénybe a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartása mellett. Amikor Vállalkozó, az ajánlatban nevesített alvállalkozójával létrejött szerződésben kikötött ellenszolgáltatást teljesítette, vagy annak teljesítését megtagadta, erről Megrendelőt haladéktalanul köteles tájékoztatni.

a) A közbeszerzésnek azon részei, melynek teljesítéséhez a Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe:	nem vesz igénybe alvállalkozót
b) az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó(k):	

- 13.2. A Kbt. 138. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a 65. § (9) bekezdésében

foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel – *amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel* – azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

13.3. A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján Megrendelő nem korlátozhatja a Vállalkozó jogosultságát alvállalkozó bevonására, csak akkor, ha az eljárás során a Kbt. 65. § (10) bekezdése szerinti lehetőséggel élt. A Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – *a később bevont alvállalkozók tekintetében* – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – *ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg* – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

13.4. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozóként szerződő fél az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

14. EGYÉB FELTÉTELEK:

14.1. A Vállalkozó garantálja, hogy az általa létrehozott munka minősége mind a felhasznált anyagok, mind kivitel szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak, valamint a szerződésben rögzített igényeknek megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja.

14.2. A műszaki leírástól és a költségvetéstől eltérő anyagot vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása – *a közösen elfogadott árkülönbözet* – alapján építheti be, figyelemmel a Kbt-ben foglaltakra. Egyebekben bármely, a költségvetéstől eltérő kivitelezés csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával és a Kbt-vel összhangban valósítható meg.

14.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., valamint egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

14.4. Megrendelő és Vállalkozó is tudomásul veszi a hatályos 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltakat.

14.5. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján, nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek

92 41

a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

- 14.6. Szerződő felek rögzítik Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – *ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon* –, ha
- a) ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes gazdasági társaság, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel,
 - b) ha a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 14.7. Vállalkozó a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti felmondás esetén a szerződés megszűnése előtt már teljesített tevékenységének szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 14.8. A Felek rögzítik Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – *a Ptk.-ban foglaltak szerint* - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 14.9. Felek rögzítik továbbá, hogy a Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 14.10. Amennyiben a Felek között a vállalkozás teljesítésével vagy minőségével kapcsolatos vita alakul ki, úgy azt elsősorban békés úton kísérelik meg rendezni.
- 14.11. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során tudomására jutott információkat, adatokat, valamint a munkavégzés során készült iratokat, dokumentációkat üzleti titokként – *a vonatkozó jogszabályi előírások megtartásával* – bizalmasan kezelni, s ezt bármely közreműködőjétől azonos feltételekkel megkövetelni. Megrendelő hozzájárulása nélkül mindezekbe harmadik személyek részére betekintést nem engedhet, ezekről információkat nem nyújthat.
- 14.12. Vállalkozó köteles az építési beruházás megvalósítása során a hatályos és érvényben lévő jogszabályok betartására, különös tekintettel a Ptk., az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény és az 191/2009. (XI.15.) Korm. rendeletben előírtakra.

14.13. A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.

15. KIFOGÁSOK, JOGVITA

- 15.1. A teljesítés során felmerülő vitás kérdéseket felek elsősorban egymás közötti egyeztetéssel kötelesek rendezni.
- 15.2. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban (*levélben, táviratilag, telefaxon vagy e-mailen*) kell megküldeni és írásban kell visszaigazolni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek hatályba, amikor azt kikézbcsítették, vagy az értesítés érvényességi napján, attól függően, hogy melyik van később.
- 15.3. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 2:46-47. §-ában foglalt üzleti titokra vonatkozó rendelkezéseket - *a Kbt. 44. §-ában, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény III. és IV. fejezetében foglalt előírásokra tekintettel* - jelen Szerződés teljesítése során megtartják.
- 15.4. Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el azt, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal jogosult ellenőrizni a rendelkezésünkre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződészerű felhasználásával, valamint a közpénzek felhasználását. valamint azt, hogy a szerződés lényeges tartalmának megismerését üzleti titokra hivatkozással nem tagadhatják meg. Vállalkozó jelen szerződés mellékletét képező nyilatkozat aláírásával nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1. pontjaiban meghatározott **átlátható szervezetnek minősül**. Vállalkozó ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerhes szerződést a Megrendelő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésre még nem került sor – a szerződéstől eláll. (A 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1a) bekezdés alapján). Mind a szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejártáig a Vállalkozónak lehetővé kell tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, a 2011. évi CXCV. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Magyar Államkincstár, az Irányító Hatóság, a Támogató, valamint a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a szerződéshez kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a kivitelezés megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását, mely ellenőrzés során a közigazgatási és hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi. CXL. törvény hatósági ellenőrzésre vonatkozó szabályait kell alkalmazni.. Az illetékes ellenőrző szervezetek részére a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

42 41

- 15.5. A Megrendelőnek és a Vállalozónak kötelessége mindent megtennie annak érdekében, hogy a jelen Szerződésből eredő esetlegesen vitás kérdéseket tárgyalások útján, peren kívül rendezzék.
Amennyiben a vitás kérdéseket nem sikerül tárgyalásos úton rendezni Szerződő Felek –*értékhatártól függően* – a Ceglédi Járásbíróság, illetőleg a Budapest Környéki Törvényszék illetékességét kötik ki.
- 15.6. Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.
- 15.7. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződésen alapuló megállapodásaiban vállalja a Kbt. rendelkezéseinek maradéktalan megtartását.
- 15.8. Jelen Szerződésre a hatályos magyar és európai uniós jogszabályok, így különösen a Ptk., a Kbt., az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, valamint a jelen Szerződés tárgyát érintő egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 15.9. Jelen szerződést Felek, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, **hat (6) eredeti példányban**, jóváhagyólag írták alá, melyből egy (1) példány a Vállalkozót, öt (5) példány pedig a Megrendelőt illeti.

Abony Város Önkormányzata

Abony, 2018. október hó [12.] napján

Aláírás:

.....
Képviseleti:
Romhányiné dr. Balogh Edit
polgármester

P.H.
Megrendelő

Generál Kontakt Építőipari, Műszaki Szolgáltató Betéti Társaság

Abony, 2018. október hó [...] napján

Aláírás:

.....
Képviseleti:
Krupinca Tibor
ügyvezető

GENERÁL KONTRÁKT
2740 Abony, Mátyás K. út 0157
Adószám: 22122751-2-13
Bírósági nyilvántartási szám: 65100345-11022231
Vállalkozó

JOGI ELLENJEGYZŐ

Megrendelő részéről jogi ellenjegyző

Aláírás:

Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyző

Melléletek:

1. számú melléklet: Árazott költségvetés
2. számú melléklet: Pénzügyi és műszaki ütemterv
3. számú melléklet: C.A.R. felelősségbiztosítás

YL 41

92 91

Abony Város Önkormányzata

Cím: 2740 Abony, Kossuth tér 1.

Kelt:

A munka leírása:

Abony_Apponyi utcai Óvoda A. épületének korszerűsítése hőszigeteléssel,
teljes gépészeti korszerűsítéssel, padozati szigetelésekkel

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés

1. Építmény közvetlen költségei
1.1 Közvetlen önköltség összesen
2.1 ÁFA vetítési alap
2.2 Áfa
3. A munka ára

Anyagköltség	Díjköltség
20082849	20422387
20082849	20422387
40505236	
27% 10936414	
51441650	

Aláírás

ELNEDŐLROG TART
2740 Abony Város K. 0157
Adószám: 2212210-2-13
Bankszám szám: 6510015-1*022231

Yh
YL 81

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	14260	28200
Irtás, föld- és sziklamunka	894500	1111368
Helyszíni beton és vasbeton munkák	1181800	1638796,44
Falazás és egyéb kőműves munkák	543220	467229
Ácsmunka	247500	320790
Vakolás és rabilolás	2281677,6	3757975,2
Szárazépítés	551565	752724
Tetőfedés	60000	187200
Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése	2442156	1618320
Asztalosszerkezetek elhelyezése	2126590	450405
Lakatosszerkezetek elhelyezése	817400	180960
Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	457940	2006850
Szigetelés	2774424,59	4522709,4
Elektromos energia ellátás, világítás	1352518	1144580
Épületgépészeti csővezeték szerelése	1238098	734850
Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	3099200	1499430
Összesen:	20082849,19	20422387,04

Yh
Yh
Ej

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-004- 004.1- 0220233	Vízellátás szövetbetétes gumitömlővel 1/2-3/4" méretig Szövetbetétes víztömlő, 1 MPa 18 mm	20	m	95	510	1900	10200
2	12-005- 004.1- 0910001	Szabadvezeték csatlakozások erőátvitelhez Szabadvezeték csatlakozás, erőátvitelhez, 1 fázisú	10	nyvm	1236	1800	12360	18000
		Munkanem összesen:					14260	28200

Yh
Yh 61

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-003- 010.1- 0000000	Letaposott-szennyezet agyag, illetve földpadló, feltöltés bontása, kihordása pincéből depóniába (meglévő létesítmények padozata), száraz, földnedves	26,9	m3	0	25920	0	697248
2	21-004- 004.2.2- 0120701	Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélesség felett, osztályozatlan kavicsból Természetes szemmegoszlású kavics THK 0/32 O-TT Nyékládháza	1,5	m3	6500	1200	9750	1800
3	21-011- 007.2- 0120015	Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi döngöléssel, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics NHK 0/63	11,5	m3	6500	7680	74750	88320
4	21-011- 011.3- 0000000	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 5,0 ml-es konténerbe	18	db	45000	0	810000	0
5	21-011-012- 0000000	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül Munkanem összesen:	90	m3	0	3600	0	324000
							894500	1111368

Yh
GL 61

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000-013.2-0000000	Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	224,5	m ²	0	3660	0	821670
2	31-001-001.2.1-0220955	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 4-10 mm átmérő között FERALPI hidegen húzott bordás betonacél, 6 m-es szálaban. BHB55.50 8 mm	0,1	t	245000	201810	24500	20181
3	31-001-001.2.2-0221002	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között FERALPI bordás betonacél, 6 m-es szálaban, Bst500S 12 mm	0,08	t	245000	131568	19600	10525,44
4	31-001-002-0452001	Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe FERALPI 4K1515 építési síkháló; 5,00 x 2,15 m; 150 x 150 mm osztással R 4,00 / 4,00 BHB55.50	0,65	t	280000	43800	182000	28470
5	31-030-011.1.1.1-0112410	Beton aljzat készítése helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzza, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagságig C12/15 - XN(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _ç max = 24 mm, m = 6,8 finomsági modulussal	18	m ³	26500	24930	477000	448740
							0	0
6	31-030-011.1.1.2-0112110	Szerelőbeton helyszínen kevert betonból, kézi továbbítással és bedolgozással, merev aljzatra, tartószerkezetre léccel lehúzza, kavicsbetonból, C 8/10 - C 16/20 kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 6 cm vastagság felett C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. D _ç max = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal	13,5	m ³	26500	14340	357750	193590
							0	0

Yh
Yc 61

7	31-051- 001.1- 0112140	Járdakészítés betonból, 8 cm vastagságig, tükörkiemeléssel, 8 cm kavicsagyazattal, szegéllyel, zsaluzattal, X0b(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, saját levében simítva C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM	41 m2	2950	2820	120950	115620
		32,5 pc. D _ç max = 16 mm, m = 5,5 finomsági modulussal					
		Munkanem összesen:				1181800	1638796,4

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten number 41

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	33-000- 001.6.1.1.2- 0000000	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, természetes alapanyagú termékekből, bármilyen falvastagsággal, vegyes falazatból falazó, meszes cementhabarcsból	2,4 m3		0 13440	0	32256
2	33-000- 001.6.1.3.1- 0000000	Teherhordó és kitöltő falazat bontása, természetes alapanyagú termékekből, bármilyen falvastagsággal, vályogból, agyaghavarcsból	5,5 m3		0 12630	0	69465
3	33-001- 001.1.1.1.1. 1.3- 3110001	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag- kerámia termékekből, normál elemekből, 240-250 mm falvastagságban, 250x120x65 mm-es méretű kisméretű tömör téglából vagy kevéslukú téglából, falazó cementhabarcsba falazva Kisméretű tömör téglá 250x120x65 mm nsz. M 10 (Hf100-c) falazó cementhabarcs	1,8 m3	39500	28110	71100	50598
4	33-001- 001.1.1.3.5. 1.1- 0123152	Teherhordó és kitöltő falazat készítése, égetett agyag- kerámia termékekből, normál elemekből, 380 mm falvastagságban, 380x250x238 mm-es méretű MT/D 38 kézi falazóblokkból, falazó, cementes mészhavarcsba falazva MÁTRATHERM/D 38 kézi falazóblokk 380x250x238 mm, M 1 (Hf10- mc) falazó, cementes mészhavarcs	3,5 m2	6320	4260	22120	14910
5	K33-001- 001.1.1.1,1, 1-1110002	Statikai felülvizsgálat szerinti megeősítések komplett terv szerint Munkanem összesen:	1 kompl.	450000	300000	450000	300000
						543220	467229

Yh
Y C 91

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-080- 003.1- 0680041	Kötőgerendák cseréje, födémrel egybeépített Fűrészelt gerenda 150x200- 300x300 mm 3-6.5 m l.o.	1	fam3	95000	98700	95000	98700
2	35-080- 004.1- 0310010	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szelemenek, székoszlopok, váltó- és fiókgerendák Lucfenyő fűrészelt gerenda 100x150 mm- es	1	fam3	95000	94590	95000	94590
3	35-080- 004.3- 0410024	Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; tetőlécezés Fenyő tetőléc 3-6,5 m 25x50 mm Munkanem összesen:	250	m	230	510	57500	127500
							247500	320790

Yh

GL 41

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	36-000-001.1.1-0000000	Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarcs	308	m2	0	600	0	184800
2	36-000-001.3-0000000	Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig	306,75	m2	0	840	0	257670
3	36-001-002.2-0550040	Durva kiegyenlítő oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, nádpallón, 1,5 - 4 cm vastagságban Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-c, felületképző (simító), cementhabarccsal	306	m2	1130	2760	345780	844560
4	36-001-031.1.1-0550090	Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarccsal, sima kivitelben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 3 cm vastagságban Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal	306,75	m2	914	2910	280369,5	892642,5
5	36-002-002-0417868	Vakolat alapozók felhordása, kézi erővel Sakret UG Univerzális alapozó	372,16	m2	500	360	186080	133977,6
6	36-002-004-0411028	Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel weber G700 vékonyvakolat alapozó, Kód: G700	372,16	m2	160	360	59545,6	133977,6
7	36-005-021.2.4.1-0415251	Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödörös kiszerezési anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1 mm-es szemcsemérettel Baunit Univerzális Vakolat Finom 1 mm, fehér 3009, 3007 Cikkszám: 960140	306,75	m2	1550	1170	475462,5	358897,5
8	36-011-006-0190211	Nádazás készítése két rétegben homlokzatvakolat alatt	310	m2	1200	1800	372000	558000
9	36-012-002.1.1.2-0410852	Szellőző, falszáritó felújító vakolat készítése, alacsony és közepes só és nedvességtartalom esetén, kézi felhordással, szárazhabarcsból, 3 cm vastagságban Renovex falszáritó vakolat egyedi receptúra alapján	215	m2	2616	1830	562440	393450
Munkanem összesen:							2281677,6	3757975



Yh 61
92

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	39-003- 001.2.2.1.1- 0120012	Szerelt gipszkarton álmennyezet fém vázszerkezetre, csavarfejek és illesztések alapglettelve (Q2 minőségben), nem látszó bordázattal, 40 cm bordatávolsággal (CD60/27), 10 m, összefüggő felület felett, 1 rtg. normál 12,5 mm vtg. gipszkarton borítással RIGIPS normál építőlemez RB 12,5 mm Munkanem összesen:	216,3	m2	2550	3480	551565	752724
							551565	752724

Yh

92 41

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-000-004- 0000000	Cserépfedés bontása (bármely rendszerű)	120	m2		0 900	0	108000
2	41-003- 021.1.2- 0115191	Egyszeres fedés húzott, hornyolt tetőcserepekkel, rögzítés nélkül, 31-35° tetőhajlásszög között Meglévő kerámia alapcserép,	120	m2	500	660	60000	79200
		Munkanem összesen:					60000	187200

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	42-000-003.4-0000000	Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként	179 m2		960	0	171840
2	42-011-001.1.1.1-0417868	Fal-, pillér és oszlopburkolat hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, téglá, beton és vakolt alapfelületen, felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben Sakret UG Univerzális alanozó Padlóburkolat	122,5 m2	204	420	24990	51450
3	42-011-002.1.1.1-0417868	hordozószerkezetének felületelőkészítése beltérben, beton alapfelületen felületelőkészítő alapozó és tapadóhid felhordása egy rétegben Sakret UG Univerzális alanozó	85 m2	204	360	17340	30600
4	42-012-001.1.1.1.1-2-0417951	Fal-, pillér- és oszlopburkolat készítése beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, mázas kerámiával, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 10x10 - 20x20 cm közötti lapmérettel Sakret FK-25 csemperagasztó profi, FF-25 keskeny fugázó, fehér	121,6 m2	6140	3840	746624	466944
5	42-022-001.1.1.2.1-1-0417951	Padlóburkolat készítése, beltérben, téglá, beton, vakolt alapfelületen, gres, köporcelán lappal, kötésben vagy hálósan, 3-5 mm vtg. ragasztóba rakva, 1-10 mm fugaszélességgel, 20x20 - 40x40 cm közötti lapmérettel SAKRET FK-25 csemperagasztó profi FF-25 keskeny fugázó, fehér	69,8 m2	4690	5070	327362	353886
6	42-042-005.1.1-0312111	Laminált padló fektetése, kiegyenlített aljzatra, telibe ragasztva (mechanikus illesztésű) (ragasztó anyag külön tételben kírva) AC3 kopásáll. laminált burkolat, 7 mm vtg., 19,2 cm x 129,2 cm, 10 szín	140 m2	5822	1560	815080	218400
7	42-042-005.1.9-0310164	Laminált padló fektetésénél habalátét elhelyezése	140 m2	434	180	60760	25200



Yh

6-41

8	K42-001- 001.1.	Akadálymentesítés költsége tervezett módozatban Munkanem összesen:	1 kompl.	450000	300000	450000	300000
						2442156	1618320

92 91

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	44-000-001.2-0000000	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,01-4,00 m2 között	38,8 m2		0 1050	0	40740
2	44-000-001.3-0000000	Fa nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 4,01-6,00 m, között	21,25 m,		0 900	0	19125
3	44-011-001.1.1-0166231	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 6,01-10,00 m kerület között KÖMMERLING egyszárnyú befelé nyíló bejárati ajtó, PREMIER (Prím-line) Eurodur 3S profilból, Köln 1 csincsilla üveges panellel, u=1,4 W/m, K, mérete: 100 x 210 cm	1 db	95630	14640	95630	14640
4	44-011-001.1.1-0166236	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 6,01-10,00 m kerület között KÖMMERLING egyszárnyú befelé nyíló bejárati ajtó, PREMIER (Prím-line) Eurodur 3S profil, Köln 1 csincsilla üveges panel, fix felülvil,u=1,4 W/m, K, m:100 x 200cm	2 db	97250	14640	194500	29280
5	44-011-001.1.1-0166541	Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvényezve, finom beállítással), 6,01-10,00 m kerület között befelé nyíló bejárati ajtó, PREMIER (Comfort-line) Euro Futur Clas, Köln 1 csincsilla üv.panel, u=1,0 W/m, K, m:100x 210+40cm	1 db	155600	14640	155600	14640

6	44-012- 001.1.1.3.2- 0221826	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó REHAU bukó ablak BRILLANT PVC profil, u =	1 db	31800	9660	31800	9660
7	44-012- 001.1.1.3.2- 0221827	1,0 W/m ₂ K 88 x 68 cm Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó REHAU bukó ablak BRILLANT PVC profil, u =	1 db	55900	10980	55900	10980
8	44-012- 001.1.1.3.2- 0221829	1,0 W/m ₂ K 117 x 56 cm Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó REHAU bukó ablak BRILLANT PVC profil, u =	1 db	59600	10980	59600	10980
9	44-012- 001.1.2.6.1- 0221881	1,0 W/m ₂ K 59 x 165 cm Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú, középnyíló REHAU középnyíló ablak BRILLANT	2 db	63200	10980	126400	21960

PVC profil, u = 1,0 W/m₂K 88
x 116 cm

Handwritten signature

Handwritten mark

Handwritten mark

10	44-012- 001.1.2.6.1- 0221882	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú, középnyíló bukó- nyíló REHAU középnyíló ablak	1 db	84960	10980	84960	10980
		BRILLANT PVC profil, u = 1,0 W/m, K 139 x 163 cm					
11	44-012- 001.1.2.6.1- 0221883	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, nyíló ablak BRILLANT PVC profil, u = 1,0 W/m, K 70 x 57 cm	1 db	43330	10980	43330	10980
12	44-012- 001.1.2.6.1- 0221884	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú, középnyíló bukó- nyíló REHAU középnyíló ablak	2 db	82240	10980	164480	21960
		BRILLANT PVC profil, u = 1,0 W/m, K 124 x 136 cm					
13	44-012- 001.1.2.6.2- 0166669	Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú, tokosztott nyíló- bukó/nyíló-bukó KÖMMERLING kétszárnyú tokosztott, nyíló- bukó/nyíló-bukó ablak, 5 kamrás középtöm. PREMIER Trend- line PVC, u=1,0 W/m, K, mérete: 254 x 142 cm	6 db	92110	16980	552660	101880

Y
42 41

14	44-028-006.2.2-0252053	Árnyékoló redőnyök szerelése, vezetősínekkel, mozgató szerkezettel, műanyag lamellás kivitelben, Józsa Silento VT Plus - vakolható tokos műanyagredőny mozgatható szűnyoghálóval, 37 mm-es redőnylécekkel, 40x53 mm-es kefék műanyag vezetősínnel 254x142cm	6 db	83230	19800	499380	118800
15	44-028-006.2.2-0252054	ablakmérethez Árnyékoló redőnyök szerelése, vezetősínekkel, mozgató szerkezettel, műanyag lamellás kivitelben, Józsa Silento VT Plus - vakolható tokos műanyagredőny mozgatható szűnyoghálóval, 37 mm-es redőnylécekkel, 40x53 mm-es kefék műanyag vezetősínnel 124x136cm	1 db	62350	13800	62350	13800
		ablakmérethez Munkanem összesen:				2126590	450405

Yh




92 9

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-001- 001.1.3.1- 0134015	Beltéri ajtók, alapozott acél ajtótok elhelyezése, saroktok szerelésével falcolt ajtólaphoz EPDM tömítőprofilal, téglafalba való beépítéssel, 625x2000-2000x2125 mm névleges méretig Hörmann 1 részes saroktok, névleges méret: 875 x 2125 mm	6	db	19500	3060	117000	18360
2	45-001- 001.1.3.1- 0134016	Beltéri ajtók, alapozott acél ajtótok elhelyezése, saroktok szerelésével falcolt ajtólaphoz EPDM tömítőprofilal, téglafalba való beépítéssel, 625x2000-2000x2125 mm névleges méretig Hörmann 1 részes saroktok, névleges méret: 750 x 2125 mm	2	db	19500	3060	39000	6120
3	45-001- 002.1.1- 0134089	Beltéri ajtólapok elhelyezése, kiegészítő szerelvények nélkül, 40 mm vastag papír rácsbetétes, 3 oldalon falcolt ajtólapal, 0,6 mm vastag felületkezelt acéllemezből, 625x2000-1250x2250 mm névleges méretig, egyszárnyú tömör ajtólapal Hörmann 7K beltéri ajtólap, névleges méret: 875 x 2125 mm, RAL 9016 színben	6	db	39000	810	234000	4860
4	45-001- 002.1.1- 0134090	Beltéri ajtólapok elhelyezése, kiegészítő szerelvények nélkül, 40 mm vastag papír rácsbetétes, 3 oldalon falcolt ajtólapal, 0,6 mm vastag felületkezelt acéllemezből, 625x2000-1250x2250 mm névleges méretig, egyszárnyú tömör ajtólapal Hörmann 7K beltéri ajtólap, névleges méret: 750 x 2125 mm, RAL 9016 színben	2	db	38700	810	77400	1620
5	45-005- 002.1- 0910047	Egyéb épületlakatos szerkezetek elhelyezése, Galéria kiépítése acél tartószerkezettel, festett kivitelben, 5 cm vtg gyalult fa padló burkolattal 11,89 m2 területtel, lehúzható létrás feljáróval.	1	kompl.	350000	150000	350000	150000
Munkanem összesen:							817400	180960

gh

GL 41

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-000- 001.3.1.1- 0000000	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helységben, tagolatlan felületen	915	m2	0	840	0	768600
2	47-000- 001.99.2.1. 1-0218023	Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület simítása zsákos kiszerezésű anyagból, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolatlan felületen RIGIPS RIMANO 0-3 belsőtéri nagyzilárdságú glettelőgipsz	325	m2	639	1530	207675	497250
3	47-011- 003.1.1.1.1- 0159484	Szilikátfestések, kálfizűveg kötőanyagú, nagy vízgőzáteresztő képességű, fehér vagy színes szilikát falfestés, új vagy régi lekapart ásványi előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Caparol Syllitol Bio	215	m2	415	510	89225	109650
4	47-011- 015.1.1.1- 0151322	szilikátfesték, színes III. Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régie lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolatlan sima felületen Supratlux Tilatex Akva diszperziós belső falfesték. fehér. EAN: 5992452606068 Munkanem összesen:	915	m2	176	690	161040	631350
							457940	2006850

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-002- 001.3.1.1- 0413352	Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag oxidált bitumenes lemezzel, az aljzathoz foltonként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, az átlapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve EUROSZIG GRUNDT 4 MM üvegfátyol hordozórétegű, 4 mm névleges vastagságú oxidált bitumenes lemez	155,76	m2	1056	630	164482,6	98128,8
2	48-007- 021.1.1.2- 0093278	Külső fal; homlokzati fal hő- és hangszigetelése, falazott vagy monolit vasbeton szerkezeten, függőleges felületen, vékonyvakolat alatti méretstabil expandált polisztirolhab lemezzel Baumit rendszer EPS 80H expandált polisztirol keményhab lemez, vtg. 100 mm	306,75	m2	3268	2400	1002459	736200
3	48-007- 041.1.1.1.2- 0093620	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, Ursa LHF 18 cm + HDPE párafékező fólia	275	m2	1397	2250	384175	618750
4	48-007- 041.1.1.1.4- 0094215	Födém; Padló hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, aljzatbeton alá, úsztató réteggé, ATN-100 expandált polisztirollemez 60 mm	217	m2	1852	1860	401884	403620
5	48-021- 001.51.2.2. 1-0190216	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, beton aljzatszerkezethez, műanyag vagy fém beütődűbegekkel HERAKLITH dübel rögzítőelem, lapvastagság: 140-150 mm, 175 mm hosszú	400	db	75	150	30000	60000
6	48-021- 001.51.2.3. 1-0190217	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, vázkerámia vagy pórusbeton aljzatszerkezethez, fém beütődűbegekkel HERAKLITH dübel rögzítőelem, lapvastagság: 160- 180 mm, 195 mm hosszú	1840	db	90	90	165600	165600
7	48-021- 001.63.2.1- 0252013	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák (habosított termékek) ragasztásos rögzítése, homlokzaton, cementbázisú ragasztóanyaggal DRYVIT PRIMUS poralakú ragasztó	306,75	m2	365	480	111963,8	147240

yh

yh 41

8	48-021- 001.63.2.2- 0252012	Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák (habosított termékek) ragasztásos rögzítése, homlokzaton, diszperziós ragasztóanyaggal DRYVIT PRIMUS diszperziós ragasztóanyag	65,41 m2	708	660	46310,28	43170,6
9	48-031- 001.4.2- 0095511	Utólagos talajnedvesség elleni vízszintes falszigetelés készítése, téglá vagy kő-tégla falszerkezet VÍDIAFOGAS LÁNCFŰRÉSSZEL történő szakaszos átfűrészeléssel, falszerkezet műanyag ékekkel való kiékelésével, injektáló csomók elhelyezésével, zsugorodáskompenzált habarcs résinjektálással, félkemény PVC lemez védőréteggel, egy réteg min. 1,0 mm vastag szöveterősítéses lágy PVC lemezzel, átlapolások forrólevegős hegesztésével BAUDER THERMOFOL-U 12 szöveterősítéses, 1,2 mm vastag lágy PVC szigetelőlemez, SICOFOL félkemény PVC lemez védőréteggel Munkanem összesen:	150 ker.m2	3117	15000	467550	2250000
						2774425	4522709

Yh

4

4

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-006- 005.1.2.1- 0210001	Mágneskapcsolók, kontaktorok; Mágneskapcsolók elhelyezése, hőrelé nélkül, szerelőlapra szerelhető kivitelben, 72A üzemi áramig DOEPKE HS 20 mágneskapcsoló 230V AC feszültségre méretezett mehúzótokerccsel (3+1 pólus), 20A, 7 perc, R: D0009980402	4	db	10981	4590	43924	18360
2	71-006- 008.1- 0120051	Fénykapcsoló; mozgásérzékelő közlekedőkben világítás vezérléshez	4	db	9597	2160	38388	8640
3	71-010- 001.6- 0000000	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, tükrös, nyitott, LED-es kivitelben, 2db led cső elhelyezési lehetőségével.	24	db	25000	5600	600000	134400
4	71-010- 002.2.2- 0141415	Felületre szerelt lámpatest elhelyezése előre elkészített tartószerkezetre, zárt, kompakt fénycsöves kivitelben (plug- in), elektronikával szerelt (A energia osztályú) RIDI (HOLUX) SPN K 118, 1x18W kompakt fénycsöves (2G11) tükörvilágító lámpatest, opál PMMA burával, IP 40, Csz:0420578	14	db	13017	10410	182238	145740
5	71-011- 005.2.1- 0621460	Fénycsövek, T8 egyenes fénycsövek S50 LED T8 S50/S52 fénycső, 1200 mm 18W, 2050 lumen, CRI Ra83	48	db	3916	780	187968	37440
6	71-001- 001.1.1.1.1- 0110111	Meglévő elektromos rendszer átalakítása az új felhasználási igények szerint, a meglévő szerelvények újbóli beépítésével, az új étkező részen új világítótestekkel.	1	kompl.	300000	800000	300000	800000
		Munkanem összesen:					1352518	1144580

Yh

Yc Yj

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	81-001- 001.1.1.1.1. 2-0320010	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padlószerkezetbe, védőcsővel vagy szigeteléssel ellátva (horonyvésés külön tételben), DN 15 REHAU RAUHIS RAU-VPE vízvezeték cső, védőcsőben, 16x2,2 10 bar, 90 C fok, 138350	102 m		893	960	91086	97920
2	81-001- 001.1.1.2.1. 2-0320025	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, egy oldalon toldóhüvelyes idomok, DN 15 REHAU falikorong belső menettel 16-bm 1/2, 138441	47 db		2336	420	109792	19740
3	81-001- 001.1.1.2.2. 2-0320095	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, két oldalon toldóhüvelyes idomok, DN 15 REHAU fali T-idom belsőmenetes elágazással, 16-bm 1/2- 16. 138841	25 db		4010	540	100250	13500
4	81-001- 001.1.1.2.2. 2-0320155	Ivóvíz vezeték, Térhálósított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, toldóhüvelyes és menetes kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, két oldalon toldóhüvelyes idomok, DN 15 REHAU 90 fok-os könyökidom 16, 139461	52 db		1767	540	91884	28080
5	81-002- 004.1.1.1.3- 0131523	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomok nélkül, szakaszos tömörési próbával, szabadon, csőtartókkal, DN 150 Kemény PVC KG csatornacső DN 160x3.6 mm, 3 m hosszú gumigyűrű tömítéssel, KGEM szívóval és védőcsővel tokos	35 m		4223	2790	147805	97650
6	81-002- 004.1.2.1.3- 0221116	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, egycsatlakozású csőidomok, DN 150 PEGB 45 fokos ívidom. 160 mm	5 db		1443	840	7215	4200

96 4m 4

7	81-002- 004.1.2.1.3- 0221126	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, egycsatlakozású csőidomok, DN 150 PEGB 87,5 fokos ív idom. 160 mm	4 db	1853	840	7412	3360
8	81-002- 004.1.2.2.3- 0234326	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, kétcsatlakozású csőidom, DN 150 KG-PVC elágazóidom KGEA 45 fok, NÁ 160/160 mm	2 db	3899	1560	7798	3120
9	81-002- 004.1.2.3.3- 0234326	PVC-KGEM lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, csőidomok, kiegészítők elhelyezése, háromcsatlakozású csőidom, DN 150 KG-PVC elágazóidom KGEA 45 fok, NÁ 160/160 mm	2 db	7788	2340	15576	4680
10	81-004- 001.4.1.1.1. 3-0110010	Fűtési vezeték, Szénacélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőhajlítással, Viega Prestabo 35x1,5 Fekete acélcső MSZ 120/1 A 37X 3/4" simavérfű	120 m	2150	1320	258000	158400
11	81-004- 001.4.1.1.1. 3-0110011	Fűtési vezeték, Szénacélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőhajlítással, Viega Prestabo 28x1,5 Fekete acélcső MSZ 120/1 A 37X 3/4" simavérfű	80 m	1891	900	151280	72000
12	81-004- 001.4.1.1.1. 3-0110012	Fűtési vezeték, Szénacélcső szerelése, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos nyomáspróbával, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, irányváltozás csőhajlítással, Viega Prestabo 18x1,2 Fekete acélcső MSZ 120/1 A 37X 3/4" simavérfű	80 m	1474	660	117920	52800
13	81-012- 001.1.2- 0210203	Elágazás készítése, meglévő szénacélcső vezetéken, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, T- idom közbeiktatásával Viega prestabo MSZ 6006-B-1 (U.130 sz.) 18	20 db	3513	5610	70260	112200
14	81-012- 001.1.2- 0210204	Elágazás készítése, meglévő szénacélcső vezetéken, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, T- idom közbeiktatásával Viega prestabo MSZ 6006-B-1 (U.130 sz.) 28	10 db	3820	4800	38200	48000

Yh
GL 4

15	81-012- 001.1.2- 0210205	Elágazás készítése, meglévő szénacélcső vezetéken, szabadon, horonyba vagy padlócsatornába, T- idom közbeiktatásával Viega prestabo MSZ 6006-B-1 (U.130 sz.) 35 Munkanem összesen:	4 db	5905	4800	23620	19200
						1238098	734850

Ym
4c 81

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	82-000-003.2-0000000	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, falikutak, mosdók	8	db	0	2280	0	18240
2	82-000-003.4-0000000	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, WC csésze tartozékokkal	8	db	0	5340	0	42720
3	82-000-003.6-0000000	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, öblítőtartály tartozékokkal	8	db	0	2610	0	20880
4	82-000-003.11.2-0000000	Vízellátás berendezési tárgyak leszerelése, elektromos hőtároló, 51-120 liter között	2	db	0	6600	0	13200
5	82-000-004.2.5.3-0000000	Gáz- és fűtésszerelési berendezési tárgyak leszerelése, fűtésszerelési berendezési tárgyak Elektromos fűtőttest,	15	db	0	7860	0	117900
6	82-004-001.3-0230012	Concept SGW(S) indirekt tároló fűtésű melegvíztermelő és tároló berendezés elhelyezése, tartozékokkal, szerelvényekkel, vízdali bekötéssel, elektromos bekötés nélkül, 80,01- 200 liter között melegvíztermelő berendezés 200 l	1	db	240000	66930	240000	66930
7	82-004-006.1.1.1-0123486	Zárt tágulási tartály elhelyezése és bekötése, fűtési és hűtési rendszerekben, membrános, 2-80 liter között NELKE-WATTS SOLAR tágulási tartály 25 liter, EG 25-SOL. 06.02.025	2	db	14500	4980	29000	9960
8	82-005-001.1.1-0340171	Föld- vagy PB gáz tüzelésű, melegvíztüzemű, acéllemez kazán elhelyezése és bekötése, 40 kW teljesítményig Beretta Exclusive 35 R.S.I acéllemez kondenzációs kazán, földgáztüzelésű, 35 kW	1	db	450000	158280	450000	158280
9	82-005-017.1.1-0123245	Hőmérő elhelyezése, egyenes hőmérő, kicsi NELKE-WATTS Bimetál hőmérő 1/2", 0-120 ^o 80 mm átmérővel, 62 mm benyúlással, kerek alukeretes előlappal. T 80/75. 03.02.060	2	db	23500	18600	47000	37200
10	82-005-020.1.1-0000000	Előregyártott osztó- vagy gyűjtőcső elhelyezése, előre kiépített támasztó szerkezetre, bekötések és szerelvények nélkül, 25 bar nyomásig, 0,5-4,0 m hosszúságban.	2	db	35000	38880	70000	77760

Yh

4/2 4

11	82-008-003.1.3.1.4-0160141	Fűtés-, klíma-, hűtéstechnika nedvestengelyű szivattyúk standard (átkapcsolható) szivattyúk egyes szivattyúk (fűtésre) menetes kötéssel DN 32 GRUNDFOS UPS 32-20/220 V fűtési keringtető szivattvú	2 db	130000	28050	260000	56100
12	82-009-001.1.1-0215021	Falikút, kiöntő vagy mosóvályú elhelyezése és bekötése, falikút, szifon (búzelzáró) és csapteleppel acéllemezből-, rozsdamentes lemezből vagy öntöttvasból Acéllemez falikút, kívül-belül fehér tűzzománcozott, rövid hátlanú	3 db	32000	4500	96000	13500
13	82-009-005.1-0117141	Mosdó vagy mosómedence berendezés elhelyezése és bekötése, Csapteleppel falraszerelhető porcelán kivitelben (komplett) ALFÖLDI/SOLINAR porcelán mosdó, 60 cm, 1 csaplyukkal, fiirt. fehér. Kód: 6001 40	8 db	35000	7800	280000	62400
14	82-009-011.1.1.1-0110251	WC csésze elhelyezése és bekötése, öblítőtartály, sarokszelep, WC ülőke, nyomógomb nélkül, porcelánból, alsókifolyású, lapos öblítésű kivitelben ALFÖLDI/BÁZIS porcelán laposöblítésű WC csésze, 6 l alsó kifolyású, fehér, Kód: 4037 00, WC-ülőkével, fehér Kód: 8780 61	8 db	50000	8100	400000	64800
15	82-009-012.1-0117096	WC-csésze kiegészítő szerelvényeinek elhelyezése, WC-ülőke WC-ülőke, 8780 61, fehér	8 db	12600	6810	100800	54480
16	82-009-013.1-0230011	WC öblítőtartály felszerelése és bekötése, falsík elé szerelhető, műanyag UNITAR WC öblítőtartály,szerelvényekkel, fehér	8 db	6800	7320	54400	58560
17	82-012-003.2.1.4-0425696	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm DUNATHERM lapradiátor EKE (21 típus), 2-soros, 1 konvektorlemezes, burkolattal, 600x 600 mm, fűtőtéljesítmény: 1146 W	4 db	28000	12240	112000	48960

Yh
Yc
41

18	82-012-003.2.1.4-0425700	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm-ig 600 mm DUNAFERR LUX-UNI lapradiátor EKE (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x900 mm, fűtőteliessítmény: 1720 W	6 db	30000	12240	180000	73440
19	82-012-003.2.2.4-0425771	Acéllemez kompakt lapradiátor elhelyezése, széthordással, tartókkal, bekötéssel, 2 soros, 1600 mm felett 600 mm DUNATHERM lapradiátor DK (22 típus), 2-soros, 2 konvektorlemez, burkolattal, 600x2000 mm, fűtőteliessítmény: 3821 W	8 db	60000	14340	480000	114720
20	82-016-013.3-0000000	Próbaűtés, radiátorok besabályozása 45.441 - 69.780 W teljesítmény között	1 db	0	293400	0	293400
21	82-016-015.3-0344066	Fűstgázkészletek (csövek, idomok) elhelyezése zárt égésterű, fűtési és/vagy használati melegvízkészítő kazánok részére, felszerelve, szerelőközműves munka nélkül, 80/125 mm AZB 602/2 függőleges elvezető készlet, vörös 80/125 mm, Cikksz: 7719002762	2 db	150000	48000	300000	96000
Munkanem összesen:						3099200	1499430

Yh

YL Y

GENERÁL-KONTAKT BT.
2740 Abony, Mátyás király u. 0157.
Adószám: 22122751-2-13
Bankszla: 57600132-11092959-00000000
Tel.: 53 / 562-105
Fax.: 53 / 360-436
Email:abony@generalkontakt.hu

Név :
Abony Város Önkormányzata
Cím :
2740 Abony, Kossuth tér 1.

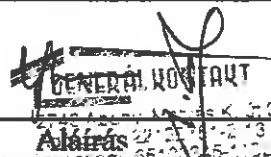
Kelt: 2018. szeptember 3.
Szám :.....
KSH besorolás:.....
Teljesítés:20.. év.....hó...nap
Készítette :Krupincza Tibor

A munka leírása:
Abony_Apponyi utcai Óvoda A. épületének korszerűsítése
A kiegészítő kérdésekben szereplő többlet tétetek költségelése

Készült:

Költségvetés összesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	0	320850
1.1 Közvetlen önköltség összesen	0	320850
2.1 ÁFA vetítési alap	320850	
2.2 Áfa	27,00% 86630	
3. A munka ára	407480	


Generál-Kontakt
22122751-2-13
Bankszla: 57600132-11092959-00000000

92

41

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Helyszíni beton és vasbeton munka	0	179100
Falazás és egyéb kőművesmunka	0	141750
Összesen:	0	320850

Yh

42 4

Helyszíni beton és vasbeton munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-000-2.1	Beton lábazatos kerítés bontása	15	m	0	11940	0	179100
Munkanem összesen:							0	179100

gh
gc

41

Falazás és egyéb kőművesmunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Dij egységre	Anyag összesen	Dij összesen
1	33-000- 1.1.1.1.1	Tégla falazatú épület bontása és törmelék elszállítása lerakóhelyre	15 m3	0	9450	0	141750
Munkanem összesen:						0	141750

Handwritten signature

Handwritten numbers: 42 44

Abony Város Önkormányzata

Cím: 2740 Abony, Kossuth tér 1.

Kelt:

A munka leírása:

Abony_Apponyi utcai Óvoda parkoló, kerékpár és babakocsitároló kialakítása

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés

	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	2492812	1966970,2
1.1 Közvetlen önköltség összesen	2492812	1966970
2.1 ÁFA vetítési alap	4459782	
2.2 Áfa	0,27	1204141
3. A munka ára		5663923

Aláírás

ÁLLAMTULAJDONOS
T. GENÉRALI KONZORT
KFT.
2740 Abony, Mészáros K. út 0157
Adószám: 22-22061-2-13
Cégjegyzékszám: 65-06025-1-022231

42 41

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	4200	320724,2
Helyszíni beton és vasbeton munkák	25440	140160
Fém- és könnyű szerkezetek szerelése	450000	117750
Tetőfedés	78575	37500
Lakatosszerkezetek elhelyezése	233504	164220
Közmű csatornaépítés	184641	113320
Útburkolat alap és makadámburkolat készítése	515142	347839
Kőburkolat készítése	840922	647457
Kert és parképítési munkák	0	26400
Útpályatartozékok készítése	160388	51600
Összesen:	2492812	1966970,2

Yh

Yh Yh

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-001-006.1-0000000	Bozót- és cserjeirtás, tövek átmérője 4 cm-ig	15 10 m2	0	3780	0	56700
2	21-001-007.1-0000000	Gyomirtás, 5 kg/ml hígítású vegyszerrel	15 10 m2	280	696	4200	10440
3	21-001-009.1-0000000	Gyepnyesés, 4 cm mélységig vagy kapálás 15 cm mélységig, I-III. oszt. talajban	15 10 m2	0	1560	0	23400
4	21-002-001.1-0000000	Humuszos termőréteg, termőföld leszedése, terítése gépi erővel, 18%-os terephajlásig, bármilyen talajban, szállítással, 50,0 m-ig parkoló kialakításához	41 m3	0	2560	0	104960
7	21-003-005.1.1.2-0000000	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolás nélkül, 2,0 m szelvényig, III. talajosztály	12,46 m3	0	6270	0	78124,2
8	21-004-002.1.1-0000000	Földmű vízszintes felületének rendezése a felesleges föld elterítésével, tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, 16%-os terephajlásig, 20 cm vastagságban, talajosztály: I-IV. Munkanem összesen:	150 m2	0	314	0	47100
						4200	320724,2

Yh
Yh

41

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-051- 006.2.1- 0112110	Vasbeton kerítéslábazat készítése betonacél szereléssel, beton kézi tömörítésével, X0b(H), XN(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, 10 cm vastagságig C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32,5 nc Demax = 16 mm, m = 6,4 finomsági modulussal Munkanem összesen:	8	m	3180	17520	25440	140160
							25440	140160

Yh

42 41

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	34-001- 001.12	Épület-acélváz szerelése tömbe szelvényekből, 20,01 - 30,0 kg/m ² tömeg között Munkanem összesen:	25 m ²	18000	4710	450000	117750
						450000	117750

Yh
GL

41

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	45-003- 001.1- 0121423	Kerítéskapu elhelyezése egyszárnyú kivitelben szabadnyílás:1,0 m, magasság:1,5 m	1	db	34880	10020	34880	10020
2	45-003- 001.2- 0121174	Kerítéskapu elhelyezése kétszárnyú kivitelben kétszárnyú kapu, szabadnyílás:3,0 m, magasság:1,5 m	1	db	61340	19200	61340	19200
3	45-004- 011.1- 0910044	Kerítés, kapu, köz- és sarokoszlop elhelyezése, 1 db kitámasztóval Sarokoszlop 1 db kitámasztóval	2	db	9813	3180	19626	6360
4	45-004- 011.1- 0910045	Kerítésoszlop betonozása földmunkával	6	db	9633	8520	57798	51120
5	45-004- 011.3- 0000000	Kerítés, kapu, köz- és sarokoszlop elhelyezése, kitámasztó nélkül	4	db	9723	9840	38892	39360
6	45-004- 023.2.1- 0120075	Tekercses kerítés szerelése előre elhelyezett oszlopokra, hagyományos drótfonatos kerítésből, 1,50 kerítés magasságig horganyzott kerítésfonat, huzalvastagság:2,0 mm, szemméret:20x20 mm, magasság: 1,50 m	8	m	2621	4770	20968	38160
Munkanem összesen:							233504	164220

Yh

YL 41

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	41-006- 001.1- 0990340	Cserepeslemez fedés készítése színes műanyagbevonatú horganyzott acél lemezből, 14 fok felett, max. 1100 mm fedőszélességű elemekből, egyszerű nyereg vagy félnyereg tetőnél, LINDAB cserepes lemez LPA 25, poliészter bevonat, 0,5 mm vastag, Standard színekben	25	m2	3143	1500	78575	37500
		Munkanem összesen:					78575	37500

Yh
42

41

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	53-001- 002.1.2.2- 0640091	Körszelvényű, talpas betoncső beépítése cementhabarcs kötéssel, 1,00 m hosszú előregyártott betoncsövekből, belső átmérő: 40 cm, LEIER TA 40/100 csaphornyos csatlakozású talpas betoncső, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32.5 S	19	db	5483	5260	104177	99940
2	53-007- 008.1.1- 0410018	Öntöttvas víznyelőrács elhelyezése, cementhabarcs rögzítéssel, négyzet alakú, 32/32 cm méretű, Mohácsi Vasöntőde öntöttvas víznyelőrács, VNY-300 D400	2	db	25221	4680	50442	9360
3	53-051- 004.2- 0646062	Kapubejáró alatti csőáteresz lezáró előregyártott vasbeton végfal elhelyezése, földmunka nélkül, 40 cm-es átmérőjű átereszekhez, CSOMIÉP Beton Melior támelem 40 cm-es átmérőjű műanyag ill. talpas betoncsőhöz	2	db	15011	2010	30022	4020
Munkanem összesen:							184641	113320

Yh

YL 91

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-004- 001.1- 0110517	Szórt alap készítése, egy rétegben, 15-25 cm vastagságban, 4 cm hézagkitöltéssel, zúzottkőből vagy kohósalakkőből Zúzottkő NZ 55/100, Uzsa	21	m3	7206	7528	151326	158088
2	61-005- 001.1- 0012010	Beton burkolatalap készítése, 6- 30 cm vastagságban, permetezett védőréteggel utókezelve, 2,00 m- nél nagyobb szélességben C8/10- XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc. Dmax=16 mm, m=6,2 finomsági modulussal	31	m3	11736	6121	363816	189751
Munkanem összesen:							515142	347839

Yh
Yc 41

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	62-002- 002.3- 0610162	Süllyesztett szegély vagy futósor készítése, alapárok kiemeléssel, beton alapperendával, hézagoslással, 40 cm hosszú előregyártott beton szegélyelemekből, Beton útszegélykő, süllyesztett, 40/20/15 cm, Beled C12/15-XN(H) földnedves kavicsbeton keverék CEM 32,5 pc., Dmax=16 mm, m=6,3 finomsági modulussal	18,5	m	2700	1446	49950	26751
2	62-002- 021.2- 0618506	Egyéb használatos szegélykövek, útszegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagoslással, 40 vagy 50 cm hosszú elemekből, KK KAVICS BETON süllyesztett szegély, 15x20x40 cm, szürke	19	m	1870	1470	35530	27930
3	62-002- 021.3- 0610715	Egyéb használatos szegélykövek, útszegélyek készítése, alapárok kiemelése nélkül, betonhézagoslással, 100 cm hosszú elemekből, A Beton-Viacolor kiemelt szegélykő, 100x25x10 cm, szürke	40	m	2020	1380	80800	55200
4	62-003- 008.1- 0613900	Tér- vagy járdaburkolat készítése, beton burkolókőből soros, halszájka, parketta vagy kazettás kötésben, homokagyazatba fektetve, 20x10x4, 10x20x6, 10x20x8 cm-es méretű idomkővel LEIER Piazza 10x20x6 cm. szürke	206	m ²	2860	2208	589160	454848
5	62-003- 083.1- 0613900	Vakvezető készítése, homokagyazatba fektetve, 20x20x8, 44,4x44,4x8, 40x40x8 cm-es méreteken, SEMMELROCK vakvezető 44,4x44,4x8 cm, rogácsás. szürke	18	m	2942	2298	52956	41364
6	62-003- 083.1- 0617933	Vakvezető készítése, homokagyazatba fektetve, 20x20x8, 44,4x44,4x8, 40x40x8 cm-es méreteken, SEMMELROCK vakvezető 40x40x8 cm, vízszintes hornyos. szürke	18	m	1807	2298	32526	41364
		Munkanem összesen:					840922	647457

46

40

41

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	68-004- 017.1- 06466365	Zenit Kengyeles kerékpártároló 6 tárolóhellyel 2100 mm hosszú egyoldalas 2056 típus tűzihorganyzott Munkanem összesen:	4	db	40097	12900	160388	51600
							160388	51600

Y
 YL 41

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
4	91-001- 003.1.2.2- 0000000	Árok kiemelése, árokkiemelő géppel, 50 cm x 50 cm kanál méretig, középköttött talajon, talajosztály: III-IV. Munkanem összesen:	12	m	0	2200	0	26400
							0	26400

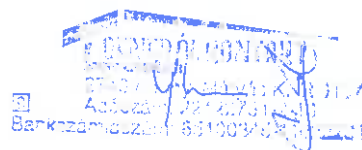
Ym

42 41

Műszaki és Pénzügyi Ütemterv a PM_OVODAFEJLESZTES 2017/45 azonosító számú, „Energetikai korszerűsítés, felújítás és eszközbeszerzés az abonyi Gyöngyszemek Óvodában” tárgyú beruházáshoz.

Megnevezés	Érték	Ref (szla) nettó érték	Dátum
Előleg szla		4 528 586,00 Ft előleg	2018.10.10
"A épület" korszerűsítése hőszigeteléssel, teljes gépészeti korszerűsítéssel	11 321 467,00 Ft	11 321 467,00 Ft I. rszla	2018.11.30
"A épület" korszerűsítése hőszigeteléssel, teljes gépészeti korszerűsítéssel	11 321 467,00 Ft	11 321 467,00 Ft	
		9 057 174,00 Ft II. rszla	2019.02.15
"A épület" korszerűsítése hőszigeteléssel, teljes gépészeti korszerűsítéssel	11 321 467,00 Ft	11 321 467,00 Ft III. rszla	2019.03.30
"A épület" korszerűsítése hőszigeteléssel, teljes gépészeti korszerűsítéssel	6 540 835,00 Ft	11 321 467,00 Ft	
"A" épület" kiegészítő kérdésekben szereplő többlet tételek Kerékpártároló, és babakocsitároló kialakítása	320 850,00 Ft		
	4 459 782,00 Ft	9 057 174,00 Ft végszámla	2019.05.18
Vállalási ár		45 285 868,00 Ft	

Kelt: Abony, 2018. október 10.



42 41

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

szerződés szám: 517/877005652

ÁLTALÁNOS ADATOK

Biztosító: Groupama Biztosító Zrt.
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C.
Céggjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága

Telecenter: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levél cím: 1380 Budapest, Pf. 1049

Szerződéskezelő egység: 570302 - Központi Alkuzsi Igazgatóság

Szerződő/biztosított:

Cégnév: Generál-Kontakt Építőipari Műszaki Szolgáltató Bt.
Adószám: 22122751-2-13
Székhely: 2740 Abony, Mátyás király u. 0157 hrsz.
Levelezési cím: 2740 Abony, Mátyás király u. 0157 hrsz.
TEÁOR/ÖVTJ: Kivitelező építőipar
Céggjegyzék/Nyilv. szám: 13-06-053485

Kockázatviselés kezdete: 2018.09.25 0,00 óra
Biztosítási tartam: határozott
Díjfizetés gyakorisága: egy összegben, átutalással előre
Kockázatviselés vége: 2019.04.30 24,00 óra

Ezt követően: 12 hónap a 004.sz. záradék szerint

Kockázatviselés helye: 2740 Abony, Apponyi Albert u. 5.
Vállalkozói Szerződésben rögzített hely.
Biztosított építési munka: PM óvodafejlesztés 2017/45 azonosító számú "Energetikai korszerűsítés felújítás és eszközbeszerzés az abonyi Gyógyiszernyek óvodában"
Vállalkozói Szerződés szerint.
Megbízó: Abony Város Önkormányzata
Területi hatály: - vagyonszerződések esetében a telephely, mint kockázatviselés helye
- felelősségbiztosítások esetében Magyarország

GB 517 Építés- és szerelés- biztosítás

A vonatkozó biztosítási feltételek, ügyfél-tájékoztatók, záradékok, kizárások és megkötések:

- Adatkezelési Tájékoztató
- A személyes adatok, a biztosítási titoknak minősülő adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók (TUDNIVALÓK)
- Vagyonbiztosítás Általános Szerződési Feltételei és Ügyféltájékoztató (VÁSZF)
- Vállalkozások Felelősségbiztosításának Általános Szerződési Feltételei (VF ÁSZF)
- GB517 jelű Építés- és szerelésbiztosítás különös szerződési feltételek és ügyféltájékoztató
 - Dologi károk biztosítása
 - Felelősségbiztosítási károk biztosítása
 - Védelmi előírás: VÉD záradék, minimális mechanikai védelem
 - záradékok közül a III. FEJEZETben megjelöltek, valamint
 - az Ütőgyi Műszaki Előírás (ÚT) 2-1.119
- Kiegészítő záradékok a jelen dokumentumban rögzítettek szerint

A biztosítási szerződés részét képezi a beruházáshoz készített és az illetékes hatóság által engedélyezett

- műszaki leírás

- tervdokumentáció

- biztosítási adatközlő



Biztosító

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

I. FEJEZET - DOLOGI KÁROK

Biztosított vagyon, biztosítási összegek:

1. Építési teljesítés (1.a. + 1.b.); (A végleges és ideiglenes építési teljesítés összege beleértve az összes beépítésre kerülő anyagot)	45 285 868 Ft.
1. a. vállalási díj (ÁFA nélkül);	Ft.
1. b. a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok, ill. építési teljesítések (ÁFA nélkül)	Ft.
2. Szerződő tulajdonát képező építési segédszerkezetek, segédépületek, építésszármok (tényleges avult értéken)	Ft.
3. Káreseménnyel kapcsolatos romeltakarítási költségek:	5 000 000 Ft.
4. A szerződő tulajdonát képező építőgépek (lista szerint, tényl. Avult értéken)	Ft.
5. A 119. záradék biztosítási összege	20 000 000 Ft.
Biztosítási összeg:	70 285 868 Ft.

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos)

Káreseményenként:

10% de min. 100.000,- Ft

A biztosító a biztosított vagyontárgyak eltulajdonítása esetén csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a minimális mechanikai védelem előírása teljesülnek és a szándékos eltulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatóak. Kártérítési limit 2,000,-E Ft./kár/időszak.
A minimális mechanikai védelemnek a VÉD záradékban foglalt követelményeket kell kielégítenie.

II. FEJEZET - FELELŐSÉG KÁROK

Biztosított kockázatok: Harmadik személy, személyi sérüléses és baleseti jelleggel okozott dologi kára, vonatkozó szabályzat szerint.

Biztosítási összeg (kártérítési limit): E Ft/kár/projekt 50 000 E Ft/időszak 50 000

Önrészesedés (Ft/kár, levonásos):

10%,de minimum 250 000 ,-Ft

III. FEJEZET - ZÁRADÉKOK

<input checked="" type="checkbox"/>	002. Keresztfelelősség	Kártérítési limit: a II. fejezet limitjével közös, kombinált Önrészesedés: a II. fejezettel megegyezően	
<input checked="" type="checkbox"/>	005. Építési és/vagy szerelési ütemtervtől való eltérés	Az ütemtervtől való eltérés maximális mértéke:	2 hét
<input checked="" type="checkbox"/>	102. Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltétellel közműterképen feltüntetett helyen, az önrészesedés mértéke a kártérítés 20%-a, de min. Föld alatti berendezésekben bekövetkező károk esetében, melyet a közműterképen nem tüntettek fel:	10%,de minimum	200,000,-Ft 200,000,-Ft
	Optikai kábelt ért kár esetén: Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	a kártérítés 20%-a, de min.	500,000,-Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	106. Szakaszon kívületezett, nyomvonalas építési munkákra vonatkozó kikötés	Maximális szakasz hossz:	200 méter
<input checked="" type="checkbox"/>	107. Felvonulási épületekre és anyagtárolókra vonatkozó kikötés	Maximális kártérítés káreseményenként:	5,000,-E Ft.
<input checked="" type="checkbox"/>	108. Építési segédszerkezetekre, építésszármokra és építőgépekre vonatkozó kikötés		
<input checked="" type="checkbox"/>	109. Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés		
<input checked="" type="checkbox"/>	110. Csapadék, magas víz állás és árvíz elleni biztonsági intézkedések		
<input checked="" type="checkbox"/>	112. Tűzvédelmi intézkedésekre vonatkozó előírások	Raktáregységként tárolható maximális érték:	5,000,-E Ft.
<input checked="" type="checkbox"/>	117. Víz- és szennyvízvezetékek, valamint egyéb föld alatti csővezetékek fektetésére	Maximális szakasz hossz:	200 méter
<input checked="" type="checkbox"/>	119. Az építendő azon ingatlanai, amelyek a biztosított felügyelete, ellenőrzése alatt állnak, illetve gondjaira vannak bízva	a I. fejezetben megadott bizt.összeg	Maximális kártérítés/ káresemény: 20,000,-E Ft. Maximális kártérítés/ időszak: 20,000,-E Ft.
		Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	I. fejezettel megegyezően
<input checked="" type="checkbox"/>	120. Rezgések valamint alátámasztások elmozdulása meggyengülése, környező vagyontárgyak fedezete	a II. fejezet limitjével közös, kombinált	Maximális kártérítés/ káresemény: 20,000,-E Ft. Maximális kártérítés/ időszak: 20,000,-E Ft.
		Önrészesedés káreseményenként (levonásos):	II. fejezettel megegyezően

A veszélyeztetett objektumról állapotrögzítő jegyzőkönyvet kérünk készíteni.



Biztosító

92

41

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

ZÁRADÉK KÖZUTAKON VÉGZETT MUNKÁLATOKHOZ

Az építési munkálatok során a közutak állapotával összefüggésben bekövetkezett káresemények kizárólag abban az esetben kerülnek térítésre, amennyiben:

- az építési munkálatok helyszínén a közlekedési rendszabályok módjáról (úttérelés, útszűkítés, sebességkorlátozás stb.) az illetékes engedélyezési szerv által meghatározott és jóváhagyott jegyzőkönyv készült,
- a meghatározott rendelkezések betartásáról, ellenőrzéséről a szerződő gondoskodott.

Kockázatba lépés előtti időszak:

A kockázatviselés kezdetét megelőző időszakban végzett munkákra visszavezethető közvetlen és közvetlen károk, a kockázatviselést megelőző időszak alatt keletkező közvetlen és közvetlen károk, valamint a II. fejezet (felelősség-biztosítás) fedezetéből a repedéskárok (a környező idegen tulajdonú ingatlanok vonatkozásában), amelyek sem az épület állékonyságát, sem pedig használatának biztonságát nem veszélyeztetik, a kockázatviseléséből ki vannak zárva.

Csapadékhátas

A biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem terjed ki a csapadékhátással összefüggésben bekövetkező közvetlen és közvetlen károkat. Ezen kizárás a következő károkat érinti:

- a héjazat teljes vagy részleges megbontásával és a nem elégséges ideiglenes fedéssel összefüggésben keletkezett
- a még be nem épített építőanyagokat érte.

A nem elégséges fedés alatt azt értjük, amikor a 15 m/s erősségű szél képes megbontani az ideiglenes fedést.

Káreseménnyel kapcsolatos többletköltség kiegészítő záradék:

A Biztosító megtéríti az I. Fejezet szerinti biztosított vagyontárgyakban keletkezett károkkal kapcsolatos:

- bontási, romeltakarítási, maradványeltakarítási költségeket, beleértve minden munkafázis költségét, az adott rom, vagy maradvány biztosítottságának vizsgálata nélkül;
- mentési, oltási költségek, minden a káresemény bekövetkezése után szükségessé váló, kármegelőző, vészhelyzeti intézkedés, amely a biztosított munka, és annak a kár miatt veszélyeztetett környezete biztosítása érdekében szükséges.

Egyetlen biztosítási eseménynek minősül

- a kilencvenhat (96) órán belül ismételt bekövetkező hurrikán, tájfun, ciklon, szélvihar, felhőszakadás vagy ha a felsorolt események közül bármely kettő kilencvenhat (96) órán belül következik be;
- a hetenkét (72) órán belül ismételt bekövetkező jégverés és/vagy tomadó; valamint újabb sztrájk, zendülés, polgári zavargás, erőszakos tüntetés;
- a százhatvannyolc (168) órán belül ismételt bekövetkező földrengés, földmozgás, szökőár, vulkánkitörés, tengeringés, amennyiben a bekövetkező biztosítási eseményre a biztosítási fedezet kiterjed.

Tetőszerkezet megbontása záradék

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek az épületek tetőzetének/héjazatának és földmunka szerkezetének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadék miatt keletkeztek.

Speciális záradék:

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek a tárgyi beruházás kapcsán por-, azbeszt, egyéb építési hulladék, törmelék, illetve bármilyen levegőszennyezéssel összefüggésbe hozható.

Környezetszennyezési záradék

A biztosító helytállási kötelezettsége a hivatkozott feltételekben foglaltakon túl nem terjed ki:

- a folyamatos környezetszennyezéssel okozott károkat, a bányakárra,
- magukban a szennyezést okozó dolgokban okozott károkat, a rétegűzekben okozott károkat,
- a biztosított saját telephelyén bekövetkezett kára.
- a biztosított közigazgatási jogi felelőssége körébe tartozó károkat és költségeket, így különösen a környezeti állapot és minőség mérhető, jelentős és kedvezőtlen megváltozásából eredő kár felszámolásával és a károkozást megelőző állapot helyreállításával ill. károsodott környezeti elem által nyújtott szolgáltatás pótlásával/helyreállításával felmerült kiadásokra költségekre.
- a védett fajokban és természetes élőhelyekben bekövetkezett károk a 2004/35 EU irányelv és az 1995. évi LIII. Törvény A környezet védelmének általános szabályairól alapján.
- a bűncselekménnyel okozott károkat (pl. környezetkárosítás, termékkárosítás, rongálás),
- a veszélyes anyagokkal, hulladékokkal okozott károkat

Az biztosítási feltételekben meghatározottakon túlmenően a biztosító helytállási kötelezettsége nem terjed ki:

- ásatásokkal, műemléki értékekkel kapcsolatos károkat/nem vagyoni sérelemre,
- bányászati tevékenységgel kapcsolatba hozható kárra/nem vagyoni sérelemre vagy bányakárra
- földfelszín vagy vízfelszín alatt végzett bármilyen tevékenységgel vagy ezen tevékenységekkel kapcsolatba hozható kárral/nem vagyoni sérelemmel.

A biztosítás nem terjed ki az alábbi helyszíneken/környezetben végzett munkákra illetve az alábbi típusú munkákra.



Biztosító

42

GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

A biztosító ezen munkák fedezetbe vonásáról egyedi elbírálás során dönt.

- Csak tetőfelújítás és -beépítés
- Foghíjbeépítés
- Folyóvizek, vasúti töltések, utak, stb. alatti irányított ferde fúrás,
- Szénhidrogén feldolgozó vagy tároló létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- Nukleáris berendezések, atomerőművek
- Mélyművelésű bányászati gépekkel és berendezésekkel illetve akna és alagútépítési berendezésekkel végzett munkák
- Hidak, támfalak, gátak, alagutak, aluljárók, elosztó és távezetékek,
- Kútúrás, bármilyen kútművelési tevékenység, autópálya építés
- Erőművi létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- Vizes környezetben végzett munkák
- Speciális vagy cölöpalapozást igénylő munkák.
- Szakaszosan kivitelezett, nyomvonalas építési munkákra (106.-os záradékkal vonható fedezetbe)
- Víz- és szennyvízvezetékek, valamint egyéb föld alatti csővezetékek fektetésére (117.-es záradékkal vonható fedezetbe) épület állóképességét, sem pedig használatjának biztonságát nem veszélyeztetik a kockázatviseléséből ki vannak zárva.

- Alagút és, támaépítés
- Csak bontási munka,

EGYÉB

Megelőlegezett kármentességi engedmény

A szerződő a biztosítási időszakokra 20% megelőlegezett kármentességi engedményben részesül.

A kármentesség számítása az adott biztosítási időszakra fizetett megszolgált díj és az ugyanabban az időszakban bekövetkezett és bejelentett károkra történt kifizetés, valamint a megképzett függőkár tartalék figyelembevételével történik. A szerződő vállalja, hogy kár esetén a megelőlegezett engedményt a biztosítónak egy összegben befizeti, illetve a biztosító jogosult a díjengedmény összegét a biztosítási szolgáltatásból levonni.

A megelőlegezett kármentességi engedmény elvesztése esetén a következő biztosítási időszakban az engedményre a szerződő újra jogosulttá válik.

Díjtétel(%/tartam): 1,68

Biztosítási díj


	Tartam díj (Ft)	Kedvezménnyel csökkentett díj(Ft):
Záradékok szerinti biztosítások	118 080	94 464
ÖSSZESEN:	118 080	94 464

A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma: 59292-59318/2012.

Biztosítás közvetítő: Garantor Hungary Kft.

Budapest, 2018.09.25


dr. Kálózdí Tamás
vezérigazgató-helyettes


Alexandre Jeanjean
vezérigazgató-helyettes



Biztosító

Abony Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
2740 Abony, Kossuth tér 1.

JT/1-16/2018.

Tárgy: jkv-i kivonat

Készült: Abony Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. szeptember 18-i rendkívüli zárt üléséről

Napirend: „Energetikai korszerűsítés, felújítás és eszközbeszerzés az abonyi Gyöngyszemek Óvodában” című PM_OVODAFEJLESZTES_2017/45 azonosító számú projekt megvalósulásához kapcsolódó építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Z-130/2018. (IX. 18.) számú Képviselő-testületi határozat

„Energetikai korszerűsítés, felújítás és eszközbeszerzés az abonyi Gyöngyszemek Óvodában” című PM_OVODAFEJLESZTES_2017/45 azonosító számú projekt megvalósulásához kapcsolódó építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

Abony Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban biztosított jogkörében eljárva figyelembe véve az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendeletet (a továbbiakban: EKR) a tárgyi közbeszerzés kérdésében az alábbi döntést hozza:

1. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az **„Energetikai korszerűsítés, felújítás és. eszközbeszerzés az abonyi Gyöngyszemek Óvodában”** című **PM_OVODAFEJLESZTES_2017/45** azonosító számú projekt megvalósulásához kapcsolódó építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárásban a **Szilasi és Társa Termelő és Szolgáltató Kft. (Székhelye: Magyarország 5231 Fegyvernek Liszt Ferenc Út 13/a)** ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.
2. Abony Város Önkormányzat Képviselő-testülete az **„Energetikai korszerűsítés, felújítás és eszközbeszerzés az abonyi Gyöngyszemek Óvodában”** című **PM_OVODAFEJLESZTES_2017/45** azonosító számú projekt megvalósulásához kapcsolódó építési beruházás tárgyú közbeszerzési eljárásban a **GENERÁL-KONTAKT Építőipari, Műszaki, Szolgáltató Bt. (Székhelye: 2740 Abony, Mátyás király út 0157.)** ajánlatát érvényesnek és a közbeszerzési eljárás nyertesének nyilvánítja:

Nyertes ajánlattevő:

Ajánlattevő neve: **GENERÁL-KONTAKT Építőipari, Műszaki, Szolgáltató Bt.**
Ajánlattevő székhelye: **2740 Abony, Mátyás király út 0157.**
Levelezési cím: **2740 Abony, Mátyás király út 0157.**
Nettó ajánlati ár forintban (összesen) (HUF): **45.285.868.- HUF**

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére a nyertes ajánlattevő a Generál-Kontakt Bt-vel.

GL 41

Határidő: értelem szerint

Felelős: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

A végrehajtásában közreműködik:

Településfejlesztési Osztály

Gazdasági Osztály

Titkárság

Végrehajtásról jelentést tesz:

Településfejlesztési Osztály

Határozatról értesül:

Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

dr. Nagy Péter jegyző

dr. Gáspár Anita aljegyző

Valamennyi Osztályvezető

Ajánlattevők

Kár-Mentor Bt.

K. m. f.

Romhányiné dr. Balogh Edit s.k.
polgármester

dr. Nagy Péter s.k.
jegyző

Kivonat hitelül:

Abony, 2018. szeptember 18.

Bankóné Szekeres Marianna
j.kv.



42 41