

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

4/4
Perpetuum
vidékes
7

Amely létrejött egyrészről

Név: **Abony Város Önkormányzata**
Cím: **2740 Abony, Kossuth tér 1.**
Képviseli: **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester**
Adószám: **15730253-2-13**
Számlaszám: **11993609-06147486-10000104**
Tel.: **+ 36-53-562095**
Fax.: **+36-53-360010**
Email: **abony@abony.hu**

mint megrendelő, (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

Név: **CRISS-CROSS Bt.**
Cím: **5000 Szolnok, Boldog Sándor István Krt. 26. II/4.**
Képviseli: **Szabó László ügyvezető**
Adószám: **26063791-2-16**
Számlaszám: **10700309-24895048-51100005**
Tel.: **+36 703319282**
Fax.: **nincs**
Email: **iroda@criss-cross.hu**

mint vállalkozó, (továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alábbiak szerint:

PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő 2014. július 29-én ajánlattételi felhívást küldött meg három ajánlattevő részére az Abony Város Önkormányzata részére „**Az Abonyi Polgármesteri Hivatal villamoshálózat rekonstrukciójára és az „Elektronikus közigazgatási infrastruktúra fejlesztése Abony, Dánszentmiklós és Csemő településeken” című, KMOP-4.7.1-13-2013-0006 jelű pályázat keretében megvalósuló strukturált hálózat kiépítése**” tárgyában.

A lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeképpen Megrendelő, mint ajánlatkérő Abony Város Képviselő-testületének Z-201/2014. (VIII.28.) sz. határozatával a Vállalkozó ajánlatát fogadta el a közbeszerzési eljárás tárgyát képező feladatokra, ennek megfelelően a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 124. § (1) bekezdése

értelmében felek szerződést kötnek jelen szerződés és az annak elválaszthatatlan részeit képező mellékletei szerint.

1. A szerződés helye, tárgya

- 1.1. Az épületben a rekonstrukció során részleges villamos felújításra kerül sor. A rekonstrukció célja az épület energiafogyasztásának csökkentése, amely magába foglalja a régi elavult lámpatestek, fényforrások cseréjét, az irodák, folyosók többzónás világítási kapcsolásának kialakítását, mozgásérzékelős világítási kapcsolások létesítését a régi jelentős veszteséget okozó AL vezeték hálózat cseréjét, a fenti igényeknek megfelelő új elosztók létesítését. A rekonstrukció jelentős beépített világítási teljesítmény csökkenéssel jár (kb. 30%). Az épület fogyasztásmérése és betáplálása változatlan marad, de a mérőhely mellett lévő csatlakozó főelosztót már ki kell cserélni. A rekonstrukció a földszinti „FE” jelű elosztótól kezdődik, a méretlen fővezetéseket a rekonstrukció nem érinti.

Az épület elosztóhálózata sugaras rendszerű, a fővezeték tervet a VE-1 rajz ábrázolja. Az egyes fogyasztók megtáplálása a szintelosztókból történik.

Általános adatok:

Feszültség : 400/231V, 50 Hz

Érintésvédelem : TN-C-S rendszer áramvédő kapcsolással az MSZ 2364 és az MSZ HD 60364 ill. a KLÉSZ 8/1981. (XII.27. IpM) rendelet szerint.

Az épület beépített teljesítménye: 56.0 kW

Belső villamos szerelés:

Az épület áramkörének szerelése Mü-III. tip. védőcsőbe húzott szigetelt MCu tip. rézvezetékekkel történik, a mennyezeten 1.5 mm²-es MM-Cu tip. rézvezetékkel kell használni elvakoltan. A villamos szerelvények típusa PRODAX.

Érintésvédelem:

Az épület érintésvédelme TN-C-S rendszer, melyet az MSZ 2364, MSZ HD 60364 valamint a KLÉSZ 8/1981. (XII.27.) IpM rendelet szerint kell létesíteni.

Belső világítás:

Az irodák általános megvilágítását jelenleg a csőingára szerelt fénycsőes lámpatestek biztosítják T8-as fénycsőekkel. A világítási rekonstrukció során lámpatestekben a fényforrásokat LED-T8 LED-es fénycsőekre kell kicserélni.

Biztonsági világítás:

Az épület veszélytelen elhagyásának céljából az épület közlekedőin illetve a folyosóin biztonsági világítást (irányfény) kell létesíteni.

Túlfeszültség védelem:

Az épületbe telepített gyengeáramú berendezéseket, adatátviteli és erősáramú vonalait meg kell védeni a számukra káros túlfeszültségek ellen. Az alapvédelmeket a főelosztó szekrénybe, a finomvédelmeket a berendezések közvetlen csatlakozási pontjához (alelosztók) kell telepíteni.

Fűtés rekonstrukció:

A fűtés rekonstrukció villamos munkája nem része jelen közbeszerzési eljárásnak.

Gyengeáramú hálózatok:

A rekonstrukciónak nem tárgya a számítógépes és telefonhálózat, a riasztó rendszer ill. az egyéb gyengeáramú hálózatok cseréje, de szükséges a rekonstrukcióval egy időben ezen hálózatok védőcsőbe helyezése.

Az épület jelenleg a következő gyengeáramú rendszerekkel rendelkezik:

- strukturált számítógépes és telefonhálózat
- riasztó rendszer
- beépített automatikus tűzjelző rendszer
- hangosító rendszer, díszterem, szavazatszámláló és közvetítő rendszer

Strukturált számítógépes és telefonhálózat:

Az átalakítás során a földszinti szerver szoba áthelyezésre kerül a pince P16 helyiségbe. A helyiségben a távlati fejlesztéseket is figyelembevevő új rack szekrény kerül telepítésre. A szekrényből kiindulóan új strukturált hálózatot kell kiépíteni a 98 db kettős végpont ill. az egyéb csatlakozások számára UTP kábelezéssel a CAT 5 osztálynak megfelelően 100 Mb/s átviteli sebességre.

A vezetékek a pincéből kiindulva négy helyen csoportos felszálló ágakat kialakítva jutnak el csatlakozási pontokig. Az egyes szinteken a vezetéket a folyosón az oldalfalba süllyesztett védőcsövekben haladnak.

A hálózathoz kapcsolódóan el kell készíteni a későbbi időpontban megvalósuló beléptető és kamerás megfigyelő rendszer védőcsövezését a beléptető pontoknál elhelyezésre kerülő csatlakozó dobozokig.

Riasztó rendszer:

A riasztó rendszer alapvetően változatlan marad, de a rendszer irodákban kábelcsatornában haladó gerinc vezetéket át kell helyezni a folyosóra. A folyosón védőcsőben haladó új vezetékekre kell rákötni a meglévő érzékelőket.

Beépített automatikus tűzjelző rendszer:

A tűzjelző rendszer alapvetően változatlan marad, de rendszer irodákban kábelcsatornában haladó gerinc vezetéket át kell helyezni a folyosóra. A folyosón védőcsőben haladó új hurokra kell rákötni a meglévő érzékelőket.

Hangosító rendszer:

A hangosító rendszer számára új védőcsövezést és kábelezést kell elkészíteni. A hangszórók csatlakoztatására három kezelési pontot kell kialakítani (aljegyzői iroda, terület fejlesztési iroda, díszterem).

A LEADER Számítástechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel, mint az informatikai rendszer üzemeltetőjével a megvalósítás során folyamatos egyeztetési kötelezettsége van a nyertes ajánlattevőnek a Polgármesteri Hivatal és Járási Hivatal folyamatos és zavartalan működésének biztosítása érdekében.

A megvalósítandó feladatokat az ajánlati dokumentáció mellékletét képező tervek, műszaki leírások részletesen tartalmazzák.

- 1.2. Megrendelő Abony Város Önkormányzata részére „Az Abonyi Polgármesteri Hivatal villamoshálózat rekonstrukciójára és az „Elektronikus közigazgatási infrastruktúra fejlesztése Abony, Dánszentmiklós és Csemő településeken” című, KMOP-4.7.1-13-2013-0006 jelű pályázat keretében megvalósuló strukturált hálózat kiépítése” tárgyú közbeszerzési ajánlattételi felhívás a Vállalkozó által benyújtott ajánlat alapján Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés szerinti munkákat az ajánlattételi felhívásban és az ajánlati dokumentációban részletesen meghatározott mennyiségben, minőségben és tartalommal, valamint a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb írásos okiratokban foglalt információk alapján.

2. A szerződés terjedelme

- 2.1. Az ajánlattételi felhívásnak, valamint a felhívás mellékletét képező Dokumentációnak, az eljárás során feltett ajánlattevői kérdésekre adott ajánlatkérői válaszoknak, a Vállalkozó nyertes ajánlata alapján az építmény rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása.

3. A Vállalkozó feladata

- 3.1. A Vállalkozó a rendelkezésére bocsátott dokumentációt, terveket, adatokat, műszaki leírást, munkahelyi állapotot, kellő szakértelemmel és gondossággal átvizsgálta, azt teljesnek és kivitelezésre alkalmasnak találta.
- 3.2. Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz, vagyon, baleset, környezet-, zaj- és munkavédelmi előírások. (1993. évi XCIII. törvény, az 1996. évi XXXI. törvény, az 1997. évi LXXVIII. törvény, a 440/2012.(XII.29.) Korm. rendelet, az 1995. évi LIII. törvény és a 2012. évi CLXXXV törvény, illetve annak kiegészítő rendeletei). Saját költségén gondoskodik a munkaterület biztonságos őrzéséről, a vonatkozó előírásoknak megfelelő figyelmeztető táblák és jelzések elhelyezéséről.
- 3.3. A munkaterület átadás-átvételéről jegyzőkönyv készül. A Megrendelő biztosítja, hogy a jegyzőkönyv szerint átadott munkaterület munkahelynek és munkavégzésre alkalmas terület.
- 3.4. Vállalkozó a munkaterület átvételével egyidejűleg megnyitja az építési naplót a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet szerint, és biztosítja, hogy a naplót a Megrendelő, illetve a Megrendelő képviselője munkaidőn belül folyamatosan ellenőrizhesse, és abba bejegyzéseket tehessen.
- 3.5. Az építési naplóba történő bejegyzésre legkésőbb 8 naptári napon belül köteles válaszolni a bejegyzésre jogosult másik fél. Ellenőrzés, ellenjegyzés elmulasztása a bejegyzés elfogadását eredményezi, minek minden következményét mulasztott tartozik vállalni. Az építési naplóba tartozó, de csak szóban közölt felhívás, válasz a felek között semmis.

- 3.6. A Vállalkozó köteles a munkaterületet és annak környezetét folyamatosan tisztán, rendezett állapotban tartani és a balesetmentesség feltételeit biztosítani, a használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási feladatokat elvégezni. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozót terhelik a munkavégzéssel felmerülő járulékos költségek (pl. szemétszállítás). A vállalkozó köteles a felvonulási és az építési területet minimalizálni.
- 3.7. A vállalkozó köteles a felvonulási és az építési területet minimalizálni.
- 3.8. A Vállalkozó a Kbt. 40. §. (1) bekezdés rendelkezései szerint igénybe vehető alvállalkozói, általuk végzendő munkarészek, azok százalékos aránya:

A Kbt. 40. §. (1) bekezdés a) pontja alapján a közbeszerzésnek azon részei, melynek teljesítéséhez a Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe: felelős műszaki vezető

A Kbt. 40. §. (1) bekezdés b) pont rendelkezései szerint igénybe vehető alvállalkozói, általuk végzendő munkarészek, azok százalékos aránya: nem releváns

A Kbt. 128. § (2) bekezdése alapján Vállalkozó által alkalmazott szakember:
Csősz László 6000 Kecskemét, Kullai köz 42. szám – felelős műszaki vezető

A Vállalkozó alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljes körűen és közvetlenül felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért.

A Kbt 128. § (2) bekezdése alapján: „Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében – a (3) bekezdés szerinti kivétellel – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.

(3) Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.”

A Kbt 128. § (5) bekezdése alapján:

„Az (1)–(2) bekezdések szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti az ajánlattevőként szerződő fél vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválík, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik”

- 3.9. Vállalkozó visel valamennyi felelősséget az építési területen dolgozók magatartásával, a helyi (építési területre történő ki-be közlekedés) közlekedéssel kapcsolatban.
- 3.10. Megrendelő kizárólag a kivitelezési munkák által érintett területet biztosítja, minden egyéb ideiglenes melléklétesítményi, felvonulási és tárolási területről Vállalkozó köteles gondoskodni, illetve ezen ideiglenes létesítményeket a munka befejeztével saját költségén elbontani és elszállítani. Amennyiben a teljesítési határidő utolsó napja munkaszüneti napra esik, úgy a teljesítés utolsó napja az ezt követő első munkanap. A kivitelezéshez szükséges víz és elektromos energia vételezése meglévő közműhálózatról Megrendelővel történő egyeztetésnek megfelelően lehetséges.
- 3.11. A jelen szerződés szerinti munka hatósági engedélyhez nem kötött. Minden egyéb engedély beszerzése a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó a szerződés rendelkezéseivel összhangban megszervezi, felügyeli a munkákat, továbbá szolgáltatja az anyagokat, felszereléseket, melyek a munka határidőre történő befejezéséhez szükségesek. Vállalkozó a munkanemekre érvényes Magyar Szabványnak, a vonatkozó Építési Műszaki Előírásoknak és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő I. osztályú teljesítést vállal. A tervdokumentációtól eltérő műszaki megoldást Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes hozzájárulásával alkalmazhat.
- 3.12. Felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezés időszaka alatt az egymásnak okozott, vagy harmadik fél által bármelyik félnek okozott és tudomásukra jutott kárt a tudomásra jutást követően haladéktalanul írásban (postai úton, ajánlott küldeményként, fax, és e-mail) bejelentik egymásnak. A kárt okozó és a károsult fél köteles a kár körülményeit együttesen kivizsgálni. A Vállalkozó a Megrendelő képviselőjének alábbi címére küldi az értesítéseit:

Kapcsolattartó neve:

Abony Város Önkormányzata részéről: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester

Cím: 2740 Abony, Kossuth tér 1. szám

Tel.: + 36-53-562095

Fax.: +36-53-360010

Email: abony@abony.hu

Criss-Cross Bt. részéről: Szabó László ügyvezető

Cím: 5000 Szolnok, 5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt 26.
2.em.4.

Tel: +36 703319282

Fax: nincs

E-mail: iroda@criss-cross.hu

- 3.13. A Vállalkozó tevékenységével összefüggő károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal és nem nyújt térítést. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a károk elhárítására, ezen beruházásra, az ajánlati dokumentációban meghatározott feltételű építési-szerelési felelősségbiztosítással (C.A.R.), az alábbiak szerint:
Dologi károkra legalább 22.211.327.-Ft/kár/biztosítási időszak, felelősségbiztosítás területén dologi károkra legalább 15 millió Ft/kár/biztosítási időszak és személyi sérüléses károkra legalább 15 millió Ft/kár/biztosítási időszak. A szakmai biztosításnak a szerződéskötés időpontjától a kivitelezés időtartamára érvényben kell maradnia. Ennek elmaradásából eredő jogkövetkezmények teljes egészében Vállalkozót terhelik. A biztosítással nem fedezett, de a Vállalkozó tevékenységével felróhatóan okozott károkat a Vállalkozó viseli, illetve a felmerülő költségeket fizeti. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződéshez csatolja a beruházás egészére kiterjedő teljes körű C.A.R. felelősségbiztosításra vonatkozó biztosító társaság által kiállított eredeti fedezetigazolás, amelynek megléte a jelen szerződés aláírásának feltétele.
- 3.14. A Vállalkozót a munkavégzése során a Megrendelőnek és/vagy harmadik személyeknek okozott károk tekintetében teljes körű kártérítési kötelezettség terheli.
- 3.15. Vállalkozó munkavégzése során a részletes költségvetési kiírásában feltüntetett, vagy azzal egyenértékű anyagféleségeket köteles alkalmazni. Ettől való eltérés csak Megrendelő jóváhagyásával lehetséges.
- 3.16. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében. Vállalkozó minden olyan hibát, ellentmondást, kivitelezhetetlen elképzelést, szakszerűtlen Megrendelői utasítást, amelyet felismer, írásban jelent a Megrendelőnek, és együttműködik a megfelelő megoldás kidolgozásában.
- 3.17. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben vita alakul ki közöttük abban, hogy a kivitelezés megfelelően történt-e, és ebben három munkanapon belül egyezsége nem jutnak, a vita eldöntése érdekében a Megrendelő által kijelölt külső igazságügyi szakértőt vesznek igénybe. A szakértő díját az fizeti meg, akit a szakértői vélemény elmarasztal. Amennyiben a szakértői vélemény a Vállalkozót marasztalja el, és a vita miatt a Vállalkozó késedelembe esik, a Vállalkozó megfizeti Megrendelőnek a késedelmi kötbért és a kieséssel keletkezett, dokumentummal igazolható ténylegesen bekövetkezett kárát. Amennyiben a szakértői vélemény a Megrendelőt marasztalja el, a Megrendelő a vitatott számla fizetési határidejétől fizet késedelmi kamatot, valamint megtéríti a Vállalkozó dokumentummal igazolható ténylegesen bekövetkezett kárát.
- 3.18. Vállalkozó kijelenti, hogy az építésügyi szakmai előírásokat ismeri és közreműködése - a megbízottaira is kiterjedően - megfelel az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági

eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.08) Korm. rendeletben foglaltaknak. A vállalt feladat teljesítése érdekében a munkaterületre a Vállalkozónak csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalói léphetnek be.

Munkaidőn túli vagy hétvégi tartózkodásra Megrendelő jóváhagyása szükséges, azzal a kikötéssel, hogy az épület felügyeleti költségét Vállalkozónak kell vállalnia.

- 3.19. Vállalkozó feladatát képezi a munka végzése során keletkező szemét folyamatos elszállítása, és a Megrendelő telephelyén kívül történő, a hatósági előírásoknak megfelelő lerakása, továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése.

4. Megrendelő átadja a Vállalkozó részére a terveket.

5. Megvalósítási ütemezés, határidő

- 5.1. Vállalkozó a szerződésben vállalt kötelezettségeit a végleges dátumozott műszaki ütemterv szerint végzi.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra nézve, hogy az átadott munkaterületen a tényleges munkavégzés megkezdésének feltételeit teljesíti, amelyek különösen:

- építési napló megnyitása,
- érvényes, C.A.R. felelősségbiztosítás megléte
- egyéb, a Vállalkozó által beszerzendő engedélyek megléte

A munkálatok során Megrendelővel szerződésben álló műszaki ellenőr kötelessége a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján ellenőrizni a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően megjelölt alvállalkozók részvételét, Vállalkozó kötelessége ennek elősegítése.

5.2. Teljesítési határidő:

- 5.2.1. Kezds várhatóan: 2014. szeptember 02.

- 5.2.2. Munkaterület átadásának napja: 2014. szeptember 02.

- 5.2.3. A befejezési határidő: 2015. március 31.

A befejezési határidőbe a műszaki átadás-átvétel ideje és az ott észrevételezett fennmaradó hibák kijavítása, illetve az ott megjelölt hiányosságok pótlása is beleszámít.

Az elkészült munkáról a Felek közösen teljesítés-igazoló jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a műszaki (rész)teljesítést.

- 5.3. Vállalkozó részére előteljesítés megengedett a Megrendelő előzetes tájékoztatása, illetve megállapodása alapján.

6. Szerződéses ár, fizetési feltételek

6.1. A szerződésben foglalt munkák vállalozási díja

vállalási ár: 22.211.327.-Ft
ÁFA: 5.997.058.-Ft

Mindösszesen: 28.208.385.-Ft

azaz –Huszonnyolcmillió-kettőszáznyolcezer-háromszáznyolcvanöt --forint bruttó ajánlati ár

- 6.2. A fenti összeg fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és azok költségeire, melyet jelen szerződés vállalkozó kötelezettségeként felsorolt, és melyek szükségesek a szerződés tárgyában meghatározott munkák komplett megvalósításához, a kivitelezéshez szükséges, de a Megrendelő által nem biztosított hatósági és egyéb engedélyek beszerzését és azok költségeit, melynek alapját az Ajánlati dokumentáció műszaki mellékletét alkotó árazatlan költségvetési kiírás, műszaki leírás, valamint a feltett kérdésekre kapott megállapítások együttesen képezik. Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlati ár megállapításakor minden helyszínen kiértékelhető körülményt figyelembe vett.
- 6.3. Vállalkozó kijelenti, hogy az Ajánlati Ár kialakítását az alábbiak figyelembevételével készítette el: A vállalkozási szerződés megkötését követően a vállalkozó kivitelező viseli annak jogkövetkezményeit, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozó kivitelezőnek a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.
- 6.4. A szerződéskötés az elszámolás és kifizetések pénzneme: HUF.

Megrendelő részszámlázási lehetőséget biztosít, Vállalkozó 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.

A részszámlák az ellenőrzött kivitelezési munka előrehaladásával összhangban nyújthatók be azzal, hogy a Vállalkozó (rész)számla kiállítására a Megrendelő, illetve a műszaki ellenőr által aláírt teljesítés-igazolás kézhezvételét követően jogosult.

Az első részszámla benyújtása és kifizetése a műszaki leírásban megjelölt I. ütem és II. ütem munkálatai befejezéséhez kötődik, teljesítés igazolás alapján.

A második részszámla benyújtása és kifizetése a műszaki leírásban megjelölt III. ütem és IV. ütem munkálatai befejezéséhez kötődik, teljesítés igazolás alapján.

A második részszámlát olyan részletességgel szükséges megbontani, hogy a támogatásból megvalósuló rész ellenértéke - gyengeáramú hálózat árazatlan költségvetési kiírásának 6. strukturált hálózat átépítése munkafejezet 7. tételtől a 15. tételig terjedő munkanemek- egyértelműen, elkülönítve szerepeljen a támogatás elszámolás miatt.

A Végszámla benyújtása és kifizetése a műszaki leírásban megjelölt V. ütem és VI. és VII. ütem munkálatai befejezéséhez és a sikeres műszaki átadás-átvételhez kötődik.

A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételkor az alábbi dokumentumokat köteles átadni a Megrendelő részére:

- Kiviteli tervdokumentáció – kivitellel egyezik záradékolással
- Kivitelezői nyilatkozat
- Megfelelőségi nyilatkozat
- Érintésvédelmi mérési jegyzőkönyv
- Beépített elemek megfelelőségi nyilatkozata
- Beépített elemek műszaki leírása, kezelési utasítása
- Első üzembe helyezési jegyzőkönyv

Benyújtásra kerülő számla összege: Benyújtásának időpontja:

1. részszámla: 7.897.133.-Ft	2014. október 31.
2. részszámla: 8.017.058.-Ft	2015. január 09.
Végszámla: 6.297.136.-Ft	2015. március 31.

Megrendelő a szerződés szerű teljesítést követően a kifizetést utófinanszírozás keretében teljesíti, a Kbt. 130.§. (1), (2), (3), (5) és (6) bekezdései, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezései, valamint a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ rendelkezései alkalmazásával. A számlák kifizetése minden esetben a Megrendelő számlájáról banki átutalással történik.

- 6.5. Megrendelő a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján előleg igénybevételi lehetőséget biztosít, melynek mértéke a szerződésben foglalt áfa nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 68 millió forint. Előleg kifizetése a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 12. § alapján történik.

Az igénybe vett előleg összege 0.-Ft, az előleg kifizetésének feltétele az előleg visszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsátása, az előleg összege az első részszámlából kerül ellentételezésre.

- 6.6. Megrendelő 30 napot meghaladó fizetési késedelme esetén köteles a Vállalkozó részére fizetendő ellenérték után a Ptk. 6:48 § meghatározott mértékű késedelmi kamatot megfizetni.

- 6.7. Mind a Megrendelő, mind a Vállalkozó belföldi adóalany.

6.8. A Megrendelő e szerződés aláírásával igazolja, hogy a megvalósítás pénzügyi fedezete rendelkezésére áll.

6.9. Megrendelő köteles a szerződés teljesítésével kapcsolatban minden információt Vállalkozó részére megadni, a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni, az igazolt munka ellenértékét megfizetni.

7. Felek képvisellete, együttműködése

7.1 Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítésével, módosításával kapcsolatban feleket az alábbi személyek képviselik:

Megrendelő részéről: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Cím: 2740 Abony, Kossuth tér 1. szám

Tel.: + 36-53-562095

Fax.: +36-53-360010

Email: abony@abony.hu

Vállalkozó részéről: Szabó László ügyvezető

Cím: 5000 Szolnok, 5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt 26.
2.em.4.

Tel: +36 703319282

Fax: nincs

E-mail: iroda@criss-cross.hu

7.2. A műszaki ellenőrzéssel megbízott Megrendelő által kijelölt személy az építési naplóban, vagy megbízólevél alapján kerül kinevezésre.

7.3. A Megrendelő műszaki ellenőre:

Név: Kovács János

Beosztás: műszaki ellenőr,

Címe: 5200 Törökszentmiklós Petőfi u. 42/1.

Telefon: 06(30)844-49-50; Fax: nincs

7.4. A Vállalkozó **felelős műszaki vezetője**:

Név: Csősz László

Beosztás: felelős műszaki vezető

Címe: 6000 Kecskemét, Kullai köz 42. szám

Telefon: +36 30/677-8119 Fax: nincs

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

8.1. Késedelmi kötbér feltételek

8.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy ha Vállalkozónak nem sikerül megvalósítania a kivitelezési munkákat a szerződésben meghatározott feltételek mellett, a szerződésben

meghatározott határidőre, Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelőnek.

- 8.1.2. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett napokra 100.000.-Ft, azaz --Egyszázezer---Ft.

A Megrendelő késedelmi kötbér összegét legfeljebb 30 napig érvényesíti. 30 napot meghaladó késedelem esetén – a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó Megrendelői igényeket nem érintve – a Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 30 napot meghaladó késedelmet a Megrendelő súlyos szerződésszegésnek tekinti.

- 8.1.3. A kötbérek lejárt pénzkövetelésnek minősülnek.

8.2. Hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér

- 8.2.1. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben hibásan teljesít 5.552.832.-Ft, azaz --Ötmillió-ötszázötvenkettőezer-nyolcszázharminckettő--Ft összegű hibás teljesítési kötbért fizet a Megrendelő részére.

Felhasználásának esetei: ha történik ugyan teljesítés, de az a teljesítés nem szerződésszerű vagy nem felel meg esetleges kötelező jogszabályi előírásoknak.

- 8.2.2. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben nem teljesít 7.773.964.-Ft, azaz – Hétmillió-hátszázhetvenháromezer-kilencszázhatvannégy--Ft összegű meghiúsulási kötbért fizet a Megrendelő részére.

- 8.2.3 Az ajánlatkérő a szerződés teljesítését akkor tekinti meghiúsultnak, ha

- a Vállalkozó a teljesítést megtagadja;
- a Vállalkozó a szerződést jogellenesen felmondja vagy attól jogellenesen áll el;
- a szerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból ellehetetlenül;
- a Vállalkozó a teljesítéssel – neki felróható módon – 30 napot meghaladó késedelembe esik;
- a Vállalkozó ismétlődő súlyos hibája megállapítható vagy a Megrendelő által a szerződésszerű teljesítésre meghatározott póthatáridő is eredménytelenül telik el;
- Vállalkozó ellen csőd- vagy felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul.

8.3. Előleg visszafizetési biztosíték

Nem releváns.

8.4. Jótállási és szavatossági feltételek

A jótállási kötelezettség kiterjed arra, hogy az elkészült munka megfelel a jogszabályokban, a szerződésben, a műszaki leírásban és annak mellékleteiben foglalt valamennyi követelménynek, előírásnak, szabványnak. A Vállalkozó köteles saját költségén a lehető leghamarabb helyrehozni a hibákat, illetve kijavítani a sérüléseket. A kicserélt vagy kijavított részekre vonatkozóan a jótállási idő újrakezdődik azon a

napon, amikor a Megrendelő számára kielégítő módon a csere vagy a kijavítás megtörténik.

A vállalkozó jótállása megszűnik:

- Rendeltetés ellenes használat, vagy rongálás következtében,
- Karbantartás és javítás kötelezettség elmulasztása esetén, amennyiben az a Megrendelőt terheli.

A szavatossági kötelezettségeinek a törvényben meghatározottak szerint kell eleget tenni.

9. Pótmunka elszámolásával kapcsolatos feltételek

Vállalkozó pótmunka elszámolására nem jogosult.

10. Egyéb feltételek

- 10.1. A vállalkozás akkor tekinthető teljesítettnek, ha a munka I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen elkészült, és azt a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésével.

A teljesítési határidőbe a műszaki átadás-átvétel ideje és az ott észrevételezett fennmaradó hibák kijavítása, illetve az ott megjelölt hiányosságok pótlása is beleszámít.

Az elkészült munkáról a Felek közösen teljesítés-igazoló jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a műszaki (rész)teljesítést. A Felek által aláírt jegyzőkönyv a számlázás alapja.

Vállalkozó a szerződésben megállapított ellenérték teljes összegének számlájára történő megérkezéséről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

- 10.2. A szerződésben vállalt munkák befejezését a Vállalkozó írásban 2 nappal előre köteles közölni.
- 10.3. Az átadás-átvételi eljárás, valamint az utó-felülvizsgálati eljárás során felek a Ptk. 6:247 § (2) bekezdése szerint járnak el.
- 10.4. Ha bármely, a szerződésben elő nem írt, de a Megrendelő által elrendelt vizsgálat eredménye azt mutatja, hogy az anyagok, termékek, vagy az elvégzett munka nem felel meg a szerződés előírásainak, akkor e vizsgálatok költségét a Vállalkozónak kell viselnie.
- 10.5. A Vállalkozó kötelezte magát, hogy a birtokába került adatokat, terveket, illetve egyéb információkat bizalmasan kezeli, azokat csak a tárgyi munka megvalósításához használja fel és harmadik személy számára a hozzáférés lehetőségét megtagadja.
- 10.6. A szerződés módosítása csak írásban, mindkét fél közös megegyezésével történhet a Kbt. 132.§-ban foglaltaknak megfelelően, mely az alábbiakat tartalmazza:

„A felek nem módosíthatják a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetve az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha

- a) a módosítás olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna; vagy
- b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy
- c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre terjeszti ki.”

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés teljesítése során jogszabályváltozás vagy az ellenőrző hatóság előírása miatt a szerződés módosítása válik szükségessé, úgy jelen szerződést kölcsönösen együttműködve módosítják.”

10.7. A Kbt. 125. § (4) bekezdés a) pontja alapján:

„A Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k)* pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

10.8. A Kbt. 125. § (4) bekezdés b) pontja alapján:

„A Vállalkozó szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 10.7. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

10.9. A Kbt. 125. § (5) bekezdés alapján:

„A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott valamely feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés *k)* pontjában meghatározott valamely feltétel;”

10.10. A 10.9. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó, a szerződés megszűnése előtt már teljesített kivitelezés szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

- 10.11. Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles Megrendelő utasításai szerint eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik. Amennyiben Megrendelő utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha Vállalkozó ilyen esetben a szerződéstől nem áll el, Megrendelő utasítása szerint, Megrendelő kockázatára köteles a meghatározott feladatokat teljesíteni.

11. Ellenőrzések és vizsgálatok

- 11.1. Vállalkozó a Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt megvalósulásának ellenőrzését minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy részére lehetővé teszi, amelyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Felek vállalják, hogy minden olyan részletes információt az ellenőrzésre jogosultak részére kérés esetén rendelkezésére bocsátanak, amely alapján ellenőrizhető, hogy a projekt és a Szerződés rendelkezései megfelelően valósulnak meg.
- 11.2. Felek elfogadják, hogy az ellenőrzésre jogosultak ellenőrizhetik a támogatás felhasználását, akár saját alkalmazottaik, akár általuk megbízott és nevében eljáró külső szervezet révén.
- 11.3. Felek vállalják, hogy az ellenőrzésre jogosultak és alkalmazottaik, valamint az általuk megbízott külső szakértők számára biztosítja a megfelelő jogokat a projekt megvalósulás helyszíneire való bejutáshoz, valamint a hozzáférést minden, az ellenőrzés lefolytatásához szükséges információhoz, beleértve az elektronikus információkat is.

12. Kifogások – jogvita:

- 12.1 A szerződés teljesítése során felmerülő vitás kérdéseket felek elsősorban egymás közötti egyeztetéssel kötelesek rendezni, melynek eszköze az aktuális időponttól kezdődő rendszeres gyakoriságú munkahelyi koordinációs értekezlet.
- 12.2 Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban (levélben, táviratilag, telefaxon vagy e-mailen) kell megküldeni és írásban kell visszaigazolni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek hatályba, amikor azt kikézbcsítették, vagy az értesítés érvényességi napján, attól függően, hogy melyik van később.
- 12.3 A Felek vitás kérdéseiket közvetlen tárgyalások útján, békés úton kísérelik meg rendezni. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, a felek megállapodása alapján a jogvita elbírálására pertárgyértéktől függően a Ceglédi Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék illetékességét kötik ki.

- 12.4 Abony Város Önkormányzata részére „Az Abonyi Polgármesteri Hivatal villamoshálózat rekonstrukciójára és az „Elektronikus közigazgatási infrastruktúra fejlesztése Abony, Dánszentmiklós és Csemő településeken” című, KMOP-4.7.1-13-2013-0006 jelű pályázat keretében megvalósuló strukturált hálózat kiépítése” tárgyú közbeszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívása, ajánlati dokumentációja, az ajánlattevők által feltett kérdésekre adott válaszok, az eljárás során rögzített egyéb dokumentumok, valamint a Vállalkozónak az eljárásban 2014. augusztus 15-én adott ajánlata a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik és a Felekre nézve kötelező érvényűek (azok fizikai értelemben jelen szerződéshez nem kerülnek csatolásra). Amennyiben az ajánlattételi felhívás, az ajánlati dokumentáció, az ajánlat és a vállalkozási szerződés között eltérés van, úgy a dokumentumokat felsorolt sorrendben kell irányadónak tekinteni.
- Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben rögzített dokumentumok bármelyikével.
- 12.5 Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.
- 12.6 Vállalkozó akként nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül, amellyel jelen Szerződés Magyarország Alaptörvénye 39. cikkének (1) bekezdése alapján megkötendő.
- Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen nyilatkozatában foglaltak változásáról, haladéktalanul tájékoztatja a Megrendelőt.
- 12.7. Jelen szerződés tizenhét számozott oldalból és a csatolt mellékletekből áll.

12.8 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről rendelkezései, valamint a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvénynek (Kbt.) szabályai irányadóak.

12.9 A szerződés a Szerződő felek egybehangzó véleménye alapján, cégszerű aláírásukkal lép hatályba. A szerződés négy eredeti példányban kerül aláírásra.

Kelt: Abony, 2014. szeptember 01.


.....
Megrendelő



.....
Ellenjegyzés


.....
Vállalkozó

CRISS-CROSS BT.
2740 Abony, Ceglédi út 37/a.
Adószám: 26063791-2-16
CIB: 10700309-24895408-51100005
8

A szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

- Pénzügyi és műszaki ütemterv
- C.A.R. felelősségbiztosítás

