

TF/222-33 /2016  
2/6

## FELTÉTELES VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS– I. RÉSZ

TF

Amely létrejött egyrészről

Név: **Abony Város Önkormányzata**  
Cím: **2740 Abony, Kossuth tér 1.**  
Képviseli: **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester**  
Adószám: **15730253-2-13**  
Számlasszám: **11993609-06147486-10000104**  
Tel.: **+ 36-53-562095**  
Fax.: **+36-53-360010**  
Email: **abony@abony.hu**

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Név: **Generál-Kontakt Bt.**  
Székhely: **2740 Abony, Mátyás király u. 0157**  
Adószám: **22122751-2-13**  
Cégjegyzékszám: **13-06-053485**  
Statisztikai számjele: **22122751-7112-117-13**  
Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási szám: **A26A13397**  
Pénzforgalmi számlaszám: **65100345-11022231-00000000**  
Képviseli: **Krupincza Tibor ügyvezető**

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban külön-külön történő említés esetén: **Fél**; együttes említés esetén: **Felek**) között, az alábbiakban meghatározott helyen és alulírott időpontban a következő feltételek szerint:

### 1.1.ELŐZMÉNYEK

Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: „**Kbt.**”) 115. § alapján a „*Abony Város Önkormányzati épületeinek energiahatékonysági felújítását és megújuló energiaforrás hasznosítását eredményező KEHOP-5.2.9. konstrukció pályázatához kapcsolódó abonyi Pingvines Óvoda és Bölcsőde 2740 Abony, Bethlen Gábor u 3-5. szám és 2740 Abony, Bethlen Gábor u 8. szám alatti ingatlanok felújítási munkálatainak ellátása*” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárásához tárgyában közbeszerzési eljárást folytatott le (továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”).

Vállalkozó, mint ajánlattevő a Közbeszerzési Eljáráson részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként a Felek jelen feltételes vállalkozási szerződést kötik egymással.

4  
42

Abony Város Önkormányzata pályázatot kíván benyújtani a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program (KEHOP) keretében a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programok Irányító Hatósága által meghirdetett, a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program éves fejlesztési keretének megállapításáról szóló 1084/2016. (II. 29.) Korm. határozat alapján.

A Vállalkozóval megkötött feltételes szerződés hatályba lépésének napja az a nap, amikor a támogatási szerződés aláírása megtörtént, és az erről szóló, Megrendelő által megküldött értesítéstő levelet a Vállalkozó átvette.

A szerződés nem lép hatályba, amennyiben a támogatási igény írásban elutasításra kerül, vagy az igényelnél kisebb összegben kerül elfogadásra.

## 1.2. SZERZŐDÉS TÁRGYA:

Abonyi Pingvines Óvoda és Bölcsőde 2740 Abony, Bethlen Gábor u. 8. szám (Hrsz: 4861) alatti ingatlan felújítási munkálatainak ellátása.

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó építési vállalkozási szerződés keretében elvállalja a Megrendelő tulajdonában lévő épület energia megtakarítást eredményező felújítási munkálatainak ellátását, az alábbiak szerint:

- Homlokzat és padlásfödém hőszigetelése
- Homlokzati nyílászáró szerkezetek cseréje
- Meglévő palafedés bontása, új cserepeslemez héjazat készítése,
- új bádogos szerkezetek készítése (ereszcsatorna, lefolyók, vápák, fal- és hajlatszegélyek)
- új ereszdeszka burkolat kialakítása a szaruvégék szükséges mértékű javításával,

Az épület energetikai korszerűsítése során tervezett átalakítások, módosítások – az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásokról szóló 312/2013 (XI.08.) Kormány-rendelet 1. sz. melléklete 2. és 3. pontjai alapján - magasépítési engedély nélkül végezhető építési tevékenységek.

A részletes leírást a műszaki dokumentáció tartalmazza.

Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy az épületek energia megtakarítását eredményező pályázathoz kapcsolódó munkálatok befejező állapotára vonatkozó záró épületenergetikai tanúsítvány elkészítése szükséges, a hatályos 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendeletnek megfelelően.

A záró épületenergetikai tanúsítvány – épületenként - elkészítését a Megrendelő által kijelölt szakértő végzi. melynek költsége nem Vállalkozót terheli.

### 1.3. SZERZŐDÉSES OKMÁNYOK:

Felek teljes megállapodását a Szerződés törzsszövege, a Közbeszerzési Eljárás során a kiegészítő tájékoztatás-kérésre adott ajánlatkérői válaszok *(amennyiben kiegészítő tájékoztatási igény felmerült)*, a Közbeszerzési Eljárást indító felhívás és dokumentáció és a Vállalkozó nyertes ajánlatának teljes tartalma / a Kbt. 44. §-ában foglaltakra figyelemmel / (a továbbiakban: Szerződéses okmányok) tartalmazza.

A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

### 1.4. DOKUMENTUMHIERARCHIA:

*„Abony Város Önkormányzati épületeinek energiahatékonysági felújítását és megújuló energiaforrás hasznosítását eredményező KEHOP-5.2.9. konstrukció pályázatához kapcsolódó abonyi Pingvines Óvoda és Bölcsőde 2740 Abony, Bethlen Gábor u 3-5. szám és 2740 Abony, Bethlen Gábor u 8. szám alatti ingatlanok felújítási munkálatainak ellátása” tárgyú közbeszerzési ajánlattételi felhívása, ajánlati dokumentációja, az ajánlattevők által feltett kérdésekre adott válaszok, az eljárás során rögzített egyéb dokumentumok, valamint a Vállalkozónak az eljárásban 2016. augusztus 09-én adott írásos ajánlata a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik és a Felekre nézve kötelező érvényűek (azok fizikai értelemben jelen szerződéshez nem kerülnek csatolásra).*

Amennyiben az ajánlattételi felhívás, az ajánlati dokumentáció, az ajánlat és a vállalkozási szerződés között eltérés van, úgy a dokumentumokat felsorolt sorrendben kell irányadónak tekinteni.

Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben rögzített dokumentumok bármelyikével.

## 2. FIZETÉSI FELTÉTELEK:

### 2.1. VÁLLALKOZÓI DÍJ:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a szerződés alapján a szerződéses feladatainak teljes körű ellátásának ellenértékeként az alábbiakban meghatározott vállalkozói díjra jogosult:

Szerződő felek rögzítik, hogy a vállalkozói díj összege

nettó 21.754.813.-Ft, azaz –Huszonegymillió-hétszázötvennégyezer-nyolcszázötvenhárom-- forint,

+ 27 % ÁFA 5.873.800.-Ft, azaz —Ötmillió-nyolcszázhetvenháromezer-nyolcszáz-  
-forint,

**mindösszesen bruttó 27.628.613.-Ft, azaz –Huszonhétézer-hatszázhuszonnyolcezer-hatszázötvenhárom--forint,**

41

42

Szerződő felek a vállalkozói díjat átalányárként határozták meg. A vállalkozói díj megállapításának alapja a vállalkozó által beárazott és kitöltött költségvetési kiírás. A vállalkozói díj tartalmazza a vállalkozói hasznot, a dokumentációban előírt feltételek teljesítéséhez szükséges költségeket, a beruházás megvalósításához szükséges valamennyi költséget, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költségeket, járulékokat és díjakat (ideértve a Szerződés teljesítése során esetleges létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat is).

Szerződő felek rögzítik, hogy a Kbt-ben foglaltakkal összhangban, a közbeszerzési dokumentumokban és az ajánlatban meghatározott, valamely munkarész elmaradása esetén a vállalkozó nem tarthat igényt az adott munkarészre eső vállalkozói díjra.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatok a szerződés 2.1. pontjában megadott ellenértéke rögzített, fix díjnak tekintendő.

## **2.2.ELŐLEG KIFIZETÉSE:**

Szerződő felek rögzítik, hogy Vállalkozó jogosult 1db előlegbekérő dokumentumot (előlegheszámlát) benyújtani.

Az előlegheszámla az építési munkaterület átadásával egy időben nyújtható be a vállalkozói díj 5%-ának megfelelő mértékű összegre a Kbt. 135. § (7) bekezdésben foglaltak alapján.

Az előleg elszámolása oly módon történik, hogy Vállalkozó a kivitelezési munkálatai során benyújtott első részszámlában köteles az előleg összegével elszámolni.

Vállalkozó nettó 1.087.741.-Ft, azaz nettó–Egymillió-nyolcvanhétezer-hétszáznegyvenegy--előleget kíván igénybe venni.

## **2.3.ÁFA FIZETÉS:**

Megrendelő és Vállalkozó is nyilatkozik arról, hogy belföldön nyilvántartásba vett adóalany, és az ÁFA tőle követelhető. Felek rögzítik, hogy a beruházás nem építési engedélyköteles tevékenység. Felek a teljesítés során a számla kifizetésével kapcsolatban minden esetben a 2007. évi CXXVII. törvényben (továbbiakban: ÁFA tv.) foglaltaknak megfelelően járnak el. Szerződő felek rögzítik, hogy az áfa összege a 2007. évi CXXVII. tv. 142. § (1) bekezdés b) pontja szerint kerül megfizetésre.

## **2.4.SZÁMLÁZÁS ÉS TELJESÍTÉSIGAZOLÁS:**

Felek rögzítik, hogy a teljesítés során a számla benyújtására a Vállalkozó a műszaki ellenőr *(Megrendelő által megjelölt személy)* által kiadott – *az elvégzett kivitelezési tevékenység mértékét, mennyiségét és minőségét is tartalmazó* – teljesítésigazolásnak a kézhezvételét követően válik jogosulttá. A teljesítés ütemezése keretében Megrendelő a szerződés szerinti valamennyi munka elvégzését a sikeres és eredményes műszaki átadás-átvétel alapján határozza meg.

Vállalkozó jogosult – *amennyiben igényelt előleget* – egy előlegszámla, három részszámla és egy végszámla benyújtására az alábbiak szerint:

a) az előlegszámla az építési munkaterület átadásával egy időben nyújtható be a vállalkozói díj 5%-ának megfelelő mértékű összegre a Kbt. 135. § (7) bekezdésben foglaltak alapján.

b) az első részszámla az építési munkálatok 25%-ának teljesítését követően nyújtható be, amelyből az előleg összege levonásra kerül.

c) a második részszámla az építési munkálatok 50%-ának teljesítését követően nyújtható be.

d) a harmadik részszámla az építési munkálatok 70%-ának teljesítését követően nyújtható be.

A 3 db részszámla együttes összege nem haladhatja meg a vállalkozói díj 75%-át.

d.) a végszámla az építési munkálatok befejezését követően nyújtható be a végteljesítés igazolását követően, amelynek összege nem lehet kevesebb mint a vállalkozói díj 25%-a.

I. részszámla nettó: 5.438.703.-Ft – előleg számla 1.087.741.-Ft = 4.350.963.-Ft

II. részszámla nettó: 5.438.703.-Ft

III. részszámla nettó: 5.438.703.-Ft

Végszámla nettó: 5.438.703.-Ft

A végszámla benyújtására Vállalkozó az építési munka sikeres és eredményes hiány és hibamentes műszaki átadás-átvételét követően válik jogosulttá, melyről felek jegyzőkönyvet vesznek fel.

A Vállalkozó kizárólag akkor nyújthatja be a végszámlát, ha a teljesítését a Projektmenedzser és a Műszaki ellenőr előzetesen írásban jóváhagyta. A Műszaki ellenőr a Vállalkozó készre jelentését követően 15 napon belül köteles megkezdeni az átadás-átvételi eljárást és legkésőbb a Ptk. 6:247. §-ban foglaltak szerint 30 napon belül köteles nyilatkozni arról, hogy a Vállalkozó a szerződésnek megfelelően teljesítette-e a kivitelezést. A Műszaki ellenőr a teljesítésigazolás kiadását csak akkor tagadhatja meg, ha a Vállalkozó nem, hiányosan vagy hibásan teljesített. Amennyiben a Műszaki ellenőr nem fejezi be az átadás-átvételi eljárást annak megkezdésétől számított 30 napos határidőn belül, és nem áll fenn hiányos, vagy hibás esetleg nem teljesítés esete, a Vállalkozó kérésére a Műszaki ellenőr a teljesítésigazolást köteles kiadni.

A számlákat a Megrendelő nevére és címére kell kiállítani, az adószám feltüntetésével kell benyújtani Megrendelőhöz, a műszaki ellenőr (Megrendelő által megjelölt személy) által kiállított teljesítésigazolások és az átadás-átvételi jegyzőkönyvek csatolásával.

## **2.5. A VÁLLALKOZÓI DÍJ ÁTUTALÁSA AZ ALÁBBIK SZERINT TÖRTÉNIK:**

### **2.5.1. Abban az esetben, ha Vállalkozó nem vesz igénybe a teljesítéshez alvállalkozót:**

Megrendelő a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően az ellenszolgáltatást átutalással teljesíti, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint 30 napon belül, a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése szerint az előleget az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül. A kifizetés során a 2003. évi XCII. számú, az adózás rendjéről szóló törvény 36/A §-a is minden esetben alkalmazandó.

### **2.5.2. Abban az esetben, ha Vállalkozó igénybe vesz a teljesítéshez alvállalkozót:**

A Megrendelő a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján amennyiben a Vállalkozó szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

- a) a Vállalkozóként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznak, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenértékből;
- b) az összes Vállalkozóként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe a Kbt.138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből;
- c) a Megrendelő felhívja a Vállalkozókat, valamint a b) pont szerinti alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően állítsák ki számláikat, egyidejűleg felhívja őket, hogy amennyiben nem szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózási adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást;
- d) a Megrendelő a Vállalkozói és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc – vagy a Ptk. 6:130. § (3) bekezdése szerinti esetben legfeljebb hatvan – napon belül közvetlenül utalja át minden egyes Vállalkozónak és alvállalkozónak;
- e) a d) pontban foglaltaktól eltérően, ha valamely Vállalkozónak vagy alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, a Megrendelő a Vállalkozói, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.

Vállalkozó amennyiben alvállalkozó(ka)t vesz igénybe, köteles a vállalkozói díjból alvállalkozó(ka)t megillető vállalkozói díjrészletet a (rész)teljesítésig engedményezni alvállalkozó(k) javára, és a Ptk. 6:196. §-nak megfelelően az engedményezésről Megrendelőt tájékoztatni, vagy az engedményes személyét (mint alvállalkozót) is meghatározó engedményezési okiratot engedményes alvállalkozó(k)nak átadni. Amennyiben ennek nem tesz eleget, a szerződés alapján felmondási indoknak minősül, és az ott rögzített jogkövetkezmények alkalmazhatóak. Vállalkozó felelős azért, hogy az alvállalkozókat

tájékoztassa a szerződés szerinti kifizetés szabályairól. Vállalkozó felelős mindazon kárért, amely a jelen pont szerinti kötelezettsége elmulasztásából ered.

### **3. SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE, SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS, PÓTMUNKA ELSZÁMOLÁS:**

#### **3.1. SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE, SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS:**

A Vállalkozó jelen szerződésben meghatározott tartalommal, hiba- és hiánymentesen, határidőben köteles a szerződést teljesíteni, amelyek együttesen a szerződésszerű teljesítésnek a feltételei.

A vállalkozási szerződést felek írásban és csak a Kbt. 141. §-ban meghatározottakkal összhangban módosíthatják. A szerződésmódosításhoz minden esetben a Kbt-ben foglalt körülmények és feltételek fennállása szükséges.

A szerződés tárgyát képező munkák alapadatait a műszaki leírás, költségvetések tartalmazzák.

#### **3.2. A PÓTMUNKA, TÖBBLETMUNKA (PTK.6:244. § )**

**Többletmunka:** a vállalkozó köteles elvégezni a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg.

**Pótmunka:** a vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé

Mivel a felek átalánydíjban állapodtak meg, a vállalkozó az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A megrendelő köteles azonban megtéríteni a vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható [Ptk. a 6:245. § (1)].

**3.3 . Szerződő felek kijelentik, hogy a szerződés átalányáras elszámolásúnak minősül.**

#### **3.4 VÁLLALKOZÓ KIJELENTI, HOGY**

- a.) megismerte a dokumentáció részeként rendelkezésére bocsátott tervek tartalmát, és az abban foglalt munkálatok teljes körű megvalósítására vonatkozóan tette meg ajánlatát;
- b.) a többletmunka kockázatát magára vállalja;
- c.) a rendelkezésére bocsátott tervek alapján az építési beruházást szerződésszerűen, teljes körűen, műszaki és minőségi szempontból is kifogástalan állapotban, a vonatkozó jogszabályoknak, műszaki szabályoknak megfelelően készíti el;
- d.) a közbeszerzési dokumentációt áttanulmányozta, az abban foglalt adatokat ismeri;

4/

46

- e.) ajánlati árát a fentiek tudatában alakította ki, teljes körűen és hiánytalanul vállalkozik a szerződés tárgyának a megvalósítására;
- f.) elvégzi a vállalkozási szerződés tartalmát képező valamennyi munkát, függetlenül attól, hogy azt a vállalkozói díj meghatározása során figyelembe vette-e, valamint elvégzi az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg(műszaki szükségességből elvégzett munka).

**3.5. SZERZŐDÉST KÖTŐ FELEK AZ ESETLEGESEN FELMERÜLŐ PÓTMUNKA ÉRTÉKÉT AZ ALÁBBI ELVEK MENTÉN HATÁROZZÁK MEG:**

- a.) Ajánlattevő által beárazott tételes költségvetés, amennyiben tartalmaz az elvégzendő munkának megfeleltethető tételt,
- b.) Ajánlatkérő által a szerződésben előre meghatározott normarendszer: TERC ETALON programrendszer
- c.) vita esetén mérnöki szakterületen tevékenykedő igazságügyi szakértő.

**4. MEGRENDELŐ JOGOSULT ÉS KÖTELES:**

- a. a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyvileg átadni a szerződés hatálybalépésének napján;
- b. a kivitelezéssel összefüggő víz és elektromos energia vételének lehetőségét biztosítani;
- c. az elvégzett munkát ellenőrizni, illetve ellenőriztetni;
- d. tulajdonosokat, érdekelteket értesíteni a kivitelezéssel kapcsolatos munkálatokról;
- e. szükség esetén a hatóságok felé a bejelentési kötelezettségének eleget tenni;
- f. szükség esetén a szakfelügyelettel együttműködni;
- g. Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő köteles a munkát a vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitzúzott átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni;
- h. a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni, azzal, hogy az nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot;
- i. a teljesített munka ellenértékét szerződés szerint kifizetni;
- j. a Vállalkozóval mindenkor a teljesítés során együttműködni;
- k. utó-felülvizsgálati eljárást tartani.



## 5. A VÁLLALKOZÓ FELADATAI ÉS KÖTELESSÉGEI:

- a.) Vállalkozó köteles a munkavégzésre alkalmas munkaterületet a szerződés hatálybalépésének napján átvenni. Amennyiben a munkaterületet Vállalkozó neki felróható okokból nem veszi át, abban az esetben nem hivatkozhat a munkavégzés akadályoztatására, valamint a teljesítési határidő módosítására, meghosszabbítására;
- b.) az építési naplót megnyitni az építési beruházás megkezdésekor, legkésőbb a munkaterület átadásával;
- c.) Vállalkozó köteles Megrendelőt értesíteni a munka elkészültéről, és a készre jelentéssel egyidejűleg az átadás – átvételi eljárás időpontjáról tájékoztatni;
- d.) Vállalkozó köteles az építési munkák megkezdésétől (a munkaterület átvételétől) az építési munkák lezárásáig építési naplót vezetni;
- e.) Vállalkozó köteles a munkaterület átvételét követően az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit jegyzőkönyvben rögzíteni, és ebben a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni;
- f.) Vállalkozó köteles a nem szakszerű munkavégzéséből eredő károkért teljes körű felelősséget vállalni;
- g.) Vállalkozó köteles a tervben, műszaki leírásban és a költségvetésében rögzített munkanemek elvégzésére, a munka teljes körű megvalósítására;
- h.) Vállalkozó köteles biztosítani a szerződéses munkák elvégzéséhez a munkaerőt, árut, anyagot, szerkezetet, stb., legyen ideiglenes vagy állandó jellegű;
- i.) Vállalkozó köteles a hatósági és jogszabályi előírások betartásáról a munkavégzése során gondoskodni;
- j.) Vállalkozó köteles a munkálatok megkezdését megelőzően munka- és balesetvédelmi, valamint tűzvédelmi oktatást tartani, és ennek tényét az építési naplóban rögzíteni;
- k.) Abban az esetben, ha az ajánlatban és/vagy a költségvetésben feltüntetett anyag, vagy termék a kivitelezés időpontjában nem szerezhető be, Vállalkozó köteles erről Megrendelőt, a műszaki ellenőrt haladéktalanul értesíteni;
- l.) Vállalkozó a munkáját a Megrendelővel egyeztetett, az intézmény rendeltetészerű használatát nem zavaró munkarendben köteles végezni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződéses feladatai teljeskörű megvalósításáért egyedül viseli a kockázatot és felelősséget;
- m.) Vállalkozó köteles biztosítani, hogy csak igazolt és megőrzött minőségű anyag illetve termék kerüljön beépítésre, továbbá a tanúsított minőségi tulajdonságok a kiírásnak és a szerződésnek megfeleljenek;

- n.) Vállalkozó köteles a szükséges minőségi tanúsításokat folyamatosan végezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket az építési naplóban rögzíteni;
- o.) Vállalkozó köteles gondoskodni arról, hogy munkavégzése során a környező épület, utak, létesítmény állagát ne károsítsa, működését ne gátolja;
- p.) Vállalkozó köteles a használt szállítási útvonalat folyamatosan térítésmentesen letakarítani, tisztán tartani. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy kiemelten kezeli a környezetvédelmet és ezért a szerződés teljesítése során az esetleges ideiglenes területfoglalás(oka)t minimalizálja, az anyagszállítási útvonalat optimalizálja, a zaj és por, továbbá a pollen védelemről és az elhagyott hulladékkezelésről gondoskodni köteles. Vállalkozó a tevékenység során a zajterhelési előírásokat köteles betartani és törekednie kell a minél kisebb zajszint elérésére. Vállalkozó vállalja, hogy alvállalkozó igénybevétele esetén –e szempontokat alvállalkozóival szemben is érvényesíti;
- q.) Vállalkozó vállalja, hogy a végzett munka, vagy a beépítésre került anyag, minőségi megfelelőségének vitája esetén felek független szakértőt vonnak be. Abban az esetben, ha a független szakértői vizsgálat eredménye Vállalkozó számára elmarasztaló, akkor annak költségét viseli és a Megrendelő által elrendelt bontást vagy cserét ebben az esetben haladéktalanul, költségmentesen elvégzi. Amennyiben a szakértői vizsgálat eredménye alapján Vállalkozó teljesítése szerződésszerű, úgy az ezzel kapcsolatban felmerülő költségeket Megrendelő viseli;
- r.) Vállalkozó feladata a saját munkájához szükséges szociális létesítmények, tárolóterületek és egyéb melléklétesítmények megépítése, valamint a szerződésben vállalt munkák befejezésekor (amennyiben felépítése szükséges volt) ezek elbontása, elszállítása. Vállalkozói feladat a kivitelezési munkákhoz szükséges valamennyi segédszerkezet (állványzat, technikai eszköz és munkahelyi berendezés stb.) telepítése, helyszínen tartása, mozgatása és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről történő eltávolítása. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tároló helyeket, megközelítő utakat a kiürítés során az eredeti állapotukban kell visszaadni. Erről szerződő felek állapotrögzítő jegyzőkönyvet vesznek fel a terület átvételekor;
- s.) Vállalkozó köteles elvégezni – saját hibájára visszavezethető ok miatt keletkezően a saját költségén – az átadás-átvételi eljárás során az esetleges szakhatósági előírásokra tekintettel elrendelt munkákat;
- t.) Vállalkozó köteles a szerződésben meghatározott tartalommal MSZ (ennek hiányában EN) szerinti minőségben, illetve az egyéb jogszabályoknak és kötelezően alkalmazandó előírásoknak megfelelően a rendeltetésszerű használatot, üzembe helyezést biztosító minőségben hiba- és hiánymentesen a szerződött munkát határidőben elvégezni;
- u.) Vállalkozó köteles az építkezés előrehaladásáról folyamatos digitális fotó dokumentációt készíteni, különösen a befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészekről. A fotódokumentációt Vállalkozó elektronikusan köteles térítésmentesen Megrendelőnek átadni;

- v.) Vállalkozó köteles a dokumentált minőségtanúsításokat, mint az építkezés hivatalos ügyiratainak tartozékait az építkezés végéig megőrizni, és a szerződés teljesítésével egyidejűleg a Megrendelőnek átadni;
- w.) Vállalkozó köteles gondoskodni az építési terület, munkaterület folyamatos takarításáról, tisztántartásáról;
- x.) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az esetleges munkahelyi balesetből eredő bármely esemény esetében a munkavállalói/dolgozói és az alvállalkozói balesetből és/vagy rokkantságból eredő jogcímen Megrendelő felé semmilyen követelést nem támaszthat;
- y.) Vállalkozó köteles a munka és környezetvédelmi előírásokat betartani, az építés helyszínén folyamatosan rendet tartani, valamint a kivitelezői tevékenység megfelelő szervezésével az építés során elvárható zavartalan közlekedést biztosítani. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a minőségbiztosítás és környezetvédelem ügyét kiemelten kezeli és azt az alvállalkozóitól is megköveteli;
- z.) Vállalkozó köteles a teljesítés során alkalmazott esetleges ellenőrzéseket tűrni;
- aa.) A Vállalkozó köteles lehetővé tenni a Megrendelő, vagy egy általa meghatározott személy, vagy intézmény képviselője számára, hogy bármely ésszerű időpontban megtekinthesse az építés helyszínét, vagy ahol a felhasználásra kerülő anyagok megtekinthetők, és ott, ha azt a megrendelő szükségesnek látja, a megfelelősségre vonatkozó vizsgálatokat végezzen, vagy végeztessen. Ehhez a Vállalkozó köteles minden ésszerű segítséget és eszközt Megrendelőnek megadni;
- bb.) Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárás során feltárt hiányosságokat 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletnek megfelelően megszüntetni;
- cc.) Vállalkozó feladata 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletnek megfelelő tartalmú műszaki átadás-átvételi dokumentáció készítése, anyagminősítések (termék, szerkezet, stb.) és műbizonylatok szolgáltatása, szükség esetén vizsgálati jegyzőkönyvekkel;
- dd.) a Vállalkozó köteles biztosítani a munkavédelmi, balesetvédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi rendszabályok betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket megteremteni.

## **6. SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK HATÁRIDEJE:**

Szerződő felek megállapodnak, hogy Vállalkozó az építési munkálatok teljesítését a szerződés hatálybalépés napját követő naptól számított 270 naptári napra vállalja.

Vállalkozó köteles a teljes beruházást a fenti időpontig befejezni sikeres és eredményes hiány és hibamentes műszaki átadás-átvétellel.

Vállalkozó Megrendelő hozzájárulása esetén előteljesítésre jogosult.

## 7. SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSI HELYE

Abonyi Pingvines Óvoda és Bölcsőde 2740 Abony, Bethlen Gábor u 8. szám (Hrsz: 4861)

## 8. FELELŐSSÉG ÉS ÉPÍTÉS SZERELÉSI-VAGYONBIZTOSÍTÁS:

8.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés hatálybalépésének napjára rendelkezik az alábbi tartalmú C.A.R. építés-szerelés biztosítással:

### ***A. Dologi károk***

**Biztosítási összeg:** 21.754.813.-Ft/kár/biztosítási időszak  
**Társbiztosított:** Abony Város Önkormányzata  
2740 Abony, Kossuth tér 1. szám  
**Kockázat viselési hely:** Abonyi Pingvines Óvoda Bölcsőde  
2740 Abony, Bethlen Gábor u. 8. (Hrsz: 4861)

**Önrész maximális mértéke:** 100.000 Ft/kár

### ***B. Felelősség biztosítás***

#### ***Kártérítési limit:***

**Dologi károk:** 10.000.000,-Ft/kár/biztosítási időszak

**Személyi sérüléses károk:** 5 millió Ft/kár/biztosítási időszak

**Önrész maximális mértéke:** 10%, de min.100.000 Ft/kár

Kár darabszám és sorozatkár korlát nélkül.

#### ***Egyéb záradékok:***

**002. záradék** - keresztfelőlősség (amennyiben Vállalkozó alvállalkozó munkáját is igénybe veszi).

**119. záradék** - Az építető meglevő vagyontárgyainak, illetőleg a biztosított felelős őrizetében lévő vagyontárgyaknak a fedezete – 10.000.000.-Ft

8.2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkaterületen bekövetkezett vagyoni károkért az építési munka alatt a Vállalkozó felel. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülésnek és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek. Vállalkozó vállalja, hogy az építkezés ideje alatt a Megrendelő teljesítési helyszínén, létesítményeiben az építéssel összefüggésbe hozható károkozásért felel, és annak helyreállítási költségeit is viseli.

8.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a beruházás során bekövetkező mindennemű káreseményt haladéktalanul bejelenti a Megrendelőnek a kárbejelentés és rendezés érdekében történő mielőbbi szakszerű eljárás érdekében. A bejelentés elmulasztásából eredő következmények a Vállalkozó terhére esnek. A felek rögzítik, hogy amennyiben a Megrendelő kedvezményezettként bármely káresemény következtében kártérítést kap, úgy a Vállalkozó abban az esetben sem mentesül a teljes kár – meg nem térült részének – megtérítésére, vagy a maradéktalanul szerződés szerű teljesítés alól.

8.4. Esetleges kár bekövetkezése esetén, ha a Vállalkozó egyébként oly módon teljesít, hogy a Megrendelőt semmilyen módon kár nem éri, úgy ebben az esetben a Megrendelő a kártérítési összegre nem tart igényt, azt a Vállalkozóra engedményezi. A biztosítási kötvény vagy a fedezetigazolás a Szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik. Amennyiben a Vállalkozó nem tesz eleget a biztosítási kötvényben/fedezetigazolásban előírt feltételeknek, az a jelen Szerződés megszegésének minősül és a szerződésszegés következményeit vonja maga után.

## **9. SZERZŐDÉSSZEGÉS, SZERZŐDÉS FELMONDÁS, SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK:**

### **9.1. SZERZŐDÉSSZEGÉS:**

A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha:

- a kötbérterhes határidőt nem tartja be;
- hibásan teljesít;

Ha a Megrendelőnek a Vállalkozó által okozott szerződésszegésből (késedelemből, hibás teljesítésből) anyagi hátránya származik, akkor Vállalkozó a késedelemből vagy a hibás teljesítésből adódó, igazolt károkat viselni, téríteni köteles.

### **9.2. SZERZŐDÉS FELMONDÁSA:**

#### **MEGRENDELŐ FELMONDÁSA:**

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő által meghatározott kivitelezési határidő 30 naptári nappal történő túllépése esetén, vagy olyan hibás teljesítés esetén, amelynek a kijavítása a 30 naptári napot meghaladja, a Megrendelőnek jogában áll a szerződésszegés következményeinek érvényesítése mellett a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

Ugyancsak jogosult a Megrendelő a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására, a Megrendelő által kifogásolt, vagy hiányolt cselekményeket nem orvosolja, vagy pótolja a megadott határidőn belül.

A Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csődbe jut, felszámolják. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződés szerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha egyúttal a Vállalkozó részéről szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg érvényesíti a szerződésszegésből eredő jogait is.

## VÁLLALKOZÓ FELMONDÁSA:

Vállalkozó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha Megrendelő a fizetési kötelezettségének nem vagy nem határidőben tesz eleget és a fizetési késedelme meghaladja a 60 naptári napot.

### 9.3. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK:

#### 9.3.1. KÉSEDELMI KÖTBÉR

Késedelmi kötbér: vállalkozói átalánydíj nettó összegének 1%-a/naptári nap, azaz 217.548.- Ft/naptári nap. A késedelmi kötbért Megrendelő 30 naptári napig számolja fel, de maximuma a nettó vállalkozói díj összegének 30 %-a erejéig. Megrendelő a kötbérmaximum elérését követően a szerződéstől elállhat.

#### 9.3.2. MEGHIÚSULÁSI KÖTBÉR

Megrendelő 30 naptári napi, Vállalkozónak felróható késedelmet követően jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni.

Vállalkozó köteles a munka neki felróható okból történő meghiúsulása esetén a szerződés teljes nettó végösszege 30%-ának megfelelő mértékű, azaz 6.526.444.-Ft, azaz –Hatmillió-ötszázhuszonhatezer-négyszáznegyvennégy--- meghiúsulási kötbért fizetni Megrendelő részére.

A számla kiegyenlítésének feltétele – *adott esetben* - a felmerült kötbér összegének az Ajánlatkérő 11993609-06147486-10000104 fizetési számlájára történő megfizetése.

Megrendelő a szerződés teljesítését akkor tekinti meghiúsultnak, ha

- a.) a Vállalkozó a teljesítést megtagadja;
- b.) a Vállalkozó a szerződést jogellenesen felmondja vagy attól jogellenesen áll el;
- c.) a szerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból ellehetetlenül;
- d.) a Vállalkozó a teljesítéssel – *neki felróható módon* – 30 naptári napot meghaladó késedelembe esik;
- e.) a Vállalkozó ismétlődő súlyos hibája megállapítható vagy a Megrendelő által a szerződésszerű teljesítésre meghatározott póthatáridő is eredménytelenül telik el;

#### 9.3.3. JÓTÁLLÁS, SZAVATOSSÁG

- Vállalkozó az általa teljesített munkára a sikeres és eredményes műszaki átadás-átvétel befejezésének napjától számított 60 hónapos időtartamra teljes körű jótállást vállal. Vállalkozó vállalja, hogy a jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz.

- Jótállási kötbér mértéke a Vállalkozó által vállalt nettó vállalkozói díj összegének 3 %-a.

- A jótállási és szavatossági kötelezettség kiterjed arra, hogy valamennyi termék megfelel a jogszabályokban, a szerződésben, a műszaki leírásban és annak mellékleteiben foglalt valamennyi követelménynek, előírásnak, szabványnak.

- A kicserélt vagy kijavított részekre vonatkozóan a jótállási és szavatossági idő újrakezdődik azon a napon, amikor a Megrendelő számára kielégítő módon a csere vagy a kijavítás megtörténik.

- Vállalkozó jótállása megszűnik:

- a) Rendeltetés ellenes használat, vagy rongálás következtében,
- b) Karbantartás és javítás kötelezettség elmulasztása esetén, amennyiben az Megrendelőt terheli.

- Amennyiben a jótállási időn belül, azaz 60 hónapon belül a Megrendelő meghibásodást észlel, haladéktalanul köteles értesíteni a Vállalkozót, és a felek 5 napon belül egyeztetést tartanak.

- A hiba jellegétől függően a Vállalkozó haladéktalanul vagy legkésőbb 30 napon belül köteles a hibát kijavítani.

- Vállalkozó abban az esetben, ha a hiba az épület rendeltetészerű működését befolyásolja, az egyeztetéstől számított 5 naptári napon belül köteles a hiba elhárítására, annak érdekében, hogy az épület alapvető funkcióját képes legyen betölteni.

Amennyiben a Vállalkozó e kötelezettségének nem tesz eleget a Megrendelő jogosult a hibákat, hiányosságokat a Vállalkozó költségére kijavíttatni. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett, rendeltetésellenes használat következményeként.

- A szavatossági kötelezettségeinek a törvényben meghatározottak szerint kell eleget tenni.

#### **9.4. VEGYES RENDELKEZÉSEK:**

Vállalkozási szerződés megvalósítással kapcsolatos része teljesítésének tekinthető, ha

- szerződő felek között műszaki átadás átvételi eljárás hiánypótlás-mentesen lezárult
- a Vállalkozó ugyan késedelmesen teljesít, de a késedelmi kötbér összegét a vállalkozó megfizette.

#### **10. KÉPVISELET:**

##### **MEGRENDELŐ KÉPVISELŐJE:**

Név: Romhányiné dr Balogh Edit  
Cím: 2740 Abony, Kossuth tér 1.  
Tel: +36 53360135; Fax: +36 53360010  
E-mail cím: [abony@abony.hu](mailto:abony@abony.hu)

##### **VÁLLALKOZÓ KÉPVISELŐJE:**

Név: Krupincza Tibor  
Cím: 2740 Abony, Mátyás kir u.0157  
Tel: +36 203848263; Fax: +36 53360436  
E-mail cím: [abony@generalkontakt.hu](mailto:abony@generalkontakt.hu)

Szerződő Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartás tekintetében elsődlegesen az e-mailt részesítik előnyben.

**MEGRENDELŐ MŰSZAKI ELLENŐRE:**

Név: Jánosi László  
Cím: 2740 Abony, Kossuth tér 1. szám  
Kamarai tagsági szám: 16-541; 16-50237  
Tel: +36 302793582  
E-mail cím: [varosfejleszto@abony.hu](mailto:varosfejleszto@abony.hu)

**VÁLLALKOZÓ FELELŐS MŰSZAKI VEZETŐJE:**

Név: Krupincza Tibor  
Cím: 2740 Abony, Bercsényi u. 25.  
Kamarai tagsági szám: MV-É 13-972  
Tel: +36 203848263; Fax: +36 53360436  
E-mail cím: [abony@generalkontakt.hu](mailto:abony@generalkontakt.hu)

**11. MŰSZAKI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL:**

- 11.1. Az elkészült munkákról a Felek közösen műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a műszaki teljesítést.
- 11.2. A műszaki átadás-átvételi eljárást a Vállalkozónak kell kitűznie a teljesítési határidőn belüli időpontra vagy a teljesítési határidőként kitűzött határnapra. Az eljárás kezdő időpontjáról a Vállalkozó köteles a Megrendelőt értesíteni a kitűzött időpontot legalább 3 munkanappal megelőzően. Az értesítés késedelmes voltát úgy kell tekinteni, mintha a vállalkozó magával a teljesítéssel esett volna késedelembe.
- 11.3. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárásra történő részvételre harmadik személyeket vagy egyéb érdekelteket a Megrendelő hozzájárulásával hívhat meg.
- 11.4. Vállalkozó a beépített anyagok, szerkezetek minőségi bizonyítványait, valamint a szerelési és kivitelezői nyilatkozatokat Megrendelőnek átadáskor az átadási dokumentációval együtt köteles átadni.
- 11.5. A 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 14. § alapján a felelős műszaki vezetőnek a kivitelezési tevékenység befejezésekor (műszaki átadás-átvételi eljárásakor) nyilatkoznia kell arról, hogy a keletkezett építés-bontási hulladékokat elszállították.
- 11.6. A műszaki átadás-átvételi eljárásra Vállalkozó köteles biztosítani és 2 példányban átadni a Megrendelő részére: kivitelezői és felelős műszaki vezetői nyilatkozatot, beépítésre került anyagok műbizonylatait, garancialeveleket, szabványossági nyilatkozatokat, mérési jegyzőkönyveket, építés-bontási hulladék-nyilvántartó lapot. A felsorolt iratok hiánya az eljárás megghiúsulását eredményezi.
- 11.7. Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 15 napnál hosszabb nem lehet.
- 11.8. Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt a beruházás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot (Ptk.).





## **12. UTÓ FELÜLVIZSGÁLAT:**

A szerződő felek a létesítmény műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres befejezésétől számított egy éven belül utó-felülvizsgálati eljárást tartanak. Az utó-felülvizsgálati eljárás(ok) megszervezése és előkészítése Megrendelő kötelessége. Az utó-felülvizsgálati eljárást megrendelő képviselője készíti elő, és meghívja arra a Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját követő 15 nappal kell megküldeni a Vállalkozó részére, az időközben feltárt hibák jegyzékével együtt.

## **13. ALVÁLLALKOZÓK:**

Megrendelő hozzájárul, hogy Vállalkozó alvállalkozót vegyen igénybe a Kbt. 138. §- ban foglaltak betartása mellett. Amikor Vállalkozó, az ajánlatban nevesített alvállalkozójával létrejött szerződésben kikötött ellenszolgáltatást teljesítette, vagy annak teljesítését megtagadta, erről Megrendelőt haladéktalanul köteles tájékoztatni.

A közbeszerzésnek azon része, melynek teljesítéséhez a Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe: nem releváns

Az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó: nem releváns

## **14. EGYÉB FELTÉTELEK:**

14.1. A Vállalkozó garantálja, hogy az általa létrehozott munka minősége mind a felhasznált anyagok, mind kivitel szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és előírásoknak, valamint a szerződésben rögzített igényeknek megfelel, és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja.

14.2. A műszaki leírástól és a költségvetéstől eltérő anyagot vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása – a közösen elfogadott árkülönbözet – alapján építheti be, figyelemmel a Kbt-ben foglaltakra. Egyebekben bármely, a költségvetéstől eltérő kivitelezés csak a megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával és a Kbt.-vel összhangban valósítható meg.

14.3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., valamint egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

14.4. Megrendelő és Vállalkozó is tudomásul veszi a hatályos 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltakat.

14.5. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján, nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a jelen szerződés alábbi pontjában meghatározott ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

a) ha a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes gazdasági társaság, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel, valamint

b) ha a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga

szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

Szerződő felek rögzítik Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján Megrendelő jogosult és köteles a szerződést felmondani a) és b) pontban írt körülmények fennállása esetén- ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon. Vállalkozó a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti felmondás esetén a szerződés megszűnése előtt már teljesített tevékenységének szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

- 14.6. Amennyiben a Szerződő Felek között a vállalkozás teljesítésével vagy minőségével kapcsolatos vita alakul ki, úgy azt elsősorban békés úton kísérelik meg rendezni.
- 14.7. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során tudomására jutott információkat, adatokat, valamint a munkavégzés során készült iratokat, dokumentációkat üzleti titokként – *a vonatkozó jogszabályi előírások megtartásával* – bizalmasan kezelni, s ezt bármely közreműködőjétől azonos feltételekkel megkövetelni. Megrendelő hozzájárulása nélkül mindezekbe harmadik személyek részére betekintést nem engedhet, ezekről információkat nem nyújthat.
- 14.8. Vállalkozó köteles az építési beruházás megvalósítása során a hatályos és érvényben lévő jogszabályok betartására, különös tekintettel a Ptk., az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII törvény és az 191/2009. (XI.15.) Korm. rendeletben előírtakra.
- 14.9. A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot **szerez**, továbbá jogot **szerez** az alkotás (terv) átdolgozására is.

## 15. KIFOGÁSOK, JOGVITA

- 15.1. A teljesítés során felmerülő vitás kérdéseket felek elsősorban egymás közötti egyeztetéssel kötelesek rendezni.
- 15.2. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban (*levélben, táviratilag, telefaxon vagy e-mailen*) kell megküldeni és írásban kell visszaigazolni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek hatályba, amikor azt kikézbessítették, vagy az értesítés érvényességi napján, attól függően, hogy melyik van később.
- 15.3. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 2:46-47. §-ában foglalt üzleti titokra vonatkozó rendelkezéseket - *a Kbt. 44. §-ában, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény III. és IV. fejezetében foglalt előírásokra tekintettel* - jelen Szerződés teljesítése során megtartják.

- 15.4. A Megrendelőnek és a Vállalkozónak kötelessége mindent megtennie annak érdekében, hogy a jelen Szerződésből eredő esetlegesen vitás kérdéseket tárgyalások útján, peren kívül rendezzék.  
Amennyiben a vitás kérdéseket nem sikerül tárgyalásos úton rendezni Szerződő Felek –értékhatártól függően – a Ceglédi Járásbíróság, illetőleg a Budapest Környéki Törvényszék illetékességét kötik ki.
- 15.5. Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.
- 15.6. Vállalkozó kijelenti, hogy a Szerződésen alapuló megállapodásaiban vállalja a Kbt. rendelkezéseinek maradéktalan megtartását.
- 15.7. Jelen Szerződésre a hatályos magyar és európai uniós jogszabályok, így különösen a Ptk., a Kbt., a Támogatási Szerződés, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, valamint a jelen Szerződés tárgyát érintő egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 15.8. Jelen szerződést Felek, elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, hat (6) eredeti példányban, jóváhagyólag írták alá, melyből egy (1) példány a Vállalkozót, öt (5) példány pedig a Megrendelőt illeti.

**Abony Város Önkormányzata**

**Generál-Kontakt Bt.**

Abony, 2016. szeptember hó 05. napján

Abony, 2016. szeptember hó 05. napján

Aláírás:

Aláírás:

.....  
Képviseli:  
Romhányiné Dr. Balogh Edit  
polgármester

.....  
Képviseli:  
Krupincza Tibor  
ügyvezető

P.H.

P.H.

Megrendelő

Vállalkozó

**GENERÁL-KONTAKT**  
2740 Abony, Mátyás K. út 0167  
Adószám: 22122751-2-13  
Bankszámlaszám: 65100345-11022231

2016.09.05. Peltway!  
**Megrendelő részéről pénzügyi ellenjegyző**

**Mellékletek:**

- |                    |   |
|--------------------|---|
| 1. számú melléklet | Árazott költségvetés                                |
| 2. számú melléklet | Pénzügyi megvalósítási és műszaki ütemterv tervezet |
| 3. számú melléklet | Átláthatósági nyilatkozat                           |

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signatures and initials]*



**GENERÁL KONTRAKT Bt.**  
2740 Abony, Mátyás király u. 0157.

Név : Pingvines Óvoda épületének  
energetikai korszerűsítése. 1.

Cím :  
2740 Abony, Bethlen G. út. 8.  
hrsz.: 4861

Kelt: 2016. augusztus 1.

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :Krupincza Tibor

A munka leírása:

Utólagos homlokzati hőszigetelés, homlokzati nyílászárók cseréje,  
zárófüdém hőszigetelése, héjazat cseréje,

Készült:

**Költségvetés főösszesítő**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	12.915.223	8.839.590
1.1 Közvetlen önköltség összesen	12.915.223	8.839.590
2.1 ÁFA vetítési alap		21.754.813
2.2 Áfa	27.00%	5.873.800
3. A munka ára		27.628.613

**GENERÁL KONTRAKT**  
2740 Abony, Mátyás K. út 0157  
Adószám: 22132151-2-13  
Bankszámlaszám: 85100345-11022231

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	12-004-4.1-0220243 (8) ÖN Vízellátás szövetbetétes gumitömlővel 1/2-3/4" méretig Szövetbetétes víztömlő, 2 MPa 18 mm 20 m	350	150	7.000	3.000
2	12-005-8.1 (17) ÖN Felvonulási csatlakozóhely főkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére 1 db	12.500	5.660	12.500	5.660
3	12-011-1.1-0025001 (1) ÖN Mobil WC bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó 6 db	22.000	0	132.000	0
4	15-012-6.2 (8) ÖN Homlokzati csőállvány állítása állványcsöből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, kétlábas, 0,60-0,90 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2, 00 kN/m <sup>2</sup> terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 6,01-12,00 m munkapadló magasság között 430 m <sup>2</sup>	580	860	249.400	369.800
5	15-012-23.3.1 (35) ÖN Védőtető készítése, fából, meglévő állványszerkezethez csatlakozva, egy oszlopsoros, 4,00 m magasságig 10 m <sup>2</sup>	860	2.250	8.600	22.500
6	15-012-25.1 (42) ÖN Védőfüggöny szerelése állványszerkezetre, műanyag hálóból 430 m <sup>2</sup>	60	200	25.800	86.000
7	21-011-11.6 (26) ÖN Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe 4 db	45.000	0	180.000	0

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
8	21-011-7.2-0120015 (14) ÖN Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi döngöléssel, osztályozatlan kavicsból Nyers homokos kavics, NHK 0/63 Q-TT, Nyékládháza	5,42 m3	5.500	4.800	29.810	26.016
9	21-011-5-0118006 (12) Kiporzásvédelem geotextíliával REHAU RAUMAT geotextília PP-ből, fehér, 300 g/m2, 15,0 kN/m, hőszigetelés felső síkján	2,6 100 m2	57.750	14.380	150.150	37.388
10	21-011-12 (29) ÖN Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	32 m3	0	2.500	0	80.000
11	31-000-13.2 (69) ÖN Beton aljzatok, járdák bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból	41,6 m2	0	2.440	0	101.504
12	31-051-1.1-0112140 (1) ÖN Járdakészítés betonból, 8 cm vastagságig, tükörkiemeléssel, 8 cm kavicsagyazattal, szegéllyel, zsaluzattal, X0b(H) környezeti osztályú, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, saját levében simítva C12/15 - X0b(H) kissé képlékeny kavicsbeton keverék CEM 32, 5 pc. D <sub>max</sub> = 16 mm, m = 5,5 finomsági modulussal	41,6 m2	3.650	3.200	151.840	133.120
13	33-000-61.1 (38) Kávák kivétele ablakok elbontása után 15 cm szélességig	124 m	0	500	0	62.000
14	36-001-2.2-0550040 (16) Durva oldalfalvakolat készítése, kézi felhordással, belső, vakoló cementes mészhabarccsal, Hvb8-mc, belső, vakoló cementes mészhabarccsal és Hs60-c, felületképző (simító), cementhabarccsal	256 m2	760	1.850	194.560	473.600

Sk.

g  
y  
92

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
15	36-002-4-0411028 (4) ÖN Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel weber.therm primer G700 vékonyvakolat alapozó, Kód: G700 190,6 m <sup>2</sup>	220	280	41.932	53.368
16	35-004-1.3 (3) Ereszdeszkázás gyalult, hornyolt deszkával, 2,32 fam <sup>3</sup>	112.000	68.000	259.840	157.760
17	35-000-4 (6) ÖN Tetődeszkázat bontása 382 m <sup>2</sup>	0	420	0	160.440
18	35-003-1.1-0410024 (1) Tetőlécezés cserepeslemez fedés alá Fenyő tetőléc 3-6,5 m 30x50 mm 382 m <sup>2</sup>	480	420	183.360	160.440
19	35-080-4.1-0310010 (7) ÖN Szelemen, szarufa, lécezés cseréje; szelemenek, székoszlopok, váltó- és fiókgerendák Lucfenyő fűrészelt gerenda 100x150 mm-es 1,65 fam <sup>3</sup>	67.400	82.000	111.210	135.300
20	35-080-4.1-0310010 (7) Vízcsendesítő mező kialakítása, 180 db szarufa fejelése Lucfenyő fűrészelt gerenda 100x150 mm-es 4,14 fam <sup>3</sup>	82.000	108.000	339.480	447.120
21	35-006-6 (12) Padlásjárda készítése 20 cm magas pallóból, élreállítva, földémhez, fa talpszelemenhez rögzítve, 16 mm vtg. OSB járófelülettel 125 cm szélességig 45 m <sup>2</sup>	4.500	2.420	202.500	108.900
22	36-000-1.3 (3) ÖN Vakolat leverése homlokzatról 2,5 cm vastagságig 172 m <sup>2</sup>	0	1.050	0	180.600



Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
23	36-001-31.1.1-0550090 (36) ÖN Homlokzatvakolat készítése külső, vakoló cementes mészhabarccsal, sima kivitelben, két rétegben, függőleges és vízszintes felületen, átlagosan 3 cm vastagságban Hvh10-mc, külső, vakoló cementes mészhabarccsal 190,6 m <sup>2</sup>	920	2.500	175.352	476.500
24	36-002-4-1415917 (4) ÖN Vékonyvakolat alapozók felhordása, kézi erővel Baumit Univerzális alapozó Cikkszám: 960125, tapasztolt felületre 362 m <sup>2</sup>	120	220	43.440	79.640
25	36-005-21.2.4.2-0415271 (47) ÖN Vékonyvakolatok, színvakolatok felhordása alapozott, előkészített felületre, vödrös kiszerezésű anyagból, szilikát vékonyvakolat készítése, egy rétegben, 1,5-2,5 mm-es szemcsemérettel Baumit SilikatTop (Baumit Szilikát) vakolat, kapart 2 mm, 9, 8, 7, 6 színcsoport 362 m <sup>2</sup>	1.780	1.050	644.360	380.100
26	36-007-9.2-0415422 Lábazati vakolatok; díszítő és lábazati műgyantás kötőanyagú vakolatréteg felhordása, kézi erővel, vödrös kiszerezésű anyagból Baumit Mozaik Vakolat Mono 2 mm-es szemcseméret, 18 féle szín, Cikkszám: 255205 59 m <sup>2</sup>	3.650	1.400	215.350	82.600
27	36-090-2.1.3 (24) ÖN Vakolatok pótlása, keskenyvakolatok pótlása oldalfalon, 21-40 cm szélesség között 124 m	290	640	35.960	79.360
28	36-051-6.2.1-0149064 (28) ÖN Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), polisztirol,PVC,alumínium,rozsdam.acél,horg.acél, üvegszövet, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, pozitív sarkokra MASTERPLAST Thermomaster PVC élvédő 10+10 cm üvegszövet hálóval, Cikkszám: 0107-10100000 187 m	210	300	39.270	56.100

66.

47

Ym 9L

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
29	<b>36-051-6.2.3-0191838 (30)</b> Kültéri vakolóprofilok elhelyezése, utólagos (táblás) hőszigetelő rendszerhez (EPS), rozsdamentes acélból, alumíniumból, 30 - 160 mm hőszigeteléshez, lábazati indító profilok egyenes falakhoz PROTEKTOR kültéri lábazati indító profil egyenes falhoz 150 mm utólagos hőszigetelés 90 m	1.200	450	108.000	40.500
30	<b>41-000-2 (2)</b> Síkpalafedés bontása 382 m <sup>2</sup>	0	520	0	198.640
31	<b>41-006-1.1-0990342</b> Cserepeslemez fedés készítése színes műanyagbevonatú horganyzott acél lemezből, 8° felett, max. 1100 mm fedőszélességű elemekből, egyszerű nyereg vagy félnyereg tetőnél LINDAB cserepeslemez LPA, 50 µm TC 50 bevonat, 0, 5 mm vtg. Standard színekben 382 m <sup>2</sup>	6.510	2.180	2.486.820	832.760
32	<b>K1</b> 55x72 cm C2 BALIO tetőtéri ablak_LINDAB 2 db	28.500	6.000	57.000	12.000
33	<b>41-000-1-0000001</b> Síkpala fedés elszállítása kijelölt engedéllyel rendelkező lerakóhelyre 2,7 m <sup>3</sup>	150.000	0	405.000	0
34	<b>43-003-7.1.2.2-0144541 (75)</b> Hajlatbádogozás korcolt kivitelben, kiselemes vagy táblás tetőfedő rendszerhez, egyenes kivitelben, színes műanyagbevonatú horganyzott acéllemezből, 66-80 cm kiterített szélességgel LINDAB Seamline SRP Click RD 25/38 vápalemez, hossz: 2000 mm, 0,5 mm vtg., Classic bevonattal, standard színben 67 m	1.980	1.400	132.660	93.800
35	<b>43-000-1 (1) ÖN</b> Függőereszcatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig 92 m	0	480	0	44.160

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
36	43-000-5 (5) ÖN Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig 28 m	0	480	0	13.440
37	43-000-7 (7) ÖN Szegélyek, párkány könyöklő bontása, 100 cm kiterített szélességig 46 m	0	980	0	45.080
38	43-002-1.7-0140002 (7) ÖN Függőereszcsatorna szerelése, félkör szelvényű, bármilyen kiterített szélességben, horganyzott acéllemezből Függőereszcsatorna Ha 0,55, félkör szelvényű, Ksz: 33 cm 92 m	1.250	1.100	115.000	101.200
39	43-002-11.6-0140602 (27) ÖN Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, horganyzott acéllemezből Horganyzott lefolyócső Ha 0,55, körszelvényű, Ksz: 33 cm 28 m	1.295	1.200	36.260	33.600
40	43-003-8.3.1-0149665 (146) ÖN Ablak- vagy szemöldökpárkány bevonatos alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig Ablakpárkány PREFA kétoldali poliészter bevonatú alumínium szalagból fényes felülettel, 0,7 mm vtg., Ksz: 33 cm 32,6 m	3.200	980	104.320	31.948
41	K1 Velux VLT 025 típusú tetőkibúvó, 45*55 cm 2 db	32.000	6.000	64.000	12.000
42	44-012-1.1.1.4.2-0167111 (53) Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, kétszárnyú, középnífló bukó-nyíló FENSTHERM BRILL váltószárnyas nyíló-bukónyíló ablak, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m2K, mérete: 105 x 130 cm 05.jelű 2 db	48.500	9.600	97.000	19.200

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
43	44-000-1.1 (1) ÖN Fa vagy műanyag nyílászáró szerkezetek bontása, ajtó, ablak vagy kapu, 2,00 m <sup>2</sup> -ig 56,8 m <sup>2</sup>	0	1.100	0	62.480
44	44-002-2-0184103 (25) Egyedi méretű műanyag belső könyöklő elhelyezése 45 cm szélesség 32,6 m	8.000	850	260.800	27.710
45	44-011-1.1.1-0167463 (1) Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Kifelé nyíló bejárati ajtó angol panellel, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/ m <sup>2</sup> K, mérete: 130 x 210 cm 02. jelű 3 db	178.500	30.000	535.500	90.000
46	44-011-1.1.1-0167511 (1) Műanyag kültéri nyílászárók elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, hőszigetelt, fokozott légzárású bejárati ajtó, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finom beállítással), 5,01-10,00 m kerület között FENSTHERM BRILL Kifelé nyíló üvegezett kétszárnyú bejárati ajtó FIX FV, 5 kamrás VEKA SOFTLINE 70 AD PVC profil, uw<1,4 W/m <sup>2</sup> K, mérete: 100 x 210 cm 06. jelű 1 db	118.000	25.200	118.000	25.200
47	44-012-1.1.1.3.1-0168072 (12) Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvénnyezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló FENSTHERM FUTURE bukó-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, Uw<1,15 W/m <sup>2</sup> K, mérete: 130 x 165 cm 03. jelű 3 db	65.600	9.800	196.800	29.400

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
48	44-012-1.1.1.3.2-0168053 (13) Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó-nyíló FENSTHERM FUTURE bukó ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, $U_w < 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$ , mérete: 90 x 90 cm	04 jelű 5 db	26.200	4.500	131.000 22.500
49	44-012-1.1.1.3.2-0168054 (13) Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerületig, ötkamrás profil, egyszárnyú, bukó FENSTHERM FUTURE bukó ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, $U_w < 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$ , mérete: 110+110 x 150 cm	01 jelű 9 db	114.500	15.900	1.030.500 143.100
50	44-012-1.1.2.6.4-0168095 (59) Műanyag kültéri nyílászárók, hőszigetelt, fokozott légzárású ablak elhelyezése előre kihagyott falnyílásba, tömítés nélkül (szerelvényezve, finombeállítással), 4,00 m kerület felett ötkamrás profil, kétszárnyú vagy többszárnyú, 07.jelű FENSTHERM FUTURE váltószárnyas nyíló-nyíló ablak, 5 kamrás PROFINE 76 PVC profil, $U_w < 1,15 \text{ W/m}^2\text{K}$ , mérete: 157+78 x 180 cm	1 db	65.000	10.000	65.000 10.000
51	45-000-1.2.2 (5) Ívelt fém szerkezetű előtetők elhelyezése 1500x1000 mm méretben polikarbonát fedéssel	3 db	68.000	8.000	204.000 24.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
52	45-K2 Egyedi kialakítású fém segéd szerkezetek gyártása, felületkezelése, rögzítése a homlokzati nyílászárók szigetelés külső síkján történő elhelyezése érdekében (nyílászárónként 8 db=1 szett) 36 szett	2.000	3.600	72.000	129.600
53	47-000-1.99.1.3.1.2-0218023 (169) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerelésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, beton felületen, 1,5 mm vastagságban tagolt felületen Rigips Rimano 0-3 belső téri nagyszilárdságú glettelő gipsz 251,4 m2	620	1.060	155.868	266.484
54	47-010-1.1.2-0418316 (2) ÖN Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, vizes-diszperziós akril bázisú alapozóval, tagolt felületen Capagrund pigmentált bel- és kültéri alapozó, fehér 251,4 m2	194	300	48.772	75.420
55	47-011-15.1.1.2-0151322 (91) ÖN Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen Supralux Tilatex beltéri falfesték, fehér, EAN: 5992452606297 251,4 m2	178	660	44.749	165.924
56	47-021-21.3.1-0130721 (69) ÖN Acélfelületek közbenső festése rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát alapozófesték, sárga 400, EAN: 5995061117710 3,9 m2	380	560	1.482	2.184

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
57	47-021-31.3.1-0130434 (135) ÖN Acélfelületek átvonó festése rácson, korláton, kerítésen, sodronyhálón műgyanta kötőanyagú, oldószeres festékekkel Trinát selyemfényű zománccfesték, barna 502, EAN: 5995061568048 3,9 m2	420	560	1.638	2.184
58	48-010-1.1.2.2-0113310 (6) Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, normál homlokzati EPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon AUSTROTHERM AT H80 homlokzati hőszigetelő lemez, 1000x500x150 mm 362 m2	3.650	2.650	1.321.300	959.300
59	48-007-41.1.1.1.2-0093620 Födém; hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, URSA LHF, vtg. 15 cm 268 m2	1.950	1.400	522.600	375.200
60	48-007-41.1.1.1.2-0093620 Födém; hőszigetelő anyag elhelyezése, vízszintes felületen, URSA LHF + HDPE párafékező fólia, vtg. 6 cm 268 m2	1.550	950	415.400	254.600
61	48-010-1.3.1.2-0118007 (14) Homlokzati hőszigetelés, üvegszövetháló-erősítéssel, (mechanikai rögzítés, felületi zárás valamint kiegészítő profilok külön tételben szerepelnek), egyenes él-képzésű, érdesített XPS hőszigetelő lapokkal, ragasztóporból képzett ragasztóba, tagolt sík, függőleges falon MASTERPLAST Isomaster XPS extrudált polisztirolhab lemez, 1250x600x120 mm, Cikkszám: 0510-8IR10000 59 m2	5.200	2.200	306.800	129.800
62	48-021-1.51.2.3.1-0190215 Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák pontszerű mechanikai rögzítése, homlokzaton, vázkerámia vagy pórusbeton aljzatszerkezethez, műanyag betütdübelekkel, lapvastagság: 140-150 mm, 190 mm hosszú 2.700 db	120	100	324.000	270.000

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
63	48-021-1.63.2.1-0252013 Szigetelések rögzítése; Hőszigetelő táblák (habosított termékek) ragasztásos rögzítése, homlokzaton, cementbázisú ragasztóanyaggal DRYVIT PRIMUS poralakú ragasztó 362 m2	220	680	79.640	246.160
64	90-005-7.1 (7) ÖN Lomtalanítás padláson 2,6 100 m2	0	15.000	0	39.000
65	90-008-1-0110202 (1) ÖN Festés előtt burkolatok takarásának készítése Takarás készítése fóliával 1,8 100 m2	22.000	17.000	39.600	30.600
66	90-008-2 (2) ÖN Festés után burkolatok takarásának felszedése 1,8 100 m2	0	12.000	0	21.600



## Pénzügyi megvalósítási tőtemterv

**„Abony Város Önkormányzati épületeinek energiahatékonysági felújítását és megújuló energiaforrás hasznosítását eredményező KEHOP-5.2.9. konstrukció pályázatához kapcsolódó abonyi Pingvines Óvoda és Bölcsőde 2740 Abony, Bethlen Gábor u 3-5. szám és 2740 Abony, Bethlen Gábor u 8. szám alatti ingatlanok felújítási munkálatainak ellátása” tárgyú feltételes közbeszerzési eljáráshoz**

### II. rész:

Abonyi Pingvines Óvoda és Bölcsőde 2740 Abony, Bethlen Gábor u. 3-5. (Hrsz: 4894) alatti ingatlan felújítási munkálatainak ellátása.

#### **Előlegrszámla:**

Számlázási határidő: munkaterület átvételekor  
Számbla értéke: 2.724.565,- Ft + 27% ÁFA (vállalkozói díj 5%-a)  
Fizetési határidő: az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül

#### **I.sz résszámla**

Számlázási határidő: az építési munkálatok 25%-ának teljesítését követően, amelyből az előleg összege levonásra került  
Számbla értéke: 10.898.259,- Ft + 27% ÁFA  
Fizetési határidő: az építési műszaki ellenőr által elfogadott, jóváhagyott és aláírt, valamint az ajánlatkérő képviselője által aláírt teljesítésigazolás kiállítását követő 30 napon belül.

#### **II.sz résszámla**

Számlázási határidő: az építési munkálatok 50%-ának teljesítését követően.  
Számbla értéke: 13.622.824,- Ft + 27% ÁFA  
Fizetési határidő: az építési műszaki ellenőr által elfogadott, jóváhagyott és aláírt, valamint az ajánlatkérő képviselője által aláírt teljesítésigazolás kiállítását követő 30 napon belül.

#### **III.sz résszámla**

Számlázási határidő: az építési munkálatok 70%-ának teljesítését követően.  
Számbla értéke: 13.622.824,- Ft + 27% ÁFA  
Fizetési határidő: az építési műszaki ellenőr által elfogadott, jóváhagyott és aláírt, valamint az ajánlatkérő képviselője által aláírt teljesítésigazolás kiállítását követő 30 napon belül.

#### **Végrszámla**

Számlázási határidő: az építési munkálatok befejezését követően.  
Számbla értéke: 13.622.824,- Ft + 27% ÁFA  
Fizetési határidő: az építési műszaki ellenőr által elfogadott, jóváhagyott és aláírt, valamint az ajánlatkérő képviselője által aláírt teljesítésigazolás kiállítását követő 30 napon belül.

Abony, 2016. augusztus 3.

**CEGYSZERŐ ALÁÍRÁS**  
2740 Abony, Mátyás K. út 0157  
Adószám: 22122751-2-13  
Bankszámlaszám: 85100145-11022231  
cégszerő aláírás

Sz.

4

4

Pénzügyi megvalósítási ütemterv

„Abony Város Önkormányzati épületeinek energiahatékonysági felújítását és megújuló energiaforrás hasznosítását eredményező KEHOP-5.2.9. konstrukció pályázatához kapcsolódó abonyi Pingvines Óvoda és Bölcsőde 2740 Abony, Bethlen Gábor u 3-5. szám és 2740 Abony, Bethlen Gábor u 8. szám alatti ingatlanok felújítási munkálatainak ellátása” tárgyú feltételes közbeszerzési eljáráshoz

**I. rész:**

Abonyi Pingvines Óvoda és Bölcsőde 2740 Abony, Bethlen Gábor u. 8. szám (Hrsz: 4861) alatti ingatlan felújítási munkálatainak ellátása.

**Előlegszámla:**  
Számlázási határidő: munkaterület átvételekor  
Számla értéke: 1.087.741,- Ft + 27% ÁFA (vállalkozói díj 5%-a)  
Fizetési határidő: az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül

**I.sz résszámla**  
Számlázási határidő: az építési munkálatok 25%-ának teljesítését követően, amelyből az előleg összege levonásra került  
Számla értéke: 4.350.963,- Ft + 27% ÁFA  
Fizetési határidő: az építési műszaki ellenőr által elfogadott, jóváhagyott és aláírt, valamint az ajánlatkérő képviselője által aláírt teljesítésigazolás kiállítását követő 30 napon belül.

**II.sz résszámla**  
Számlázási határidő: az építési munkálatok 50%-ának teljesítését követően.  
Számla értéke: 5.438.703,- Ft + 27% ÁFA  
Fizetési határidő: az építési műszaki ellenőr által elfogadott, jóváhagyott és aláírt, valamint az ajánlatkérő képviselője által aláírt teljesítésigazolás kiállítását követő 30 napon belül.

**III.sz résszámla**  
Számlázási határidő: az építési munkálatok 70%-ának teljesítését követően.  
Számla értéke: 5.438.703,- Ft + 27% ÁFA  
Fizetési határidő: az építési műszaki ellenőr által elfogadott, jóváhagyott és aláírt, valamint az ajánlatkérő képviselője által aláírt teljesítésigazolás kiállítását követő 30 napon belül.

**Végzámla**  
Számlázási határidő: az építési munkálatok befejezését követően.  
Számla értéke: 5.438.703,- Ft + 27% ÁFA  
Fizetési határidő: az építési műszaki ellenőr által elfogadott, jóváhagyott és aláírt, valamint az ajánlatkérő képviselője által aláírt teljesítésigazolás kiállítását követő 30 napon belül.

Abony, 2016. augusztus 3.

**GENERAL KONTRÓL**  
2740 Abony, Mátyás K. út 0157  
Adószám: 22-122751-2-13  
Bankkártyaszám: 65 100345-11022231

.....  
cégszerű aláírás

Építési engedélyezési kérelem a megújuló energiahordozók hasznosítását eredményező KEHOP-5.2.9. konstrukció pályázatához kapcsolódó abonyi Pm e 2740 Abony, Bethlen Gábor u 3-5. szám és 2740 Abony, Bethlen Gábor u 8. szám alatti ingatlanok felújítási munkálatainak ellátása” tárgyú feltételes közbeszerzési eljárás

Műszaki Utemterv tervezet

Abonyi Pinyves Óvoda és Bölcsőde 2740 Abony, Bethlen Gábor u. 8. szám (Hrsz: 4861) alatti ingatlan felújítási munkálatainak ellátása.

Abonyi Pinyves Óvoda és Bölcsőde 2740 Abony, Bethlen Gábor u. 3-5. (Hrsz: 4894) alatti ingatlan felújítási munkálatainak ellátása.

	1. hónap	2. hónap	3. hónap	4. hónap	5. hónap	6. hónap	7. hónap	8. hónap
1. hónap								
2. hónap								
3. hónap								
4. hónap								
5. hónap								
6. hónap								
7. hónap								
8. hónap								
9. hónap								
10. hónap								
11. hónap								
12. hónap								
összesítés								
összesítés								
összesítés								
összesítés								

67



## Átláthatósági nyilatkozat

a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontjában meghatározott

**belföldi vagy külföldi jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek<sup>1</sup> részére**

Alulírott

Név: Krupincza Tibor  
Születési név: Krupincza Tibor  
Anyja születési neve: Kovács Terézia  
Születési helye, ideje: Cegléd, 1962. 02. 12.

mint a

Gazdálkodó szervezet neve: Generál-Kontakt Bt.  
Székhelye: 2740. Abony, Mátyás Király u. 0157  
Adószáma: 22122751-7112-117-13  
Céгийegyzékszám/nyilvántartásba vételi szám: 13-06-053485

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem teljes körű tudatában – nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezet olyan<sup>2</sup>

- belföldi jogi személy<sup>3</sup>
- külföldi jogi személy
- belföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet<sup>4</sup>
- külföldi, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet

amely megfelel a következő feltételeknek:

- a) az általam képviselt szervezet tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet a jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljes körűen:
- b) adóilletőséggel rendelkezik<sup>5</sup>
  - az Európai Unió tagállamában
  - az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban
  - a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában
  - olyan államban, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, és ez az ország: .....[ország megnevezése];<sup>6</sup>

<sup>1</sup> A polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (Pp.) 396. § szerint „gazdálkodó szervezet: a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó.”

<sup>2</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő.

<sup>3</sup> Jogi személyek: a gazdasági társaság (így a közkereseti társaság, a betéti társaság, a korlátozott felelősségű társaság, a részvénytársaság), az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár

<sup>4</sup> Jelen nyilatkozat értelmében ebbe a körbe az egyéni cég tartozik.

<sup>5</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő.

g  
g



- c) az általam képviselt szervezet *nem minősül* a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott *ellenőrzött külföldi társaságnak*, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. törvény 4. § 11. h) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;
- d) az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten *több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a megelőző a), b) és c) pontban rögzített feltételek fennállnak*, amelyet a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljes körűen.

Tudomásul veszem, hogy az Nvt. 11. § (12) bekezdése értelmében a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést a hasznosításba adó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél - szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.

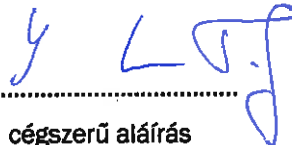
Tudomásul veszem, hogy Abony Város Önkormányzata az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az 55. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm Abony Város Önkormányzata részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Amennyiben az előző pontban foglalt kötelezettségemnek nem teszek eleget és az Önkormányzat tudomására jut, hogy a gazdálkodó szervezet nem átlátható, tudomásul veszem, hogy amennyiben az Önkormányzat írásbeli felszólítására 5 munkanapon belül nem nyilatkozok a gazdálkodó szervezet átláthatóságáról, az Önkormányzat jogosult a szerződéstől egyoldalúan elállni.

Kelt, Abony, 2016. szeptember 5.

**1. GENERÁL KONTÓRT**  
2740 Abony, Mátyás K. út 0157  
Adószám: 22122751-2-13  
Bankszámlaszám: 65100345-11022231

  
.....  
cégszerű aláírás







1. pont – nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)<sup>7</sup>:

Sorsz.	Név	Születési név	Születési helye	Születési ideje	Anyja születési neve	Tulajdoni hányad (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.	Krupincza Tibor	Krupincza Tibor	Cegléd	1962.02.12.	Kovács Terézia	40	
2.	Krupincza Tamás	Krupincza Tamás	Cegléd	1986.01.29.	Mucza Terézia	60	
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							

Kelt, Abony, 2016. szeptember 5.

Y L S J  
.....  
cégszerű aláírás

**GENÉRIKONTINT**  
2740 Abony, Mátyás K. út 0167  
Adószám: 22122751-2-13  
Bankszámlaszám: 65100345-11022231

<sup>7</sup> A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pontja szerint:

**„tényleges tulajdonos:**

- ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,
- rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,
- rc) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,
- rd) alapítványok esetében az a természetes személy,
1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározották,
  2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy
  3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviseletében eljár, továbbá
- re) az ra)-rb) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője”

5

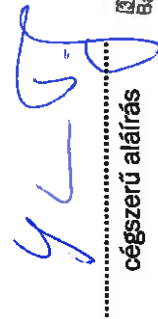


2. pont – nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezet(ek)ről és azok tényleges tulajdonosairól

Az általam képviselt szervezetben a közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, és azok tényleges tulajdonosainak adatai az alábbiak:

Sorsz.	A szervezet			Szervezet tényleges tulajdonosainak							
	Neve	Tulajdoni hányadának mértéke (%)	Befolyásának vagy szavazati jogának mértéke (%)	Adóilletősége	Neve	Születési neve	Születési helye	Születési ideje	Anyja születési neve	Tulajdoni hányada (%)	Befolyás, szavazati jog mértéke (%)
1.											
2.											
3.											

Kelt, ..... 2016. 09. 05. ....

  
.....  
cégszerű aláírás



2740 Abony, Mátyás K. út 0157  
Adószám: 22122751-2-13  
Bankszámla szám: 65100345-1102231



