

Vállalkozási szerződés

A vállalkozási szerződés létrejött egyrészlől **Abony Város Önkormányzata** (2740 Abony, Kossuth tér 1.) képviseli: **Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester** mint megrendelő, továbbiakban **Megrendelő**, másrészlől a **Magyar Aszfalt Korlátolt Felelősségű Társaság** (1135 Budapest, Szegedi út 35-37. Adószám: 12141867-4-44), képviseli: **Hörcsik Lajos Béla területi igazgató**, mint vállalkozó, továbbiakban **Vállalkozó** között az alábbi feltételeknek megfelelően.

1. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „*Abony város öt belterületi utcájának szilárd útburkolattal történő ellátására* KMOP-2.1.1./B-08-2008-0053 azonosító számú projekt kivitelezési munkálatait, *és egy belterületi út útfelújítási munkáira* KMRFT-TEUT-2008 területfejlesztési célirányzat”, az ajánlati dokumentációban részletezett műszaki követelmények szerint, az alábbi részletes tartalommal:

Abony belterületén közutak építése, burkolat felújításai, útszegély és padka készítése, zöldfelület kialakítása, csapadékvíz elvezetés építése az alábbiak szerint:

Táncsics Mihály utca, Blaskovics Sándor utca, Magyar Benigna utca, Csiky Gergely utca, Vasvári Pál utca útépitési munkálatai: irtás,- föld és sziklamunka, közmű- és rézsűburkolat készítése, egyéb vízepítési munka, közmű csatorna építés, útburkolat alap- és makadámburkolat készítése, kőburkolat készítése, bitumenes alap- és kőburkolat készítése, út- és vasúti pályatartozékok építése, út melletti zöldsáv készítése. Az építendő utak hossza 1963 m, területük 8964 m², útszegély-hossz 4839 m, jelzőtáblák száma 34 db és a festésre kerülő útburkolat 107 m², revitalizált füvesített terület nagysága 6807 m², ültetendő fák száma 135 db.

Apponyi Albert út útfelújítási munkái : Meglévő burkolat marása: 770,00 m², Burkolat megerősítés egy vagy két rétegben: 39,00 m³ , Padkák felújítása 330,00 m², Földárok újraprofilozása 360 fm.

2. A szerződés terjedelme

- 2.1. Az ajánlattételi felhívásnak, valamint a felhívás mellékletét képező Dokumentációnak, az eljárás során feltett ajánlattevői kérdésekre adott ajánlatkérői válaszoknak megfelelően a Vállalkozó nyertes ajánlata alapján a létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása.
- 2.2. Vállalkozónak teljes körűen meg kell valósítania az 1. pontban felsorolt dokumentációkban meghatározott munkákat, üzembe helyezéssel, próbaüzemeléssel a megfelelő működés igazolásával. A szerződés terjedelme magában foglalja az összes olyan munkát és költséget, amely a komplett, működőképes, rendeltetésszerű használatra alkalmas létesítmény megvalósításához szükségesek.

3. A Vállalkozó feladata

- 3.1. Vállalkozó kötelezettsége a rendelkezésére bocsátott tervek, terviratok, engedélyek, határozatok, szakvélemények, adatok, munkahelyi állapot, kellő szakértelemmel és gondossággal történő átvizsgálása.
- 3.2. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a kivitelezési munkák befejeztével elkészíti a megvalósulási tervdokumentációt, és a Megrendelő számára a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdéséig mellékleteivel együtt két példányban átadja. A megvalósulási tervdokumentációnak tartalmaznia kell közmű nyilatkozatokat egyéb olyan jegyzőkönyvet, bizonylatot és egyéb dokumentumot a Vállalkozó érdekkörén belül, ami a műszaki átadás-átvétel eljáráshoz, a használatba vételi engedély beszerzéséhez szükséges.
- 3.3. Vállalkozó folyamatosan gondoskodik arról, hogy a munkaterületen mindenkor betartásra kerüljenek az általános és az adott helyen érvényesülő tűz, vagyon, baleset- és munkavédelmi előírások.
- 3.4. Vállalkozó a munkaterület átvételével egyidejűleg megnyitja az építési naplót, és biztosítja, hogy a naplót a Megrendelő, illetve a Megrendelő képviselője munkaidőn belül folyamatosan ellenőrizhesse, és abba bejegyzéseket tehessen.
- 3.5. Vállalkozó feladatát képezi a bontott anyagok, hulladékok, egyéb munka végzése során keletkező szemét folyamatos elszállítása, és a Megrendelő telephelyén kívül történő, a hatósági előírásoknak megfelelő lerakása, továbbá az építési területen az anyagmozgatási és takarítási feladatok elvégzése.
- 3.6. Vállalkozó az eltakarásra kerülő részokről jelentést küld a Megrendelő, illetve a Megrendelő képviselője részére az eltakarás előtt legalább 3 munkanappal.
- 3.7. Vállalkozó a feladatai végrehajtásához az ajánlatában meg nem nevezett, de a teljesítésbe bevonnai szándékozott alvállalkozók jelenlétéről Megrendelőt előzetesen tájékoztatja. A bevont alvállalkozókkal kapcsolatban Vállalkozó a 2003. évi CXXIX. törvényben előírt feltételek szerint köteles eljárni. Az alvállalkozók tevékenységéért, működésük eredményességéért úgy felelős, mintha a feladatokat saját maga valósította volna meg. Ez még abban az esetben is fennáll, ha Megrendelő esetlegesen kifogást nem emel valamely alvállalkozó bevonásával kapcsolatban.
- 3.8. Vállalkozó visel valamennyi felelősséget az építési területen dolgozók magatartásával, a helyi (építési területre történő ki-be közlekedés) közlekedéssel, a felvonulási és építési terület vagyonvédelmével, munkavédelmével és tűzvédelmével kapcsolatban, illetve felelős az azokkal kapcsolatos rendelkezések betartásáért.
- 3.9. A kivitelezéshez szükséges víz, földgáz és elektromos energia vételezése meglévő közműhálózatról Megrendelővel történő egyeztetésnek megfelelően lehetséges, térítés ellenében, külön szerződés alapján, külön mérők beépítésével.

- 3.10. Amennyiben a jelen szerződés szerinti munka hatósági engedélyhez kötött, az engedélyt a Megrendelő szolgáltatja. Minden egyéb, a megvalósításhoz szükséges engedély beszerzése a Vállalkozó feladata. A Vállalkozó a szerződés rendelkezéseivel összhangban megszervezi, felügyeli a munkákat, továbbá szolgáltatja az anyagokat, felszereléseket, melyek a munka határidőre történő befejezéséhez szükségesek. Vállalkozó a munkanemekre érvényes Magyar Szabványnak, vonatkozó Ütügyi Műszaki Előírásoknak és technológiai előírásoknak mindenben megfelelő I. osztályú teljesítést vállal. A tervdokumentációtól eltérő műszaki megoldást Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes hozzájárulásával alkalmazhat.
- 3.11. Felek megállapodnak abban, hogy a kivitelezés időszaka alatt az egymásnak okozott, vagy harmadik fél által bármelyik félnek okozott és tudomásukra jutott kárt a tudomásra jutást követően haladéktalanul írásban (postai úton, ajánlott küldeményként, fax, és e-mail) bejelentik egymásnak. A kárt okozó és a károsult fél köteles a kár körülményeit együttesen kivizsgálni. A Vállalkozó a Megrendelő képviselőjének alábbi címére küldi az értesítéseit:
Kapcsolattartó neve:
Abony Város Önkormányzata részéről: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Magyar Aszfalt Kft. részéről: Hörcsik Lajos Béla
- 3.12. Vállalkozó munkavégzése során a kiviteli tervdokumentációban (annak részletes költségvetési kiírásában) feltüntetett anyagféléseket köteles alkalmazni. Ettől való eltérés csak Megrendelő jóváhagyásával lehetséges.
- 3.13. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülménnyel a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és egyben lehetősége szerint saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében. Vállalkozó minden olyan hibát, ellentmondást, kivitelezhetetlen elképzelést, szakszerűtlen Megrendelői utasítást, amelyet felismer, írásban jelent a Megrendelőnek, és együttműködik a megfelelő megoldás kidolgozásában.
- 3.14. A vállalkozó vállalja, hogy a munkavégzés időtartama alatt felvonulási területet minimalizálja.
- 3.15. A vállalkozó vállalja, hogy a munkavégzés időtartama alatt a keresztező gépjárműforgalmat korlátozottan fenntartja.
- 3.16. A vállalkozó vállalja, hogy a munkavégzés időtartama alatt, a járdák és gyalogátkelőhelyek esetében az akadálymentes közlekedés feltételeit biztosítja.

4. Tervdokumentáció

Megrendelő átadja a Vállalkozó részére a jogerős építési engedélyt és 2 példány építési engedélyes tervdokumentációt. A kivitelezés során felmerülő esetleges tervezői művezetést Vállalkozónak kell biztosítani. A kivitelezést csak a jogerős és végrehajtható építési engedély, valamint ennek megfelelően elkészített kiviteli terv alapján lehet megkezdeni.

5. Megvalósítási ütemezés, határidő

5.1. Vállalkozó a szerződésben vállalt kötelezettségeit az ajánlat mellékleteként benyújtott műszaki ütemterv szerint végzi.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra nézve, hogy az átadott munkaterületen a tényleges munkavégzés megkezdésének feltételeit teljesíti, amelyek különösen:

- jóváhagyott forgalomterelési terv,
- építési napló megnyitása,
- érvényes, kivitelezői felelősségbiztosítás megléte
- egyéb, a Vállalkozó által beszerzendő engedélyek megléte.

5.2. A kivitelezés teljesítésének véghatárideje: **2009. szeptember 28.**

5.3. Vállalkozó részére előteljesítés megengedett a Megrendelő előzetes tájékoztatása, illetve megállapodása alapján, amely azonban nem ad felhatalmazást, jogosultságot a pénzügyi ütemtervtől való eltérésre.

6. Szerződéses ár, fizetési feltételek

6.1. A szerződésben foglalt munkák vállalkozási díja
vállalási ár: 117.925.600.-Ft
25 % ÁFA: 29.481.400.-Ft

Mindösszesen: 147.407.000.-Ft

azaz ---Egyszáznegyvenhétmillió-négyszázhétezer---forint

bruttó ajánlati ár, amely egyösszegű átalányár.

6.2. A vállalkozási díj egyösszegű átalányár, mely fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és azok költségeire, melyet jelen szerződés vállalkozó kötelezettségeként felsorolt, és melyek szükségesek a szerződés tárgyában meghatározott munkák komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat.

Megrendelő előleget nem biztosít, a számlák (2 db részszámla és 1 db végszámla) kifizetése banki átutaláson keresztül történik. Fizetés a minden tekintetben megfelelő formájú és tartalmú számla befogadását követően a Megrendelő általi igazolt, a teljesítéstől számított **30** napos határidővel történik. A számla benyújtásának feltétele a Megrendelő és a Műszaki ellenőr által aláírt teljesítési igazolás.

A teljesítés ellenértékének megfizetése a hatályos ÁFA fizetés szabályai szerint történik.

6.3. Vállalkozó a 30 napot meghaladó fizetés esetén késedelmi kamat felszámítására jogosult, melynek mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat, induló határideje a fizetési határidő leteltének időpontja.

6.4. A végszámla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munka hibátlan és hiánytalan elvégzése után nyújtható be. A számla benyújtásának feltétele a szükséges

4
k /

műbizonylatok, kivitelezői nyilatkozatok és a megvalósítási dokumentáció Megrendelőnek történő átadása. A végszámla mértéke legalább a bruttó ajánlati ár 40 %-a, előleg fizetésére nincs lehetőség.

7. Felek képvisellete, együttműködése

- 7.1 Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítésével, módosításával kapcsolatban feleket az alábbi személyek képviselik:
Megrendelő részéről: Romhányiné dr. Balogh Edit polgármester
Vállalkozó részéről: Hörcsik Lajos Béla területi igazgató
- 7.2. A műszaki ellenőrzéssel megbízott, Megrendelő által kijelölt személyek az építési naplóban, vagy megbízólevél alapján kerülnek kinevezésre.

8. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

8.1. Késedelmi kötbér feltételek

8.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy ha Vállalkozónak saját érdekkörében felmerült hibából nem sikerül megvalósítania a kivitelezési munkákat a szerződésben meghatározott feltételek mellett, a szerződésben meghatározott határidőre, Vállalkozó kötbért köteles fizetni Megrendelőnek.

8.1.2. A késedelmi kötbér mértéke a beruházás véghatáridejére vonatkoztatva:
A kötbér összege naponta **737.035.-Ft** azaz --Hétszázharminchétezer-harmincöt--forint.- (a késedelemmel érintett napokra vonatkozóan a bruttó ajánlati ár 0,5%-a/nap)

8.1.3. Meghiúsulási kötbér mértéke a szerződés ajánlattevő érdekkörében felmerült okból történő meghiúsulása esetén a bruttó ajánlati ár 20%-a, **29.481.400.-Ft**, azaz --Huszonkilencmillió-négyszáznolcvanegyezer-négyszáz--forint.

8.1.4. A kötbérek lejárt pénzkövetelésnek minősülnek.

8.1.5. Vállalkozó a szerződés szerű teljesítéstől számolva vállalt 61 hónap jótállás időtartamára vonatkozóan jóteljesítési garanciát nyújt **7.370.350.-Ft**, azaz --Hétmillió-háromszázhetvenezer-háromszázötven-- forint értékben. (jóteljesítési garancia a bruttó ajánlati ár 5 %-a). A garancia vállalás bankgaranciával történik.

8.2. Jótállási feltételek

8.2.1. Vállalkozó az általa végzett, a szerződés tárgyában meghatározott munkákra teljes körűen köteles jótállást vállal. A vállalt jótállási időn túl Vállalkozó vállalja a vonatkozó jogszabályokban előírt kötelező alkalmassági időket.

9. Pótmunka elszámolásával kapcsolatos feltételek

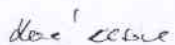
Pót-, és többletmunkák elszámolása azonos az ajánlat készítése során alkalmazott árképzéssel. A felmerülő pót-, és többletmunkákat tételesen kell megadni olyan formában, hogy az alapján a Megrendelő az ilyen jellegű munkákkal kapcsolatos igényeit, elrendelésével és elszámolásával kapcsolatos döntését a munkák befejezéséig terjedő időszakban meghozhassa. A pót-, és többletmunkák elrendelésére a Kbt. és jelen szerződés által meghatározott eljárás mód betartásán keresztül kerül sor. Az árképzés során anyagigazgatási költség és árkockázati fedezet beállítását a Megrendelő nem fogadja el.


10. Egyéb feltételek

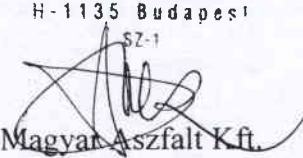
- 10.1. A vállalkozás akkor tekinthető teljesítettnek, ha a tervdokumentáció alapján a munka I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen elkészült, és azt a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésével.
- 10.2. Ha bármely, a szerződésben elő nem írt, de a Megrendelő által elrendelt vizsgálat eredménye azt mutatja, hogy az anyagok, termékek, vagy az elvégzett munka nem felel meg a szerződés előírásainak, akkor e vizsgálatok költségét a Vállalkozónak kell viselnie.
- 10.3. A Vállalkozó köteles a munkaterületet és annak környezetét folyamatosan tisztán, rendezett állapotban tartani és a balesetmentesség feltételeit biztosítani, a használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási feladatokat elvégezni. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozót terhelik a munkavégzéssel felmerülő járulékos költségek (pl. szemétszállítás). A vállalkozó köteles továbbá a felvonulási területet minimalizálni.
- 10.4. Ha a Megrendelő jogánál fogva a szerződés tartalmában változásokat rendel el, úgy ezek elrendelésénél figyelembe kell vennie jelen szerződés mellékletét képező dokumentumokat és az azok által behatárolt lehetőségeket, a Vállalkozó ajánlatában foglaltakat és a műszaki indokoltságot. Amennyiben a változtatás olyan jellegű, hogy jelen szerződés módosítását is megköveteli, úgy azt a szerződő felek haladéktalanul, közösen rögzíteni kötelesek a szerződésben foglaltak szerint. A szerződés módosítására a 2003. évi CXXIX. törvényben meghatározott eljárás módok betartásán keresztül kerül sor.
- 10.5. A szerződés teljesítése során felmerülő vitás kérdéseket felek elsősorban egymás közötti egyeztetéssel kötelesek rendezni, melynek eszköze az aktuális időponttól kezdődő rendszeres gyakoriságú munkahelyi koordinációs értekezlet.
- 10.6. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban (levélben, táviratilag, telefaxon vagy e-mailen) kell megküldeni és írásban kell visszaigazolni. Az értesítésben foglaltak akkor lépnek hatályba, amikor azt kikézbcsítették, vagy az értesítés érvényességi napján, attól függően, hogy melyik van később.

- 10.7. Ha a teljesítést megelőzően felmerült vitában a szerződő felek kijelölt képviselői (vagy azok felettesei) nem tudnak egyező álláspontot kialakítani (dönteni) és azt egyezség útján sem tudják rendezni, a vitás ügyet az illetékes és hatáskörrel rendelkező Ceglédi Városi Bíróság elé utalják.
- 10.8. Az „**Abony város öt belterületi utcájának szilárd útburkolattal történő ellátására, és egy belterületi út útfelújítási munkái**” tárgyú általános egyszerű közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, ajánlattételi dokumentációja, Vállalkozónak az eljárásban 2009. július 13-án adott ajánlata, valamint az eljárás során rögzített egyéb dokumentumok jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik és a Felekre nézve kötelező érvényűek (azok fizikai értelemben jelen szerződéshez nem kerülnek csatolásra).
- 10.9. Jelen szerződés 7 (hét) számozott oldalból és a csatolt mellékletekből áll.
- 10.10. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a mindenkori hatályos jogszabályok az irányadók.
- 10.11. A szerződés a Szerződő felek egybehangzó véleménye alapján, cégszerű aláírásukkal lép életbe. A szerződés 6 eredeti példányban kerül aláírásra.

Kelt: Abony, 2009. július 31.


Abony Város Önkormányzata
Képv.: Romhányiné dr. Balogh Edit
Megrendelő



**MAGYAR
ASZFALT**
MAGYAR ASZFALT KFT.
SZEGEDI ÚT 35-37
H-1135 Budapest
SZ-1

Magyar Aszfalt Kft.
Hörccsik Lajos Béla
Vállalkozó

A szerződés elválaszthatatlan részét képező mellékletek:

1. számú melléklet: Pénzügyi-Műszaki ütemterv
2. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata
Ajánlati dokumentáció
Benyújtott ajánlat

