

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

Abony Város Önkormányzata
2740 Abony, Kossuth tér 1.
 Képviseli: **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester**
 Adószám: **15730253-2-13**
 Számlaszám: **11993609-06147486-10000104**
 Tel.: **+ 36-53-361-571**
 Fax.: **+36-53-360-010**

mint **BERUHÁZÓ**

és

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
1024 Budapest, Fényes E. u. 7-13.
 Képviseli: **Pásztor Zoltán megyei igazgató,**
Treffler Gyöngyi megyei osztályvezető
 Adószám: **14605749-2-44**
 Számlaszám: **10032000-00286693-00000024**
 Tel.: **+36-1-819-9227**
 Fax.: **+36-1-819-9259**

mint **ÉPÍTETŐ,**

együttesen mint **Megrendelők,**

valamint a

Vértess-Út Építő és Szolgáltató Kft.
 Székhely: **2890 Tata, Agostyáni út 78. szám**
 Képviseli: **Patányi Gergely**
 Adószám: **12581799-2-11**
 Cg: **11-09-007968**
 Számlaszám(ok): **12028900-00136638-00100008**
 Tel.: **+36-34/587-357**
 Fax: **+36-34/587-358**

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alábbi feltételekkel:

Abony Város Önkormányzata az Új Magyarország Fejlesztési Terv Közép-Magyarországi Operatív Programjának „Pest megyei településközpontok fejlesztése – Integrált településfejlesztés Pest megyében” tárgyú pályázati felhívására KMOP-5.2.1/B-09-2f-2010-0011 azonosító számon regisztrált pályázatot nyújtott be, amelyet a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség (továbbiakban Támogató) Regionális Fejlesztési Programok Irányító Hatósága a 2011. július 28-án kelt, K-2011-KMOP-5.2.1/B-09-2f.-0047847/163 iktatószámú támogató levél szerint támogatásban részesített.

A projekt megvalósítására Abony Város Önkormányzata (2740 Abony, Kossuth tér 1.), mint beruházó és Magyar Közút Nonprofit Zrt. (1024 Budapest, Fényes E. u. 7-13), mint építető az ajánlattételi felhívásban II. ütemként szereplő, Abony, Szilágyi Erzsébet utca rehabilitációja, 2010. október 20-án Konzorciumi Együttműködési Megállapodást kötöttek, melynek hivatkozási száma: ESZ-2011-004047/001. A Konzorcium Vezetője a pályázat benyújtására jogosult Önkormányzat.

X E1 15

A II. ütem (Szilágyi Erzsébet utca) tekintetében a 40 számú főút 34+311 km szelvény jobb oldalán csatlakozó Szilágyi Erzsébet utca rehabilitációjához kapcsolódó kivitelezői közbeszerzési eljárás során ajánlatkérőként Abony Város Önkormányzata és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. közösen járt el.

A Szerződő Felek megállapítják, hogy a Megrendelő (Abony Város Önkormányzata és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. építetői konzorcium) a Kbt 122. § (7) bekezdés alapján hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított a *KMOP- 5.2.1/B-09-2f-2010-0011 számú "Lehetőségeink Fő tere Abony Város integrált városközpont fejlesztése" című pályázat "Kossuth tér környezetrendezése, közvilágításának energiatakarékos fejlesztése és a Szilágyi Erzsébet út rehabilitációja"* projekttevékenység kiviteli munkálatainak ellátása tárgyában. Az eljárás nyertese a Vállalkozó, mint ajánlattevő lett.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a "Kossuth tér környezetrendezése, közvilágításának energiatakarékos fejlesztése és Szilágyi Erzsébet út rehabilitációja" projekttevékenység kiviteli munkálatainak ellátása tárgyú ajánlattételi felhívására a Vállalkozó által a II. ütem tekintetében, Abony, Szilágyi Erzsébet utca rehabilitációs munkálatait. A Szilágyi Erzsébet utca rehabilitációja során megvalósítandó feladatok: burkolat szélesítés 135 m hosszon, 7 m szélességben, kiemelt szegély építés, vízelvezetés korszerűsítés, kopóréteg csere és a szükséges forgalomtechnika kialakítása.

2. A szerződés terjedelme

- 2.1. Az ajánlattételi felhívásnak, valamint a felhívás mellékletét képező Dokumentációnak, az eljárás során feltett ajánlattevői kérdésekre adott ajánlatkérői válaszoknak megfelelően a Vállalkozó nyertes ajánlata alapján a létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása.

3. A Vállalkozó feladata

- 3.1. A Vállalkozó a rendelkezésére bocsátott dokumentációt, terveket, terviratokat, engedélyeket, határozatokat, szakvéleményeket, adatokat, munkahelyi állapotot, kellő szakértelemmel és gondossággal átvizsgálta, azt teljesnek és kivitelezésre alkalmasnak találta.
- 3.2. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a kivitelezési munkák befejeztével elkészíti a megvalósulási tervdokumentációt, és a Megrendelő számára a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig mellékleteivel együtt 5 példány papír formátumú és 1 példány digitális formátumban átadja. A megvalósulási tervdokumentációnak tartalmaznia kell a Magyar Közút Nonprofit Zrt. műszaki ellenőre által jóváhagyott teljes minősítési

dokumentációt, a beépített anyagokról gyártói műbizonylatokat, és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére Fenntartási Útmutatót, az Építési Napló másolatát és minden olyan jegyzőkönyvet, bizonylatot és egyéb dokumentumot a Vállalkozó érdekkörén belül, ami a műszaki átadás-átvétel eljárásához, a használatba vételi engedély beszerzéséhez szükséges.

- 3.3. Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz, vagyon, baleset, környezet-, zaj- és munkavédelmi előírások. (különösen, de nem kizárólagosan a 1993. évi XCIII. törvény, az 1996. évi XXXI. törvény, az 1997. évi LXXVIII. törvény, a 164/2003.(X.18.) Korm. rendelet, az 1995. évi LIII. törvény és a 2000. évi XLIII. törvény, illetve annak kiegészítő rendeletei) Saját költségén gondoskodik a munkaterület biztonságos őrzéséről, a vonatkozó előírásoknak megfelelő figyelmeztető jelzések és forgalomkorlátozó jelzőtáblák elhelyezéséről.
- 3.4. A munkaterület átadás-átvételéről jegyzőkönyv készül. A munkaterület megközelítése a jegyzőkönyvben rögzítettek szerint történik.
- 3.5. Az Magyar Közút részéről a munkaterület átadás feltétele az alábbi iratok benyújtása:
- műszaki ellenőr által jóváhagyott minimálisan alkalmazandó gépek listája
 - műszaki ellenőr által jóváhagyott építési sávós ütemterv
 - műszaki ellenőr által jóváhagyott, beépítésre szánt aszfaltkeverék tervek és a típusvizsgálatok
 - műszaki ellenőr által jóváhagyott, beépítésre szánt anyagok alkalmassági vizsgálatok
 - műszaki ellenőr által jóváhagyott beépítési technológiai utasítások (TU)
 - műszaki ellenőr által jóváhagyott mintavételi és megfelelőség igazolási terv (MMT)
 - a Kivitelező által bevont Minőségvizsgáló Labor megnevezése, az akkreditációjának bemutatása
- 3.6. Vállalkozó a munkaterület átvételével egyidejűleg megnyitja az építési naplót a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet szerint, és biztosítja, hogy a naplót a Megrendelő, illetve a Megrendelő képviselője munkaidőn belül folyamatosan ellenőrizhesse, és abba bejegyzéseket tehessen. A bejegyzésekre a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 26. §. (1) bekezdésében felsoroltak jogosultak.
- 3.7. Az építési naplóba történő bejegyzésre legkésőbb 8 naptári napon belül köteles válaszolni a bejegyzésre jogosult másik fél. Ellenőrzés, ellenjegyzés elmulasztása a bejegyzés elfogadását eredményezi, minek minden következményét mulasztott tartozik vállalni. Az építési naplóba tartozó, de csak szóban közölt felhívás, válasz a felek között semmis.
- 3.8. A Vállalkozó köteles a munkaterületet és annak környezetét folyamatosan tisztán, rendezett állapotban tartani és a balesetmentesség feltételeit biztosítani, a használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási feladatokat elvégezni. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozót terhelik a munkavégzéssel felmerülő járulékos költségek (pl. szemétszállítás). A vállalkozó köteles továbbá a felvonulási területet minimalizálni.

7 9 4 3

- 3.9. A Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez kizárólag az ajánlatában az adott pozícióra megjelölt szakembereket veheti igénybe. A Megrendelő a felhívásban meghatározott pozícióra kizárólag az ajánlatban erre a pozícióra megjelölt szakembert tekinti nyilatkozattételre jogosult személynek, továbbá az adott szakember tartozik felelősséggel a jogszabályban és a szerződésben az adott pozícióra előírt feladatok ellátásáért. Amennyiben a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető az ajánlatban megjelölt szakemberrel, a Megrendelő más szakember közreműködéséhez is hozzájárulhat feltéve, hogy az megfelel a közbeszerzési eljárásban az adott szakemberre meghatározott követelményeknek. E rendelkezések megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.
- 3.10. A szerkezeti réteg csak a műszaki ellenőr írásban kiadott engedélye birtokában takarható. Az eltakarási kérelem az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal a műszaki ellenőr részére benyújtandó.
- 3.11. A Vállalkozó a feladatokat saját maga és/vagy az ajánlatában megjelölt alvállalkozó(k) bevonásával köteles teljesíteni. A Vállalkozó a munkák teljes egészét nem adhatja alvállalkozásba. Az ajánlatában meg nem nevezett, de a teljesítésbe bevonni szándékozott alvállalkozók jelenlétéről Megrendelőt előzetesen tájékoztatja. A Vállalkozó a Kbt. rendelkezései szerint a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozói: nem kíván alvállalkozót bevonni a teljesítés során.
A Vállalkozó alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljes körűen és közvetlenül felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért.
- 3.12. A Vállalkozó kizárólag a Kbt. 128. §-ának (3) bekezdésében meghatározott feltételek fennállása esetén vehet igénybe az ajánlatában meg nem jelölt alvállalkozót. Megrendelő hozzájárul az alvállalkozó igénybe vételéhez.
- 3.13. Vállalkozó visel valamennyi felelősséget az építési területen dolgozók magatartásával, a helyi (építési területre történő ki-be közlekedés) közlekedéssel kapcsolatban.
- 3.14. Ajánlatkérő kizárólag a kivitelezési munkák által érintett területet biztosítja, minden egyéb ideiglenes melléklétesítményi, felvonulási és tárolási területről Vállalkozó köteles gondoskodni, illetve ezen ideiglenes létesítményeket a munka befejeztével saját költségén elbontani és elszállítani. Amennyiben a teljesítési határidő utolsó napja munkaszüneti napra esik, úgy a teljesítés utolsó napja az ezt követő első munkanap. A kivitelezéshez szükséges víz, földgáz és elektromos energia vételezése meglévő közműhálózatról Megrendelővel történő egyeztetésnek megfelelően lehetséges.
- 3.15. Amennyiben a jelen szerződés szerinti munka hatósági engedélyhez kötött, az engedélyt a Megrendelő szolgáltatja. Minden egyéb az építési engedély megvalósításához szükséges engedély beszerzése a Vállalkozó feladata. A kiviteli munkák megkezdésének a feltétele a munkaterület átadásán túl a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Pest megyei Igazgatóság által kiadott munkakezdési engedély. A Vállalkozó a szerződés rendelkezéseivel összhangban megszervezi, felügyeli a munkákat, továbbá szolgáltatja az anyagokat, felszereléseket, melyek a munka határidőre történő befejezéséhez szükségesek. A felhasznált, beépített anyagok csak első osztályú minőségűek lehetnek (UME előírásnak és ÉME engedélyűek) Vállalkozó

a munkanemekre érvényes legmagasabb előírt követelménynek az Ütügyi Műszaki Előírásnak és a Magyar Szabványnak, valamint a vonatkozó Építési Műszaki Előírásoknak és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő I. osztályú teljesítést vállal. A tervdokumentációtól eltérő műszaki megoldást Vállalkozó csak a Megrendelő és a műszaki ellenőr írásos jóváhagyásával alkalmazhat.

- 3.16. Felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezés időszaka alatt az egymásnak okozott, vagy harmadik fél által bármelyik félnek okozott és tudomásukra jutott kárt a tudomásra jutást követően haladéktalanul írásban (postai úton, ajánlott küldeményként, fax, és e-mail) bejelentik egymásnak. A kárt okozó és a károsult fél köteles a kár körülményeit együttesen kivizsgálni. A Vállalkozó a Megrendelő képviselőjének alábbi címére küldi az értesítéseit:

Kapcsolattartó neve:

Abony Város Önkormányzata részéről: Romhányiné Dr. Balogh Edit

Magyar Közút Nonprofit Zrt. részéről: Treffler Gyöngyi

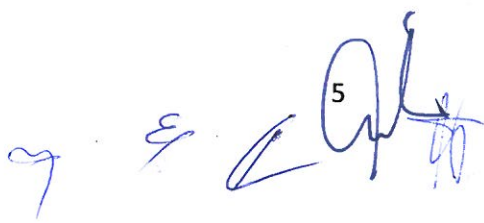
Vértes-Út Építő és Szolgáltató Kft. részéről: Patányi Gergely

- 3.17. A Vállalkozó tevékenységével összefüggő károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal és nem nyújt térítést. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a károk elhárítására, ezen beruházásra, az ajánlattételi dokumentációban meghatározott feltételű építési-szerelési felelősségbiztosítással (C.A.R.), az alábbiak szerint:

dologi károkra legalább 124.198.964.-Ft/kár/biztosítási időszak, felelősségbiztosítás területén dologi károkra legalább 25 millió Ft/kár/biztosítási időszak és személyi sérüléses károkra legalább 20 millió Ft/kár/biztosítási időszak. A szakmai biztosításnak a szerződéskötés időpontjától a jótállási időszak első 18 havi időtartamára érvényben kell maradnia Ennek elmaradásából eredő jogkövetkezmények teljes egészében Vállalkozót terhelik. A biztosítással nem fedezett, de a Vállalkozó tevékenységével felróhatóan okozott károkat a Vállalkozó viseli, illetve a felmerülő költségeket fizeti. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződéshez csatolja a beruházás egészére kiterjedő teljes körű C.A.R. felelősségbiztosításra vonatkozó biztosító társaság által kiállított eredeti fedezetigazolás, amelynek megléte a jelen szerződés aláírásának feltétele.

- 3.18. A Vállalkozót az építési tevékenység során a Megrendelőnek és/vagy harmadik személyeknek okozott károk tekintetében teljes körű kártérítési kötelezettség terheli.
- 3.19. Vállalkozó munkavégzése során a részletes költségvetési kiírásában feltüntetett, vagy azzal egyenértékű, első osztályú minőségű, UME előírásnak és ÉME engedélynek megfelelő anyagokat köteles alkalmazni. Ettől való eltérés csak Megrendelő és a műszaki ellenőr írásos jóváhagyásával lehetséges.
- 3.20. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében. Vállalkozó minden olyan hibát, ellentmondást, kivitelezhetetlen elképzelést, szakszerűtlen Megrendelői utasítást, amelyet felismer, írásban jelent a Megrendelőnek, és együttműködik a megfelelő megoldás kidolgozásában.

7 5



- 3.21. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben vita alakul ki közöttük abban, hogy a kivitelezés az építési engedélyben és az építési naplóban történt bejegyzéseknek megfelelően történt-e, és ebben három munkanapon belül egyezsége nem jutnak, a vita eldöntése érdekében a Megrendelő által kijelölt külső igazságügyi szakértőt vesznek igénybe. A szakértő díját az fizeti meg, akit a szakértői vélemény elmarasztal. Amennyiben a szakértői vélemény a Vállalkozót marasztalja el, és a vita miatt a Vállalkozó késedelembe esik, a Vállalkozó megfizeti Megrendelőnek a késedelmi kötbért és a kieséssel keletkezett, dokumentummal igazolható ténylegesen bekövetkezett kárát. Amennyiben a szakértői vélemény a Megrendelőt marasztalja el, a Megrendelő a vitatott számla fizetési határidejétől fizet késedelmi kamatot, valamint megtéríti a Vállalkozó dokumentummal igazolható ténylegesen bekövetkezett kárát.
- 3.22. Vállalkozó kijelenti, hogy az építésügyi szakmai előírásokat ismeri és közreműködése - a megbízottaira is kiterjedően - megfelel a kivitelezési jogosultságra vonatkozó szabályoknak, az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló 193/2009. (IX.15) Korm. rendeletben foglaltaknak. A vállalt feladat teljesítése érdekében a munkaterületre a Vállalkozónak csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalói léphetnek be.
- 3.23. Munkaidőn túli vagy hétvégi tartózkodásra Megrendelők jóváhagyása szükséges.
- 3.24. Vállalkozó feladatát képezi a bontási törmelék, hulladékok, egyéb munka végzése során keletkező szemét folyamatos elszállítása, és a Megrendelő telephelyén kívül történő, a hatósági előírásoknak megfelelő lerakása, továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése.

4. Tervdokumentáció

Jelen szerződés aláírásával Megrendelő átadja a Vállalkozó részére a jogerős építési engedélyt és 3 példány építési engedélyes tervdokumentációt. Jelen szerződés Vállalkozó általi aláírása a jogerős építési engedélyt és 3 példány építési engedélyes tervdokumentáció átvételét is igazolja.

5. Megvalósítási ütemezés, határidő

- 5.1. Vállalkozó a szerződésben vállalt kötelezettségeit az ajánlat mellékleteként benyújtott dátumozott műszaki ütemterv szerint végzi. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra nézve, hogy az átadott munkaterületen a tényleges munkavégzés megkezdésének feltételeit teljesíti, amelyek különösen:
- építési napló megnyitása,
 - érvényes, C.A.R. felelősségbiztosítás megléte
 - egyéb, a Vállalkozó által beszerzendő engedélyek megléte
- A munkálatok során Megrendelővel szerződésben álló műszaki ellenőr kötelessége a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján ellenőrizni a Kbt. 128. §. (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően megjelölt alvállalkozók részvételét, Vállalkozó kötelessége ennek elősegítése.

5.2. A II. ütem Szilágyi Erzsébet út rehabilitációjának teljesítési határideje:

5.2.1. Kezds (vállalkozási szerződés aláírásának napja): várhatóan 2012. április 23.

5.2.2. Munkaterület átadásának napja: várhatóan 2012. április 30.

5.2.3. Teljesítési határidőket és a részszámla(végszámla) összegét alátámasztó műszaki tartalmat a vállalkozó által az ajánlat részeként készített építési ütemterv és pénzügyi ütemterv tartalmazza.

5.2.4. A kivitelezés teljesítésének véghatárideje: várhatóan 2012. június 30.

5.3. Vállalkozó részére előteljesítés megengedett a Megrendelő előzetes tájékoztatása, illetve megállapodása alapján, amely azonban nem ad felhatalmazást, jogosultságot a pénzügyi ütemtervtől való eltérésre.

6. Szerződéses ár, fizetési feltételek

6.1. A Szerződés Elfogadott II. ütem (Szilágyi Erzsébet utca rehabilitációja) részösszege (nettó): 16.492.261.-Ft + ÁFA, azaz nettó –Tizenhatmillió-négyszázkilencvenkettőezer-kettőszázhatvanegy--Ft + ÁFA, amely azonos az Ajánlati Árral, mely egy összegben tartalmazza az Abony, Szilágyi Erzsébet utca rehabilitációja vállalási árát.

vállalási ár: 16.492.261.- Ft

27 % ÁFA: 4.452.910.- Ft

Mindösszesen:20.945.171.- Ft

azaz –Húszmillió-kilencszáznegyvenötezer-egyszázhetvenegy--forint bruttó ajánlati ár, amely egyösszegű átalányár.

6.2. A fenti összeg egyösszegű átalányár, fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és azok költségeire, melyet jelen szerződés vállalkozó kötelezettségeként felsorolt, és melyek szükségesek a szerződés tárgyában meghatározott munkák komplett megvalósításához, beépítésre kerülő összes anyag, berendezés, szerelvény, stb. beszerzését, csomagolását, szállítását, szerelését és üzembe helyezését, valamint import esetén a vámot, a statisztikai illetéket és egyéb járulékos költséget, a kivitelezéshez szükséges, de a Megrendelő által nem biztosított hatósági és egyéb engedélyek beszerzését és azok költségeit, melynek alapját az Ajánlattételi dokumentáció műszaki mellékletét alkotó árazatlan költségvetési kiírás, műszaki leírás, a mellékelt tervrajzok, valamint a feltett kérdésekre kapott megállapítások együttesen képezik. Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlati ár megállapításakor minden helyszínen kiértékelhető körülményt figyelembe vett.

6.3. Vállalkozó kijelenti, hogy az Ajánlati Ár kialakítását az alábbiak figyelembevételével készítette el: Az építési szerződés megkötését követően a vállalkozó kivitelező viseli annak jogkövetkezményeit, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozó kivitelezőnek a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.

- 6.4. A szerződéskötés és kifizetések pénzneme: HUF. A számla kifizetése szállítói kifizetés keretében teljesül, a finanszírozás 100%-ban támogatásból valósul meg.

Fizetési ütemezés: A II. ütem teljesítését követően 1 részszámla (a jelen szerződés keretében végszámla) benyújtására van lehetőség.

A részszámla (végszámla) összege: nettó 16.492.261.-Ft,

Előleg fizetésére a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 131.§ (1)-(2) bekezdése, valamint a 306/2011. (XII.23.) Kormányrendelet 12.§ szerint kerülhet sor, (maximum 5 % mértékben, de legfeljebb 10 millió forint összegben): 3.104.974.-Ft, azaz Hárommillió-egyszáznégyszer-kilencszázhetvennégy --forint. Az előlegszámla a benyújtására a szerződéskötést követően kerülhet sor, kifizetése az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül történik. Az előleg az első részszámlából, jelen szerződés esetén végszámlából kerül ellentételezésre. Ajánlattevő részszámlázásra jogosult a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 13.§ rendelkezései szerint.

Fizetés a minden tekintetben megfelelő formájú és tartalmú számla és hozzá tartozó számlarészletező befogadását követően történik. A számla benyújtásának feltétele a Megrendelő és a Műszaki ellenőr által aláírt teljesítési igazolás. A számlák kifizetésének feltétele a 2003. évi XCII. Tv 36/A. §.-ban foglaltak teljesülése. A számlák kifizetése a Kbt. 130. § (3) bekezdés a)-b) pontjaival összhangban történik. A számla benyújtásának feltétele a szükséges műbizonylatok, kivitelezői nyilatkozatok és a megvalósítási dokumentáció Megrendelőnek történő átadása, valamint a számla benyújtás feltétele a Magyar Közút Nonprofit Zrt. nevére szóló jó teljesítési biztosíték (erről szóló eredeti dokumentum) átadása, valamint a Magyar Közút Nonprofit Zrt. által aláírt teljesítés igazolás. A számla benyújtásának feltétele az esetlegesen felmerült hibás teljesítési kötbér megfizetése.

- 6.5. Megrendelő 30 napot meghaladó fizetési késedelme esetén köteles a Vállalkozó részére fizetendő ellenérték után a Ptk. 301/A. §.-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot megfizetni.
- 6.6. Mind a Megrendelő, mind a Vállalkozó belföldi adóalany.
- 6.7. A Megrendelő e szerződés aláírásával igazolja, hogy a megvalósítás pénzügyi fedezete rendelkezésére áll.
- 6.8. Megrendelő köteles a szerződés teljesítésével kapcsolatban minden információt Vállalkozó részére megadni, a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni, az igazolt munka ellenértékét megfizetni.

7. Felek képvisellete, együttműködése

- 7.1. Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítésével, módosításával kapcsolatban feleket az alábbi személyek képviselik:
Megrendelő részéről: Romhányiné dr. Balogh Edit, Abony Város Önkormányzata
Megrendelő részéről: Treffler Gyöngyi, Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Vállalkozó részéről: Patányi Gergely Vértess-Út Építő és Szolgáltató Kft.

7.2. A műszaki ellenőrzéssel megbízott, Megrendelő által kijelölt személy az építési naplóban, vagy megbízólevél alapján kerül kinevezésre.

7.3. A Megrendelő **műszaki ellenőre:**

Műszaki ellenőr:

Név: Kerekiné Feld Ildikó

Beosztás: műszaki munkatárs,

Címe: 1024 Budapest, Fényes Elek utca 7-13.

Telefon: +36-1/819-9239; Fax: +36-1/819-9259

7.4. A Vállalkozó **felelős műszaki vezetője:**

Felelős műszaki vezető:

Név: Vas György Aurél.

Beosztás: főépítésvezető

Címe: 2890 Tata, Agostyáni út 78. szám

Telefon: +36 34/587-357; Fax: +36 34/587-358

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

8.1 Késedelmi kötbér feltételek

8.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy ha Vállalkozónak nem a Megrendelő érdekkörében felmerült hibából nem sikerül megvalósítania a kivitelezési munkákat a szerződésben meghatározott feltételek mellett, a szerződésben meghatározott határidőre, Vállalkozó kötbért köteles fizetni Megrendelőnek.

8.1.2. A késedelmi kötbér mértéke a beruházás véghatáridejére vonatkoztatva, a késedelemmel érintett napokra 600.000.-Ft, azaz --Hatszázezer--Ft. A Megrendelő késedelmi kötbér összegét legfeljebb 30 napig érvényesíti. 30 napot meghaladó késedelem esetén – a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó Megrendelői igényeket nem érintve – a Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 30 napot meghaladó késedelmet a Megrendelő súlyos szerződésszegésnek tekinti.

8.1.3. A kötbérek lejárt pénzkövetelésnek minősülnek.

8.2. Hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér

8.2.1. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben hibásan teljesít a jelen szerződés nettó értékének 15%-ának megfelelő 2.473.839.-Ft, azaz –Kettőmillió-négyszázhetvenháromezer-nyolcszázharminckilenc--forint összegű hibás teljesítési kötbért fizet a Megrendelő részére.

Felhasználásának esetei: ha történik ugyan teljesítés, de az a teljesítés nem szerződésszerű vagy nem felel meg esetleges kötelező jogszabályi előírásoknak.

9

8.2.2. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben nem teljesít, a jelen szerződés nettó értékének 20%-ának megfelelő 3.298.452.-Ft, azaz –Hárommillió-kettőszázkilencvennyolcezer-négyszázötvenkettő--forint összegű meghiúsulási kötbért fizet a Megrendelő részére.

8.2.3. Az ajánlatkérő a szerződés teljesítését akkor tekinti meghiúsultnak, ha

- a Vállalkozó a teljesítést megtagadja;
- a Vállalkozó a szerződést jogellenesen felmondja vagy attól jogellenesen áll el;
- a szerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból ellehetetlenül;
- a Vállalkozó a teljesítéssel – neki felróható módon – 30 napot meghaladó késedelembe esik;
- a Megrendelő által igényelt tevékenységek, illetve a létrehozott eredmény lényeges és ismétlődő súlyos hibája megállapítható vagy a Megrendelő által a szerződésszerű teljesítésre meghatározott póthatáridő is eredménytelenül telik el;
- Vállalkozó ellen csőd- vagy felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul.

Kötbérek vonatkozásában az 1959. évi IV. törvény a Polgári törvénykönyvről (így különösen a Ptk. 246.§., 305.§.) kerül alkalmazásra.

8.3. Jó teljesítési biztosíték

8.3.1. Vállalkozó vállalja, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részére a nettó vállalási ár 5%-nak megfelelő 824.613.-Ft, azaz –Nyolcszázhuszonnégyezer-hatszáztizenhárom --forint összegben „Jóteljesítési biztosíték”-ot szolgáltat, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvi lezárásától számított 60 hónapra, a jótállási kötelezettség idejére. A biztosítéknak a jótállás idő lejártáig + 60 napig érvényesnek és lehívhatónak kell lenni.

Biztosíték nyújtásának módja: bankgarancia, a Magyar Közút Nonprofit Zrt. nevére kiállítva.

A biztosíték felhasználásának esetei:

A biztosíték a jótállási időszakban esetlegesen felmerülő, a jótállási kötelezettség körébe tartozó hibák kijavításának fedezete. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását - amennyiben az időjárás javítást lehetővé teszi - 15 napon belül köteles megkezdeni, és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. Ellenkező esetben a Megrendelő jogosult - a Vállalkozó értesítése mellett - a biztosíték terhére a munkát mással elvégeztetni.

8.3.2. A biztosíték a végszámla benyújtásával egyidőben – a Vállalkozó választása szerint - teljesítendő az előírt pénzüsszegnek a Magyar Közút Nonprofit Zrt. 10032000-00286693-00000024 fizetési számlájára történő befizetésével, vagy feltétel nélküli és visszavonhatatlan bankgarancia biztosításával vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel.

8.3.3. A jóteljesítési biztosíték összege részletekben is igénybe vehető. A jóteljesítési biztosíték összegének és/vagy részösszegének igénybevétele nem mentesíti Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésből eredő - a jó teljesítési biztosíték összegét meghaladó – megrendelői követelések teljesítése alól.

- 8.3.4. Amennyiben a jó teljesítési biztosíték bankgarancia formájában kerül teljesítésre, a bankgarancia levélnek tartalmaznia kell, hogy a bank kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogásait figyelmen kívül hagyva, azonnal kifizeti Megrendelőnek a megjelölt összeget az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a bank saját kötelezettsége alapján.
- 8.3.5. Amennyiben a Megrendelő ezen biztosítékok terhére lehívást eszközöl, a Vállalkozó ezt követően ezen biztosítékot 72 órán belül köteles az eredeti szintre feltölteni. Ennek megtagadása, vagy elmulasztása egyoldalú felmondási ok a Megrendelő részéről. A szerződésszegés alapján érvényesíteni kívánt lehívás mértéke a Megrendelő kizárólagos mérlegelési jogköre.
- 8.3.6. A jelen szerződés szerinti bármilyen kötbérigényét, vagy követelését a Megrendelő jogosult a Vállalkozó által nyújtott bármely Biztosíték terhére, vagy a Vállalkozó részére, bármilyen jogcímen járó összeg visszatartásával, beszámítás jogcímen kiegyenlíteni.

8.4. Jótállási és szavatossági feltételek

A Vállalkozó az elvégzendő munka tekintetében 60 hónap jótállás vállalt. A jótállási kötelezettség kiterjed arra, hogy az elkészült munka megfelel a jogszabályokban, a szerződésben, a műszaki leírásban és annak mellékleteiben foglalt valamennyi követelménynek, előírásnak, szabványnak. A nyertes Ajánlattevő (vállalkozó) köteles saját költségén a lehető leghamarabb helyrehozni a hibákat, illetve kijavítani a sérüléseket. A kicserélt vagy kijavított részekre vonatkozóan a jótállási idő újrakezdődik azon a napon, amikor a Megrendelő számára kielégítő módon a csere vagy a kijavítás megtörténik.

A vállalkozó jótállása megszűnik:

- Rendeltetés ellenes használat, vagy rongálás következtében,
- Karbantartás és javítás kötelezettség elmulasztása esetén, amennyiben az a Megrendelőt terheli.

A szavatossági kötelezettségeinek a törvényben meghatározottak szerint kell eleget tenni.

9. Pótmunka elszámolásával kapcsolatos feltételek

Vállalkozó pótmunka elszámolására nem jogosult.

10. Egyéb feltételek

- 10.1. A vállalkozás akkor tekinthető teljesítettnek, ha a tervdokumentáció alapján a munka I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen elkészült, és azt a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésével. Vállalkozó a szerződésben megállapított ellenérték teljes összegének számlájára történő megérkezéséről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti. Az építmény Vállalkozó részéről a Megrendelő részére történő birtokbaadására a fenti értesítés Megrendelőhöz történő megérkezését követő öt napon belül történik.

- 10.2. A szerződésben vállalt munkák befejezését a Vállalkozó írásban 2 nappal előre köteles közölni.
- 10.3. Az átadás-átvételi eljárás, valamint az utó-felülvizsgálati eljárás során felek a Ptk. 405. §-a szerint járnak el.
- 10.4. Ha bármely, a szerződésben elő nem írt, de a Megrendelő által elrendelt vizsgálat eredménye azt mutatja, hogy az anyagok, termékek, vagy az elvégzett munka nem felel meg a szerződés előírásainak, akkor e vizsgálatok költségét a Vállalkozónak kell viselnie.
- 10.5. A Vállalkozó kötelezte magát, hogy a birtokába került adatokat, terveket, illetve egyéb információkat bizalmasan kezeli, azokat csak a tárgyi munka megvalósításához használja fel és harmadik személy számára a hozzáférés lehetőségét megtagolja.
- 10.6. A szerződés módosítása csak írásban, mindkét fél közös megegyezésével történhet. A Kbt. 132. §-ban foglaltaknak megfelelően a felek csak akkor módosíthatják a jelen szerződésnek az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti.
- 10.7. A Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- 10.8. A Vállalkozó szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 10.9. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 10.9. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) A Vállalkozó vállalkozásában közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- b) A Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
- 10.10. A 10.9. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó, a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

11. Kifogások – jogvita:

- 11.1. A szerződés teljesítése során felmerülő vitás kérdéseket felek elsősorban egymás közötti egyeztetéssel kötelesek rendezni, melynek eszköze az aktuális időponttól kezdődő rendszeres gyakoriságú munkahelyi koordinációs értekezlet.
- 11.2. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban (levélben, táviratilag, telefaxon vagy e-mailen) kell megküldeni és írásban kell visszaigazolni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek hatályba, amikor azt kikézbcsítették, vagy az értesítés érvényességi napján, attól függően, hogy melyik van később.
- 11.3. A Felek vitás kérdéseiket közvetlen tárgyalások útján, békés úton kísérelik meg rendezni. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, a felek megállapodása alapján a jogvita elbírálására pertárgyértéktől függően a Pest Megyei Bíróság, illetve a Ceglédi Városi Bíróság illetékességét kötik ki.
- 11.4. A KMOP- 5.2.1/B-09-2f-2010-0011 számú *“Lehetőségeink Fő tere Abony Város integrált városközpont fejlesztése” című pályázat “Kossuth tér környezetrendezés, közvilágításának energiatakarékos fejlesztése és a Szilágyi Erzsébet út rehabilitációja”* projekttevékenység kivitelezési feladatok megvalósítása tárgyú általános egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, ajánlattételi dokumentációja, az ajánlattevők által feltett kérdésekre adott válaszok, tárgyalási jegyzőkönyvek az eljárás során rögzített egyéb dokumentumok, valamint a Vállalkozónak az eljárásban 2012. március 27-én adott első írásos, 2012. április 06-án adott végső írásos ajánlata a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik és a Felekre nézve kötelező érvényűek (azok fizikai értelemben jelen szerződéshez nem kerülnek csatolásra). Amennyiben, az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció, az ajánlat és a vállalkozási szerződés között eltérés van, úgy a felsorolt dokumentumokat a felsorolásuk szerinti sorrendben kell irányadónak tekinteni. Jogszabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben rögzített dokumentumok bármelyikével.
- 11.5. A fenti dokumentumok és a szerződés egymást elválaszthatatlanul értelmezik. A jelen szerződésben nem érintett kérdésekben – amennyiben azokra vonatkozóan a felsorolt dokumentumok tartalmazznak rendelkezéseket – a felsorolt dokumentumokban foglaltak érvényesülnek. Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.
- 11.6. Jelen szerződés 14. számozott oldalból és a csatolt mellékletekből áll.
- 11.7. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., valamint a mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.

11.8. A szerződés a Szerződő felek egybehangzó véleménye alapján, cégszerű aláírásukkal lép életbe. A szerződés --5--eredeti példányban kerül aláírásra.

Kelt: Abony, 2012. április 23.



Romhányiné dr. Balogh Edit

polgármester

Abony Város Önkormányzata

Beruházó Megrendelő

Pásztor Zoltán

Treffler Gyöngyi

megyei igazgató

megyei osztályvezető

Magyar Közút Nonprofit Zrt.

Építető Megrendelő

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Pest Megyei Igazgatóság
1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.
3008.

Patányi Gergely

ügyvezető

Vértes-Út Építő Szolgáltató Kft.

VÉRTES-ÚT

Építő és Szolgáltató Kft.

2890 Tata, Agostyáni út 78.

Bsz.: 12028900-00136638-0010000

Adószám: 12581799-2-11

2.

A szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

- A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentum
- Pénzügyi ütemezés

Nyilatkoztatom hogy ezen szerződés 6.4 pontján szereplő előlepre nem tartok igényt.

Abony: 2012.04.23. Patányi Gergely ügyvez

VÉRTES-ÚT
Építő és Szolgáltató Kft.
2890 Tata, Agostyáni út 78.
Bsz.: 12028900-00136638-0010000
Adószám: 12581799-2-11
2.