

## FELTÉTELES VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Név: **Abony Város Önkormányzata**  
Cím: **2740 Abony, Kossuth tér 1.**  
Képviseli: **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester**  
Adószám: **15730253-2-13**  
Számlaszám: **11993609-06147486-10000104**  
Tel.: **+ 36-53-360-135**  
Fax.: **+36-53-360-064**  
Email: **abony@abony.hu**

mint megrendelő, ( továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről a

Név: **P-Solaris Műszaki Szolgáltató Kft.**  
Cím: **2740 Abony, Tamási Áron u 4-6.**  
Képviseli: **Legyesi Péter ügyvezető**  
Adószám: **23958681-2-13**  
Cégjegyzékszám: **13-09-157178**  
Számlaszám: **10104569-22110300-01003009**  
Tel.: **+36 30 8377138**  
Fax.: **nincs**  
Email: **psolariskft@gmail.com**

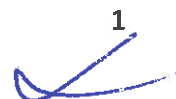
mint vállalkozó, (továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alábbiak szerint:

### PREAMBULUM

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő 2015. szeptember 28-án ajánlattételi felhívást küldött meg négy ajánlattevő részére az Abony Város Önkormányzata részére „*Abony Város intézményeinek energetikai korszerűsítése című, KEOP-5.5.0/A-12-2013-0003 azonosító pályázat keretében megvalósuló Polgármesteri Hivatal és a Szolnoki úti iskola utólagos padlásfödém hőszigetelése*” tárgyában.

A lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeképpen Megrendelő, mint ajánlatkérő Abony Város Képviselő-testületének Z-208/2015. (X.21.) sz. határozatával a Vállalkozó ajánlatát fogadta el a közbeszerzési eljárás tárgyát képező feladatokra, ennek megfelelően a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 124. § (1) bekezdése értelmében felek feltételes vállalkozási szerződést kötnek jelen szerződés és az annak elválaszthatatlan részeit képező mellékletei szerint.



1  


## 1. A szerződés helye, tárgya

- 1.1. Az **Abonyi Polgármesteri Hivatal** (2740 Abony, Kossuth tér 1. szám, hrsz: 5508) és a **Gyulai Gaál Miklós Általános Iskola** (2740 Abony, Szolnoki út 7. szám, hrsz: 3835) alatti épületek utólagos padlásfödém hőszigetelése.
- 1.2. Megrendelő Abony Város Önkormányzata részére „**Abony Város intézményeinek energetikai korszerűsítése című, KEOP-5.5.0/A-12-2013-0003 azonosító pályázat keretében megvalósuló Polgármesteri Hivatal és a Szolnoki úti iskola utólagos padlásfödém hőszigetelése**” tárgyú közbeszerzési ajánlattételi felhívás a Vállalkozó által benyújtott ajánlat alapján Megrendelő megrendeli a Vállalkozótól, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés szerinti munkákat az ajánlattételi felhívásban és az ajánlati dokumentációban részletesen meghatározott mennyiségben, minőségben és tartalommal, valamint a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb írásos okiratokban foglalt információk alapján.

## 2. A szerződés terjedelme

- 2.1. Az ajánlattételi felhívásnak, valamint a felhívás mellékletét képező Dokumentációnak, az eljárás során feltett ajánlattevői kérdésekre adott ajánlatkérői válaszoknak, a Vállalkozó nyertes ajánlata alapján a létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása.

## 3. A Vállalkozó feladata

- 3.1. A padlásfödém hőszigetelése Abonyi Polgármesteri Hivatal esetében 795 m<sup>2</sup>, Miklós Gaál Általános Iskola esetében 350 m<sup>2</sup> területen.  
A zárófödém felső síkjára 2x10 cm vastag Rockwool-Multirock táblás közetgyapot hőszigetelés kerül, alá 1 rtg. párazáró alátét fólia, a felső felületére 1 rtg geotextília védőréteg készül, tűzőgép kapoccsal és tetőléc segéd szerkezettel kifeszítve.  
Az emeleti díszterem feletti megemelt zárófödém oldalára szintén ugyanilyen Rockwool Multirock hőszigetelés kerül, 20 cm vastagságban, szerelt fa palló vázszerkezet közé.

Megvalósítás tartószerkezetet nem érint, homlokzati megjelenésben változást nem okoz és egészségre káros építőanyag bontásra, illetve beépítésre nem kerül. A fedélszék tartószerkezetében változás nem történik.

- 3.2. A Vállalkozó a rendelkezésére bocsátott dokumentációt, adatokat, műszaki leírást, munkahelyi állapotot, kellő szakértelemmel és gondossággal átvizsgálta, azt teljesnek és kivitelezésre alkalmasnak találta.
- 3.3. Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz, vagyon, baleset, környezet-, zaj- és munkavédelmi előírások. (1993. évi XCIII. törvény, az 1996. évi

XXXI. törvény, az 1997. évi LXXVIII. törvény, a 309/2014.(XII.11.) Korm. rendelet, az 1995. évi LIII. törvény és a 2012. évi CLXXXV törvény, illetve annak kiegészítő rendeletei). Saját költségén gondoskodik a munkaterület biztonságos őrzéséről, a vonatkozó előírásoknak megfelelő figyelmeztető táblák és jelzések elhelyezéséről.

- 3.4. A munkaterület átadás-átvételéről jegyzőkönyv készül. A Megrendelő biztosítja, hogy a jegyzőkönyv szerint átadott munkaterület munkahelynek és munkavégzésre alkalmas terület.
- 3.5. Vállalkozó a munkaterület átvételével egyidejűleg megnyitja az építési naplót a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet szerint, és biztosítja, hogy a naplót a Megrendelő, illetve a Megrendelő képviselője munkaidőn belül folyamatosan ellenőrizhesse, és abba bejegyzéseket tehessen.
- 3.6. Az építési naplóba történő bejegyzésre köteles válaszolni a bejegyzésre jogosult másik fél. Ellenőrzés, ellenjegyzés elmulasztása a bejegyzés elfogadását eredményezi, minek minden következményét mulasztott tartozik vállalni. Az építési naplóba tartozó, de csak szóban közölt felhívás, válasz a felek között semmis.
- 3.7. A Vállalkozó köteles a munkaterületet és annak környezetét folyamatosan tisztán, rendezett állapotban tartani és a balesetmentesség feltételeit biztosítani, a használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási feladatokat elvégezni. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozót terhelik a munkavégzéssel felmerülő járulékos költségek (pl. szemétszállítás).
- 3.8. A vállalkozó köteles a felvonulási és az építési területet minimalizálni. A kivitelezés teljes ideje alatt a Vállalkozó feladata az építési terület oly módon történő lezárása, amely biztosítja az intézményekben a zavartalan munkavégzés feltételeit. Vállalkozó a munkavégzés során köteles egyeztetni az iskola működtetőjével az ABOKOM Nonprofit Kft.-vel, az iskola fenntartójával a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Ceglédi Tankerületével, valamint az Intézmény vezetőjével és az Abonyi Polgármesteri Hivatal jegyzőjével.
- 3.9. Felek rögzítik, hogy az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § -a értelmében a Megrendelő (vagy a nevében eljáró személy) a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján köteles ellenőrizni, hogy a teljesítésben a közbeszerzési ajánlatban megnevezett alvállalkozó vesz –e részt.

A Vállalkozó a Kbt. 40. §. (1) bekezdés rendelkezései szerint igénybe vehető alvállalkozói, általuk végzendő munkarészek, azok százalékos aránya:

A Kbt. 40. §. (1) bekezdés a) pontja alapján a közbeszerzésnek azon részei, melynek teljesítéséhez a Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe:  
felvonulási létesítmények, irtás, föld- és sziklamunka, ácsmunka, szigetelés, elektromosenergia-ellátás, villanszerelés, felelős műszaki vezető

A Kbt. 40. §. (1) bekezdés b) pont rendelkezései szerint igénybe vehető alvállalkozói,

általuk végzendő munkarészek, azok százalékos aránya:

alvállalkozó	végzendő munkarész	százalékos arány
PS-Sol-PC Ker Kft.	felvonulási létesítmények, irtás, föld- és sziklamunka, ácsmunka, szigetelés, elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés, felelős műszaki vezető	- 25%

A Kbt. 128. § (2) bekezdése alapján Vállalkozó által alkalmazott szakember:  
Krupincza Tibor (2740 Abony, Bercsényi M út 25. szám) MV-ÉP/A-MÉK-13-10506

A Vállalkozó alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljes körűen és közvetlenül felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért.

A Kbt 128. § (2) bekezdése alapján: „Az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésében – a (3) bekezdés szerinti kivétellel – köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek a teljesítés során minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az 56. § szerinti kizáró okok hatálya alatt.

(3) Az olyan alvállalkozó vagy szakember (a továbbiakban e bekezdésben: alvállalkozó) helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában, csak az ajánlatkérő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az ajánlattevő az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.”

A Kbt 128. § (5) bekezdése alapján:

„Az (1)–(2) bekezdések szerinti teljesítési kötelezettséget teljesítheti az ajánlattevőként szerződő fél vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja, ha ezek valamelyike, mint jogi személy átalakul, szétválík, más jogi személlyel egyesül vagy a rá vonatkozó szabályok szerint más módon jogutódlással megszűnik”

- 3.10. Vállalkozó visel valamennyi felelősséget az építési területen dolgozók magatartásával, a helyi (építési területre történő ki-be közlekedés) közlekedéssel kapcsolatban.
- 3.11. Megrendelő kizárólag a kivitelezési munkák által érintett területet biztosítja, minden egyéb ideiglenes melléklétesítményi, felvonulási és tárolási területről Vállalkozó köteles gondoskodni, illetve ezen ideiglenes létesítményeket a munka befejeztével saját költségén elbontani és elszállítani. Amennyiben a teljesítési határidő utolsó napja munkaszüneti napra esik, úgy a teljesítés utolsó napja az ezt követő első munkanap.

A kivitelezéshez szükséges víz és elektromos energia vételezése meglévő közműhálózatról Megrendelővel történő egyeztetésnek megfelelően lehetséges.

- 3.12. A jelen szerződés szerinti munka hatósági engedélyhez nem kötött. Minden egyéb engedély beszerzése a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó a szerződés rendelkezéseivel összhangban megszervezi, felügyeli a munkákat, továbbá szolgáltatja az anyagokat, felszereléseket, melyek a munka határidőre történő befejezéséhez szükségesek. Vállalkozó a munkanemekre érvényes Magyar Szabványnak, a vonatkozó Építési Műszaki Előírásoknak és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő minőségű teljesítést vállal. A tervdokumentációtól eltérő műszaki megoldást Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes hozzájárulásával alkalmazhat.
- 3.13 Felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezés időszaka alatt az egymásnak okozott, vagy harmadik fél által bármelyik félnek okozott és tudomásukra jutott kárt a tudomásra jutást követően haladéktalanul írásban (postai úton, ajánlott küldeményként, fax, és e-mail) bejelentik egymásnak. A kárt okozó és a károsult fél köteles a kár körülményeit együttesen kivizsgálni. A Vállalkozó a Megrendelő képviselőjének alábbi címére küldi az értesítéseit:

Kapcsolattartó neve:

Abony Város Önkormányzata részéről:

Cím: Fiala Károly

Tel:53/360-135

Fax:53/360-064

E-mail:abony@abony.hu

P-Solaris Kft. részéről: Legyesi Péter

Cím:2740 Abony, Tamási Áron út 4-6


Tel: +36 308377138

Fax: nincs

E-mail:psolariskft@gmail.com

- 3.14. A Vállalkozó tevékenységével összefüggő károkra a Megrendelő felelősséget nem vállal és nem nyújt térítést. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik a károk elhárítására, ezen beruházásra, az ajánlati dokumentációban meghatározott feltételű építési-szerelési felelősségbiztosítással (C.A.R.), az alábbiak szerint:  
Dologi károkra legalább 7.450.000.- Ft/kár/biztosítási időszak, felelősségbiztosítás területén dologi károkra legalább 3 millió Ft/kár/biztosítási időszak és személyi sérüléses károkra legalább 3 millió Ft/kár/biztosítási időszak. A szakmai biztosításnak a szerződéskötés időpontjától a kivitelezés időtartamára érvényben kell maradnia. Ennek elmaradásából eredő jogkövetkezmények teljes egészében Vállalkozót terhelik. A biztosítással nem fedezett, de a Vállalkozó tevékenységével felrőhatóan okozott károkat a Vállalkozó viseli, illetve a felmerülő költségeket fizeti. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen szerződéshez csatolja a beruházás egészére

5  




kiterjedő teljes körű C.A.R. felelősségbiztosításra vonatkozó biztosító társaság által kiállított eredeti fedezetigazolás, amelynek megléte a jelen szerződés aláírásának feltétele.

- 3.15. A Vállalkozót a munkavégzése során a Megrendelőnek és/vagy harmadik személyeknek okozott károk tekintetében teljes körű kártérítési kötelezettség terheli.
- 3.16. Vállalkozó munkavégzése során a részletes költségvetési kiírásában feltüntetett, vagy azzal egyenértékű anyagféleségeket köteles alkalmazni. Ettől való eltérés csak Megrendelő jóváhagyásával lehetséges.
- 3.17. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében. Vállalkozó minden olyan hibát, ellentmondást, kivitelezhetetlen elképzelést, szakszerűtlen Megrendelői utasítást, amelyet felismer, írásban jelent a Megrendelőnek, és együttműködik a megfelelő megoldás kidolgozásában.
- 3.18. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben vita alakul ki közöttük abban, hogy a kivitelezés megfelelően történt-e, és ebben három munkanapon belül egyezsége nem jutnak, a vita eldöntése érdekében a Megrendelő által kijelölt külső igazságügyi szakértőt vesznek igénybe. A szakértő díját az fizeti meg, akit a szakértői vélemény elmarasztal. Amennyiben a szakértői vélemény a Vállalkozót marasztalja el, és a vita miatt a Vállalkozó késedelembe esik, a Vállalkozó megfizeti Megrendelőnek a késedelmi kötbért és a kieséssel keletkezett, dokumentummal igazolható ténylegesen bekövetkezett kárát. Amennyiben a szakértői vélemény a Megrendelőt marasztalja el, a Megrendelő a vitatott számla fizetési határidejétől fizet késedelmi kamatot, valamint megtéríti a Vállalkozó dokumentummal igazolható ténylegesen bekövetkezett kárát.
- 3.19. Vállalkozó kijelenti, hogy az építésügyi szakmai előírásokat ismeri és közreműködése - a megbízottaira is kiterjedően - megfelel az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.08) Korm. rendeletben foglaltaknak. A vállalt feladat teljesítése érdekében a munkaterületre a Vállalkozónak csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalói léphetnek be.

Vállalkozónak a helyszíni kivitelezési munkát hétköznapi napokon (azaz a hivatalos állami ünnepnapok, a hivatalos pihenőnapok és a munkaszüneti napok kivételével) napkelte-től napnyugtáig végezheti. Munkaidőn túli vagy hétvégi tartózkodásra Megrendelő jóváhagyása szükséges.

- 3.20. Vállalkozó feladatát képezi a munka végzése során keletkező szemét folyamatos elszállítása, és a Megrendelő telephelyén kívül történő, a hatósági előírásoknak megfelelő lerakása, továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási

feladatok elvégzése. A bontásból és kivitelezésből származó törmelék, hulladékot az építkezés területéről hatósági engedéllyel rendelkező, rendezett lerakóba kell szállítani, és be kell tartani a vonatkozó 45/2004. (VII.26) BM KVvM "az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól" szóló együttes rendeletet. Vállalkozónak a Megrendelővel közösen a bontási munkák megkezdését megelőzően, meghatározóan a munkaterület átadások során a Megrendelő részére szükséges bontandó anyagokról, szerelvényekről, berendezésekről felmérést kell készíteni. Vállalkozó köteles a felmérést Megrendelő részére átadni. Vállalkozó azon anyagokról, eszközökről, berendezésekről, melyekre Megrendelő igényt tart jegyzőkönyvet köteles felvenni, amelyet Megrendelő leltárfelelős munkavállalójának is alá kell írnia. A bontást követően a Megrendelő által igényelt anyagokat, eszközöket, és berendezéseket a Megrendelő által kijelölt helyre szállítja, és ezeket Vállalkozó jegyzőkönyv felvétele mellett a Megrendelőnek átadja.

3.21. Vállalkozó köteles az ütemterveknek megfelelően eljárni.

4. Megrendelő átadta a Vállalkozó részére terveket és műszaki leírást.

#### 5. Megvalósítási ütemezés, határidő

5.1. Vállalkozó a szerződésben vállalt kötelezettségeit a végleges dátumozott műszaki ütemterv szerint végzi.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra nézve, hogy az átadott munkaterületen a tényleges munkavégzés megkezdésének feltételeit teljesíti, amelyek különösen:

- építési napló megnyitása,
- érvényes, C.A.R. felelősségbiztosítás megléte
- egyéb, a Vállalkozó által beszerzendő engedélyek megléte

A munkálatok során Megrendelővel szerződésben álló műszaki ellenőr kötelessége a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján ellenőrizni a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően megjelölt alvállalkozók részvételét, Vállalkozó kötelessége ennek elősegítése.

#### 5.2. Teljesítési határidő:

5.2.1. Kezdet: A szerződés aláírás napját követő nap.

5.2.2. Munkaterület átadásának napja: A szerződés hatályba lépését követő nap.

5.2.3. A befejezési határidő: 2015. december 07.

Az elkészült munkáról a Felek közösen teljesítés-igazolójegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a műszaki (rész)teljesítést.

5.3. Vállalkozó részére előteljesítés megengedett a Megrendelő előzetes tájékoztatása, illetve megállapodása alapján.

#### 6. Szerződéses ár, fizetési feltételek



6.1. A Szerződő felek a vállalkozói díj összegét átalánydíjban állapítják meg,

összesen nettó ajánlati ár: 7.450.000.-Ft

ÁFA: 2.011.500.-Ft

**Mindösszesen: 9.461.500.-Ft**

**azaz –Kilencmillió-négyszázhatvanegyszer-ötszáz--forint bruttó ajánlati ár**

6.2. A fenti összeg fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és azok költségeire, járulékaira és díjaira, melyet jelen szerződés vállalkozó kötelezettségeként felsorolt, és melyek szükségesek a szerződés tárgyában meghatározott munkák komplett megvalósításához, a kivitelezéshez szükséges, de a Megrendelő által nem biztosított hatósági és egyéb engedélyek beszerzését és azok költségeit, melynek alapját az Ajánlati dokumentáció műszaki mellékletét alkotó árazatlan költségvetési kiírás, műszaki leírás, valamint a feltett kérdésekre kapott megállapítások együttesen képezik.

Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlati ár megállapításakor minden helyszínen kiértékelhető körülményt figyelembe vett. A Vállalkozó a vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni. A vállalkozási díj tételezését és műszaki tartalmát a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat tartalmazza, melyre vonatkozóan a vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a rendszer kiépítéséhez a beüzemeléséhez szükséges munka- anyagköltséget tartalmazza.

6.3. Vállalkozó kijelenti, hogy az Ajánlati Ár kialakítását az alábbiak figyelembevételével készítette el: A vállalkozási szerződés megkötését követően a vállalkozó kivitelező viseli annak jogkövetkezményeit, amely a tervdokumentáció olyan hiányosságából adódik, melyet a vállalkozó kivitelezőnek a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződéskötést megelőzően nem jelzett.

6.4. A szerződéskötés az elszámolás és kifizetések pénzneme: HUF.  
A közbeszerzés tárgyát képező kivitelezési tevékenység elvégzését Megrendelő Európai Unió forrásból elnyert a KEOP-5.5.0/A-12-2013-0003 pályázati forrásból, támogatás mértéke 85,000% és saját forrásból, melynek mértéke 15,000 % kívánja biztosítani.

Megrendelő részszámlázási lehetőséget nem biztosít, Vállalkozó 1 db vég számla benyújtására jogosult.

Az ajánlati dokumentáció részét képező műszaki leírás, árazatlan költségvetés részletesen tartalmazza az elvégzendő munkákat. A vég számla benyújtására a műszaki leírásban részletezett munkafolyamatok alapján Vállalkozó által elkészített műszaki ütemterv és pénzügyi ütemterv alapján van lehetőség.

A vég számla benyújtására a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárását követően kerülhet sor.



Megrendelő szerződés szerű teljesítést követően a kifizetést utófinanszírozás keretében teljesíti, a Kbt. 130.§. (1), (2), (3), (5) és (6) bekezdései, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § rendelkezései, valamint a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14.§ rendelkezései alkalmazásával. A számlák kifizetése minden esetben a Megrendelő számlájáról banki átutalással történik.

Az általános forgalmi adó megfizetése a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történik. A kifizetés a 2007. évi CXXXVII. ÁFA törvény hatálya alá tartozik.

A számla kiegyenlítése a szerződés szerű teljesítés igazolását követően, a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről 6:130.§ (1)-(2) bekezdései szerint történik.

Ajánlatkérő késedelmes fizetése esetén a késedelmi kamatra vonatkozóan a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről 6:155. § irányadó.

- 6.5. A számlákat az alábbiak figyelembevételével kell kiállítani:
- a számlákon szerepeltetni kell a tevékenység leírását és a Támogatási okirat számát.
  - a számlákon fel kell tüntetni a projekt azonosítószámot, bank nevét, fizetési számlaszámot és adószámot.
  - a számlákon fel kell tüntetni a „számla” elnevezését,
- 6.6. A Vállalkozó az utó felülvizsgálati eljárásban köteles közreműködni. Az utó vizsgálatot a Megrendelő hívja össze a teljesítést követően legkésőbb az átadás- átvételt követő egy éven belül a vonatkozó és hatályos előírásoknak megfelelően.
- 6.7. Megrendelő 30 napot meghaladó fizetési késedelme esetén köteles a Vállalkozó részére fizetendő ellenérték után a Ptk. 6:155 § meghatározott mértékű késedelmi kamatot megfizetni.
- 6.8. Mind a Megrendelő, mind a Vállalkozó belföldi adóalany.
- 6.9. Megrendelő köteles a szerződés teljesítésével kapcsolatban minden információt Vállalkozó részére megadni, a szerződés szerűen teljesített munkát átvenni, az igazolt munka ellenértékét megfizetni.

## 7. Felek képvisellete, együttműködése

- 7.1 Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítésével, módosításával kapcsolatban feleket az alábbi személyek képviselik:

Megrendelő részéről: Romhányiné Dr. Balogh Edit polgármester

Cím: 2740 Abony, Kossuth tér 1.

Tel: 53/360-135

Fax: 53/360-064

E-mail: abony@abony.hu

Vállalkozó részéről: Legyesi Péter

Cím: 2740 Abony, Tamási Áron út 4-6

9

Tel: +36 308377138  
Fax: nincs  
E-mail: psolariskft@gmail.com

7.2. A műszaki ellenőrzéssel megbízott Megrendelő által kijelölt személy az építési naplóban, vagy megbízólevél alapján kerül kinevezésre.

7.3. A Megrendelő **műszaki ellenőre:**  
Műszaki ellenőr: A.D. Mérnöki Iroda Kft.  
Név: Honti Gyula  
Beosztás: ügyvezető  
Címe: 5435 Martfű, Gesztenye sor 1/a  
Telefon/Fax: 56/452-065

7.4. A Vállalkozó **felelős műszaki vezetője:**  
Felelős műszaki vezető:  
Név: Krupincza Tibor  
Beosztás: felelős műszaki vezető  
Címe: 2740 Abony, Bercsényi M út 25.  
Telefon: 06/20-384-82-63; Fax: nincs

## 8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

### 8.1. Késedelmi kötbér feltételek

8.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy ha Vállalkozó nem valósította meg a közbeszerzés tárgya szerinti munkákat a szerződésben meghatározott feltételek mellett, a szerződésben meghatározott határidőre, Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelőnek.

8.1.2. A késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett napokra 150.000-Ft, azaz – Egyszázötvenezer-- forint/nap.  
A Megrendelő késedelmi kötbér összegét legfeljebb 10 napig érvényesíti. 10 napot meghaladó késedelem esetén – a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó Megrendelői igényeket nem érintve – a Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 10 napot meghaladó késedelmet a Megrendelő súlyos szerződésszegésnek tekinti.

### 8.2. Hibás teljesítési kötbér, meghiúsulási kötbér

8.2.1. Vállalkozó Megrendelőnek meghiúsulási kötbért kell fizetnie a szerződés olyan okból történő meghiúsulása esetén, amelyért ajánlattevő a felelős.

8.2.2. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben hibásan teljesít a teljes nettó vállalkozói díj 30%, 2.235.000.-Ft, azaz –Kettőmillió-kettőszázharmincötezer--Ft összegű hibásteljesítési kötbért fizet a Megrendelő részére.

8.2.3. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben nem teljesít a teljes nettó vállalkozói díj 30%, 2.235.000.- Ft, azaz –Kettőmillió-kettőszázharmincötezer--Ft összegű meghíúsulási kötbért fizet a Megrendelő részére.

8.2.3 Az ajánlatkérő a szerződés teljesítését akkor tekinti meghíúsultnak, ha

- a Vállalkozó a teljesítést megtagadja;
- a Vállalkozó a szerződést jogellenesen felmondja vagy attól jogellenesen áll el;
- a szerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból ellehetetlenül;
- a Vállalkozó a teljesítéssel – neki felróható módon – 10 napot meghaladó késedelembe esik;
- a Vállalkozó ismétlődő súlyos hibája megállapítható vagy a Megrendelő által a szerződésszerű teljesítésre meghatározott póthatáridő is eredménytelenül telik el;
- Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. A felek ilyen lényeges fizetőképességében bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles a Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.

### 8.3. Jótállási és szavatossági feltételek

Vállalkozó köteles a fenntartási időszak végéig (24 hónap) teljes garanciát (jótállást) vállalni az általa elvégzett munkáért.

A vállalkozó jótállása megszűnik:

- Rendeltetés ellenes használat, vagy rongálás következtében,
- Karbantartás és javítás kötelezettség elmulasztása esetén, amennyiben az a Megrendelőt terheli.

A szavatossági kötelezettségeinek a törvényben meghatározottak szerint kell eleget tenni.

Vállalkozó pótmunka elszámolására nem jogosult.

8. 4. Megrendelő a kötbérvisszatérítési kötelezettségeket a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján Ptk. 6:153. § , 6:154. §, 6:157. §, 6:186. § a 6:187. §.,) írta elő.

9. Megrendelő előleget nem biztosít.

## 10. Egyéb feltételek

- 10.1** A vállalkozás akkor tekinthető teljesítettnek, ha a munka hiba- és hiánymentesen elkészült, és azt a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésével.  
Az elkészült munkáról a Felek közösen teljesítés-igazoló jegyzőkönyvet vesznek fel, amelyben rögzítik a műszaki teljesítést. A Felek által aláírt jegyzőkönyv a számlázás alapja.  
Vállalkozó a szerződésben megállapított ellenérték teljes összegének számlájára történő megérkezéséről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 10.2** A szerződésben vállalt munkák befejezését a Vállalkozó írásban 2 nappal előre köteles közölni.
- 10.3** Az átadás-átvételi eljárás, valamint az utó-felülvizsgálati eljárás során felek a Ptk. 6:247 § (2) bekezdése szerint járnak el.
- 10.4** Ha bármely, a szerződésben elő nem írt, de a Megrendelő által elrendelt vizsgálat eredménye azt mutatja, hogy az anyagok, termékek, vagy az elvégzett munka nem felel meg a szerződés előírásainak, akkor e vizsgálatok költségét a Vállalkozónak kell viselnie.
- 10.5** A Vállalkozó kötelezte magát, hogy a birtokába került adatokat, terveket, illetve egyéb információkat bizalmasan kezeli, azokat csak a tárgyi munka megvalósításához használja fel és harmadik személy számára a hozzáférés lehetőségét megátolja.
- 10.6.** A jelen hatályos szerződés módosítása csak a támogatást nyújtó jóváhagyását követően lehetséges.  
A szerződés módosítása csak írásban, mindkét fél közös megegyezésével történhet a Kbt. 132.§-ban foglaltaknak megfelelően, mely az alábbiakat tartalmazza:  
„A felek nem módosíthatják a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetve az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha  
a) a módosítás olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét, vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna; vagy  
b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy  
c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre terjeszti ki.”

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés teljesítése során jogszabályváltozás vagy az ellenőrző hatóság előírása miatt a szerződés módosítása válik szükségessé, úgy jelen szerződést kölcsönösen együttműködve módosítják.”

- 10.7.** A Kbt. 125. § (4) bekezdés a) pontja alapján:  
„A Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés *k*) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- 10.8.** A Kbt. 125. § (4) bekezdés b) pontja alapján:  
„A Vállalkozó szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 10.7. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.
- 10.9.** A Kbt. 125. § (5) bekezdés alapján:  
„A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha  
a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott valamely feltétel;  
b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés *k*) pontjában meghatározott valamely feltétel;”
- 10.10.** A 10.9. pont szerinti felmondás esetén a Vállalkozó, a szerződés megszűnése előtt már teljesített kivitelezés szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 10.11.** Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles Megrendelő utasításai szerint eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik. Amennyiben Megrendelő utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha Vállalkozó ilyen esetben a szerződéstől nem áll el, Megrendelő utasítása szerint, Megrendelő kockázatára köteles a meghatározott feladatokat teljesíteni.

## **11 Ellenőrzések és vizsgálatok**

- 11.1.** Vállalkozó a Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a projekt megvalósulásának ellenőrzését minden olyan szervezet, hatóság, egyéb személy részére lehetővé teszi, amelyeket erre jogszabály jogosít, illetve kötelez. Felek vállalják, hogy minden olyan részletes információt az ellenőrzésre jogosultak részére kérés esetén rendelkezésére bocsátanak, amely alapján ellenőrizhető, hogy a projekt és a Szerződés rendelkezései megfelelően valósulnak meg.



- 11.2. Felek elfogadják, hogy az ellenőrzésre jogosultak ellenőrizhetik a támogatás felhasználását, akár saját alkalmazottaik, akár általuk megbízott és nevében eljáró külső szervezet révén.
- 11.3. Felek vállalják, hogy az ellenőrzésre jogosultak és alkalmazottaik, valamint az általuk megbízott külső szakértők számára biztosítja a megfelelő jogokat a projekt megvalósulás helyszíneire való bejutáshoz, valamint a hozzáférést minden, az ellenőrzés lefolytatásához szükséges információhoz, beleértve az elektronikus információkat is.

## 12 Kifogások – jogvita:

- 12.1 A szerződés teljesítése során felmerülő vitás kérdéseket felek elsősorban egymás közötti egyeztetéssel kötelesek rendezni, melynek eszköze az aktuális időponttól kezdődő rendszeres gyakoriságú munkahelyi koordinációs értekezlet.
- 12.2 Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban (levélben, táviratilag, telefaxon vagy e-mailen) kell megküldeni és írásban kell visszaigazolni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek hatályba, amikor azt kikézbcsítették, vagy az értesítés érvényességi napján, attól függően, hogy melyik van később.
- 12.3 A Felek vitás kérdéseiket közvetlen tárgyalások útján, békés úton kísérelik meg rendezni. Amennyiben ez 30 napon belül nem vezet eredményre, a felek megállapodása alapján a jogvita elbírálására pertárgyértéktől függően a Ceglédi Járásbíróság, illetve a Budapest Környéki Törvényszék illetékességét kötik ki.
- 12.4 Abony Város Önkormányzata részére „*Abony Város intézményeinek energetikai korszerűsítése című, KEOP-5.5.0/A-12-2013-0003 azonosító pályázat keretében megvalósuló Polgármesteri Hivatal és a Szolnoki úti iskola utólagos padlásfödém hőszigetelése*” tárgyú közbeszerzési ajánlattételi felhívása, ajánlati dokumentációja, az ajánlattevők által feltett kérdésekre adott válaszok, az eljárás során rögzített egyéb dokumentumok, valamint a Vállalkozónak az eljárásban 2015. október 19-én adott ajánlata a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik és a Felekre nézve kötelező érvényűek (azok fizikai értelemben jelen szerződéshez nem kerülnek csatolásra). Amennyiben az ajánlattételi felhívás, az ajánlati dokumentáció, az ajánlat és a vállalkozási szerződés között eltérés van, úgy a dokumentumokat felsorolt sorrendben kell irányadónak tekinteni.
- Jogsabályi kötelezés esetét kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben rögzített dokumentumok bármelyikével.
- 12.5 Amennyiben jelen szerződés egy rendelkezése teljes egészében vagy részben érvénytelen lenne vagy érvénytelenné válna, a szerződés érvényessége egyebekben azonban fennmarad, kivéve, ha e rész nélkül a felek a szerződést nem kötötték volna meg.

12.6 Vállalkozó akként nyilatkozik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése alapján átlátható szervezetnek minősül, amellyel jelen Szerződés Magyarország Alaptörvénye 39. cikkének (1) bekezdése alapján megköthető.  
Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen nyilatkozatában foglaltak változásáról, haladéktalanul tájékoztatja a Megrendelőt.

12.7. Jelen szerződés 15 számozott oldalból és a csatolt mellékletekből áll.

12.8. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről rendelkezései, valamint a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvénynek (Kbt.) szabályai irányadóak.

12.9. A szerződés hat eredeti példányban kerül aláírásra, melyből négy példány a Megrendelőt, két példány a Vállalkozót illeti meg.

A jelen feltételes szerződés hatályba lépésének napja az a nap, amikor a támogatási igény elfogadásával kapcsolatos Támogatási Szerződés aláírásra kerül és az erről szóló, Megrendelő által megküldött tájékoztató levelet a Vállalkozó átvette, de legkorábban a közbeszerzési eljárás lezárásaként kötött vállalkozási szerződés aláírásának napja.

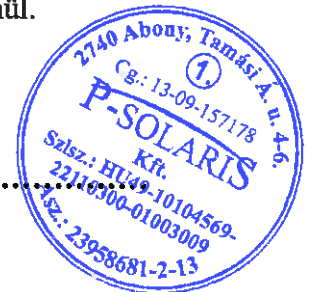
A szerződés hatályát veszti, amennyiben a támogatási igény írásban elutasításra kerül, vagy kevesebb összegben kerül meghatározásra, vagy az ajánlattételi felhívás 7. pontban és a jelen szerződés 5.2.3 pontjában meghatározott időtartam ellehetetlenül.

Kelt: Abony, 2015. 11. 09.

  
.....  
**Megrendelő**



  
.....  
**Vállalkozó**

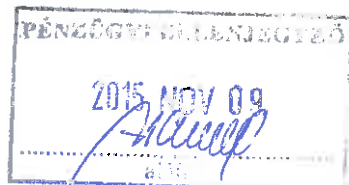


  
.....  
**Ellenjegyzés**

A szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

Pénzügyi műszaki ütemterv

C.A.R. felelősségbiztosítás





# Abony Város intézményeinek energetikai korszerűsítésének építési ütemterve

KEOP-5.5.0/A-12-2013-0003

2015. november 16. - 2015. december. 07.

## Abony Város Önkormányzat

Polgármesteri Hivatala

2740 Abony, Kossuth tér 1.

	November											December											
	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	
	h	k	sz	cs	p	sz	v	h	k	sz	cs	p	sz	v	h	k	sz	cs	p	sz	v	h	
<b>MUNKANEM</b>																							
(12.) Felvonulási létesítmények																							
(21.) Írtás, föld és sziklamunka																							
(35.) Ácsmunka																							
(48.) Szigetelés																							
(71.) Elektromos energia, villanyszerelés																							
(90.) Takarítási munka																							

2015. november 16. - 2015. december. 07.

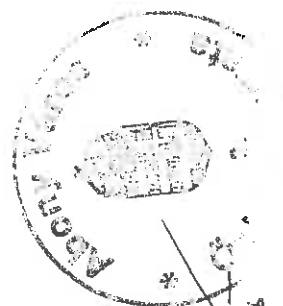
## Gyulai Gál Miklós Általános Iskola

Szolnoki úti tagintézmény

2740 Abony, Solnoki u. 7.

	November											December											
	16.	17.	18.	19.	20.	21.	22.	23.	24.	25.	26.	27.	28.	29.	30.	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	
	h	k	sz	cs	p	sz	v	h	k	sz	cs	p	sz	v	h	k	sz	cs	p	sz	v	h	
<b>MUNKANEM</b>																							
(12.) Felvonulási létesítmények																							
(48.) Szigetelés																							
(90.) Takarítási munka																							

Abony, 2015. november 16.



54







# GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

## BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

### BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

szerződés szám: 517/051617589

#### ÁLTALÁNOS ADATOK

Biztosító	Groupama Biztosító Zrt.
Székhely:	1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C.
Céggjegyzékszám:	Cg. 01-10-041071
Cégbíróság:	Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Telecenter	+38 1 467 3500
Internet cím:	www.groupama.hu
Levél cím:	1380 Budapest, Pf. 1049
Szerződéskezelő egység	570302 Központi Alkuzsi Igazgatóság
Cégnév:	P-Solaris Kft.
Vállalkozás típusa	Kft
Adószám:	23958881-2-213
Székhely:	2740 Abony, Tamás Áron u. 4-8
Levelezési cím:	2740 Abony, Tamás Áron u. 4-8
KSH-jelzőszám:	23958881-7112-113-13
Mobilszám:	30/6867511
Céggjegyzékszám:	13-09-157178
Kockázatviselés kezdete:	2015.11.13. 0,00 óra
Kockázatviselés vége:	2016.12.07. 24,00 óra
Biztosítási évforduló	minden évben a kockázatviselés kezdetének megfelelő naptán nap
Díjfizetés módja	egy összegbe, átutalással
Kockázatviselés helye:	2740 Abony, Kossuth tér. 1. 2740 Abony, Szolnoki u. 7.
Biztosított építési munka	Utólagos padlás, hőszigetelési, kútelezési munkák, Vállalkozói Szerződés szerint
További biztosítottak	a kivételében résztvevő valamennyi olyan alvállalkozó, amelyek a jelen biztosítási szerződésben biztosított építés-szerelési munkák valamelyikére alvállalkozói szerződéssel rendelkeznek, azzal a kikötéssel, hogy ezeknek az alvállalkozói szerződéseknek az ellenértékét tartalmazza a biztosítási szerződés biztosítási összege
Megbízó építelő	Abony Város Önkormányzat
Territoriális hatály	- vagyonszerződések esetében a telephely, mint kockázatviselés helye - felelősségbiztosítások esetében Magyarországon
A szerződés a következő biztosításokat, záradékokat tartalmazza:	- Vagyonbiztosítás Általános Szerződési Feltételei (VÁSZF) - Vállalkozások Felelősségbiztosításának Általános Szerződési Feltételei (VF ÁSZF) - GB517 jelű Építés- és Szerelésbiztosítási feltételei - Dologi károk biztosítása - Felelősségbiztosítási károk biztosítása - Védelmi előírás VÉD záradék, minimális mechanikai védelem - záradékok közül az alábbiakban megjelöltek, valamint - az Utügyi Műszaki Előírás (ÚT) 2-1.119
A biztosítási szerződés részét képezi a beruházáshoz készített és az illetékes hatóság által engedélyezett	- műszaki leírás - tervdokumentáció - biztosítási adatközlő

# GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

## BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

### I. FEJEZET - DOLOGI KÁROK

Biztosított vagyon, biztosítási összegek:

1. Építési teljesítés (1.a. + 1.b.) (A végleges és ideiglenes építési teljesítés összege beleértve az összes beépítésre kerülő anyagot)	7 480 E Ft
1. a. vállalkási díj (ÁFA nélkül)	7 450 E Ft
1. b. a megrendelő által rendelkezésére bocsátott anyagok ill. építési teljesítések (ÁFA nélkül)	- E Ft
2. Szerződő tulajdonát képező építési segédszerkezetek, segédépületek, építészszámok (ténylegesen avult értéken)	E Ft
3. Káreseménnyel kapcsolatos romeltávolítási költségek	1 500 E Ft
4. A szerződő tulajdonát képező építőgépek (lista szerint, tényi Avult értéken)	E Ft
5. A 119. záradék biztosítási összege	3 000 E Ft
<b>Biztosítási összeg:</b>	<b>11 950 E Ft</b>
<b>Önrészesedés (Ft/kár, levonásos)</b>	<b>Káreseményenként 100 000 Ft</b>

A biztosító a biztosított vagyontárgyak el tulajdonítása esetén csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a minimális mechanikai védelem előírása teljesülnek és a szándékos el tulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatók. Kártérítési limit 2,000,-E Ft /kár/időszak. A minimális mechanika védelemnek a VÉD záradékban foglalt követelményeket kell kielégítenie.

### II. FEJEZET - FELELŐSSÉG KÁROK

Biztosított kockázatok:	Harmadik személy, személyi sérüléses és baleseti jelleggel okozott dologi kár, vonatkozó szabályzat szerint
Biztosítási összeg (kártérítési limit)	E Ft /kár 8 000
	E Ft /időszak 8 000
<b>Önrészesedés (Ft/kár, levonásos)</b>	<b>10%, de minimum 100 000,-Ft</b>

### III. FEJEZET - ZÁRADÉKOK

<input checked="" type="checkbox"/>	002. Kereszfelelősség	Kártérítési limit a II. fejezet limitjével közbe; kombinált Önrészesedés: a II. fejezettel megegyezően	
<input checked="" type="checkbox"/>	005. Építési és/vagy szerelési utamtervtől való eltérés	Az utamtervtől való eltérés maximális mértéke	2 hét
<input checked="" type="checkbox"/>	102. Földkábélek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételrel közvetlenül feltüntetett helyen, az önrészesedés mértéke a kártérítés 20%-a, de min Föld alatti berendezésekben bekövetkező károk esetében, melyet a közmunkákban nem tartottak fel		200,000,-Ft 200,000,-Ft
	Optikai kábelről ért kár esetén: Önrészesedés káreseményenként (levonásos) a kártérítés 20%-a, de min		500,000,-Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	107. Felvonulási épületekre és anyagtraktórokra vonatkozó kikötés	Maximális kártérítés káreseményenként	1,000,-E Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	108. Építési segédszerkezetekre, építészszámokra és építőgépekre vonatkozó kikötés		
<input checked="" type="checkbox"/>	109. Építőanyagok tárolására vonatkozó kikötés		
<input checked="" type="checkbox"/>	110. Csapadék, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedések		
<input checked="" type="checkbox"/>	111. Földcsuszamlás, földomlás utáni helyreállítási költségek		
<input checked="" type="checkbox"/>	112. Tűvédelmi intézkedésekre vonatkozó előírások	Raktáregységenként férőható maximális érték:	1,000, E Ft
<input checked="" type="checkbox"/>	116. Részletadásal átadott vagy üzembe helyezett létesítményrészek fedezete		
<input checked="" type="checkbox"/>	117. Víz- és szennyvízvezetékek, valamint egyéb föld alatti csővezetékek kártérítésére	Maximális szakaszhossz	300 méter
<input checked="" type="checkbox"/>	119. Az építelő azon ingatlanai, amelyek a biztosított felügyelete, ellenőrzése alatt állnak, illetve gondjaira vannak bízva	Maximális kártérítés/ káresemény: Maximális kártérítés/ időszak	3,000,-E Ft 3,000,-E Ft
	a I. fejezetben megadott bizt. összeg	Önrészesedés káreseményenként (levonásos) fejezettel megegyezően	

### ZÁRADÉK KÖZÜLTAKON VÉGZETT MUNKÁLATOKHOZ

Az építési munkálatok során a közutak állapotával összefüggésben bekövetkező káresemények kizárólag abban az esetben kerülnek térítésre, amennyiben:

- az építési munkálatok helyszínén a közlekedési rendszabályok módjáról (ülterelés, útazítással, sebességkorlátozás stb.) az illetékes engedélyezési szerv által meghatározott és jóváhagyott jegyzőkönyv készült,
- a meghatározott rendelkezések betartásáról, ellenőrzéséről a szerződő gondoskodott.

### Kockázatba lépés előtti időszak

A kockázatvétel kezdését megelőző időszakban végzett munkákra visszavezethető közvetlen és közvetlen károk, a kockázatvétel megkezdése előtti időszak alatt keletkező közvetlen és közvetlen károk, valamint a II. fejezet (felelősség-biztosítás) fedezetéből a repedések károk (a környező idegen tulajdonú ingatlanok vonatkozásában), amelyek sem az épület állóképességét, sem pedig használatának biztonságát nem veszélyeztetik, a kockázatvételéből ki vannak zárva.

# GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

## BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

### Csapadékhatás

A biztosító szolgáltatási kötelezettsége nem terjed ki a csapadékhatással összefüggésben bekövetkező közvetlen és közvetlen károokra. Ezen kizárás a következő károokra vonatkozik

- a héjazat teljes vagy részleges megbontásával és a nem elégséges ideiglenes fedéssel összefüggésben keletkezett
- a még be nem épített építőanyagokat érle

A nem elégséges fedés alatt azt értjük, amikor a 15 m/s erősségű szél képes megbontani az ideiglenes fedést

### EGYÉB

Biztosítási díj

Záradékok szerinti biztosítások	Tartam díj (Ft)
<b>ÖSSZESEN</b>	<b>25 000</b>

A biztosító adatkezelési nyilvántartási száma 58292-58318/2012.

Biztosítás közvetítő KEK PTI Kft.

Budapest, 2015.11.11



# GROUPAMA BIZTOSÍTÓ

## BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY



Groupama

Biztosító

Név: Polgármesteri hivatal

Cím : Abony, Kossuth tér 1.

Kelt: 2015 év október hó

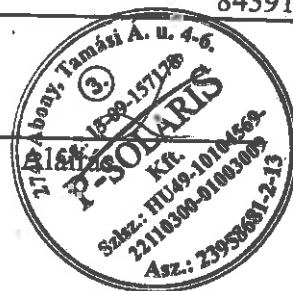
A munka leírása:  
Padlásfödém hőszigetelése

Készítette: P-Solaris Kft.

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	4130300	2514700
1.1 Közvetlen önköltség összesen	4130300	2514700
2.1 ÁFA vetítési alap	6645000	
2.2 Áfa	27,00%	1794150
3. A munka ára		8439150





## Munkanem összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Felvonulási létesítmények	98000	197500
Irtás, föld- és sziklamunka	309600	239000
Ácsmunka	470900	408200
Szigetelés	3131800	1245000
Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés	120000	300000
Takarítási munka	0	125000
<b>Összesen:</b>	<b>4130300</b>	<b>2514700</b>

Előzetes felmérés

Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
12-003-1	Építési felvonó helyszíntartása és használata, 20 m magasságig	30	óra	0	2000	0	60000
12-005-8.1	Felvonulási csatlakozóhely főkapcsolóval világítási és erőátviteli mérőhely részére	1	db	5000	2500	5000	2500
12-011-1.1- 1025001	Mobil w.c. bérleti díj elszámolása, szállítással, heti karbantartással Mobil W.C. bérleti díj/hó	1	db		15000		15000
12-021-1.1- 1021601	Ideiglenes kerítés, mobil kerítés elhelyezése (tartozékok külön tételben) STEELVENT ST11/11 csőkeretes előhorganyzott mobilkerítés, szélesség: 3500 mm, magasság: 2000 mm, huzalátmérő: 3,5 mm, hálósztás: 100x300 mm	15	m	3000	6000	45000	90000
12-021-1.2- 1021603	Ideiglenes kerítés, mobil kerítéskapu elhelyezése (tartozékok külön tételben) STEELVENT ST11/13 csőkeretes előhorganyzott kapuelem, szélesség: 2000 mm, magasság: 2000 mm, huzalátmérő: 3,5 mm, hálósztás: 100x300 mm	1	db	10000	2000	10000	2000
12-021-1.1- 1021604	Ideiglenes kerítés, kiegészítő elemek, mobil kerítés tartozékainak beépítése STEELVENT ST21/29 mobil kapurögzítő felső, galvanizált, csőkeretes mobilkapuelemek	2	db	4500	2000	9000	4000
12-021-1.1- 1021605	Ideiglenes kerítés, kiegészítő elemek, mobil kerítés tartozékainak beépítése STEELVENT ST21/30 mobil kapukerék, műanyag, csőkeretes mobilkapuelemek	2	db	4500	2000	9000	4000
12-021-1.1- 1021606	Ideiglenes kerítés, kiegészítő elemek, mobil kerítés tartozékainak beépítése STEELVENT ST21/21 beton talp mobilkerítéshez	16	db	1250	1250	20000	20000
<b>Munkanem összesen:</b>						<b>98000</b>	<b>197500</b>

irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
21-011-5- 0118006		Kiporzás védelem geotextiliával REHAU RAUMAT geotextília PP-ből, fehér, 300 g/m <sup>2</sup> , 15,0 kN/m, hőszigetelés felső síkján tetőléchez kifeszítve	8,6	100 m <sup>2</sup>	36000	4000	309600	34400
21-011- 11.2		Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m <sup>3</sup> -es konténerbe	3	db	0	20200	0	60600
21-011-12		Munkahelyi depóniából építési törmelék lehordása a padlástérből, konténerbe rakása, kézi erővel, konténer szállítás nélkül	12	m <sup>3</sup>	0	12000	0	144000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>309600</b>	<b>239000</b>

sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
	35-006-6	Padlásjárda készítése 20 cm magas pallóból, élére állítva, födémhez fa talplemezzel rögzítve, 16 mm vtg OSB járófelülettel, 125 cm szélességgel	125,4	m2	3500	3000	438900	376200
	35-090-2- 0680041	Tetőszerkezet kibontása, tetőfedés és lécezés anyag felszállítás céljából bontás és visszaépítés	10	m2	3200	3200	32000	32000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>470900</b>	<b>408200</b>

## Szigetelés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	48-007- 1.3.2- 0092009	Magastető hő- és hangszigetelése; földem szigetelése (rögzítés nélkül) kőzetgyapot hőszigetelő lemezzel ROCKWOOL Multirock töbhéclű kőzetgyapot lemez 2x100 mm	795	m <sup>2</sup>	3600	1000	2862000	795000
2	48-007- 31.1.2- 0092009	Belső fal; Szerelt belső fal hang- és hőszigetelése, fém vagy faváz esetén, (rögzítéssel együtt) kőzetgyapot szigetelőanyaggal ROCKWOOL Multirock töbhéclű kőzetgyapot lemez 2x100 mm	63	m <sup>2</sup>	3600	1000	226800	63000
3	48-007- 56.1.3.1- 0113544	Pára elleni szigetelés; Mennyezet, alulról hűlő földemen párazáró fólia terítése 15 cm-es átfedéssel vízszintes felületen, egy réteg minimum 0,09 mm vastag polietilén fólia AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú 2 m szélességű	860	m <sup>2</sup>	50	450	43000	387000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>3131800</b>	<b>1245000</b>



Elektromosenergia-ellátás, villanyszerelés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	71-001- 24.1.1- 0130254	Műanyag vezetékcsatorna, padlócsatorna elhelyezése födére rögzítve idomdarabok nélkül, szélesség: 40 mm-ig HYDRO-THERM beltéri könnyű kivitelű műanyag kábelcsatorna, sima, fehér 40x40 mm, Kód: MCSN 40*40S	400	m	300	750	120000	300000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>120000</b>	<b>300000</b>

Takarítási munka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	90-005-7.1	Lomtalanítás padláson	1	100 m2	0	125000	0	125000
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>0</b>	<b>125000</b>

10

R

Név: Gyulai Gaál Miklós Általános Iskola

Cím : Abony. Szolnoki út 7.

Kelt: 2015 év október hó

A munka leírása:  
Padlásfödém hőszigetelése

Készítette: P-Solaris Kft.

Készült:

Megnevezés	Költségvetés főösszesítő	
	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		
1.1 Közvetlen önköltség összesen	350000	455000
2.1 ÁFA vetítési alap	350000	455000
2.2 Áfa	805000	
3. A munka ára	27,00%	217350
		1022350



## Munkanem összesítő

<b>Munkanem megnevezése</b>	<b>Anyag összege</b>	<b>Díj összege</b>
Szigetelés	350000	455000
<b>Összesen:</b>	<b>350000</b>	<b>455000</b>

Tétel szám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
48-007- 41.1.5.1- 0111831(70)	Padlásfödémre hőszigetelő anyag elhelyezése, nem járható födémre, szálás szigetelő anyaggal URSA ELF lágy hőszigetelő filc, nátronpapír kasírozással (NP2) 200 mm	350 m2	950	850	332500	297500
48-007- 56.1.3.1- 0113544	Pára elleni szigetelés; párazáró fólia terítése 15 cm- es átfedéssel vízszintes felületen, egy réteg minimum 0,09 mm vastag polietilén fólia AUSTROTHERM polietilén fólia, 0,09 mm vastagságú. 2 m szélességű	350 m2	50	450	17500	157500
<b>Munkanem összesen:</b>					<b>350000</b>	<b>455000</b>

